16/2/2022

היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

לכבוד
משתתפי מכרז פומבי 1/2022
להתקנת מתקנים פוטו וולטאים במתקני החברה

שלום רב,

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה-מכרז פומבי 1/2022

1. **מצ"ב למכתב זה טבלת תשובות למענה לשאלות שנשאלו.**

2. **מצ"ב נוסח מתוקן של הערבות הבנקאית – נספח א'5 להסכם. נא להגיש את הערבות הבנקאית בנוסח המצ"ב.**

3. **לתשומת ליבכם, נוכח ריבוי השאלות החברה מבהירה כי שירותי התחזוקה עבור המתקנים לתקופת האחריות קרי 24 חודשים כלולים בהצעת המחיר ולא תשולם תמורה נוספת. לאחר תקופה של 24 חודשים, ככל שהחברה תבקש להאריך את שירותי התחזוקה, יחול המנגנון הקבוע בהסכם לגבי המחיר.**

4. **החברה מאריכה את המועד האחרון להגשת הצעות ליום 27/2/2022 בשעה 12:00.**

פרט לאמור לעיל, לא יחול שינוי בהוראות ההסכם.

מכתב זה על נספחיו מהווה חלק אחד ובלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה במכרז, כשהוא חתום על-ידי המציע. אי צירוף המסמך להצעה כאמור, עלול לפסול אותה.

_____
חתימת המציע

רח' יגאל אלון 51, תל־אביב-יפו 6706204, ת.ד. 9228
51, Yigal Alon St., Tel Aviv-Yafo 6706204, P.O.Box 9228
Fax. 972-(0)3-6376010 פקס. | Tel. 972-(0)3-6376000 טל.
office@sportp.co.il | www.sportpalace.co.il

16/2/2022

לכבוד

<u>משתתפי מכרז פומבי 1/2022</u>

לביצוע עבודות תכנון, אספקה, הקמה, הפעלה, רישוי, חיבור לרשת החשמל הארצית ותחזוקה של מתקנים סולאריים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית (PV) באתרים בחזקה או בניהול היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ

שלום רב,

הנדון: <u>תשובות לשאלות הבהרה-מכרז פומבי 1/2022</u>

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
.1	**<u>תנאי סף</u>**	9	7.2	1. נבקש לכלול את שנת 2021 מבחינת שנות הניסיון הנדרש להציג. **תשובה: מוסכם לכלול ניסיון עד ליום 30/6/2021 ובלבד שמדובר במערכות אשר חוברו לרשת החשמל והתחילו לפעול במלואן עד ליום 30/6/2021.** 2. נבקש להקטין הוכחת המציע להתקנות בהיקף של ל 30 מגה-וואט מותקן ,בטוענה כי רוב המתקנים שמותקנים על גבי גגות הם במוניציפאלי שבו המערכות בעלות הספק נמוך יחסית וכי אסדרת מונה נטו לא אפשרה להקים מערכת מעבר לצריכה העצמית של המתקן . **תשובה: מקובל. תנאי הסף שבסעיף 7.2 יופחת ל – 30 KWP. פרט לאמור לעיל לא יחול שינוי בתנאי הסף המופיעים בסעיף 7.2 למכרז.**
.2	**<u>הצעת מחיר</u>**		12	נבקש לעדכן את התמורה לקילו-וואט כך שתשקף את המורכבות הלוגיסטית של ההתקנה על גג האיצטדיון ל 3750 ₪ **תשובה: התמורה המקסימלית לקילו וואט תשונה ל- 3,800 ₪.**
.3	**<u>ערבות מכרז-</u> <u>נספח א' 5</u>**	26	5	לגבי השעה המבוקשת בסוף סעיף מספר 5 , מה נדרש לציין ? (שאלת הבנק) **תשובה: הסעיף יימחק. מצ"ב כתב ערבות בנוסח מתוקן אותו יש להגיש במסגרת ההצעה במכרז**
.4	**<u>הסכם</u>**		3	נבקש הבהרה מהו המחיר לשרותי תחזוקה ? מסעיף זה נראה ומשתמע כאילו מחיר התחזוקה במשך שנתיים- כלול במחיר ההקמה.

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				תשובה: ראו סעיף 7.1 להסכם ההתקשרות. בתקופת האחריות התחזוקה כלולה במחיר שיוצע לקילו וואט. בתום תקופת התחזוקה כהגדרתה בהסכם, ככל שהחברה תרצה להתקשר עם המציע הזוכה בהסכם תחזוקה לתקופות נוספות, יחול האמור בסעיף 3.3.2 לחוזה לענין תשלום התמורה
.5			3.3.2	אופציה לשירותי תחזוקה נוספים מעבר לשנתיים הראשונות. לא ברור באיזה מחיר? **ראו תשובה לעיל**
.6			13.3	ס"ק 13.3.2 - הגעת פאנלים לאתר – נבקש להגדיל ל 60% ס"ק 13.3.3 – בתום התקנת מערכת להקטין ל 30% ס"ק 13.3.4 – בתום 12 חודשים ראשונים – להקטין ל 2.5% (באם הכוונה לתמורת עבור תפעול ותחזוקה) ס"ק 13.3.5 – בתום 24 חודשים ראשונים – להקטין ל 2.5% (באם הכוונה לתמורת עבור תפעול ותחזוקה) **תשובה:** **לא יחול שינוי בס"ק 13.3.2.** **אבני הדרך לתשלום התמורה יעודכנו כדלקמן:** **סעיף 13.3.3 יפוצל לשני סעיפים כך שבתום ההתקנה תשולם 20% מהתמורה. ו- 20% נוספים מהתמורה ישולמו עם השלמת החיבור לרשת החשמל ואישור היועץ להשלמת המסירה כאמור בסעיף.** **סעיף 13.3.4 יעודכן לתשלום של 12.5% מהתמורה** **סעיף 13.3.5 יעודכן לתשלום 2.5% מהתמורה** **לתשומת ליבכם התשלום עבור שירותי התחזוקה בתקופת האחריות כלול במחיר לקילו וואט**
.7			13.10	נבקש להחריג ולשלם בנפרד עבור שרותי מנוף מאחר ומדובר על מבנים גבוהים ונדרשים מנופים גדולים מאוד. **תשובה: לא מקובל. לא יחול שינוי בהוראות ההסכם.**
.8			14	תוספת תמורה- רק בעניינים מהותיים. נבקש להבהיר או לקבל רשימת נושאים מהותיים אשר תשולם עבורם תוספת תמורה. **תשובה: לא מקובל. לא יחול שינוי בהוראות ההסכם.**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
.9	**<u>הסכם - אחריות</u>**		15	נבקש להוסיף סעיף מגבלת אחריות בנוסח הקבוע שלהלן: **15.12 הגבלת אחריות** **מובהר ומוסכם כי חבות הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם ולמשך כל הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט (2) החברה ו/או העירייה הודיעו לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע להן על כך ואפשרו לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרו בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים.** **על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום התמורה החוזית והחברה ו/או העירייה פוטרות את הקבלן ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו.** **תשובה: לא מקובל. לא יחול שינוי בהוראות ההסכם.**
.10	**<u>הסכם – ביטוח</u>**		5.1 6.2.1	1. סעיף 5.1 – יש למחוק את המלל: "ובכפוף לכל שפוליסות...והינן בתקוף". **תשובה: הבקשה מאושרת.** 2. סעיף 6.2.1 – יש למחוק את המלל: "ובכפוף לקיומן...על פי הסכם זה". **תשובה: הבקשה מאושרת.**
.11	**<u>נספח ח' – ביטוח - תקופת התכנון וההקמה</u>**			1. פסקה ראשונה – שורה 4 – יש למחוק את כל הפסקה: "מובהר בזאת.. בביטוחיו". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 2. סעיף 1 א. שורה 3- 4 – יש למחוק את המלל: "העמדת האתרים...תקופת הבדק" – ולכתוב: "תחילת ביצוע העבודות ועד לסיומן". **תשובה: המילים: "החל ממועד העמדת האתרים [...] ו/או תום**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				תוחלפנה במילים כדלקמן: "החל ממועד תחילת ביצוע העבודות ועד למסירת העבודות במלואן לחברה ו/או יציאתו המלאה של הקבלן ו/או מי מטעמו מהאתר". ב. שורה 4-5 – יש למחוק את המלל: "המאוחר מבין המועדים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ג. שורה 10 – יש למחוק את המלל: "כל עוד...7 שנים" ולכתוב: "ולמשך תקופה נוספת בת 3 שנים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ד. שורה 12 – יש למחוק את המלל: "באופן חלקי ו/או מלא". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ה. שורה 12 – יש למחוק את המלל: "כל עוד...7 שנים" ולכתוב: "ולמשך תקופה בת 3 שנים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ו. שורה 14-16 – יש למחוק את המלל: "מבלי לגרוע מהאמור....מסחריים". **תשובה: נוסח הפיסקה האחרונה בסעיף (שורות 14-16) ישונה לנוסח כדלקמן: "מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לבקשת החברה, הקבלן מתחייב להמציא עותק פוליסת עבודות קבלניות נשוא הסכם זה, הכוללת את ההתחייבויות החוזיות. מוסכם כי ככל שתתבקש המצאת עותק פוליסה כאמור, הקבלן רשאי להמציא את עותק הפוליסה ללא נתונים מסחריים."** 3. סעיף 2.1 – ביטוח עבודות קבלניות – יש למחוק את המלל: "התכנון וה". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 4. סעיף 2.1.1 א. יש למחוק את המלל: "וכן את המפקח...מנהל הפרויקט". **תשובה: הבקשה אינה מאושרת. יחד עם זאת, לאחר המילים: "המפקח ו/או מנהל הפרויקט", תתווספנה המילים: "למעט אחריותם המקצועית ככל שאינם שכירים של יחידי המבוטח".** ב. בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: " ולמעט מהנדסים, יועצים, מנהלים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, מפקחים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה". **תשובה: בסיפא תתווספנה המילים: "ולמעט מהנדסים, יועצים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה".**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				5. סעיף 2.1.3 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "ובלבד שמהווה חלק מהעבודות והכל פר אתר". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 6. סעיף 2.1.4 – א. יש למחוק את המלל: "ו/או בסכום מינימום". **תשובה: הבקשה מאושרת.** ב. יש למחוק את המלל: "התכנון וה". ולכתוב: "הינן פר אתר ו" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ג. יש למחוק את המלל: "שאינו כפוף לביטוח חסר". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 7. סעיף 2.1.5 א. יש למחוק את המלל: "לעבודות ו/או". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ב. לאחר המלל: "ועליו עובדים" יש להוסיף את המלל: "ובלבד שמדובר ברכוש השייך לחברה". **תשובה: הבקשה אינה מאושרת. יחד עם זאת,** **בסיפא תתווספנה המילים כדלקמן: "החברה מתחייבת להשתמש בתגמולי הביטוח לקימום הנזק"".** 8. סעיף 22 – ביטוח אחריות מקצועית א. שורה 4 – יש למחוק את המלל: "שירותי התכנון ו/או" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ב. שורה 7 – לפני המלל: "הביטוח יכלול תקופת גילוי" יש להוסיף את המלל: "במקרה של ביטול הפוליסה על ידי המבטח" **תשובה: המילים: "הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 6 חודשים מתום תוקף הביטוח", תוחלפנה במילים כדלקמן: "הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטול או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של הקבלן."** ג. שורה 8 – לאחר המלל: "מתום תקופת הביטוח" יש להוסיף: "ובלבד שלא מערכה פוליסה אחרת המכסה את אותה חבות ולמעט במקרים של אי תשלום פרמיה או מרמה". **תשובה: הבקשה מאושרת**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				ד. שורה 9 – יש למחוק את המלל: "התכנון" ולכתוב: "העבודות". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 9. סעיף 2.3 - ביטוח חבות מוצר א. שורה 4 - לפני המלל: "הביטוח יכלול תקופת גילוי" יש להוסיף את המלל: "במקרה של ביטול הפוליסה על ידי המבטח". **תשובה: המילים: "הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 12 חודשים מתום תוקף הביטוח", תוחלפנה במילים כדלקמן: "הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטול או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של הקבלן."** ב. שורה 5 - לאחר המלל: "מתום תקופת הביטוח" יש להוסיף :ובלבד שלא מערכה פוליסה אחרת המכסה את אותה חבות ולמעט במקרים של אי תשלום פרמיה או מרמה". **תשובה: הבקשה מאושרת.** 10. סעיף 3.2 – א. יש למחוק אתה מלל: "שלא יפחתו מסך" ולכתוב: "בסך". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ב. לאחר המילה: "כלי" יש להוסיף את המלל: "למקרה ולתקופת ביטוח" **תשובה: הבקשה מאושרת.** 11. סעיף 3.3 - לאחר המילה: "כלי" יש להוסיף את המלל: "למקרה ולתקופת ביטוח" **תשובה: הבקשה מאושרת.** 12. סעיף 3.4 – א. יש למחוק את הנמלל: "המקובלים" ולכתוב: "המבוטחים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ב. שורה 4 – לאחר המילה: "מנופים" יש להוסיף את המילה: "ניידים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				ג. שורה 5 - יש למחוק את המלל: "וכן כלים...סוג". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 13. סעיף 4 - יש למחוק את המלל: "בין היתר". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 14. סעיף 4.1 – לאחר המילה: "ביט" יש להוסיף את המלל: "ו/או הראל ביט" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל בנוסח הפוליסה נוסח שאינו פוחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו, אין מניעה לקבל זאת.** 15. סעיף 4.2 – יש למחוק את המלל: "ו/או מי מהבאים מטעמן". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 16. סעיף 5 – א. שורה 3 – יש למחוק את ה מלל: "התכנון וה". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ב. שורה 5 – יש למחוק את המלל: "התכנון וה". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 17. סעיף 9 א. שורה 5 – יש למחוק את המלל "ו/או מי מהבאים מטעמו" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ב. שורה 5 – יש למחוק את המלל: "וכל ביטוח חבות...צולבת". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 18. סעיף 10 א. שורה 4 – לאחר המילה: "בנוסח" יש להוסיף את המלל: "דומה". **ת: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ב. שורה 8 – יש למחוק את המילה: "אחריות ו". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 19. סעיף 11 – א. שורה 2 – יש למחוק את ה מלל: "ו/או כלפי מי מהבאים מטעמן". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				ב. שורה 3 – יש למחוק את המלל: "ו/או לרכוש כלשהו". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ג. שורה 5 – יש למחוק את המלל: "בים אם נערך...נערך גם") ולכתוב: "ובלבד שהקבלן זכאי לשיפוי בגינו או היה זכאי לשיפוי". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 20. סעיף 12 א. יש למחוק את המלל: "באופן מיידי". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ב. בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "ככל שאין בכך כדי לפגוע באינטרס הקבלן". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 21. סעיף 13 – יש למחוק את הסעיף. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** 22. סעיף 14 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: " על האף האמור מוסכם ומובהר כי אי המצאת אישורי הביטוח במועדים המצוינים לעיל לא תהווה הפרה יסודית אלא אם הקבלן לא פעל להעברת אישורי הביטוח תוך 10 ימי עבודה מיום בקשת החברה ו/או העירייה". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.12				נבקש להוסיף את הסעיף שלהלן: **15. ביטוחי ההחברה ו/או העירייה (לצורך סעיף זה יקראו יחדיו: "העירייה"* לא יאוחר ממועד תחילת העבודות וכתנאי להתחלתן ובמשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה להסכם לרבות במפורש בתקופת השירות והתחזוקה, העירייה מתחייבת לערוך ולקיים, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, את הביטוחים המפורטים להלן: א. פוליסת ביטוח "אש מורחב" לרכוש באתר עליו מתבצעות העבודות וכן השירותים, לרבות מבנים, תכולה וכל רכוש אחר הנמצא בקרבת אתר העבודות/השירותים, במלוא ערכי כינונו, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המבוטחים בביטוח אשר מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				נזק בזדון ופריצה, גניבה ושוד. החל ממועד מסירת המתקנים/העבודות/המערכת לידי העירייה יחול הסעיף גם על המתקנים/העבודות/המערכת ולגביהם יחולו הרחבות לכיסוי נזק ללוחות חשמל וממירים, נזקי שבר תאונתי לפאנלים ו/או אריחים ו/או הוצאות לפינוי הריסות כמפורט לעיל הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. ב. פוליסה לביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן הכנסות לעירייה עקב נזק לרכוש המבוטח על פי סעיף 15א' לעיל למשך תקופת שיפוי שלא תפחת מ-24 חודשים. הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. העירייה רשאית שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי כאמור, בחלקו או במלואו, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 15ג' להלן כאילו נערך הביטוח במלואו. ג. העירייה מצהירה כי היא פוטרת את הקבלן ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו, מכל אחריות לנזק שהעירייה זכאית לשיפוי בגינו (או היתה זכאית אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או החלתו של סעיף ביטוח חסר בפוליסות ו/או אי מילוי הוראות הפוליסות) על הביטוחים שהתחייבה לערוך כמפורט בהסכם זה. הפטור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. ד. מוסכם כי ככל והאתר ו/או המבנים כאמור בהסכם זה נועדו לשימוש ו/או לשכירות ו/או לרשות של משתמשים ו/או ברי רשות מטעם העירייה ו/או בעלי זכויות, העירייה תקבל הסכמת האמורים לעיל להחלת סעיף זה לטובת הקבלן ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו גם לגבי נזק לרכוש ו/או אובדן רווחים של האמורים לעיל. תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
13.	**נספח ח'1 אישור קיום ביטוחי הקבלן בתקופת התכנון וההקמה**			כללי – יש למחוק את המלל בראש האישור – "התכנון וה". תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				נוסח הפוליסות – יש למחוק ביט וכתוב: "הראל ביט". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל בנוסח הפוליסה נוסח שאינו פוחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו, אין מניעה לקבל זאת.** פרק א' לפוליסת העבודות הקבלניות - בכל מקום בו מצוין: "מעל לסכום ביטוח" יש למחוק מלל זה. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** מבקש האישור – יש למחוק את המלל: "ו/או עובדים ו/או מנהלים של הנ"ל". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** <u>ביטוח עבודות קבלניות – פרק א'</u> • יש למחוק את המלל: "שווי המערות והציוד" ולכתוב: "שווי העבודות". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** <u>רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים</u> • יש למחוק את ההרחבות רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים ולכתוב את ההרחבות כהרבה אחת להלן: "רכוש מסוך ורכוש עליו עובדים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** **יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל הרחבה אחת משותפת לרכוש סמוך ורכוש עליו עובדים - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שסכום הביטוח להרחבה המשותפת כאמור יעמוד על סך של 2 מיליון ₪.** • סכום הביטוח – יש למחוק 1,000,000 ₪ ולכתוב "20% משווי העבודה". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • רכוש בהעברה – יש למחוק את המלל: "שלא יפחת מ". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • פינוי הריסות- יש למחוק את המלל: "שלא יפחת מ"... וכן "מינימום 500,000 ₪" . **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				• הוצאות תכנון ופיקוח – יש למחוק את ה מלל: "מינימום500,000 ₪". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** <u>ציוד קל -</u> • יש לציין "מקסימום 30,000 ₪ לפריט". **תשובה: הבקשה מאושרת.** • יש למחוק את המלל: "בסכום שלא יפחת מ". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • הוצאות נוספות להחשת הנזק – יש למחוק את ה מלל: "בסכום שלא יפחת מ". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • הוצאות הכנת תביעה – יש למחוק הרחבה זו. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** <u>נזק ישיר –</u> • לאחר המלל: "כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים". **תשובה: הבקשה מאושרת.** • יש למחוק את המלל: "בסכום שלא יפחת מ". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • הוצאות משינויים – יש למחוק את המלל: "בסכום שלא יפחת מ". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** <u>קודים</u> • יש למחוק קוד 324. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • לאחר קוד 317 (קבלנים וקבלני משנה) יש להוסיף את המלל: "למעט מהנדסים, יועצים, מנהלים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, מפקחים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה **תשובה: בסיפא התווספנה המילים: "ולמעט מהנדסים, יועצים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה".**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				<u>ביטוח עבודות קבלניות</u> – • פרק ב' צד שלישי • הליכים פליליים -יש למחוק הרחבה זו. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** <u>קודים</u> 322 - יש למחוק קוד זה 329 - יש למחוק קוד 329 וכחלופה המבוטח ימציא למבקש האישור תוספת לפוליסה הקבלנית לפיה ייכתב: "מובהר כי רכוש מבקש האישור יחשב כרכוש צד שלישי למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א' לפוליסה הן במסגרת העבודות המבוטחות והן במסגרת הרחבת רכוש סמוך/רכוש עליו עובדים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, מקובל כי אישור הביטוח החתום שימציא הזוכה לא יכלול קודים 322 ו- 329 בפרק ב', ובמקרה כזה תומצא תוספת לפוליסת העבודות הקבלניות המציינת בפרק ב' במפורש כדלקמן:** **"קוד 322 מוסכם כי מבקש האישור ייחשב כצד ג' לעניין נזקי גוף בלבד.** **קוד 329 מוסכם כי רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג', למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א' של הפוליסה, הן במסגרת העבודות המבוטחות והן במסגרת הרחבות רכוש סמוך / עליו עובדים."** קוד 317 - לאחר קוד 317 (קבלנים וקבלני משנה) יש להוסיף את המלל: "למעט מהנדסים, יועצים, מנהלים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, מפקחים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה". **תשובה: בסיפא תתווספנה המילים: "ולמעט מהנדסים, יועצים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה".** <u>ביטוח עבודות קבלניות</u> – • פרק ג' – חבות מעבידים - קוד 317 - לאחר קוד 317 (קבלנים וקבלני משנה) יש להוסיף את המלל: "למעט מהנדסים, יועצים, מנהלים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, מפקחים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה". **תשובה: בסיפא תתווספנה המילים: "ולמעט מהנדסים, יועצים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה".**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				<u>ביטוח אחריות מקצועית</u> – • יש למחוק קוד 326. **תשובה: הבקשה מאושרת.** יש למחוק את המלל: "תאריך רטרו". **תשובה: הבקשה מאושרת.** <u>ביטוח חבות מוצר</u> – • יש למחוק קוד 304 ולהוסיף קוד 321 במקום. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • יש למחוק את המלל: """תאריך רטרו". **תשובה: הבקשה מאושרת.** • ביטול/שינוי הפוליסה – יש למחוק 60 ולכתוב 30. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.13	**<u>נספח ט' – ביטוח – תקופת השירות והתחזוקה</u>**			• פסקה ראשונה – שורה 4 – יש למחוק את כל הספקה החל מהמלל: "מובהר בזה...בביטוחיו". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • סעיף 1 – • שורה 9 – יש למחוק את המלל: "כל עוד...7 שנים" ולכתוב: "למשך תקופה נוספת בת 3 שנים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • שורה 11- יש למחוק את המלל: "מבלי לגרוע...מסחריים". **תשובה: הבקשה מאושרת.** • סעיף 2.1 – רכוש • שורה 1- יש ש למחוק את המלל: "ו/או מתקנים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • שורה2 – יש למחוק את המלל: "ו/א כל רכוש". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • ששורה 3 – יש למחוק את המלל: "ו/או כל רכוש". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • שורה 4 – יש למחוק את המילה: "המקובלים" ולכתוב: "המבוטחים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • סעיף 2.2 – ביטוח צד שלישי • שורה 5 – יש למחוק את "כל דבר" ולכתוב: "מכל דבר". **תשובה: הבקשה מאושרת.**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				• שורה 7 – יש למחוק את המלל: "הביטוח לא יכלול...בגובה". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • שורה 1- (עמ 47) – יש למחוק את המלל: "הביטוח כולל ביטול חריג...לתקופת הביטוח". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • סעיף 2.3 - ביטוח חבות מעבידים – יש למחוק את המלל: "ו/או עקב" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** ולכתוב: "ועקב". לאחר המילה: "נוער" יש להוסיף את המילה: "כחוק". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • סעיף 2.4 – אחריות מקצועית • שורה 6 – לפני המלל: "הביטוח יכלול" יש להוסיף את המלל: "במקרה של ביטול הפוליסה על ידי המבטח". **תשובה: המילים: "הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 6 חודשים מתום תוקף הביטוח", תוחלפנה במילים כדלקמן: "הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטול או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של הקבלן."** • שורה 7 – לאחר המלל: "תוקף הביטוח" יש להוסיף את המלל: "אלא אם נערכה פוליסה אחרת המכסה את אותה חבות ולמעט במקרים של אי תשלום פרמיה או מרמה". **תשובה: הבקשה מאושרת.** • סעיף 2.5 - ביטוח חבות מוצר – • שורה 4 – יש למחוק א: "לרבות פגם...בסימונם". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • שורה 5 - לפני המלל: "הביטוח יכלול" יש להוסיף את המלל: "במקרה של ביטול הפוליסה על ידי המבטח". **תשובה: המילים: "הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 12 חודשים מתום תוקף הביטוח", תוחלפנה במילים כדלקמן: "הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטול או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של הקבלן."**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				• שורה 6 - לאחר המלל: "תוקף הביטוח" יש להוסיף את המלל: "אלא אם נערכה פוליסה אחרת המכסה את אותה חבות ולמעט במקרים של אי תשלום פרמיה או מרמה". **תשובה: הבקשה מאושרת.** • סעיף 3 – יש למחוק את המלל "בין היתר". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • סעיף 3.1 – לאחר המלל: "ביט" יש להוסיף את המלל: "ו/או הראל ביט". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל בנוסח הפוליסה נוסח שאינו פוחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו, אין מניעה לקבל זאת.** • סעיף 3.2 – יש למחוק את המלל: "ו/או מי מהבאים מטעמן". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • סעיף 4 – שורה 5 – י שלמחוק את המלל: "שלא יפחת מ – נזק אחד" ולכתוב: "בסך של 500,000 ₪ לאירוע ולתקופת ביטוח". **תשובה: הבקשה מאושרת.** • סעיף 6 – שורה 3 וכן שורה 9 – יש למחוק את המילה: "כדין". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • סעיף 7 – שורה 2 – יש למחוק את המלל: "ו/או הרחבה". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • סעיף 9 • שורה 2 – יש למחוק את המלל: "ו/או כלפי מי מהבאים מטעמן". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • שורה 3 – יש למחוק את המלל: "ו/או לרכוש כלשהו". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • שורה 5 – יש למחוק את המלל: "בין אם נערך...נערך גם" ולכתוב: "ואשר הקבלן זכאי לשיפוי בגינו ו/או היה זכאי לשיפוי". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • סעיף 10 • שורה 3 – לאר המילה: "בנוסח" יש להוסיף את המלל: "דומה". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				• שורה 5 – יש למחוק את המילה: "הבלעדית". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • סעיף 11 - על האף האמור מוסכם ומובהר כי אי המצאת אישורי הביטוח במועדים המצוינים לעיל לא תהווה הפרה יסודית אלא אם הקבלן לא פעל להעברת אישורי הביטוח תוך 10 ימי עבודה מיום בקשת החברה ו/או העירייה". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • יש להוסיף סעיף 12 **"ביטוח החברה ו/או העירייה – יחולו בהתאם להוראות סעיף 15 רבתי כמפורט בנספח ח' ביטוח תקופת התכנון וההקמה"** **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.14	**נספח ט'1 – אישור קיום ביטוחי הקבלן תקופת השירות והתחזוקה**			• כללי - נוסח הפוליסות – יש למחוק ביט וכתוב: "הראל ביט". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל בנוסח הפוליסה נוסח שאינו פוחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו, אין מניעה לקבל זאת.** • מבקש האישור – יש למחוק את המלל: "ו/או עובדים ו/או מנהלים של הנ"ל". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • ביטוחי רכוש – יש למחוק ביטוח זה. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום לתקופת השירות והתחזוקה שאינו כולל ביטוח רכוש, בהתאם לאמור בפסקה השנייה בסעיף 2.1 לנספח ט' - אין מניעה לקבל זאת.** • ביטוח צד שלישי – יש למחוק קו ד322, 329. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** • ביטוח אחריות מקצועית – יש למחוק קוד 326. **תשובה: הבקשה מאושרת.** • יש למחוק את המלל: "תאריך רטרו". **תשובה: הבקשה מאושרת.** • ביטוח חבות מוצר – יש למחוק קוד 304 ולכתוב במקום 321. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				• יש למחוק את המלל: "תאריך רטרו". **תשובה: הבקשה מאושרת.** • ביטול/שינוי הפוליסה – יש למחוק 60 ולכתוב 30. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.15	מפרט תחזוקה	54	8	ניהול מלאי חלפים - נבקש לשנות הרישא: לאורך תקופת החוזה ותקופת השירות יחזיק הקבלן באם ברשותו או אצל הספק מלאי חלפים כמפורט להלן: **תשובה: מקובל ובלבד שיהיה מלאי זמין אצל מי מהצדדים**
.14	מכרז	6	1.19	מבקשים למחוק סעיף זה. **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינוי בהוראות המכרז**
.15	מכרז	13	12.1	האם הסכום של 3600 ₪ כולל גם תחזוקה? במידה וכן - לכמה שנים? מה תכולתה? מבקשים להעלות ל3950 עקב עליית חומרי הגלם ומורכבות עבודות הקמת המערכת הסולארית. **תשובה: ראו תשובה בסעיפים 2 ו- 4 לעיל**
.16	מפרט טכני	53	3	מבקשים לשנות לבדיקת מהנדס קונסטרוקטור כל 5 שנים **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם**
.17	חוזה למכרז	7	3.3.2	מה מחיר התחזוקה בתקופת האופציה? **תשובה: ראו סעיף 4 לעיל. בנוסף: בתום תקופת התחזוקה כהגדרתה בהסכם, ככל שהחברה תרצה להתקשר עם המציע הזוכה בהסכם תחזוקה לתקופות נוספות, יחול האמור בסעיף 3.3.2 לחוזה לענין תשלום התמורה**
.18	חוזה למכרז	12	7.2	כמה שטיפות נדרשות בתקופת התחזוקה? **תשובה: ראו סעיף 7 לנספח ו'. בנוסף לאמור בסעיף זה יתווסף גם הצורך לבצע שטיפות עם הצטברות אבק ולאחר סופות**
.19	חוזה למכרז	13	8.2	מבקשים לשנות ל5% כמקובל בתחום **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם**
.20	חוזה למכרז	34	9.3	במקרה והחברה תיבחר בקבלן אחר לביצוע עבודות פירוק והרכבה. סעיף התחייבות לתפוקה לא יהיה תקף. **תשובה: הערה לא ברורה. הסעיף מתייחס לבקשת הקבלן לבצע את העבודות באמצעות קבלן**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				משנה.
.21	חוזה למכרז	34	11	מבקשים למחוק סעיף זה. ישנה התחייבות לתפוקה לכן אין טעם לקנסות על SLA **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם**
.22	מסמכי מכרז- נספח א 5	26	5	בסעיף 5 נוסח ערבות מכרז א5 , נרשם שעה. אנא עדכנו איזה שעה נדרש למלא או לחילופין נא אישורכם למחוק שעה מנוסח ערבות המכרז. **תשובה: הסעיף יימחק. מצ"ב כתב ערבות בנוסח מתוקן אותו יש להגיש במסגרת ההצעה במכרז**
.23	נספח ח ביטוח		1	נא אישורכם למחוק בשורה 10 "כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין" כמו כן, נא אישורכם למחוק "7" ולאשר הוספה "3". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** נא אישורכם למחוק את הפיסקה האחרונה של הסעיף שורות 14-16 . **תשובה: נוסח הפיסקה האחרונה בסעיף (שורות 14-16) ישונה לנוסח כדלקמן:** **"מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לבקשת החברה, הקבלן מתחייב להמציא עותק פוליסת עבודות קבלניות נשוא הסכם זה, הכוללת את ההתחייבויות החוזיות. מוסכם כי ככל שתתבקש המצאת עותק פוליסה כאמור, הקבלן רשאי להמציא את עותק הפוליסה ללא נתונים מסחריים."**
11	נספח ח ביטוח		2.1.1	נא אישורכם להוסיף לאחר המפקח בשורה השנייה "למעט אחריותו המקצועית". נא אישורכם להוסיף לאחר מנהל הפרויקט "למעט אחריותו המקצועית" **תשובה: לאחר המילים: "המפקח ו/או מנהל הפרויקט", תתווספנה המילים: "למעט אחריותם המקצועית ככל שאינם שכירים של יחידי המבוטח".**
12	נספח ח ביטוח		2.1.5	נא אישורכם למחוק את הסעיף. **תשובה: הבקשה אינה מאושרת. יחד עם זאת, בסיפא תתווספנה המילים כדלקמן: "החברה מתחייבת להשתמש בתגמולי הביטוח לקימום הנזק"".**
13	נספח ח ביטוח		2.2	נא אישורכם להוסיף בסיפא "בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח"

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				האחריות מפורטים באישור הביטוח.
14	נספח ח ביטוח		2.3	נא אישורכם להוסיף בשורה הראשונה לאחר ביטוח חבות מוצר "משולב צד ג'". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל ביטוח משולב - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שהיקף גבולות האחריות בכל אחד מהביטוחים לא יפחת מהדרישה המקורית. יובהר כי אין בכך כדי לאשר הפחתת גבולות האחריות בביטוח אחריות כלפי צד ג' בתקופת התחזוקה.** נא אישורכם להוסיף בסיפא "בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. גבולות האחריות מפורטים באישור הביטוח.**
15	נספח ח ביטוח		4.2	נא אישורכם להוסיף בשורה הראשונה לאחר מוותר "בביטוחי רכוש". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** כמו כן, נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "ו/או העירייה ו/או מי מהבאים מטעמן" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
16	נספח ח ביטוח		4.3	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "דומה" ולאשר הוספה "אחר" **תשובה: הבקשה מאושרת.**
17	נספח ח ביטוח		5	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "ו/או פריקת חומרים כלשהם באתרים ו/או בסביבתם (המועד המוקדם מבין השניים" **תשובה: הבקשה מאושרת.**
18	נספח ח ביטוח		9	נא אישורכם למחוק בשורה החמישית "ו/או הבאים מטעמן" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
19	נספח ח ביטוח		10	נא אישורכם להוסיף בשורה הרביעית ברישא "דומה" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
20	נספח ח ביטוח		11	נא אישורכם למחוק בשורה הרביעית "(לרבות כלי רכב, כלים, מנופים וציוד מכני הנדסי)" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
21	נספח ח ביטוח		12	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "באופן מייד יכל" נא אישורכם למחוק בשורה השנייה """ו/או הבאים מטעמו" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
22	נספח ח ביטוח		13	נא אישורכם למחוק את הסעיף.

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
23	נספח ח ביטוח		14	נא אישורכם להוסיף בסיפא "אולם אי המצאת אישור ביטוח 14 יום מהדרישה לא יהיה הפרה יסודית" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
24	נספח ח1 אישור קיום ביטוחי הקבלן בתקופת תכנון והקמה			כל הסיכונים- נא אישורכם למחוק בכיסויים "כולל שווי המערכות והציוד". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** צד ג' – נא אישורכם למחוק קוד 312,322,329 . **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** נא אישורכם להוסיף "בקשר לקודים 322 ו329 תומצא תוספת לפוליסה בהתאם למקובל בחברת הביטוח". **תשובה: מקובל כי אישור הביטוח החתום שימציא הזוכה לא יכלול קודים 322 ו- 329 בפרק ב', ובמקרה כזה תומצא תוספת לפוליסת העבודות הקבלניות המציינת בפרק ב' במפורש כדלקמן:** **"קוד 322 מוסכם כי מבקש האישור ייחשב כצד ג' לעניין נזקי גוף בלבד.** **קוד 329 מוסכם כי רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג', למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א' של הפוליסה, הן במסגרת העבודות המבוטחות והן במסגרת הרחבות רכוש סמוך / עליו עובדים."**
25	נספח ט'		1	נא אישורכם למחוק בשורה השביעית "כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין ולא פחות מ 7 שנים" נא אישורכם להוסיף 3 שנים". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** נא אישורכם למחוק פיסקה אחרונה של הסעיף. **תשובה: הבקשה מאושרת.**
26	נספח ט'		2.2	נא אישורכם להוסיף בשורה הראושנה בסיפא "משולב מוצר" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל ביטוח משולב - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שהיקף גבולות האחריות <u>בכל אחד מהביטוחים</u> לא יפחת מהדרישה המקורית.**
27	נספח ט'		2.3	נא אישורכם למחוק בשורה השלישית "למי מהם" ולאשר הוספה "לעובדיו" **ת: הבקשה מאושרת.**
28	נספח ט'		2.4	נא אישורכם להוסיף בסיפא "בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. גבולות**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				האחריות מפורטים באישור הביטוח.
29	נספח ט'		2.5	נא אישורכם להוסיף בסיפא " בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. גבולות האחריות מפורטים באישור הביטוח.**
30	נספח ט'		10	נא אישורכם למחוק בשורה השלישית "כאמור" ולאשר הוספה "דומה" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
31	נספח ט'		11	נא אישורכם להוסיף בסיפא "אולם אי המצאת אישור ביטוח 14 יום מהדרישה לא יהיה הפרה יסודית" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
32	נספח ט 1			צד ג – נא אישורכם להוסיף "משולב צד ג'". חבות מוצר- נא אישורכם להוסיף "משולב צד ג'" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל ביטוח משולב - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שהיקף גבולות האחריות <u>בכל אחד מהביטוחים</u> לא יפחת מהדרישה המקורית.**
32	נספח ט 1			צד ג – נא אישורכם להוסיף "משולב צד ג'". חבות מוצר- נא אישורכם להוסיף "משולב צד ג'" **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל ביטוח משולב - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שהיקף גבולות האחריות <u>בכל אחד מהביטוחים</u> לא יפחת מהדרישה המקורית.**
.33	פרק א'		1.10	מבקשים לקבל הצבה עם תצ"א ו/או סימון מיקום המערכת ע"ג תצ"א **תשובה: לא מקובל. הכל הוצג בסיור והמסמכים הרלבנטיים הנוספים ימסרו לזוכה במכרז.**
.34	פרק ב'		7.2	תנאי הסף "קצת אובר קיל" יחסית להיקף הפרויקט. מבקשים להפחית ל-30 מגוואט **תשובה: מקובל. ראה סעיף 1 לעיל לענין עדכון תנאי הסף המופיע בסעיף 7.2.2 למכרז**
.35	"		7.3.2	מבקשים לשנות למהנדס אחד **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם**
.36	"		7.4	לא מובן. אנו רוכשים מעל 10 שנים פנלים ממיטב היצרנים לפרויקטים סולאריים שונים. מדוע נדרש הסכם ? **תשובה: ניתן לצרף עמוד ראשון ואחרון להסכם**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				הצהרה בדבר היות ההסכם בתוקף
.37	"		12	מבקשים להעלות את מחיר המקסימום ל-3800 ₪ - זוהי אינה התקנה סטנדרטית, בנוסף אתם מבקשים גם שירות למשך שנתיים כלול בתמורה **תשובה: מקובל. המחיר ישונה ל 3800. ראו תשובה לעיל. להשומת ליבכם המחיר כולל שירותי תחזוקה לתקופה של 24 חודש לכל מתקן**
.38	נספח ב'2		2	• נבקש תקבל תוכניות קונסטרוקציה של הגג, נבקש להבהיר כי התאמת גגות/חיזוקים קונסטרוקטיביים ככל שיידרשו יהיו ע"ח המזמין • נבקש לקבל תוכנית חשמל חד קווית של המבנה בעיקר המקטע שמתייחס להעברת כבילת חשמל מהגג לחדר החשמל • נבקש לקבל מסמך תיאום טכני של חחי **תשובה: המסמכים הרלבנטיים ימסרו לזוכה במכרז** מבקשים להאריך את ההתקנה לחודש **תשובה: לא מקובל**
.39	הסכם		סעיף 3.1	ג. מבקשים לוודא כי טיפול שירות ותחזוקה אינם חלק מהתמורה וישולמו מרגע חיבור המערכות לרשת בתשלום נוסף **תשובה: ראו לעיל. המחיר לקילו וואט כולל שירות לתקופה של 24 חודשים עבור כל מתקן. לא תשולם תמורה נוספת בגין השירות בתקופה זו**
.40			סעיף 3.2 –	תקופת ההסכם ארוכה . מחירי המערכות משתנים תדיר, ראו שינויים במחירים (מעלה ומטה) במהלל חמש השנים האחרונות. מבקשים לבטל סעיף זה או לפחות להצמיד את מחיר הציוד העיקרי ושערי המטבע לפי המחירים הידועים בתאריך ההודעה על זכיה **תשובה: מקובל באופן חלקי. הצעת המחיר של המציע הזוכה תהיה בתוקף לכל אתר ולכל התקנה נוספת בנוסף לגג אצטדיון בלומפילד, לתקופה של 3 חודשים ממועד החתימה על ההסכם. לאחר תקופה כאמור, ככל שהמציע הזוכה יוכיח שחלו שינויים בעלויות, ינהלו הצדדים מו"מ באשר למחיר החדש ואולם, ככל שהמציע הזוכה ישנה את הצעת המחיר, תרחיב את ההתקשרות כאמור למתקנים נוספים על פי שיקול דעתה הבלעדי**
.41			סעיף 4.3 –	במקום "לשביעות רצונה המלאה של החברה" יש לרשום "בהתאם להוראות הסכם זה". כמו כן, יש להבהיר שהנחיות יינתנו על פי הוראות הסכם זה. **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.42			סעיף 4.6 -	במקום "לשביעות רצונה המלאה של החברה" יש לרשום "בהתאם להוראות הסכם זה". כמו כן, יש להוסיף "על אף האמור לעיל ולהלן, הקבלן לא יהיה

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				עיכובים מצד חברת החשמל, עיכובים מצד המועצה ו/או מי מטעמה וכוח עליון". **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.43			סעיף 4.9 –	לא מקובל ויתור על טענות בקשר עם החלטת היועץ. **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.44			סעיף 5.1 -	יש להוסיף כי "צו תחילת העבודה יונפק לכל אתר לאחר קבלת אישור כניסה למכסה בגין אותו אתר ולאחר שהוסרו המגבלות המונעות את עבודת הקבלן הזוכה אשר שאינן תלויות בקבלן." **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.45			סעיף , 6.5.2, 6.3.1 -	יש להוסיף "על אף האמור לעיל ולהלן, הקבלן לא יהיה אחראי לעיכובים שאינם בשליטתו הסבירה, לרבות עיכובים מצד חברת החשמל, עיכובים מצד המועצה ו/או מי מטעמה וכוח עליון". **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.46			סעיף 6.5.1 –	להוריד "וכפי שייקבע על ידי החברה במסגרת צווי תחילת עבודה". **תשובה: מקובל. ההסכם ישונה בהתאם**
.47			סעיף 8 -	יש להבהיר כי יחס האחריות לתפוקה היא בהתאם לכמות הממירים והפנלים התקינים באתר (אשר הינם באחריות יצרן) וככל שהתפוקה לא נפגעה מגורמים שאינם בשליטתו הסבירה של הקבלן (כמו כוח עליון/ פעולות צד ג' וכד'). **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.48			סעיף 9.6 –	החלפת עובדים צריכה להיות מנימוק סביר שיפורט בכתב. **תשובה: מקובל. ההסכם ישונה בהתאם** סעיף 11.1 – במקום המילים "המלאה, הבלעדית והמוחלת" יש לרשום "על פי דין". כמו כן יש למחוק

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				את המילים "תוך כדי או". **שובה: מקובל. ההסכם ישונה בהתאם למעט הסייפא המילים "תוך כדי או" לא ימחקו**
.49			סעיף 11.4 –	א. למחוק את המילה "לפצות"; ב. במקום המילים "מיד לפי דרישתו הראשונה" יש לרשום "בהתאם לפס"ד של בימ"ש מוסמך; ג. יש להוסיף בסוף: "בכפוף לכך שמבקש השיפוי הודיע לקבלן על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לגביהן הוא עשוי לדרוש שיפוי מיד עם קבלתה, אפשר לקבלן לנהל את ההגנה כנגד אותה דרישה ו/או תביעה ולא התפשר עם התובע ו/או הדורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב". **תשובה: מקובל. ההסכם ישונה בהתאם**
.50			סעיף 12.5 –	יש להבהיר שחל רק על מידע סודי ולא על כל מידע. **תשובה: מקובל. הסעיף יוחרג למידע שהינו נחלת הכלל**
.51			סעיף 13.3.5	המרווח לאחר הפחתת תקורות נמוך מתשלום א.ד אחרונה. מבקשים תשלום מלא כנגד חיבור וכנגד ערבות טיב של 5% **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.52			סעיף 15.1, 15.6 –	אחרי המילים "הקבלן אחראי" יש להוסיף "בתקופת הטיב". כמו כן יש להבהיר שאחריות עבור פגלים וממירים היא אחריות יצרן בלבד. **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.53			סעיף 15.4 –	במקום המילה "הבלעדי" יש לרשום "על פי דין". כמו כן יש להוסיף בסוף " על אף האמור לעיל ולהלן, בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן נזקים כלשהם הנובעים ממעשה ו/או מחדל של הרשות ו/או מי מטעמה ו/או צד שלישי כלשהו ו/או כתוצאה מכוח עליון; אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפויים המצטברים (לרבות הוצאות ו/או דמי נזק) בהם יישא על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על ערך התמורה הכספית ששולמה לקבלן בקשר עם הסכם זה, תהא העילה אשר תהא והרשות פוטרת את הקבלן ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו." **תשובה: המילה "בלעדי" תוחלף במילים "על פי הדין". יתרת הסעיף לא מקובלת ולא יחולו**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				שינויים בהוראות ההסכם.
.54			סעיף 15.7 –	אחרי המילה "אחראי" יש להוסיף "על פי דין". **תשובה: מקובל. הסעיף יוחרג למידע שהינו נחלת הכלל**
.55			סעיף 15.9 –	יש להוסיף "אלא במקרה של פעולה בזדון ו/או אחריות על פי דין". **תשובה: מקובל. ההסכם ישונה בהתאם**
.56			סעיף 15.10 –	א. למחוק את המילה "לפצות"; ב. במקום המילים "עם קבלת דרישה בכתב" יש לרשום "בהתאם לפס"ד של בימ"ש מוסמך; ג. יש להוסיף בסוף: "ולא התפשרה עם התובע ו/או הדורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב. על אף האמור לעיל ולהלן, בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן נזקים כלשהם הנובעים ממעשה ו/או מחדל של הרשות ו/או מי מטעמה ו/או צד שלישי כלשהו ו/או כתוצאה מכוח עליון; אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפויים המצטברים (לרבות הוצאות ו/או דמי נזק) בהם יישא על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על ערך התמורה הכספית ששולמה לקבלן בקשר עם הסכם זה". **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.57			סעיף 19.2 –	יש להוסיף התראה בת 7 ימים בכתב ואפשרות לתקן את ההפרה. **תשובה: מקובל. ההסכם ישונה בהתאם**
.58			סעיף 19.3 –	אחרי "כוח עליון" יש להוסיף "או כל סיבה אחרת שאינה תלויה בקבלן". **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.59			סעיף 19.5	- סעיף 18.5 – יש לבטל. הערבות היא אמצעי גביה לחוב ולא צריכה להיות מחולטת רק בשל הפרה. **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.60			סעיף 19.8 –	במקום המילים "מכל סיבה שהיא" יש לרשום "עקב הפרה יסודית של הקבלן שלא תוקנה". **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
.61			סעיף 20.2 –	יש לבטל ככל שנוגע לחברה ציבורית. **תשובה: מקובל**
.62			סעיף 21.8 –	יש לקבוע זכות קיזוז לחברה על פי דין בלבד. **תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות החוזה**
.63			סעיף 21.9 -	יש להוסיף בסוף: "על אף האמור לעיל ולהלן אחריותו וחבותו של הקבלן לפיצוי ו/או שיפוי על פי הסכם זה תהיה על פי הוראות הדין וכפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד בעניין שביצועו לא עוכב; (2) החברה הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה של צד ג' לגביהם הינה דורשת שיפוי מהקבלן מיד עם היוודע לה על כך, אפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו של הקבלן ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב. **תשובה: מקובל. ההסכם ישונה בהתאם**
.64			סעיף 21.10.3 –	לא סביר. **תשובה: הסעיף יימחק**
.65	נספח ח'		סעיף 2.1.5 –	מבוקש להוסיף לאחר המלל "לקבלת תגמולי ביטוח" את המלל: "עד שיעור זיקתו". **תשובה: הבקשה אינה מאושרת. יחד עם זאת, בסיפא תתווספנה המילים כדלקמן: "החברה מתחייבת להשתמש בתגמולי הביטוח לקימום הנזק"".**
.66	"		סעיף 3.4-	מבוקש למחוק את המלל בסוגריים. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.67	"		סעיף 14-	מבוקש להוסיף : "למעט אי המצאת אישור ביטוח אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת החברה מאת הקבלן בכתב להמצאת אישור כאמור". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.68	נספח ח'1 – אישור ביטוח			מבוקש להוסיף כי - "אישור ביטוח העבודות והסכומים המפורטים בו כפוף לאישור המבטחת ולתנאי הפוליסה במועד עריכת הביטוח". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.69	נספח ט'		סעיף 10 –	מבוקש למחוק את המלל: " האחריות הבלעדית לקיום.... מוטלת על הקבלן". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת החברה מאת הקבלן בכתב להמצאת אישור כאמור". **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.71	מסמכי מכרז: פרק א'-כללי	1.4	כללי	מכרז זה הוא סיפתח לגגות נוספים, ושההצעה הזו תהיה רלוונטית גם להצעות העתידיות, ללא שום תוספת תמורה. מה מבחינת עליית מחירי חומרי גלם? משלוח ימי? הכל מתייקר, האם ניתן לשנות את עלויות חומרי הגלם בהתאם בהצעות המחיר הבאות? **תשובה: ראה תשובה לעיל לענין תוקף הצעת המחיר. הצעת המחיר של המציע הזוכה תהיה בתוקף לכל אתר ולכל התקנה נוספת בנוסף לגג אצטדיון בלומפילד, לתקופה של 3 חודשים ממועד החתימה על ההסכם. לאחר תקופה כאמור, ככל שהמציע הזוכה יוכיח שחלו שינויים בעלויות, ינהלו הצדדים מו"מ באשר למחיר החדש ואולם, ככל שהמציע הזוכה ישנה את הצעת המחיר, תרחיב את ההתקשרות כאמור למתקנים נוספים על פי שיקול דעתה הבלעדי**
.72	מסמכי מכרז: פרק ב'-תנאי המכרז	7.2.1	תנאי הסף	האם ניסיון של קרקעיות+גגות במצטבר יעמוד בתנאי הסף? **תשובה: לא. לא יחול שינוי בהוראות תנאי הסף בענין זה**
.73				האם הנאמר בסעיף כולל את תשלומי האגרות של חח"י, כלומר האם תשלום האגרות הן על חשבון הקבלן? **תשובה: האגרות יחולו על החברה**
.74	חוזה ההתקשרות	2.13	הצהרות הקבלן	האם יהיה ניתן לקבל את התשלום לפני חיבור חח"י והגשת המסמכים? **תשובה: ראו לעיל עדכון תנאי תשלום התמורה**
.75	חוזה ההתקשרות	13.3.3	התמורה	שינוי מועד התשלום לאחר 60 ימי הרצת המערכת – האם מקובל? **תשובה: ראו לעיל עדכון תנאי תשלום התמורה**
.76	חוזה ההתקשרות	13.3.4+13.3.5	התמורה	לאחר המילים": המפקח ואו מנהל הפרויקט" יבוא:" למעט בגין אחריותם המקצועית" בסוגריים. – האם מקובל? **תשובה: לאחר המילים: "המפקח ו/או מנהל הפרויקט", תתווספנה המילים: "למעט אחריותם המקצועית ככל שאינם שכירים של יחידי**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				המבוטח".
.77				נבקש לציין כי ביטוח אחריות מקצועית משולב עם חבות המוצר.-האם מקובל? **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל ביטוח משולב - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שהיקף גבולות האחריות <u>בכל אחד מהביטוחים</u> לא יפחת מהדרישה המקורית.**
.78	חוזה התקשרות: נספח ח'-ביטוח	2.1.1	ביטוחי הקבלן בתקופת התכנון וההקמה	נבקש לציין כי ביטוח חבות המוצר משולב עם אחריות מקצועית- האם מקובל? **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל ביטוח משולב - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שהיקף גבולות האחריות <u>בכל אחד מהביטוחים</u> לא יפחת מהדרישה המקורית.**
.79	חוזה התקשרות: נספח ח'-ביטוח	2.2	ביטוח אחריות מקצועית	1. חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי- נבקש לתקן ל-1,200,00 ₪ **תשובה: הבקשה מאושרת.** 2. נבקש להסיר קוד 329. האם מקובל? **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, מקובל כי אישור הביטוח החתום שימציא הזוכה לא יכלול קוד 329 בפרק ב', ובמקרה כזה תומצא תוספת לפוליסת העבודות הקבלניות המציינת בפרק ב' במפורש כדלקמן:** **"קוד 329 מוסכם כי רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג', למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א' של הפוליסה, הן במסגרת העבודות המבוטחות והן במסגרת הרחבות רכוש סמוך / עליו עובדים."**
.80	חוזה התקשרות: נספח ח'-ביטוח	2.3	ביטוח חבות המוצר	נבקש לציין כי משולבת עם חבות מוצר – האם מקובל? ז. **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל ביטוח משולב - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שהיקף גבולות האחריות <u>בכל אחד מהביטוחים</u> לא יפחת מהדרישה המקורית.**
.81	חוזה התקשרות: נספח ח'1_אישור קיום ביטוחי הקבלן בתק' התכנון וההקמה	צד ג'	צד ג'	נבקש לצין כי משולבת עם אחריות מקצועית – האם מקובל? **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל ביטוח משולב - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שהיקף גבולות האחריות <u>בכל אחד מהביטוחים</u> לא יפחת מהדרישה המקורית.**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
.82	חוזה התקשרות: נספח ח'1- אישור קיום ביטוחי הקבלן בתק' התכנון וההקמה	אחריות מקצועית	אחריות מקצועית	מה שווי הפרוייקט לעניין ? (רכוש סמוך/עליו עובדים, פינוי הריסות והוצ' שכר אדריכלים) **תשובה: הבקשה אינה מאושרת. לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.83	חוזה התקשרות: נספח ח'1- אישור קיום ביטוחי הקבלן בתק' התכנון וההקמה	חובת המוצר	חובת המוצר	מה שווי הפרויקט לעניין גבולות האחריות? **תשובה: הבקשה אינה מאושרת. לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.84	חוזה התקשרות: נספח ח'1- אישור קיום ביטוחי הקבלן בתק' התכנון וההקמה		סיכונים	נבקש לציין כי משולבת עם חבות מוצר. – האם מקובל? **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל ביטוח משולב - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שהיקף גבולות האחריות <u>בכל אחד מהביטוחים</u> לא יפחת מהדרישה המקורית.**
.85	חוזה התקשרות: נספח ח'1- אישור קיום ביטוחי הקבלן בתק' התכנון וההקמה		גבולות אחריות	נבקש לציין כי משולבת עם אחריות מקצועית – האם מקובל? **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ככל שהזוכה ימציא אישור ביטוח חתום הכולל ביטוח משולב - אין מניעה לקבל זאת ובלבד שהיקף גבולות האחריות <u>בכל אחד מהביטוחים</u> לא יפחת מהדרישה המקורית.**
.86	חוזה התקשרות: נספח ט' - ביטוח	ביטוח חבות מעבידים	2.4	<u>נבקש להוסיף הסעיפים שלהלן הן לתק' התכנון וההקמה והן לתק' השירות והתחזוקה:</u> ביטוחי החברה: "1. החברה מתחייבת כי תערוך ותקיים משך כל תקופת החוזה אצל חברת ביטוח מורשית כדין את הביטוחים המפורטים כדלקמן (להלן: "ביטוחי החברה"): 1. ביטוח רכוש למבני האתרים ומערכותיהם וכל רכוש אחר של החברה באתרים, לפי ערך כינון, מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב", לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, נזק בזדון וכן נזקי פריצה. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי הקבלן ו/או הבאים מטעמו, ובלבד שהוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. 1.2. ביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				הכנסות ו/או דמי שכירות ו/או דמי ניהול ו/או דמי חניה (ככל וקיימים) בשל נזק שנגרם למבני האתרים ומערכותיהם ו/או לכל רכוש אחר של המזמינה כאמור בסעיף 1.1 לעיל עקב הסיכונים המפורטים בסעיף 1.1 לעיל, וזאת למשך תקופת שיפוי בת 12 חודשים לפחות. הביטוח כאמור יכלול סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן /או הבאים מטעמו, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. על אף האמור בסעיף 1.2 זה, לחברה הזכות שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי במלואו או בחלקו, ואולם הפטור המפורט בסעיף 2 להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו. 2. על הקבלן ו/או הבאים מטעמו לא תוטל כל אחריות בגין אובדן או נזק שלמזמינה הזכות לקבלת שיפוי בגינו על פי ביטוחי החברה (או שהייתה לחברה הזכות לקבלת שיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי החברה ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון." האם מקובל? **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
87.	חוזה התקשרות: נספח ט' -_ביטוח	ביטוח חבות מוצר	2.5	1. לכלל הסעיפים בעמודה יש לתת החרגה- שהטיפול יתבצע בהינתן שחלקי החילוף זמינים לקבלן, ו/או זמינים לרכישה בארץ, ו/או נמצאים ברשות הלקוח. במידה ולא קיים במלאי/ בזמינות/ בחלקי החילוף יילקחו בחשבון ימי האספקה הרלוונטים בהתאם לספק/ יצרן הרלוונטי. 2. דוח חודשי- יצא עד עשרה ימי עבודה מסוף החודש (ולא עד 5). 3. בדיקות תקופתיות- לא רשמו את הימים אבל הגדירו בטבלה שעל כל איחור נקנס ב 500 ₪ לכל יום- לנסות להוריד את "טווח הזמנים" בחוזה. משמע, בדיקות שנתיות יבוצעו בין החודשים נובמבר-דצמבר ללא קנס על "איחור". האם מקובל? **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.** **לגבי הבדיקות התקופתיות – ראו סעיף 2 לנספח ו.**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
.88				עלות השטיפה – 7 ₪ לקילו – האם מקובל? **תשובה: השטיפה כלולה בשירותי התחזוקה אשר כלולים בתמורה לקג וואט**
.89		11	קנסות במקרה של אי עמידה בתנאי השירות	PVSYS– סטייה של 2% למטה- האם מקובל להתחייב לסטייה של 0.98% מה PVSYST? **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.90	סיור קבלנים		שטיפות	מהם מיקומי ההנפות באתר? **תשובה: יסוכם בהתאם לתכנון המפורט**
.100		אין מספור עמודים - 39 בקובץ זה	1	**שורה 1 לאחר המילים לערוך ולקיים" מבוקש להוסיף "בין באמצעותו ובין באמצעות קבלן ראשי מטעמו"** **תשובה : לאחר המילים: "על חשבונו", תתווספנה המילים: "ולעניין ביטוח העבודות הקבלניות - בעצמו או באמצעות קבלן ראשי מטעמו".**
.101		אין מספור עמודים - 39 בקובץ זה	1	**שורה 4 - מבוקש למחוק את המילים "ו/או תום תקופת הבדק"** **תשובה: המילים: "החל ממועד העמדת האתרים [...] ו/או תום תקופת הבדק", בשורות 2-4, תוחלפנה במילים כדלקמן: "החל ממועד תחילת ביצוע העבודות ועד למסירת העבודות במלואן לחברה ו/או יציאתו המלאה של הקבלן ו/או מי מטעמו מהאתר".**
.102		אין מספור עמודים - 39 בקובץ זה	1	**פסקה 2 שורה 2 ושורה 4 - מבוקש למחוק את המילים "כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין"** **תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.**
.103		אין מספור עמודים - 39 בקובץ זה	2	**סעיף 2.1.1 מבוקש להוסיף "מטעם הקבלן" לאחר המילים "המפקח ו/ו מנהל הפרוייקט".** **תשובה: הבקשה אינה מאושרת. יחד עם זאת, לאחר המילים: "המפקח ו/או מנהל הפרויקט", תתווספנה המילים: "למעט אחריותם המקצועית ככל שאינם שכירים של יחידי המבוטח".**
.104		אין מספור עמודים - 39 בקובץ זה	2	**סעיף 2.1.5 - מבוקש להוסיף "החברה מתחייבת להשתמש בתגמולי הביטוח לכינון הנזק"**

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				תשובה: בסיפא תתווספנה המילים כדלקמן: "החברה מתחייבת להשתמש בתגמולי הביטוח לקימום הנזק"".
.105		אין מספור עמודים - 42 בקובץ זה	12	שורה 12- מבוקש להוסיף את המילה " מהותי" לאחר המילים "ו/או אירוע". בנוסף, מבוקש להויסף א המילים "למעט במקרה של ניגוד עניינים" בסיום הפסקה. תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.106		אין מספור עמודים - 42 בקובץ זה	14	מבוקש להוסיף את המילים "על אף האמור בסעיף זה, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת החברה בכתב לקבלת אישור הביטוח כאמור". תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
				1. לאורך כל תקופת ההסכם, תערוך החברה או העיריה , ביטוח רכוש המבטח את רכושו, המבנה עליו מתוקנת המערכת וכן את המערכת, במלוא ערכי כינונם כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי למזמין עקב נזק לרכוש כאמור לעיל למשך תקופת שיפוי של לפחות 12 חודשים. בביטוח האמור נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו, אולם הוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. 2. החברה ו/או העירייה פוטרת את הקבלן ומי מטעמו מאחריות לנזק שבגינו הוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט בסעיף 1 לערוך או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה (אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי הפטור כאמור יחול מעל גבול האחריות בביטוח חבות כלפי צד שלישי בפוליסת העבודות הקבלניות אותה התחייב הקבלן לערוך. למען הסר ספק, פרק ב'- חבות כלפי צד שלישי בפוליסה הקבלנית של הקבלן, יהא ראשוני וקודם לביטוחי החברה. 3. המזמין יהיה רשאי שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף 1 לעיל, כולם או מקצתם, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 2 לעיל כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם. תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.107		אין מספור עמודים - 43 בקובץ זה	מעמד מבקש האישור	מבוקש למחוק את המילים "רישיוי". תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.108		אין מספור עמודים - 43 בקובץ זה	קודים ביטוח עבודות קבלניות פרק הרכוש	מבוקש למחוק את קוד 314 תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
.109		אין מספור עמודים - 44 בקובץ זה	קודים ביטוח עבודות קבלניות פרק צד שלישי	כחלופה לקוד 329 מבוקש להוסיף "לעניין הרחבה 329 ואישור הביטוח שנחתם לטובת החברה, על אף האמור בחריגי הפוליסה, רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' למעט רכוש המבוטח על פי פרק א', לרבות כרכוש סמוך וכרכוש שעליו עובדים. תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יחד עם זאת, מקובל כי אישור הביטוח החתום שימציא הזוכה לא יכלול קוד 329 בפרק ב', ובמקרה כזה תומצא תוספת לפוליסת העבודות הקבלניות המציינת בפרק ב' במפורש כדלקמן: "קוד 329 מוסכם כי רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג', למעט רכוש המבוטח במסגרת פרק א' של הפוליסה, הן במסגרת העבודות המבוטחות והן במסגרת הרחבות רכוש סמוך / עליו עובדים."
.110		אין מספור עמודים - 45 בקובץ זה	1	פסקה 2 שורה 2 - מבוקש למחוק את המילים "כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין" תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.111		אין מספור עמודים - 46 בקובץ זה	2	מבוקש למחוק את המילים "הביטוח כולל ביטול חריג.... ובצטבר לתקופת הביטוח" תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.112		אין מספור עמודים - 48 בקובץ זה	11	מבוקש להוסיף את המילים "על אף האמור בסעיף זה, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת החברה בכתב לקבלת אישור הביטוח כאמור". תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.113		אין מספור עמודים - 48 בקובץ זה	מבוקש להוסיף סעיף 12	1. לאורך כל תקופת ההסכם, תערוך החברה או העיריה , ביטוח רכוש המבטח את רכושו, המבנה עליו מתוקנת המערכת וכן את המערכת, במלוא ערכי כינונם כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי למזמין עקב נזק לרכוש כאמור לעיל למשך תקופת שיפוי של לפחות 12 חודשים. בביטוח האמור נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו, אולם הוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. 2. החברה ו/או העירייה פוטרת את הקבלן ומי מטעמו מאחריות לנזק שבגינו הוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט בסעיף 1 לערוך או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה (אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי הפטור כאמור יחול מעל גבול האחריות בביטוח חבות כלפי צד שלישי בפוליסת העבודות הקבלניות אותה התחייב הקבלן לערוך. למען הסר ספק, פרק ב'- חבות כלפי צד שלישי בפוליסה הקבלנית של הקבלן, יהא ראשוני וקודם לביטוחי החברה. 3. המזמין יהיה רשאי שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף 1 לעיל, כולם או מקצתם, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 2 לעיל כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם.

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.114		אין מספור עמודים - 49 בקובץ זה	מעמד מבקש האישור	מבוקש למחוק את המילים "רישוי". תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.115		3	.1.4	ההתחייבות לאספקת מערכות נוספות או להרחבת הפרויקט למתקנים נוספים בתנאי ההצעה במכרז. מבקשים לתחום בזמן סביר את האופציה להרחיב את הפרויקטים במחיר הזוכה במ כרז וכן להצמיד את מחיר הזכיה למחיר הפאנלים. תשובה: ראה תשובה לעיל לענין תוקף הצעת המחיר. הצעת המחיר של המציע הזוכה תהיה בתוקף לכל אתר ולכל התקנה נוספת בנוסף לגג אצטדיון בלומפילד, לתקופה של 3 חודשים ממועד החתימה על ההסכם. לאחר תקופה כאמור, ככל שהמציע הזוכה יוכיח שחלו שינויים בעלויות, ינהלו הצדדים מו"מ באשר למחיר החדש ואולם, ככל שהמציע הזוכה ישנה את הצעת המחיר, תרחיב את ההתקשרות כאמור למתקנים נוספים על פי שיקול דעתה הבלעדי
.116		5	.1.18	מבוקש למחוק את המילה "לרבות". תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.117		6	.1.19	מבוקש לקבוע תנאים ספציפיים בגינם תמסור החברה את העבודות נשוא המכרז לביצוע בידי חברה אחרת. תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.118		7	7.2	נא להפחית את רף היקף ההתקנות בשנים 2015 - 2020 ל - 30 מגה וואט. כמו כן נראה שיש סתירה עם סעיף 7.5 בו נדרשת הצהרה על מחזור פעילות של 1.5 מיליון בשנה שאינה בהלימה למספר מגה וואט התקנות הנדרש. יש להעלות את הרף לפחות ל - 10 מיליון ₪ בשנה בכל אחת מהשנים 2018 – 2020 תשובה: לגבי הריישא בענין הפחתת רף היקף ההתקנות – אושר. ראו תשובות לעיל. החברה לא רואה סתירה כפי שנכתב בהמשך הסעיף
.119		11	.8.6.11	ביחס להסכם בתוקף עם יצרן/יבואן מורשה של פאנלים סולאריים - מבוקש לצרף את הדף הראשון ודף החתימות של ההסכם, מבלי לצרף את כל ההסכם, וכן לספק הצהרה כתובה כי ההסכם בתוקף. תשובה: מאושר. ראו תשובה לעיל בענין זה
.120		16	.15.8.6	מבקשים להסיר את הסעיף הנ"ל. לא סביר שהעברת

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				המזמין תשובה: יעודכן להעברת שליטה ותוחרג חברה נסחרת
.121		3	.1.3	הגדרת המונח "ציוד" - מבוקש להחריג את ציוד העבודה של הקבלן. מוצע למחוק את המילים: "...וכן כל האביזרים, המכשירים והחומרים שנחוצים לקבלן לצורך ביצוע התחייבויותיו בהתאם להוראות החוזה..." תשובה: הסעיף מתייחס לציוד אותו התחייב הקבלן לספק
.121		5	.2.7	נבקש להבהיר, כי המדובר במתקנים אשר הוצגו לקבלן במעמד חתימתו על הסכם זה וניתנה לו האפשרות לבחון אותם. כל מתקן אחר ו/או עתידי יהא כפוף לבדיקת הקבלן ואישורו תשובה: לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
.122		4	2.12	יש להוסיף: להשיג את כל האישורים וההיתרים הנדרשים לצורך התקנת המערכת באתר למעט טופס 4 והיתרי בניה שעל המזמין להמציא לקבלן תשובה: לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.123		5	.2.14	מבוקש לתקן את הסעיף כך שחובת ההשבה תהיה רק עבור סכומים שהתקבלו ביחס לאתרים הנוספים שעבורם לא התקבלו האישורים הדרושים. תשובה: מקובל. ההסכם ישונה בהתאם
.124		6	.2.15	בהמשך להגדרה המונח "ציוד", מבוקש להחריג במפורש את כלי העבודה המשמשים את הקבלן לביצוע התחבויותיו על פי החוזה תשובה: מקובל. ההסכם ישונה בהתאם
.125		6	.2.19	מבוקש לתקן את הסעיף, כך שבסופו יבואו המילים: "ובלבד שלא נמנעה גישת הקבלן לאתרים לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה" תשובה: מקובל. ההסכם ישונה בהתאם
.126		6	.3.1	מבוקש להבהיר האם ה-24 חודשים המנויים ברישא של הסעיף והכלולים בהגדרה של "תקופת ההסכם", הינם אותם 24 חודשי אחזקה המצויינים בסיפא של הסעיף. תשובה: 24 חודשים נספרים החל מאישור חברת החשמל לחיבור לרשת וממועד מתחילה תקופת האחריות והאחזקה
.127		6	.3.1	כמו כן יש להבהיר כי הארכת ההסכם בעד 5 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, מתייחסת אך ורק להסכם תחזוקה ותפעול שייחתם בין הצדדים תשובה: לא. ניתן להאריך את ההסכם בהתאם לאמור בסעיף ביחס למתקנים נוספים בכפוף לנושא המחיר כמפורט לעיל. תקופת התחזוקה של 24 חודשים הינה פר מתקן ממועד חיבורו

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				להרחבת הפרויקט למתקנים נוספים בתנאי ההצעה במכרז צריכה להיות צמודה למחיר הפאנלים ולמחירים המקובלים בשוק באותה תקופה. תשובה: לא מוקבל. תשובות ביחס לתקופת הצעת המחיר ניתנו לעיל
.129		7	.4.3	מבוקש למחוק: "לשביעות רצונה המלא של החברה" ולהתיר בהתאם לקבוע בהוראות הסכם זה תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.130		8	.4.6	מבוקש למחוק: "לשביעות רצונה המלא של החברה" ולהתיר בהתאם לקבוע בהוראות הסכם זה תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.131		8	.4.8	מבוקש לתקן את הסעיף כך שבסופו יבואו המילים: "ובלבד שניתנה לקבלן גישה לאתרים לצורך קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, ולמעט במקרה של כוח עליון ו/או מסיבות שאינן תלויות בקבלן". תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.132		8	4.11	נספח הבטיחות הינו נספח ז' ולא נספח ח' כפי שנכתב תשובה: תודה. יתוקן בהתאם
.133		8	.4.12	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף את המילים: "בהתאם להוראות חוזה זה". תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.134		8	.4.15	מבוקש לתקן את הסעיף כך שלאחר המילים: "כל פסולת" יבואו המילים: "שנוצרה על-ידי הקבלן ו/או מי מטעמו כתוצאה מביצוע השירותים". תשובה: מקובל. יובהר בהתאם
.135		9	5.4	יש להוסיף בסיפא של הסעיף: למעט טופס 4 והיתרי בניה לאתר תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.136		9	.6.1.2	מבוקש לקבוע כי המועד להגשת תכנון מפורט עבור בלומפילד הינו <u>לפני</u> הוצאת צו התחלת העבודה. נראה שנפלה טעות שכן "צו תחילת עבודה" אמור להינתן לקבלן רק לאחר אישור בכתב לתוכניות המפורטות. בנוסף, הליך אישור התכנון המפורט יבוא על חשבון תקופת ההקמה ומשמעותו קיצור לוחות הזמנים לקבלן. תשובה: מקובל. יתוקן בהתאם
.137		11	.6.4.7	מבוקש להבהיר מדוע ציוד עבודה המשמש את הקבלן לביצוע העבודות צריך להיות חדש. לחילופין, מוצע לתקן את הסעיף כך שבמקום המילים: "...המיועדים לביצוע העבודות בהתאם לאמור בחוזה", יבואו המילים: "...המיועדים להיות חלק מהמערכות". תשובה: זו הדרישה. לא יחולו שינוים בהוראות ההסכם
.138		11	.6.5.2	מבקשים להפחית את הפיצוי ל - 300 ₪ לכל יום של איחור

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.139		12	.6.7.4	מבוקש לתקן את הסעיף כך שלאחר המילים: "הקבלן ישאר אחראי לעבודות ולעבודות התחזוקה שתבוצענה", יבואו המילים: "בהתאם להוראות חוזה זה". תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.140		12	7.2	האם הכוונה להסכם שירות ותחזוקה מלא שיתומחר בהצעת המחיר לתקופה של 24 חודשים? נא להבהיר מה הכוונה ניקיון המערכת בכמה שטיפות בשנה מדובר? תשובה: לא. התחזוקה בתקופת האחריות כלולה במחיר. ראה נספח ו' לענין הוראות לתקופת השירות והתחזוקה
.141		13	.8.2	מבקשים לשנות את שיחס הביצועים בפועל יפחת מיחס הביצועים המוצהר ביותר מ - 5% לעניין תשלום הפיצויים. כמו כן יש להבהיר כי חתימה על הסכם ושירות תחזוקה מלא בנפרד להסכם זה הכולל תחזוקה מונעת, 5 שטיפות בשנה, תיקון תקלות וניטור נתוני המערכת תאפשר את העמידה ביחס הביצועים הנדרש תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.142		13	.9.3	מבוקש לתקן את הסעיף כך שהחברה לא תמנע מלתת אישור כאמור אלא ממניעים סבירים שירשמו. תשובה: בענין קבלני משנה הבקשה אינה מקובלת
.143		13	9.6.	מבלי לגרוע מזכות החברה לדרוש החלפת עובדים של הקבלן, מבוקש כי החברה כן תספק הסבר לדרישותיה על מנת למנוע הישנות המקרים. תשובה – מקובל. ישונה בהתאם
.144		13	10.1.	מבוקש למחוק את המילים: "אף אם טרם שולמה תמורתו לקבלן" תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.145		14	סעיף 11.1 (עמ' 14)	מבוקש למחוק את המילים: "או הפסד", וכן להבהיר מפורשות כי הקבלן פטור מנזקים עקיפים. תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.146		15	סעיף 13.3 (עמ' 15)	13.3.5 - 13.3.4 לא מקובל להעביר לקבלן 10% מהתמורה רק בתום 12 חודשים ו - 5% נוספים לאחר 24 חודשים. מבקשים לצרף את התשלומים הנ"ל לאבן דרך 3 קרי, 55% מהתמורה תשולם לקבלן בתום ביצוע אספקת והתקנת המערכת.....בשביל זה ישנה ערבות טיב ותחזוקה. תשובה: ראו לעיל הוראות בדבר עדכון תשלום התמורה
.147		16	סעיף 13.10.12 (עמ' 16)	מבוקש להבהיר כי התיקונים, השיפוצים והחלפות לאחר ביצוע השירותים הינם רק במסגרת תקופת האחריות והתחזוקה בהתאם להוראות החוזה. תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
.148		16	סעיף 13.11 (עמ' 16)	נבקש שייכתב בסיפא: וכל זאת בנוגע להסכם זה - פרויקט איצטדיון בלומפילד. לשאר הפרויקטים ייקבע מנגנון הצמדה למחיר הפאנלים. תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם ראו לעיל הסדר לגבי תוקף הצעת המחיר על פי המכרז
.149		16	סעיף 13.14 (עמ' 16)	מבוקש להוסיף בסיפא: "למעט אם נקבע אחרת במפורש בחוזה זה ו/או במסמכי המכרז". תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.150		17	סעיף 14.4 (עמ' 17)	מבוקש לקבוע כי גריעת שירותים תעשה רק לאחר הודעה בכתב מראש לקבלן ומתן זכות טיעון לקבלן. תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.151		17	סעיף 15 (עמ' 17)	מבוקש לקבוע כי אחריות הקבלן תהיה אך ורק לתקופת ההסכם ו/או האחריות, בהתאמה. תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.152		17	סעיף 15.3 (עמ' 17)	יובהר כי התחייבות לתפוקה מינימלית הינה בכפוף לחתימה על הסכם תחזוקה ותפעול המכיל את השירותים כמפורט בהערות מעלה. תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.153		17	סעיף 15 (עמ' 17)	מבוקש לקבוע כי <u>על אף כל האמור בחוזה זה</u> הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים. תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.154		17	סעיף 15.5 (עמ' 17)	מבוקש לתקן את הסעיף כך שלא ינתן פטור מפעולות החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעם שנעשו על-ידם בזדון. תשובה: מקובל. יעודכן בהתאם
.155		18	סעיף 15.9 (עמ' 18)	מבוקש לתקן את הסעיף כך שלא ינתן פטור מפעולות החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעם שנעשו על-ידם בזדון, וכן למחוק את הסיפא לפיו "והקבלן לבדו ישא באחריות לתוצאות". תשובה: הריישא מקובל וישונה. הסייפא – לא מקובל
.156		19	סעיף 17.9. (עמ' 19)	מבוקש להבהיר האם מדובר על מספר ערבויות או ערבות מעודכנת שתנתן כנגד הערבות הישנה. אם מדובר על מספר ערבויות, מבוקש לתקן את סעיף 17.1 כך ש: "סכום ערבות הביצוע יהיה בסכום השווה ל-10% מערך כל מערכת בתוספת מע"מ" תשובה: מקובל. יעודכן בהתאם

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
.157		19	סעיף 18.4. (עמ' 19)	מבוקש להבהיר האם מדובר על מספר ערבויות או ערבות מעודכנת שתנתן כנגד הערבות הישנה. אם מדובר על מספר ערבויות, מבוקש לתקן את סעיף 18.1 כך ש: "סכום ערבות הטיב והתחזוקה יהיה בסכום השווה ל-5% מערך כל מערכת בתוספת מע"מ" תשובה: מקובל. יעודכן בהתאם
.158		20	סעיף 19.3 (עמ' 20)	יש לבדוק הפניה לסעיף (שגיאה). מבוקש להבהיר כי אין מדובר על כפל פיצוי שכן קיים סעיף פיצוי מוסכם בשל עיכוב בלו"ז (סעיף 6.5.2). תשובה: ההפניה הינה לסעיף 6
.159		21	סעיף 20.2 (עמ' 21)	מבקשים למחוק את הסעיף הנ"ל. תשובה: יעודכן להעברת שליטה למעט בחברה נסחרת
.160		21	סעיף 21.3 (עמ' 21)	מבוקש להבהיר על איזה תשלומים מדובר ומדוע מדובר בריבית בסכום הנקוב תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.161		21	סעיף 21.4.1 (עמ' 21)	מבוקש למחוק את הסעיף שכן מדובר בוויתור גורף. תשובה – מקובל. הסעיף יימחק
.162		22	סעיף 21.8.2 (עמ' 22)	מבוקש לצמצם את זכות הקיזוז של החברה ביחס לסכומים שטרם הוטלו על החברה בפועל - מוצע למחוק את המילים: "שהיא עלולה לשאת בו". בנוסף, מבוקש כי קיזוז בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן: "ייעשה רק בכפוף להתראה בכתב לקבלן, ובלבד שהקבלן לא תיקן את ההפרה תוך 14 ימי עסקים ממועד מתן ההתראה כאמור". תשובה: לא מקובל. לא יחול שינוי בסעיפי ההסכם
.163		22	סעיף 21.10.1 (עמ' 22)	מבוקש לקבוע תנאים ספציפיים בגינם תמסור החברה את העבודות נשוא המכרז לביצוע בידי חברה אחרת. תשובה: לא מקובל. לא יחולו שינויים בהוראות ההסכם
.164				ביחס לסעיף 7.2.4 – האם ניתן להגיש הצהרה לגבי נסיון מוכח להתקנה בהיקף של KWP 50,000 משנת 2016 ועד שנת 2021 תשובה: ראה תשובה לעיל. תשובה: מוסכם לכלול ניסיון עד ליום 30/6/2021 ובלבד שמדובר במערכות אשר חוברו לרשת החשמל והתחילו לפעול במלואן עד ליום 30/6/2021.
.165				• האם קיים משטח ייעודי להתקנת המתקן הסולארי – נשמח לקבל תרשים, תוכניות ותמונות, לטובת תמחיר והכנת תוכניות הצבה תשובה: מסמכים שלא צורפו במסגרת המכרז ימסרו למציע הזוכה

מס' סידורי	מסמך	עמוד	סעיף	פירוט השאלה
				שיוצע ויאושר • האם נדרשים מדרכים להקמה ושירות • האם ישנן דרישות מיוחדות בנוגע לבטיחות להקמה ולשירות תשובה : בהתאם לקבוע במכרז על נספחיו • האם יש יחס ac/dc מבוקש תשובה: לא • מהיכן יונף הציוד, מה גובה ההנפה נדרש? תשובה: בהתאם לתכנון שיוצע • מהו מרחק ותוואי ה-AC תשובה: נמסר בסיור • היכן ממוקם לוח החשמל והאם יש מקום לשתילת מפסק סולארי וארון מנייה תשובה: נמסר בסיור • שעות עבודה תשובה: בהתאם לאמור בהסכם

מכתב זה <u>על נספחיו</u> מהווה חלק אחד ובלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה במכרז, כשהוא חתום על-ידי המציע. אי צירוף המסמך להצעה כאמור, עלול לפסול אותה.

_____

חתימת המציע

נספח מס' א 5

נוסח כתב ערבות המכרז

מכרז מס' 2022-1

לכבוד **תאריך _**

היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ
רחוב יגאל אלון 51, יד אליהו, תל אביב
ג.א.נ.,

כתב ערבות מס' _____

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים), (להלן: "**סכום הערבות**"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "**המשתתף**") בקשר עם **מכרז מס' 2022-1** שפרסמה היכלי הספורט תל אביב – יפו בע"מ.

2. אנו נשלם לכם, תוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המשתתף, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבות זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי ההצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.

3. בערבות זו:

"**מדד המחירים לצרכן**" -	מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
"**מדד הבסיס**" -	מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15/12/2021, בגין חודש נובמבר שנת 2021.
"**המדד החדש**" -	מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
"**הפרשי הצמדה למדד**" -	שיעור עליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס. אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד לעומת מדד הבסיס.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך **22/5/2022**.

5. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____, וצריכה להגיע לסניף זה עד יום _____ בשעות פעילות הסניף.

6. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק: _____
סניף: _____