

הס/3038
17/11/2021

היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

לכבוד
משתתפי מכרז פומבי 8/2021
להקמה ותפעול של מתקן פרסום חוצות בחניון נירים בתל אביב

שלום רב,

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה-מכרז פומבי 8/2021
להקמה ותפעול של מתקן פרסום חוצות בחניון נירים בתל אביב

להלן שאלות הבהרה שהתקבלו ממשתתפי המכרז במסגרת המכרז שבנדון ותשובות החברה:

#	סעיף במכרז/הסכם	פירוט השאלה	תשובה
1.	סעיף 1.10	מצויין כי תקופת ההערכות הינה 60 יום. מבוקש כי תחילת ההסכם יהיה לאחר קבלת היתר בניה, פשוט מהטעם שהליך מהיר להיתר יכול לקחת בין 6 חודשים לשנה. לעולם לא ניתן להוציא היתר בזמן הנקוב.	תקופת ההערכות תוארך ל- 90 יום. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, בין השאר לאחר שיוכח לה שהעיכוב, ככל שיחול, בהוצאת היתר הבניה, אינו קשור למציע- הזוכה, להאריך את תקופת ההערכות. למען הסר ספק אין באמור לעיל התחייבות להאריך את תקופת ההערכות מעבר לתקופת 90 הימים כאמור
2.		האם התקבל אישור עקרוני ממחלקת שילוט/ אדריכל העיר להצבת המתקן?	ניתן אישור עקרוני מבלי שהדבר יהווה התחייבות כלשהי
3.		האם ידוע גודל המתקן שאושר?	ראה מסמך "מידות ומאפייני המתקן" אשר צורף למכרז
4.		האם ניתן להציב יותר ממתקן אחד?	על פי המידע שברשותנו לא ניתן להציב יותר משלט אחד במגרש אחד. ככל שיתקבל אישור לכך, וככל שהשלט הנוסף לא יפריע למהלך התקין של החניון, בהחלט ניתן יהיה להציב שלט נוסף בכפוף למשא ומתן שינוהל בין הצדדים בקשר עם התמורה



5.	נבקש שלאחר תום תקופת ההסכם המתקן יהיה בבעלות הזכייין	לא מקובל
6.	האם ניתן יהיה להפוך את המתקן למסך דיגיטלי?	חיובי. בכפוף לעמידה בהוראות סעיף 2.8 להסכם, חלק ג' של המכרז
7.	האם תהיה אפשרות להקים טוטם נוסף מעבר לטוטם שמצויין במסמכי המכרז	ראו תשובה לעיל
8.	נבקש שלפני הכניסה להסכם הצמחייה שמסתירה את האזור תוסר	לא ידוע לחברה אם ניתן להסיר את הצמחייה. החברה תפנה בענין זה לגורמים האחראים, מבלי שהדבר יהווה התחייבות של החברה להסרת הצמחייה.
9.	האם תהיה גמישות לגבי מידות השלט מעבר למה שצויין במכרז (רוחב ודופן)	ניתן, בתנאי שהמתקן לא יחרוג מהמידות הקבועות בדין ומההנחיות העירוניות ובכפוף לקבלת ההיתרים בהתאם. בנוסף יש לקבל את אישור החברה מראש על מנת שלא תפגע הפעילות השוטפת של המגרש כחניון
10.	תקופת הערכות של 60 יום אינה מספקת, נבקש להאריך אותה	ראו תשובה לעיל
11.	מה התאריך שצריך להיות מצויין ע"ג ערבות המכרז, 23/12/2021 או 23/3/2022?	ראו סעיף 10.3 למכרז
12.	בערבות מכרז ליד הסכום 25,000 לא צוין המילה ש.	מצ"ב נוסח מתוקן לו התווספה המילה "ש".

1. מצ"ב למכתב זה נוסח מעודכן של ערבות המכרז – המחליף את נספח א' 4 שצורף למכרז. יש להגיש את ההצעה ע"ג הנוסח המצ"ב למכתב זה.

מכתב זה על נספחיו מהווה חלק אחד ובלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה במכרז, כשהוא חתום על-ידי המציע. אי צירוף המסמך להצעה כאמור, עלול לפסול אותה.

חתימת המציע



נספח א' - 4

לכבוד

היכלי הספורט ת"א - יפו בע"מ

נוסח ערבות המכרז

מכרז מס' 8/2021

תאריך:

לכבוד

היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ
רחוב יגאל אלון 51, יד אליהו, תל אביב
ג.א.ג.

כתב ערבות מס'

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "המשתתף") בקשר עם מכרז מס' 8/2021 של היכלי הספורט תל אביב - יפו בע"מ.
2. אנו נשלם לכם, תוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המשתתף, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבות זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.
3. בערבות זו:
 - "מדד המחירים לצרכן" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
 - "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15 לחודש נובמבר שנת 2021, בגין חודש אוקטובר שנת 2021.
 - "המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
 - "הפרשי הצמדה למדד" - שיעור עליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס. אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד לעומת מדד הבסיס.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____.
5. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____, וצריכה להגיע לסניף זה עד יום _____ בשעות פעילות הסניף.
6. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק:

סניף: