



חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

**מכרז פומבי מס' 6/2021 לכיסוי מערך
הביטוחים האלמנטריים של חברת היכלי
הספורט תל-אביב-יפו בע"מ**

אוגוסט 2021

רשימת מסמכים המכוון

חלק א' – תנאי המכוון

מסמך זה (הזמנה להצעת הצעות), לרבות הנספחנים כדלקמן :

- **נספח א-1** - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- **נספח א-2** - טופס הצעת המציע במכרז.
- **נספח א-3** - נוסח תצהיר המציע להוכחת ניסיונו.
- **נספח א-4** - תצהיר מטעם המציע בהתאם לסעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- **נספח א-5** - תצהיר העדר הרשעות.
- **נספח א-6** - חלקים חסויים בהצעה.
- **נספח א-7** - מענה לשאלות הבקרה, אם וככל שייהיו – יצורפו בהמשך.

חלק ב' – תנאים כלליים לביטוח ומפרטי הביטוח

- **נספח ב' 1** - דוח ניסיון תביעות.
- **נספח ב' 2** - תנאים כלליים לכל הפוליסות.
- **נספח ב' 3** - מפרטי הביטוח לפוליסות המפורטות להלן :
 - מפרט ביטוח אש מורחב ואובדן תוכאתני.
 - מפרט ביטוח כל הסיכוןים ציוד אלקטרוני.
 - מפרט ביטוח ציוד מכני הנדסי (צמ"ה).
 - מפרט ביטוח כל הסיכוןים כספים בנסיבות ובנסיבות עבריה.
 - מפרט ביטוח שבר מכני.
 - מפרט ביטוח נאמנות עובדים.
 - מפרט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
 - מפרט ביטוח חבות מעמידים.
 - מפרט ביטוח אחריות מקצועית.

חלק ג' - הסכם ההתקשרות (להלן – "הסכם") ונספחיו

חלק א'

חברת היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ מכרז פומבי מס' 21/2021 לכיסוי מערך הביטוחים האלמנטריים של חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

1. מבוא

חברת היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ ("החברה") מזמיןנה בזאת, הצעות לכיסוי מערך הביטוחים האלמנטריים של החברה, בהתאם לפירוט הפליסות, התנאים הכלליים לכל הפליסות והרחבות כמפורט בחלק ב' של המכרז ובהתאם להוראות תנאי המכרז כמפורט בחלק א' זה על נספחיו לרבות ההסכם המצורף למכרז (חלק ג') ונספחיו.

החברה הינה חברת עירונית בעלות מלאה של עיריית תל-אביב-יפו. החברה מתמחה בניהול ותפעול של מתקני ספורט ותרבות, מנהלת ומפעילה שלושה מתקני ספורט בהם מתקיימיםershatchim שבחנות יד-אליהו, תל-אביב-יפו - אולם ואלה הם : (1) היכל מנורה מבטחים בשכונת יד-אליהו, תל-אביב-יפו - אולם ספורט מקורה ובו כ-11,000 מקומות ישיבה ; (2) אצטדיון בלומפילד ברחוב התחיה ביפו – אצטדיון שבו כ-29,000 מקומות ישיבה ; ו-(3) היכל קבוצת שלמה ברחוב איזיק רמבה בתל-אביב-יפו - אולם ספורט מקורה ובו כ- 3,500 מקומות ישיבה.

הביטוחים נשוא מכרז זה יהיו ביוזמת המותרת לחברת כמפורט לעיל ולהלן וכן לכל מטרה אחרת המותרת לחברת בכל מקום שהוא, לרבות תהליכיים ושירותים נלוויים מכל סוג ותיאור וכן כל עסק אחר המותר על פי תקנון החברה.

1.3 המבוטח יפעל כאמור ישיר מול חברת הביטוח שהצעתה הזכיה במכרז ולא באמצעות סוכן ביטוח.

1.4 תקופת ההתקשרות והביטוח

תקופת ההתקשרות לפי המכרז הינה 12 חודשים שתחילתם במועד תחילת הביטוח (להלן - "תקופת ההתקשרות" או "תקופת הביטוח"). לחברה, ולחברה בלבד הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות بعد 4 (ארבע) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת או משך תקופה אחרת (להלן - "תקופות ההתקשרות הנוספות"), וזאת לפי שיקול דעתה המוחלט והבלתי.

תנאי וליות הביטוח בתקופות ההתקשרות הנוספות יהיה קבוע בהצעת המציע הזוכה, זאת אלא אם הגיעו הצדדים להסכמה אחרת מראש ולאחר הצגת נתונים המשפיעים על תנאי וליות הביטוח.

1.5 הכיסוי הביטוחי

תנאי הביטוח הינם על פי תנאי פוליסות בית 2016 ופוליסת לביטוח אחריות מקצועית מהדורות בית 2000, התנאים הכלליים לביטוח המצורפים **בנספח ב'** ובתוספת השינויים והרחבות כמפורט במפרט הביטוח המצורפים לכל פוליסה ומהווים חלק בלתי נפרד מתנאי הביטוח, אלא אם צוין במפורש נספח פוליסה אחר. בכל מקרה יראו את הפוליסות, על הרחבותיהם, ככל הנוסף על ידי המבetta.

- בכל מקרה שבו המציע סבור כי עליו להביע הסתייגות מסעיף 1.5.2
כיסוי או מנוסח מסוימים, עליו לפניות בעניין זה **טרם הגשת ההצעה**, במסגרת הליך הבחירה למסמכיו המכrazו כמפורט בסעיף 3 להלן.
- מובחר בזאת כי על המציעים להגיש הצעתם בהסתמך על כלל מסמכיו המכrazו. ההתשרות תהיה על פי תנאי המכrazו, התנאים הכלליים והפרט לעירicit **ביטוח החברה המצורפים חלק ב'** למכrazו.
- על המציע לקרוא את כל מסמכיו המכrazו, והגשת ההצעות להשתתפות במכrazו כmoוה כছירה שלו ככל פרטיו המכrazו, ההסכם ונספחוו ותניהם ידועים, מובנים ומוכרים למשיע ומקובלם עליו.
- לאחר הגשת ההצעה במכrazו לא תתקבל כל טענה של המשיע ו/או מטעמו בדבר אי הבנה ו/או סתירה ו/או התנגדות וכל כיווץ באלה.

חברת המכrazו ורכישתה

- 2.1 חברה המכraz מחייבת כל מסמכיו המכrazו. מסמכים אלה הם רכוש החברה, ואין לאיש רשות לעשות בהם שימוש מכל מין וסוג שהוא, למעט לשם הגשת ההצעה במכrazו בלבד.
- 2.2 על המציע לרכוש את חברה המכraz ולהגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחברת המכraz. כל סטייה מההוראות הקבועות בחברת המכraz, עלולה לגרום לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלתי של החברה.
- 2.3 את מסמכיו המכraz ניתן לרכוש במשרדי החברה, ביוםים א' עד ה' (כולל) משעה 00:00 עד שעה 16:00, תמורה דמי השתתפות במכrazו בסך 1,000 ש"ח (אלף שקלים חדשים) (כולל מע"מ) שלא יוחזרו. ניתן לעיין במסמכיו המכraz ללא תשלום באתר האינטרנט של החברה כתובות www.sportpalace.co.il ובמשרדי החברה לאחר תיומם טלפון מוקדם עם המזקירות (טלפון - 03-6376000).
- 2.4 בעת רכישת מסמכיו המכraz יש להשאיר פרטים אודות המשיע (שם מלא ודויק, כתובת מלאה, מספר טלפון, כתובת דואר אלקטרוני, מספר פקסימייליה, שם איש קשר). את הפרטים האלה יש לשנות גם בדואר האלקטרוני כתובות: achasholez@sportp.co.il כי מדובר בבקשת לרישום עבור המכraz,ระบינו שם המכraz ומספרו.
- 2.5 מציע שלא ישלח את הפרטים כאמור, עלול שלא לקבל הודעה ועדכונים בדבר המכraz ו/או תשובה לשאלות הבחירה במכraz, וכן עלול למצוא שהצעתו נפסלה בשל אי עמידה בתנאים והבהרות שיתפרשו לאחר פרסום המכraz, והוא מותר על כל טענה בעניין.
- 2.6 את ההצעה וכל נספחיה, כנדיש במכraz, יש להגיש במשרדי החברה בהיכל מוגרת מבטחים ברחוב יגאל אלון 51 בשכונת יד אליהו בתל-אביב-יפו במעטפה סגורה וعليה הכיתוב: "מכraz פומבי מס' 6/2021 לכיסוי מערך הביטוחים האלמנטריים של חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ", ולחכינה לתיבת המכrazים של החברה עד למועד האחרון להגשת ההצעות כרשותם בטבלה כמפורט בסעיף 2.8 בהמשך. ועדת המכrazים לא תדון בהצעות אשר לא תמצאה בתוך תיבת המכrazים כאמור.
- 2.7 הזמןה להגשת ההצעות מופנית לנשים ולגברים כאחד, והשימוש במכraz בלשון זכר הינו מטעמי נוחות בלבד.

ריבוז מועדים קבועים למכרז זה:

29/8/2021	מועד פרסום המכרז
12/9/2021	מועד אחרון לשלוח שאלות הבהרה
10/10/2021 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות

במקרה של אי התאמה בין התאריכים המפורטים בטבלה זו ובין מועדים אחרים המפורטים בגוף מסמכי המכרז או בנספחיו-התאריכים המפורטים בטבלה הם שיקבעו.

פניה בשאלות הבהרה והסתיגויות

- 3.1 שאלות הבהרה לגבי המכרז ו/או לעניין תוכן ו/או נוסח איזה מהמסמכים ובכלל זה הסתייגות מסעיף מסוים ו/או מנוסח מסוימים וכן התיחסות לכל סטירה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה ו/או חוסר בהיירות שנמצאו במסמכי המכרז ו/או כל ספק שהטעור בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו, הכלול במסמכי המכרז ו/או נוגע לביטוחים נשוא המכרז ("שאלות הבהרה") ניתן לשולח בכתב בלבד באמצעות פקסימיליה מספר 03-6376022 או בדואר אלקטרוני anat@sportp.co.il עד למועד האخرון המצוין בטבלה שבסעיף 2.8 לעיל. שאלות הבהרה שיגיעו לחברה לאחר המועד זהה, או שתופנינה בדרך אחרת, לא תענינה.
- 3.2 כל השאלות והתשובות לשאלות תרכזנה ותופצנה לכל רוכשי המכרז בדואר אלקטרוני ו/או בfaxיםilio לפי הכתובות שמסרו לחברה כאמור במכרז ותפורסמנה גם באתר האינטרנט של החברה.
- 3.3 באחריות המציעים לוודא את קבלת תשובה הבהרה וכל מסמך והודעה בנוגע למכרז. את החברה תחיבנה רק תשובה שלא ו/או מטעמה שתימסרנה בכתב.
- 3.4 עוד מובהר בזיה כי מציע שלא יגיש לחברת שאלת הבהרה במועד, יהיה מנوع ומושתק מההלוות טענה ו/או לבוא בתביעה בנוגע לאי בהירות ו/או סטירה ו/או אי התאמה במסמכי המכרז.
- 3.5 מבלי לגרוע מהאמור, על המציע להשיג בעצמו ועל אחוריותו הבלעדית את כל המידע עשוי להיות לו מועיל וחינוין לצורך הכנת הצעתו במכרז ו/או עלול להשפיע על החלטתו להגיש הצעה במכרז ו/או על תוכן ההצעה, לרבות סכום התמורה הנקוב בה.
- 3.6 הגשת ההצעה במכרז תהווה ראייה שליטה שאינה ניתנת לסתירה, לכך שהמציע שהגיע את ההצעה קיבל את כל מסמכי המכרז, קרא אותו והבין את תוכנם, וכי הוא מקבל את כל הדרישות והתנאים שנקבעו במסמכי המכרז.
- 3.7 מבלי לפגוע בamar לעיל, המציע יאשר במסגרת הצעתו כי קיבל את כל מסמכי המכרז קרא והבין אותם, וכי הוא מקבל את כל תנאים ואת כל החתחייבויות האמורות בהם.

כל פרט בהצעה אשר יתברר כלל נכון ו/או לא מדויק, יקנה לחברה, בין היתר, זכות לפסול את ההצעה. כל תוספת, תיקון, שינוי או הסטייגות מהאמור במסמכי המכraz, הינם אסורים בהחלט וחסרי תוקף, ויקנו לחברה זכות לפסול את ההצעה או להתעלם מהתוספת ו/או התקיקון ו/או השינוי ו/או ההסטייגות כאמור, כפי שהחברה תמצא לנכון לפי שיקול דעתה המוחלט והבלתי. למען הסר ספק, מובהר בזאת שההצעה שתחביב מבchinת החברה, אם לא נפסלה בשל תוספות ו/או תיקונים ו/או שינויים ו/או הסטייגויות שנעשו בה, ואשר תוכרז כהצעה הזוכה במכraz, תהיה ההצעה ללא התוספות ו/או התקיקונים ו/או השינויים ו/או ההסטייגויות. הודעה החברה למציע כי היא מתעלמת מהתוספות ו/או התקיקונים ו/או השינויים ו/או ההסטייגיות, והמציע סרב לחותם על ההසכם, יראו אותו כמו שוחר בו מהצעתו במכraz.

3.9 החברה רשאית, בכל עת, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, להכנס שינויים ותיקונים במסמכי המכraz, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציגים. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכraz ויפורסמו באתר האינטרנט של החברה.

תנאי סף להשתתפות במכraz

.4

כל התנאים המפורטים בסעיף זה הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים. ההצעה אשר לא תענה על איזה מה坦אים המפורטים להלן - **תיפסל**. מודגש כי, חובה על המציג לעמוד בכל תנאי הסף בעצמו ולא באמצעות משיחו אחר מטעמו, אלא אם כן צוין במסמכי המכraz במפורש אחרת.

4.1 המציג הינו חברה ביטוח בישראל, המחזיקה בראישון בתקופת במועד האחרון להגשת ההצעות במכraz לעירית ביטוחים בהתאם להוראות חוק הפיקוח על שירותי פיננסים (ביטוח), תשמ"א - 1981.

4.2 ההון העצמי של המציג לשנת 2020, עולה על 1.5 מיליארד ש.

בכפוף לדין החל, אם קיומו של תנאי מה坦אים המפורטים לעיל, או אם המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים בהמשך באופן הנדרש, יקנה לחברה זכות לפסול את ההצעה. מבליל גרווע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלתי, לדרוש מכל אחד מהציגים, לאחר הגשת ההצעות במכraz, להשלים מידע חסר ו/או להציג אישורים, וזאת, בין היתר, לצורך הוכחת עמידתו של המציג בתנאי הסף. אם לא נאמר אחרת לגבי מסמך ו/או אישור מסוים, ניתן להגיש את המקור של אותו מסמך או צילום שלו המאושר בידי עוזי'ד כנאמן למקור.

הגשת ההצעה למכraz

.5

על מגיש ההצעה לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

5.1 קבלה הנושאת את שמו של המציג על תשלום דמי השתתפות במכraz.

5.2 טופס הצהרת המציג חתום ומושר בנוסחת **נספח א' - 1** למכraz.

5.3 טופס ההצעה הכספי - עיג בטבת העזר לסקומי הביטוח, ובולות האחריות וההשתתפות העצמית בנוסחת **נספח א' 2** כשהוא מלא וחתום על ידי המציג.

5.4 תצהיר להוכחת ניסיון בנוסחת **נספח א' 3** וכן **יצרף המציג** אסמכתאות להוכחת עמידת המציג בתנאי הסף כאמור בסעיפים 4.1 ו- 4.2 למכraz.

<p>תצהיר של המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המוכר למכרז נספח א' - 4, מאומת בחוק בפני ע"ד.</p> <p>אישורים על ניהול פנסטים ודיווח כדין, הנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.</p> <p>תצהיר העדר הרשות בנוסח נספח א', 5.</p> <p>נספח א' – 6 – א' – 7 חתום על ידי המציע, ככל שנדרש.</p> <p>תධיס עדכני למועד הגשת ההצעה של תמצית הרישום המתנהל לגבי המציע אצל רשם התאגידים על הרישום. בחברה ציבורית שמניותה רשומות למסחר בברסה, די בהמצאת פרטימ לגביה בעלי העניין בתאגיד כהגדרת המונח "בעל עניין" בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968. אם המציע הוא חברת זרה, עליו להיות חברת זרה רשומה כדין במדינת ישראל במועד הגשת ההצעה.</p> <p>תשובות לשאלות הבקרה, ככל שנשלחו על-ידי החברה, חתום על-ידי המציע.</p> <p>חברת מסמכי המכרז ונשפחה כשם חתום על-ידי המציע בתחתית כל עמוד. בנוסף, המציע יחתום בעצמו על טيوת ההסכם (מסמך ג' למכרז) בראשי תיבות בתחתית כל עמוד (לרבות הנשפות), ובחתימה תהיה מאושרת במקומות המיועד לכך על-ידי ע"ד במקום המיועד לכך.</p> <p>מובחר בזאת, כי על הצעת המציע להיות ההצעה מלאה, המתייחסת לכל אחת מפוליסות הביטוח הנדרשות. החברה רשאית לפסול ההצעה שאינה מלאה, אשר אינה מתיחסת לכל אחת מפוליסות הביטוח הנדרשות, בהתאם לשיקול דעתה.</p>	<p>5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10 5.11 5.12</p>
--	---

הצעת המחיר

.6

<p>על המציע למלא את המחרירים המוצעים על ידו לביטוחים על גבי נספח א' – 2 – ההצעה הכספית "טבלת עזר לסקומי ביטוח, גבולות אחריות והשתתפות עצמית" :</p> <p>על המציע לסקם את הצעתו בטבלת "סקומי פרמיות" וכן למלא את טבלת "נתוני השתתפות עצמית".</p> <p>במידה וממחיר אחד מהסעיפים כולל במחירים הסעיפים האחרים, על המציע לצין באותו סעיף את המילה "כלול". סעיף אשר לא יירשם בו מחיר על ידי המציע, ייחשב הדבר כאילו נכתב "כלול".</p> <p>יש לכתוב את סכום ההצעה בכתב ברור. המחרירים יהיו בש"ח.</p> <p>ההצעה המחייבת של הפרמייה השנתית, כולל את התמורה המלאה והסופית עבור מילוי כל הת_hiיבויות המציע על-פי הpolloiseה וכל תנאי המכרז לשביועות רצון החברה, לרבות מע"מ כשיורו במועד התשלומים בפועל, אם חל ולמעט דמי השתתפות העצמית. החברה תשלם למציע הזוכה את התמורה על פי ההצעה המחייבת כאמור או תמורה נוספת, ככל שתוסכם בין הצדדים, לרבות במסגרת הליך מ"מ.</p> <p>ההצעה המחייבת לתיחס לפרמטר המיין למעט בפוליסט צד שלישי ואחריות מקצועית ולפרמייה השנתית המוצעת בנוגע לכל אחת מפוליסות ביטוח.</p>	<p>6.1 6.1.1 6.1.2 6.1.3 6.2 6.3</p>
--	--

6.4 הפרמיה השנתית ה כוללת לפוליסות הביטוח תשולם למציע הזוכה ב שקליםים חדשים לא ריבית או הפרשי הצמדה או תוספת אחרת מכל מין וסוג, ב-10% של החודש האחרון. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי במקרה של התקשרות לתקופה קצרה משנה, ישולם חלק יחסית של הפרמיה השנתית כאמור בהתאם לתקופה.

6.5 הצעת המחיר שתוצע על ידי המציע הזוכה תשמש גם בסיס לקביעת התמורה להרחבות סכומי הביטוח/ גבול האחריות במקרים שהדבר ידרש.

7. תהליכי בחינת ההצעות

ועדת המכרזים של החברה תבחן את ההצעות במכרז באופן ובסדר, כדלקמן:

7.1 ועדת המכרזים תפתח את ההצעות ותבדוק את עמידת ההצעות בתנאי הסף. הצעה שלא תעמוד בתנאי הסף תיפסל והודעה על כך תישלח למציע. במידת הצורך ובכפוף לדין החל, תפנה ועדת המכרזים למציעים לשם קבלת החלטות ו/או הברחות למסמכים שהוגשו ו/או מסמכים שנדרשו במסגרת המכרז ולא הוגש.

7.2 ההצעות שעמדו בתנאי הסף, תיחשנה הצעות כשרות ותעבירנה לשלב בדיקת הצעת המחיר. הצעת המחיר השרה הנמוכה ביותר, תיחשב להצעה הטובה ביותר שהוגשה במכרז ותוכרו כהצעה הזוכה, בכפוף לכללי המכרז ולדין החל.

7.3 היה וمبין ההצעות הקשורות שהוגשו במכרז, שתים או יותר מבין ההצעות המחיר המיטיבות מבחינת החברה תהינה זרות,קיימים ועדת המכרזים הגרלה בין ההצעות הזהות שבפנייה. במקרה כזו תקבע ועדת המכרזים של החברה את הדרך שבה תתנהל הגרלה, ותודיע על החלטתה בכתב למציעים שהגיבו את ההצעה שבחן מדויבר.

7.4 בתוך 5 ימי עסקים ממועד מסירת הודעה הזכיה לזוכה, אלא אם תודיע החברה אחרת לזוכה, ימציא הזוכה לחברת כתוב כסוי מתאים ואות בשים לב לתקופת הביטוח. במקביל, ישלח החזזה לחברת, עותק חתום ומודפס של כתוב הכספי לרבות עותק מהסכם התקשרות. לאחר העברת כתוב הכספי יפעיל הזוכה להעברת פוליסות ביטוח מתאימות לידי החברה לא יותר מ- 21 ימי עסקים.

7.5 הזוכה יהיה חייב לבצע את הביטוחים, על פי הוראות מסמכי המכרז.

8. החברה שומרת על זכotta:

8.1 שלא קיבל את ההצעה עם ההצעה המחיר הנמוכה ביותר ו/או אף אחת מההצעות שתוגשנה במכרז ו/או לבטל את המכרז, או חלקיים ממנו בכל עת.

8.2 לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז או הצעה שועדת המכרזים תחיליט לגבייה שהיא תכיסינית, זולת אם ועדת המכרזים החליטה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשםו.

8.3 לא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינה גובה הפרמיה השנתית ה כוללת לפוליסות הביטוח לעומת מהות ההצעה ותנאייה, או בשל חוסר התנייחות לסייע מסעיפוי המכרז שלדעת החברה אינו מאפשר לה לקבל החלטה ו/או להעירך את ההצעה כראוי.

- 8.4 לא להתחשב בהצעה שלא צורפו אליה כל המסמכים הנדרשים ולא לדון בהצעות שלא הוגשו בהתאם למסמכי המכרז.
- 8.5 לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, לשם קבלת הבהירות להצעתו, או כדי להסיר אי בהירות שהתעוררה במהלך בדיקת ההצעה.
- .9 המציע שהצעתו תוכרו ההצעה במכרז, יהיה חייב לחתום על ההסכם בנוסח המצורף חלק ג' למכרז, ולמלא אחר כל התנאים המוקדים הנדרשים ממנו לפי תנאי המכרז ולפי ההסכם לפני ו/או לצורך החתימה ולעשות זאת בתוך 5 ימים מתקבלת הודעה הזכיה על-ידי החברה או מיד כשידרש לכך על-ידי החברה במועד אחר שהחברה תקבע.
- .10 ההצעות תעמודנה בתוקפן עד 90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות הנקוב בטבלת המועדים לעיל, ולפי דרישת החברה יאריכו המציעים את תוקף ההצעות הנקוב לפחות תקופה של עד 120 ימים נוספים. מציע שלא יעשה כן עד המועד הנקוב בדרישת החברה, יראו אותו כמי שוחרר בו מהצעתו במכרז, והחברה תהא רשאית לפעול בהתאם לכל סעיף שיעמוד לרשותה במקרה כזו בהתאם למסמכי המכרז ולפי הדין.
- .11 במקרה שבו המציע הזכיה יחוור בו מהצעתו במכרז ו/או לא ימש את זכייתו במכרז ו/או שההתיקשרות ביןו לבין החברה בעקבות זכייתו במכרז לא תמומש מכל סיבה אחרת התלויה בו, תהיה החברה רשאית (אך לא חייבת), לפי שיקול דעתה המוחלט והבלתי, להכריז כזוכה במכרז על בעל ההצעה הקשרה המטיבת מבחןיה החברה הבאה אחריה, וכן חוזר חלילה, מבלי שהיא בכך כדי להקנות לבעל אותה הצעה זכויות קנייה לכך.
- .12 החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל ההצעה אחרת שהיא, וכי שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז מכל סיבה, והמציע מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות שיש ו/או שתיה לא בקשר לביטול המכרז.
- .13 **עיוון במסמכים**
- 13.1 החברה מודיעה מפורשות כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם נדרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא עולה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת ועד המכרזים של החברה שהחלטתה על בחירת הזכיה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.
- מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו ויינמק את טענתו באופן מפורט. החברה תשקל את עמדתו אם ובאשר יתרור בכך הצורך.
- .14 **תנאים כלליים**
- 14.1 כל פרט בהצעתו של מציע אשר יתברר ללא מדויק ו/או שאינו נכון, יקנה לחברת זכויות לפסול את ההצעה.
- 14.2 החברה תהיה רשאית (אך לא חייבת) לפנות למציעים או מי מהם בבקשת לקבלת הבהירות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעותיהם, לרבות בעניין הממצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי המכרז ו/או כדי לוודא שהם בתוקף במועד הגשת ההצעה.

- 14.3 כל שינוי ו/או תוספת ו/או תיקון שייעשו על-ידי המציג ו/או מי מטעמו במסמכי המכרז ו/או חלוקם, או כל הסטייגות ו/או מחאה ו/או תנאי ו/או הגבלה לגבייהם, בין בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין במתכונת לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה, והחברה גם תוכל להעתלם מהם ולהתיחס אליהם כאילו אינם קיימים, וזאת לפי שיקול דעתה המוחלט והבלתי של החברה.
- 14.4 בהגשת ההצעה יש להשתמש בטפסים הכלולים במסמכי המכרז בלבד.
- 14.5 הפרימה השנתית הכוללת לפוליסות הביטוח בהצעה תצוין בספרות ובמלילים בדיו או בדף, بصورة בהירה וברורה.
- 14.6 החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז או תנאים המפורטים בו, וזאת בכל עת ואף לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במסמך. במסגרת שיקול דעתה בעניין זה, תהיה החברה רשאית, בין היתר, להתחשב גם במספר ההצעות שתוגשנה, במידה התאמתן לדרישות המכרז ובפרימה השנתית הכוללת לפוליסות הביטוח המוצעת.
- 14.7 החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לרכוש חלק מהביטוחים נשוא המכרז, לפי שיקול דעתה המלא והבלתי.
- 14.8 החברה שומרת לעצמה את הזכויות, לפי שיקול דעתה הבלדי, לנחל מוי"ם נוספת עם מציעים, כולם או חלקם, אשר הצעותיהם נמצאו מתאימות.
- 14.9 בנוסף, ומבייל גורוע מהוראות המכרז, הוראות כל דין וחייבת הפסוקה, ועדת המכרזים רשאית, מנימוקים שיירשו, להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן נאות את טובת הציבור ואת תכליית המכרז.
- 14.10 המציגים יישאו בהוצאות השתתפותם במסמך, ולא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי או השבה מאת החברה בגין הוצאות אלו, לרבות במקרה שההצעה לא תזכה במסמץ ו/או שהמכרז יבוטל מכל סיבה ו/או ההחלטה לגבי הזוכה במסמץ תטעכב.
- 14.11 מובהר, כי אין בהודעה על ההצעה של מציג ההצעה במסמץ, כדי לסייע את הליני הבהיר או כדי ליצור יחסי חזים בין החברה ובין אותו מציג. זה יקרה רק אם ולאחר חתימת החברה על ההסכם עם המציג שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במסמץ ולאחר שהזוכה מילא אחר כל התנאים המוקדמים שנקבעו בהסכם ובמסמכי המכרז לחתימה שלה על ההסכם.
- 14.12 הזמןה להגשת ההצעות על-פי מסמכי המכרז זה מופנית לנשים ולגברים כאחד. השימוש בלשון זכר הינה מטעמי נוחות בלבד.
- 14.13 הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך ו/או מחלוקת הקשור למכרז תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בו מבחינת העניין במחוז תל-אביב-יפו.

נספח א' – 1 מכרז מס' 6/2021

הצהרת המציג

תאריך :

.....	שם המציג
.....	כתובת
.....	טלפון במשרדים
.....	טלפון נייד
.....	אימייל
.....	פקsimilia
.....	שם איש הקשר

לכבוד
חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

שלום רב,

הנדון : מכרז פומבי מס' 6/2021 לבייסוי מערך הביטוחים האלמנטריים של חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

אני ח"ם [שם מלא של המציג] ח"צ/ח"פ/ת"ז/
אחר מצהיר בזאת כדלקמן :

1. קראתי את כל מסמכי המכרז לרבות ההסכם, המסמכים המצורפים וכל מסמך אחר המתיחס ו/או מזוכר בהסכם ו/או בתנאי המכרז, הבנתי את האמור בהם, ובדקתי בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים העשויים להשפיע על הצעתי ואני מסכים לתנאים המפורטים במסמכי המכزو וההסכם, על כל נספחיהם, כחלק מתנאי הצעתי זו ומוטר בזאת מראש על כל טענה שעילתה בא-ידיעה או אי-הבנה.
2. קיבלתי את כל ההסבירים אשר ביקשתי, ואני עומד בכל דרישות הסקף להשתתפות במכרז ולא ידוע לי על כל מניעה חוקית ו/או אחרת לביצוע השירותים הנושא המכraz על-ידי, לפי תנאי המכraz ו/או ההסכם.
3. הצהרה זו מהוות נספח לתנאי המכraz, והינה חלק בלתי נפרד ממנו.
4. הבנתי את כל האמור בהסכם על כל נספחיו ופרטיו, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על מתן השירותים הנושא המכraz לחברה ידועים ומוכרים לי היטב, ועל כך ביססתني את הצעתי.
5. אני מגיש הצעתי זו על סמך בדיקה עצמאית מקיפה שערכתי ביחס להתקשרות הנושא המכraz ולמכרז היקף החבויות הנובע ממנה.
6. הבנתי את כל האמור בהסכם על כל נספחיו ופרטיו, ופוליסות הביטוח, סכומי הפרמיות וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ההתקשרות הנושא המכraz ידועים ומוכרים לי היטב, ועל כך ביססתני את הצעתי.

7. הצעתי עונה לדרישות הפוליסות במכרז. אין לי ולא יהיה לי טענות של אי התאמה או אי ידיעה.
8. אני מגיש את הצעתי זו מבלי שערכתי תיאום כלשהו, במישרין או בעקיפין, באופן מלא או חלקי, עם מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים או מי מטעם בהליד זה לגבי איזה מהפרטים בהצעה.
9. אם הצעתי התקבל, אמציה לחברת נס 5 ימי עסקים מקבלת הודעה על הזכיה, כתוב כיסוי ביטוח נושא המכרז, ועד 21 ימי עסקים מקבלת הודעה על הזכיה אמציה לחברת את כל אחת מpolloיסות הביטוח הרלוונטיות חתומה בשלושה עותקים מקוריים.
10. ברשותי כל הידע המוצע, הניסיון והיכולת לבצע את הביטוחים נושא המכרז על-פי הדרישות במכרז ולשביעות רצון החברה.
11. הצעתי זו הינה בלתי חוזרת ואני ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, והוא תהיה בתוקף עד 90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות הנקוב בטבלת המודדים במכרז. ידוע לי ואני מסכים לכך שהחברה תהיה רשאית לדרש ממני להאריך את תוקף הצעתי זו ל-120-130 ימים נוספים, וזאת בהודעה בכתב שתמסור לי. ידוע לי כי אם לא אעשה כן עד המועד הנקוב בדרישת החברה, יראו אותי כמו שוחר בו מהצעתו במכרז, והחברה תהא רשאית לפעול בהתאם לכל סעיף שיעמוד לה במקרה כזה, בהתאם לאמור במכרז ולפי הדין.
12. ידוע לי כי החברה שומרת עצמה את הזכות שלא לרכוש חלק מהביטוחים נושא המכרז, לפי שיקול דעתה המלא והבלתי.
13. ידוע לי כי ההצעה המחיר שלי במכרז תהייחס לפרמטר המיוני, כמעט בpolloיסת צד ג' ואחריות מڪוועית ולפרמייה השנתית המוצעת בנוגע לכל אחת מpolloיסות ביטוח נושא המכרז.
14. ידוע לי כי ההצעה שלא תכלול התיקוסות לשיעור המיוני עלולה להיפסל, בהתאם לשיקול דעתה המלא והבלתי של החברה.
15. ידוע לי כי החברה רשאית לבטל את ביצוע הביטוחים או חלק מהם, גם לאחר הודעה על קבלת הצעתי או לאחר תחילת ביצוע הביטוחים, מכל סיבה שהיא. ידוע לי ואני מסכים, כי החברה לא תהא חייבת בניימוק הודעה על ביטול הביטוחים כאמור, ולוכחה לא תהא כל טענה, דרישת או תביעה נגד החברה או מי מטעמה בגין ביטול ביצוע הביטוחים כאמור, והוא לא יהיה זכאי בשל כך לתשלומים כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי או דמי נזק, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.
16. ידוע לי כי החברה הודעה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מڪוועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם נדרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על שלושים (30) ימים ממועד הודעה על תוכאות המכרז, את החלטת ועדת המכרזים שהחלהיטה על בחירת הזכיה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.
17. ידוע לי כי מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מڪוועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את הצעתו במפורט. החברה תשקל את עמדתו אם וכאשר יתעורר בכך הצורך.

- .18. הצעתי עבור הפרטיה השנתית כוללת את התמורה המלאה והסופית עבור מלאוי כל התchapיות עלי-פי הפליסת וכל תנאי המכרז וההסכם לתקופה של 12 חודשים, לשביועות רצון החברה ולתקופות נוספות בהתאם לקבוע במכרז.
- .19. ידוע לי כי הפרטיה השנתית הכוללת לפוליסות תשולם בשקלים חדשים ללא ריבית או הפרשי הצמדה מכל מין וסוג, ב-10 תשלום חדשים שווים בשנה, החל ממועד תחילת הביטוח ובכל יום 1 של החודש שלאחריו.
- .20. במקרה של אי התאמה בין הפרטיה השנתית המוצעת בספרות לבין הפרטיה השנתית המוצעת במילימ, המחיר הנמוך מביניהם הוא שיקבע ויחייב אותנו.
- .21. אם הצעתי התקבל, אני מתחייב לחתום על ההסכם ועל כל המסמכים הנלוויים במועד שנקבע לכך במכרז וכפוי שادرש על-ידי החברה.
- .22. ידוע לי כי החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנוהל מואי'ם עם מציעים כאמור במסמכי המכרז.
- .23. אני מתחייב שלא לגנות, במישרין ו/או בעקיפין בדרך של מעשה ו/או מחדל, את פרטי הצעתי לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז בפרט.
- .24. אני מתחייב שלא לגלות כל מידע הנוגע לחברה ו/או למי מטעמה שהגיע לידי מהחברה ו/או מי מטעמה לצורך הגשת ההצעה במכרז, ואשר איננו נחלת הציבור.
- .25. אני מאשר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והسمוכיות הקבועות במסמכי התאגדות של המציע, וכי אני מוסמך לחתום בשם המציע על ההצעה ואין בפני מניעה חוקית או אחרת לחתום על ההצעה ו/או על ההסכם.

פרטי מגיש ההצעה :

שם המציע :

מספר ח.פ./ח.צ. :

כתובת משרד רשום :

הנציג המוסמך מטעם המציע לצורך דיוון או פניה בנושא המכרז :

שם (פרטוי + משפחה).....

טלפון משרד :

פקס/מייל :

דואר אלקטרוני :

חתימה וחותמת המציע

תאריך

אישור חתימת המציג

הנני עוזיד (מ"ר) מאשר/ת בזה שה"ה _____
ת.ז. _____ אשר חתמו
עליל, בשמה של חברת _____ מוסמכים לחתום על ההצעה מטעם החברה
ולחייב בחתימותיהם את המציע, וכי הם חתמו על ההצעה זו לפני.

חתימת עוזי'ד

חותמת ומספר רישיון עורך

דין

תאריך

נספח א' – 2 מברז מס' 6/2021

הצעת המציע – ההצעה הכספית

אני הח"מ, לאחר שקרأتني בעיון ובקפידה את כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם ותנאיים, מציע בזאת בשם המציע את ההצעה הכספית כדלקמן:

טבלת עזר לכלכלי ביטוח, גבולות אחראיות והשתתפות עצמית (בש"ח ללא מע"מ):

סעיף	סכום אחראיות	סכום ביטוח / גבול	פרמייה שנתית בש"ח	מיון %
ביטוח אש מורחב ואובדן תוצאתי				
רכוש מכל סוג ותאורה	963,500,000			
אובדן הכנסות והוצאות קבועות	20,000,000			
נוספות				
ביטוח אש מורחב - הרוחבות על בסיס נזק ראשון ל蹶ה ולתקופה שאינו כפוף לסעיף "ביטוח חסר"				
פריחה ושורד (כולל גנבה פשוטה)	1,000,000			
התמוטטות מדפים	2,000,000			
שרב זכוכית	1,000,000			
נזק ללוחות חשמל	2,000,000			
מלוא סכום ביטוח התמוטטות מבנים				
השלמת כל הסיכוןים	2,000,000			
רכיש מוחץ לחזרים	1,000,000			
רכיש בהקמה	4,000,000			
רכיש בהעברה	750,000			
חפצי עובדים/orחים	5,000			
פינוי הריסות	30,000,000 מעל סכום הביטוח			
הוציא מייחדות לאחר נזק	10,000,000			
שחזר מסמכים	1,000,000			
שכר אדריכלים ואחרים	30,000,000 מעל סכום הביטוח			
דרישות רשות בכנון	10,000,000 מעל סכום הביטוח			
הוצאות הכננת תביעה	2,000,000			
נזקי טבע ורעידת אדמה				
אבדון תוצאתי - הרוחבות על בסיס נזק ראשון ל蹶ה ולתקופה שאינו כפוף לסעיף "ביטוח חסר"				
הרחבת בגין הקמה	2,000,000			
פיצויים בגין הפרת חוזה	4,000,000			
חוות פתוחים	2,000,000			
הוצאות הכננת תביעה	1,000,000			
עיכוב בזמנים	5,000,000			
השתתפות עצמית				
רעידת אדמה - ל蹶ה לאטר	10% מסכום הביטוח, מינימום 30,000, מקסימום 5,000,000			
נזקי טבע - לאיירוע	5% מתגמול הביטוח, מינימום 20,000, מקסימום 200,000			

סעיף	סכום ביטוח / גבול אחריות	מיון %	פרמייה שנתית בש"ח
כל נזק רכוש אחר – חולופה א' *	500,000		
כל נזק רכוש אחר – חולופה ב' *	1,000,000		יש לצין שיעור הנחה
אובדן תוכאתி	5 ימי עבודה		

* בחירת איזה מבין החלופות תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
לצורך קביעת סכום הפרמייה השנתית על המציג לסכום את חולופה א'.

סעיף	סכום ביטוח / גבול אחריות	מיון %	פרמייה שנתית
ציוד אלקטרוני			
סכום ביטוח	19,500,000		
החזר נ頓ונים	200,000		
הוצאות תפעול מוגדלות	900,000		
השתתפות עצמאיות			
פרק 1 - כל נזק	10,000		
פרק 2 - כל נזק	10,000		
פרק 3 - כל נזק	3 ימים ראשוניים		
ציוד מבני הנדסי (צמ"ה)			
סכום ביטוח	1,505,780		
הרחבת לנזקי צד גי	1,000,000		
השתתפות עצמאיות			
כל נזק	6,000		
כספי בכספת והעברה			
סכום ביטוח	150,000		
השתתפות עצמאיות			
כל נזק	3,000		
שער מכני			
סכום ביטוח	41,365,000		
הרחבות למקורה ולתקופה			
סכום שומה	1,000,000		
התאמות ציוד	1,000,000		
חלקים שייצאו מכלל שימוש	500,000		
גז קירור/שמן	300,000		
השתתפות עצמאיות			
כל נזק – חולופה א' *	15,000		
כל נזק – חולופה ב'	50,000		
אחריות לפני צד שלישי			
גבولات אחריות למקורה	120,000,000		
ובמצטבר לתקופת הביטוח			
השתתפות עצמאיות			
ישראל	20,000		
בארה"ב / קנדה	100,000		
שאר העולם	40,000		
חברות מעמידים			
גבولات אחריות לתובע,	20,000,000		
למקורה ולתקופת הביטוח			
שכר עבודה שנתית משוער	8,000,000		

		<u>השתתפות עצמאיות</u>
	10,000	כל נוק
		<u>אחריות מקצועית</u>
	3,600,000	గבולות אחריות למקורה ובמצבבר לתקופת הביטוח
	1/1/2004	תאריך רטראקטיבי
		<u>השתתפות עצמאיות</u>
	18,000	בישראל
	90,000	באלה"ב / קנדה
	18,000	שאר העולם

* בחירת איזה מבין החלופות תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
לצורך קביעת סכום הפרמיה השנתית על המציג לסכום את חלופה א'.

פירוט פרמיות לענפי ביטוח

סעיף	פרמייה שנתית כולל בש"ח בספרות (לא כולל מע"מ)	במילימ
ביטוח אש מורחב ואובדן توزatialי		
ציוד אלקטרוני		
ציוד מכני הנדסי (צמ"ה)		
כספיים בכיספת והעברה		
שער מכני		
אחריות כלפי צד שלישי		
חוות מעמידים		
אחריות מקצועית		

* לצורך סיכום הפרמיה בלבד יש לסכום את חלופה א' בכל מקרה בו יש אפשרות
למספר חלופות.

סיכום הצעת המציע:

<u>במילים</u>	<u>בספרות</u>	<u>סה"כ תשולם</u> <u>פרמייה</u>

* לצורך סיכום הפרמייה בלבד יש לסכום את חלופה א' בכל מקרה בו יש אפשרות למספר חלופות.

חתימת המציע: _____

שם החותם: _____

תאריך: _____

אישור חתימת המציע

הנני עוז"ד (מ"ר) מאשר/ת בזזה שה"ה _____ ת.ז. _____ אשר חתמו
עליל, בשם של חברת _____ מוסמכים לחתום על ההצעה מטעם החברה
ולחייב בחתימותיהם את המציע, וכי הם חתמו על ההצעה זו בפניהם.

חתימת עוז"ד

דין

חותמת ומספר רישיון עורך

דין

תאריך

דין

נספח א' – 3 מכרז מס' 6/2021

נוסח תצהיר משתתף להוכחת ניסיון

אני ח"מ _____ בעל ת.ז. _____ לאחר שהזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

הנני מצהיר כי הנני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם _____ המציע במכרז 6/2021 לכיסוי ביטוחים אלמנטריים לחברת היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ (להלן: "המציע"):

המציע עומד בכל תנאי הסוף של המכרז כדלקמן:

1. המציע הינו חברת ביטוח בישראל, המחזיקה ברישיון בתוקף במועד האחרון להגשת הצעות במכרז לעירית ביטוחים בהתאם להוראות חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א - 1981.
2. הפרמיה השנתית לביטוח כלל המציע לשנת 2020, עולה על 1.5 מיליארד ₪.
3. זהשמי, זו חתימתו ותוקן תצהיריו זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור חתימת המצהיר

הנני עוזי'ד (מ"ר), מאשרת כי ביום הופיעה בפני ת"ז, ולאחר שהזהרתי אותה כי עלייה להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה תעשה כן הווא/היא צפוייה לעונשים הקבועים בחוק, הווא/היא אישר/ה את נכונות הצהרת/ה הנ"ל וחותם/מה על תצהיר זה בפני.

חתימת עוזי'ד

חותמת ומספר רישיון עורך
דין

תאריך

נספח א' – 4 מכרז מס' 6/2021**תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976** כדי
לך להמיר לתצהיר ללא צורך בסימון. עבורך לך. מונע השלמה

אנו/י הח"מ _____, ת.ז. _____
 לאחר שהזהרנו/תי כי עלי להצהיר את האמת וכי נאהיה
 צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא עשה כן, מצהיר/ים בזאת כדלקמן:
 1. הננו/י משמש כ _____ ב _____ שם המשותף
 2. הננו/י מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשותף תפקיד

3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- המשותף/חבר במשותף או בעל זיקה *אליו לא הורשו **ביוורט משתי עבירות***;
 המשותף/ חבר במשותף או בעל זיקה *אליו הורשו **ביוורט משתי עבירות***,
 אך במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד הרשעתה[האחרונה](#).

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(ב)(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

** "הורשע" - הורשע בפסק דין חולות בעירה שנערכה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא דין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולענין עסקאות לקבלת שירותים כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב, 2011 גם עבירה על הוראות החקיקתיים המנווית בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- חלופה א – 'הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינןחולות על המשותף.
 חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויותחולות על המשותף והוא מקיים אותן.

**5. למשותף שסימן את הchlופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בchlופה
המשנה****רלוונטיות להלן:**

חלופה – (1) המשותף מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה – (2) המשותף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפניות למכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמשותף מתחייב בעבר לפניות למכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשה עמו התקשרות שלגביה הוא מתחייב

כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם فعل ליישומו.

6. למשתנה שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל – המשתנה מתחייב להעביר העתק מצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (כלל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהושמי, זו חתימתית ותוקן תצהيري אמת.

(חתימת המצהיר)

אימות עורך

אני הח"מ _____, עוזיד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____ ו- _____, ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו/הם כי עליו/הם להצהיר את האמת וכי יהא/יהו צפוי/ם לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ו בפני את תוכן תצהירו/ם לעיל בחתוםו/ם עליו בפני.

(עו"ד)

נספח א' – 5 מכרז מס' 6/2021

תצהיר בדבר היעדר הרשות

1. אני הח"מ מר/גב _____, _____ נושאות ת"ז מס' _____, _____ מושחה/מורשי החתימה מטעם _____ מס' _____ זיהוי/ח.פ. (להלן – "המשתתף"). לאחר שהזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוייה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתיחסות בזאת ובכתב כדלקמן :
- 1.1. הוסמכתי אכן על ידי _____ (להלן : "המשתתף") לחתום על תצהיר זה בתמיכת הצעה למכרז _____ (להלן : "המכרז").
- 1.2. המשתתף לא הורשע :
- 1.2.1. בעבורות לפי חוק מס קניה (סchorות ושירותים), התש"י-ב-1952 ; פקודת מס הכנסת ; פקודת המכס ; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 ; חוק הפיקוח על המطبع, התשל"ח-1978 ; סעיפים 290 עד 297 עד 393 ו-438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשות שנטחקו או לפי חוק המרשות הפלילית ותקנות השבים, התשמ"א-1981.
- 1.2.2. ובעבורות הבאות : _____ (ימולא בהתאם לדרישות המכרז).
- או (מחק את המיותר)
- 1.3. המשתתף הורשע בעבר בחשד לביצוע העבריות
הבות : _____
יש הפרט מתוך העבריות המנוויות לעיל)
2. הוואיל וכן אני נותר/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שייהי קיים אודות המשתתף במרשם הפלילי ביחס לעברות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, תשמ"א-1981.
3. הסכמה זו תחא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של החברה עם הזוכה במכרז שבדון.

חתימה וחותמת עו"ד	תאריך	שם חתימה וחותמת
תאריך	שם המציג	
הריני מאשר בחתימתני כי החתוםים בשם המשתתף הינם מושחי חתימה מטעמו, וושאים להייב אותו בכל ניינן הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתני, כי החתוםים בשם המשתתף הזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יושׂר כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו לפני על נספח זה.		

נספח א' – 6 מכרז מס' 1/2021

חלקים חסויים בהצעה

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:

בדבר	בהצעה,	_____	עמוד
וזאת, מהנימוקים			
הבאים:			
בדבר	בהצעה,	_____	עמוד
מהנימוקים הבאים:			

בדבר	בהצעה,	_____	עמוד
מהנימוקים הבאים:			

בדבר	בהצעה,	_____	עמוד
מהנימוקים הבאים:			

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתி הניל, אזי אותן סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפנוי.

חתימת המציע:

שם המציע _____ תאריך _____ חתימה/חותמת _____

נספח א' – 7 מברז מס' 6/2021

מענה לשאלות הבהרת

חלק ב' 1דו"ח ניסיון תביעות



תאריך נכונות נתונם: 01/06/2021

ניסיון תביעות למבוטח

הנתונים בדוח החל משנת חיותם 2009

דוח זה אינו כולל נתונים ענף רכב חובה ואינו מוכיח אישור עבר ביטוחי /או בסיס להתחשבנות.
נתוני התביעות המוצגים הינם נתונים מערכת בלבד, ללא גורמי התפתחות אקטוארים /או עלויות ששולמו לספק שירות (רידרים), ככל שעולמו.

ענף ראשי מסוכם

תל אביב יפו בע"מ היכלי הספורט 510492648

סה"כ תביעות	تبיעות תלויות	تبיעות משולמות	כמות תביעות	שנת חיותם
₪ 74,900	₪ 74,433	₪ 467	10	2018
₪ 435,938	(₪ 167,060)	₪ 602,998	8	2019
₪ 9,045	₪ 9,045	₪ 0	3	2020
₪ 519,883	(₪ 83,582)	₪ 603,465	21	סה"כ

סה"כ תביעות	تبיעות תלויות	تبיעות משולמות	כמות תביעות	שנת חיותם
₪ 50,400	₪ 50,400	₪ 0	1	2018
₪ 0	₪ 0	₪ 0	0	2019
₪ 0	₪ 0	₪ 0	0	2020
₪ 50,400	₪ 50,400	₪ 0	1	סה"כ צד ג.

סה"כ תביעות	تبיעות תלויות	تبיעות משולמות	כמות תביעות	שנת חיותם
₪ 21,021	₪ 21,021	₪ 0	7	2018
₪ 9,045	₪ 8,401	₪ 644	4	2019
₪ 6,036	₪ 6,036	₪ 0	2	2020
₪ 36,103	₪ 35,459	₪ 644	13	סה"כ צד ג.

סה"כ תביעות	تبיעות תלויות	تبיעות משולמות	כמות תביעות	שנת חיותם
₪ 467	₪ 0	₪ 467	1	2018
₪ 309,646	(₪ 175,462)	₪ 485,108	3	2019
₪ 3,009	₪ 3,009	₪ 0	1	2020
₪ 313,122	(₪ 172,453)	₪ 485,575	5	סה"כ אש

סה"כ תביעות	تبיעות תלויות	تبיעות משולמות	כמות תביעות	שנת חיותם
₪ 3,012	₪ 3,012	₪ 0	1	2018
₪ 0	₪ 0	₪ 0	0	2019
₪ 0	₪ 0	₪ 0	0	2020
₪ 3,012	₪ 3,012	₪ 0	1	סה"כ אחריות מקצועית

סה"כ תביעות	تبיעות תלויות	تبיעות משולמות	כמות תביעות	שנת חיותם
₪ 0	₪ 0	₪ 0	0	2018
₪ 0	₪ 0	₪ 0	0	2019
₪ 0	₪ 0	₪ 0	0	2020
₪ 0	₪ 0	₪ 0	0	סה"כ כספי בקופה

סה"כ תביעות	تبיעות תלויות	تبיעות משולמות	כמות תביעות	שנת חיותם
₪ 0	₪ 0	₪ 0	0	2018
₪ 117,246	₪ 0	₪ 117,246	1	2019
₪ 0	₪ 0	₪ 0	0	2020

סה"כ שבר מכני **₪ 117,246** **₪ 0** **₪ 117,246** **1**

סה"כ תביעות	תביעות תלויות	תביעות משולמות	כמות תביעות	שנת חיתום
₪ 0	₪ 0	₪ 0	₪ 0	2018
₪ 0	₪ 0	₪ 0	₪ 0	2019
₪ 0	₪ 0	₪ 0	₪ 0	2020
₪ 0	₪ 0	₪ 0	₪ 0	סה"כ ציוד מכני הנדרסי

סה"כ תביעות	תביעות תלויות	תביעות משולמות	כמות תביעות	שנת חיתום
₪ 0	₪ 0	₪ 0	₪ 0	2020
₪ 0	₪ 0	₪ 0	₪ 0	סה"כ ציוד אלקטרוני

הנתונים המוצגים מתיחסים לסטטוס הבאים:

ישירים בתחום עסקיו

428037

ט.ל.ח.

מפיק הדוח : EDORG

02/06/2021

- 1 -

חלק ב' – תנאים כלליים לביטוח ומפרטי הביטוח

לכיסוי מערך הביטוחים האלמנטריים של חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

תנאים כלליים לפוליסות הביטוח

תנאים כלליים לכל הפוליסות:

שם המבוטח: היכלי הספורט ת"א-יפו בע"מ (להלן - "המבנה הראשי").

מבוטחים נוספים: ו/או עיריית תל-אביב-יפו ו/או גופים משמטים של מבוטחת חובה חוקית ו/או חוזיות לבטחן ו/או חברות בניות ו/או מסונפות ו/או בשליטה חלקית של המבוטחת הראשי, כולל גם חברות שיתווספו בתקופת הביטוח.

המבנה הראשי רשאי לשנות מבוטחת או מوطב או להסביר ביטוח, וזאת ללא תשלום נוספת.

כתובת ראשית: רחוב יגאל אלון 51, ת"א.

תקופת הביטוח: מ- _____ עד _____ (בחצotta). בהתאם לדרישת המבוטחת הראשי, לפחות 21 ימים מראש, תקופת הביטוח תוארך למשך עד 90 ימים תוך חיוב בפרמייה יחסית, בכפוף לכך שה- R/L אינו עולה על 60% במועד הדרישה.

כתובות העסק: היכל מנורה מבטחים - יגאל אלון 51, תל אביב יפו
אצטדיון בלומפילד- שארית ישראל, תל אביב יפו
היכל קבוצת שלמה - איזיק רמבה 7, תל אביב יפו
ו/או כל מקום בשטח מדינת ישראל ובשטחים המוחזקים.

תיאור העיסוק: כל עסק המותר בהתאם לתזכיר ותקנות התאגדות של המבוטחת, וملابו לגורען מכלליות האמור: יזמים, עסקים, מנהלים, מתחזקים, אחרים, מתפעלים, מארגנים, משוקרים, מוכרים, מורים, במישרין ובעקיפין, גם עלי-ידי אחרים (לרבות זכינים, מורים, שימוש וקבלנים), כולל מבלתי לגורען מכלליות האמור: היכלי ספורט עירוניים - ביד אליהו (היכל מנורה מבטחים), בדרייב-אין (היכל קבוצת שלמה), אצטדיון בלומפילד, מופעים ואירועים ותערוכות; וכן השכרת שטחים מסחר; מופעי זיוקין; אירועים המוניים; עסקים ומפעלים של חניונים בעיר ת"א; אמצעי ביטחון וכל פעילות ו/או שירות אחר הקשורים לניל'.

הכיסוי הביטוחי:

תנאי הביטוח הינם על פי תנאי פוליסות בית 2016 ופוליסת לביטוח אחראיות מקצועית מהדורות בית 2000, התנאים הכלליים לביטוח המפורטים להלן ובתוספת השינויים וההרחבות כמפורט במפרטי הביטוח המצורפים לכל פוליסה ומהווים חלק בלתי נפרד מתנאי הביטוח, אלא אם

צוין במפורש נוסח פולישה אחר. בכל מקרה יראו את הפוליסות, על הרחבותיהן, ככלה שנוסחו על ידי המבטה.

מוסכם ומוצחר בזה כי פוליסות הביטוח תהינה כפופה לסעיפים המפרט על-פי ניסוחם ובהתאם להסכמות שהושגו עם חברות הבטוחות ובכל סדרה בין מסמכי הפוליסה השונים יגבר הנוסח שלטובת המבוטה. בכל מקרה יראו את הפליסות כאמור נוסחו על ידי המבטה.

טיאור בלתי נכוון - הביטוח לפוליסזה זו לא יושפע משינויים או תיאור בלתי מדויק של מטרת השימוש או על ידי שינויים במבנה, תוספות ותיקונים ובתנאי כי לא מדובר בשינוי מהותי.

אי קיום תנאי הביטוח על ידי המבוטה, לרבות ומבליל גרווע מכלילות האמור הפרת תנאי הפוליסה ו/או אי קיום חובה כלשהי ו/או אי-הודעה ו/או אישור בהגשת תביעה, הכל בתום לב, לא יפקיע מזכותם של המבוטחים האחרים לפיצוי ו/או שיפוי על פי הפוליסה. זכותו של המבוטה לקבלת שיפוי או פיצוי על פי הפוליסה לא תפגע עקב היעדר רישיון מרשות מוסמכות ובפוליסה לא יהיה תנאי מיגון או התנויות מכל סוג שהוא ובכל מקרה אלה לא יהוו תנאי לכיסוי הביטוח, אלא אמורים להקלת סיון.

מוסכם כי הפליסות כוללות סעיף ביטול על ידי המבוטה על בסיס פרו רטה.

חריג רשות רבתי מבוטל בזאת, בכל הפליסות. אין באמור בכך לגרוע מחובת הזהירות של המבוטה ו/או מזכויות המבטה עפ"י הפוליסה ו/או עפ"י כל דין.

חלק ב' 3 - מפרט ביטוחים

בوليסת ביטוח אש מורחב ואובדן תוכאתי

שם המבוטח: היללי הספורט ת"א-יפו בע"מ (להלן - "המבוטח הראשי").

מבוטחים נוספים: ו/או עיריית תל-אביב-יפו ו/או גופים משפטיים שלמבוטח חובה חוקית ו/או חזותית לבתחים ו/או חברות בנות ו/או מסונפות ו/או בשלהי חלקית של המבוטח הראשי, כולל גם חברות שיתווסףו בתקופת הביטוח.

הרbesch המבוטח: רכוש מכל סוג ותאור המשמש את המבוטח למטרה כלשהי, לרבות מבנים, תשתיות, תוספות למבנים ושיפור-דירות, ציוד, מכונות, מכשירים ומלאים מכל סוג ותיאור, בהיותם רכוש של המבוטח ו/או מחזק על-ידיו בפיקדונו ו/או בקייםו ו/או בשמרה, וביקוח, בנאמנות, בשותפות ו/או בשכירות ו/או בחכירה ו/או שבגינו הוא אחראי בקרות אובדן או נזק ו/או בסחר מכר ו/או מוחזק על-ידי אחרים, בחזרה המבוטח ובכל מקום בשטח מדינת ישראל והשתחים המוחזקים, לרבות אך לא מוגבל למתקנים: היכל מנורה מבטחים והחניון הצמוד, היכל קבוצת שלמה בת"א, אצטדיון בלומפילד וחניון אמרץ סמוך לבלומפילד.

1. רכוש מכל סוג ותאור - 963,500,000 ₪.

2. אובדן הכנסות והוצאות קבועות נוספות נספנות - 20,000,000 ₪
תקופת השיפוי: 12 חודשים.

השתתפות עצמאית: כפי המפורט בטבלת עוזר.

תנאים מיוחדים:

1. המילים "בעת הימצא בחורי המבוטח" המצוינות במבוא לפوليסה וכן הגדרות "הרכוש המבוטח" ו"חוורי המבוטח" הנכללות בפוליסה - מבוטלות.

2. מוסכם כי הכספי על-פי הפוליסה מורחב לשפטות גם שותפויות של החברות המצוינות בשם המבוטח ו/או כל גוף אשר המבוטח התחייב לכלול בשם המבוטח או לכיסות חבותו בהקשר לעסקו של המבוטח ו/או גוף אחר הפועל במסגרת המבוטח או עבورو ו/או שותפים בבעלויות על הרbesch המבוטח ו/או גופים אשר בעסקה משותפת הותנה שהמבוטח הראשי אחראי לעריכת הביטוח בגין הרbesch ו/או הפעילות נשוא ההסכם שבין הצדדים.

3. מוסכם כי הכספי על-פי הפוליסה אינם מותנה בקיום תנאי תערובת ו/או תנאים מוקדמים כלשהם וכן כי המבוטח לא יעלה כל טענה של אי נקיטת אמצעי זהירות, ציות לתקנות, הוראות או חוקים, בחירת עובדים, תקינות ציוד אלא בהסכמה המבוטח הראשי. לשם השרת ספק מוסכם כי הפרת תנאי כל שהוא מתנאי הפוליסה או אי קיומו על-ידי אחד מധידי המבוטח, לא תפגע מזכותו של יחיד אחר לשיפוי על-פי פוליסה זו.

4. בכל מקום בו קיימת בפוליסה התייחסות ל"ידיית המבוטח", "הוראת המבוטח", "כוונת המבוטח" - יראו "ידייה", הוראה, וכוונת" כזו כ-"ידייה", הוראה, וכוונת" של מנהל בכיר בתאגיד ו/או מנהל בתאגיד האחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח הראשי בלבד.

- .5. היה וה מבוטה התחייב בכתב, טרם קרות מקרה הביטוח, כי ביטוח זה יהיה קודם לביטוח אחר כלשהו מבלי שתופעל זכות המבטח ל"ביטוח כפלי", אזי תחול התחייבות זו גם על המבטח.
- .6. מובהר ומוסכם כי אין בדף הרשימה המופיע על-ידי המבטח כדי לגרוע מתנאי הפלישה ומהיקף הכיסוי הביטוחי.
- .7. הרחבות והשינויים במפרט זה באים לשפר את תנאי הפלישה לטובת המבויטה ולא לגרוע מהם. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הפלישה לבין מפרט זה יגבר הנושא לטובת המבויטה.
- .8. הכספי המוקנה על-פי אישורי ביטוח החתוםים על-ידי המבטח לשם מסירותם לצדדים שלישיים יחולו גם למבויטה וזאת מבלי לצמצם או לגרוע מהכספי הביטוחי המוקנה על-פי הפלישה.
- .9. **תנאי הפלישה - מהדורות בית 2016 ושינויים לה בהתאם למפורט להלן :**

פרק א' - ביטוח אש מורחב

1. הגדרות לפרק א':

א. רכוש שאינו כולל בביטוח -

1. סעיף 1.2.2 – יקרה-”יצירות אומנות בסכום העולה על סך 500,000 ש"ל לפריט אלא אם נסירה למבטח על-ידי המבטח פרוט פריטים שערכם עולה על סך זה.”.
2. סעיף 1.2.4 – ישונה ויקרה : ”כל רכב מנועים המורשה לנוע בדרכים (במפורש כמעט ומילוי, מכחסות ומקלפות דשא, טרקטורים ושוabi דשא, ציוד כבד ו/או ציוד שיינוע והנפה לרבות עגורנים, מנופים) אלא אם משמש כמלאי עסקי, כלי שיט מנועי, וכלי טיס.”.
3. סעיף 1.2.5 – המילה : ”צמיחה” מבוטלת כמעט לעניין נזקי טבע.

ב. מקרה הביטוח – סעיף 1.3 – יש לבטל את הסיפה כולל תת-הסעיפים, החל מהamilim ”מובהר בזאת כי אחראיות המבטח לא עלתה על הסכום הנמור בין הסכומים הבאים” ועוד ”...אבד או ניזוק.”.

2. תנאים מיוחדים ורחבות:

הכספי לפלייה זו מורחב לכלול את הסיכוןים והרחבות המפורטים בפלישה ולהלן בגבולות האחריות הנקובים לצידם על בסיס נזק ראשון למקרה שאינו כפופים לביטוח חסר.

לשם מניעת ספק כי הסכומים המפורטים להלן מחליפים את הסכומים המצוינים בסעיפים אלו, יתר הטעיפים ללא שינוי :

תיאור	סכום מעודכן
פריצה ושוד	1,000,000 ש"ל כולל גנבה פשוטה
התמוטטות מדפים	2,000,000 ש"ל
שבר זכוכית	1,000,000 ש"ל
נזק ללוחות חשמל	2,000,000 ש"ל

השלמת כל הסיכוןים	2,000,000 ₪
התמוטטות מבנים	
במלוא סכום הביטוח	
רכוש מחוץ לחצרים	1,000,000 ₪
רכוש בחקמה	4,000,000 ₪
רכוש בעברית	750,000 ₪
חפצי עובדים/אורחים	5,000 ₪
פינוי הריסות	30,000,000 ₪ - מעל לסכום הביטוח
הוציא מיחוזות לאחר נזק	10,000,000 ₪
שחזר מסמכים	1,000,000 ₪
שכר אדריכלים ואחרי	30,000,000 ₪ - מעל סכום הביטוח
דרישות רשות בכנון	10,000,000 ₪ - מעל סכום הביטוח
הוצאות הכנסת תביעה	2,000,000 ₪

3. הסיכוןים המבוטחים במסגרת פרק א':

- א. **ריעית אדמה** - סעיף 2.4 המילים "כיסוי זה הוא בתמורה לפרמייה נוספת. אם נרשם בדף הרשימה כי כיסוי זה תקף" - מבוטלות.
- ב. **נזקי טבע** – סעיף 2.5.4 – יש למחוק את המילה "גдол".
- ג. **לסייע יתומסף** – כולל גם הימלטות של נזולים מדרכי זרים מרגילות.
- ד. **נזקי נזולים והתקבעות** – סעיף 2.6 – לאחר המילים: "ו/או גזים" יתווסף: "ו/או חומרិי כיבוי אש" כמו כן אחרי המילה "מיילים" תוספה המילים: "בריכות, מאגרים, או כל מקור אחר". בסיפה יתווסף "שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר".
- ה. **התגשות** – לאחר המילים "סבירות לעודף" יש להוסיף "ו/או", לאחר המילים "סכום עודף" יש להוסיף "ומשלימים". יובהר כי למボות שמורה הזכות להפעיל הpolloise לפי שיקול דעתו כpolloise ראשונית.
- ו. **תסיסה והתחממות עצמית** – סעיף 2.9 – המילים הבאות תימחקנה: "למעט של מלאי מוגמר". המילים "שהם בגדר אירוע פטאומי ובלתי צפוי" תימחקנה. לאחר המילים: "או הידלקות" התווסף: "או נזק לו".
- ז. **למען הסר ספק**, הpolloise מורתבת לכשות נזקי ברק כולל גם מוצבה חשמלית ואלקטרונית.
- ח. **שביתות ופרעות** – סעיף 2.10.3 – המילים "פועל שבת או מושבת" יוחלפו במילים: "פעולת אדם כלשהו".
- ט. **שקיית קרקע** – סעיף 2.12 – ייקרא: "שקייה ו/או ירידת ו/או גלישה ו/או התמוטטות ו/או סחף של קרקע, וכן היסחפות של הריסות, פסולת, בוץ וכיוצא באלה מכל סוג, פתאומיים, מקרים מאירוע שאין מוחרג במפורש על-פי סייגי הpolloise".
- י. **חריכת וצריבה** – סעיף 2.13 במקומות "1,000,000 ₪" יירשם "2,000,000 ₪ ו/או כפי המפורט בדף הרשימה".
- יא. **לענין מלאים בתהיליך ייצור** – הpolloise תכסה עד 200,000 ₪ ו/או כפי המפורט בדף הרשימה.

4. הרחבות - לפרק א':

- א. במובא לפרק ההרחבות בפסקה השנייה לאחר המילים "הוצאות הכנסת תביעה" יתווסף 'הוצאות פינוי הריסות', 'הוצאות שחזר מסמכים', 'הוצאות שכר אדריכלים ואחרים'.
- ב. **פריחה ושורץ** – סעיף 3.1 –
- א. המילים: – "ובתמורה לדמי ביטוח נוספים" יימחקו.
- ב. המילים: "מתוך המבנים" הוחלפו במילים: "מתוך החצרים".

ג. לאחר המיללים: "שהושגו הועתקו או הותאמו שלא כדין" יתוסף "ו/או שלא בהרשות הנהלת המבוטח".

ד. לאחר המיללים: "מי מעובדי המבוטח" התוסף "ו/או המבוטח ו/או מי ש莫עסק מטעמו ו/או מי ש莫עסק מטעם חברת ניהול ו/או מי ש莫עסק מטעם חברת השמירה".

ג. **יתוסף סעיף 3.1.1 כدلמן:**

"גניבה שלא תוך כדי ביצוע פריצה ו/או שוד"

מוחחר ומוסכם בזוה כי הפולישה מורהבת לכיסות גניבת רכוש מתוך חצר המבוטח וכן צמודות מבנה ו/או מתקנים צמודי קרקע על ידי אדם שנכנס לחצרים המבוחחים בין באופן חוקי ובין באופן לא חוקי, למעט:

1. כספים מכל סוג, ניירות ערך ותכשיטים;

2. גניבה ע"י עובדי המבוטח ו/או בשיתוף עם עובד זזה. אחריות המבטח תוגבל על פי הרחבה זו לסך של 100,000 ש"ו או כפי המפורט בדף הרשימה, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר."

רכוש מחוץ לתהום הגבולות הטריוטרייאליים - סעיף 3.3- במקומות: "200,000 ש"ו יבוא: "500,000 ש"ו ו/או כפי שມפורט בדף הרשימה".

ה. **רכוש בבניה, הקמה או הריסה-**

בפסקה המתחילה במיללים "אם נערכה על שם המבוטח.." :

1. לאחר המילה "אזי" יתוסף "יכל שהairoע מכוסה בפולישה ייעודית זו"

2. לאחר המיללים "סכום עודף" יתוסף "ושירורי".

סעיף 3.4.2 - מבוטל.

ו. **רכוש בעברה – סעיף 3.5 – יתוסף:** "הכיסוי על-פי סעיף זה חל גם בגין התהpecות, נפילת מטען, גניבת א리וזה שלמות וגניבת כלי הרכב המוביל". יתוסף: "הmbוטח ישופה על-פי הרחבה זו רק מעל לסכום בו הוא ישופה בפועל על-פי פולישה לביטוח 'מטענים בעברה' שהוצאה על-ידו או לטובתו. מובהר כי זכאותו של המבטח לתגמול ביטוח על-פי פוליסט אש מורחב זו הינה מעלה לפולישה לביטוח מטענים בעברה האמורה". במקומות "200,000 ש"ו יירשם "750,000 ש"ו ו/או כפי שມפורט בדף הרשימה".

חפצים אישיים של עובדים ו/או אורחים סעיף 3.6 –

1. אחרי המיללים: "עובד המבוטח" התוסף: "ו/או מי ש莫עסק ע"י המבוטח ו/או מתנדבים ו/או חברי מועצת המנהלים".

2. במקומות: "2,500 ש"ו יבוא: "5,000 ש"ו ו/או כפי שມפורט בדף הרשימה" וכן התווסף המיללים: "סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר".

ח. **תוספות לרכוש המבוטח – סעיף 3.8 –**

1. במקומות המיללים: "למעט מלאי" יבוא: "כולל מלאי".

2. לאחר המיללים: "בלתי צפויים" התוסף: "ו/או שינוי בשעריו המטבח לפיהם נרכש הרכוש המבוטח".

3. במקומות "60 יומס" יירשם "90 יומס".

ט. **נזק עקייף למלאים- סעיף 3.9 –**

1. שתי הפסקות ברישא של הסעיף תבוטלנה.

2. ההגלה בסכום תבוטל- הכיסוי הינו עד למלאי בשיעור של עד 20% ו/או כפי שມפורט בדף הרשימה.

- ג. הוצאות לפינוי הריסות - סעיף 3.11.1 – יתוסף:** "הכיסוי על-פי הרחבה זו חל גם בגין הוצאות כאמור בגין רכוש שאינו מבוטח על-פי הפולישה כולל גס סחף, בהן יישא המבוטח עקב הפרעתם לפעילות השוטפת של המבוטח בחצריו או בסמוך להם, וזאת עקב סיכון מבוטח". במקומות "10%" יירשם "15%" ו/או כפי שמפורט בדף הרשימה".
- יא. הוצאות בגין שינויים ותוספות על פי דרישת רשויות - סעיף 3.11.2.1 התווסף:** המילים: "סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביתוח חסר". בסיפא התווסף: "או סכום אחר הנקבע ברשימה" ובמקומות "10%" יירשם "15%" ו/או כפי שמפורט בדף הרשימה".
- יב. הוצאות שכר אדריכליים ואחרים - סעיף 3.11.3 – יתוסף:** "הרחבה זו תחול גם בגין הוצאות שיוצאו על-ידי המבוטח כתשלום לאגרות ותשומות אחרים, שכר למומחים וכן ליעצמים שונים ולראוי חשבון לצורך טיפול בתגובה לתגמולו ביטוח". במקומות "10%" יירשם "15%" ו/או כפי שמפורט בדף הרשימה".
- יג. הוצאות שחזור מסמכים/מידע - סעיף 3.11.4 – יכול גם בגין תוכנות (מחשב)** מזר ו/או תוכנות מחשב אחרות, אשר הותאמו לשימוש המבוטח ואשר נזוקו ו/או אבדו כתוצאה מהסיכון המכוסים על-פי הפולישה. במקומות "300,000 ש"י" יירשם "1,000,000 ש"י ו/או כפי שמפורט בדף הרשימה".
- יד. הוצאות נספות והפרחיות - סעיף 3.11.6 – במקומות עד לסכום השווה ל-10%** מתגמוני הביטוח המגיעים למבוטח אלמלא קיומה של הרחבה זו או 1,000,000 ש"י, הנמוך מביניהם" יירשם "עד לסכום של 4,000,000 ש"י ו/או כפי שמפורט בדף הרשימה".
- טו. הוצאות מיוחדות לאחר נזק - סעיף 3.11.6.4 – לאחר המילים "שלא נזוק"** יתוסף: "כולל חיבורו מחדש".
- טו. הוצאות הבנת תביעה - סעיף 3.12 – יש לבטל את תנאי הסעיפים 3.12.1 ו- 3.12.2 אם לא צוין אחרת בדף הרשימה, אחריות המבטח בהרחבה זו עד לסך 2,000,000 ש"י.**
- יז. דמי שכירות חולפים סעיף 3.13 – סעיף זה חל גם על ציוד אחר השוכר או** חוכר על-ידי המבוטח, בהתאם בכל מקום בו מופיעה המילה "מבנה" בסעיף זה היא תחולף במילים: "מבנה ורכוש אחר". לשם השרת ספק, הכיסוי על-פי סעיף זה חל בין אם כלל רכוש זה בסכום הביטוח על-פי הפולישה ובין אם לאו. המילים "השייפוי על פי הרחבה זו לא יעלה על שיעור של 10% מסכום הביטוח של המבנה הנזוק" – יבוטלו. "12 חודשים" הוחלף ב- "18 חודשים". במקומות "יותר מדמי שכירות הכרחיים" יירשם: "יותר מדמי שכירות סבירים".
- יח. התמונות מדפים - סעיף 3.16 – במקומות "1,000,000 ש"י" יירשם "2,000,000 ש"י ו/או כפי שמפורט בדף הרשימה".**
- יט. שכר זיכוי-סעיף 3.17 – יכול גם בגין בני זיכוי וכן גם בגין חומרים** העשויים פרנספקס או חומר דומה. במקומות "200,000 ש"י" יירשם "1,000,000 ש"י ו/או כפי שמפורט בדף הרשימה".
- כ. נזק ללוחות חשמל - סעיף 3.18 – לאחר המילים: "ללוחות חשמל" התווסף** "ו/או שנאים ו/או לוחות בקרה ו/או לוחות פיקוד". לאחר המילים "מתה יתר" יתוספו המילים: "שינויו מתה". במקומות "200,000 ש"י" יירשם "2,000,000 ש"י ו/או כפי שמפורט בדף הרשימה".
- כא. התמונות מבנים – סעיף 3.19 – הסעיף יימחק ובמקומו יירשם :** אובדן או נזק בלתי צפוי לרכוש המבוטח עקב התמונות ו/או קריסה של אקב הסיכון האחרים המבוטחים. למען הסר ספק, ההרחבה אינה מכסה מבנים בהקמה ו/או מבנים שנבנו בשיטה הידועה כשית "פל-קל".

השלמת כל הסיכוןים :

- כב. סעיף 3.20.2 בעניין התמורות מבנים – מבוטל.
1. בסוף סעיף 3.20.3 יתווסף המילאים : "סיגז זה יחול רק על אותו פריט עליו בוצעה העבודה, ולא על נזק לרכוש אחר".
2. בסיפה של סעיף 3.20.11 יתווסף המילאים : "מחוץ לחצר המבוטח".
3. המילאים "אחריותו של המבנה מוגבלת בסכום השווה ל- 10% מסכום הביתות או לערך של 200,000 ש"ח, הנמוך מבנייה" מבוטלות ובמקומן ירשם "אחריותו של המבנה מוגבלת בסכום המפורט בדף הרשימה".
- כג. השבת סכום הביתות לקדומות - סעיף 3.21 – בפסקה האחורה המילאים "לא תהיה הרחבה זו בתוקף" יוחלפו במילאים : "סעיף השבה אוטומטית לקדומות יחול עד ל- 200% מהסכום המקורי לוותה הטעיף במצבם התקופת הביתות".
- כד. יתווסף הרחבות כלהלן :
1. הסכומים המפורטים בסעיפים "הוצאות מיוחדות לאחר נזק" ו"דמי שכירות" לעיל, יילகטו בחשבו סכומי הביתות (לצורך קביעת ביטוח חסר) רק אם המבוטח טובע על-פיהם.
 2. לשם השירות ספק, מובהר כי המבוטח ישופה גם בגין הוצאות שהחולו על-ידי בקשר עם תיקון נזק המכוסה על-פי הפולישה כולל גם עלות שכר העבודה של עובדיו ותкорה. בכפוף לאישור שמאית מראש. השמא יאשר רק את כמות השעות.
 3. המבוטח ישופה גם בגין נכסים המושקרים או מוחכרים על-ידי המבוטח לאחרים הנכללים ברכוש המבוטח בתנאים הבאים :
 - א. היה וקיים ביתה אחר שנערך על-ידי השוכר/חוchar – המבוטח ישופה על-פי פולישה זו בסכומי ביטהות מעבר לאלו המשולמים לו בפועל על-ידי המבנה الآخر.
 - ב. סעיף "דמי שכירות" בפרק "הרחבות" יחול בהתאם על רכוש זה בגין אובדן דמי שכירות להם היה המבוטח זכאי בגין נכסים אלה, ואשר לא שולמו לו בפועל על-ידי המבנה الآخر.
4. המבוטח ישופה גם בגין הוצאות הכנות תביעה שייצאו על-ידי המבוטח עבור שכרים של רואי חשבון, מומחים ויועצים אחרים לשם חישוב הנזק, טיפול בתביעה, הכנטה והגשתה וכל הנדרש על-ידי המבנה, עד לגובה הסכום המצוין בראשימה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטה חסר.

5. סיגזים לחבות המבנה – לפרק א'

- א. סעיף 4.2 – המילאים "כולל ברק" יבוטלו.
- ב. סעיף 4.5.3 – בסעיף 6 ג' – במקומות 500 יירשם 1,000.

6. תנאים מיוחדים לפרק א'

- א. **הגדלת סכומי הביתות – סעיף 5.1 – יתווסף :** "הכיסוי על-פי הפולישה יחול גם בגין תוספות פיזיות לרכוש המבוטח אשר יתווסף במהלך תקופה הביתות וזאת מעבר לסכום הביתות. המבוטח ידועה למבטחה תוך 60 יום מעת תקופת הביתות בגין רכוש כזה שהתווסף".
- ב. **סעיף ערך בגין – סעיף 5.2 – יחולו השינויים הבאים :**
1. כל האמור בפסקה השנייה המתחילה במילאים : "לענין סעיף זה" – מבוטל.
 2. בסעיף 5.2.1 ל"הוראות מיוחדות", במקומות "24" יצוין "36".

3. בסעיף 5.2.3 ל"הוראות מיוחדות" יתווסף "הmbטח לא יבצע הפחתה בגין תוספות ושיפורים".
4. בסעיף 5.2.5.1 ל"הוראות מיוחדות" - המילה "שוטף" מבוטלת, ובסייפה יתווסף "ולא הייתה כוונה להشمישם. מובהר כי סעיף זה לא יכול בגין רכוש אשר אינו מתפעל זמןינית".
5. יתווסף סעיף קטן 5.2.7 כדלקמן: "מוסכם כי המבוטח ישופג גם בגין רכוש אחר ו/או המלאי של חלק חילוף וחומר הפעלה שלא נזוקו ולא ניתן יהיה להשתמש בהם על-ידי המבוטח עקב אי התאמתם לרכוש שכונן, עד לסק 10% מתוגמל הביטוח, מקסימום 600,000 ₪".
- ג. **חובה שכור - סעיף 5.3 - יכולו השינויים הבאים:**
1. סעיף זה חל גם על ציוד אחר השכור או חוכר על-ידי המבוטח, בהתאם למיליה "מבנים" תחולף במיליה "מבנים ורכוש אחר" ובלבד שרכוש כאמור מבוטח בפוליסה.
 2. לעניין רכוש המושכר או מוחכר למבוטח, ייכללו בעלי הרכוש לשם המבוטח היה והמבוטח התחייב לכך קודם קורת מקרה הביטוח.
 3. הסיפה של הסעיף המקורי במילאים "סכום השיפוי" תנוטל.
- ד. **תנאי הצהרה למלאי סעיף 5.6 – המילאים הבאים מבוטלות: "מדי תום חודש" (פסקה ראשונה). הרישה של הפסקה השנייה מבוטלת עד המילאים: " בגין אותו רביעון".**
- ה. **ביטוח חסר סעיף 5.7 – במקום "90%" יירשם "80%".**
- ו. **ביטוח עוזף – סעיף 5.10 – המגבלה של 20% – מבוטלת. כמו כן מבוטלות המילאים "משך כל תקופת הביטוח".**
- ז. **שיעור סעיף 5.14 – במקום "200,000 ₪" יצוין "400,000 ₪".**

פרק ב' ביטוח אבדן תוצאותי

מקרה הביטוח סעיף 7 – נוסח הסעיף הוחלף בנוסח הבא :
"אבדן או נזק פיזי שנגרם לרכוש המבוטח בפוליסת אש מורחב המצוינת ברשימה או לחלק ממנו או בפוליסת תקפה אחרת לביטוח אותו ורכוש בגין הסיכוןים המכוסים תחת פוליסת אש מורחב ואשר כתוצאה ממנה חלה הפרעה או הפסקה במהלך עסקו של המבוטח".

7. סיגים לחבות המבטח לפיק ב'

- א. בסעיף 9.1 – בסיפה יתווסף: "סיג זה לא יכול באמ קיימת פוליסת רכוש כלשהו המכסה את הנזק הפיזי ו/או באמ איז קיום פוליסת רכוש כזו אינו גורם להגדלת החפסה ו/או להארכת תקופת השיפוי".
- ב. בסעיף 9.2 – בסיפה יתווסף: "אלא אם בוצעו על-פי הנחיה המבטח ו/או שמא הבודק מטעמו את הנזק".
- ג. בסעיף 9.4 – יתווסף: "למעט האמור בהרחבה מיוחדת".
- ד. סעיף 9.6 – בסיפה יתווסף: "בסכום העולה על 4,000,000 ₪".
- ה. סעיף 9.8 – בסיפה יתווסף: "בסכום העולה על 4,000,000 ₪".

8. הרחבות לפיק ב'

- א. הכספי לפי פוליסה זו מורחב לכלול את הסיכוןים וההרחבות המפורטים בפוליסה ולהלן בגבולות האחריות הנקובים לצידם על בסיס נזק ראשון שאיןם כפופים לביטוח חסר.

לשם מניעת ספק, מובהר כי הסכומים המפורטים להלן מחליפים את הסכומים המצוינים בסעיפים אלו בפולישה, יתרה מכך הם ללא שינוי:

סכום	תיאור
2,000,000 ₪	הרחבה בגין הקמה
4,000,000 ₪	פיצויים בגין הפרת חוזה
2,000,000 ₪	חוות פתוחים
1,000,000 ₪	הוצאות הכנסת טבעה
5,000,000 ₪	unicob בקיום

- .ב. המילים "כיסוי זה הוא בתמורה לפרמייה נוספת. אם נרשם בדף הרשימה כי כיסוי זה תקין" - מבוטלות בכל סעיף בו הן מופיעות.
- .ג. **הפסקת שירותי ציורתיים** - הרחבה 10.1 – אחרי המילים: "זרם החשמל הציורי" התווסף: "והפסקת הגז". אחרי המילים: "עדי רשות ציורית כלשהי" התווסף: "ו/או על ידי אחרים". במקום "10%" "ירשם" 20% . המילים " נזק המכוסה במסגרת הרחבה 3.20 "השלמת כל הסיכוןים" מהרחבות פרק א'" - מבוטלות.
- .ד. השפעה בין עסקית הרחבה 10.2 – בסוף הסעיף התווסף: "או בפולישות נפרדות אצל המבוטחת וזאת בכפוף לדיוח שימסר למבטיח מראש".
- .ה. הרחבת **ספקים/לקוחות** הרחבה 10.3 –
 - 1. בסעיף 10.3.3 במקום "25%" יבוא "שיעור השפעתם ביום ותחילת הביטוח אינו עולה על 30%" .
 - 2. סעיף 10.3.3 – במקום "10%" יציין "20%" .
 - 3. סעיף 10.3.5 יימחק.
- .ו. המילים הבאות מבוטלות: "למניעת ספק מובהר זהה כי הכיסוי לפי הרחבה זו חלק אך ורק בגין ספקים ולקוחות ישירים של המבוטחת".
- .ז. יתווסף בסיפה: "הכיסוי על-פי הרחבה זו חלק גם בהתאם לספקים/לקוחות אשר מידת השפעתם על מחזור המכירות של המבוטחת עולה על 30% וכן בגין נזק כאמור אשר יארע אצל לקוחות ו/או קבלי נסנה של המבוטחת".
- .א. **"מניעת גישה"** הרחבה 10.4 – תוחלף בנוסחת הבא: "מוסכים זהה כי פולישה זו מורחבת לכיסות הפרעה או הפסקה במהלך עסקו של המבוטחת עקב אובדן ו/או נזק לרוכש הסמוך לחצריו המבוטחת ו/או לדרכי הגישה המובילים לחצריו המבוטחת עקב סיכון המכוסה בפולישה לביטוח "אש מוחרב", ואשר כתוצאה ממנו תימנע הגישה לחצריו המבוטחת או יכולת השימוש ברכוש המבוטחת. אחריותו של המבטיח על פי הרחבה זו לא תעלה על 25% מסכום הביטוח או 8,000,000 ₪ הנמוך מביניהם או כפי שפורט בדף הרשימה".
- .ח. **רכוש שאינו בבעלות המבוטחת** הרחבה 10.5 – במקום המילים: "על בסיס ערך כינון בביטוח אש מוחרב אחר בר-תוקף", יבוא: "תחת פולישה לביטוח רכוש על בסיס ערך כינון".
- .ט. **רכוש בבניה, הקמה או הריסה** הרחבה 10.7 – במקום "1,000,000 ₪" יציין "2,000,000 ₪"
- .י. **רכוש בהעברה** הרחבה 10.8 – במקום " 10% מהרווחי הגולמי המבוטחת או 4,000,000 ₪ הנמוך מבין השניים" יציין "20%" ו/או כמפורט בדף הרשימה".
- .ג. **התמOOTות מבנים** הרחבה 10.9 – במקום " 10% מהרווחי הגולמי המבוטחת או 4,000,000 ₪ הנמוך מבין השניים" יציין "במלוא סכום הביטוח". הפסקה המתחילה במילים "מובהר בזאת" תבוטל.

- יא. **הוצאות משתנות הרחבה 10.11** - הפסקה המתחילה במילים "למניעת ספק" תבוטל.
- יב. **יעוב בקיום הרחבה 10.12** - במקומות "10%" או 8,000,000 ₪ יצוין "כפי המפורט בדף הרשימה".
- יג. יש לבטל את המילים "הרוחבות הניתנות לרכישה תמורה דמי ביתוח נוספים..." רק אם נרשמו במפורש ברשימה".
- יד. **פיקויים בגין הפרת חוזה הרחבה 10.13** - במקומות המילים: "אם נרשם ברשימה כי הרחבה זו בתוקף ובתמורה לדמי ביתוח נוספים", יבו: "הפולישה מורחתת לכיסות".
- טו. **חשיבות פתוחים הרחבה 10.14** - במקומות המילים: "אם נרשם ברשימה כי הרחבה זו בתוקף ובתמורה לדמי ביתוח נוספים", יבו: "הפולישה מורחתת לכיסות".
- טז. **הוצאות נסנות הרחבה 10.15** - במקומות המילים: "אם נרשם ברשימה כי הרחבה זו בתוקף ובתמורה לדמי ביתוח נוספים", יבו: "הפולישה מורחתת לכיסות". במקומות המילים: "או 1,000,000 ₪ הנמוך מבין השניים" יבו: "ו/או כמפורט בדף הרשימה".
- יז. **הוצאות הנטה תביעה הרחבה 10.16** - במקומות המילים: "אם נרשם ברשימה כי הרחבה זו בתוקף ובתמורה לדמי ביתוח נוספים", יבו: "הפולישה מורחתת לכיסות". הגדרת "הוצאות הנטה תביעה" תשונה כדלקמן: "ההוצאות שיוצאו על-ידי המבוטח עבור שכרים של רואי חשבון, מומחים ויעצמים אחרים לשם טיפול בתביעה, הנטה והגשתה של התביעה על-פי פולישה זו, וכן על-פי הפולישה לביטוח 'אש מוחבי של המבוטח'".
- יח. בסעיף 10.18 יתווסף: "לצורך חישוב ביטוח חסר לא ילקו בחשבון סכומים אלה וכן הודעת המבוטח על הגדלות בסכומי הביטוח שלא אושרו על-ידי המבוטח".
- יט. **פרק הרוחבות – יתווסף הסעיפים הבאים:**

1. סעיף חדש (**ציוויל מחשבים**) – למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הכיסוי על פי פולישה זו מורחב לכיסות נזקים תוצאותיים הנובעים מאבדן ו/או נזק לציוויל מחשבים ו/או ציוויל אלקטронני (שמבוטח בנפרד בביטוח כל סיכון) ציוויל אלקטронני שהוצאה ע"י המבוטח או לפי הוראותיו שנגרם ע"י מקרה ביטוח.
2. סעיף חדש (**נזקי חשמל והשלמה לכל הסיכוןים**) – הכיסוי יורחב לכלול גם נזקים תוצאותיים הנובעים מסיכון חשמל ומסיכון המכוסים על פי השלמה לכל הסיכוןים בפוליליסט אש מוגחב. סייגים מס' 1 – 4 בפולישה זו בטלים בכל הנוגע להרחבה זו. כך כל הפיצוי על פי הרחבה זו לא יעלה על 4,000,000 ₪ לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח על בסיס "знак ראשון" והינה מעל סכומי החשתפות העצמית.

9. תנאים מיוחדים לפרק ב'

- א. **התאמת דמי ביטוח- סעיף 11.1** - במקומות "90 יומ" ייאמר "12 חודשים", ובמקומות "40%" יצוין "50%".
- ב. **bijtch Chsr- סעיף 11.6** – הטעיף יימחק ובמקומו יצוין "סכום הביטוח כפי שצוין ברשימה לפרק ב' הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר".
- ג. **מקומות ותגמול ביטוח- סעיף 11.7** - המבטחה ימנה שmai מתוקן רשותם שמאים מוסכמת מראש עם המבוטח. העתקי דוחות השmai יועברו למבוטח לאחר העברתם למבטח".

10. חלק 3 תנאים כלליים לפולישה – בתוקף לשני פרקי הפולישה

- א. **ביטול הביטוח – סעיף 13.5.2** – נוסח הסעיף הוחלף בנוסח הבא:
 "המ湧ות רשיי לבטל פולישה זו בהודעה בכתב למבטחה.
 הביטול יחול מהמועד בו נקבע המ湧ות בהודעתו, אך לא לפני תאריך קבלת
 ההודעה ע"י המבטחה. על אף האמור לעיל היה והמ湧ות דרש מהມבטחה לחתום
 על אישורי ביטוח בהם ישנה התchingיות לבטול הביטוח רק לאחר הוועדה מראש
 למקבל התchingיות, תבטול הפולישה רק לאחר תום התקופה המצוינת באותו
 אישור. החזר דמי הביטוח יחשב על בסיס יחסי (Pro-rata)."
- ב. **זכות הקיזוז – סעיף 13.9** – המילים הבאות תימחקנה: "בין אם חובו מתיחס
 לפולישה זו ובין אם לפולישה אחרת" במקומן התוווסף: "בгин פולישה זו,
 למעשה אם טרם הגיע מועד תשלוםו".
- ג. **תחלוף – סעיף 13.13.4** – לאחר המילים: "בעלי מנויותו של המ湧ות" התווסף:
 "מנהל המ湧ות, כל אדם אשר בשירותו של המ湧ות ו/או חברי הנהלה ו/או
 עובדים בחזווה ו/או נושאי משרה במ湧ות".
- ד. **תקופת התchingנות – סעיף 13.14** – בנגוד למצוין, תקופת התchingנות תחול
 ממועד בו דחה המבטחה בכתב את תביעת המ湧ות לתגמול ביטוח.

מפורט מבוקש לפוליסט ציוד אלקטרוני

הרוכש המבוטח: ציוד אלקטרוני סוג ותאזר המושם את המבוטח למטרת כל شيء בהיותו רכוש של המבוטח ו/או מוחזק על-ידו בפיקדונו ו/או בesomeison ו/או בשמירה, בפיקוח, בأمانות, בשותפות ו/או בשכירות ו/או בחכירה ו/או שבגינו הוא אחראי בקרות אובדן או נזק ו/או, בסחר מסחר ו/או מוחזק על-ידי אחרים בחצר המבוטח ובכל מקום בשטח מדינת ישראל והשתחים המוחזקים.

מצורפת רשות ציוד לצורבי מידע בלבד

סכום ביטוח:	19,500,000 ₪
שיעור נתוניים:	200,000 ₪
הוצאות תפעול מוגדרות:	900,000 ₪

השתתפות עצמאית: כפי המפורט בטבלת העוז

תנאים מיוחדים:

- .1. ביטוח זה הינו שיורי משלים לביטוח אש מורחב ואיןו מכסה כל נזק המכוסה או ניתן לכיסוי תחת פוליסט אש מורחב, סייג 3.1 לפולישה יבוטל בהתאם.
- .2. ביטוח זה מורחב לכלול הוצאות מיוחדות עבור משלוחים דחופים, שעות עבודה נוספת, עבודה בשבתו, בחגים, עבודה לילה וכדי, בסכום שלא עולה על 10% מגובה הנזק או 20,000 ₪ הנמוך מהשניים.
- .3. השיפוי הניתן על פי פולישה זו מורחב לכלול גם את עלות ההובלה או העברה של רכוש המבוטח ו/או כל רכוש ו/או עבודות מחוץ לתחום מדינת ישראל הכל בכפוף לאישור השמאły המתפל בנזק, בסכום שלא עולה על 10% מגובה הנזק או 20,000 ₪ הנמוך מהשניים.
- .4. היה ותוגש תביעה עפ"י פולישה זו ופולישה לביטוח אש מורחב לאירוע אחד יחויב המבוטח בהשתתפות עצמאית אחת, הגבואה מבין שתי הפוליסות.
- .5. לגבי ציוד מחשבים ניידים – סייג 10 ("גניבה פשוטה") מבוטל לחלווטין.
- .6. הכיסוי בגין חברות בניות ו/או מסונפות אשר שמן אינו מצוין במפורש בראשימה ו/או בפרט הפוליטה, יחול אך ורק במידה ואין להן פולישה אחרת המכסה את החבות, נשוא ביטוח זה. באם לחברה בת או בתוקף בגין חברת מסונפה כלשהי יש פולישה אחרת כאמור לעיל, אז לא תהיה פולישה זו בתוקף בגין אותה חברת בת או חברת מסונפה בגין המשופה על-פי אותה הפוליטה האחרת.
- .7. מוסכם כי הכיסוי על-פי הפוליטה אינו מותנה בקיים תנאי תערובת ו/או תנאים מוקדמים כלשהם וכן כי המבוטח לא עולה כל טענה של אי נקייה אמצעי זהירות, ציות לתקנות, הוראות או חוקים, בחירת עובדים, תקינות ציוד אלא בהסכמה המבוטח הראשי. לשם השרת ספק מוסכם כי הפרת תנאי כל שהוא מתנאי הפוליטה או אי קיומו על-ידי מיחדי המבוטח, לא תפגע מזכותו של יחיד אחר לשיפוי על-פי פולישה זו ובתנאי שנעוש בתום לב.

- .8. הכספי על-פי הפולישה מורחב לשפט גם שותפות של החברות המצוינות לשם המבוטח ו/או כל גוף אשר המבוטח התחייב בכתב טרם קורת מקרה הביטוח לכלול לשם המבוטח או לכסות את רכשו בהקשר לעסקו של המבוטח ו/או גוף אחר הפועל במסגרת המבוטח או עבورو ו/או שותפים בעלות על הרכוש המבוטח ו/או גופים אשר בעסקה משותפת הותנה שהמボטח אחראי לעריכת הביטוח בגין הרכוש ו/או הפעולות נשוא ההסכם שבין הצדדים.
- .9. תשלוםים בגין תביעות, אשר אינם מעברים שירותים לצדים שלישיים, ישולםו למボטח הראשי בלבד או בהתאם להנחיותיו בכתב.
- .10. בכל מקום בו קיימת בפולישה התייחסות ל"ידיעת המבוטח", "הוראת המבוטח", "כוונת המבוטח" - יראו "ידיעה", הוראה, וכווננה" צו כ- "ידיעה, הוראה, וכווננה" של מנהל בכיר בתאגיד ו/או מנהל בתאגיד האחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח הראשי בלבד.
- .11. היה וה מבוטח התחייב בכתב, טרם קורת מקרה הביטוח, כי ביטוח זה יהיה קודם לביטוח אחר כלשהו מבלתי שתופעל זכות המבטה ל"ביטוח כפל", אזי תחול התcheinבות זו גם על המבטה.
- .12. המבטה מותר על זכותו לתחלו שלולה להטעור נגד כל אחד מהחברות המבוחחות, חברות אם, בנות, משותפות, שותפים, חברות הקשורות ומסונפות, עובדייהם, חברי מועצת הדירקטוריון, יותר זה לא יכול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- .13. מובהר ומוסכם כי אין בדף הרשימה המופיע על-ידי המבטה כדי לגרוע מתנאי הפולישה ומהיקף הכספי הביטוחי.
- .14. הרחבות והשינויים במפרט זה באים לשפר את תנאי הפולישה לטובת המבוטח ולא לגרוע מהם. בכל מקרה של סטייה בין הוראות הפולישה לבין מפרט זה יגבר הנוסח לטובת המבוטח.
- .15. הכספי המוקנה על-פי אישורי ביטוח החתוםים על-ידי המבטה לשם מסירתם לצדים שלישיים יחולו גם למボטח וזאת מבלתי לצמצם או לגרוע מהכספי הביטוחי המוקנה על-פי הפולישה.
- .16. **תנאי הפולישה** - פולישה לביטוח ציוד אלקטרוני מהדורות בית 2016 ושינויים לה בהתאם למפורט להלן.

נספח שינויים פולישה לביטוח ציוד אלקטרוני מהדורות בית 2016

הגדרות

1. סעיף 2.2 מקרה הביטוח – בפסקה השנייה – המשפט לאחר המילים: "במהלך הקמה מחדש", ימחק.

סיגרים לפרק 1

2. סיג 3.11 גניבה פשוטה- יבוטל בתת גבול אחריות עד 100,000 ש"נ.

הרחבות לפולישה

3. סעיף 4.3 – במקומות "הגבוה" יירשם "הנמוך", במקום "400,000" "ירשם "500,000".
4. סעיף 4.5 – במקומות "60,000" יירשם "200,000".
5. סעיף 4.6 – במקומות "160,000" יירשם "400,000".
6. סעיף 4.7 – במקומות "160,000" יירשם "400,000".
7. סעיף 4.9 – במקומות "80,000" יירשם "200,000".

סיכום לפרק 2

8. סעיף 9.6 (הווצאות עבור תיקון נתוניים אשר הוזנו ידנית – מבוטל.

תנאי הפוליסת

9. התוישנות סעיף 21.14-21. תוספנה המילים: "אלא אם זיקת המבוטח היא מכוח אחריות".

ביטול הביטוח סעיף 21.5 –

סעיף 21.5.1 – במקומות "60" יירשם "90". 10.1

סעיף 21.5.2 – פסקה השלישית המתחילה במילים "ביטול עפ"י דרישת המבוטח" – תבוטל ובמקרה יצוין "בביטול עפ"י דרישת המבוטח יהיה זכאי המבוטח להחזיר דמי הביטוח ששלם למבטח עד התקופה שלאחר ביטול הביטוח (ביטול פרורטה)". 10.2

סעיף 21.5.3 – המילים "את הסכום עד ליום הביטול" יבוטלו, במקומות יירשם "החזרי פרמייה". 10.3

סעיף 21.6 – בסיפה יתוסיף "בכפוף להוראות הדין". 11

12. לפרק "תנאי הפוליסת" – תתווסף ההוראה הבאה: "בכל מקום בפרק זה בו מופיעות המילים "מיד" או "מידית", הן תחולפנה במילים "בהקדם האפשרי".

היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ
איצטדיון בלומפילד יפו
פרוט חיזיון וערכו לביטוח ציוויל אלקטרוני

מספר	תיאור היזיון	תוצרת	שנת יצור	ערך כינון [₪]
1	2 שלטים ממוחשבים בגודל 70 מ"ר כ"א הכלולים בין היתר: מערכת XTA אודיו דיסטראיביטר דגם DS8000 שרת תעשייתי TESIRA פרוססור, סוויטץ'ם, Clear com אנטנה דיסטראיביטר דגם UA844 4 מערכות QLXD4 בלוטוס פלייר דגם DN500 ממירם אופטיים לערכוי SDI בקרים, שליטה, ציוויל תקשורת, מעברי וידאו וכו'	Giant Screen BIAMP SHURA SHURE DENON	2019	1,800,000
2	חדר חפ"ק הכלול 6 טלביזיות פלסמה "80 כ"א		2019	240,000
3	ציוויל חדר תקשורת ראשי (קומה 2) הכלול: 2 מערכות תקשורת דגם KX-NS1000 , פורטיג'יט 600	פנסוניק ARUBA Fortigate	2019	300,000
3.1		HP		25,000
3.2	מחשב שרת IPTV דגם DL360G9 עם דיסקים בנפח 2.4TB	HP		35,000
3.3	מחשב שרת דגם DL360G10 עם דיסקים בנפח 7.2TB	DELL		375,000
3.4	15 מחשיבי שרת דגם R430/600R AVIGILON			80,000
3.5	מארז בלבד עם 4 שרתים			80,000
3.6	4 שרתים FORTRESS DCS			500,000
3.7	ציוויל תקשורת, ממירם, נתבים, מתגים, ארון תקשורת, KVM וכו'	DELL/EMC		35,000
3.8	מגבר, מפונח וממיר הפעזה של HOT			20,000
3.9	שרת הפעזה של מערכות ערוצי TV			20,000
3.10	שרת מצלמות חיצונית מול עיריית ת"א			200,000
3.11	מארז דיסקים בנפח כ- 120TB			

**היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ
איצטדיון בלומפייד יפו
פרוט חיזוד וערכו לביטוח ציוויל אלקטרוני**

מספר	תיאור היזוד	מספר	ערך כינן נט	שנת יצור
4	ציוויל חדר תקשורת משי (קומה 6) הכלל:			
4.1	מגבר XTA דגם DS8000			
4.2	מערכת Atterotech D32			
4.3	8 מגברים DRIVCORE Omni Drive 4X3500 I-TECH			
4.4	פרוססור			
4.5	2 בקרים תאורה דגם X4E			
4.6	מחשב שרת בל"ד			
4.7	מחשב שרת דגם DL360G10			
4.8	3 מתגי גישה של מערכת ההגברת			
4.9	סיגナル מצלמות למיקסר			
4.10	מרכזית גיבוי דגם 1000			
4.11	מערכת קרטיסון עבור מסכי תצוגה בחפ"ק			
4.12	4 בקרים קצה של מערכת כרטוס שערים			
4.13	2 שירותי DCS FORTRESS			
4.14	מחשב חפ"ק וציוויל ריחוק			
4.15	מתאימים, מתגים, נתבים, בקרים, סוויטציים, האבים, ארוןות תקשורת, פרוטוג'יט 600 וכו'			
5	מכשיר אל פסק DPS-60 בהספק 60KVA			
6	2 מכשירי אל פסק AVA 20KVA כ"א			
7	רכזת גילי אש/עשן ראשית דגם 4100 סימפלקס			
8	8 מגברים של מערכת הכרזיה			
סה"כ 5,182,000 ₪				סה"כ
סה"כ 5,300,000 ₪				(מעוגל)

היכלי הספורט בע"מ
היכל מנורה מבטחים - יד אליהו תל אביב
פרוטotyp ציוד ורככו לביטוח ציוד אלקטרוני

no'	תאור הציוד	ערך כינון ש'ק	שנת יצור	תוצרת	ערך כינון ש'
1	2 מסכי תצאות	600,000	2014	BODE	
2	מערכת מייחשוב חניון הכללת 2 מחשבי שרת DL360, מగבר, מחשב PC, שרת תעשייתי, כוונן קולטות חייזרוני, מכשיר אל פסק, ציוד תקשורת, 12 עמדות תשולם, 8 עמדות לקבלת/הוצאת כרטיסים, שער זרוע וכו'	3,000,000	2013		
3	ציוד חדר חפ"ק הכלול מחשב תעשייתי, מחשב שליטה על הקובייה, טלביזיות, ציוד תקשורת, מחשבי PC וכו'	350,000	2014		
4	מערכת מצלמות במעגל סגור הכללת מחשבי שרת, ציוד תקשורת, בקרה, מצלמות וכו'	800,000	2007/15	HP/DELL	
5	2 מחשבי שרת מדיה, 7 מගברים, ספקים, 3 מערכות סיסם מגנ'ר דגם VX2000, ציוד תקשורת וכו'	350,000	2013	NEXIA TOA	
6	מערכת הגברת הכללת: רמקולים, סאב וופר, 12 מחשבי שרת תעשייתים, ציוד תקשורת, סיגナル פרוסessor, בקרה וכו'	1,200,000	2013/17	TWAUDIO Lab Gruppen	
7	4 רכזות גילוי אש/עשן דגם ADR3000	555,000	2014	טלפир	
8	מערכת לדימום חייזונית	500,000		סימול	
9	מערכת לדימום עליונים בהיכל	450,000		ארטנטן פרוטאץ'	
10	פנוסים על קוביית התצאות	80,000	2013	סימול	
11	מערכת מצלמות ארטנטן	1,800,000	2017		

ס.ה."כ

9,685,000

=====

סה"כ (מעוגל)

9,800,000

=====

היכלי הספורט בע"מ
היכל שלמה - רחוב איזיק רומבה 5 תל אביב
פרוטotyp ציוד וערכו לביתוח ציוד אלקטרוני

מספר	תיאור הציוד	ערך כינון₪	תאריך יצור	שנת ייצור	תוצרת
1	2 לוחות תוצאות וקוביה מרכזית	1,375,000	2014	סקנקס BODE	
2	סבסות אלקטרוניות ומערכת בקרת כניסה אוטומטית	355,000	2014	קלרם	
3	מערכת הגברה כולל רמקולים	607,000	2014	כלי זמר	
4	חדר כושר הכלול: 2 הליכונים ממוחשבים	60,000	2014		
5	ציוד חדר חפ"ק הכלול מחשב תעשייתי, מחשב שליטה על הקובייה, טלוויזיות, ציוד תקשורת, צגים מחשבי PC וכו'		2014		
	המערכת טמ"ס כולל כל המצלמות במתחם היכל מצלמות פנימיות והקפיות, מצלמות המונעות בזרה, מצלמות בקופות, בגג, לובי קהיל, מערכת NVR על גבי 5 שרתים, ציוד תקשורת וכו'	600,000	2014	דביטל DELL	
6	מערכת שידורי טלוויזיה	845,000	2014	מפץ	
7	2 רכבות גילוי אש/עשן דגם ADR3000	320,000	2014	טלפירות	
8	ציוד תקשורת, ארון תקשורת וכו'	100,000	2014		
סה"כ 4,262,000					סה"כ ס
סה"כ (מעוגל)					

מפרט מבקש לפוליסת ציוד מכני הנדסי (צמ"ה)

הרוכש המבוקש: ציוד מכני הנדסי מכל סוג ותאזרות המשמש את המבוקשת למטרת כלשהי בהיותו רכוש של המבוקשת ו/או מוחזק על-ידי בפיקדון ו/או בקומיסיון ו/או בשמירה, בפיקוח, בנאמנות, בשותפות ו/או בשכירות ו/או בחכירה ו/או שבגינו הוא אחראי בקרות או בדן או נזק ו/או, בסחר מסחר ו/או מוחזק על-ידי אחרים בחכרי המבוקשת ובכל מקום בשטח מדינת ישראל והשתחים המוחזקים.

מצורפת רשימת ציוד לצורכי מידע בלבד

סכום ביטוח: 1,505,780 ₪.

הרחבה לנזקי צד ג': 1,000,000 ₪ למשך ולתקופה

הشتתפות עצמית: **בפי המפורט בטבלת העזר.**

תנאים מיוחדים:

1. הכספי יכול הicken שהציוד נמצא ולא מוגבל לאתרים המצוינים בפוליסת זו או בכל פוליסת אחרת, אלא כל הגבלה.
2. הכספי בגין חברות בניו ו/או מסונפות אשר שנמצא מזוהה במפורש ברשימה ו/או במפרט הפוליסת, יחול אך ורק במידה ואין להן פוליסת אחרת המכסה את החבות, נשוא ביטוח זה. באם לחברת בת או חברת מסונפה כלשהי יש פוליסת אחרת כאמור לעיל, אז לא תהיה פוליסת זו בתוקף בגין אותה חברת בת או חברת מסונפה בגין המשופעה על-פי אותה הפוליסת אחרת.
3. מוסכם כי הכספי מורחב גם לכיסות את חברות המבוקשת על-פי דין בגין נזקים שייגרמו לצדדים שלישיים כתוצאה משימוש ברוכש המבוקשת בגבול אחריות כפי המפורט מעלה.
4. מוסכם כי הכספי על-פי הפוליסת אינו מותנה בקיים תנאי תערובה ו/או תנאים מוקדמים כלשהם וכן כי המבוקשת לא יעלה כל טענה של אי נקייה אמצעי זהירות, ציבוריות לתקנות, הוראות או חוקים, בחרית עובדים, תקיןות ציוד אלא בהסכמה המבוקשת הראשי. לשם הסרת ספק מוסכם כי הפרת תנאי כל שהוא מתנאי הפוליסת או אי קיומו על-ידי אחד מichiidi המבוקשת, לא תפגע מזכותו של יחיד אחר לשיפוי על-פי פוליסת זו ובתנאי שנעוש בתום לב.
5. הכספי על-פי הפוליסת מורחב לשפות גם שותפות של החברות המצוינות לשם המבוקשת ו/או כל גוף אשר המבוקשת התחייב בכתב טרם קורתה מקרה הביטוח לכלול בשם המבוקשת או לכיסות את רכשו בהקשר לעסקו של המבוקשת ו/או גוף אחר הופעל במסגרת המבוקשת או עבورو ו/או שותפים בעלות על הרוכש המבוקשת ו/או גופים אשר בעסקה משותפת הותנה שה מבוקשת אחראי לעירication הביטוח בגין הרוכש ו/או הפעולות נשוא ההסכם שבין הצדדים.
6. תלולמים בגין תביעות, אשר אינם מועברים ישירות לצדדים שלישיים, ישולם למבוקשת הראשי בלבד או בהתאם להנחיותיו בכתב.
7. בכל מקום בו קיימת בפוליסת התיאחות ל"ידיית המבוקשת", "הוראת המבוקשת", "כוונת המבוקשת" - יראו "ידייה", הוראה, וכוונת" צו כ-"ידייה", הוראה, וכוונת" של מנהל בכיר בתאגיד ו/או מנהל בתאגיד האחראי על נושא הביטוח אצל המבוקשת הראשי בלבד.

- .8. היה וה מבוטח התחייב בכתב, טרם קרות מקרה הביטוח, כי ביטוח זה יהיה קודם לביטוח אחר כלשהו מבלי שתופעל זכות המבטח ל"ביטוח כפל", אזי תחול התחייבות זו גם על המבטח.
- .9. המבטח מוותר על זכותו לתחלוף שלולה להטעור נגד כל אחד מהחברות המבוטחות, חברות אם, בנות, משותפות, שותפים, חברות קשורות ומוסיפות, עובדייהם, חברי מועצת הדירקטוריון, ויתור זה לא כולל כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- .10. מובהר ומוסכם כי אין בדף הרשימה המופיע על-ידי המבטח כדי לגרוע מתנאי הפולישה ומהיקף הכספי הביטוחי.
- .11. הרחבות והשינויים במפרט זה באים לשפר את תנאי הפולישה לטובת המבויטה ולא לגרוע מהם. בכל מקרה של סטייה בין הוראות הפולישה לבין מפרט זה יגבר הנוסח לטובת המבויטה.
- .12. הכספי המוקנה על-פי אישורי ביטוח החתוםים על-ידי המבטח לשם מסירתם לצדדים שלישיים יחולו גם למבויטה וזאת מבלי לצמצם או לגרוע מהכייסוי הביטוחי המוקנה על-פי הפולישה.
- .13. הפולישה מורחבת לכיסות נזק בזדון.
- .14. הפולישה توרחבת לכיסות את הסיכון הבאים: רעידת אדמה, נזקי טבע, גניבה, פריצה ושוד, אש כתוצאה ממוקור פנימי.
- .15. הפולישה توרחבת לכיסות הוצאות מענה- הוצאות חיוניות שהוצעו למניעת אובדן או נזק מסוים שאינו מוחרג בפולישה עד 10% מסכום הביטוח הכלול.
- .16. ציוד כלשהו אשר המבויטה השמיט בתום לב מהרשימות שהועברו למבטחה ו/או במקרה של אי מתן הודעה על עדכון / שינוי שחל במהלך תקופת הביטוח, בתמורה לפרטיה רטרואקטיבית מיום שהקלם אמרה היה להיכלל תחת הכספי הביטוחי.
- .17. **תנאי הפולישה - פולישה לביטוח ציוד מכני הנדי מחדורת בית 2016** ושינויים לה בהתאם למפורט להלן.

נספח שינויים פולישה לביטוח ציוד מכני הנדי מחדורת בית 2016

1. חרייגים

- א. סעיף 2.5 ייקרא: "אובדן או נזק שנגרם עקב מעשה בזדון של מנהל המבויטה הראשי".
- ב. בסעיף 2.7 בסיפה יתווסף: "אולם חריג זה מוגבל לאוטו חלק שניזוק כתוצאה מגורמים אלה".
- ג. סעיף 2.8- בסיפה התווסף: " מובהר בזזה כי חריג זה מוגבל לאוטו חלק שניזוק או אבד כתוצאה מגורמים אלה, וכי נזק לרכוש המבויטה שנגרם כתוצאה מגורמים אלה, מכוסה".
- ד. סעיף 2.9 - בסיפה התווסף: "ולהבדיל מנזקי אש ואולם חריג זה מוגבל לאוטו חלק שניזוק כתוצאה מגורמים אלה ".
- ה. סעיף 2.11 – מבוטל.

2. הרחבות

א. סעיף 3.2 – במקום "20,000" יירשם "40,000".

ב. סעיף 3.4 (הוצאות נוספות והכרחות) – ישונה לנוסח הבא: "מוסכם כי השיפוי יכלול הוצאות מיוחדות עבור עובודה בשבתו ותגים, שעות נוספת, הוצאות משלוח דחוף ואו אוויר, לרבות הוצאות הקשורות בעלות ההובלה ו/או העברת של רכוש לחו"ל ובחרה ו/או עובדים ו/או מומחים אל ומוחץ לתוך מדיינת ישראל. גבול האחריות לעניין הרחבה זו לא עלתה על 20% מהנזק הכללי למקורה, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר".

ג. יתרווספו ההרחבות הבאות:

מס ערך נוסף: "מוסכם כי סכומי הביטוח והSHIPוי אינם כוללים מס ערך נוסף כאשר המבוטח רשאי לקוז מס תשומות (מע"מ), אולם המע"מ והSHIPוי בגינו נכללים במסגרת הכספי היה וה מבוטח אינו רשאי לקוז את המע"מ ו/או במקרה בו הביטוח חל על רכוש שאינו שייך למבוטח, וזאת בתנאי שה מבוטח חייב לפצות את בעלי הרכוש בסכום הכללי מס ערך נוסף, במקרה זה ישם המבוטח פרמייה נוספת בהתאם".

נזק נוסף: אם בעת תיקון נזק המכוסה על-פי פולישה זו, יגרם נזק מכוסה נוספת לרכוש הנמצא בתיקון, יהיה גם נזק זה מכוסה במסגרת הפולישה מבלי שתופחת השתתפות עצמית נוספת.

חלקים שייצאו מכלל שימוש: הפולישה מורחבת לכלות חלקית חילוף שלא ניזוקו אך אינם מתאימים לציוד שהוחלף במקום הציוד שניזוק ולא ניתן להתחיימם, וזאת עד לסך של 10,000 ש"ח, במקרה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר.

תיקונים זמינים: המבטח יישא בהוצאות עבור תיקונים זמינים בכפוף לאישור שמאו, וזאת בתנאי שתיקונים אלה יהוו חלק מהתיקון הסופי ובתנאי שלא יגדלו את סה"כ הוצאות בגין תיקון הנזק.

שכירת ציוד חליפי: במקרה של נזק לציוד המבוטח יהיה המבוטח זכאי להוצאות שהוצאו על-ידיו לשם שכירת ציוד חליפי לפחות זמן תיקון הנזק וזאת עד לסך של 20,000 ש"ח במקרה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר.

הוצאות שכר אדריכלים ואחרים: הפולישה מורחבת לכל הוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים וועצים ומומחים אחרים, לשם כינון אובידן או נזק עקב סיכון מבוטח. הרחבה זו תחול גם בגין הוצאות שיוצאו על-ידי המבוטח כתשלום לאגרות ותשומות אחרים, שכר למומחים וכן ליעצים שונים ולドראי חשבון לצורך טיפול בתביעה לתגמולו ביטוח.

בהעדר סכום ברשימה, האחריות המבטח בגין סך כל הוצאות על-פי סעיף זה לא תעלה על 15% מתגמולו הביטוח המגיעים למבוטח אללא סעיף זה אך לא פחות מסך של 100,000 ש"ח במקרה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

שבוד (סעיף זה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר במפורש ברשימה):

א. כל תשלום אם הגיע לפי הפולישה, ישולם לבנקים/מוסדות המציגים במפרט, לפי שיעור זכות ההנהה שיש להם ברכוש המבוטח ו/או בהתאם לסכומים הנקובים במפרט ובהתאם לכל תנאי וסעיף הפולישה.

ב. למרות כל הרשות בפוליניה ו/או בתוספת כלשיי לפוליניה, בדבר ביטול הביטוח עקב אי-תשלום של פרמייה או חלק ממנו, או בדבר זכות ביטול הפוליניה על-ידי המבטיח בתוקף תנאי הפוליניה, לא יהיה תוקף לביטול הביטוח אלא ביום ובשעה הנקובים בהודעה שתימסר בכתב לבנקים/מוסדות להם זכות ההנהה בפוליניה, לפחות 30 יום לפני מועד הביטול.

ג. התחייבות המבוצעת לתשלום פרמיות הביטוח תהיה מוקדמת להתחייבות המבטיח לתשלום בגין תביעות וכל שעבוד ו/או חוב אחר, וכי למבטיח שמורה הזכות לנכונות את חובות המבוצעת כלפי מכל סכום שיש לשומו בגין אובדן או נזק מבוטה.

ד. על אף כל האמור לעיל ובאים לא צוין אחרת ברשימה, תשלוםם שאינם עלולים על סך 250,000 ש"נ ישולם ישירות למבטיח או לפקודתו, ללא צורך באישור מוקדם של הבנקים/מוסדות להם זכות ההנהה בפוליניה".

3. **תנאי הפוליניה**

א. סעיף 4.13.1 - המילה : "הדרשות" ברישא תוחלף במילה "הסבירות".

ב. סעיף 4.13.2 - יתווסף : "מוסכם בזאת כי לא יונכה לציוד שהופעל לראשונה אצל המבטיח עד 3 שנים לפני קורתה הביטוח ואילו לאחר מכן יונכה בלבד בשיעור של עד 5% לכל שנה נוספת אך שיורר הבלאי המרבבי שנונכח לא יעלה על 30%. יחד עם זאת, במקרה של נזק המכוסה על-פי הסיכוןים הנכללים בפולינית ביטוח אש מורחב של המבוצעת, המבוצעת יושפה בגין נזק זה בהתאם לסעיף יז (עריך כינונו)".

ג. סעיף 4.4 - ישונה לנוסח הבא : היה ובעת תחילת הביטוח הסכום הנקוב ברשימה כ- "בסיס הביטוח" נמוך מ- 90% מעלות ה החלפה של הרकוש המבוצעת ברכוש חדש כנדרש בתנאי מס' 9 (הגדרת בסיס הביטוח), תפחית חובות המבטיח בשיעור יחסיו שהוא כיחס בין הסכום הנקוב ברשימה כ"בסיס הביטוח" ב- 90% מעלות ההחלפה כנ"ל.

ד. בסעיף 4.18 - המילים "ובין אחרת" - יבוטלו.

ה. בסעיף 4.23 (תקופת התישנות) - יתווסף : "אולם התביעה לתגמולו ביטוח בגין רכוש של צד שלישי המבוצעת לפי פוליניה זו אינה מתישנת כל עוד לא התבישה תביעת הצד השלישי נגד המבוצעת".

ו. בסעיף 4.9.2 - במקומות 21 יום" ייכתב " 7 ימים". הפסקה השלישית, המתחילה במילים : "בביטול על-פי דרישת המבוצעת" – מהמלים "בהתחת הסכומים הבאים" עד לסוף הפסקה, תוחלף במילים "המחושבים על בסיס יחסי PRO-RATA (".

: מ"מ בזה כי הפלישה כוללת את הכלים כמפורט להלן

- היכלי מנורה מבטחים

. במת הרמה בגובה דגם מספרים - יצן 1 : דגם GENIE .

מס רישוי - 159104 GS3016 שנת ייצור - 2016 .

EM20EO . זרוע עגורן מסתובב - יצן : הנפל דגם 2 :

מס רישוי - 717690 שנת ייצור - 2007 .

MB26 . במת עבודה לגבה - יצן 3 : UPRIGHT דגם :

מס רישוי - 07280 שנת ייצור - 2007 .

SWE100 . מגזה חשמלית מפעילה הולר - יצן 4 : BT דגם :

מס רישוי - 6239199 שנת ייצור - 2005 .

- היכלי שלמה

. מתקן הרמה בגובה ידי על 4 גלגלים - יצן 1 : דגם GENIE .

מס רישוי - 6784433 שנת ייצור - 2015 .

EX1530 . מגזה - יצן 2 : דגם :

מס רישוי - 124909 שנת ייצור - 2015 .

PRODX : דגם MIOL KIOSKI - יצן 3 :

מס רישוי - 6008989 שנת ייצור - 2015 .

ZK750 . נגרר לרבע - יצן : דגם 4 :

מס רישוי - 9450578 שנת ייצור - 2015 .

: חכין

. רכב תפעולי חשמלי - יצן 1 : דגם FAIRPLAY .

מס רישוי - שנת ייצור - 2013 .

: איצטדיון בלומפילד

1 . מקרצתת דשא בשווי של 175,000 ש"ח

2 . מבשחת דשא בשווי של 182,280 ש"ח

3 מקלפת דשא , מסרקת דשא ושאר נגרר בשווי של 238,500 ש"

תאור הכליל: יעה אופני

קטגריה : 1 סוג: יעה אופני

מספר יצן: 1 שם היצן: כמפורט בראשית הכללים

קוד הדגם: 1 שם הדגם: 1

מספר רישוי: 07280 שלה: 1 שנת ייצור: 2007 משקל: 1

מו"מ בזאת כי תוספת מס' 2 הינה בגין הוספת מקרצתת דשא בשווי 175,000 ש"ח מיום 28.7.2019 .

מו"מ בזאת כי תוספת מס' 3 הינה בגין הוספת מבשחת דשא בשווי 182,280 ש"ח
12.8.2019 החל מיום

מקלפת דשא , מסרקת דשא ושאר נגרר בשווי של 238,500 ש"

מו"מ בזאת, כי תוספת מס' 2 הינה בגין השינויים שלhalten החל מיום 19.5.2021 :

הוספת טרקטור קובוטה מ.ר. 322-35-802 בשווי של 122,500 ש"ח 1 .

2 . עדכון סכום הביטוח לכל צמ"ה למשך של 1,628,280 ש"ח .

פוליסת ביטוח כספים בכספי והעברה

██ומי ביטוח וגבולות האחריות:

כספיים השיכיים למכונית ו/או המזויים בחזקתו, בפיקדון, בשמירה, בפקוח, בנאמנות, בשותפות עם אחרים ו/או שהוא אחראי עבורם במקרה של אובדן או נזק כדלקמן:

גבול האחריות מעבר להשתתפות העצמית	כספיים בחכרי המבוטח:
150,000 ₪	א. בכספי
150,000 ₪	ב. מחוץ לכפסת
150,000 ₪	כספיים בהעברה
150,000 ₪	אובדן או נזק לכפסות

השתתפות עצמית: כפי המפורט בטבלת העוזר

תנאים מיוחדים

- .1. פולישה זו מורחתת לכיסות נזק לחפציו האישיים של כל אחד מנהליו ו/או עובדי המבוטח כתוצאה משוד או ניסיון לכך, בעת שהללו מופקדים על הכספיים המבוחחים עד לסך של 8,000 ₪ לאדם.
- .2. מוחרר בזאת כי פולישה זו מורחתת לשפט את המבוטח בגין אובדן כספי עקב זיהום של המחאות שנגנו מעת המבוטח ובתנאי כי ההמחאות הניל'ין משורטטו מראש בצדון למוטב בלבד. גבול אחריות המבוטח לא יעלה על 300,000 ₪ במקרה וסה"כ לתקופת הביטוח.
- .3. יצוין במפורש כי הכספי חל גם על זיהום המחאות ומסמכים כספיים אחרים, לרבות המחאות ריקות.
- .4. הכספי הביטוחי בכיסות יהיה לכל אובדן או נזק בלתי צפוי מראש ומוביל לגרוע מקרים האמור כולל גם נזק כתוצאה שימוש בפתח של הכספי או העתקו שהושגו שלא כדין.
- .5. הכספי על פי הפולישה יכול בכל מקום בו מתבצעת פעילות עסקית של המבוטח או אחרים מטעמו.
- .6. מוסכם כי הכספי על-פי הפולישה אינו מותנה בקיים תנאי תערובת ו/או תנאים מוקדמים כלשהם וכן כי המבוטח לא יעלה כל טענה של אי נקיטת אמצעי זהירות, ציבוריות לתקנות, הוראות או חוקים, בחירות עובדים, תקינות ציוד אלא בהסכמה המבוטח הראשי. לשם הסרת ספק מוסכם כי הפרת תנאי כל שהוא מוגנתה הפולישה או אי קיומו על-ידי אחד מיחידי המבוטח, לא תפגע מזכותו של יחיד אחר לשיפורי על-פי פולישה זו.
- .7. בכל מקום בו קיימת בפולישה התייחסות ל"ידעית המבוטח", "הוראת המבוטח", "כוונת המבוטח" - יראו "ידעיה", הוראה וכוונה" כזו כ-"ידעיה", הוראה וכוונה" של מנהל בכיר בתאגיד ו/או מנהל בתאגיד האחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח הראשי בלבד.

- .8. היה וה מבוטח התחייב בכתב, טרם קרות מקרה הביטוח, כי ביטוח זה יהיה קודם לביטוח אחר כלשהו מבלי שתופעל זכות המבטח ל"ביטוח כפלי", אזי תחול התחייבות זו גם על המבטח.
- .9. מובהר ומוסכם כי אין בדף הרשימה המופיע על-ידי המבטח כדי לגרוע מתנאי הפולישה ומהיקף הכיסוי הביטוחי.
- .10. הרחבות והשינויים במפרט זה באים לשפר את תנאי הפולישה לטובת המבויטה ולא לגרוע מהם. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הפולישה לבין מפרט זה יגבר הנוסח לטובת המבויטה.
- .11. הכספי המוקנה על-פי אישורי ביטוח החתוםים על-ידי המבטח לשם מסירותם לצדים שלישיים יחול גם למבטוח וזאת מבלתי למצוות או לגרוע מהכספי הביטוחי המוקנה על-פי הפולישה.
- .12. **תנאי הפולישה-מהדורות "בית 2016" ושינויים לה בהתאם למפורט להלן :**

בתנאי הפולישה יחולו השינויים כדלקמן:

1. בפרק ה"הגדרות" יחולו השינויים הבאים:
- א. "נזק" – בפתח לפולישה (עמ' 1) המילים: "בלתי צפוי" מבוטלות ומוחלפות במילה: "תאונתי", המילים "של העסק המבויטה" מבוטלות ובמקומן יבוא "המבווטחים".
- ב. הגדרת "בسفיט" תחולף בנוסח כדלקמן: "מזומנים, מטעות, מדליות, המחות, שטרות, שטרי חוב, ניירות-ערך, המחות דואר, בולי דואר, בולי חשבון או בולי הכנסה, תלושי קניה ושין, קרטייסי דלק, מטבע זר, שוברי קרטייס אשראי, קרטייסי טיסה".
- ג. סעיף 1.2 "שעות עבודה" – אחרי המילים "הימצאים של עובדי" יש להוסיף "ו/או מנהלי", ובסייפה יש להוסיף "ו/או בתפקידים ו/או המורשים ע"י המבויטה".
- ד. סעיף 1.5 – הסיפה "אך למעשה... (שלא ציין בהם סכום)" – יימחק.
- ה. סעיף 1.7 – בסיפה יתווסף "ווקן חדרה ע"י שימוש במפתחות העסק ו/או שימוש בקרטיסים מגנטיים או אלקטронניים שהושגו ו/או הוועתקו ו/או הותאמו שלא כדין ו/או שלא בהרשות הנהלת המבויטה".
- ו. תתווסף הגדרה: "העברית" – העברת כספים ממוקם למקום המתחילה מעט מסירת כספים למעביר ועד המסרם ליעדם בכל שעות היוםה".

2. בפרק ה"חריגים" יחולו השינויים הבאים:

- א. חריג 2.1 – מתווספת הסיפה: "סך כל האחריות המבטח לא תעללה על גבולות האחריות הנקובים בראשימה".
- ב. חריג 2.2 – יבוטל בתת גבול אחריות בסך 100,000 ₪.
- ג. חריג 2.4 – לאחר המילה "עובד" יצוין "את חברה המשמשים כשלוחים"
- ד. חריג 2.5 – המילים "כלשהי או תנאי אקלים" יימחקו.

ה. חריג 2.8 – תוספנה המילים : "מחוץ לשעות העבודה".

ו. חריג 2.9 – מבוטל.

3. בפרק ה"הרוחבות" יחולו השינויים הבאים :

א. הרחבה 3.1 –

1. לאחר המילים : "ו/או אחרים" יבוא : "ו/או חברת שליחויות מטעמו של המבוטח".

2. בהמשך למצין בהרחבה 3.1.2 סכומי הביטוח הנקובים לעיל כוללים כספים בידי עובדים, מנהלים, מנהלי חברות, גובים, קופאים, סוכנים ואחרים מחוץ לחצרם המבוטח ובਮעונם. "50,000 ש"י יחולפו ב-100,000 ש"ן".

ב. הרחבה 3.3 – לאחר המילים : "המחאות ריקות" יבוא : "ו/או מסמכים". המילים הבאות מבוטלות : "תוך כדי פריצה". "50,000 ש"י יחולפו ב-100,000 ש"ן".

ג. לסעיף "הרוחבות" – התווסף סעיפים חדשים –

1. לאחר קרונות נזק מקרה ביטוח מכוסה יוכל המבוטח, לפי בחירתו, לקבל כל סכום עד למקסימום סכום הביטוח בגין סעיף כלשהו בעבר :

א. פיצוי על נזק ממשי שנגרם לו (מזומנים או שווה ערך מזומן).

ב. הוצאות ביטול וشيخור השטרות או אחרים שנפגו.

בכפוף לתנאים הבאים :

א. בכל מקרה יוכל המבוטח פיצוי רק بعد אבדן או הוצאות שיחזור אבדן שהוציא לפועל.

ב. בשום מקרה לא ישלם המבטח, بعد אחת או שתי האפשרויות הללו יחד יותר מסכום הביטוח המתיחס לאוינו סעיף".

2. "מוצחר ומוסכם בזאת כי הכספי הביטוחי על-פי הpolloise חל גם בגין כספים הנמצאים בראשות עובדי המבוטח בחו"ל מלבדו של המבוטח, וזאת עד לסך של 20% מסכום הביטוח או 20,000 ש"ן, הנמוך מביניהם, לאדם למקרה.

3. הpolloise מורתבת לכיסות הוצאות שהוצאות מניעת אובדן או נזק מסוים מבוטח אף אם לא נגרם אובדן או נזק בפועל לרכוש המבוטח גופו, וזאת בתנאי כי הוצאות אלה היו חיוניות לשמרה על שלמות הרכוש המבוטח בהיותו נתון לשיכון ממשי. עד לסך 10,000 ש"ן.

4. הpolloise מורתבת לכיסות נזק לכיסות כتوزאה מפריצה, התפרצויות לחצרם המבוטח או כל ניסיון לכך עד לסכום המצוין ברשימה.

5. מוסכם כי הכספי על-פי הpolloise מורתבת לכלול גם נזק כספי שייגרם למבוטח כتوزאה משימוש שלא כדין בהוצאות כتوزאה מאירוע המכוסה, וזאת עד לסך של 50,000 ש"ן למקרה".

4. בפרק "תנאי הpolloise" יחולו השינויים הבאים :

א. סעיף 4.1.7 (תשומי דמי ביטוח ודמים אחרים) – המילים הבאות מבוטלות : "וכן את הוצאות המבטח הקשורות בגביית החוב שבפיגור".

ב. ביטול ביטוח - סעיף 4:

1. סעיף 4.4.1 – במקומות "60" יירשם "90".
 2. סעיף 4.4.2 – פסקה השלישית המתחילה במילים "ביטול עפ"י דרישת המבוטח"- תבוטל ובמקרה יצוין "בביטול עפ"י דרישת המבוטח יהיה זכאי המבוטח להחזיר דמי הביטוח ששילם למבוטח עד התקופה שלאחר ביטול הביטוח (ביטול פרורטה).
 3. סעיף 4.4.3 – המילים "את הסכום עד ליום הביטול" יבוטלו, במקום יירשם "החזרי פרמיה".
- ג. סעיף 4.5 – בסיפה יתווסף "בכפוף להוראות הדין".
- ד. סעיף 4.10 (זכות הקיזוז) ייקרא: "המביטה רשאי לקזז מתגמוני הביטוח המגיעים למבוטח, בנסיבות מקרה הביטוח, כל סכום שהמבוטח חייב למבוטח בגין פולישה זו".
- ה. בסעיף 4.13.4 (תחלוף המילים "התחלוף לפני" יתרוספו המילים: "חברות אם, חברות מסונפות ו/או שלבות של המבוטח".
- ו. בסעיף 4.14 (תקופת התישננות) יתווסף: "למעט רכוש צד שלישי, לגביו התישננות לא תחול כל עוד לא התישננה תביעת הצד השלישי".
- ז. לפרק "תנאי הפולישה" – תתווסף ההוראה הבאה: "בכל מקום בפרק זה בו מופיעות מילים "מיד" או "מידית", הן תוחלפה במילים "בהקדם האפשרי".

פוליזט שבר מכני

רכוש מכל סוג ותאזר המשמש את המבוטח למטרת כלשהי, לרבות תשתיות ולמעט מלאי ומבנים, בהיותם רכוש של המבוטח ו/או מוחזק על-ידיו בפיקדונו ו/או בקומיסיון ו/או בשמירה, בפיקוח, באננות, בשותפות ו/או בשכירות ו/או בחירה ו/או שבגינו הוא אחראי בקרות אובדן או נזק ו/או, בסחר מסחר ו/או מוחזק על-ידי אחרים בחצרו המבוטח ובכל מקום בשטח מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

הרכוש המבוטח:

מצורפת רשימת ציוד לצורבי מידע בלבד

סכום ביטוח: 41,365,000 ₪.

השתתפות עצמית: כפי המפורט בטבלת העוזר.

תנאים מיוחדים:

18. הכספי בגין חברות בניות ו/או מסונפות אשר שנן אין מציין במפורש ברשימה ו/או בפרט הפולישה, יכול אך ורק במידה ואין להן פולישה אחרת המכסה את החבות, נשוא ביטוח זה. אם לחברה בת או חברת מסונפת כלשהי יש פולישה אחרת כאמור לעיל, אז לא תהיה פולישה זו בתוקף בגין אותה חברת בת או חברת מסונפת בגין המשופה על-פי אותה הפולישה אחרת.
19. מוסכם כי הכספי על-פי הפולישה אין מוגנה בקיים תנאי תערובה ו/או תנאים מוקדמים כלשהם וכן כי המבטח לא יעלה כל טענה של אי נקייה אמצעי זהירות, ציבוריות לתקנות, הוראות או חוקים, בחירת עובדים, תקיןות ציוד אלא בהסכמה המבוטח הראשי. לשם הסרת ספק מוסכם כי הפרת תנאי כל שהוא מתנאי הפולישה או אי קיומו על-ידי אחד מיחידי המבוטח, לא תפגע מזכותו של יחיד אחר לשיפוי על-פי פולישה זו.
20. הכספי על-פי הפולישה מורחב לשפות גם שותפות של החברות המצוינות לשם המבוטח ו/או כל גוף אשר המבוטח התחייב לכלול לשם המבוטח או לכיסות את רכושו בהקשר לעסקו של המבוטח ו/או גוף אחר הפועל במסגרת המבוטח או עבورو ו/או שותפים בבעלות על הרוכש המבוטח ו/או גופים אשר בעסקה משותפת הותנה שה מבוטח אחראי לעריכת הביטוח בגין הרוכש ו/או הפעולות נשוא ההסכם שבין הצדדים.
21. תלומים בגין תביעות, אשר אינם מעברים ישירות לצדים שלישיים, ישולםו למבוטח הראשי בלבד או בהתאם להנחיותיו בכתב.
22. בכל מקום בו קיימת בפוליטה התייחסות ל"ידיית המבוטח", "הוראת המבוטח", "כוונת המבוטח" - יראו "ידייה, הוראה, וכווננה" כזו כ-"ידייה, הוראה, וכווננה" של מנהל בכיר בתאגיד ו/או מנהל בתאגיד האחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח הראשי בלבד.
23. היה וה מבוטח התחייב בכתב, טרם קורות מקרה הביטוח, כי ביטוח זה יהיה קודם לביטוח אחר כלשהו מבלי שתופעל זכות המבטח ל"יביטוח כפל", אז תחול התחייבות זו גם על המבוטח.
24. המבטח מוותר על זכותו לתחלוּפַ שעלולה להתעורר נגד כל אחד מהחברות המבוטחות, חברות אם, בניות, משותפות, שותפים, חברות קשורות ומסונפות, עובדיםיהם, חברי מועצת הדירקטוריון, ויתור זה לא יכול כלפי מי שגרם לנזק תוך ביצוע פשע.

- .25. מובהר ומוסכם כי אין בדף הרשימה המופק על-ידי המבטח כדי לגורוע מתנאי הפולישה ומהיקף הכספי הביטוחי.
- .26. ההרחבות והשינויים במפרט זה באים לשפר את תנאי הפולישה לטובת המבוטח ולא לגורוע מהם. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הפלישה לבין מפרט זה יגבר הנוסח לטובת המבוטח.
- .27. הכספי המוקנה על-פי אישורי ביטוח החתוםים על-ידי המבטח לשם מסירותם לצדים שלישים יחולו גם למבוטח וזאת מבלי לצמצם או לגורוע מהכספי הביטוחי המוקנה על-פי הפלישה.
- .28. **תנאי הפלישה - פולישה לביטוח מכונות (שער מכני) מהזרת בית 2016 ושינויים**
לה בהתאם למפורט להלן :

הכספי לפיה פולישה זו מורחב לכלול את הסיכוןים והרחבות המפורטים בפולישה ולהלן בגבולות האחראיות הנקובים לצידם על בסיס נזק ראשון שאינם כפופים לביטוח חסר מעיל להשתתפות העצמית ומעיל לסכומי ביטוח הרcox. לשם מניעת ספק כי הסכומים המפורטים להלן מחליפים את הסכומים המצוינים בסעיפים אלה, יתר הסעיפים ללא שינוי:

תיאור	סכום מעודכן
סעיף שומה	1,000,000 ₪
התאמת ציוד	1,000,000 ₪
חלוקת שיצאו מכלל שימוש	500,000 ₪
גז קירור/שמן	300,000 ₪

נספח שינויים פולישה לביטוח מכונות (שער מכני) מהזרת בית 2016

- 1. הגדרות**
- סעיף 1.2 מקרה ביטוח - המילים "פטאומי ובלתי צפוי" - מבוטלות ומוחלפות במילה "תאונתי".
 - סעיף 1.4 בהגדרת חרוי המבוטח בסיפה יתוסף "או בכל מקום אחר בתחום מדינת ישראל והשתחים המוחזקים".
- 2. חריגים:**
- חריג 2.1 – יתוקן כך שייקרא דלהלן:
"אבלון או נזק אשר נגרמו כתוצאה או בעקבות עקב הסיכוןים המכוסים בפולישת "אש מורה" של המבוטח".
 - חריג 2.6.1 - המילה "כבלים" מבוטלת, החריג מבוטל עד 10% מתוגמוני הביטוח אלמלא הרחבה זו. מובהר, כי חריג זה מוגבל אך ורק לנזק הישור לאביזרים או לחומרים אלה ואינו חל בגין אבלון או נזק אשר עלול להיגרם כתוצאה לכך.
 - בסעיף 2.6.2 - לאחר המילים "מחומר פלסטי קשיח" יתוסף: "או מחומר קשיח אחר".
 - בסעיף 2.7 - המילים "אלא אם כן נכללו במפורש" יוחלפו במילים "שאינם הכללים".
 - חריג 2.8 - אחרי המילים "השפעה אטמוספרית מתמשכת" יתוסף "כל הניל' בשל תהליכיים טבעיות (Normal)". לאחר המילים "חריג זה מוגבל" יירשם "לNazk הישור שנגרם ל".
 - חריג 2.12 - אחרי המילים "לפני תחילת הפעלתו" יתוסף המילה "לראשונה".

3. הרחבות:

- א. סעיף 3.3 "הוצאות נוספות נספנות" – ייכתב: "מוסכם כי השיפוט יכלול הוצאות מיוחדות עבור עובדה בשבתו וחגיגים, שעות נספנות, הוצאות משלוח דוחף ו/או אווيري, לרבות הוצאות הקשורות בעלות ההובלה ו/או העברה של רכוש לחו"ל ובוחרה ו/או עובדים ו/או מומחים אל ומחייב לתהום מדינת ישראל, וכל הוצאות מיוחדות אחרות שנעשו בארץ או בחו"ל. בכלל האחריות לעניין הרחבה זו לא עליה על 20% מהנזק הכלול למקורה, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר".
- ב. סעיף 3.4 – ביטוח יסודות - בניגוד כאמור בחריג 2.7 לפולישה, הכספי על פי פולישה זו מורחב לכיסות אובדן או נזק בעקבות מקרה ביטוח ליסודות ובניה של הרכוש המבוטח וזאת עד לסך של 500,000 ₪ לפחות במקרה (על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לשיער ביטוח חסר) ו/או כפי המפורט בדף הרשימה.
- ג. סעיף 3.5 גז קירור – במקום המילים "בנסיבות המבוקשות" יירשם "ברכווש המבוקש", לאחר המילים "חומרי הפעלה" יתוסף: "ו/או שמנים".
- ד. סעיף 3.6 (נזק נוספת) – בסיפה יתוסף: "ambil שתופות השתתפות עצמית נוספת".
- ה. סעיף 3.7 "נזק לרכוש סמוך" – במקרים 5% יירשם 15%.
- ו. סעיף 3.8 "הוצאות נוספות נספנות בגין התאמת ציוד" – במקרים 15% יירשם 20% או כפי המפורט בדף הרשימה".
- ז. סעיף 3.10 "תוספות לרכוש המבוקש" – במקרים 10% ייכתב 15%.
יתוספו ההוראות הבאות:
1. **"פירוק, העברה, הקמה והרכבה**
מוסכם כי הרכוש המבוקש כולל רכוש בפירוק, הקמה והרכבה שאינה הקמה ו/או הרכבה ראשונה אצל המבוקש ושהצד כבר הוקם ו/או הורכב להראשונה אצל המבוקש בעבר בתחום חרים".
 2. **הוצאות מיוחדות לאחר נזק (בכפוף לאישור שמא)**: הפולישה מורחבת לכלול:
- א. הוצאות הכרחיות לשם שמירת הרכוש המבוקש מיד לאחר קרונות אירוע מכוסה שלאחריו יש צורך לשמור מיזוק מאירוע מכוסה והמסכן או הנותר, ושайлולה הנזק לא היה צריך בקיומה.
- ב. הוצאות הכרחיות לשם המשמדת רכוש שנזוק מאירוע מכוסה והמסכן את עובדי המבוקש ו/או את הרכוש המבוקש לאחר נזק. בהעדר סכום ברשימה, אחראיותו של המבוקש על-פי הרחבה זו מוגבלת לסך 10% מהנזק אך לא פחות מסך של 500,000 ₪ לפחות במקרה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.
3. **הוצאות שכר אדריכלים ואחרים**: הפולישה מורחבת לכלול הוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים יועצים ומומחים אחרים, לשם כינונו או נזק עקב סיכון מבוקש. הרחבה זו תחול גם בגין הוצאות שיוצאו על-ידי המבוקש כתשלומים לאגרות ותשומות אחרים, שכר למומחים וכן ליעצמים שונים ולרווחי חשבון לצורך טיפול בתביעה לתגמול בגין.
- בהעדר סכום ברשימה, אחראיות המבוקש בגין סך כל הוצאות על-פי סעיף זה לא תעלה על 15% מתגמול בגין הביטוח המגיעים למבוקש אללא סעיף זה אך לא פחות מסך של 500,000 ₪ לפחות במקרה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.
4. **יפויי הריסות**: הפולישה מורחבת לכלול הוצאות להריסה, ניקוי, יישור, השמדת הרחבה, ויפויי לאחר אובדן או נזק עקב סיכון מבוקש, לרבות אובדן או נזק עקב פעולות אלה. בהעדר סכום ברשימה, אחראיות המבוקש על-פי הרחבה זו מוגבלת לסך של 500,000 ₪ לפחות במקרה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

- .5. דרישת רשות הפלישה מורחבת לכלול הוצאות עבור שינויים ותוספות הכרחיים שיידרשו על-ידי הרשות המוסמכות בתנאי שלא נדרש על-ידם לפני קרות האובדן או הנזק. בהעדר סכום ברישמה, אחוריונו של המבטה על-פי הרחבה זו מוגבלת לסך של 10% מהנזק אך לא פחות מסך של 1,000,000 ש"ל לקרה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.
- .6. ביטוח נפרד - מוסכם בזה כי במקרה של אובדן או נזק לשניים או יותר מסעיפי הרכוש המבוטה, רשאי המבויטה לדרש כי תערך שומה נפרדת עבור כל סעיף, וכי יתיחסו אליו בנפרד כאילו בוטח בפלישה נפרדת.
- .7. הוצאות تعمل נסיפות: הפלישה מורחבת לכלול הוצאות تعمل נסיפות סבירות הנחוצות על מנת לאפשר את המשך תפקודו השוטף של העסק המבויטה במשך התקופה הדרושה לביצוע החלפה או תיקון של הרכוש שניזוק מאיורע מכוסה. בהעדר סכום ברישמה, אחוריות המבטה בגין סך כל הוצאות על-פי סעיף זה לא תעלה על 200,000 ש"ל לקרה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.
- .8. שעבוד (סעיף זה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר במפורש ברישמה):
 א. כל תשלום אם יגיע לפי הפלישה, ישולם לבנקים/מוסדות המציגנים במפרט, לפי שיעור זכות ההנהה שיש להם ברכוש המבוטה ו/או בהתאם לסכומים הנקובים במפרט ובהתאם לכל תנאי וסעיפי הפלישה.
 ב. למרות כל הרשות בפלישה ו/או בתוספת כלשהי לפולישה, בדבר ביטול הביטוח עקב אי-תשלום של פרמיה או חלק منه, או בדבר זכות ביטול הפלישה על-ידי המבטה בתוקף תנאי הפלישה, לא יהיה תוקף לביטול הביטוח אלא ביום ובעעה הנקובים בהודעה שתימסר בכתב לבנקים/מוסדות להם זכות ההנהה בפלישה, לפחות 30 יום לפני موعد הביטול.
 ג. התחייבות המבוטה לתשלום פרמיות הביטוח תהיה מוקדמת להתחייבות המבטה לתשלום בגין תביעות וכל שעבוד ו/או חוב אחר, וכי למבטה שמורה הזכות לנכונות את חובות המבוטה לפיו מכל סכום שיש לשומו בגין אובדן או נזק מבוטה.
- על אף כל האמור לעיל ובאם לא צוין אחרת ברישמה, תשלוםים שאינם עלולים על סך 1,000,000 ש"ל ישולם ישירות למבויטה או לפוקודתו, ללא צורך באישור מוקדם של הבנקים/מוסדות להם זכות ההנהה בפלישה.

4. תנאי הפוליזה:

- א. סעיף 4.3 ביטוח חסר- במקום 90% יירשם 85% והמלילם "סעיף זה חל בנפרד על כל פריט מפרטי רשותות הצiod בפרט" – יבוטלו, בסיפה יירשם "הודעת המבוטחת למבטה במהלך תקופת הביטוח על הגדלת סכומי הביטוח אשר טרם אושרו ע"י המבטח לא יובאו בחשבון לעניין חישוב לת ביטוח לפי סעיף זה".
- ב. בסעיף 4.10.1 (ביטול הביטוח) - במקומות "60" ייכתב "90".
- ג. סעיף 4.10.2 (ביטול הביטוח) – הפסקה השלשית, המתחילה במילאים : "ביטול על-פי דרישת המבויטה" – תיקרא " בביטול על פי דרישת המבויטה יזכיר המבטח למבוטח את דמי הביטוח ששולמו המוחושבים על בסיס יחסי (-PROATA)".
- ד. סעיף 4.13 חישוב השיפוי – בסעיף 4.13.1 לאחר המילאים "בבית המלאכה" יתווסף "וממנו", המילה : "ההכרחות" ברישא תחולף במילה "הסבירות".
- ה. סעיף 4.13.2 (אבדן מוחלט) - אחרי המילאים "לפנוי קרות האובדן" בשורה השנייה יתווסף המילאים "כן ישלם המבטח את הוצאות הפירוק וההקמה מחדש, שהוצעו לשם ביצוע התקיונים וכן את דמי ההובלה למקום התקיון וזרה". כן יתווסף : "מוסכם בזאת כי לא ינוכה בלאי לצידם שהופעל לרשותה אצל המבויטה עד 4 שנים לפני קרות מקרה הביטוח ואילו לאחר מכן ינוכה בלאי בשיעור של עד 5% לכל שנה נוספת אך שיורר הבלאי המרבי שנינה לא עלה על 30%".
- ו. סעיף 4.16.2 – תיקרא " המבטח ימנה שmai, על חשבונו, מתוך רשימת שmai מוסכמת מראש עם המבויטה, לבדיקה וטיפול בנזקי המבויטה. העתקי דו"חות המשmai יועברו למבוטח לאחר העברתם למבוטח".
- ז. סעיף 4.18 (זכות הקיזוז) - המילאים "ובין אחרית" – יבוטלו.
- ח. סעיף 4.21.1 ביטוח כפל- במקומות "תוך זמן סביר .. או לאחר" יבוא "לאחר קרות מקרה הביטוח ובלבד שנודע למבוטח על כך".
- ט. סעיף 4.23 (תקופת התיאשנות) – יתווסף : "אולם התביעה לתגמול ביטוח בגין רכוש של צד שלישי המבויטה לפי פוליזה זו אינה מתיאשנת כל עוד לא התיאשנה תביעה הצד השלישי נגד המבויטה".

היכלי הספורט בע"מ
היכל שלמה - רחוב איזיק רומבה 5 תל אביב
פרוטotypoid וערכו לביטוח שבר מכבי

מספר	תאור הציג	שנת יצור	תוצרת	ערך כיבוע נט
-	-	-	-	-
1	מערך מיזוג אויר בהיכל הכלול:	7,080,000	ROSS	3 יחידות מיזוג אויר מקורנות מים בתפוקה כוללת כ- 420 טון קרוור כולל מצנני צינורות (צ'ילרים), יטאות מדחסים בורגיים, משאבות, מחליף חום, מיכלים, לוחות חשמל, בקרה וכו'
1.1	3 יחידות מיזוג אויר מקורנות מים בתפוקה כ- 80 טון קרוור כולל מצנני צינורות (צ'ילרים), מדחסים בורגיים, משאבות, מחליף חום, מיכלים, לוחות חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	2014	ROSS	
1.2	2 יחידות מיזוג אויר מקורנות מים בתפוקה כ- 80 טון קרוור כולל מצנני צינורות (צ'ילרים), מדחסים בורגיים, משאבות, מחליף חום, מיכלים, לוחות חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	2014	ROSS	
2	גנרטור חם בהספק KVA480, מנוע דיזל, לוח חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	290,000	קטרפילר	2014
3	שנאי מתח גובה יש בהספק KVA1,250 ומערך מיתוג	300,000		2014
4	מעלית חשמלית ל- 10 נוסעים, 2 תחנות, 750 ק"ג מהירות 0.3 מ"/שנייה, לוח חשמל, מנוע חשמלי, מכונת מעלית, לוח חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	300,000	שינדLER	2014
5	מעלית חשמלית ל- 8 נוסעים, 2 תחנות, 630 ק"ג מהירות 1 מ"/שנייה, מנוע חשמלי, מכונת מעלית, לוח חשמל ואביזרי פיקוד ובקרה	250,000	געמן	2016
6	אגף להרמת מסכים דגם: OVID משקל כולל 2300 ק"ג מורם על ידי 4 מנועים עם שרשראות בעובי 7 מ"מ, בקרה, חשמל וכו'	400,000	RWM	
7	במת הרמה ניידת	55,000	GENIE	2014
8	3 סלים הידראוליים	180,000	SCHULDE	2014
9	דחסן אשפה	65,000	אלון מתכת	2014
10	לוחות חשמל ראשיים ומשניים, שיפור הספק, בקרים, כבלי חשמל וכו'	2,000,000		

₪ 10,920,000				ס.ה.כ
=====				
₪ 11,200,000				סה"כ (מעוגל)
=====				

היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ
איצטדיון בלומפילד יפו
פרוט הזיון וערכו לביטוח שבר מכני

מספר	תיאור הזיון	שנת יצור	ערך כינון ש"	תוצרת
1	גנרטור חרום בהספק AVA 1,250KVA וגנרטור חרום קמינס/ בספק AVA 900KVA עם מנוע דיזל, לוחות חשמל, אביזרי קטרפילר פיקוד ובקרה וכו'	2019	1,320,000	גנרטור חרום בהספק AVA 1,250KVA וגנרטור חרום קמינס/ בספק AVA 900KVA עם מנוע דיזל, לוחות חשמל, אביזרי קטרפילר פיקוד ובקרה וכו'
2	מערך מיזוג אויר מרכזי הכלול 2 יחידות מקוררות מים בתפקה כ- 200 טון קרור כ"א, 6 מדחסים בכל יחידה, מצנני צינורות, משאבות, לוחות חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	2018	2,000,000	TRAN-E אינגרטול ראנד
3	2 משאבות חום גדולות	2019	375,000	SOL-I
4	2 דרגণעים outdoor לגובה הרמה 10 מ' עם זווית 30 מעלות כולל בקרה, חשמל וכו'	2019	1,800,000	שינדלר
5	2 דרגणעים outdoor לגובה הרמה 8.4 מ' עם זווית 30 מעלות כולל בקרה, חשמל וכו'	2019	1,600,000	שינדלר
6	2 מעליות חשמליות ל- 21 נוסעים, 1,600 ק"ג 6 תחנות עם פיר משותף בפיקוד דופלקס, מעליות ללא כננת, מהירות 1.6 מ', כבלי תילוי, לוחות חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	2019	840,000	שינדלר
7	מעלית חשמלית ל-16 נוסעים, 1,250 ק"ג 6 תחנות מהירות 1.6 מ'/שנייה, מנוע ללא כננת, כבלי תילוי, לוח חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	2019	360,000	שינדלר
8	2 מעליות חשמליות ל-17 נוסעים, 1,275 ק"ג 5 תחנות מהירות 1.6 מ'/שנייה, מנוע ללא כננת, כבלי תילוי, לוח חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	2019	640,000	שינדלר
9	2 מעליות חשמליות ל-16 נוסעים, 1,250 ק"ג 3 תחנות מהירות 1 מ'/שנייה, מנוע ללא כננת, כבלי תילוי, לוח חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	2019	680,000	שינדלר
10	מערכת כיבוי אוטומטית במים כולל משאבה, משאבת ג'מי, לוח פיקוד, חשמל וכו'	2019	350,000	

פירוט ערכי כינן_שער מכני_aicteidion בלומפילד 2020

**היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ
aicteidion בלומפילד יפו
פרוט הזיון וערכו לביטוח שבר מכני**

<u>מס' תאור הזיון</u>	<u>תוצרת</u>	<u>שנת יצור</u>	<u>ערך כינון ש"</u>
11	3 שנים יבשים בהספק AVA 1,250KVA כ"א ומערך מיתוג	2018	1,200,000
12	לוחות חשמל ראשיים, לוחות משנה, שיפור הספק, בקרים, כבליים ועוד'	2018	4,000,000
סה"כ			15,165,000 ש"

היכלי הספורט בע"מ
היכל מנורה מבטחים - יד אליהו תל אביב
פרוטotyp הציוד וערכו לביטוח שבר מכבי

מס'	<u>תאור הציוד</u>	<u>שנת יצור</u>	<u>תוצרת</u>	<u>ערך כינון נט</u>
1	2 יחידות מיזוג אויר מקורות מים בתפקה כ- 450 טון קרוור כ"א כולל מצנני צינורות (צ'ילרים), מדחסים בורגיים, משאבות, מחלף חום, מיכליים, לוחות חשמל, בקרה וכו'	2013	YORK	2,700,000
2	2 יחידות מיזוג אויר מקורות מים בתפקה כ- 350 טון קרוור כ"א כולל מצנני צינורות (צ'ילרים), מדחסים בורגיים, משאבות, מחלף חום, מיכליים, לוחות חשמל, בקרה וכו'	2005	YORK	2,100,000
3	יחידת מיזוג אויר למשרדים מקורות מים בתפקה כ- 50 קלימונטה טון קרוור	2012		150,000
4	2 מגדי קרוור (בשלבי החלפה לחדים)	2021	EVAPCO	1,000,000
5	3 מגדי קרוור	2005	ירושלמי	450,000
6	מערכת ציבוי אוטומטית במים הכלולת משאבת דיזל בספיקה GPM750 לחץ PSI110, משאבת ג'וקי, לוח בקרה, חשמל וכו'	2005	קלארק CUTLER ארמסטרונג	300,000
7	גנרטטור חרום בהספק KVA1,100, מנוע דיזל, לוח חשמל, בקרה וכו'	2005	קטראפילר	600,000
8	5 שניי מתח גובה יבשים בהספק KVA1,250 כ"א ומערך מיתוג	2007		1,250,000
9	מעלית הידראולית ל- 16 נוסעים, 3 תחנות, 1,250 ק"ג מהירות 1 מ/שניה, לוח חשמל, יחידה הידראולית, בקרה וכו'	2006	חרות	300,000
10	מעלית הידראולית ל- 12 נוסעים, 3 תחנות, 900 ק"ג מהירות 0.62 מ/שניה, לוח חשמל, יחידה הידראולית, בקרה וכו'	2008	טיסנקראפ	270,000
11	מעлон הידראולי (במת' מספריים כפולה) ל- 8 נוסעים תעמל 2 תחנות, מנוע KW4 מהירות 0.15 מ/שניה, חשמל, בקרה וכו'			130,000

				מעלון נכים 2 תחנות מהירות 0.2 מ"/שניה	12
60,000	2012	תעמל Hiro Lift			
55,000	2013	חרש Up right		במת הרמה נידת דגם MB26	13
500,000	2014	עמי חן הקט		מעלית משא (במת הרמה) מספריים לעמוד 4 טון במידות X36 מ' גובה הרמה 4.5 מ', 2 תחנות בהפעלה אלקטרו הידראולית, בקרה, חשמל וכו'	14
550,000	2014	עמי חן הקט		מעלית משא (במת הרמה) מספריים לעמוד 4 טון במידות X36 מ' גובה הרמה 5.5 מ', 2 תחנות בהפעלה אלקטרו הידראולית, בקרה, חשמל וכו'	15
184,000	2015/17	עמי חן הקט		2 תוספות לבמת הרמה	16
140,000		Industrial Truck		מלגזה חשמלית איש הולך 1 טון דגם SWE100	17
400,000	2007	קטרפילר		גנרטור חרום דגם F800 בהספק KVA800, מנוע דיזל, לוח חשמל, בקרה וכו'	18
550,000	2012	חרש		מערכת מדרגות הידראולית	19
160,000	2019	Spalding		3 סלים	21
3,000,000				לוחות חשמל ראשיים ומשניים, שיפור הספק, בקרים, כבלי חשמל וכו'	22
14,849,000				ס.ה"כ	
=====				סה"כ (מעוגל)	
15,000,000				=====	

폴יסת ביטוח אחריות בלבד צד שלישי

מבוטחים נוספים :
/או עמוס מאיר /או דניאל בDALI /או איל גור /או איתן קיכל
/או רון לוי /או מנהלי בטיחות/בטיחון/קבט"ים במסגרת
עובדתם עבור המבוטחים בגין פעילותם כמנהל
בטיחות/בטיחון/קב"טים/מנהל אירועי ספורט עבור המבוטחים.

כתובת ראשית : רחוב יגאל אלון 55, תל-אביב-יפו.

תחומי טריטוריאלי : ישראל והשטחים המוחזקים (כולל שטחי האוטונומיה).

דין ושיפוט : כל העולם בהתאם לדין החל במקומות בו הוגשה התביעה, אולם פרשנות הפוליסה על-פי חוקי מדינת ישראל ובפני בית משפט ישראלי.

גבולות אחריות : 120,000,000 ש"ל למקרה ובמצטרך לתקופת הביטוח.

השתתפות עצמית : כפיה המפורט בטבלת עזר.

תנאים מיוחדים

1. הכספי על-פי הפוליסה מורחב לשפונות גם שותפות של חברות המצוינות בשם המבוטח ו/או כל גוף אשר המבוטח התחייב לכלול בשם המבוטח או לכסות אתרכשו בהקשר לעסקו של המבוטח ו/או גוף אחר הופעל במסגרת המבוטח ו/או עברו ו/או שותפים בעלות על הרכוש המבוטח ו/או גופים אשר בעסקה משותפת הותנה שהמ湧טח הראשי לערכית הביטוח בגין הרכוש ו/או הפעילות נשוא ההסכם שבין הצדדים, וכן את שוכרי המבנים והשטחים בגין אחריותם למשיעי ו/או מחדרי המבוטח.

2. מוסכם כי הכספי על-פי הפוליסה אינו מותנה בקיים תנאי ערובה ו/או תנאים מוקדמים כלשהם, וכי המבוטח לא עללה טענה של אי נקיות אמצעי זירות, ציונות לתקנות, הוראות או חוקים, בחרת עובדים, תקינות ציוד, אלא בהסכמה המבוטח הראשי, לשם הסרת ספק, מוסכם כי הפרת תנאי כלשהו מתנאי הפוליסה, או אי קיומו על-ידי אחד מיחידי המבוטח, לא תפגע מזכותו של יחיד אחר לשיפוי על-פי פוליסה זו.

3. כלי הרכב אשר אינם בעלות המבוטח, ואשר נמצאים בחצרו המבוטח או בסביבתם הקרובה, וכן בחינויים המשמשים את המבוטח עבור לקוחותיו, ייחסבו כרכוש צד גי לעניין פוליסה זו.

4. בכל מקום בו קיימת בפוליסה התייחסות ל"ידעית המבוטח", "הוראת המבוטח", "כוונת המבוטח" - יראו "ידעיה, הוראה וכווננה" כזו כ- "ידעיה, הוראה וכווננה" של מנהל בכיר בתאגיד ו/או מנהל בתאגיד האחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח הראשי בלבד.

5. היה ויוחלט על-ידי המבוטח למנות שמאו ו/או מומחה אחר לשם בירור מקרה הביטוח, יעשה הדבר על חשבונו ותוך הייעצות עם המבוטח.

6. היה והmbוטח התחייב בכתב, טרם קורת מקרה הביטוח, כי ביטוח זה יהיה קודם לביטוח אחר כלשהו מבלי שתופעל זכות המבוטח ל"ביטוח כפל", אזי תחול התחייבות זו גם על המבוטח.

- .7. לשם הסרת ספק, הכספי עלי-פי הפולישה חל גם בגין חבותם של גופים וחברות עברום המבוטח מבצע עבודות ו/או אשר המבוטח התחייב בכתב קודם לקרוות מקרה הביטוח לכלול את חבותם, כולל משכרי נכסים וחברות האחזקה של הנכסים, וזאת בגין אחריותם למשי ו/או מחלדי המבוטח.
- .8. מבלי לגרוע מהכספי המוקנה עלי-פי הפולישה, מוסכם כי המבוטח זכאי גם לשיפוי בגין כל סכום שבו ישא או יחויב בגין תביעת צד שלישי עקב פעולות שננקטו על-ידי לשם מניעת מקרה ביטוח ו/או צמצומו, וזאת בגבול אחריות בסך של 2,000,000 ש"מ לקרה ולתקופת ביטוח.
- .9. מעשה או מחדל ו/או אי קיומ תנאי כלשהו בתום לב של אחד המבוטחים או של מי מטעם לא יפגע בזכויותיהם של המבוטחים האחרים לשיפוי ו/או פיצוי עלי-פי הפולישה, והمبוטח מוותר בזזה על כל טענה של בטלות הפולישה ו/או הקטנת היקף חבותו עלי-פייה כלפי כל מבוטח שלא הפר את תנאי הפולישה.
- .10. המבטח מוותר על זכותו לשיבוב נגד כל אחד מיחידי המבוטח, לרבות חברות אם וחברות אחיות, וכן ב מקרה בו מקרה הביטוח נגרם שלא בכוננה בידי אדם או גוף שumbedות סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי מחמת היותו חבר הנהלה של המבוטח או בעל מנויות או מחמת קרבת משפחה או יחס של עובד/מעביד ו/או גוף שהمبادט קשור אליו/ם בעילות כלשהי. כן מוותר המבטח על זכותו לשיבוב נגד כל אדם ו/או תאגיד שהمبادט הריאי וחברות הבנות שלו חובה חוות או חוקים לוותר על זכות שיבוב נגדם או אשר ויתרו נגדם על זכות השיבוב קודם לקרוות מקרה הביטוח בכתב. למניעת ספק, מובהר כי זכות המבוטח לשיפוי עלי-פי הפולישה לא תיפגע בגין ויתור שעשה המבוטח, לפני קרות מקרה הביטוח, על זכותו לתביעה כלפי כל אדם או גוף כלשהו. ויתור כאמור לא יכול לטובות מי שגרם לנזק בכוונות זדו.
- .11. הפולישה מכסה את חבותם של גופים שלבעלי/ים הנקובים בשם חובה חוות או חוקית לבתיהם ו/או בעלי מנויות ו/או חברי מועצת מנהלים ו/או שותפים ו/או עובדים ו/או כל הפעלים בשמו/ם ו/או מטעמו/ם של הנ"ל, וכן גופים נוספים שהם בעלי רכוש כלשהו שהושכר למבוטחים לשימושם והمبادט התחייב בכתב קודם לקרוות מקרה הביטוח לבתיהם.
- .12. מובהר ומוסכם כי אין בדף הרשימה המופיע עלי-ידי המבטח כדי לגרוע מתנאי הפולישה ומהיקף הכספי הביטוחי.
- .13. הרחבות והשינויים במפרט זה באים לשפר את תנאי הפולישה לטובות המבוטח ולא לגרוע מהם. בכל מקרה של סטייה בין הוראות הפולישה לבין מפרט זה יגבר הנוסח לטובות המבוטח.
- .14. הכספי המוקנה עלי-פי אישורי ביטוח החתוםים עלי-ידי המבטח לשם מסירתם לצדדים שלישיים יחולו גם למבוטח וזאת מבלי לצמצם או לגרוע מהכספי הביטוחי המוקנה עלי-פי הפולישה.
- .15. כלי רכב ו/או רכוש אחר המצויים בחניונים ו/או בחצרי המבוטח אשר אינם בעלות המבוטח הראשי, ייחשבו כרכוש צד שלישי וחריג 4 (רכוש בהשגה ובפיקוח) מבוטל לעניין זה.
- .16. הפולישה מרחבת לחול על מגרשים בחזקת ו/או בשליטת ו/או באחריות המבוטח הראשי.
- .17. **היעדר רישיון :** בנסיבות מסוימות על-פי איסוריו ביטוח החתוםים עלי-פי רכב, הסיגר לא יחול לעניין תביעה העוללה להיות מוגשת נגד המבוטח בעקבות פגיעה גופנית הנגרמת לצג כלשהו כתוצאה מהיעדר רישיון נהיגה של הנהוג ברכב בפקודת המבוטח או ברשותו ובתנאי שהمبادט לא ידע ולא יוכל היה לדעת את עובדת היעדר הרישיון של הנהוג וזאת עד לגבול אחריות בסך 1,000,000 מיליאן ש"מ בגין מקרה ביטוח ולתקופה.

- .18. למען הסר ספק הפוליסה מורחתת לכיסות נזקי גוף שאינם מכוסים במסגרת חוק הפלת"ד בגבול אחריות של 4,000,000 ש"ל ל蹶ה ולתקופה.
- .19. תביעות שיבוב של "קרנית":
הכיסוי לפי הpolloise מורחב לכלול את חבות המבוטח בגין תביעות שיבוב של תאגיד "קרנית" בעקבות תאונה בה היה מעורב הרכב מנוי השיך למבוטח ו/או השוכר על ידו (בין אם בתנאי ליסינג ובין אם תחת כל תכנית אחרת) בכפוף לאמור להלן:
- 19.1. נהוג הרכב הורשה על ידי המבוטח בעבר לנוהג בו אך בעת הנהיגה לא היה בידו רישיון בר תוקף לנוהג בסוג זה של הרכב, כתוצאה ממשילית הרישויון על ידי גורם מסוים (כולל שליליה מנהלית ושליליה על ידי קצין משטרת).
- 19.2. תנאי לכיסוי לפי התנאה זו היא כי הממונה על הרכב אצל המבוטח לא היה מודע לשילילה זו ולא יכול היה לדעת על כך, ובתנאי שהמבוטח מנהל רישום מסודר ומעקב אחר תוקף כל הרישיונות ומועד חידושים.
- גבול אחריות המבטח להרחבה זו לא עולה על 1,000,000 ש"ל ל蹶ה ובסה"כ לפוליסה
- .20. הpolloise מורחתת לכיסות את חבות המבוטח בגין נזקי רכוש הנובעים משימוש כלי רכב מנוי מעבר לגבולות האחריות בpolloise הסטנדרטית בגבולות אחריות ע"ס 2,000,000 ש"ל – הרחבה מס' 9 לפוליסה תשונה בהתאם.
- .21. מבלי לגרוע מכל האמור, ביטוח זה מכסה את אחריותם האישית של חברי הוועד המנהל, ו/או חבר הנאמנים/מועצת המילא ו/או המנהלים ועובדיו המבוטח העשויה לנבוע מפעולותם ו/או כשירותם ככאלה במסגרת עסקית המבוטח ו/או עבור המבוטח ו/או לפי הוראותיו בכל מקום בעולם. לצורך הרחבה זו יחשבו כל האמורים לעיל כمبرוחים נוספים על פי הpolloise.
- .22. הpolloise מכסה את אחריות המבוטח בקשר עם עבודות תחזקה ו/או שיפוצים ו/או תיקונים שעורך המבוטח בעצמו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו ו/או מנהלי עבודה ו/או עובדי תחזקה מטעמו ואשר אינם נכללים במסגרת ביטוח העבודות. לצורך הרחבה זו יורחב שם המבטוח לכלול את קבלני המשנה מטעם המבוטח.
- .23. תנאי הpolloise- מהדורות בית 2016 ושינויים לה בהתאם לנספח "שינויים לביטוח אחריות בלבד צד שלישי - בית 2016" המצורף בזה:
- שינויים לפוליסה לביטוח אחריות בלבד צד שלישי - בית 2016**
- הגדרות:
- א. סעיף 2.7 – הגדרת "נזק" – יש לבטל את המילים "שאינו תוצאה ישירה שלם".
- ב. סעיף 2.3 – הגדרת "דין" תשונה ל-"על-פי כל דין".
- בסייגים לחבות המבטח יחולו השינויים הבאים:
- א. בסעיף 3.3.1 – תתווסף המילה "ומבעלותו" לאחר המילים "מחזקתו הישירה".
- ב. סעיף 3.2.3 – בסיפה התווסףו המילים "חריג זה יחול רק על כלי הרכב מנוי המורשת לנوع בדרכיהם שבבעלות המבוטח בלבד".
- ג. סעיף 3.3.2 – המילים "תכוון ו/או פיקוח" מובטלות. לאחר המילים: "ו/או עיסוקו של המבוטח" יתווסףו המילים: "סיג זה לא יחול בגין נזק גופו ו/או רכוש עד לתנת גבול אחריות ע"ס 20,000,000 ש"ל ל蹶ה ובמצטבר".

- ד. סעיף 3.3.3 – יש לבטל את המילאים "הניתנים לכיסוי" ובמקרה יבוא "המכוסה". לאחר המילאים "על-פי פולישה" התווסף המילה "סטנדרטית".
- ה. סעיף 3.5.1 – תבטולנה המילאים "ו/או בחזקתו ו/או בשליטתו".
- ו. סעיף 3.5.2 – מבוטל עד גבול אחריות של 5,000 ש"ח.
- ז. סעיף 3.10 – יתווסף "אלא אם מותר על פי החוק".
- ח. סעיף 3.12 – החרג מבוטל בזאת. לחילופין, בכפוף לפסק דין חלות ואין בסיג זה כדי לגרוע מחובת המבטה להעמיד יציג למボותה.
- ט. סעיף 3.13 – המילה "ישירה" מבוטלת, וכן המילה "מוחשי" מבוטלת.

הרחבות:

.3

- א. סעיף 4.1 – מבוטל ובמקרה יבוא הסעיף כדלקמן: "הפולישה מורחתת לכיסות גם חבות בגין פעילות המבוטה בחו"ל (כולל גם את אחריותו השילוחית בגין הפעולות מטעמו בחו"ל). לצורך סעיף זה, השיפוט בפולישה יהיה במקרה הגשת התביעה ובהתאם לדין המקומי החל שם. לשם השרת ספק, האחריות האישית של חברי הדירקטוריון, עובדי המבוטה והפעלים מטעם המבוטה אשר חבותם נכללת בכיסוי על-פי פולישה זו, תהיה גם בגין הרחבה זו".
- ב. סעיף 4.2 – המילאים הבאות תتوוסףנה: "אלא אם כן סוכם אחרת, יזינו בפולישה".
- ג. בסעיף 4.4 – יתווסף: "ו/או כל אדם או גוף הפועל מטעמו ו/או בשמו ו/או עבור המבוטח".
- ד. סעיף 4.5 – נוסח הסעיף הוחלף בנוסח הבא: "למען הסר ספק, ומבעלי גרווע מכלויות האמור בסעיף תיאור עיסוקו של המבוטח, הפולישה מורחתת לכיסות את חבותו של המבוטה לפני צד שלישי בקשר עם עבודות בנייה, הרחבה, שיפור, שיפוץ, התאמה, פירוק, הריסה וכדומה המבוצעות ע"י ו/או עבור המבוטח ו/או מטעמו ו/או עבורו. כמו כן, מוסכים כי היה וקיים ביטוח אחר שנערך ע"י המבוטה ו/או לטובתו על פי זכאי המבוטח לשיפוי בגין הפעולות המתוארת לעיל, איזי תחול פולישה זו כרובד שני נוסף החל מעבר לסכומים בגין שופה המבוטה על פי הביטוח الآخر כאמור".

ה. סעיף 4.7 –

1. פסקה ראשונה: אחרי המילאים "של המבוטח ו/או" יתווסף "של מי".
 2. פסקה שנייה: "המילאים "של מיליון ש"ח או" והמילאים "הנמור מבנייניהם" – יבוטלו.
 3. "לאחר המילאים: "כל רכב מנועי" יתווסף המילאים: "מעבר לגבולות האחריות הנקבעים בפולישה הסטנדרטית לביטוח כלי רכב של המבוטח התקפה ביום מקרה הביטוח. במקרים "1,000,000 ש"ח" יבוא: "2,000,000 ש"ח". הגבלת גבול האחריות על-פי הרחבה זו תהיה בגין כלי רכב, אולם הגבלה זו אינה תהיה בגין שימוש בגין כלי רכב שאינו מושה לנوع בדרכים".
 4. סעיף 4.8 – פגעה אישית: יש לציין "1,000,000 ש"ח" במקום "200,000 ש"ח"
 5. סעיף 4.9 –
1. לאחר המילאים: "ו/או לרכוש צד שלישי כלשהו" התווסף המילאים: "ו/או הפרעה ו/או הפסקה במהלך עיסוקו של צד שלישי כלשהו".
 2. לאחר המילאים "ו/או לרכוש שבאחריותו" יתווסף המילאים "ו/או בעלותו".
 3. בסיפא התווסף המילאים: "אך לא פחות מס' של 4,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת הביטוח".
- ח. סעיף 4.10 – לאחר המילאים: "הפועל מטעמו" התווסף: "ו/או עברו ו/או בשירותו".

ט. סעיף 4.11 – יחולף בנוסח הבא:
 "בניגוד לאמור בסעיף 3.1 לסייעים לחבות המבוטח, מוצחר ומוסכם בזוה כי הפוליסה מורחבת לכיסות את חובות הנובעת ממזון ומשקאות, המוגשים ע"י המבוטח ו/או מטעמו, וכן חובות המבוטח הנובעת מתשומות ומתנות הניתנות לעובדי המבוטח, ללקוחותיו ולצדדים שלישיים, לרבות אריזותיהם של הנ"ל".

י. סעיף 4.12 – יחולף בנוסח הבא:
 "הפוליסה מורחבת לכיסות את חובתו האישית של כל אדם או גוף הפועל מטעמו ו/או עבورو ו/או בשירותו של המבוטח, לרבות על חשבונית, בגין מקרה בויטוח הנגרם תוך כדי ועקב פעילותו עבור ו/או מטעם ו/או בשירות המבוטח. למניעת ספק מובהר בזוה כי ההרחבה לעיל אינה מעניקה CISIO כלשהו לקבלנים ו/או לקבלני המשנה ועובדיהם, אלא אם סוכם אחרת ונרשם בפוליסה".

יא. סעיף 4.13 –
 1. אחרי המילים: "בשירותו של המבוטח" התווסף המילים: "לרבבות ומבליל גורוע מכלליות האמור עובדיו, מנהליו, עובדים בחוצה, נושא משרה, וכן כלפי".

2. אחרי המילים: "דירקטוריון המבוטח" התווסף המילים: "ווכן כלפי בני משפחותיהם של כל הנ"ל".

יב. סעיף 4.15 – בסיפה התווסף המילים: "יחד עם זאת, זכותו של המבוטח לשיפורו לא תושפע אם למחוקק נשחק באישור המבוטח לא היה בזמן האירוע רישויו בר תוקף לנשיאות נשך והמבוטח לא ידע על כך".

יג. סעיף 4.16 –
 1. הגדרת המונח "הליכים פליליים או הליכים מנהליים" – תורחוב ההגדירה ותכלול "הלייני חקירה מכל סוג המתבצעים על ידי רשות מוסמכת בקשר עם תאונת עבודה".

2. לסייע 4.16.3 התווסף המילים "אלא אם הורחב שם המבוטח כדי לחול גם על לקבלנים ו/או לקבלני משנה".

3. הגדרת "שכר טרחה" מבוטלת. במקום יצוין "שכר טרחה סביר לניהול הליכים פליליים".

4. במקומות 200,000 ש"ל למשך ו- 400,000 ש"ל לש"כ המקרים בתקופה יבווא 1,000,000 ש"ל למשך ולתקופה ביטוח.

יד. יתרווסף: "כל אדם שאינו נכלל בראשימות השכר של המבוטח וכן עובדים של חברות לאספקת כוח אדם, עובדים עצמאיים, עובדים זמינים ו/או מזדמנים, מתנדבים ואחרים, ייחשבו מצד שלישי לצורך פוליסה זו ככל שהחברות זו אינה מכוסה במלואה בפוליסת חובות מעבידים של המבוטח והairoう לא הוכר כתאונת עבודה על-ידי ה-מ.ל.ל."

תנאי הפוליסה:

.4

א. ביטול הפוליסה סעיף 5.4 –

.1. סעיף 5.4.1 – במקומות "60" יירשם "90".

.2. סעיף 5.4.2 – פסקה השלישית המתחלפת במילים "ביטול עפ"י דרישת המבוטח" – תבוטל ובמקום יצוין "בביטול עפ"י דרישת המבוטח יהיה זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח ששילם למבטחה עד התקופה שלאחר ביטול הביטוח (ביטול פרורטה).

.3. סעיף 5.4.3 – המילים "את הסכום עד ליום הביטול" יבוטלו, במקום יירשם "החוזה פרימה".

ב. סעיף 5.5 – בסיפה יתרווסף "בכפוף להוראות הדין".
 ג. טיפול בתביעות סעיף 5.11.3 – המילים: "יעשה כמיטב יכולתו לפעול בתיאום עם המבוטח כדי" הוחלפו במילים: "מתחייב לפעול בתיאום עם המבוטח ולנהל את התביעה לכך שלא יפגעו זכויותיו של המבוטח ותוך התחשבות בקשריו המסתעריים, במוניטין שלו ובנסיבות הסודיות המתחייבת מעסקו וזאת בצדדי".

ד. תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים סעיפים 5.1.1 עד 5.1.4 – ימcko ובמקומות יירשם: "דמי הביטוח ישולמו ע"י המבוטח במועדים ובשיעוריים שהוסכם בין המבוטח למבטח".
ה. לפרק "תנאי הפוליטה" - תתווסף הוראה הבא: "בכל מקום בפרק זה בו מופיעות המילים "מיד" או "מידית", הן תחולפנה במילים "בהקדם האפשרי".

פוליסת ביטוח חבות מעבידים

גבולות אחראיות: 20,000 ש"ל לתובע, למכרה ולתקופת הביטוח.

שכר עבודה משוער: 8,000,000 ש"ל לשנה.

"על-פי דרישת בכתב של המבטח, ימציא המבויטה, תוך זמן סביר מותם תקופת הביטוח, הצהרה בדבר סה"כ השכר ששולם על-ידיו בשמק תקופת הביטוח בהתאם לדיווח למוסד לביטוח לאומי, על-פי טופס 106 או טופס חליפי. דמי הביטוח הסופיים יותאמו בהתאם לשכר המוצחר כאמור, על-ידי תשלום הפרש דמי הביטוח למבטח, או לחילופין החזר הפרש דמי הביטוח למבטח על-פי המקירה".

השתתפות עצמית: כפי המפורט בטבלת העוז.

תחום טריטוריאלי: ישראל והשטחים המוחזקים (כולל שטחי האוטונומיה).

תנאים מיוחדים

1. הכספי על-פי הפוליסה מורחב לשפות גם שותפות של חברות המצוינות לשם המבויטה ו/או כל גוף אשר המבויטה התחייב לכלול בשם המבויטה או לכיסות חבותו בהקשר לעסקו של המבויטה ו/או גוף אחר הפועל במסגרת המבויטה או עבورو ו/או שותפים בעלות על הרכוש המבויטה ו/או גופים אשר בעסקה משותפת הותנה שהמבויטה אחראי לעירicit הביטוח טרם קרות מקרה הביטוח בלבד שכרים כולל בשכר העבודה שדוחה למבטח ואותו גוף כאמור ייחשב כמעביד של מי מעובדי המבויטה.

2. לשם הסרת ספק, הכספי על-פי הפוליסה חל גם בגין חבותם של גופים וחברות עברום המבויטה מבצעו עבודות ו/או אשר המבויטה התחייב בכתב קודם לקורת מקרה הביטוח לכלול את חבותם, כולל משכiry נכסים וחברות האחזקה של הנכסים, היה וייחשבו כמעבידים של מי מעובדי המבויטה.

3. מוסכם כי הכספי על-פי הפוליסה אינו מותנה בקיים תנאי תערובה ו/או תנאים מוקדמים כלשהם, וכן כי המבטח לא יעלה כל טענה של אי נקיטת אמצעי זהירות ו/או ציות לתקנות. לשם הסרת ספק, מוסכם כי הפרת תנאי כלשהו מתנאי הפוליסה או אי קיומו על-ידי אחד מיחדי המבויטה לא תפגע מזכותו של יחיד אחר לשיפוי על-פי פוליסה זו.

4. חבות צולבת - הכספי על-פי הפוליסה חל על כל אחד מיחדי המבויטה בנפרד, Cainilo הוצאה על שמו בלבד פוליסה זו, על תנאי, חריגיה והוראותיה, כשהיא נפרדת ובלתי תלולה בקיים של המבויתים האחרים,อลם אחריותו של המבטח לשפות את כל יחידי המבויטה יחד לא עלתה על גבולות האחריות הנקובים ברשימה. מובהר כי הכספי לאחריותו של המבויטה הראשי הנכללת על-פי הפוליסה קודמת לזכותם של המבויתים האחרים על-פי סעיף זה.

5. בכל מקום בו קיימת בפוליסת התייחסות ל"ידעית המבויטה", "הוראת המבויטה", "כוונת המבויטה" - יראו "ידעיה, הוראה וכווננה" כזו כ-"ידעיה, הוראה וכווננה" של מנהל בכיר בתאגיד ו/או מנהל בתאגיד האחראי על נושא הביטוח אצל המבויטה הראשי בלבד.

6. הפוליסת מורחת לשפות נושא משרה המועסקים על-פי הסכמי ניהול ו/או ייעוץ בין המבויטה לבין חברות בשליטת נושא המשרה כאמור, בשל חבות אשר עלולה להיות מוטלת עליהם בשל מעשה ו/או מחדל מצדם במסגרת תפוקידם נושא

marshia be-uyusko shel mabotah. Camo ken, ha-mabotah mo'otur ul-zochot ha-tchalof clifi ha-chaverot asher b-shilatot no-shai ha-marsha camor, le-mut clifi mi-shagim lenozk be-couont zodon.

moscum ci-hiha v-hamabotah ha-tchayib b-cetav kodus le-krotot makraha ha-biutot ci-biutot v-ziyot. Yihya kodus le-biutot achir clisho me-bali sh-tufel zochot ha-mabotah li-'biutot cepel', azoi tachol ha-tchaybot zo-gem ul-mabotah.

ha-amor basig 3.9 (chavot clishai ha-chayib ha-biutot li-pi pakudat biutot rcb munovi) la-yhol b-kshar la-tbua sh-togash ngid ha-mabotah be-ukbotot fagiuh gopnit ha-negmat le-ubod ha-mabotah ct-tzachah mah-adar risyon ne-higa shel ha-nogg b-celli rcb munovi, bataniy she-mabotah la-ydu ul-ai kiom risyon ne-higa mataim v-zot ud-l'sek sh'l 1,000,000 shek.

ha-polisa mcsah at-achriyot ha-mabotah b-kshar us-ubodot tbuah v-ao shifutzim v-ao tikkunim sh-uorak ha-mabotah be-atzmo v-ao ba-amutzut kblni shana metu'mo v-ao manhal li-uboda v-ao uobdi tbuah matu'mo v-asher ainim nchlim b-masgurat biutot ubodot.

pagiutot matshicot-hapolisa morchbat l-csot chavot ha-mabotah bgin "makraha biutot matshaz", dhayinu ha-mabotah yishef at ha-mabotah ba-oven mla' gsm casher ha-nzikim nshoa tbuiot ha-ubod, haklom, kolom, makrom b-pagiutot sha-iru b-tkofot kodusot v-btaniy ci:

10.1 batkofot kodusot b-han airoyu pagiutot ha-mabotah mciosa ul-idi polisht chavot muavidim.

10.2 ha-mabotah yisb le-tbua ha-mabotah cl zochot shpoy shis lo clifi mabotai kodusim b-hkshar li-'makraha ha-biutot matshaz".

10.3 ha-mabotah la-ydu b-moud tbuah ha-biutot ul-tbua asherit b-hkshar li-'makraha ha-biutot matshaz".

ha-mabotah mo'otur ul-zochot li-shibob cnegd cl achd mi-chidi ha-mabotah, lrivot chaverot am v-chaverot achiot, v-cn b-makraha bo makraha ha-biutot ngrm sl-a b-couonha bidi adam o gof sh-mabotah sbar la-hya tbuah mn-o fizi o shifuy mchmat hionto chbr ha-negmat sl ha-mabotah o b-ul maniot, o mchmat krtb mshfah o ychs sl uobd/muavid v-ao gof sh-mabotah kshor aitom/b-puilot clishai. Cn mo'otur ha-mabotah ul-zochot li-shibob cnegd cl adam v-ao tagid sh-mabotah harashi v-chaverot ha-bnوت sl-o chivim chovot hizot o chokiyt lo-tu'ot ul-zochot shibob cnegd, osh v-yitru cnegd ul-zochot shibob kodus le-krotot makraha ha-biutot b-cetav. V-yitor camor la-yhol le-tbua mi-shagim lenozk be-couont zodon.

12. l'miniyat spak, mobahr ci-zochot ha-mabotah li-shipoi ul-pi ha-polisa la-tyifgu bgin v-yitor sh'esha ha-mabotah l-pni krotot makraha ha-biutot ul-zochot lt-buah clifi cl adam o gof clisho.

13. mobahr moscum ci-ain bd-fet ha-rishima ha-mopak ul-idi ha-mabotah cdi lgrou matnai ha-polisa v-mahikf ha-cisoi ha-biutochi.

14. ha-hrachbotot v-hshinoyim b-mperfet zot ba-ims le-shpr at-tanai ha-polisa le-tbua ha-mabotah v-la-gerou mahm. B-cll makraha sl-stirah b-in horavot ha-polisa b-in mperfet zot yigbar hnoshch le-tbua ha-mabotah.

15. ha-cisoi ha-moknaa ul-pi aishori biutot ha-chatomim ul-idi ha-mabotah ls-smsirtam lzddim shelishim ycholo gsm ha-mabotah v-zot me-bali l-zmcm o lgrou mahciso ha-biutochi ha-moknaa ul-pi ha-polisa.

16. tanaii ha-polisa - mahzorot b-it 2016 v-shinoyim la-b-hata'ot lnspch "shinoyim li-biutot achriyot muavidim - b-it 2016" l-hlan.

שינויים לפולישה לביטוח חבות מעבידים - בית 2016

בתנאי הפולישה יחולו השינויים כדלקמן:

א. הגדרות:

- .1. סעיף 2.5 – להגדרת "חוק" יתווסף "ו/או על פי כל דין".
- .2. יתווסף הגדרות הבאות:

העובדדים: כל המועסקים על-ידי המבוטח ו/או הפעלים בשירותו ו/או עבורו, לרבות קבוני משנה ועובדיהם, היה ויחשוב לעובדי המבוטח, כולל מתנדבים, חניכים, מטלמידים, שלוחות, כולל גם אלה המועסקים על-פי חוזים מיוחדים ו/או אשר שכרים משולם על-ידי אחרים ו/או אשר שכרכם משולם באמצעות חברות המשגשות למבוטח בין אם ישירות ובין אם באמצעות חברות בעלותם, וכן בכל פעילות הקשורה במישרין ו/או בעקיפין בעסקו של המבוטח.

המבנה: לרבות יורשו וabei כוחו החוקיים.

ב. בסיגים לחבות המבטח יחולו השינויים הבאים:

- .1. סעיף 3.2.1 – במקום המילה "ובהתמכו" ירשם "או בהסתמכו".
- .2. סעיף 3.2.2 – במקום המילה "ובהתמך" ירשם "או בהסתמך".
- .3. סעיף 3.9.1 – ייקרא: "תבות כלשי החלה על המבוטח שחובה לבטהה על-פי פקודת ביטוח רכב מנوعי בגין תאונות דרכים עקב שימוש ברכב – בהתאם למשמעות בחוק הפלציוניים לנפגעי תאונות דרכים תשל"ה-1975".
- .4. סעיף 3.11 – החrieg מבוטל בזאת. לחילופין, בכפוף לפסק דין חלות ואין בסיג זה כדי לגרוע מחובת המבטח להעמיד ייצוג למבוטח.

ג. הרחבות:

.1. סעיף 4.2 – ישונה כדלקמן: "הפולישה מכסה את חבותו של המבוטח כלפי כל המועסקים על-ידי, כולל גם אלה אשר מועסקים על-פי חוזים מיוחדים ו/או אשר שכרכם משולם על-ידי אחרים ו/או אשר שכרכם משולם להם באמצעות חברות המשגשות למבוטח, בין אם ישירות ובין אם באמצעות חברות בעלותם".

ב. בסעיף 4.3 –

- .א. לאחר המילים: "נמצא בשירותו" יתווסף: "ו/או באחריותו".
- .ב. לאחר המילים: "בעת הפסקה בעבודה" יתווסף: " מכל סוג שהוא"
- .ג. לאחר המילים: "כל עוד העובד פועל במסגרת חבותתו", יתווסף וירשם: "זכויותיו".

ד. בהמשך לסעיף יתווסף וירשם: "לרבבות שימוש בחדרי כושר ו/או מתקני ספורט, פעילות במסגרת קבוצות ספורט, טיוולים, השתלמויות, נופש וכד', בין אם ארגנו על ידי המבויטה ובין אם על ידי אחרים (לרבבות ועדី עובדים), בין אם הנהן בגדר פעילות נלוית לעובודה ובין אם לאו, ובין אם פעילויות אלה הניתן בגדר חובה ובין אם בגדר השתתפות התנדבותית או מרצונו של העובד וככל השתתפות בהשתלמויות ו/או בהכשרה מקצועית כלשהי, בין שמתקינמים בחצרם המבויטה ובין מחוץ להם, בין בשעות העבודה ובין מחוץ לשעות העבודה ולרבות אם המקרה לא הוכר על ידי המוסד לביטוח לאומי כתאונת עבודה".

ה. המילים: "ובלבד שלענין פעילות ספורטיבית ו/או חברתית מקרה הביטוח הוכר על ידי המוסד לביטוח לאומי כתאונת עבודה"- מבוטלות.

סעיף 4.4 - אחרי המילים "עובד המבויטה" יתווסף: "בעלי המניות ו/או חברי מועצת המנהלים" (למעט חברות המכוסה בפוליסת נושא משורה).

סעיף 4.5 - בסיפא התווסף המילים: "יחד עם זאת, זכותו של המבויטה לשיפוי לא תושפע אם לਮוחיק בשוק באישור המבויטה לא היה בזמן האירוע רישון בר תוקף לנשיאות נשך והמבויטה לא ידע על כך".

סעיף 4.6 - לאחר המילים: "... בתנאי שלא קיים כל ביטוח חבות מעבידים אחר שנערך על-ידי המבויטה או לטובתו" יתווסף: "ו/או עברו המשפה את המבויטה באופן מלא בגין נזק הגוף שנגרם".

הרחבה 4.10 – פגעה אישית : יש לציין "1,000,000 ש" במקום "200,000 ש" "

סעיף 4.11 ניהול השינויים הבאים :

א. הגדרת "שכר טרחה" תשונה ל-"שכר טרחה סביר להוצאות ההגנה".

ב. בחריג 4.11.3 המילים "ההליך או החקירה ו/או הגשת כתוב האישום הנימם כלפי" יוחלפו במילים: "לא יכול כיסוי על-פי הרחבה זו ל-".

ג. גבול האחריות יוגדל לכדי 1,000,000 ש"ם למקרה ולסה"כ המקרים בתקופת הביטוח.

יתווסף ההרחבות הבאות :

"4.13. מוצהר ומוסכם בזאת, כי פוליסת זאת מורחבת לכיסות את חבויות של המבויטה בגין מקרה ביטוח כלפי מתנדבים מועסקים ללא תמורה כספית ו/או ללא תמורה כלל, חניכים מטלמידים, שוליות, וככלפי מומחים ויועצים בעלי נתינות זרה, בתנאי שהחבותם כלפים אינה מכוסה במלואה בפוליסת צד ג' של המבויטה.

4.14. הפוליסת אינה כפופה לכל הגבלה בדבר העסקת בני נוער ו/או עבודה בשבותות ובימי חג ומועד ו/או להגבלות הנובעות מא-קיום הוראות חוק שעות עבודה ומונחה תש"י-א-1951 ולחוק עבודת נשים תש"י-ד-1954 והתקנות על-פי חוקים אלה ו/או הסכמי עבודה קיבוציים ו/או הסכמי עבודה אחרים.

15. ההpolicy מורתbat לכסות את חבותו של כל אדם ו/u/o אדם ו/u/o גזן
 משפטי שהמבותח התחייב בכת לפני קרות מקרה הביטות להכלילו
 כמבותח גוסף בפוליסט חבות מעבידים הגערכתעל-ידי המבותח,
 כאשר האדם ו/u/o גזן השפטי האמרורים ייחשבו מעביד של עוביד
 המבותח או ייקבע כי הס נושאים באחריות שילוחתלעניין חבות המבותח
 כלפי עובידו. היהו המבותח התחייב בכת טרם קרות מקרה הביטות כי
 ביטות זה ייה קודם לביטות אחר כלשהו מבלי שטופעל זכות המבותח
 ל"ביטות כפל", אזי תחול התחייבות זו גס על המבותח.

16. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי חבותו של המבותח כלפי המבותח
 לא תושפע מהיעדר רישוי/u/o תעוודת גמר מאת הרשוות המסמכות,
 ובתנאי שהיעדר ררישונות אינו הסיבה הקרובה לנוק.

17. הכיסוי על-פי פוליסט זו חל גס בגנונ פגניה אישות שלא גרמה להיז
 גופני, נפשי או שכלי, או מוות, הגרמתל עובד, לרבות, לא מוגבל בשל
 פגיעה **ב**פרטיות, לשון הרע, מעצר שווא, הטרדהמינית, הפרת סודית בתוm
 לב, תוך כדי העסקתו שלאדם כלשה. שיפוו למבוטה עבור עלווית שהוא
 מחוובל שלסמע"פרחוק, למימלקוחותו/ואו עובדיו בשל הטרדהמינית מצד
 עובדי המבותח, יחול רק אם נקט המבותח את כל הצעדים שעל המעסיק
 לנקוט ע"פרחוק למניעת הטרדהמינית התשנני-ח 1998. כמו כן, כיסוי
 כאמור לא יחול אך על אדם שלגביו נטען שהתריד מינית אם הורשע או
 הגיע להסדר פשרה עם צד התביעה. גבולות האתרות על-פי הרחבהה זו
 מוגבלים לסך של1,000,000 שק למקרה ביטות ולא יותר מ 2,000,000 שק
 במצטבר לתקופת הביטות.

18. סייג 3. לא יחול על חבות המבותח תושב ישראל כלפי עובדים שלא
 ניתן לבטחם אמצעות המוסד לביטות לאומי או שחוק הביטות הלאומי
 אינו חל בגינס".

ד. תנאי הפוליסט:

1. בסעיף 5.11.2 - הפסקה השניה מתחילה במילים "סירב המבותח...". -
תבוטל.
2. בסעיף 5.11.3 - תימחק המילה "מוחלט". תימחק סיפא הסעיף ובמקומה
ירשם: "המבוטה מתחיב לנהל את התביעה כך שלא ייגעו זכותיו של
 המבותח ותוך התחשבות בקשריו המסחריים, במונוני שלו ובשמרת
 הסודיות המתחיבת מעסקו."
3. בסעיף 5.4.2 - פסקה השלשית המתחילה במילים "ביטול עפ"י דרישת
המבותח"- תבוטל ובמקומה יצוין "בביטול עפ"י דרישת המבוטה יהיהי
זכאי המבוטה לחזור דמי הביטות שלילס למבטה עד התקופה שלאחר
ביטול הביטות (ביטול פרורת).
4. בסעיף 5.4.3 - המילים "את הסכום עד ליום הביטול" יבוטלו, במקומן
ירשם "החזורי פרמיה".
5. לפרק "תנאי הפוליסט" - תתוסס ההורהה הבאה: "בכל מקומ בפרק זה
בו מופיעת המילים "מיד" או "מידית", הן תוחלפנה במילים "בהקדם
האפשרי".

פוליסת אחירות מקצועית

מבוטחים נוספים :
ו/או הקב"ט ו/או מדינת ישראל
ו/או עמוס מאיר ו/או רון לוי ו/או איל גור ו/או דניאל בDAL ו/או
איתן קיכל.

תחום טריטוריאלי : ישראל והשתחים המוחוקים (כולל שטחי האוטונומיה).
דין ושיפוט : כל העולם בהתאם לדין החל במקום בו הוגשה התביעה, אולם פרשנות הpolloiseה על-פי חוק מדינת ישראל ובפני בית משפט ישראלי.

תאריך רטרואקטיבי : 1.1.2004.

גבול אחירות : 3,600,000 ש"ח למקרה ולתקופת הביטוח.
השתתפות עצמית : כפי המפורט בטבלת העזר.

הרוחבות לכיסוי :

- א. אי יושר עובדים - במלוא גבול האחירות.
- ב. אובדן מסמכים - במלוא גבול האחירות
- ג. הוצאה דיבה, לשון הרע - במלוא גבול האחירות
- ד. הוצאות הגנה בהליכים פליליים - 1,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח,
נוסח ההרחבה כפי המוסכם בpolloiseה ביטוח צד שלישי.

תנאים מיוחדים

1. הכיסוי על-פיpolloiseה מורחב לשפות גם שותפות של החברות המצוינות לשם המבוטח ו/או כל גופו אשר המבוטח התחייב לכלול בשם המבוטח בהקשר לעסקו של המבוטח ו/או גופו אחר הפועל במסגרת המבוטח ו/או עבورو ו/או שותפים בבעלות על הרכוש המבוטח ו/או גופים אשר בעסקה משותפת הוותנה שהמבוטח הראשי אחראי לערכית הביטוח בגין הפעולות נשוא ההסכם שבין הצדדים.
2. הכיסוי בגין חברות בניו ו/או מסונפות, אשר מן אין מצוין במפורש ברשימת ומפורטpolloiseה, יכול אך ורק במידה ואין להןpolloiseה אחרת המכסה את החברות, נשוא ביטוח זה. באם לחברה בת או חברת מסונפת כלשהי ישpolloiseה אחרת כאמור לעיל, אזי לא תהיהpolloiseה זו בתוקף בגין אותה חברת בת או חברת מסונפת, אלא מעבר לסכומים בהם ישופה המבוטח בפועל על-פי הביטוח الآخر כאמור.
3. לשם הסרת ספק, מוסכם כי הפרת תנאי כלשהו מתנאיpolloiseה, או אי קיומו על-ידי אחד מיחידי המבוטח, לא תפגע מזכותו של יחיד אחר לשיפוי על-פיpolloiseה זו.
4. בכל מקום בו קיימתpolloiseה התייחסות ל"ידעית המבוטח", "הוראת המבוטח", "כוונת המבוטח" - יראו "ידעיה", הוראה וכווננה" צו כ-ידעיה, הוראה וכווננה" של מנהל בכיר בתאגיד ו/או מנהל בתאגיד האחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח הראשי בלבד.

- .5. היה ויוחלט על-ידי המבטח למנות שmai ו/או מומחה אחר לשם בירור מקרה הביטוח, יעשה הדבר על חשבונו ותוך הייעוץ עם המבטח.
- .6. היה והםבטוח התחייב בכתב, טרם קרות מקרה הביטוח, כי ביטוח זה יהיה קודם לביטוח אחר כלשהו מבלי שתופעל זכות המבטח ל"ביטוח כפל", אזי תחול התחייבות זו גם על המבטח.
- .7. מעשה או מחדל ו/או אי קיום תנאי כלשהו של אחד המבוטחים או של מי מטעם לא יגע בזכויותיהם של המבוטחים האחרים לשיפוי ו/או פיצויו על-פי הפוליסה, והםבטח מוותר בזה על כל טענה של בטלות הפוליסה ו/או הקטנת היקף חבותו על-פייה כלפי כל מבוטח שלא הפר את תנאי הפוליסה.
- .8. המבטח מוותר על זכותו לשיבוב נגד כל אחד מיחידי המבטוח, לרבות חברות אם וחברות אחיות, וכן במקרה בו מקרה הביטוח נגרם שלא בכוונה בידי אדם או גוף שمبرתו סביר לא היה טובע ממנה פיצוי או שיפוי מחמת היוטו חבר הנהלה של המבטוח או בעל מנויות או מחמת קרבת משפחה או יחס של עובד/מעביד ו/או גוף שהمبرתו קשור אליו/הה בפעילות כלשהו. אין מוותר המבטח על זכותו לשיבוב נגד כל אדם ו/או תאגיד שהمبرתו הרashi וחברות הבנות שלו חובה חוותית או חוקים לוותר על זכות שיבוב בגדים או אשר ויתרו נגדם על זכות השיבוב קודם לקרה במקרה הביטוח בכתב. למניעת ספק, מובהר כי זכות המבטוח לשיפוי על-פי הפוליסה לא תיפגע בגין ויתור שעשה המבטוח, לפני קרות מקרה הביטוח, על זכותו לתביעה כלפי כל אדם או גוף כלשהו.
- .9. הפוליסה מכסה את חבותם של גופים שלמברוחים הנקובים בשם חובה חוותית או חוותית לבתחים ו/או בעלי מנויות ו/או חברי מועצת מנהלים ו/או שותפים ו/או עובדים ו/או כל הפועלים בשמו/ם ו/או מטעמו/ם של הניל, וכן גופים נוספים שהם בעלי רכוש כלשהו שהושכר למבוטחים לשימושם והםבטוח התחייב בכתב קודם לקרות מקרה הביטוח לבתחים.
- .10. מובהר ומוסכם כי אין בדף הרשימה המופיע על-ידי המבטח כדי לגרוע מתנאי הפוליסה ומהיקף הכיסוי הביטוחי.
- .11. ההרכבות והשינויים במפרט זה באים לשפר את תנאי הפוליסה לטובת המבטוח ולא לגרוע מהם. בכל מקרה של סתייה בין הוראות הפוליסה לבין מפרט זה יגבר הנוסח לטובת המבטוח.
- .12. הכספי המוקנה על-פי אישורי ביטוח החתוםים על-ידי המבטח לשם מסירותם לצדים שלישים יחולו גם למבוטח זואת מבלי לצמצם או לגרוע מהכספי הביטוחי המוקנה על-פי הפוליסה.
- .13. תנאי הפוליסה-פוליסה לביטוח אחריות מקצועית מהדורות "בית 2000/1" הרצוף בזה, בתוספת השינויים הבאים:

תנאים מיוחדים

- .1. למבטוח הרashi הנקוב בשם זכות ראשונית וקודמת לזכות כל מבוטח נוסף הנכלל במסגרת פוליסה זו לקבלת שיפוי, ורק הוא יהיה רשאי לנחל מוי"ם בשם כל המבוטחים, אין בקשר לתנאי הביטוח וכל נושא אחר הקשור ישירות בפוליסה, לרבות בקשר לתביעות, וכי יהיה בחתימתו על מסמכי הביטוח, לרבות כתבי סילוקין ופטור מאחריות או מסמכים ביטוח אחרים כדי לחיבב איזה מהםבטוחים. תשלוםם בגין תביעות, אשר אינם מועברים ישירות לצדים שלישים, ישולםו למבטוח הרashi בלבד או בהתאם להנחיותיו בכתב.
- .2. לשם הסרת ספק, מובהר כי הכספי הביטוחי בגין פרק זה החל גם על עובדי המבטוח בגין כל חבותם המקצועית בשל פעילותם עבור המבטוח, בכפוף למצוין בסיג 8.

שינויים לפולישה:

1. סעיף "מקרה הביטוח" - לאחר המיללים: "הפר חובה מחייבת או טעות שמקורם" יבוא: "או שנטען שמקורם".
2. בפרק ה"הרחבות" יחולו השינויים הבאים:
א. בהרחבות 1, 2, 3-4 יבוטלו המיללים "מוסכם ומוצחר בזוה כי אם צוין הדבר ברשימה וכתמורה לfrmnia נספת".

פולישה לביטוח אחריות מחייבת (מהזורה בית 2000/1)

פולישה זו מעידה כי תמורה התחייבות לשימוש דמי הביטוח הנקובים ברשימה או במפרט הכלולים בזוה (להלן - "הרשימה") על-ידי המבוטח שמו נקוב ברשימה, לידי
חברה לביטוח בע"מ (להלן - "הmbטח").

ישפה המבטח את המבוטח בגין אחריותו של המבוטח על-פי דין בשל מקרה הביטוח בכפוף לכך ש:

- א. התביעה נגד המבוטח הוגשה נגדו לראשונה בתוך תקופת הביטוח.
- ב. מקרה הביטוח ארע בתוך תקופת הביטוח או אם צוין ברשימה, בתקופה הקודמת לתקופת הביטוח אך לא לפני התאריך הרטרואקטיבי (להלן - "כיסוי רטרואקטיבי").

גבולות אחריות

אחריות המבטח לא תעלה על:

- א. הסכום הנקוב ברשימה כגבול האחריות לתביעה אחת או במספר תביעות הנובעות מאותו מקרה ביטוח.
- ב. הסכום הנקוב ברשימה כגבול האחריות לכל התביעות לפי פולישה זו.

פולישה זו הוצאה על-ידי המבטח על סמך הצעת ביטוח ו/או כל מסמך חליפי אחר שהוגש למבטח ומהווים חלק בלתי נפרד מפולישה זו.

הגדירות למטרת פולישה זו

מקורה הביטוח: הפר חובה מڪוציאית או טוות שמקורם ברשנות, טוות, מחדל או השמטה של המבוטח, במסגרת מڪוציא או משלח ידו המפורטים ברשימה ואשר עוברים ניתן הביטוח לפי פולישה זו.

דין: כל דין.

ה מבוטח: המבוטח ששמו נקוב ברשימה, כולל: שותפים, מנהלים, בעלי מנויות, חברי מועצת המנהלים, עובדים וכל אדם שנמצא בשירותו של המבוטח.

העיסוק: היה וה מבוטח עוסק במקוציא המואגד במסגרת גוף מڪוציא, לשכה מڪוציאית או כל גוף סטטוטורי אחר הקובלן כליל התנהגות ותחומי עסקוק ביחס למקוציא של המבוטח, איזי יכול הכספי על-פי פולישה זו ובוסף לאמר ברשימה, גם על כל תחומי הפעולות בהן ראשין המבוטח לעסוק על-פי הנחית האיגוד המڪוציא או הלשכה המڪוציאית או הגוף הסטטוטורי כאמור לעיל.

תביעה: המונח **תביעה** יכול בין היתר כתוב **תביעה**, **תובענה**, **מכtab דרישת** או **מידע** ממוקר כלשהו על-ידי המבוטח בדבר קרות מקורה הביטוח או **הודעה על קרות** או **ירוע** שעלול להביא בעקבותיו ל התביעה כנגד המבוטח.

הוצאות משפטיות: כל הוצאות הסבירות הקשורות בניהול הליכים משפטיים עד לריכאה הסופית, בהתאם לתנאי הפולישה, שהין בנוסף לגבולות האחוריות המכוסים לפי פולישה זו, לרבות שכ"ט עורך דין, אגרות, דמי בילוי מסמכים, העתק פרוטוקולים, שכר טרחת עדים, שכר טרחת מומחים ועוד'.

השתתפות עצמית: הסכם הראשון בו יישא המבוטח מתוך סכום הפיצוי שישולם על-ידי המבטע עקב **תביעה** או מספר **תביעות** הנובעות מסיבה מקורית אחת והמכוסהות לפולישה זו.

סיגים לחבות המבטח

הmbטח לא יהיה אחראי - אלא אם הוסכם אחרת בהרחבות ו/או בתוספות לפולישה - בגין:

1. **תביעה הנובעת ממעשה זדון פלילי, אי יושר, פשע, תرمית, הונאה, חריגה מסמכות בזודין, מעילה באימון ומעשה במתכוון שנעשה על-ידי אחד מן השותפים של המבוטח או מנהל כללי של המבוטח.**

2. **כל ירוע שקדם למועד תחילת הביטוח ואשר אחד מהשותפים או המנהל הכללי של המבוטח ידע בעת הגשת הצעת הביטוח, כי מקורה זה עלול לשמש עילה להגשת התביעה, אלא אם נמסר על כך בכתב למבטח והמבטח אישר הסכמתו לשפות את המבוטח בגין חבות הנובעת לכך.**

3. **חייבות כלשי שוגרמה במישרין על-ידי מלחמה, פולישה, פועלות אויב זר, פועלות איבה, פועלות חבלה וטרור, מלחמת אזרחים, מרידה, מהפכה, מרד, תפישת שלטון בלתי חוקית, החרמה או השמדה על-ידי ממשלה או רשות ציבורית.**

לענין סיג זה "טרור" - משמעו שימוש באלימות לצרכים פוליטיים, לרבות שימוש באלימות שמטרתו להפחיד את הציבור או כל חלק ממנו על-ידי איש או אנשים הפעלים מטעם או בקשר עם ארגון העוין את המדינה.

לענין "טרור" כהגדרתו לעיל, רק אישור מפורש של מטרת ישראל או של משרד הביטחון או של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים כמוגדר בחוק מס רכוש וקרן פיצויים

1961 על כל תיקוניו, המאשר כי הנזק נגרם במישרין על-ידי פעולה טרור, ישמש עילה לדחיתת תביעה לנזקי טרור.

4. התחייבות או האחוריות שהمبرotta מקבל על עצמו לפי הסכם, אלא אם כן החתמיות או האחריות היו מוטלים עליו גם בהעדר הסכם כזה, ערבות אישית.
5. קריינה מייננט, ביקוע גרעיני או זיהום רדיו-אקטיבי. חריג זה לא יכול על שימוש בקרני רנטגן ועל שימוש בחומררים רדיו-אקטיביים במעבדות מחקר ובתי חולים ולשם ביצוע בדיקות לא הרסניות בתעשייה.
6. הוצאות שהוציאו על-ידי המברotta לשם תיקון ו/או השבה לקדמות של העבודה עצמה שבוצעה וכן תקבולים שנקבעו המברotta להחזיר לקוחותיו.
7. חובות כלשהי בגין זיהום של אוויר ו/או של מים ו/או של קרקע אלא אם נגרמו על-ידי אירוע תאוני.
8. כל חובות הנובעת מהיות המברotta "נושא משרה" אלא אם כן החבות נובעתו מפעולתו של המברotta הקשורו בגינו הוצאה פולישה זו ואין היא מכוסה בפולישה סטנדרטית לביטוח חובות נושאי משרה בין אם קיימת פולישה כזו ובין אם לאו.

הרבות

1. סוכנים נציגים ומורשים

מוסכם ומוצחר בזה כי אם צוין הדבר ברשימה ובתמורה לפרמייה נוספת הביטוח לפוי פולישה זו מורחב לכיסות את אחוריותו של המברotta ממעשו או מחדלו של כל אדם או גוף הפועל כסוכנו, מושרו, נציגו או מioפה כוחו של המברotta במסגרת העיסוק בגינו ניתן הכספי על-פי פולישה זו.

2. חריגת מסמכות

מוסכם ומוצחר בזה כי אם צוין הדבר ברשימה ובתמורה לפרמייה נוספת הביטוח לפוי פולישה זו מורחב לכיסות את המברotta בגין חובות הנובעת מחריגת בתום לב מסמכות ייצוג שהוקנתה לו על-ידי אחר במחلك עיסוקו של המברotta.

3. אובדן מסמכים

מוסכם ומוצחר בזה כי אם צוין הדבר ברשימה ובתמורה לפרמייה נוספת הביטוח לפוי פולישה זו מורחב לכיסות את אחוריותו של המברotta בגין אובדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים.

4. הוצאת דיבה

מוסכם ומוצחר בזה כי אם צוין הדבר ברשימה ובתמורה לפרמייה נוספת הביטוח לתביעה שתוגש נגדו במשך תקופת הביטוח בשל מקרה ביטוח הנובע מהעיסוק המוגדר בפולישה ובהרחבותיה, שנעשה בטרם הטרפתו כ"մבotta". זאת, בתנאי מפורש וקדם לאחריות המבטח על-פי הרחבה זו כי לא קיים כל ביטוח אחר המכסה אותה חובות. הכספי על-פי הרחבה זו מותנה בכך שקדום הטרפו של ה"שותף" למברotta, היה השותף מכוסה בפולישה לביטוח חובות המកצועית. גבול

5. שותפים נכנסים

מוסכם ומוצחר בזה כי אם צוין הדבר ברשימה ובתמורה לפרמייה נוספת הביטוח לתביעה שתוגש נגדו במשך כל אדם המוגדר כ"שותף" אצל ה"մבotta", בגין TABIUA SHOTOF HABITUCH SHENUSA BETRUM HATRIFOTO CEMBOTTACH. ZOT, BATNAI MAFORSH VOKODIM LAACHORIOT HAMBATCH UL-PI HIRACHBA ZO CI LA KIIM CAL BITUCH ACHER HAMCASA AT OTTEH CHOBOT. HAKSOI UL-PI HIRACHBA ZO MOTNAH BACH SKODIM HATRIFOTO SHL HOSHOTF LMBOTTACH, HIIA HOSHOTF MCOSHA BFOLEISHA LBITUCH CHOBOT HAMKIZUOT. GIVOL

אחריות המבטח על-פי הרחבה זו לא יעלה על גבול האחריות שהייתה מכוסה בפולישה של ה"שותף" ביום קורת "מקרה הביטוח" בגיןו מוגשת התביעת התקופה הרטרואקטיבית לשותף נכנס לא תהיה לפני התקופה הרטרואקטיבית בפולישה זו.

הפעלת הכספי על-פי הרחבה זו תעשה אך ורק בהתאם להוראות המפורשות שיניתנו למבחן אחד האנשים מטעם המבוטח, ששם נקוב בדף הרשימה.

שותפים יווצאים

.6

מוסכם ומוצהר בזוה כי אם צוין הדבר ברשימה ובתמורה לפרמייה נוספת הביטוח לפי פולישה זו מורחב לשפות כל אדם שndl להיות שותף ל"مبוטח" משך תקופת הביטוח של ביטוח זה או לפני תחילתו, בגין כל תביעה שתוגש נגדו במשך תקופת הביטוח בשל מקרה ביטוח הנובע מהשימוש המוגדר בפולישה וברחבותיה, שנעשה בעת היותו שותף ל"مبוטח".

תקופת גילוי

.7

מוסכם ומוצהר בזוה כי ביטוח זה מורחב לשפות את המבוטח בגין תביעות שתוגשנה נגד המבוטח במשך תקופה של 12 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח. זאת בתנאי מפורש כי לא קיים כל ביטוח אחר המכסה את אותה חבות וכי הכספי על-פי הרחבה זו יהול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח המקורית.

הגנה בהליכים פליליים

.8

הפולישה מורחת לשפות את המבוטח בגין הוצאות להגנה משפטית בהליכים פליליים באופן ובהיקף כדלקמן: המבטח, על חשבונו, יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו, עורך דין לשם הגנה משפטית בהליכים פליליים, שיוגשנו נגד מי מהם, בעקבות מקרה ביטוח מכוסה שאירע בתקופת הביטוח של פולישה זו. כמו כן, המבטח, על חשבונו, יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו עורך דין לשם הגשת ערעור וייצוגם בו עד לערכאה הסופית האפשרית, על הכרעת דין וגזר דין שיוטל עליהם החלטים פליליים ויישא גם בחזאות הערעור. תנאי מוקדם להעמדת עורך דין, להגשת ערעור כאמור, יהיה קבלת חוות דעת מעת עורך דין אשר הופיע בערכאה עליה מבקש הערעור, כי יש בסיס ענייני וסיצי טוב להצלחת הערעור. היה וה מבוטח אינו מעוניין בשירותיו של עורך דין שהעמיד לרשותו המבטח, רשיי המבוטח לפנות לעורך דין על-פי בחרותו. במקרה זה, ישפה המבטח את המבוטח בשכר הטרחה ובחזאות הגנה ששולמו על-ידי המבוטח, כל הניל בכפוף לגבול אחריות המבטח. המבטח ישלם את שכר הטרחה והוצאות ההגנה ו/או הוצאות הערעור בתום ההליכים הפליליים או הערעור, הכל לפי העניין.

הגדרות לעניין הרחבה זו

הליכים פליליים:

הליכים בהם מוגש כתוב אישום על-ידי מדינת ישראל או מטעמה, לרבות חקירת סיבת מוות, המוגשים נגד המבוטח או מי מעובדיו בעקבות מקרה ביטוח המבוטח לפי פולישה זו.

הוצאות הגנה (כולל ערעור):

שכר טרחה, אגרות, דמי ביול מסכמים, העתקת פרוטוקולים, שכר עדים ושכר מומחים כפי שיקבע על-ידי בית המשפט או בהתאם לקבוע בסדרי הדין הפלילי ולמעט כל קנס, פיצוי או תשלום עונש המוטלים בגין הדין.

שכר טרחתה:

שכר טרחת עורך דין לניהול הליכים משפטיים הקבוע בכללי לשכת עורך-הדין (התעריף המינימלי) תשכ"ה-1965, או כלל תעריף מינימלי של שכר טרחת עורך הדין כפי שהחוק יחייב מעת לעת.

סיגים להרחבה זו

הmbטח לא יהיה חייב להעמיד עורך דין להגנה משפטית או לשאת בתשלום כלשהו בסמך:

1. כתוב האישום ו/או חקירת סיבת המוות הiness בגין אירוע המוחרג מפורשת בפולישה.
2. כתוב האישום ו/או חקירת סיבת המוות הiness בגין אירוע בו فعل (בין במעשה ובין במחלה) המבוטח או מי מעובדיו מתוך כוונה לగורם למקרה ביתו.
3. כתוב האישום ו/או חקירת סיבת המוות הiness כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה של המבוטח.
4. גבולות אחראיות המבטח על-פי הרחבה זו לא יעלו על 400,000 ש"ל למקרה ו- 800 ש"ל לסה"כ המקרים בתקופת הביתו.
5. פולישה מורחבת לכיסות את חבותם האישית של כל הפועלים מטעמו של המבוטח וכן את אחראיותו של המבוטח בגין פעילותם.
6. הוואיל ושם המבוטח כולל יותר מאשר אדם או גופ משפט אחד, יהול הכספי על-פי הפולישה על כל אחד מיחידי מבוטח בנפרד (אחריות צולבת) כאשר הוצאה על שמו בלבד פולישה זו, על תנאה, סיגניה והוראותיה, כשהיא נפרדת ובלתי-תלויה בקיומם של המבוטחים האחרים, אולם אחראיותו של המבטח לשפות את כל יחידי המבוטח יחד לא תעלה על גבולות אחראיות הנקובים בראשימה.
7. מודגש במפורש כי הסכמי בוררות הקיימים בין המבטח לצדים שלישיים לא יגרעו מהיקף הכספי על-פי הפולישה ולא יפטרו את המבטח מחובתו.

הפר חובת סודיות

מוסכם ומוצחר בזזה כי הביתו על-פי פולישה זו מורחב לכיסות את אחראותו של המבוטח בגין תביעות נגדו המוגשת נגדו הנובעות מהיפר חובת סודיות.

8. מרמה ואי יושר

מוסכם ומוצחר בזזה כי הביתו על-פי פולישה זו מכסה את אחראותו של המבוטח הנובעת מכל מעשה או מחדל של כל אדם, לרבות מי ש莫עסן או היה מועסן עליו, בקשר עם מעשים פליליים, אי יושר, פשע, הונאה, מרמה, חוסר תום לב, מעילה או מעילה באימון, כוונות זדון וכי". אין בהרחבה זו בכדי לשנות האמור בסעיף 1 לרשימת הסיגים של פולישה זו.

תנאי הפולישה לביטוח אחראיות מקצועית**1. הودעה על מקרה נזק**

על המבוטח להודיע למבטח, תוך זמן סביר מהיודע לו על קרót מקרה ביתו, העול על היותו עילה לתביעה על-פי פולישה זו. באם המבוטח הינו תאגיד, תהשׁב ידיעת המבוטח על מקרה הביתו כנ"ל, מרגע שנודע לאחד ממנהליו המבוטח או לאחרראי על נושא הביתו אצל המבוטח.

2. כתובות למתן הודעה

הודעות למבוטח

הodata של המבטח למבוטח בכל הקשור לפוליסה, תינתן לפי מענו האחרון הידוע לו.

הודעות למבטח

הodata של המבטח למבטח תינתן למבטח במען משרד הראשי, המצוין בכותרת לפוליסה, או בכל מען אחר בישראל, עליו הודיע המבטח בכתב (אם בכלל), מזמן לזמן ו/או לככלבייט (socnionot bityot) בע"מ.

3. הodata על הליכים

הmbotach יודיע לmbatet, בהקדם האפשרי, על כתוב אישום שהוגש נגדו או על הליכי חקירה משטרתית או על חקירת סיבות מוות או על כל חקירה אחרת המתנהלת נגדו או שעומדת להתנהל נגדו בקשר עם כל מקרה אשר בಗינו תיתכן תביעה על-פי פוליסה זו. באם המbotach הינו תאגיד, תחשב ידיעת mbotach על העניינים המנויים לעיל, מרגע שנודעו לאחד ממנהלי mbotach או לאחראי על נושא הביטוח אצל המbotach.

4. העברת מסמכים מהmbotach לmbatet

mbotach יעביר לmbatet, מיד עם קבלתם, כל מכתב, הזמנה לדין, צו והodata על דין, או הлик כלשהו, בקשר עם תביעת-פייצויים עקב קרונות מקרה-הביטוח.

5. איסור הודהה

שם הודהה (ADMISSION), הצעה, הבטחה, התchingיות או פייצוי כלשהו לא יעשן ולא יינתנו על-ידי mbotach או מטעמו, בלי הסכמתו מראש ובכתב של mbatet. אין הוראות סעיף זה חלות על מסירת עובדות התאונה במשטרה או לכל גורם מוסמך על-פי דין, לפי דרישתו, וכן על מתן עדות במשפט פלילי.

6. שינוי בעניין מהותי

א. mbotach יגלה בכתב, במשך תקופת הביטוח, כל שינוי בעניין מהותי, בתוך זמן סביר מעט שנודע לו על כך; לא גילה mbotach לmbatet שינוי כזה, יהיה mbatet רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חובתו על-פי הוראות החוק.

ב. עניין מהותי הינו עניין ששאלתו לגבי הוצגה בהצעת- הביטוח או מופיע במידע כתוב אחר שהועבר לmbatet על-ידי mbotach לצורך עריכת הביטוח ויש בו כדי להשפיע על mbatet סביר השפעה של ממש האם לכנות חוזה הביטוח בכלל או לכנותו בתנאים שונים.

7. טיפול בתביעות

א. הכיר mbatet בחובתו על-פי הפוליסה, יהיה רשאי לפי שיקול-דעתו, ליטול לידיו ולנהל בשם mbotach את ההגנה כלפי כל תביעה או יישובה של כל תביעה וכן לتبוע ולקיים בשם mbotach שיפוי, פייצוי, השתקפות, דמי-זוק. לmbatet יהיה שיקול-דעת מוחלט בנוגע כל הליכים או בוגע לסידור או לישוב כל תביעה ועל mbotach למסור לו את כל המידע שיש לו ולהוציאו לו כל עזרה שתידרש ממנו בקשר עם העניינים הנדונים בסעיף זה. יחד עם זאת, מוסכם כי mbatet יעשה ככליטב יכולתו לפעול בהתאם עם mbotach כדי שלא לפגוע בשמו הטוב או לגרום לו נזק.

ב. היה וסק התביעה חריג מגבלות האחריות של mbatet יפעלו mbatet והmbotach תוך תאום הדדי, ובמקרה בנסיבות האמור תינתן mbotach זכות להשתתף בניהול ההגנה באופן פעיל.

8. תשלום סכום בגבול אחריות

על אף האמור בסעיף 7 לעיל רשיי המבטח לפני או תוך כדי ניהול הליכים או משא ומתן לפשרה, בקשר עם כל תביעה או סדרה של תביעות, לשלם למבטחה את סכום גובל או גבולות האחריות המתאימים, לאחר שנוכה ממנו כל סכום או סכומים שכבר שולמו בתור תגמולי-ביתות, ובמקרה כזה יוותר המבטח על הניהול והפקוח על תביעה או תביעות כאלה וייה פטור מכל אחריות נוספת בקשר אליה או אליהן.

9. ביטוח כפל

בוטחה אחריות בפני סיון אחד אצל יותר מבטחה אחד לתקופות חופפות, יודיע על כך המבטוח לבטחה בתוך זמן סביר לאחר שנעשה ביטוח הכפל או לאחר שנודע לו עליו.

10. תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים

א. אם לא סוכם אחרת בין הצדדים, דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים מן המבטוח לבטחה ישולמו תוך עשרים ושמונה ימים מתחילה של תקופת הביטוח.

ב. לא שולם סכום כלשהו המגיע מהມבטוח לבטחה במועדו, ישא הסכום שבפייגור הפרשי-ריבית עבור תקופת הפיגור, אשר ישולמו לבטחה בעת סילוקו של הסכום שבפייגור, וכחלק בלתי-נפרד ממנו.

ג. לא שולם סכום כלשהו שבפייגור, כאמור, תוך 30 יום לאחר שהມבטוח דרש מהມבטוח לשולמו, רשיי המבטוח להודיע למבטוח בכתב כי הביטוח יתבטל בעבר-21 ימים נוספים. אם הסכום שבפייגור לא יסולק לפני כן. אין בביטול הביטוח על-פי סעיף זה כדי לגרוע מחובות המבטוח לסליק את הסכום שבפייגור המתיחס לתקופה שעדי לביטול האמור, לרבות הוצאות המבטח. ביטול הביטוח, כאמור, לא יפגע בזכויות התביעה על-פי הפולישה בגין מקרה בו מדם לביטול הביטוח.

11. תגמולי הביטוח והצמדה

גבולות האחריות יוצמדו בהתאם ליחס שבין ממד המחרירים לצרכן שפורסם סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין ממד המחרירים לצרכן שיפורסם סמוך לפני מועד תשלום התביעה. דמי ההשתתפות העצמית הנקובים בשקלים יוצמדו בהתאם ליחס שבין הממד האמור, שפורסם סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין הממד שפורסם סמוך לפני תשלום ההשתתפות העצמית.

12. זכות הקיזוז

הມבטוח רשאי לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבטוח בנסיבות מקרה הביטוח כל סכום שהມבטוח חייב לבטוח, בין שחויבו מתייחס לפולישה זו ובין אחרת.

13. הארכת תקופת הביטוח

כל הארכה של הביטוח על-פי הפולישה, טעונה הסכמה בכתב של המבטח, אשר תינטע במפורש למטרה זו.

14. ביטול הפולישה

א. המבטוח רשאי לבטל פולישה זו בהודעה בכתב לבטוח; הביטול יחול מהמועד בו נקבע המבטוח בהודעתו, אך לא לפני תאריך קבלת ההודעה על-ידי המבטוח. על אף האמור לעיל היה והມבטוח דרש מהມבטוח לחותם על אישורי ביטוח בהם ישנה התchingיות לבטל הביטוח רק לאחר הودעה מרأسם לקבל ההתחייבות, תבוטל הפולישה רק לאחר תום התקופה המצוינת באותו אישור. בביטול על-פי דרישת המבטוח ישאיר המבטח לעצמו את דמי-הביטוח היחסיים.

ב. מבלי לגרוע מזכויות המבטח, על-פי דין או על-פי הוראה אחרת כלשהי בפולישה, יהיה המבטח רשאי לבטל את הביטוח בכלל עת שהיא, לפני תום תקופת הביטוח, ובלבד שהודעה על כך תימסר לARB בכתב לפחות 60 יום לפני התאריך בו יתבטל הביטוח. ביטול הביטוח, כאמור, לא יפגע בזכויות התביעה על-פי הפולישה בגין מקרה ביטוח שairure קודם לביטול הביטוח, כאמור.

ג. אם המבטח יבטל את החוזה לפני תום תקופת הביטוח המוסכמת והעילה לביטול איינה שהARB הפר את החוזה או ניסה להונאות את המבטח, ישלם המבטח לARB את הסכום שהוא דרש ממבויטה דומה לאותו סוג ביטוח ביום הביטול. יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח המוסכמת.

15. תחולת החוק

הוראות חוק חוזה הביטוח התשמ"א-1981, תחולנה בכל הקשור לפולישה זו ככל שיתחייב על-פי העניין, אלא אם כן הותנה אחרת בפולישה זו לטובת המבויטה.

חלק ג' – הסכם התקשרות

הסכם

שנערך ונחתם בתל-אביב-יפו ביום

בין :

היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ ח"פ 8-049264-51

מרחוב יגאל אלון 51, תל-אביב-יפו

(להלן - "החברה")

מצד אחד

לבין :

....., ח"צ/ח"פ/ת"ז/אחר

מרחוב

(להלן - "המברח")

מצד שני

הויאל והחברה מנהלת ומפעילה את היכל מנורה מבטחים ברוחוב יגאל אלון 51 יד-אליהו
 בתל-אביב, היכל קבוצת שלמה ברוחוב איזיק רמבה בתל-אביב ואצטדיון
 בלומפילד ברוחוב התיכיה ביפו.

הויאל והחברה מעוניינת בכיסוי מערך הביטוחים האלמנטריים של החברה (להלן -
 "השירותים") ולשם כך ערכה מכרז פומבי מס' 6/2021 לכיסוי מערך הביטוחים
 האלמנטריים של החברה ומסמכיו המכraz מצורפים להסכם זה חלק אחד ובلتוי
 נפרד הימנו כנספח "1" (להלן - "המכרז");

הויאל והمبرח השתתף במכרז והצעתו, המצורפת כנספח "2" להסכם זה, נבחרה כהצעה
 הזוכה במכרז, והכל בהתאם לתנאים ומסמכים המפורטים בהסכם זה;

הויאל והمبرח מעוניין לבצע את השירותים לפי דרישות החברה וצריכה ולהנחת דעתה
 בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה ובנספחיו.

לפיכך הועתרה, הותנה והוסכם בין הצדדים כלהלן:

1. מבוא

1.1 המבוأ להסכם זה, הצעת המברח והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי
 נפרד מההסכם.

1.2 כוורות הסעיפים מובאות לשם הנוחות בלבד ואין לראות בהן מקור
 לפרשנות ההסכם זה.

2. נספחים

2.1 המסמכים שלහן היו חלק בלתי נפרד מההסכם זה:

נספח "1" - מסמכיו המכraz על כלל חלקיו ונספחיו;
 נספח "2" - הצעת המברח במכרז;

ההתקשרות

.3

- 3.1 החברה מוסרת למבטה, וה מבטח מקבל על עצמו לבצע עבור החברה את השירותים כאמור בהסכם זה, ובנספחיו לפי פוליסות הביטוח שצורפו להסכם, באופן, בצורה, בתנאים ובמועדים הקבועים בהם ולשביעות רצונה המלא של החברה.

הצהרות והתחייבויות המבטה

.4

ה מבטח מצהיר בזאת כי :

- 4.1 הוא בעל רישיון מבטח בתוקף, על-פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח) התשמ"א-1981, כי קיים ברשותו כל המידע, האמצעים, הניסיון והכישוריים הדרושים כדי לבצע את השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה, וכי ברשותו כל הרישיונות, התיירותים והאישורים הנדרשים לפיה כל דין לביצוע השירותים על-פי הסכם זה וכי הם יהיו בתוקף לכל אורך תקופת ההתקשרות.

- 4.2 הוא עומד בתנאי הסף שנקבעו במכרז, ובכל שאר התנאים במכרז.

- 4.3 הוא עוסק בישראל בתחום הביטוח והינו בעל הניסיון, המידע, הכישוריים, המומחיות והיכולת, לרבות כוח האדם המתאים, לצורך מילוי כל התחייבויותיו על-פי הסכם זה ונשפכו על הצד הטוב ביותר.

- 4.4 הוא קיבל את כל את ההסבירים, ואת הנספחים המצורפים להסכם, וכל מידע אחר הקשור בהסכם, בהתאם לכך הגיע הצעה לחברת לביצוע השירותים.

- 4.5 הוא י מלא את התחייבויותיו על-פי הסכם זה בהתאם לכל דין וברמה ובאיכות מקצועית מעולה, בנאמנות ולשביעות רצונה המלא של החברה, וכי ידוע לו שבמידה ולא יבצע את המפורט בהסכם זה לשבעות רצונה המלא של החברה, תהיה החברה רשאית, בין היתר, להפסיק את מתן השירותים על-ידייו ולמסור את ביצוע השירותים ל坌יטה אחר.

- 4.6 הוא י מלא בדיקנות אחר כל הוראות והנהיות של מנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו ויעבוד עמו בשיתוף פעולה מלא.

- 4.7 ידוע לו שהחברה רשאית להסביר לאחר את הסכם או חלק ממנו, וכן רשאית להעביר ו/או למסור לאחר כל זכות לפי הסכם זה על-פי שיקול דעתה המוחלט והבלתי.

- 4.8 ידוע לו והוא מסכים כי החברה תפעל כمبرטה ישיר מול חברת הביטוח ולא באמצעות סוכן ביתוח.

- 4.9 ידוע לו כי עליו להמציא לחברת לבכל היוטר בתוך 5 ימי עסקים ממוצע ההודעה על הזכיה במכרז, כתוב בכתב ביטוחי בהתאם להוראות המכרז והסכם זה, ועד 21 ימי עסקים ממוצע ההודעה כאמור, את כל אחת מפוליסות הביטוח כאמור במכרז, כשהן חתומות.

השירותים

.5

5.1 החברה רשאית לשנות, לפני תחילת תקופת ההתקשרות (כהגדرتה בהמשך) ו/או במהלך תקופת ההתקשרות סכום ביטוח ו/או את גבול האחריות בכלל ביטוח ו/או ליותר על רכישת חלק מפוליסות הביטוח באופן מלא או חלק, וזאת בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי, מכל סיבה שהיא לרבות עקב הגדלה או הקטנה בהיקף הפעולות ו/או הנכסים ו/או בתיאור הביטוח, הכל כפי שהחברה תמצא לנכון, והمبرטה חייב להיענות לבקשת ולשנות את סכום הביטוח בהתאם לתעריפים הקבועים בהצעתו תוך חישוב דמי הביטוח באופן יחסית לתקופה בה חל הנסיבות וללא כל קנס או חיוב בהוצאה.

5.2 החברה רשאית לדרש להוציא כمبرטה ו/או כמוסט הביטוח או כחלק ממנו אדם אחר ו/או להסביר את הביטוח או חלק ממנו לאדם אחר ולעשות שינויים כאלה מעט לעת והمبرטה יהיה חייב לעשות כן ללא כל תשלום שהוא.

5.3 בעת עירicit ביטוח נספף, ביטול ביטוח ו/או שינויים בכל מקרה של ביטול פוליסה ו/או עירicit פוליסה נוספת ו/או הוספה כיסוי בפוליסה ו/או הגדלה או הקטנה של סכום הביטוח, יעשה חישוב דמי הביטוח באופן יחסית לתקופה (pro-rata) והתשולם/החזר דמי הביטוח יהיו בהתאם.

תקופת ההתקשרות

.6

6.1 תקופת ההתקשרות לפי הינה תקופה של 12 חודשים שתחליכם במועד תחילת הביטוח (להלן - "תקופת ההתקשרות" או "תקופת הביטוח"). לחברה, ולחברה בלבד הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות بعد 4 (ארבעה) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת או לפחות תקופה אחרת (להלן - "תקופות ההתקשרות הנוספות"), וזאת לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי.

6.2 תנאי ועלויות הביטוח בתקופות ההתקשרות הנוספות יהיו קבועים בהצעת המציאות הזכוכה זאת אלא אם הגיעו הצדדים להסכמה אחרת מראש ולאחר הצגת נתוני המשפיעים על תנאי ועלויות הביטוח.

התמורה

.7

7.1 תמורת ביצוע השירותים ומילוי כל הת_hiיבויות המבטחת לפי הסכם זה במלואן ובמועדן, תשלם החברה למברטה פרמיה שנתיית בסך של ש (במיללים: _____ שקלים חדשים) בהתאם להצעת המברטה בבנוסף 2 להסכם זה (להלן: "התמורה").

7.2 המברטה מצהיר בזאת כי ידוע לו שהतמורה המפורטת בהסכם זה היא תמורה שנתיית כוללת וסופית, כי לא יכול בה כל שינוי, והمبرטה לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או החזר ו/או תשולם נוספים.

7.3 התמורה תשולם למברטה בשקלים חדשים ללא ריבית או הפרשי הצמדה מכל מין וסוג, ב-10 תשלומיים חודשיים שווים בשנה, החל ממועד תחילת הביטוח ובכל ביום 1 של החודש שלאחריו. מען הסר כל ספק, מובהר כי במקרה של התקשרות לתקופה קצרה משנה, ישולם החלק היחסית של התמורה כאמור בלבד בהתאם לתקופת ההתקשרות בפועל.

7.4 ידוע ומוסכם כי התמורה תשמש גם בסיס לקבעת התמורה להרחבת סכומי הביטוח/ גבול האחריות במקרים שהדבר יידרש.

אחריות

.8

8.1 המבטח יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן ו/או הוצאה, ישירים ו/או עקיפים, אשר ייגרמו לחברה ו/או לצד ג' ו/או לרכושה כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל שלו ו/או של מי מטעמו ביצוע השירותים, והוא מתחייב לפצות ולשפות את החברה ו/או כל צד ג' בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן ו/או הוצאה כאמור, ללא הגבלה בסכום ומיד עם דרישתה הראשונה של החברה.

אי קיומן יחשיך עובד מעביד

.9

9.1 הצדדים מצהירים ומארירים בזאת, כי מעמד המבטח ועובדיו ו/או כל המועסקים על-ידי בו ביצוע השירותים כאמור בהסכם, כלפי החברה, בכל הקשור להסכם זה, הינו מעמד של ספק שירותים, וכי אין בהסכם זה כדי לייצור ביןם ובין החברה יחשיך עובד ומבעיד ו/או כל יחסים משפטיים אחרים למעט כאלה של מבטה עצמאי ומזמין.

9.2 למניעת כל ספק, המבטח מתחייב להבהיר לכל מי שיועסיק על-ידיו לצורך ביצוע השירותים, כי הוא ולא החברה הוא המעסיק שלו.

9.3 למען הסר ספק, היה ותרף כוונת הצדדים כאמור, יפסיק על-ידי טריבונל כלשהו כי קיימים יחשיכו עובד מעביד בין החברה ו/או מי מטעמה לבין המבטח ו/או מי מטעמו ו/או כי המבטח ו/או מי מעובדיו זכאי לתשלומים סוציאליים כלשהם מהחברה, כי אז יראו את התמורה המשולמת למבטח לפיו הסכם זה כסכומי עלות מעביד, הכוונים גם את כל התנאים הסוציאליים המגיעים לעובדים, ובמקרה כזו המבטח ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל תשלום שהוא (החברה) תחויב בו כאמור בפסק-דין של ערקה מוסמכת, וזאת ללא כל הגבלה בסכום. מבלתי גרווע מהאמור, החברה תהא רשאית לקוז מלך סכום המגיע למבטח ממנה לפיו הסכם זה, ולפי כל הסכם אחר קיים ביניהם, כל סכום שהחברה תידרש לשלם לעובדיו (של המבטח) ו/או למי מטעם בקשר עם העסקתם ו/או סיום העסקתם על-פי הסכם זה מכוח החלטה שיפוטית של ערקה מוסמכת.

סודיות

.10

10.1 המבטח מתחייב לשמר בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגעה אליו בקשר ו/או תוך כדי מתן השירותים והמתיחסת לכל עניין ונושא הקשור בחברה ו/או בעובدية ו/או במילוי תפקידים מטעמה. המבטח מתחייב לוודא שהוראה זו תקיים גם על-ידי העובדיו ו/או כל הפועלים מטעמו.

איסור הסבת ההסכם

.11

11.1 המבטח לא יהיה זכאי למסור ו/או להסביר לאחר מכן את זכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי הסכם זה ו/או חלון, ולא יהיה רשאי למסור לאחר מכן ביצוע השירותים כולם או מקצתם, אלא אם החברה הסכימה לכך מראש ובכתב.

11.2 נתנה החברה את הסכמתה בהתאם כאמור לעיל, לא תפטור ההסכם האמורה את המבטח מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והמבטח יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצע השירותים, באיז כוחם ועובדיהם.

11.3 החברה תהיה רשאית להסביר לאחר מכן לאחרים את כל זכויותיה ו/או חובהותיה או כל חלק מהם מבלתי צורך בקבלת הסכמת המבטח לכך, ובבלבד שזכויות המבטח בהתאם להסכם זה תישמרנה.

סיום ההתקשרות, הפרות ותורופות

.12

12.1 החברה שומרת לעצמה את הזכות להפסיק את ההתקשרות לאחר מתן הודעה בכתב ומרASH של 7 ימים למביטה, באם המביטה לא סיפק את השירותים או לא עמד בلوוחות הזמנינם כפי שנדרש במהלך קבלת השירותים. מודגש כי החברה לבדה ועל-פי שיקול דעתה המוחלט והבלתי תקבע אם המביטה עמד בהתחייבויותיו על-פי תנאי הסכם זה על נספחו, והחלטתה בעניין תהיה סופית ותחייב את המביטה לכל דבר ועניין.

12.2 מבלי לגרוע מכל סעיף אחר שייהי נתון לחברה, תהיה החברה רשאית בכל אחד מהמקרים בהמשך לבטל את ההסכם מיד:

12.2.1 המביטה הוכרז כפושט רgel או ניתן נגדו צו CiNOS נכסים או שעשה סידור עם או לטובת נושא או, במקרה של גוף מאוגד, כשהוגשה בקשה לפירוקו ולא בוטלה תוך 30 ימים, כשהוא בפרק או בפרק מרצון (פרט לפירוק מרצון ללא פירוק עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר);

12.2.2 המביטה הסב את ההסכם, כולל או מڪתו, לאחר או העסיק מביטה אחר במקומו בبيعו השירותים בלי הסכמת החברה מרASH ובכתב;

12.2.3 המביטה הסתלק מביצוע ההסכם;

12.2.4 המביטה או אדם אחר מטעמו של המביטה, נתנו או הציעו לאדם אחר שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה או בקשר לכל דבר הקשור בביטחונו;

12.2.5 המביטה הפר התcheinיות יסודית מהתחייבויותיו לפי ההסכם ולא תיקן את הפעלה בתוך 7 ימים מיום קבלת דרישת החברה על כך.

12.3 החברה תהיה רשאית לקוז מהכיספים אשר יגיעו ממנה למביטה לפי ההסכם, כל הוצאה, תשלום, ו/או פיצוי ישולם על-ידי החברה ו/או אשר יהיה עליו לשלם לכל אדם או גוף בקשר לביצוע הסכם זה, כולל הוצאה הקשורה לסיום ההסכם באמצעות גורמים אחרים.

12.4 מוסכם בין הצדדים כי המבואה להסכם זה וסעיפים 3, 5, 4, 3, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 11, 12.1, 12.2, 12.3 ו-13 להסכם (כולל תתי-סעיפים), הינם סעיפים עיקריים ויסודיים בהסכם, והפרת תחווה הפרטו היסודית של הסכם זה.

.13. שנות

13.1 הסכם זה ממיצה את כל ההסכומות שהושגו בין הצדדים לפני החתימה עליו, ועם זאת ולשם מניעת ספקות ואי הבנות, הצדדים קובעים ומתנים מרASH כי כל אמרה, התבטאות, הצעה, הסכמה, פניה, מצג, התנהגות או דיבור בכל צורה ואופן, לרבות כל ויתור, ארכה, הסכמה לשינוי ואי מימוש של זכות המוקנית למי מהצדדים להסכם, לא יהיה בהם כדי לשנות את תנאי ההסכם, או לגרוע מהתחייבויותיו, וזאת אפילו נהגו הצדדים בפועל אחרת. לא תשמע שום טענה בדבר שינוי בהסכם או בתנאיו, או בדבר תוספת להסכם, או מתן ארכה או הסכמה, אלא אם כן נעשה הדבר בכתב ונחתם על-ידי שני הצדדים.

- 13.2 כתובות הצדדים הן כרשות בנסיבות הסכם זה. כל הודעה שתישלח מצד אחד לשנהו לפי הכתובות דלעיל תיחשב כאילו הגיעה לטעודה בתום 72 שעות ממסירתה במסירה אישית עם אישור מסירה ו/או מעת הפקדתה במשרד הדואר לשלוח בדואר רשמי, או מעת המשלוח שלה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני שקבלתם אושרה טלפוןית על-ידי הנמען, או שניתן בכתב ונחתמה בידי השולח.
- 13.3 בכל מקום שבו נאמר בהסכם שהחברה או המנכ"ל שלה רשאים לתת הוראות ו/או לקבוע ו/או לאשר כל דבר או עניין בשיקול דעתם, תהיה להם גם סמכות לבטל את ההוראה או הקביעה, לשנותה, להוסיף עליה ולגרוע ממנה, כפי שימצאו לנכון.
- 13.4 לפחות אין זכות קיוזו בכל הקשור להסכם זה, ואיilo החברה תהיה רשאית לקזו מכל סכום המגיע ממנה למבטה, כל סכום המגיע לה מהມבטה בקשר להסכם זה או כל הסכם אחר ביןיהם.
- 13.5 הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך ו/או מחלוקת הנובע והקשר להסכם זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בה מבחינה העניין במחוז תל-אביב-יפו.

ולראיה באו הצדדים באמצעות מושגי חתימה:

המבטח	החברה
<u>אישור חתימות</u>	
אני הח"מ, עו"ד מר מאשר/ת את חתימתה של ח"צ/ח"פ באמצעות מושגי החתימה שלה ת"ז ו-..... ת"ז אשר חתמו על ההסכם בפני לפי החלטה בת-תיקוף שהחברה הניל קיבלה, ובחוותם מוסמכים לחתום על הסכם זה בשמה ולהיכבה.	

....., עו"ד