



היכלי הספורט תל-אביב - יפו בע"מ

קול קורא למיתוג ופרסום על גבי כיסאות שחקנים באצטדיון בלומפילד

1. כללי:

היכלי ספורט תל-אביב - יפו בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בקול קורא זה הצעות למיתוג ופרסום על גבי כיסאות שחקנים ועל גבי הגגונים שמעליהם, באצטדיון בלומפילד. הדמיה של הכיסאות והגגונים מצורפת כנספח א' לקול קורא זה.

2. אופן המיתוג והפרסום

המיתוג והפרסום יהיו על גבי גב כיסאות השחקנים ועל גבי הגגונים שמעל הכיסאות. בכל צד יהיו 16 כיסאות. הפרסום והמיתוג יעשו באמצעות הטמעת הלוגו שיוצע על ידי הזוכה על גבי גב הכיסאות על ידי ספק מטעם החברה ובאמצעות הדבקת מדבקות שיופקו ויודבקו על ידי הזוכה על גבי הגגונים.

על מגיש ההצעה לצרף את הלוגו המוצע במועד הגשת הצעתו לקול קורא זה.

3. מועד הפרסום והמיתוג

מובהר כי הפרסום והמיתוג נשוא קול קורא זה, יהיו רק במשחקי כדורגל של הליגה המקומית (באצטדיון משחקות 3 קבוצות תל אביביות ביתיות: מכבי ת"א, הפועל תא ובני יהודה ת"א), בגביע המדינה וגביע הטוטו ובמשחקי המוקדמות במפעלים האירופאיים. מובהר כי במשחקים של נבחרת ישראל ו/או משחקים במסגרות האירופאיות משלב הבתים וכן בעת קיומם של מופעים ו/או אירועים שונים הפרסום והמיתוג יכוסו. יודגש כי החברה איננה אחראית להנחיות הפרסום במשחקים שהם במסגרות בינלאומיות בהם הנחיות הפרסום מגיעות מהמוסדות הרלוונטיים בחו"ל ועשויות להשתנות מפעם לפעם. לזוכה לא יהיו כל טענות בקשר לכך.

4. אחריות הזוכה

- 4.1 החברה תדאג, על חשבונה, להטמעת הלוגו שיאושר במסגרת הליך זה, על גבי גב הכיסאות הקיימים, או על גבי כיסאות חדשים, ככל שתחליט על פי שיקול דעתה להחליף את הכיסאות, וזאת באמצעות ספק מטעמה. על הזוכה בהליך מוטלת האחריות לבצע את כלל התיאומים הנדרשים מול הספק כאמור בכל הקשור להטמעת הלוגו על גבי הכיסאות וזאת לאחר קבלת אישור החברה מראש ובכתב ללוגו המוצע. ככל ויבקש הזוכה להחליף את הכיסאות (הקיימים או אלה שיוחלפו על ידי החברה כאמור לעיל), הוא יהיה רשאי לעשות זאת על חשבונו, בכפוף לקבלת אישור החברה לדגם המוצע מראש ובכתב, ולפעול על פי הנחיות החברה בנושא. המדבקות על גבי הגוונים יסופקו ויודבקו על ידי הזוכה לאחר קבלת אישור החברה מראש ובכתב ללוגו המוצע.
- 4.2 מובהר כי הלוגו על גבי כל הכיסאות ועל גבי הגוונים יהיה זהה.
- 4.3 מובהר ומודגש כי התמורה בגין הפרסום והמיתוג המוצע בקול קורא זה אינה כוללת את כלל העלויות הנדרשות לצורך הפקת הלוגואים (כאמור לעיל - עלות הטמעת הלוגו על גבי הכיסאות יחול על החברה), המדבקות וכן כל הוצאה אחרת בקשר עם פרסום ומיתוג כאמור, לרבות אגרות למיניהן ככל שיושתו, וכלל ההוצאות כאמור יחולו על הזוכה. לזוכה לא יהיו כל טענות בקשר לכך.
- 4.4 במהלך תקופת ההתקשרות ייתכן והזוכה יידרש לחדש את הלוגואים ו/או המדבקות על הכיסאות ו/או הגוונים, ככל ומצבם התחזוקתי יחייב זאת לפי שיקול דעת החברה, או על פי החלטת הזוכה. במקרה כאמור, יודיע אחד הצדדים (החברה לזוכה או הזוכה לחברה) על הצורך כאמור ובתיאום ובאישור החברה ישלים ויתקן הזוכה את הלוגואים ו/או המדבקות ויחליפן ככל שנדרש והכל על חשבונו.
5. **גוף הרוצה להציע מיתוג ופרסום עבור צד שלישי מטעמו, יצרף להצעתו (בנוסף ללוגו המוצע כאמור לעיל) את אישור הצד השלישי. מובהר כי המיתוג והפרסום שיאושר עבור צד שלישי, לא יוחלף במהלך תקופת ההתקשרות וככל שההצעה הינה בעבור צד שלישי הרי שמדובר על צד שלישי אחד בלבד.**
6. הבחירה והאישור של הצעת המיתוג המתאימה, תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, ייחתם הסכם בו יפורטו התחייבויות הזוכה והתחייבויות החברה. הסכם כאמור מצורף כנספח ג' לקול קורא זה.
7. החברה תפעיל את שיקול דעתה הבלעדי כאמור, תוך מתן דגש לחזון החברה, אופייה וערכיה כגוף ציבורי. מודגש כי לא יתאפשר מיתוג הקשור באלכוהול, טבק, הימורים, מין, מועדוני ספורט ו/או בעל היבט פוליטי.

8. על מגיש ההצעה במסגרת קול קורא זה, לענות על התנאים הבאים:

- 8.1 תאגיד ישראלי - המתנהל על פי דין, ואשר הוא עוסק מורשה ו/או הרשום ברשם החברות / השותפויות / האגודות השיתופיות / העמותות וכיוצא בכך.
- 8.2 היעדר הרשעה ו/או חקירה של מגיש ההצעה (ובעלי השליטה בו ומנהליו הבכירים) בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פסק/לי/פיננסי, כגון: אי-העברת ניכויים, אי-דיווח לרשויות המס, אי-מתן קבלות רשמיות וכדומה, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.
- 8.3 כל פעילותו של מגיש ההצעה היא בהתאם לחוקי מדינת ישראל.
- 8.4 על מגיש ההצעה לעמוד בתנאי הסף הקבועים לעיל, וכן עליו לצרף להצעתו את המסמכים הבאים (ככל שהם רלוונטיים) -
 - 8.4.1 אישור עדכני מאת רו"ח או פקיד שומה על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, וכן תעודת עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
 - 8.4.2 מסמכי התאגדות ואישור עו"ד על מורשי החתימה של מגיש ההצעה (ככל שהוא תאגיד).
- 8.5 מגיש ההצעה נעדר זיקה אישית ו/או כלכלית לחבר/עובד הרשות, ויחתום על הצהרה בעניין זה.
- 8.6 מגיש ההצעה השלים והגיש את **נספח ב'** - הצעת משתתף למיתוג ופרסום. התמורה **לא תפחת מסכום של 170,000 -** (מאה שבעים אלף ₪) לעונת כדורגל (להלן: **"עונה"**) בתוספת מע"מ.
- 8.7 מודגש כי סכום התמורה הוא בעבור עונה, וכי תקופת ההתקשרות המינימאלית הינה שלוש (3) עונות. התשלום יבוצע פעמיים בעונה: מחצית עם תחילת העונה (יולי) ומחצית באמצע העונה (ינואר של השנה העוקבת משנת תחילת העונה). עד 60 יום לפני תחילת כל עונה יפקיד הזוכה שתי המחאות בידי החברה על הסכומים המתאימים ולפי הנחייתה (מובהר כי גם ככל שלא תינתן הנחיה יידרש הזוכה להפקיד בידי החברה את המחאות במועד).
- 8.8 מגיש ההצעה יצרף **המחאה בנקאית** בסך מחצית הצעתו בתוספת מע"מ בעת הגשת ההצעה (התמורה למשך מחצית העונה). ככל שהצעת הזוכה תבחר בקול הקורא, **תמומש המחאתו כתשלום ראשון בעבור העונה הראשונה**. בנוסף ותוך 60 ימים יידרש הזוכה להפקיד בידי החברה המחאה שניה על סך מחצית סכום הצעתו וזאת בגין המחצית השנייה של העונה. המחאה תהיה משוכה ליום 1/1/2023.
- 8.9 הזוכה יהיה רשאי לבקש מהחברה, והחברה תהיה רשאית לאשר או לא לאשר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את הארכת תקופת ההתקשרות בעד שתי (2) תקופות בנות עונה אחת כל אחת. על הזוכה לפנות לחברה בבקשה כאמור, לכל הפחות, תשעים (90) ימים טרם סיום ההתקשרות ולהמציא במעמד הפניה המחאה על סכום מחצית הצעתו בעבור העונה הנוספת.
- 8.10 החברה תעניק לזוכה, זוג כרטיסים מעת לעת לעד 12 משחקים בעונה בהם המיתוג לא מכוסה, ללא עלות נוספת לזוכה (להלן: **"הכרטיסים"**). הזוכה מצהיר בזאת כי יישא בכל חבות מס שתחול בגין הכרטיסים, ככל שתחול, לרבות חובת הדיווח על קבלת הכרטיסים לרשויות המס.

9. את **ההצעות** (בצירוף המסמכים המפורטים לעיל) יש להגיש במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) במשרדי החברה - רחוב יגאל אלון 51 (יד אליהו), תל-אביב - יפו, וזאת עד ליום **26/7/2022 בשעה 12:00**.

10. משתתף רשאי לפנות בהבהרות ושאלות ליועצת המשפטית של החברה, עו"ד ענת ברקת, באמצעות הודעת דואר אלקטרוני: **anat@sportp.co.il**, ויפרט בהודעה את מהות הסתירה ו/או השגיאה ו/או אי-ההתאמה ו/או הספק ו/או ההבהרה כאמור. את שאלות ההבהרה שלו יש לשלוח במסמך WORD פתוח לעריכה.

11. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש השלמת מסמכים, הבהרות ו/או פרטים נוספים ממגישי ההצעות (לרבות על דרך של שיחה טלפונית ו/או ראיון אישי).

12. מובהר בזאת כי פניה זו אינה מהווה "מכרז", כמשמעותו על פי דיני המכרזים, ודינים אלו לא יחולו על פנייה זו. בכלל זה, החברה שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן עם פונים/מגישי הצעה ו/או לפנות באופן יזום בעצמה לגורמים שלדעתה רלוונטיים לקול קורא זה.

13. עוד מובהר כי, החברה אינה מתחייבת להתקשר עם פונה/מגישי הצעה כלשהו ואין בפנייה זו כדי להטיל עליה כל חובה שהיא, ובכלל זאת התחייבות ו/או מצג בקשר לאמור לעיל. כמו כן, החברה רשאית לבחור במספר זוכים (ללא כל מתן בלעדיות) ואף להתקשר עם מפרסמים וממתגים שלא לפי קול קורא זה.

14. כלל שיתברר לחברה כי קיימת למעלה מהצעה זוכה אחת (בשל הגשת הצעות זהות), תהא רשאית החברה לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final) בין המציעים הרלוונטיים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המשתתפים מצהירים בזאת כי לא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה בגין החלטתה בעניין זה.

15. החברה לא תישא בעלות כלשהי שתיגרם לפונה/מגישי הצעה בעקבות קול קורא זה.

16. החברה מתחייבת לשמור על סודיות ביחס למידע שיצוין בפניה/הצעה כמידע חסוי.

החברה רשאית לבצע שינויים במיקום המיתוג ואף לבטלו. במקרה של ביטול לאחר חתימת הסכם, תושב התמורה לזוכה - ולזוכה לא תהא כל טענה נגד החברה בהקשר לכך.

היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ

נספח א'

הדמיה - כסאות שחקנים
ההדמיה היא להמחשה בלבד

הצהרת והצעת המציע

לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

לכבוד

החברה להיכלי ספורט תל-אביב - יפו בע"מ
רחוב יגאל אלון 51 (יד אליהו), תל-אביב - יפו

א.ג.נ.,

הנדון: קול קורא 2022 למיתוג כסאות שחקנים וגוונים באצטדיון בלומפילד

אנחנו הח"מ _____, _____,
מורשי חתימה מטעם _____ ח.צ.ח.פ.ת.ז.
כתובת _____ מצהיר/ים, מסכים/ים
ומתחייבים/ים בזה, בשם המשתתף, כדלקמן:

1. עיינו בכל מסמכי הקול הקורא, כולל ההסכם, ההזמנה, וכל נספחיהם, הבנו את תוכנם והם מקובלים עלינו, קיבלנו את כל ההסברים והמידע שביקשנו לקבל. אנו מאשרים כי אנו מכירים את כל הכרוך בתנאי הפרסום והמיתוג ובביצוע התחייבויותינו לפי ההסכם ונספחיו, וכן כי כל הפרטים והמידע הכרוכים נלקחו על ידינו בחשבון, ואנו מוותרים מראש כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בעניין זה כלפי החברה ו/או מי מטעמה.
2. אנו מצרפים את כל מסמכי הקול הקורא ויתר המסמכים הנדרשים כמפורט בקול קורא, לרבות **המחאה בנקאית**, כמפורט בקול קורא, ואנו מודעים כי ככל שנבחר תמומש **ההמחאה הבנקאית** כתשלום ראשון בעבור פרסום ומיתוג למחצית העונה הראשונה, ומתחייבים בחתימתנו להלן לקיים את כל תנאי הקול הקורא על כל מסמכיו ונספחיו.
3. אנו מגישים את הצעתנו זו מבלי שערכנו תיאום כלשהו, במישרין או בעקיפין, באופן מלא או חלקי, עם המשתתפים האחרים בקול הקורא זה לגבי איזה מן הפרטים המפורטים בו ואשר מוצעים על ידינו.
4. אם וכאשר נוכרז כזוכים בקול הקורא זה, אנו מתחייבים לחתום על ההסכם וכל נספחיו.
8. כל ההוצאות ו/או התשלומים ו/או ההשקעות ו/או העמלות ו/או האגרות הנובעים ו/או הנדרשים לצורך השתתפותנו בקול קורא חלים עלינו ורק עלינו, ואתם לא תישאו בכל חבות ו/או התחייבות ו/או הוצאה בקשר להשתתפותנו בקול הקורא ו/או ההכנות הנדרשות לצורך ההשתתפות כאמור.
9. נמסור לכם מסמכים נוספים ו/או פרטים ו/או הבהרות הנדרשים לכם לצורך ניהול הליכי הקול קורא, במידה ונתבקש לכך על ידיכם לאחר מועד הגשת הצעתנו זו ובטרם ההכרזה על הזוכה בקול הקורא זה על ידיכם. אנו מוותרים בזה ויתור מוחלט ובלתי-מסויג על כל טענה ו/או תביעה שיש ו/או שתהיה לנו כלפיכם בקשר עם פנייה (או אי-פנייה) דומה שתבוצע על ידיכם למי מהמשתתפים בקול קורא זה.

10. אנו מסכימים כי עד למועד האחרון להגשת הצעות בקול קורא, הנכם רשאים לתקן ו/או לשנות את תנאיו, כולם או חלקם. תנאי הקול קורא הסופיים יקבעו על ידיכם ולפי שיקול דעתכם הבלעדי, והם (ורק הם) יחייבו אתכם ואותנו.
11. כל המידע הנמסר על ידינו במסגרת הצעתנו זו הוא שלם, מדויק ומשקף את האמת ואותה בלבד.
12. הרינו מצהירים כי לא הורשענו ולא התנהלה כנגדנו (או כנגד בעלי השליטה או כנגד מנהלים בכירים בתאגיד) חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פסק/פיננסי, כגון: אי-העברת ניכויים, אי-דיווח לרשויות המס, אי-מתן קבלות רשמיות וכדומה, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.
13. הרינו מצהירים כי כל פעילותינו מתבצעת בהתאם לחוקי מדינת ישראל.
14. הרינו מצהירים כי אין לנו או לבלע השליטה או למנהלים הבכירים זיקה אישית ו/או כלכלית לחבר/עובד החברה.

15. הצעתנו במסגרת הקול הקורא היא כמפורט להלן:

<u>המחיר המוצע על ידנו, לפרסום ומיתוג לכסאות שחקנים לעונה, הוא:</u>	
שקלים חדשים	(ובמספרים: _____ ₪) בתוספת מע"מ.
*סכום זה לא יפחת מסך של 170,000 שקלים חדשים (מאה ושבעים אלף ₪) בתוספת מע"מ.	

16. אנו מצהירים ומתחייבים כי, הצעתנו זו מחייבת אותנו לכל דבר ועניין ובהתאם לתנאי הקול הקורא וההסכם המצורף לו, ללא סייג וללא תנאי, למשך תשעים (90) ימים לפחות מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות לקול הקורא (וככל שידחה מועד זה, למשך תשעים (90) ימים מהמועד הנדחה).

17. מצורפים לנספח זה:

- 17.1 הדמיה של הלוגו המוצע במסגרת הליך זה.
- 17.2 אישור צד שלישי לביצוע המיתוג והפרסום עבורו באמצעות המציע (ככל שההצעה הינה בעבור צד שלישי).

- 17.3 אישור עדכני מאת רו"ח או פקיד שומה על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, וכן תעודת עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 17.4 מסמכי התאגדות ואישור עו"ד על מורשי החתימה של מגיש ההצעה (ככל שהוא תאגיד).

ולראיה באנו על החתום באמצעות מורשי חתימה, היום: _____ (תאריך):

חותמת + חתימה	חותמת + חתימה	חותמת + חתימה
---------------	---------------	---------------

אישור חתימות המשתתף

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של התאגיד הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (התאגיד) לכל דבר ועניין.

חותמה וחותמת עו"ד	תאריך
-------------------	-------

נספח ג'

הסכם למיתוג ופרסום על גבי כיסאות שחקנים וצוות ועל גבי גגונים אשר

בעמדות הכיסאות כאמור באצטדיון בלומפילד

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

חברת היכלי הספורט תל-אביב - יפו בע"מ

בין:

ח.פ. 510492648

רחוב יגאל אלון 51 (יד אליהו), תל אביב- יפו 67062

טלפון: _____ פקס: _____

דואר אלקטרוני: _____

(להלן: "החברה")

מצד אחד;

לבין:

ח.פ.ח.צ./ ת.ז.: _____

מרחוב _____

טלפון: _____ פקס: _____

דואר אלקטרוני: _____

באמצעות המורשים לחתום בשמו:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן: "המפרסם")

מצד שני;

והחברה פרסמה קול קורא המזמין משתתפים המעוניינים למתג את מתחם כיסאות השחקנים והצוות והגגונים שמעל הכיסאות כאמור באצטדיון בלומפילד (להלן: "הקול הקורא") לצורך התקשרות עם מפרסם (להלן: "המפרסם") הכל כמפורט בהסכם זה על כל נספחיו (להלן: "ההסכם");

הואיל:

ולאחר עיון ובדיקה קפדנית של מסמכי הקול הקורא, הגיש המפרסם את הצעתו לקול הקורא (להלן: "הצעת המפרסם") והצעת המפרסם נבחרה כהצעה זוכה בקול קורא. הצעת המפרסם, לרבות הלוגו שהוצע על ידי המפרסם ואושר על ידי החברה, מצורפת להסכם זה כחלק מנספח א'-1, ומהווה חלק בלתי-נפרד הימנו;

והואיל

וברצון החברה והמפרסם למתג את כסאות השחקנים (16 כסאות) והגגונים שמעל על פי הנחיות המפרסם ובאופן המסוכם על החברה, הכל כאמור וכמפורט בתנאי הסכם זה להלן;

והואיל:

והצדדים מעוניינים לעגן בהסכם זה את מחוייבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

והואיל

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ופרשנות

- 1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי-נפרד מההסכם.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3 כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד, אף רבים במשמע, וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף מין נקבה במשמע, וכן להיפך.
- 1.4 כל התחייבויות המפרסם בהסכם, לכל עניין שהוא, מוסיפות על התחייבויותיו במסגרת הצעתו לקול הקורא ובמסגרת הקול הקורא ואינן מחליפות אותו, ולהיפך.

2. נספחים

נספחי הסכם זה הם כדלקמן:

- 2.1.1 נספח א' 1 - מסמכי הקול קורא, לרבות הצעת המפרסם והלוגו שאושר על ידי החברה;

(להלן: "ההסכם")

3. מהות ההסכם

- 3.1 כיסאות השחקנים והגגונים באצטדיון בלומפילד ימותגו בהתאם למיתוג (לוגו) שאושר על ידי החברה במסגרת הקול קורא ובתמורה לתשלום שישולם על ידי המפרסם ב 2 תשלומים. המפרסם יפקיד 60 ימים לפחות לפני תחילת כל עונה, שתי המחאות על סך של מחצית הצעתו בקול הקורא, כל אחת, אצל החברה, ולפי הנחיותיה.

4. הצהרות והתחייבויות הצדדים

המפרסם מצהיר ומתחייב כי:

- 4.1 ידועה לו החשיבות המיוחסת לעמידתו בלוחות הזמנים על מנת שמיתוג הכיסאות יושלם בסמוך לאחר תחילת העונה ועל כן עליו לפעול ללא שיהוי ביעילות ובמהירות ולהשלים את העברת הפרטים שיידרשו לספק מטעם החברה ועל פי הנחיות החברה לצורך השלמת מיתוג הכיסאות לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה וכן ישלים עד המועד כאמור את הדבקת המדבקות על גבי הגגונים וזאת לאחר קבלת אישור החברה בכתב ובתיאום עם החברה. ההנחיות והתיאום יבוצעו אל מול החברה ו/או מי מטעמה, לפי הנחייתה.

מובהר כי המדבקות על גבי הגגונים יסופקו ויודבקו על ידי המפרסם ועל חשבונו.

בנוסף, כל הפעולות וההוצאות הנדרשות לצורך השלמת המיתוג והפרסום כאמור (למעט הטמעת המיתוג על גבי גב כסאות השחקנים) יהיו על חשבון המפרסם בלבד ובתוספת לתמורה הכלולה בהצעתו. למפרסם לא תהיה כל טענה בקשר לכך כנגד החברה.

4.2 ישלם את התמורה לא יאוחר משישים (60) ימים טרם תחילתה של כל עונה, באמצעות הפקדת שתי המחאות כל אחת על מחצית סכום הצעתו בקול הקורא כמפורט לעיל. ההמחאות יהיו משוכות ליום 1.7 וליום 1.1, בהתאמה, לכל עונה. מובהר כי כל עונה תהיה חופפת לעונת הכדורגל בליגת העל בישראל. מובהר כי התשלום הראשון בגין העונה הראשונה ישולם באמצעות הפקדת ההמחאה שצורפה לקול הקורא. את התשלום השני יידרש המפרסם להפקיד בידי החברה באמצעות המחאה וזאת תוך 60 ימים ממועד הודעת הזכיה. ההמחאה תהא משוכה ליום 1/1/2023.

4.3 ככל שהמיתוג יתבלה במהלך תקופת ההתקשרות יידרש המפרסם על חשבונו לחדש, להחליף ולתקן את המיתוג והפרסום והכל בתיאום ולפי הנחיות החברה.

4.4 המפרסם מצהיר כי הוא יודע שלא ניתן יהיה להחליף את הפרסום במהלך תקופת ההתקשרות וככל שהוא מפרסם בעבור צד שלישי בכל זמן יהיו ברשותו וידאג להמציא לחברה על פי דרישתה את הסכמת הצד השלישי למיתוג ופרסום כאמור.

4.5 המפרסם מצהיר כי ידוע לו שלא יותר מיתוג ו/או פרסום הקשור לטבק, אלכוהול, הימורים, מועדוני ספורט, מין ו/או היבטים פוליטיים ו/או כל היבט אחר אשר אינו תואם את ערכי החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

4.6 המפרסם מצהיר כי ידוע לו שהמיתוג על גבי הכיסאות והגגונים יהיה זהה.

4.7 החברה מצהירה ומתחייבת כי :

4.7.1 תישא בעלויות הטמעת הלוגו שיאושר על גב הכיסאות **בפעם הראשונה**, תתחזק ותשמור על כסאות השחקנים ועל המיתוג למשך כל תקופת ההסכם.

4.7.2 בנוסף לאמור בהסכם זה, וכתמורה, תעמיד החברה למפרסם זוג כרטיסים, על בסיס מקום פנוי, מעת לעת לעד 12 משחקים בעונה בהם המיתוג לא מכוסה, ללא עלות נוספת למפרסם (להלן: "הכרטיסים"). המפרסם מצהיר בזאת כי יישא בכל חבות מס שתחול בגין הכרטיסים, ככל שתחול, לרבות חובת הדיווח על קבלת הכרטיסים לרשויות המס.

המפרסם יהיה אחראי לאסוף את הכרטיסים עשרים וארבע (24) שעות לפחות לפני קיום המשחק, וזאת אם לא הוסכם מפורשות אחרת בינו ובין החברה אחרת.

5. תקופת ההסכם

5.1 ההסכם הוא לתקופה של (3) עונות החל מעונת המשחקים 2022/2023 (להלן: "תקופת ההתקשרות").

5.2 המפרסם יהיה רשאי לבקש מהחברה, והחברה תהיה רשאית לאשר או לא לאשר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את הארכת תקופת ההתקשרות בעד שתי (2) תקופות בנות עונה אחת כל אחת. על המפרסם לפנות לחברה בבקשה כאמור, לכל הפחות, תשעים (90) ימים טרם סיום הסכם זה ולהמציא במעמד הפניה המחאה על סכום מחצית הצעתו בעבור העונה הנוספת.

6. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

המפרסם מצהיר כדלקמן כי :

- 6.1 הוא עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 6.2 ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 6.3 הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופתו של הסכם זה.
- 6.4 הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, הוא מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין, וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

7. ביטול ההסכם

- 7.1 החברה תהיה רשאית להודיע בהודעה בת שישים (60) ימים מראש ובכתב בדבר ביטול הסכם זה. מודגש כי ביטול ההסכם לאחר תחילת שנת חסות לא יבטל את החסות לאותה שנה, והביטול יחל מיד עם השלמתה.
- 7.2 על אף האמור לעיל תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם מיידית בקרות אחד מאלה :
- 7.2.1 הוגשה בקשה לפירוק המפרסם, לרבות פירוק מרצון, שלא הוסרה תוך שישים (60) ימים ממועד הגשתה ;
- 7.2.2 הוגשה בקשה למתן צו הקפאת הליכים כנגד המפרסם, או בקשה למינוי כונס נכסים, כונס נכסים זמני, מפרק, מפרק זמני, מנהל מיוחד, או נאמן מטעם בית משפט למפרסם, שלא הוסרה תוך שישים (60) ימים ממועד הגשתה ;
- 7.2.3 מונה למפרסם כונס נכסים מכוח כל דין ו/או ניתן נגדו צו הקפאת נכסים או צו פירוק, בין זמני ובין קבוע ;
- 7.2.4 הוטל עיקול או בוצעה פעולת הוצאה לפועל אחרת, על רוב נכסי המפרסם או נכסים מהותיים שלו, והעיקול לא הוסר בתוך שישים (60) ימים ממועד הטלתו ;
- 7.2.5 נגד המפרסם או מי ממנהליו הוגש כתב אישום או שהורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון או עבירה הנוגעת להסכם זה ;
- 7.2.6 המפרסם או מי מטעמו נתפס/נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד או בכל מעשה מרמה ;
- 7.2.7 המפרסם או מי מטעמו פעל באופן ציבורי באופן בו המשך מתן החסות יפגע בשמה, תדמיתה ו/או חובתה הציבורית של החברה.
- 7.3 מודגש כי אין במקרים המנויים בסעיף 7.2 לעיל משום רשימה סגורה של עילות לביטול ההסכם, ואין בהם כדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין.
- 7.4 בוטל ההסכם על ידי החברה לפי סעיף זה, תחזיר החברה להמפרסם כל תשלום ששילם באופן יחסי לשנת החסות שנותרה.

7.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסעדים להם זכאית החברה מכוח הדין או על פי ההסכם.

8. המחאת זכויות ו/או חובות מכח ההסכם

8.1 מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל התחייבויותיו וזכויותיו של המפרסם מכוח ההסכם אינן ניתנות להעברה או להמחאה, אלא באישור מראש ובכתב של החברה. החברה תהא רשאית לסרב מכל סיבה שהיא ללא מתן נימוק.

8.2 החברה תהיה רשאית להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי ההסכם, או חלקן, ללא צורך בקבלת הסכמת המפרסם לצורך כך.

9. ויתור

9.1 כל התנאה, חריגה, ויתור, ארכה על תנאי ההסכם מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף - אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.

9.2 ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם, לא יהיה בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

10. כללי

10.1 לכל שינוי, תיקון או עדכון של ההסכם, לא יהיה תוקף - אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הצדדים.

10.2 סמכות השיפוט הבלעדית לדון בתובענה שעילתה בהסכם זה תהיה נתונה לבית משפט השלום בתל-אביב - יפו ולבית המשפט המחוזי במחוז תל-אביב - יפו, לפי סמכותם העניינית.

10.3 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינן כמפורט בראש הסכם זה, בכפוף לכל שינוי בהן, שהודעה בכתב עליו נמסרה לצד האחר בדרך המפורטת בהסכם זה.

10.4 כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו לכתובתו האמורה יראוה כאילו הגיעה לתעודתה: אם נשלחה בדואר רשום - כעבור שבעים ושתיים (72) שעות מעת מסירתה במשרד דואר בישראל; אם נשלחה בפקס או בדואר אלקטרוני - ביום העסקים שלאחר יום משלוחה, באם קיים בידי השולח אישור על העברה תקינה של ההודעה במלואה; אם נמסרה בכתובתו של הצד הרלוונטי ביד - בעת מסירתה כאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

בשם המפרסם

בשם החברה להיכלי ספורט תל אביב- יפו בע"מ

מורשי החתימה מטעם החברה

שם וחתימה

שם וחתימה

שם וחתימה

שם וחתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, המשמש כיועץ המשפטי של המפרסם מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, אשר חתמו על הסכם זה בפני, בשם המפרסם, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המפרסם בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו להתקשר בהסכם זה ולהסמיך את הנ"ל לחתום על ההסכם ונספחיו.

עו"ד,

נספח א'-1

מסמכי הקול הקורא, לרבות הצעת המפרסם והלוגו שאושר