



היכלי הספורט תל - אביב - יפו בע"מ ומרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"מ

מכרז משותף פומבי מס' 8/2022 לאפיון, הקמה, הטמעה, תפעול ותחזוקה של מערכת לניהול מבנים

נובמבר 2022

תוכן העניינים:

חלק א' - פניה לקבלת הצעות

נספחים למכרז:

- נספח 1 למכרז – הצהרת המשתתף במכרז
- נספח 2 למכרז – הצהרה על מעמד משפטי
- נספח 3 למכרז – תצהיר להוכחת עמידה בתנאי הסף וניסיון המשתתף
- נספח 4 למכרז – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
- נספח 5 למכרז – תצהיר בדבר מצב המציע
- נספח 6 למכרז – טופס הצעה הכספית
- נספח 7 למכרז – התחייבות יצרן המערכת

חלק ב' - מסמכי ההתקשרות

- | | |
|------------------|---|
| חלק ב' – | הסכם ההתקשרות |
| נספח א' להסכם – | ההצעה הכספית של הספק למכרז ; |
| נספח ב'1 להסכם – | מסמך הדרישות ; |
| נספח ב'2 להסכם – | תכולת השירותים ; |
| נספח ב'3 להסכם – | מענה הספק למכרז ; |
| נספח ג' להסכם – | הוראות בדבר ביטוח ; |
| נספח ג'1 להסכם – | אישור עריכת ביטוח ; |
| נספח ד' להסכם – | הצהרות סודיות וקניין רוחני של הספק ; |
| נספח ה' להסכם – | הצהרות והתחייבויות לעניין היעדר ניגוד עניינים של הספק ; |
| נספח ו' להסכם – | נוסח כתב ערבות. |
- חלק א' וחלק ב', לרבות כל נספחיהם יקראו יחד ולהלן – "מסמכי המכרז".

פניה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1 חברת היכלי הספורט תל - אביב - יפו בע"מ וחברת מרכז הספורט הלאומי תל אביב בע"מ (יחד ולהלן: "**החברות**" או "**החברה**"), הינן חברות עירוניות בבעלותה המלאה של עיריית תל אביב - יפו (להלן: "**העירייה**") הפועלת לניהול, קידום, תפעול, אחזקה ופיתוח מתקני ספורט מקצועי ותרבות ברחבי תל אביב - יפו.
- 1.2 החברות מזמינות בזאת קבלת הצעות לאפיון, הקמה, הטמעה, תפעול ותחזוקה של מערכת ניהול מבנים (להלן: "**המערכת**"), אשר תופעל באתרים (כהגדרתם להלן) שבניהולן, הכל בהתאם להוראות המפורטות במסמכי מכרז משותף זה (להלן: "**המכרז**"). מובהר כי המכרז ינוהל על ידי ועדת מכרזים משותפת לשתי החברות (להלן: "**ועדת המכרזים**" או "**הוועדה**").
- 1.3 ההתקשרות בין החברה לבין המשתתף (להלן: "**משתתף**" או "**מציע**") שיזכה במכרז (להלן: "**הזוכה**"), ובכלל זה ביצוע השירותים מושא המכרז (להלן: "**השירותים**"), תהיה על פי תנאי הסכם ההתקשרות על נספחיו, המצורף **כחלק ב'** למסמכי המכרז (להלן: "**ההסכם**" או "**ההתקשרות**").
- 1.4 על הזוכה במכרז תחול האחריות המלאה והבלעדית לביצוע כל הפעולות והשירותים הנדרשים על פי מסמכי המכרז, לרבות אפיון, הקמה, הטמעה, תפעול ותחזוקה של המערכת באתרים המנוהלים על ידי החברות וכן באתרים נוספים, בהתאם להנחיית החברות, וכן הפעלת כוח האדם הנדרש, השגת כל האישורים והרישיונות הנדרשים וכל פעולה אחרת מכל סוג ומין שהוא הנדרשים לצורך מתן השירותים ו/או על-פי כל דין.
- 1.5 מסמכי המכרז מנוסחים בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד. המכרז מכוון לנשים וגברים כאחד. ביטויים המופיעים בלשון זכר משמעם גם בלשון נקבה ולהיפך.

2. תיאור תמציתי של השירותים ותנאי ההתקשרות

- מבלי לגרוע מכלליות האמור במסמכי המכרז ו/או ההסכם, על נספחיהם, להלן יובא תיאור תמציתי וכללי של עיקרי השירותים שנדרשים מאת הזוכה:
- 2.1 מטרת המערכת – לאפשר תפעול וניהול כלל היבטי התפעול והתחזוקה של המבנים והמערכות המצויים באתרים שונים ובמתקנים שבניהולה של החברה, ובכלל זה באתרים הבאים:
- 2.1.1 **היכל מנורה מבטחים**, ברחוב יגאל אלון 51, יד אליהו, תל-אביב-יפו;
- 2.1.2 **היכל קבוצת שלמה**, ברחוב אייזיק רמבה, תל-אביב-יפו;
- 2.1.3 **אצטדיון בלומפילד**, ברחוב התקומה, תל אביב-יפו;
- 2.1.4 **הוולודרום הלאומי ע"ש סילבן אדמס**, ברחוב שטרית 10א, תל אביב - יפו;
- 2.1.5 **מרכז הספורט הלאומי תל אביב**, הכולל את המבנים והמתקנים שלהלן:
- 2.1.5.1 מבנה רב ספורט, ברחוב שטרית 6, תל אביב – יפו; ו-
- 2.1.5.2 אצטדיון האתלטיקה ברחוב שטרית 10, תל אביב-יפו.

2.1.6 **מרכזי ספורט קהילתיים**, הכוללים את המבנים והמתקנים שלהלן:

2.1.6.1 מרכז ספורט קהילתי השלום, במגדלי מידטאון, ברחוב מנחם בגין 144, תל אביב-יפו; ו-

2.1.6.2 מגרשי הטניס ברחוב רוקח 4, רוקח 67 ושטרית 2, תל אביב.

2.1.7 **אתרים נוספים** בהם החברה תהיה מעוניינת ליישם את המערכת, לפי שיקול דעתה הבלעדי (להלן: "**האתרים הנוספים**").

(האתרים המפורטים לעיל ייקראו יחד להלן: "**האתרים**")

2.1.8 מובהר כי כל אחד מהאתרים המפורטים בסעיפים 2.1.1 – 2.1.6 לעיל ייחשב לאתר אחד (סה"כ 6 אתרים, ללא האתרים הנוספים). תשומת לב המציעים מופנית לכך שהאתרים מרכז הספורט הלאומי (כאמור בסעיף 2.1.5) ומרכזי הספורט הקהילתיים (כאמור בסעיף 2.1.6), כוללים בתוכם מספר מתקנים ומבנים המצויים במיקומים שונים.

2.1.9 מובהר, כי החברה אינה מתחייבת ליישם את המערכת בכל האתרים המפורטים לעיל, או בכמות מסוימת של אתרים ו/או להזמין מהזוכה היקף כלשהו של שירותים ו/או במועדים מסוימים. כי מספר האתרים בהם תותקן ותיושם המערכת, היקף השירותים, מועדם ומאפייניהם (אם בכלל), ייקבעו על-פי צורכי החברה ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי, וכל זאת מבלי שהזוכה יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי, מכל מין וסוג בקשר לכך.

2.1.10 בנוסף, החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ליישם את המערכת באתרים נוספים, שלא נכללו ברשימת האתרים לעיל או להוסיף מתקן או מבנה למערכת אשר תותקן באתר מסוים, וזאת בהתאם להצעה הכספית של הזוכה במכרז, והכל כמפורט בהסכם.

2.2 תכולת השירותים

מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, ובכלל זה מסמך תכולת השירותים ומסמך הדרישות, המצורפים **כנספת ב'** להסכם, להלן פירוט תמציתי של רכיבי השירותים שעל הזוכה יהיה לספק:

2.2.1 אפיון, הקמה והתקנה – הזוכה יידרש לאפיין ולתכנן את המערכת, אשר תאפשר לצוות ההנהלה וצוות העובדים של החברה (בהיקף משתמשים בלתי מוגבל, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה) לבצע ניהול, בקרה, תפעול ותחזוקה של המבנים השונים המצויים באתרי החברה. בכלל זה, הזוכה יידרש לבצע: אפיון של צרכי המערכת וניתוח הפערים אל מול המערכת המוצעת, פיתוח והתאמת המערכת על פי מסמך הדרישות המצורף **כנספת ב'1** להסכם, ובהתאם לצרכי החברה, יישום, הטמעה הקמה והתקנת המערכת באתרי החברה, על פי הנחיית החברה, ובכלל זה אספקת כל הרישיונות הנדרשים, ביצוע מבדקי קבלה, טיוב נתונים וביצוע הדרכות משתמשים.

הספק ינהל באמצעות אנשי הצוות מטעמו את הקמת, הטמעת ויישום המערכת, ובכלל זאת יכין תוכניות עבודה מפורטות, אשר תאושר מראש על ידי החברה.

2.2.2 **תפעול ותחזוקה** – ממועד העלאת המערכת לאוויר באופן מלא ועד לתום תקופת ההתקשרות הזוכה יעניק שירותי תמיכה, רישוי, תפעול ותחזוקה, אשר יכללו את כל הדרוש להפעלת התקינה של המערכת.

הזוכה יידרש לתחזק את המערכת ולבצע בה את העדכונים הנדרשים ובכלל זה עדכוני תוכנה רציפים. בנוסף, על הזוכה לספק שירותי תמיכה, הדרכה וסיוע למשתמשים במערכת.

2.3 התמורה

2.3.1 התמורה לה יהיה זכאי הזוכה תחושב בהתאם לכמות האתרים בהם החברה תבחר ליישם את המערכת, ובהתאם לשירותים שיוענקו בפועל על המציע הזוכה, כפי שהוזמנו ואושרו על ידי החברה ובהתאם להוראות ההסכם. התמורה בגין כל אתר בו תיושם המערכת תורכב מהרכיבים שלהלן:

2.3.1.1 תמורה חד-פעמית בסך כולל וקבוע של 4,000 ₪ (לא כולל מע"מ), אשר תשולם עבור מתן שירותי האפיון, ההקמה וההתקנה של המערכת בכל אחד מהאתרים.

2.3.1.2 תמורה חודשית עבור מתן שירותי התפעול והתחזוקה בכל אחד מהאתרים, בהתאם לתמורה שהוצעה על ידי הזוכה במסגרת ההצעה הכספית למכרז (כמפורט בטופס ההצעה הכספית - נספח 6 למכרז).

2.3.1.3 תמורה שעתית בסך 250 ₪ (לא כולל מע"מ) עבור ביצוע שינויים במערכת (אשר אינם כלולים בתכולת השירותים), ככל שיידרשו על ידי החברה מראש ובכתב, בהתאם להנחיותיה ולשיקול דעתה הבלעדי.

2.3.2 **מובהר כי במסגרת המכרז המציעים נדרשים להציע הצעת מחיר ביחס לרכיב שירותי התפעול והתחזוקה בלבד (כמפורט בסעיף 2.3.1.2 לעיל). התמורה עבור שירותי האפיון, ההקמה וההתקנה של המערכת, ועבור ביצוע שינויים, ככל שיידרשו, תיקבע בהתאם להוראות ולמחירים המפורטים בהסכם. בהתאם לכך, רכיב האפיון, ההקמה וההתקנה של המערכת וכן רכיב השינויים לא יהיו חלק מהתחרות בין המציעים במכרז.**

2.3.3 כן מובהר כי התמורה עבור שירותי האפיון, ההקמה וההתקנה של המערכת (כמפורט בסעיף 2.3.1.1 לעיל) תשולם רק במקרה בו הזוכה יקים את המערכת בפועל באילו מבין אתרי החברה. במקרה בו באתר מסוים נעשה שימוש במערכת המוצעת אשר הוקמה כבר באותו אתר, הספק לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין שירותי האפיון, ההקמה וההתקנה של המערכת באתר הרלוונטי, אלא רק לתמורה עבור מתן שירותי התפעול והתחזוקה החודשיים.

2.3.4 ראו הוראות נוספות לעניין אופן הגשת ההצעה הכספית בסעיף 10.3.3 להלן.

2.4 במסגרת המכרז, החברה מבקשת להתקשר עם מציע אחד (1) אשר עומד בכל תנאי הסף המפורטים במכרז ואשר יעניק לחברה את כלל השירותים בהתאם להוראות ההסכם.

2.5 תשומת לב המציעים מופנית לכך שמתן השירותים ייעשה על בסיס תוכנה אשר הוצעה במסגרת הצעת המציע הזוכה למכרז, ואשר עומדת בכלל הדרישות המפורטות במסמך הדרישות.

2.6 האמור בסעיף זה לעיל מהווה תיאור כללי ותמציתי ביותר של השירותים ותנאי ההתקשרות עם הזוכה, המוצגים לנוחות המציעים בלבד. תיאור מפורט של השירותים ותנאי ההתקשרות המלאים עם הזוכה נכללים בהסכם ובנספחיו.

3. תקופת ההתקשרות

3.1 תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא לפרק זמן של 12 חודשים, החל ממועד חתימת החברה על ההסכם (להלן: "תקופת ההתקשרות").

3.2 החברה בלבד תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות עם הזוכה לתקופה או לתקופות נוספות, בכל תמהיל תקופתי שתבחר, שלא יעלו יחדיו על תקופת הארכה כוללת של עד 60 חודשים נוספים (להלן: "תקופת ההארכה").

3.3 מובהר כי על-אף האמור בסעיף זה לעיל, החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם עם הזוכה לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או לפני תום תקופת ההארכה, לפי העניין, בהודעה של 30 ימים מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, בהתאם להוראות ההסכם.

4. ריכוז מועדים ולוחות זמנים

4.1 להלן טבלה המרכזת מועדים ולוחות זמנים במכרז:

מועד	פעולה
23/11/2022	מועד פרסום המכרז
12:00 בשעה 7/12/2022	מועד קיום מפגש מציעים (השתתפות חובה)
14/12/2022	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה (בהתאם להוראות סעיף 10 להלן)
12:00 בשעה 28/12/2022	המועד להגשת ההצעות למכרז (בהתאם להוראות סעיף 15 להלן)

4.2 החברה תהיה רשאית בכל עת ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות ובכלל האמור לדחות את איזה מהמועדים הנקובים בסעיף 4.1 לעיל, וכן כל מועד אחר שנקבע במכרז, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר.

על המועדים החדשים אשר ייקבעו על-ידי החברה, אם יקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים אשר קדמו להם. מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה כלשהי.

5. תנאי סף והגבלות על השתתפות במכרז והגשת הצעות

רשאים להגיש הצעות רק מציעים בהם מתקיימים, נכון למועד להגשת ההצעות, כל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

5.1 תנאי סף ביחס למציע

5.1.1 המציע הינו עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין בישראל (חברה או שותפות רשומה);

הגשת הצעות במשותף על ידי שתי ישויות משפטיות נפרדות לא תותר, לרבות הגשת הצעות על-ידי מיזם משותף או שותפות שאינה רשומה. החברה לא תקבל כל הצעה ממשותף במכרז שהינו "תאגיד בהליכי יסוד".

5.1.2 המציע בעל כל האישורים התקפים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

5.1.3 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון, וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים.

5.1.4 לא נכללה בדוחות הכספיים המבוקרים המעודכנים ביותר של המציע לשנים 2019-2021 "אזהרת עסק חיי" או "הערת עסק חיי".

5.1.5 המציע הוא יצרן המערכת המוצעת.

או לחילופין –

המציע מורשה מטעמו של יצרן המערכת למכור, לספק ולתת שירותי תמיכה ותחזוקה ביחס למערכת המוצעת, ובעל הרשאה לביצוע פיתוחים והתאמות במערכת המוצעת.

ככל שהמציע אינו יצרן המערכת, עליו לצרף למכרז כתב התחייבות יצרן בנוסח המצורף כנספח 7 למסמכי המכרז, חתום על ידי יצרן המערכת.

5.1.6 המציע הינו בעל ניסיון, החל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ביישום המערכת המוצעת אצל שני (2) לקוחות לפחות, ובלבד שהמערכת המוצעת אשר יושמה על ידי המציע אצל כל אחד מהלקוחות הנ"ל פעלה או פועלת למשך תקופה של 18 חודשים רצופים לכל הפחות, וסיפקה שירות ל-3 מבנים ו/או מתקנים ו/או מערכות לפחות אצל כל אחד מהלקוחות האמורים.

5.1.7 המציע השתתף במפגש המציעים.

5.2 תנאי סף ביחס למערכת המוצעת

5.2.1 שפת הממשק של המערכת המוצעת היא השפה העברית.

5.2.2 המערכת המוצעת עומדת בכל דרישות החובה המפורטות במסמך הדרישות המצורף כנספח ב'1 להסכם ההתקשרות.

5.3 הגדרות לצורך תנאי הסף

- "יישום"** ביצוע מכלול הפעולות שלהלן: אפיון, התאמות, יצירת ממשקים, מבדקים, התקנה והרצה, עלייה לאוויר, ליווי הדרכה והטמעה, וכן מתן שירותי תפעול ותחזוקה, לרבות תמיכה ושירות במשך שלושה חודשים לפחות.
- "יצון המערכת"** בעל זכויות הקניין הרוחני במערכת המוצעת, לרבות בכל רכיב ותוכנה אחרים הנדרשים לצורך מימוש המערכת המוצעת (בעלות/רישיון שימוש ברכיבים ותוכנות כנ"ל).
- "שפת ממשק"** השפה בה יוצגו המסכים, המסמכים, הדוחות, ההודעות והתראות במהלך העבודה השוטפת במערכת.

6. מפגש מציעים

- 6.1 החברה תערוך מפגש מציעים במועד המפורט בסעיף 4.1 לעיל (להלן: **"מפגש מציעים"**).
- 6.2 **ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה, ומהווה תנאי סף להגשת הצעה למכרז.** מציע אשר לא ישתתף במפגש המציעים, תהא ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעתו מטעם זה בלבד. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר בזאת כי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לקבוע מועד למפגש מציעים נוסף בהודעה שתפורסם באתר החברה.
- 6.3 המשתתפים במפגש המציעים יתכנסו במשרדי חברת היכלי הספורט תל אביב - יפו בע"מ, בהיכל מנורה מבטחים ברחוב יגאל אלון 51, תל-אביב-יפו, שם ייערך מפגש המציעים.
- 6.4 המעוניינים להציע הצעה למכרז ולהשתתף במפגש המציעים מתבקשים לפנות בדוא"ל לנציג החברה בכתובת הדוא"ל שלהלן בלבד: anat@sportp.co.il לצורך הרשמה למפגש המציעים וקבלת פרטים לגבי אופן ההשתתפות בו.
- 6.5 במפגש המציעים תהא החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להציג עניינים שונים הקשורים במכרז או בשירותים. פרוטוקול מפגש מציעים יפורסם על ידי החברה כחלק מההבהרות למכרז ועל כל מציע לצרף להצעתו את הפרוטוקול כשהוא חתום על ידי המציע.
- 6.6 למען הסר ספק, מטרת מפגש המציעים ליתן רקע כללי על המכרז ועל המערכת המבוקשת, ומענה לשאלות אשר עלולות להתעורר אצל המציעים. יחד עם זאת ולמען הסר כל ספק, מטרת מפגש המציעים הינה כלי עזר אשר מטרתו לנסות וללבן שאלות שיתעוררו. מוצהר ומובהר כי דברים אשר יאמרו במהלך מפגש המציעים לא יחייבו את החברה, לא יהיו מצג כל שהוא ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז. בעצם השתתפותו מפגש המציעים כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה. כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציעים תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בדרך אחרת. החברה לא תהיה אחראית להסברים בע"פ שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בהקשר לתנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.

7. מסמכי המכרז

אלה הם המסמכים המהווים את סט מסמכי המכרז:

- 7.1 מסמך א' – פניה לקבלת הצעות למכרז, על נספחיה (מסמך זה):
- 7.1.1 נספח מס' 1 - הצהרת המשתתף במכרז;
 - 7.1.2 נספח מס' 2 - הצהרה על מעמד משפטי;
 - 7.1.3 נספח מס' 3 - תצהיר להוכחת עמידה בתנאים המקדמיים וניסיון המשתתף;
 - 7.1.4 נספח מס' 4 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;
 - 7.1.5 נספח מס' 5 - תצהיר בדבר מצב המציע;
 - 7.1.6 נספח מס' 6 - טופס הצעה הכספית;
 - 7.1.7 נספח מס' 7 - כתב התחייבות היצרן [רלוונטי רק עבור מציעים שאינם יצרני המערכת].
- 7.2 מסמך ב' – הסכם ההתקשרות על נספחיו.

8. בעלות על מסמכי המכרז

- 8.1 הבעלות וזכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי ההליך תהיינה של החברה בלבד. המציעים במכרז אינם רשאים לעשות בהן כל שימוש כלשהו אלא רק לצורך הגשת ההצעה.
- 8.2 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות ברכישת מסמכי המכרז, בהגשת ההצעה למכרז, לרבות תכנון מערכת המוצעת ובהכנת מסמכי המכרז להגשה על ידו, יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו בשום מקרה.

9. שאלות הבהרה

- 9.1 שאלות ובקשות להבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, תתקבלנה **אך ורק מרוכשי מסמכי המכרז**, בכתב בלבד, וזאת עד למועד האחרון לשאלות הבהרה, כמפורט בסעיף 4.1 לעיל.
- 9.2 את השאלות וההבהרות יש להפנות ליועמ"ש החברה, עד למועד הנזכר בסעיף 4.1 לעיל, הן באמצעות מסמך חתום (בפורמט PDF) והן באמצעות קובץ וורד פתוח, לכתובת הדואר האלקטרוני anat@sportp.co.il. על גבי הפניות יש לציין כי הפנייה הינה בקשר עם "מכרז משותף פומבי מס' 8/2022". באחריות המשתתף לוודא את הגעת הפנייה.
- 9.3 החברה תהא רשאית לענות לכל או לחלק משאלות הבהרה, או שלא להתייחס לשאלות הבהרה, על-פי שיקול דעתה הבלעדי. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה למסמכי המכרז אלא אם הועברה כהבהרה כאמור. לא התייחסה החברה לבקשה להבהרות עד למועד להגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המשתתף.

- 9.4 תשובות החברה תינתנה בכתב בלבד, כפי שיפורסמו באתר החברה, בצירוף כל השאלות שנשאלו, ו/או תמציתן (וללא פירוט בדבר זהות הפונה) והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 9.5 החברה רשאית, בכל עת, ולרבות לאחר שלב א' וב' כפי שמפורטים להלן, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למשתתפים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה ובין בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של משתתפי המכרז באמצעות אתר החברה כאמור לעיל. מובהר כי באחריות משתתפי המכרז להתעדכן ולעקוב אחר פרסומי החברה בקשר עם המכרז כאמור לעיל עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנקוב בסעיף 4.1 לעיל.
- 9.6 על המשתתפים במכרז לצרף להצעותיהם את הודעות החברה ו/או תשובותיה לשאלות הבהרה שפורסמו עד למועד הרלוונטי, המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, כשהן חתומות על ידי מורשי החתימה של המשתתף.
- 9.7 מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב על ידי החברה, יחייבו את החברה. משתתף לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור, בכתב ועל ידי החברה. החברה ו/או מי מטעמה אינם אחראיים למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שינתנו למשתתפים במכרז (לרבות ע"י עובדי החברה ו/או מי מטעמה) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה ו/או הבהרות בכתב.
- 9.8 באחריות המשתתפים לוודא את קבלת השאלות וכל מסמך והודעה בנוגע למכרז.

10. שלבי המכרז

- 10.1 מכרז זה הינו מכרז דו שלבי. להלן תיאור תמציתי וכללי של שלבי המכרז העיקריים. יודגש כי אין בתיאור תמציתי זה כדי לגרוע מכל הוראה מהוראות המכרז ויש לקוראו ביחד עם יתר הוראות המכרז.
- 10.2 קודם להגשת הצעתו למכרז, יישא המציע באחריות המלאה והבלעדית לבדוק בעצמו, בעיני בעל מקצוע מומחה, על אחריותו ועל חשבונו, את כל היבטי המכרז, תכולת השירותים ומאפייניהם. מובהר כי כל מידע אשר נמסר ו/או יימסר למציע על-ידי החברה במסגרת המכרז, ניתן על-פי מיטב ידיעתה של החברה ועל-פי הנתונים הקיימים בידה במועד פרסום המכרז. על המציע מוטלת החובה לבחון את המידע האמור בקשר עם אספקת השירותים ולשקלל הצעתו בהתאם.
- 10.3 שלבי ההליך המכרזי:

10.3.1 שלב א' – תקינות הגשת מסמכים ועמידת ההצעות בתנאי סף

- 10.3.1.1 במסגרת שלב זה תכריע החברה בדבר תקינות הגשת המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתם בתנאי הסף המפורטים בסעיף 5 לעיל, לאישורה המוקדם של החברה.

10.3.1.2 רק מציע שיוכיח כי הוא עומד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף 5 כאמור, יעבור לשלב הבא במכרז. מציע שביחס אליו ייקבע כי הוא אינו עומד בתנאים המקדמיים הקבועים להלן, כולם או חלקם ו/או שהמערכת שהוצעה על ידו אינו מאושר על ידי החברה, לא יהיה רשאי לקחת חלק בהמשך ההליך המכרזי.

10.3.2 **שלב ב' – בחינת איכות ההצעות (65% ממשקל ההצעה)**

במסגרת שלב זה תבחן החברה את איכות ההצעות אשר עמדו בכל תנאי שלב א' כמפורט בסעיף 10.3.1 לעיל, וזאת בהתאם להוראות המפורטות להלן:

10.3.2.1 הציון שיוענק לאיכות ההצעה יהיה בין אפס (0) לבין מאה (100) נקודות, כשהוא מחושב בהתאם למנגנוני שקלול המפורטים בטבלת אמות המידה לאיכות שלהלן.

10.3.2.2 איכות ההצעות תיבחן על ידי ועדת משנה מקצועית, אשר תמונה על ידי ועדת המכרזים של החברה (להלן: "**ועדת המשנה**"), על פי אמות המידה המקצועיות לבחינת איכות ההצעות כמפורט להלן.

10.3.2.3 ניקוד איכות ההצעות יבוצע, בין היתר, על סמך הפרויקטים והמידע שהוצגו בהצעה. לפיכך, המציעים נדרשים לפרט במסגרת נספחים אלו הן את הניסיון של המציע לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, והן לצורך ניקוד איכות ההצעה.

10.3.2.4 מסמך מתודולוגיה: על המציע להגיש במסגרת הצעתו מסמך מתודולוגיה המפרט את המתודולוגיה להקמת ותחזוקת המערכת המוצעת על ידו, אשר יוערך במסגרת שלב ניקוד איכות ההצעות.

מסמך המתודולוגיה יפרט בין היתר את: תכנית העבודה המוצעת על ידו ליישום והטמעת המערכת בחברה, אופן הפעלת המערכת המוצעת, אופן השימוש בה על ידי משתמשים מטעם החברה, עקרונות תכנית ההדרכה המוצעת, הסבר אודות מרכיביה השונים של המערכת ויכולותיהם לתת מענה לצרכי החברה ולדרישות המפורטות במסמכי המכרז, לרבות בשל התפעול והתחזוקה.

כמו כן, מסמך המתודולוגיה יכלול התייחסות לפחות לכל הנושאים המפורטים בסעיף 2 לטבלה שלהלן.

מסמך המתודולוגיה לא יעלה על 5 עמודי A4 וייערך בגופן "David", גודל 12, ברווח כפול בין השורות, וייערך בשפה העברית בלבד.

מובהר כי הנתונים שיצוינו במסמך המתודולוגיה שיוגש במסגרת הצעת המציע יהוו דרישות מינימום בכל הנוגע לביצועי המערכת, והמציע הזוכה יהיה מחויב לפעול על פיו. כן מודגש כי לאחר הזכייה במכרז, מסמך המתודולוגיה יצורף כנספח להסכם בין החברה למציע הזוכה, ותשלום התמורה בהתאם להסכם תותנה בין השאר בעמידה במתודולוגיה כפי שהוצגה במסמך זה.

ניקוד מירבי	אופן הבחינה	אמת המידה	מס"ד
20 נק'	<p>בגין כל ארגון בו המציע יישם את המערכת המוצעת, העומד בתנאי הסף שבסעיף 5.1.6 לעיל (מעבר למספר הארגונים הנדרש בהתאם לתנאי הסף הנ"ל) – יוענקו 5 נקודות (כאשר ינוקדו עד 4 ארגונים נוספים בסך הכל).</p>	<p>פרויקטים נוספים שבוצעו על ידי המציע, מעבר לנדרש בתנאי הסף</p>	1.
35 נק'	<p>במסגרת אמת מידה זו, תנוקד ההצעה בהתאם להתרשמות ממסמך המתודולוגיה שהוגש במסגרת הצעת המציע, בדגש על:</p> <p>א. ניהול משתמשים והרשאות.</p> <p>ב. ממשקי UX ו-UI.</p> <p>ג. תשתיות ענן (Cloud).</p> <p>ד. גיבוי והתאוששות.</p> <p>ה. ממשקים למערכות צד ג'.</p> <p>ו. עקרונות תוכנית להקמת המערכת, ובכלל זה לוחות זמנים להקמה, משאבים וצוותי עבודה שיוקצו על ידי המציע, שלבי ביצוע להטמעה.</p> <p>ז. עקרונות תוכנית הדרכה, משאבים וצוותי עבודה שיוקצו על ידי המציע לצורך הדרכת משתמשי המערכת.</p> <p>ח. עקרונות תוכנית תפעול ותחזוקה, משאבים וצוותי עבודה שיוקצו על ידי המציע לצורך מתן שירותי התפעול והתחזוקה בהתאם לדרישות מסמכי המכרז.</p> <p>ט. עקרונות תוכנית השינויים, משאבים וצוותי עבודה כשירים שיוקצו על ידי המציע, עעל שיידרש, לבצע שינויים במערכת בהתאם להנחיות החברה.</p>	<p>התרשמות ממסמך המתודולוגיה המוצעת להקמת ותחזוקת המערכת</p>	2.
20 נק'	<p>ועדת המשנה תקיים מפגש עם נציגי המציע, במיקום, במועד ובאופן שיקבע על ידי החברה, לצורך ביצוע הדגמה של המערכת המוצעת (יחד או בנפרד מהריאיון כאמור באמת מידה מס' 4 להלן).</p> <p>הניקוד בגין אמת מידה זו יוענק בהתאם להתרשמות ועדת המשנה מהדגמת המערכת המוצעת ומההתנסות בשימוש בה, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, ובהתאם לשלבים המפורטים להלן:</p> <p>א. <u>הדגמה ע"י המציע</u>: במהלכה יידרש המציע להדגים בפני ועדת המשנה את יכולות המערכת המוצעת, תוך התייחסות לדרישות שפורטו במסמך הדרישות.</p> <p>ב. <u>התנסות ועדת המשנה</u>: לאחר ההדגמה ע"י המציע תינתן לוועדת המשנה גישה מלאה לשימוש במערכת, ובמסגרת זו תתנסה ועדת המשנה בשימוש במערכת.</p>	<p>ביצוע הדגמה של המערכת המוצעת</p>	3.

<p>25 נק'</p>	<p>ועדת המשנה תקיים ראיון עם מנהל נציגי המציע, במיקום, במועד ובאופן שיקבע על ידי החברה. במסגרת אמת מידה זו, תנוקד ההצעה בהתאם להתרשמות מהמציע ואנשי הצוות מטעמו, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי של ועדת המשנה, בהתאם לקריטריונים המפורטים להלן:</p> <p>א. ניסיון המציע ואנשי המפתח מטעמו ביישום המערכת המוצעת, יכולות פיתוח פרטני לפי דרישות הלקוח – עד 5 נקודות;</p> <p>ב. היקף כח האדם העומד לרשות המציע וזמינותו למתן השירותים – עד 10 נקודות.</p> <p>ג. מידת התאמת הניסיון של המציע ואנשי המפתח מטעמו לשירותים מושא המכרז, מקצועיות, זמינות, שירותיות, תקשורת בינאישית והתרשמות כללית – עד 5 נקודות;</p> <p>ד. הצגת עיקרי מסמך המתודולוגיה שהוגש במסגרת הצעת המציע – עד 5 נקודות.</p>	<p>4.</p> <p>התרשמות מהמציע ומאנשי המפתח מטעם המציע</p>
---------------	---	--

10.3.3 שלב ג' – בחינת ההצעות הכספיות (35% ממשקל ההצעה)

- 10.3.3.1 בשלב זה, ולאחר שקלול ציוני האיכות של המציעים שעמדו בתנאי הסף, תבחן החברה את הצעותיהם הכספיות של המציעים.
- 10.3.3.2 על המציעים לנקוב בטופס ההצעה הכספית במחיר המוצע על ידם עבור מתן שירותי תפעול ותחזוקה חודשיים למערכת, בהתאם לכלל הוראות מסמכי המכרז (להלן: "ההצעה הכספית").
- 10.3.3.3 בהקשר זה, מובהר כי במסגרת ההצעה הכספית כאמור, על המציעים לתמחר את רכיב שירותי התפעול והתחזוקה החודשיים **בלבד**, כאשר יתר רכיבי התמורה (אפיון, הקמה והתקנה המערכת ושינויים) ישולמו בכפוף ובהתאם להוראות ולמחירים המפורטים בהסכם.
- 10.3.3.4 התחרות בין המציעים בגין מרכיב ציון המחיר תהיה ביחס לסכום ההצעה הכספית שיוצע על ידם. ההצעה הכספית הכוללת את הסכום הנמוך ביותר תקבל את הניקוד 100, בעוד שיתר ההצעות תדורגנה באופן יחסי להצעה, על-פי הנוסחה הבאה:

$$(P_{min}/P_M) * 100 = P$$

כאשר:

- P = ציון המחיר של ההצעה הנבחרת
- P_{min} = ההצעה הכספית הנמוכה ביותר
- P_M = ההצעה הכספית של כל אחד מהמציעים

10.3.3.5 למען הסר ספק מובהר כי האמור בטופס ההצעה הכספית ישמש לצורך שקלול והשוואה בין ההצעות הכספיות בלבד, וכי אין בו כדי להוות מצג ו/או התחייבות בדבר היקף או סוג השירותים אשר יוזמנו בפועל מהזוכה.

10.3.3.6 התמורה לה יהיה זכאי הזוכה בפועל תחושב בהתאם לכמות האתרים בהם החברה תבחר ליישם את המערכת, ובהתאם לשירותים שיוענקו בפועל על ידי המציע הזוכה, כפי שהוזמנו ואושרו על ידי החברה ובהתאם להוראות ההסכם.

10.3.4 קביעת ציון סופי משוקלל

10.3.4.1 לאחר השלמת שלב בחינת האיכות ושלב בחינת ההצעה הכספית, בהתאם לשלבים המפורטים בסעיף 10 זה לעיל, תקבע החברה את הציון הסופי המשוקלל של כל אחת מההצעות הרלוונטיות.

10.3.4.2 ציון רכיב איכות ההצעה יהווה 65% מהציון המשוקלל הסופי ורכיב ציון המחיר יהווה 35% מהציון המשוקלל הסופי, לפי הנוסחה הבאה:

$$65\% * Q + 35\% * P = FS$$

כאשר:

FS	=	הציון הסופי המשוקלל
Q	=	ציון האיכות
P	=	ציון המחיר

10.3.4.3 בכפוף לזכויות החברה להוראות המכרז ועל פי כל דין, החברה תכריז כזוכה במכרז על ההצעה שהוענק לה הציון הסופי המשוקלל ("FS") הגבוה ביותר מבין כלל ההצעות הכשרות.

10.4 בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המשתתפים כמי שמסכימים ומאשרים את כלל האמור במסמכי המכרז, לרבות כלל תנאי המכרז, תנאי ההסכם ושלבי ההליך, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בקשר עם האמור.

10.5 הצעות זהות

במקרה שלאחר קביעת הציונים הסופיים המשוקללים של ההצעות התגלה כי ישנם 2 מציעים או יותר, אשר הצעתם הנה בעלת ציון סופי משוקלל זהה, הגבוה ביותר מבין יתר ההצעות, תבחר החברה כזוכה במכרז את המציע שהוא בעל ציון האיכות הגבוה ביותר מבין המציעים הנ"ל; או (במקרה שציוני האיכות הינם זהים), תבחר החברה כזוכה במכרז את המציע שקיבל את ציון האיכות הגבוה ביותר בשלב הראיון.

10.6 כשיר שני

- 10.6.1 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי דין, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לצד ההכרזה על הזוכה במכרז, להודיע למציע אשר הצעתו קיבלה את הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר (מלבד המציע שהוכרז כזוכה), כי הוא כשיר שני לאספקת השירותים (להלן: "**כשיר שני**").
- 10.6.2 הצעתו של הכשיר השני תיוותר בתוקפה לפרק זמן שלא יפחת מ-6 חודשים שלאחר חתימת ההסכם עם הזוכה, או עד למועד בו הודיעה החברה לכשיר השני כי ההכרזה עליו ככשיר שני בטלה, לפי המוקדם (לעיל ולהלן: "**תקופת ההמתנה**"). בידי החברה תהיה שמורה הזכות להורות על הארכת תקופת ההמתנה (ובהתאם, יוארך תוקף ההצעה של הכשיר השני), לתקופות קצובות נוספות של 12 חודשים כל אחת.
- 10.6.3 הכריזה החברה על הכשיר השני כזוכה חילופי, יחולו בעניינו כל הוראות מסמכי המכרז, לכל דבר ועניין.
- 10.6.4 הודעה בדבר זכייה או פסילה או אי-זכייה או בדבר כשיר שני תישלח למציע בכתב אך ורק על-ידי נציג מוסמך מטעם החברה. כל הודעה אשר תימסר למציע בנושא האמור בעל-פה ו/או בכתב באמצעות כל גורם שאינו מוסמך מטעם החברה – תהיה חסרת כל תוקף.

11. אופן הגשת ההצעות

- 11.1 כל משתתף במכרז, יגיש את מסמכי המכרז על נספחיו, **בשפה העברית**, על גבי הטפסים המיועדים לכך. ההצעה תוגש בעותק קשיח אחד במקור, ועותק נוסף במדיה מגנטית (Disk on Key), הכוללת את כל מסמכי ההצעה.
- 11.2 מובהר בזאת, כי כל אימת שעל המשתתף במכרז למלא פרטים כאלה ואחרים בנספחי המכרז ואין המקום שהוקצה עבורם מספיק, רשאי הוא לצרף מסמך נילוה חתום ומאומת, בנוסח נספחי המכרז, אשר יפרט את הפרטים הדרושים.
- 11.3 המשתתף יכניס את כלל מסמכי המכרז, למעט ההצעה הכספית, למעטפה סגורה ויגישה **ידנית** עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנקוב בסעיף 4.1 לעיל, **לתיבת המכרזים מס' 1 הנמצאת במשרדי החברה ברחוב יגאל אלון 51, תל אביב**. על גבי המעטפה הסגורה יש לציין "**מכרז משותף פומבי מס' 8/2022**", ללא שם המשתתף או כל ציון נוסף.
- על מנת לאפשר לחברה לקבוע את ניקוד האיכות של כל הצעה, באופן אובייקטיבי, נדרשים המשתתפים לשים את טופס ההצעה הכספית, וכן כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, במעטפה סגורה, חתומה ונפרדת, אשר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך מתן ניקוד מרכיב האיכות להצעות המשתתפים, בהתאם לשלבים המפורטים לעיל.**
- 11.4 הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ו/או תוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה.
- 11.5 הצעת המשתתף במכרז תכלול את כל המסמכים הבאים (להלן ולעיל: "**מסמכי המכרז**") כשכל פרטיהם ממולאים והם חתומים **בכל עמוד ועמוד**, על פי הוראות מכרז זה:

- 11.5.1 הזמנה זו להציע הצעות ;
- 11.5.2 מסמך הצהרת המשתתף במכרז, המצורף **כנספח 1** למכרז ;
- 11.5.3 מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף **כנספח 2** למכרז ;
- 11.5.4 תצהיר להוכחת עמידה בתנאים המקדמיים וניסיון המציע, המצורף **כנספח 3** למכרז, לרבות כל המסמכים, האישורים והאסמכתאות שיש לצרף לתצהיר זה לצורך הוכחת האמור בו ;
- 11.5.5 אישורים כדין בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וכן תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, המצורף **כנספח 4** למכרז ;
- 11.5.6 מבלי לגרוע מהאמור יצרף המשתתף להצעתו, אישור תקף מפקיד השומה, או רואה חשבון המעיד שהמשתתף מנהל כדין פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה, התשכ"א-961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975. וכן אישור תקף לצורך ניכוי מס במקור ;
- 11.5.7 תצהיר בדבר מצב המשתתף בנוסח המצורף **כנספח 5** למכרז ;
- 11.5.8 ההצעה הכספית, בנוסח המצורף **כנספח 6** למכרז – **תוגש במעטפה סגורה ונפרדת.**
- 11.5.9 התחייבות יצרן המערכת, בנוסח המצורף **כנספח 7**, אשר יצורף במקרה שהמציע אינו יצרן המערכת ;
- 11.5.10 **מסמך מתודולוגיה** – בהתאם להוראות סעיף 10.3.2.4 לעיל ;
- 11.5.11 חוזה ההתקשרות ונספחיו ;
- 11.5.12 עותק מקבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז על שם המשתתף ;
- 11.5.13 קובצי שאלות ותשובות חתום ע"י המשתתף ו/או מסמכי הבהרות, ככל שנערכו ופורסמו על ידי החברה ;
- 11.5.14 **במקרה שהמשתתף הוא תאגיד** (למעט שותפות), על מנהליו המוסמכים של המשתתף לחתום על ההצעה. יש לצרף להצעה פרוטוקול מאושר, על-ידי רו"ח או עו"ד, או כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של התאגיד ו/או הדין, המאשר כי החותמים על מסמכי המכרז וההצעה מוסמכים לחייב בחתימתם את התאגיד ולהגיש הצעה מחייבת למכרז בשמו.
- כמו כן, על התאגיד לצרף להצעתו תעודת התאגדות של המשתתף וכן תדפיס מרשם חברות, המפרט מהו הון המניות המונפק והנפרע של המשתתף, הבעלויות בו וכן רשימת השעבודים החלים עליו, נכון למועד הסמוך למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- 11.5.15 **במקרה שהמשתתף הוא שותפות רשומה**, על מנהליו המוסמכים של המשתתף לחתום על ההצעה וכן נדרשת חתימה של כל אחד ממורשי החתימה של השותפות על ההצעה. עם ההצעה יש להמציא פרוטוקול כאמור בסעיף 11.5.14 לעיל.

על השותפות לצרף להצעה תעודת התאגדות של השותפות וכן יצורף תדפיס מרשם השותפויות, המפרט מיהם השותפים בשותפות וכן, רשימת השעבודים על השותפות, נכון למועד הסמוך למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

11.6 **מסמכי המכרז וכל פרט ו/או מסמך שהוגש במסגרת הצעת המשתתף והבהרותיו יהוו חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין החברה, יחייבו את הזוכה, ויהוו דרישות מינימום בכל הנוגע לפרויקט.**

11.7 כל מסמכי ההצעה, לרבות מסמכי המכרז כמפורט לעיל, יחתמו על ידי מורשי החתימה של המשתתף כאישור על כך שבחנו והבינו את תוכנו. דפים אשר לא צוין בהם בדפוס מקום החתימה, יחתמו בראשי תיבות בלבד. דפים בהם צוין מקום החתימה המיועד בדפוס, לרבות בחוזה ההתקשרות, יחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד) בליווי חותמת ועל פי נוהלי המשתתף. מקום שנדרש אישור עו"ד ו/או רו"ח ימולא ויחתם בידי עו"ד ו/או רו"ח.

11.8 במקרה של אי התאמה בין עותק המקור לבין העותקים האחרים ו/או העותק במדיה מגנטית, תינתן עדיפות לעותק המקור.

12. תוקף ההצעה

12.1 הצעת המשתתף תהיה בתוקף במשך 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

12.2 החברה תהיה רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה לתקופות נוספות, בהודעה שתועבר למציעים.

13. העדר חובת קבלת הצעות

למרות כל האמור בכל מקום אחר במכרז, החברה אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי מההצעות שיוגשו במכרז.

14. קניין רוחני

המערכת שתסופק ע"י המציע הזוכה תיוותר בבעלותו בכל תקופת ההתקשרות ולאחריה ותהווה רכוש הקנייני. הבעלות בקניין הרוחני וזכויות היוצרים במערכת שתסופק תהיה בהתאם למפורט בהסכם ההתקשרות המצורף **כמסמך ב'** למסמכי המכרז.

15. סודיות

15.1 מבלי לגרוע משיקול דעתה של החברה וסמכותה על-פי כל דין, כל מציע מתבקש לציין בהצעתו, בצורה מפורשת ובולטת במקום המיועד לכך **בנספח 1** למכרז, מהם הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעה, אשר העיון בהם על-ידי המציעים האחרים עלול, לדעת המציע, לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ואשר המציע מתנגד למסירתם לעיון כאמור (להלן: **"בקשה לסודיות"**).

15.2 בקשה לסודיות תתייחס באופן פרטני לפרקים ולסעיפים קונקרטיים בהצעה. בנוסף, על המציע לנמק במסגרת ההצעה את הטעמים לבקשת הסודיות עבור כל פרק וסעיף עבורם היא מתבקשת.

15.3 החברה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה, לדחות כל בקשה לסודיות אשר הוגשה באופן כוללני ללא הפנייה לפרקים ולסעיפים קונקרטיים בהצעה ו/או שהמציע לא נימק כהלכה את הטעמים לבקשת הסודיות עבור מידע כאמור.

15.4 ההצעה הכספית של המציע, כפי שנקב בטופס ההצעה הכספית, וכן כל מידע המתייחס להוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף וכן מידע אותו נדרש המציע להציג לצורך בחינת האיכות, לרבות שמות ופרטי מזמיני שירותים קודמים וכן שמות ופרטי אנשי קשר מטעמם וכן שמות עובדים – אינם חסויים.

15.5 המציע יישא באחריות המלאה והבלעדית ליידע, במידת הצורך, את הגורמים המאוזכרים בהצעתו כי מידע אודותיהם נכלל בהצעה למכרז וכי מידע כאמור הנו כפוף לזכות עיון של מציעים אחרים במכרז, אשר ייתכן והנם מתחרים של המציע.

15.6 מובהר כי החברה תחליט, על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מהם הנתונים ו/או המסמכים אשר יחשפו לעיונם של המציעים האחרים, וזאת מבלי שלמציע תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

15.7 המציע יהיה מנוע ומושתק מלדרוש את מימושה של זכות העיון בנוגע למידע עבורו הגיש בקשה לסודיות, וזאת מבלי לגרוע מזכותה הבלעדית של החברה בלבד, להקנות חסיון למידע כאמור.

16. רכישת מסמכי המכרז

16.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי חברת היכלי הספורט תל – אביב - יפו בע"מ, ברחוב יגאל אלון 51 תל אביב **החל מיום 23/11/2022**, בימים א'-ה' (למעט בימי חג) בין השעות 09:00-15:00, תמורת 1,000 ש"ח (כולל מע"מ), שישולמו במזומן או באמצעות המחאה, שזמן פירעונה יום רכישת מסמכי המכרז, לפקודת היכלי הספורט תל-אביב - יפו בע"מ ושלא יוחזרו בכל מקרה ומכל סיבה שהיא. מובהר, כי התשלום עבור מסמכי המכרז יהיה כנגד קבלה (ולא חשבונית).

16.2 לברורים בקשר לרכישת מסמכי המכרז ניתן לפנות ליועמ"ש החברה, עוה"ד ענת ברקת, בטלפון 03-6376000, או בדואר אלקטרוני anat@sportp.co.il.

16.3 בעת רכישת מסמכי המכרז יש להשאיר פרטים אודות המציע (שם מלא ומדויק, כתובת מלאה, מס' טלפון, כתובת דואר אלקטרוני, שם איש הקשר). את הפרטים האלה יש לשלוח גם בדואר האלקטרוני לפי הכתובת: anat@sportp.co.il ולציין כי מדובר בבקשה לרישום עבור המכרז, בציון שם המכרז ומספרו.

16.4 מובהר בזאת, כי מסמכי המכרז הינם קניינה הפרטי של החברה, והם נמסרים לרוכשי המכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרה אחרת, ורוכשי המכרז לא יהיו רשאים לעשות בהם שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.

17. עיון במסמכי המכרז

17.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם ללא תשלום, באתר האינטרנט של החברה שכתובתו www.sportpalace.co.il או במשרדי החברה בכתובת שלעיל בתיאום מראש עם יועמ"ש החברה כאמור בסעיף 15.2 לעיל. **עם זאת, מובהר כי רכישת מסמכי המכרז נדרשת לצורך השתתפות במכרז.**

17.2 לאחר שעייין בכל המסמכים וקיבל את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הצעתו במכרז זה ועל מילוי ההתחייבויות על פיו, ורכש את מסמכי המכרז, מתבקש המשתתף במכרז להגיש את הצעתו, שתכלול את כל המסמכים המפורטים במסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המוסמכים כדין מטעם המשתתף (ומטעם היצרן כהגדרתו להלן במקומות הנדרשים) במכרז, בכל עמוד ועמוד, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובפרט בפרק ב' למכרז.

18. פנייה להבהרות/השלמות

החברה שומרת על זכותה לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכול על-פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, לרבות בדרך של הזמנת המציע ו/או מי מטעמו לחברה, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או להורות/להודיע על הסרת/ביטול הסתייגויות ו/או להורות על השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג, הקשורים בהצעה שהגישו, לרבות בקשר עם תנאי הסף ו/או בקשר עם המענה לצורך בחינת האיכות ו/או ההצעה הכספית ו/או לקבל הבהרות בקשר עם כל טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא שנתגלעו באיזה מהמענים האמורים, והכל מבלי לגרוע משאר הזכויות המוקנות לחברה בהתאם להוראות הנקובות בנספחים למכרז, לרבות בסעיף **שגיאה!** **מקור ההפניה לא נמצא**. לטופס ההצעה הכספית ובהתאם לשאר הוראות הדין.

כל תשובה שיגיש המציע לפניית החברה כאמור תיחשב כחלק מהצעתו ותצורף להצעה יחד עם פניית החברה למציע, ותקבל עדיפות על מסמכים רלוונטיים אחרים בהצעה העומדים בסתירה לה.

19. חובת חתימה על הסכם

19.1 על הזוכה לחתום על ההסכם עם החברה, בנוסח שהעתקו מצורף למסמכי המכרז, לרבות כל תיקון אותו תבצע החברה בהסכם (אם תבצע), במסגרת המכרז, ולהשיבו לחברה עד ולא יאוחר מ-14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה, בצירוף אישור עריכת ביטוח (בנוסח **נספח ג' 1** להסכם); הצהרת סודיות וקנין רוחני (בנוסח **נספח ד'** להסכם), חתומה על-ידי הזוכה; הצהרה והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים (בנוסח **נספח ה'** להסכם), חתומה על-ידי הזוכה; ומסמכים נוספים בהתאם להוראות ההסכם.

19.2 **החברה תהיה רשאית לבטל זכיית מציע אשר לא ישיב במועד את ההסכם בצירוף כל המסמכים הנדרשים במסגרתו**. למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו כאמור.

19.3 מובהר, כי בכל מקרה עד לחתימת מורשי החתימה מטעם החברה על חוזה ההתקשרות לא יהיה כל חוזה בר תוקף בין הצדדים.

20. ביטול המכרז או ביטול ההסכם

על אף האמור בכל מקום אחר במכרז, החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל בכל עת את המכרז ו/או שלא לבחור בהצעה בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר ו/או בהצעה כלשהי ו/או לבטל את זכייתו של מציע ו/או לבטל את ההסכם עם הזוכה, כל זאת בהתאם לסמכויות המוקנות לה על-פי מכרז זה ו/או על-פי יתר הוראות הדין. הנסיבות בגינן בוטל המכרז, הזכייה ו/או ההסכם, ימסרו למציעים או לזוכה, לפי העניין. כן מובהר כי אין במכרז זה כדי לחייב את החברה לבחור בהצעת מי מהמשתתפים, לרבות בהצעה שתזכה לניקוד הגבוה ביותר. בכלל זאת, החברה שומרת לעצמה את הזכות, בכפוף לכל דין, לנהל משא ומתן עם מי מבין המציעים שיגישו הצעה למכרז, כתנאי להכרזתו כזוכה במכרז או להתקשר עם ספק לצורך קבלת השירותים שלא במסגרת מכרז זה.

21. העדר בלעדיות

זכייה במכרז לא תקנה לזוכה בלעדיות כלשהי לאספקת השירותים. החברה רשאית בכל עת, ועל-פי שקול דעתה המוחלט, להתקשר עם אחר ו/או אחרים לאספקת השירותים ו/או שירותים דומים ו/או שירותים תחליפיים ו/או לבצעם בעצמה ו/או לנהל משא ומתן עם מי מבין המציעים שיגישו הצעה למכרז, כתנאי להכרזתו כזוכה במכרז, הכול על-פי שיקול דעתה הבלעדי ובמתכונת ההתקשרות שתמצא לנכון בהתאם להוראות כל דין.

22. זכויות החברה

22.1 המשתתף מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת, כי ידוע לו שהוראות המכרז, לרבות בדבר זכויות החברה והאחריות המוטלת על המשתתף/הזוכה במסגרתו, מהווה חלק בלתי נפרד מהליך המכרז וההתקשרות בחוזה, והם משקפים חלוקת סיכונים סבירה המוטלת על משתתף/זוכה בשל אופיו של הפרויקט, במסגרתו בין היתר, נוטל הזוכה על עצמו אחריות מלאה לתכנון ואפיון המערכת, ולהקמתה והטמעתה בהתאם לאיפיון שאושר על ידי החברה, ובין היתר בעריכת בדיקות עצמאיות וקבלת מלוא האחריות לחשיפות, הדרישות, המגבלות האפשריות, הבדיקות, החקירות, ההיבטים, הניתוחים, הנחות המוצא, המידע הסטטוטורי, ההנדסי, המשפטי הדרושים לצורך ביצוע הפרויקט בהתאם לדרישות וליעדים שהוגדרו במסמכי המכרז והחוזה.

22.2 המשתתף מצהיר בזאת במפורש, כי שקלל בהצעתו את הסיכונים והחובות המוטלות עליו על פי מסמכי המכרז לרבות החוזה, ואת הזכויות המוקנות לחברה במסגרתם, וכי הוא מוותר בזאת על כל טענה, דרישה ותביעה בקשר לכך, לרבות טענות, דרישות ותביעות כאמור, שמקורן ביישומן של זכויות החברה או אף באי יישומן של זכויות כאמור.

22.3 עוד מובהר, כי אישור או הבהרה או ייעוץ אותם תעניק החברה למשתתף/לזוכה, לא תגרע או תפגע בשום מקרה מאחריותו הכוללת, היחידה והמלאה של הזוכה לתכנון, לביצוע השירותים בהתאם להוראות מכרז זה לרבות החוזה, בהתאם לטיב, ללוחות הזמנים ויתר ההתחייבויות המוטלות עליו בהתאם למסמכי המכרז לרבות החוזה.

22.4 בנסיבות בהן תסבור החברה כי ההצעה הנבחנת אינה סבירה לפי שיקול דעתה של החברה, תהא רשאית החברה לנקוט בכל אחת מהפעולות המפורטות להלן, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי:

22.4.1 לבצע בדיקה בקשר לסבירות ההצעה, לרבות עריכת שימוע, ככל שנדרש;

22.4.2 לפסול את ההצעה מחמת אי סבירותה;

22.4.3 לבחור את ההצעה כהצעה הזוכה במכרז, חרף קיומו של פער משמעותי בין ההצעה לבין הערכות החברה;

22.4.4 לבטל את המכרז, ובמקרה כאמור לא יהיו זכאים המשתתפים לפיצוי ו/או שיפוי כלשהו;

22.4.5 להורות על הגשת הצעות כספיות חלופיות בהתאם לדין.

22.5 החברה רשאית, לפי שיקול דעתה, לא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי ו/או אם המשתתף כלל בהצעתו פרטים מטעים, או שיש בהם כדי להטעות, או השמיט פרטים שהיה עליו לכלול בהצעתו.

- 22.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, לא לקבל הצעה של משתתף במכרז, או לבטל את ההכרזה על הצעה של משתתף במכרז כהצעה הזוכה במכרז, גם במקרים הבאים:
- 22.6.1 יש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 22.6.2 תלוי כנגד הזוכה או כנגד מי מבעלי מניותיו כתב אישום בקשר למתן מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי מכל מין וסוג.
- 22.6.3 התברר לחברה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז, או שלאחר הגשת הצעתו ועד למועד חתימת החוזה על ידו, התרחש אירוע אשר יש בקיומו משום חשש להיעדר אפשרות מצד המשתתף במכרז, לרבות הזוכה, למלא אחר כל התחייבויותיו על פי החוזה.
- 22.6.4 הוטלו/ עיקולים/ על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת החברה יש בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את השירותים/עבודות במסגרת המכרז, והעיקולים/ האמורים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 14 ימים ממועד הטלת/ם.
- 22.6.5 מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם, נאמן או מנהל מיוחד או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 14 יום ממועד קביעתו.
- 22.6.6 התברר לחברה כי בוצעה העברת מניות של הזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של החברה ו/או הזוכה העביר את זכויותיו.
- 22.7 על המשתתף במכרז לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת הצעה. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, לרבות בתנאי החוזה, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת הצעה וההחלטה בעניין זה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 22.8 ההצעות תיבדקנה על ידי החברה, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.
- 22.9 החברה רשאית לדרוש, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מכל אחד המשתתפים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות, לרבות בכל הקשור לתכנון ו/או לניסיונו וליכולתו ו/או להוכחת עמידתו בתנאים המקדמיים, לרבות כאמור בקשר עם חברת האם ו/או היצרן ו/או קבלן המשנה (ככל שרלוונטי), באמצעות פגישות הבהרה במשרדי החברה ו/או במשרדי המשתתף, והכל על פי שיקול דעתה ולשביעות רצונה המלאה, ועל מנת לבחון את המשתתף במכרז ואת הצעתו, לרבות עמידתו בתנאים המקדמיים. כן רשאית החברה לבקש הבהרות ו/או מידע כאמור מכל צד שלישי לרבות מן הגורמים שפורטו על ידי המשתתף במכרז, וכן לבקר באתרים ו/או מתקנים בהם ביצע המשתתף פרויקטים, אף אם אלו לא פורטו בהצעתו למכרז. ההבהרות וההשלמות כאמור לעיל, תימסרנה על ידי המשתתף במכרז לחברה תוך פרק הזמן שייקבע על ידי החברה ויהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המשתתף במכרז.

22.10 המשתתפים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או עם מי מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל. החברה תהא רשאית שלא לבחור הצעה אם לדעתה המשתתף אינו משתף פעולה באופן מלא.

22.11 החברה רשאית לקחת בחשבון שיקוליה, בין היתר, את הידע המקצועי, היכולת הכספית וטיב העבודה/השירותים של המשתתף, את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע, את ניסיונה של החברה ו/או של העירייה ו/או של תאגיד עירוני עם המשתתף בעבר וכן את ניסיונו של המשתתף בעבודות/מתן שירותים קודמים דומים, כולם או חלקם. מבלי לגרוע מהאמור, החברה תהיה רשאית שלא למסור את השירותים/עבודות נשוא מכרז זה למשתתף שהצעתו היא הטובה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של החברה עם המשתתף, או במידה שמדובר בתאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

22.12 כן תהיה רשאית החברה שלא למסור את השירותים/עבודות נשוא מכרז זה למשתתף שהצעתו היא הטובה ביותר, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לעירייה ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המשתתף ובמקרה שהמשתתף הנו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

22.13 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הרשימה המפורטת לעיל מובאת כדוגמא לשיקולים אפשריים בלבד, ואינה מהווה רשימה סגורה. אין באמור ברשימה זו כדי לפגוע בשיקולים אחרים ו/או נוספים שהחברה תהא רשאית להתחשב בהם.

22.14 בכפוף לכל דין, החברה שומרת על הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת החברה. כמו כן, החברה רשאית למחול או לתקן טעות סופר או טעות טכנית בהצעה, כלל שאין בהם לדעתה כדי לפגוע בעקרון השוויון, והכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.

22.15 שום הודעה, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור הסכם מחייב בין המשתתף הזוכה לחברה ולא תקנה כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה ו/או העירייה ו/או כלפי מי מטעמה, ורק חתימת החוזה על ידי מורשי החתימה של החברה, בכפוף להמצאת כל המסמכים הנדרשים ע"י הזוכה והתקיימות כל התנאים המתלים הקבועים בחוזה, תיצור הסכם מחייב בין המשתתף הזוכה לחברה.

22.16 למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה ו/או בזכויות החברה על פיו כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות החברה בהתאם ליתר הוראות מסמכי המכרז. המשתתפים מצהירים ומתחייבים בזאת כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות החברה כאמור בסעיף זה לעיל, והם מוותרים בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם הפעלת סמכויותיה של החברה כאמור.

23. ניגוד עניינים

23.1 תשומת לב המציעים מופנית לחשש הנוגע לניגודי עניינים אפשריים העשויים להתעורר במהלך וכחלק מאספקת השירותים, ובפרט לרגישויות שעשויות לנבוע מקשרים אפשריים (עסקיים אחרים) בין המציע לצדדים שלישיים, לבין תכולת השירותים מושא מכרז זה.

23.2 בהקשר זה מופנית תשומת הלב המציעים להגבלות, להנחיות ולהוראות המפורטות לשם כך בסעיף 12 להסכם ההתקשרות לעניין ניגוד העניינים, ולנספח ה' להסכם האמור. המציע מצהיר כי הבין כהלכה טרם הגשת הצעתו למכרז את מכלול ההיבטים האמורים והשלכותיהם על אספקת השירותים וכי שקלל את הצעתו בהתאם.

23.3 החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וכחלק מבדיקת ההצעות במכרז, לפסול על הסף הצעה של מציע שלחברה ייודע כי הוראות הסעיף הנ"ל אינן מתקיימות לגביו, או קיים חשש סביר כי לא יתקיימו לגביו במקרה שהצעתו תזכה במכרז.

24. סמכות השיפוט והדין החל על המכרז

24.1 לבית המשפט המוסמך בתל אביב – יפו תהא סמכות שיפוט ייחודית לדון בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהמכרז ו/או בכל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין אם טרם הוכרז זוכה במכרז ובין לאחר שהוכרז זוכה במכרז.

24.2 כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי מכרז זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין טרם הוכרז זוכה במכרז ובין לאחר שהוכרז זוכה במכרז, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד.

25. דרישות ביטוח

תשומת לב המשתתפים מופנית לדרישות הרשות לקיום ביטוחים על ידי המשתתף שיזכה במכרז. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת הצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

26. הצעה בודדת

כל משתתף רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במשתתף, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

כאמור לעיל, לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.

בברכה,

היכלי הספורט תל - אביב - יפו בע"מ
ומרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"מ

נספח 1

הצהרת המשתתף במכרז המשותף

מכרז מס' 8/2022

לכבוד

היכלי הספורט תל אביב - יפו בע"מ

ומרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"מ

פרטי המכרז:

שם המכרז: **לאפיון, הקמה, הטמעה, תפעול ותחזוקה של מערכת ניהול מבנים;**

מספר המכרז: **2022-8;**

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

- אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי למדנו, הבנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, את האתרים בהם תותקן המערכת, בדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים מושא המכרז, וכן קיבלנו את כל הייעוץ המקצועי הנדרש ביחס למסמכי המכרז, הדרישות התנאים והנסיבות לרבות יעוץ משפטי להגשת הצעתנו, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
- אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו, ככל שהצעתנו תבחר כהצעה הזוכה, לבצע את ההתקשרות בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובהסכם ונספחיו.
- אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
- אנו מצהירים בזה, כי אנו מגישים למכרז הצעה אחת בלבד וכי האמור בסעיף זה חל גם על מי ששולט בתאגיד המשתתף במכרז שפרטיו מפורטות להלן, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או בגוף מקביל של המשתתף או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים במשתתף.
- הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד למשך 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, או לתקופה נוספת, על פי דרישת החברה כאמור במסמכי המכרז.
- אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך שבעה (7) ימי עסקים מיום קבלת ההסכם על נספחיו, נמציא את הסכם ההתקשרות על נספחיו כשהם חתומים על ידינו, לרבות כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא על פי המכרז, כולל אישורי ביטוח.
- אנו מצהירים כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

8. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעה, אשר העיון בהם על-ידי המציעים האחרים עלול, לדעתנו, לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ואשר המציע מתנגד למסירתם לעיון כאמור הינם:

9. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

חתימת וחותמת המשתתף במכרז

פרטי המשתתף במכרז:

שם המשתתף:

מס' תאגיד:

כתובת:

טלפון:

דואר אלקטרוני:

פקסימיליה:

שם איש קשר:

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על הצהרת המשתתף הינם מוסמכים לחתום מטעם המשתתף וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המשתתף, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על הצהרת המשתתף הנ"ל.

עו"ד ,

נספח 2

הצהרה על מעמד משפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי **ב. פרטים כלליים**

	שם:
_____	(יש לצרף תדפיס מרשם החברות/שותפויות/עמותות לשם המשתתף)
_____	כתובת
_____	טלפון
_____	מספר עוסק מורשה
_____	מספר החברה/מס' השותפות

<input type="checkbox"/>	חברה
	(יש למלא טבלאות ב, ג)
<input type="checkbox"/>	שותפות רשומה
	(יש למלא טבלאות ב, ג, ד)
<input type="checkbox"/>	יחיד (עוסק מורשה)
	(יש למלא טבלאות ב, ג, ד)

ג. שמות בעלי זכות החתימה

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (במקרה של שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי _____
 שם משפחה _____
 תאריך _____
 חתימה _____

חותמת

נספח 3

תצהיר להוכחת עמידה בתנאי הסף וניסיון המשתתף

אני הח"מ, _____ מס' זיהוי _____, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני מכהן בתפקיד _____ ב _____ ("המציע") ומוסמך מטעם המשתתף ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו במסגרת מכרז משותף פומבי מס' 8/2022 ("המכרז").

2. הנני מצהיר כי המציע הינו [נא סמן במיקום המיועד]:

יצרן המערכת¹ המוצעת;

או

מורשה מטעמו של יצרן המערכת למכור, לספק ולתת שירות ותחזוקה ביחס למערכת המוצעת, ובעל

הרשאה לביצוע פיתוחים והתאמות במערכת המוצעת. **ככל שנבחרה חלופה זו יש לצרף להצעת המשתתף למכרז כתב התחייבות יצרן, בנוסח המצורף כנספח 7 למסמכי המכרז, חתום על ידי היצרן.**

3. המערכת המוצעת על ידי המציע במסגרת המכרז הינה: _____ ("המערכת המוצעת"). [יש למלא שם מלא של המערכת]

4. שפת הממשק של המערכת המוצעת היא השפה העברית.

5. המערכת המוצעת עומדת בכל דרישות החובה המפורטות במסמך הדרישות המצורף **כנספח ב'1** להסכם ההתקשרות.

6. המציע הינו בעל ניסיון, החל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ביישום המערכת המוצעת אצל שני (2) לקוחות לפחות, ובלבד שהמערכת המוצעת אשר יושמה על ידי המציע אצל כל אחד מהלקוחות הנ"ל פעלה או פועלת למשך תקופה של 18 חודשים רצופים לכל הפחות, וסיפקה שירות ל-3 מבנים ו/או מתקנים ו/או מערכות לפחות אצל כל אחד מהלקוחות האמורים, כמפורט להלן:

מס'	שם הלקוח בו יושמה המערכת	תיאור המערכת שיושמה אצל הלקוח	התקופה בה פעלה המערכת אצל הלקוח	המבנים/מתקנים/מערכות ביחס אליהם המערכת סיפקה שירות	פרטי איש הקשר מטעם מזמין העבודה (שם, טלפון נייד, דוא"ל)
1.			מועד תחילת הפעלה: _____ חודש _____ שנה _____	(1) (2) (3)	

¹ "יצרן המערכת": בעל זכויות הקניין הרוחני במערכת המוצעת, לרבות בכל רכיב ותוכנה אחרים הנדרשים לצורך מימוש המערכת המוצעת (בעלות/רישיון שימוש ברכיבים ותוכנות כנ"ל).

		מועד סיום הפעלה: חודש __ שנה __			
	(1) (2) (3)	מועד תחילת הפעלה: חודש __ שנה __ מועד סיום הפעלה: חודש __ שנה __			.2
	(1) (2) (3)	מועד תחילת הפעלה: חודש __ שנה __ מועד סיום הפעלה: חודש __ שנה __			.3
	(1) (2) (3)	מועד תחילת הפעלה: חודש __ שנה __ מועד סיום הפעלה: חודש __ שנה __			.4
* ניתן להציג לקוחות נוספים בטבלה נפרדת, בהתאם לפורמט הנ"ל בלבד.					

הנני מאשר את נכונות ומהימנות הנתונים המפורטים בתצהיר זה וכן מסכים שהחברה ו/או מי מטעמה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל וכן תערוך בירור ביחס לכל פרויקט ונתון המפורט בתצהיר זה. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד:

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיע/ה בפני
_____ מס' זיהוי _____, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה
ב_____, ולאחר שהזהרתי אות/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים
בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד

נספח 4

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/יה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש _____ ("המשתתף במכרז") במסגרת מכרז משותף פומבי מס' 8/2022 שפרסמו היכלי הספורט תל - אביב - יפו בע"מ ומרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"מ (להלן: "המכרז").
2. הנני מכהן במשתתף במכרז בתפקיד _____ ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המשתתף במכרז.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "החוק"), לא הורשעו המשתתף במכרז ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי ממועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2(א) לחוק.
4. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המשתתף במכרז.

או –

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף במכרז והוא מקיים אותן; וכן –

אם המשתתף במכרז מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; וכן –

אם המשתתף במכרז התחייב בעבר כלפי המפעל לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן – ונעשתה אתו התקשרות שלגביה הוא מתחייב כאמור - הוא פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן; וכן –

המשתתף במכרז מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות (אם וככל שהצעת המשתתף במכרז תיבחר כהצעה הזוכה בהליך).
5. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המוסמך מטעם המשתתף במכרז

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכרת לי אישית, וחתם/מה על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/יה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

עו"ד,

נספח 5

תאריך: _____

לכבוד

היכלי הספורט תל - אביב - יפו בע"מ
מרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"מ

א.ג. נ.,

הנדון: תצהיר בדבר מצב המציע

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "החברה") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המשתתף למכרז מס' 8/2022 לאפיון, הקמה, הטמעה, תפעול ותחזוקה של מערכת ניהול מבנים.

2. הנני מאשר בזאת כדלקמן:

2.1 החברה אינה נמצאת בהליכי כינוס נכסים, פשיטת רגל או פירוק;

2.2 המחברה אינה עומדת בפני חדלות פירעון;

2.3 לא הוטלו על נכסי החברה עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלה.

2.4 בדוח הכספי הרבעוני או השנתי הסקור העדכני ביותר של החברה לא נכללה 'הערת עסק חיי או 'אזהרת עסק חיי'.

3. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם החברה, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 6

טופס ההצעה הכספית

1. .1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות היכלי הספורט תל אביב- יפו בע"מ ומרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"מ (להלן: "החברה") כפי שפורטו במסמכי מכרז משותף פומבי מס' 8/2022 לאפיון, הקמה, הטמעה, תפעול ותחזוקה של מערכת ניהול מבנים (להלן: "המכרז" ו-"הפרויקט") מתכבדים בזאת להגיש את הצעתנו למכרז.
2. .2. הננו מודיעים כי הצעתנו ערוכה על פי מסמכי המכרז על כל נספחיו, וכי קיבלנו ו/או הועמדו לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה וכן קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע העבודות נשוא הפרויקט.
3. .3. הננו מצהירים ומתחייבים כי אם תתקבל הצעתנו, נבצע את כל השירותים בהתאם לכל תנאי מסמכי המכרז וזאת בתמורה למחיר ובלוחות הזמנים המפורטים במסמכי המכרז ובהצעתנו כפי שאושרה על ידי החברה.
4. .4. היה והצעתנו תתקבל הננו מתחייבים לחתום, כמפורט במסמכי המכרז על ההסכם אשר צורף למסמכי המכרז, ושלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על פי הסכם זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם מימוש זכויותינו.
5. .5. רצ"ב להצעתנו כל מסמכי הצעתנו לרבות מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידינו, באמצעות המוסמכים כדין לחייבנו. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.
6. .6. הצעתנו זו, כולל הצעת המחיר, היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה כמפורט במסמכי המכרז. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם הסכם מחייב בינינו לבניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שענינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
7. .7. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת ההסכם על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, ובכלל זה כי נפקיד בידיכם את הערבויות הנדרשות בהסכם, את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
8. .8. הצעתנו הכספית לחברה בעבור ביצוע כל התחייבויותינו בהתאם למסמכי מכרז, הינה כדלקמן:

<u>הערות</u>	<u>סך התמורה המוצעת (לא כולל מע"מ)</u>	<u>רכיב תמורה</u>
<u>- לא לתמחור -</u> תמורה חד-פעמית בסכום כולל וקבוע, עבור כל אתר (כהגדרתו במכרז) בו תוקם המערכת, בהתאם להנחיות החברה.	₪ 4,000	מתן שירותי האפיון, ההקמה וההתקנה של המערכת, כמפורט בסעיף 2 לנספח תכולת השירותים המצורף כנספח ב'2 להסכם ההתקשרות, <u>עבור אתר אחד</u>
<u>יש למלא את המחיר המוצע לחודש, עבור אתר אחד</u> (כהגדרתו במכרז) בו תיושם המערכת ויוענקו בו שירותי התפעול והתחזוקה, בהתאם להנחיות החברה.	_____ ₪. ובמילים: _____ שקלים חדשים.	מתן שירותי התפעול והתחזוקה, כמפורט בסעיף 3 לנספח תכולת השירותים המצורף כנספח ב'2 להסכם ההתקשרות, <u>עבור אתר אחד</u>
<u>- לא לתמחור -</u> התמורה בגין רכיב זה תשולם רק במקרה בו החברה תפנה לזוכה בדרישה לביצוע שינויים במערכת בהתאם להוראות סעיף 8 להסכם ההתקשרות.	₪ 250	תמורה שעתית עבור ביצוע שינויים ושיפורים במערכת (אשר אינם כלולים בתכולת השירותים), ככל שיידרשו, בהתאם להוראות סעיף 8 להסכם
במקרה של אי התאמה בין ההצעה הכספית הנקובה בספרות לבין ההצעה הכספית הנקובה במילים – יגבר האמור במילים. לסכום ההצעה הנקוב לעיל יתווסף מע"מ בשיעור על פי הדין, כמפורט בהסכם.		

9. הננו מצהירים ומתחייבים, כי הצעתנו זו מחייבת אותנו לכל דבר ועניין ובהתאם לתנאי המכרז וההסכם המצורף לו, ללא סייג וללא תנאי, למשך 6 חודשים קלנדריים לפחות מהמועד האחרון להגשת הצעות (וככל שידחה מועד זה, יידחה תוקפה בהתאם).

מבלי לגרוע מהאמור, הננו מצהירים בזאת, כי קראנו והבנו את דרך החישוב לעניין התחרות במכרז והננו מסכימים לה.

10. הננו מודעים ומסכימים כי התמורה תשולם בהתאם למסמכי המכרז.

שם המשתתף: _____

כתובת המשתתף: _____

טלפון של המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה
במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המשתתף, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה
_____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם
לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 7

התחייבות יצרן המערכת

[יש לצרף התחייבות חתומה במקרה שהמציע אינו יצרן המערכת (כהגדרתו במכרז)]

לכבוד

היכלי הספורט תל – אביב - יפו בע"מ

ומרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"מ

הנדון: מכרז משותף פומבי מס' 8/2022 לאפיון, הקמה, הטמעה, תפעול ותחזוקה של מערכת ניהול מבנים

אנו, החתומים מטה, _____, משמשים בתפקיד _____ [יש להשלים] ב _____ [שם היצרן] (להלן: "היצרן"), ומוסמכים ליתן התחייבות זו מטעם היצרן, כחלק מהצעת _____ [יש להשלים את שם המשתתף] (להלן: "המציע") למכרז, ובהתאם למסמכי המכרז.

אנו מצהירים ומתחייבים, באופן בלתי חוזר, כדלקמן:

1. אנו מגישים מסמך זה כחלק ממסמכי ההצעה של המציע בקשר למכרז. כל מסמכי ההצעה אשר נחתמו על ידינו יוותרו בתוקף מלא לכל התקופה המצוינת במסמכי המכרז.
2. המציע קשור עם היצרן בהסכם לפיו היצרן יתכנן ויספק הרשאה וגישה בעניין המערכת המוצעת על ידי המציע בהצעתו למכרז, ככל שהמשתתף יזכה במכרז, אשר יישאר בתוקפו לאורך כל תקופת ההתקשרות בין היצרן לבין המציע.
3. קיבלנו וקראנו בעיון את כל מסמכי המכרז הרלוונטיים ליצרן, ואנו מבינים את תוכנם במלואם ומכירים היטב את כל הוראותיהם הנוגעות ליצרן, ומגישים כתב התחייבות זה בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
4. אנו מתחייבים כי החלק בהצעת המציע הנוגע ליצרן הוא מדויק, מלא ועדכני למועד ההגשה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל נספחיו ובהתאם למיטב הידע המקצועי של היצרן.
5. היצרן הינו בעל כל זכויות הקניין הרוחני במערכת המוצעת, לרבות בכל רכיב ותוכנה אחרים הנדרשים לצורך מימוש המערכת המוצעת, והמשתתף מורשה מטעמנו למכור, לספק ולתת שירותי תמיכה ותחזוקה ביחס למערכת המוצעת, ולבצע פיתוחים והתאמות במערכת המוצעת.
6. במקרה שהמציע יוכרז כזוכה במכרז, אנו מתחייבים, ביחס לחלק בהצעה הנוגע ליצרן, לסייע ולתמוך במציע לאורך כל תקופת החוזה, לרבות אספקת מוצרים, שירותים, ידע וחלקי חילוף, לפי הצורך.
7. אנו מודעים לכך שהפרה של התחייבות, הצהרה או מצג המפורטים בכתב התחייבות זה, באופן חלקי או מלא, תהווה עילה לפסילת הצעת המציע.
8. אנו מבינים כי הגשת ההצעה על ידי המציע לא תיצור בשום דרך חובה של וועדת המכרזים להכריז על המציע כמציע הזוכה; כי לוועדת המכרזים יש את זכות מוחלטת לדחות כל הצעה; לבקש מידע נוסף מהמציע או מגורמים אחרים כולל מאתנו; לבטל או לשנות את מסמכי המכרז בכל עת ולנהל משא ומתן עם חלק המציעים או כולם.

9. החלק בהצעה הנוגע ליצרן לא הוכן בשיתוף פעולה עם כל משתתף אחר המשתתף בהליך המכרז, או עם כל שותף שלו.

10. היצרן הינו בעל כל זכויות הקניין הרוחני במערכת המוצעת, לרבות בכל רכיב ותוכנה אחרים הנדרשים לצורך מימוש המערכת המוצעת, והמשתתף מורשה מטעמנו למכור, לספק ולתת שירותי תמיכה ותחזוקה ביחס למערכת המוצעת, ולבצע פיתוחים והתאמות במערכת המוצעת.

11. ידוע לנו שבמקרה בו המציע יוכרז כזוכה במכרז ההתקשרות תבוצע בין החברה למציע בלבד, מבלי שלחברה תהיה כל התחייבות כלפי היצרן.

12. לא קיימים ניגודי עניינים בין התחייבויותינו במסגרת כתב התחייבות זה לבין התקשרויות או פעילויות קודמות או שוטפות שלנו.

13. כל ויתור, תיקון או שינוי אחר של הוראה כלשהי מהתחייבות זו יהיה בתוקף רק אם אושר מראש ובכתב על ידי החברה.

14. חוקי מדינת ישראל יחולו על כתב התחייבות זה, על פרשנותו ועל זכויותיו והתחייבויותיו של היצרן וכל צד אחר הקשור אליו.

15. כתובתו של היצרן לצורך כתב התחייבות זה תהיה אצל המציע, והמציע יהיה מורשה לקבל הודעות ומסמכים משפטיים עבור היצרן ומטעמו.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת	שם	תאריך
--------------	----	-------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת המציע

תאריך	חתימה	שם מורשה החתימה
תאריך	חתימה	שם מורשה החתימה

תאריך

חתימה

שם מורשה החתימה

אישור עו"ד לחתימת המציע

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ה"ה _____, _____, _____, _____, אשר חתמו בפני על כתב התחייבות זה מוסמכים להתחייב בשם המציע כאמור בכתב התחייבות זה, וחתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

Appendix 7

Manufacturer Undertaking

[To be completed by the System Manufacturer (If Applicable)]

To: Sports Palaces Tel-Aviv-Jaffa Ltd.

Tel Aviv National Sports Center Ltd.

(the "Company")

Re: Public tender No. 8-2022 (the "Tender") for the Establishment, Implementation, Operation and Maintenance of a Buildings Management System (the "Project")

All capitalized terms not defined herein shall have the meaning attributed to them in the Tender Documents.

1. We, the undersigned, _____, serve as the _____ (insert position) of _____ (name of the Manufacturer to be inserted) (the "**Manufacturer**") and I am legally authorized to issue this Undertaking on its behalf, as part of the Proposal submitted by _____ (name of the Participant to be inserted) (the "**Participant**"), pursuant to the Tender Documents.

We, hereby warrant, represent, covenant, and guarantee all of the following:

2. We are duly organized and validly existing under the laws of _____.
3. We execute this document as part of the materials comprising the Proposal documents of the Participant for the Project.
4. We have received and diligently read and reviewed the Tender Documents relevant to us, and consent to of the terms and conditions set forth therein. We further declare that we agree to all the provisions in the Tender Documents pertaining to Manufacturer.
5. We warrant that the part in the Proposal pertaining to us is accurate, complete and up-to-date at time of submission, in accordance with the requirements of the Tender Documents all attachments thereto and in the Manufacturer's best professional judgment.
6. In the event that the Participant will be declared as the Winning Participant, we warrant and guarantee, in respect to the part in the Proposal pertaining to us, to assist and support the Participant throughout the Term of the Agreement, including without limitation, providing of goods and services, knowledge and spare parts, as necessary.
7. We acknowledge and agree that any breach of any of the undertakings, agreements or representations herein, in part or entirety, will constitute a cause for the disqualification of the Proposal.
8. We understand that the submission of this Proposal shall not be deemed in any way to create an obligation on the part of the Tender Committee to declare the Participant the Winning Participant; that the Tender Committee has the unfettered right to reject any or all Proposal submissions; to request additional information from the Participant or other parties including from

us; to cancel or modify the Tender Documents at any time and to negotiate with any or all Participants.

9. The part in the Proposal pertaining to us has not been prepared in collusion with any other Participant participating in the Tender process, or with any affiliate thereof.
10. The Manufacturer owns all the intellectual property rights in the proposed system, including any other components and software required for the implementation of the proposed system, and the Participant is authorized to sell the proposed system, to provide support and maintenance services in relation to the proposed system, and to carry out developments and adjustments in the proposed system.
11. We acknowledge that in the event that the Participant will be declared as the Winning Participant, the contract will be made between the Company and the Participant only, without the Company having any obligation towards the Manufacturer.
12. There are no conflicts of interest between any of our current engagements or activities.
13. Any waiver, amendment or other change of any provision of this undertaking will only be valid if approved in advance and in writing by the Company.
14. The Laws of the State of Israel shall apply to this undertaking, its interpretation and the rights and undertakings of the Manufacturer and any other parties hereunder and any matter relating thereto or deriving there from.
15. The address of the undersigned shall be c/o the Participant and the Participant shall be authorized to accept notices and legal documents for us and on our behalf.

IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto have executed this undertaking.

The Manufacturer

Name of the Signatory

Signature

Date

Name of the Signatory

Signature

Date

Name of the Signatory

Signature

Date

Confirmation by an attorney

I, the undersigned, _____, (name of the attorney to be inserted), as the attorney of _____ (name of the Manufacturer to be inserted) ("**Manufacturer**") hereby attest and confirm that Mr./Mrs. _____ who signed this Manufacturer Undertakings is/are authorized to sign under the charter documents of the Manufacturer and applicable law to do so on behalf of the Manufacturer, and to commit the Manufacturer for all purposes and intents of the above stated Manufacturer Undertakings.

Name of the attorney

Date

Stamp & signature

The Participant

Name of the Signatory

Signature

Date

Name of the Signatory

Signature

Date

Name of the Signatory

Signature

Date

Confirmation by an attorney

I, the undersigned, _____, (name of the attorney to be inserted), as the attorney of _____ (name of the Participant to be inserted) ("**Participant**") hereby attest and confirm that Mr./Mrs. _____ who signed this Manufacturer Undertakings is/are authorized to sign under the charter documents of the Participant and applicable law to do so on behalf of the Participant, and to commit the Participant for all purposes and intents of the above stated Manufacturer Undertakings.

Name of the attorney

Date

Stamp & signature