



תאריך : 22/7/2020

היכלי הספורט תל-אביב - יפו בע"מ

קול קורא למתן זכויות שיווק ופרסום על גבי שלט ביציע המזרחי באצטדיון בלומפילד

היכלי ספורט תל-אביב - יפו בע"מ (להלן: "החברה") מזמין ב콜 קורא הצעות למתן זכויות לשיווק ופרסום על גבי שלט ביציע המזרחי באצטדיון בלומפילד. הדמייה של השלט לרבות מידותיו מצורפת כנכספה א' להזמנה להצעה זו.

1. מהוות ההתקשרות ותקופת

- 1.1 השלט נושא קול קורא זה יותקן באצטדיון בלומפילד בהתאם להוראות הקבועות בהזמנה זו וביחסם להתקשרות המציג כנכספה ג' להזמנה.
- 1.2 תקופת ההתקשרות בהתאם ל科尔 קורא זה תהיה עונת משחקי 2020-2021. שתיכילתה בחודש אוגוסט 2020 וסיומה בחודש מיי 2021.
- 1.3 בתום תקופת ההתקשרות באחריות הזוכה להסריר את השלט ולפנותו מהאצטדיון וכן לדאוג לתקן על חשבונו כל פגמים שייגרם לבניין האצטדיון עקב פירוק השלט.
- 1.4 ככל שהשלט לא יפונה בתום תקופת ההתקשרות כאמור לעיל, החברה תהא רשאית להסריר את השלט על חשבונו ולהייב את הזוכה בהוצאות הסרתו, פינויו ותיקונו הפגמים.
- 1.5 מובהר כי החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה נוספת אשר בכל מקרה לא תעלה על תקופה מקסימלית של עונת משחקי 2020-2021 או חלק ממנו, בהתאם להחלטתה הבלעדית של החברה.
- 1.6 מובהר כי בתקופת ההתקשרות השלט יהיה חשוף במשחקים כדורגל של ליגת העל, במוקדמות גביע אירופה (לא שלב הבתים), בגביע הטוטו, גביע המדינה (לא שלב חצי הגמר או גמר גביע המדינה). פרט למשחקים כאמור, החברה תהא רשאית לכסות את השלט במשחקים ובאירועים אחרים שיערכו באצטדיון ולזוכה לא יהיה ככל טענות בקשר לכך.
- 1.7 ככל שההתקשרות תוארך לתקופה נוספת כאמור בסעיף 1.5 לעיל, החברה תעದכו את הזוכה מראש, בטרם תוארך ההתקשרות, באיזה משחקים תהיה חשיפה לשולט.
- 1.8 מובהר כי אגרות שילוט, ככל שיהיו, יחולו על המפרסם.

2. אחריות הזוכה

- באחריות הזוכה לייצר את השלט ולספקו באצטדיון בלומפילד. השלט יהיה עשוי מדבקה שתודבק על גבי תריס אשר נמצא בשלבי הכנה או שונה, בהתאם להחלטת הזוכה. התקנת השלט תעשה על ידי החברה על חשבן הזוכה.
- 2.2 מובהר כי השלט יותקן רק לאחר קבלת אישור החברה מראש ובכתב להתקנתו ובכלל זה אישור ללוגו ולתוכן השיווקי והפרסומי אשר יופיע על גבי השלט באמצעות הדמיה. שתשלח לחברת מראש ולא יותר מ- 7 ימים לאחר החתימה על הסכם ההתקשרות.
- 2.3 מובהר כי השלמת התקנת השלט בהתאם כאמור לעיל תושלם עד ולא יותר מיום .16/8/2020
- 2.4 מובהר כי במהלך תקופה ההתקשרות ובמהלך תקופה ההתקשרות המוארכת, ככל שהתקופה תוארך כאמור בסעיף 1.5 לעיל, תouter, מעת לעת, החלפת השלט לרבות החלפת התוכן השיווקי, פרסומי אשר יוצג על גבי השלט וזאת בכפוף לאישור החברה מראש ובכתב בהתאם להליכי האישור הקבועים בקובל קורא זה לעיל לרבות האמור בסעיף 2.2.

3. מפרט השלט

- השלט שיוטkan כאמור יכולות כל המאפיינים שלහן :
- 3.1 יהיה עשוי מדבקה שתודבק על גבי תריס שנמצא בהליכי הכנה או שונה, בהתאם על מסגרת קיימת, בהתאם לשיקול דעת הזוכה.
- 3.2 מובהר כי בכל מקרה לא יותר משנה במבנה הקיים לצורך התקנת השלט.
- 3.3 השלט יותקן בהתאם לכל דין וכל דין מחייב.

4. הגשת הצעה

- 4.1 הצעה להצבת השלט יש להגיש עד ולא יותר מיום 30/7/2020 בשעה 00:12.
- 4.2 להצעה נדרש מכתב נלווה המתאר את פרטי הצעת השלט וסקיצה- אשר תתייחס, בין היתר, לכיתוב וללוגו המבוקש.
- 4.3 מודגש ומובהר כי ככל שההצעה מוגשת בעבר צד שלישי יהיה נדרש לצרף את אישור הצד השלישי. אישור הצד השלישי כאמור ניתן בכל מקרה שהשלט יוחלף במהלך תקופה ההתקשרות או התקופה המוארכת כאמור בסעיף 1.5 לעיל.

5. בחירת ההצעה הזוכה

בחירת ההצעה הזוכה ואישור השלט, תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. עם קבלת הودעה הזוכיה כאמור ייחתס הסכם בו יפורטו התוצאות מגיש ההצעה הזוכה והתוצאות החברת. הסכם כאמור נדרש כנספח ג' לקובל קורא זה.

החברה תפעיל את שיקול דעתה הבלעדי כאמור, תוך מתן דגש לחזון החברה, אופייה וערכיה כגוף ציבורי.

מודגש כי השלט שיוכב יהיה בעל תוכן שיוקי או פרסומי מסחרי ולא תאפשר הצבת שלט הנושא שמו של אדם פרטי. בנוסף, מודגש כי התוכן השיווקי או הפרסומי לא יהיה קשור באלכוהול, טבק, הימורים, מין, מועדוני ספורט ו/או פרסום בעל היבט פוליטי. לחברת הזכות לפסול פרסום מטעמים ענייניים נוספים לפי שיקול דעתה הבלעדי לרבות טעמים הקשורים לנראות הפריטם המוצע.

6. על מגיש ההצעה במסגרת קול קורא זה, לענות על כל התנאים הבאים:

- 6.1 הינו תאגיד ישראלי - המנהל על פי דין. התאגיד הינו עוסק מורשה הרשות בראש החברות / השותפות / האגדות השיתופיות / העמותות וכיווץ בכך. לא יותר הצבת שלט של יחיד.
- 6.2 היעדר הרשות ואו חקירה של מגיש ההצעה (ובבעלי השיטה בו ומנהלו הבכירים) בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקל/פיננסי, כגון: אי-העברה ניכויים, אי-דיזוט לרשויות המס, אי-מתן קבלות רשות וכדומה, למעט הרשות שנקחו או התיישנו לפי חוק המרשות הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.
- 6.3 כל פעילותו של מגיש ההצעה היא בהתאם לחוקי מדינת ישראל.
- 6.4 על מגיש ההצעה לעמוד בתנאי הסף הקבועים לעיל, וכן עליו לצרף להצעתו את המסמכים הבאים (כל שהם רלוונטיים) -
- 6.4.1 אישור עדכני מאות רוי"ח או פקיד שומה על ניהול פנסיס חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, וכן תעודה עסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 6.4.2 מסמכי התאגדות ואישור עו"ד על מורי החתימה של מגיש ההצעה (כל שהוא תאגיד).
- 6.4.3 רישיון עסק, אם נדרש על פי חוק.
- 6.5 מגיש ההצעה נעדר זיקה אישית ו/או כלכלית לחברת או מי מעובדייה, ויחתומים על הצהרה בעניין זה.
- 6.6 מגיש ההצעה החלים והגיש את נספח ב' - הצעת מגיש ההצעה. מובהר כי התמורה לא תפחת מסכום של 140,000 ש"ח (מאה ארבעים אלף שקלים חדשים) לתקופת ההתקשרות בתוספת מע"מ. יובהר כי התמורה שתוצע על ידי הזוכה תהיה תמורת סופית ומוחלטת אשר לוקחת בחשבון את הגבלות הקיימות במועד זה בעניין נוכחות קהל במשחקים עקב נגיף הקורונה.
- 6.7 מגיש ההצעה יצרף המחאה בנקאית בסכום הצעתו בתוספת מע"מ בעת הגשת ההצעהמושכה למועד הגשת ההצעה על ידו. ככל שההצעה מגיש ההצעה תבחר בקהל הקורא, תופקד הצעתו. המכחאת מגיש ההצעה שלא תזכה תוחזר אליו עם קבלת הודעה בדבר אי זכיה כאמור.

7. את הצעות (בצירוף המסמכים המפורטים לעיל) יש להגיש במסירה ידנית (לא לשולח בדו"ר) במשרדי החברה - רחוב יגאל אלון 51 (יד אליהו), תל-אביב - יפו, וזאת עד ליום 30/7/2020 בשעה 12:00.

8. מגיש הצעה רשאי לפנות בהברות ושאלות לیועצת המשפטית של החברה, עו"ד ענת ברקת, באמצעות הודעת דואר אלקטרוני: anat@sportp.co.il, ויפרט בהודעה את מהות ההבראה המתבקשת על ידו. החברה תהיה רשאית לדרוש כי מגיש הצעה יעביר את שאלות ההבראה שלו במסמך WORD פתוח לעריכה.

9. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש השלמת מסמכים, הבהירות ו/או פרטים נוספים מבעלי ההצעות (לרובות על דרך של שיחה טלפוןית ו/או ראיון אישי).

mobachar בזאת כי פניה זו אינה מהווה "מכרז", כמשמעותו על פי דיני המכרזים, ודינים אלו לא יחולו על פניה זו. בכלל זה, החברה שומרת לעצמה את הזכות לנוהל משא ומתן עם פונים/בעלי הצעה ו/או פנות באופן יוזם בעצמה לגורם רלוונטי להזמנה זו.

עוד mobachar כי, החברה אינה מתחייבת להתקשר עם פונה/בעלי הצעה כלשהו ואין בפניה זו כדי להטיל עליה כל חובה שהיא, ובכלל זאת הת_hiיבות ו/או מצג בקשר לאמור לעיל. כמו כן, החברה רשאית להתקשר עם מפרטים שלא לפי הזמנה זו.

כל שיתברר לחברה כי קיימת מעלה מההצעה זוכה אחרת (בשל הגשת ההצעות זהות), תהא רשאית החברה לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final) בין הצדדים הרלוונטיים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המשתתפים מצהירים בזאת כי לא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה נגד החברה בגין החלטתה בעניין זה.

החברה לא תישא בעלות כלשהי שתיגרם לפונה/בעלי הצעה בעקבות הזמנה זו.

החברה מתחייבת לשמור על סודיות ביחס למידע שיצוין בפניה/הצעה כמידע חסוי.

החברה רשאית לבטל הליך זה בכל עת גם לאחר הכרזה על זוכה. במקרה של ביטול לאחר חתימת הסכם, תושב התמורה לזכה - ולזוכה לא תהא כל טענה נגד החברה בהקשר לכך.

נספח א'

הדמייה – שלט ביציע המזרחי

התדמייה להמחשה בלבד ואיןנה מחייבת את החברה



BLOOMFIELD
STADIUM

אצטדיון
בלומפילד



company
name

6.1

4.5

הצהרת והצעת המציג

לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

לכבוד

החברה להילדי ספורט תל-אביב - יפו בע"מ

רחוב יגאל אלון 51 (יד אליהו), תל-אביב - יפו

א.ג.ג.,

הندון: **קול קורא למתן זכות שיווק ופרסום על גבי שלט ביציע המזרחי**

באצטדיון בלומפילד

אנחנו הח"מ _____
 מושבי חתימה מטעם _____ ח.צ./ח.פ./ת.ז.
 כתובות _____ מצהיר/ים, מסכים/ים
 ומתחייב/ים בזה, בשם המשתתף, כדלקמן:

1. עיינו בכל מסמכי הקול הקורא, כולל ההסכם, הזמנה, וכל נספחיםם, הבנו את תוכנם והם מקובלים עליינו, קיבלנו את כל ההסבירים והמידע שביקשנו לקבל. אנו מאשרים כי אנו מכירים את כל ההוראות בתנאי הצבת השלט ובביצוע התchievioothינו לפי ההסכם ונספחיםו, וכי כל הפרטים והמידע הכרוכים נלקחו על ידינו בחשבון, ואנו מوطרים מראש כל טענה ואו תביעה ו/או דרישת בעניין זה כלפי החברה ו/או מי מטעמה.
2. אנו מצרפים את כל מסמכי הקול הקורא ויתר המסמכים הנדרשים כמפורט בהזמנה, לרבות **המחאה בנקאית**, כמפורט בהזמנה, ואנו מודעים כי ככל שנבחר **המחאה הבנקאית** תופקד על ידי החברה ללא מתן הודעה מראש כתמורה עבור הצבת השלט בתקופת ההתקשרות כאמור בקול הקורא ובהסכמים ההתקשורות.
3. אנו מגישים את הצעתנו זו מבלי שערכנו תיאום כלשהו, במישרין או בעקיפין, באופן מלא או חלק, עם המשתתפים האחרים בקול הקורא זה לגבי איזה מן הפרטים המפורטים בו ואשר מוצעים על ידינו.
4. אנו פועלים לפי כל חוקי מדינת ישראל.
5. אם וכאשר נוכרזו כזוכה בקול הקורא זה, אנו מתחייבים לחותם על ההסכם וכל נספחו.
6. כל ההצעות ו/או התשלומים ו/או השקעות ו/או העמלות ו/או האגרות הנובעים ו/או הנדרשים לצורך השתתפותנו בקול קורא חלים علينا ורק علينا, ואתם לא תישאו בכל חבר ו/או התchieviooth ו/או הוצאה בקשר להשתתפותנו בקול הקורא ו/או ההכנות הנדרשות לצורך ההשתתפות כאמור.
7. נמסור לכם מסמכים נוספים ו/או פרטים ו/או הבהירות הנדרשים לכם לצורך ניהול הליכי הקול קורא, במידה ונתבקש לכך על ידיכם לאחר موعد הגשת הצעתנו זו ובטרם ההכרזה על הזוכה בקול הקורא זה על ידיכם. אנו מوطרים בזה ויתור מוחלט ובלתי-מוסוג על כל טענה ו/או תביעה שיש ו/או שתהייה לנו כלפיכם בקשר עם פניה (או אי-פניה) דומה שתבוצע על ידיכם למי מהמשתתפים בקול קורא זה.

10. אנו מסכימים כי עד למועד האחרון להגשת הצעות בקול קורא, הנכם רשאים לתקן ו/או לשנות את תנאיו, כולם או חלקם. תנאי הקול קורא הסופיים יקבעו על ידיכם ולפי שיקול דעתכם הבלעדי, והם (ורק הם) יחייבו אתכם ואיתנו.
11. כל המידע הנמסר על ידיינו במסגרת הצעתנו זו הוא שלם, מדויק ומשקף את האמת ואיתה בלבד.

13. הצעתנו במסגרת הקול קורא היא כמפורט להלן:

המחיר המוצע על ידנו, עבור הצבת השלו לתקופת ההתקשרות כמפורט בקול קורא הוא:

شكلים חדשים

(ובמספרים: _____ ש"ח בתוספת מע"מ).

***סכום זה לא יפחית מט"ז של 140,000 ש"ח (נאה ארבעים אלף שקלים חדשים) בתוספת מע"מ.**

14. ידוע לי כי התמורה שモוצעת על ידי הינה תמורה סופית ומוחלטת אשר לוקחת בחשבון את ההגבלות הקיימות במועד זה בעניין נוכחות קהל במשחקים עקב נגיף הקורונה.

15. אנו מצהירים ומתchingים כי, הצעתנו זו מחייבת אותנו לכל דבר ועניין בהתאם לתנאי הקול הקורא וההסכם המצורף לו, ללא סייג ולא תנאי, למשך תשעים (90) ימים לפחות מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות בקול קורא (וככל שידחה מועד זה, למשך תשעים (90) ימים מהמועד הנוכחי).

ולראיה לנו על החתום באמצעות מורשי חתימה, היום: _____ (תאריך):

חותמת + חתימה

חותמת + חתימה

חותמת + חתימה

אישור חתימות המשתתף

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של התאגיד הנ"ל ומאשר/ת כי חתימות מחייבת את _____ (התאגיד) לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

נספח ג'

הסכם למתן זכויות שיווק ופרסום על גבי שלט ביציע המזרחי

באקטדיון בלומפילד

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2020

חברת היכלי הספורט תל-אביב - יפו בע"מ

ח.פ. 510492648

רחוב נגאל אלון 51 (יד אליהו), תל אביב-יפו 67062

טלפון : _____ פקס : _____

דואר אלקטרוני : _____

(להלן : "החברה")

מצד אחד:

לבין :

ח.פ./ח.צ./ת.ז. : _____

מרחוב _____
טלפון : _____ פקס : _____

דואר אלקטרוני : _____
באמצעות המורשים להחות בשמו :

ה"ה _____ ת.ז. _____
ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן : "הმפרסმ")

מצד שני:

והחברה פרסמה קול קורא המזמין משתתפים מעוניינים להציב שלט מסחרי בעלי תוכן שיווקי ופרסומי ביציע המזרחי באקטדיון בלומפילד (להלן : "הקול הקורא") לצורך התקשרות עם מפרסם (להלן : "הმფრსმ") הכל כמפורט בהסכם זה על כל נספחיו (להלן : "ההסכם") ;

ולאחר עיון ובדיקה קפדנית של מסמכי הקול הקורא, הגיע המפרסם את העtauו לccoli הקורא (להלן : "הצעת המפרסם") והצעת המפרסם נבחרה כהצעה זוכה - מצורפת להסכם זה כחלק מנשפה א', ומהווה חלק בלתי-נפרד ממנו ; והואיל וצדדים מעוניינים לעגן בהסכם זה את מחויבויותיהם וזכויותיהם החדיות.

הויאל :

והויאל

והויאל

לפייך, הויאל, הווטנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ופרשנות

- 1.1 המבואה והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי-נפרד מההסכם.
- 1.2 כוורות הסעיפים בהסכם זה נועדו לנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3 כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד, אף רבים במשמעותו, וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף מן נקבה במשמעותו, וכן להיפך.

1.4 כל התחתיויות המפרנסים בהסכם, לכל עניין שהוא, מוסיפות על התחתיותיו
במסגרת הצעתו לקול הקורא ובמסגרת הקול הקורא ואין מחליפות אותן, ולהיפך.

2. הגדירות

בהסכם זה, תהיה לביטויים הבאים המשמעות שלצדדים:

2.1 "הסכם זה" או "ההסכם" - הסכם זה על כל נספחו.

2.2 "המנהל" – מנהל אצטדיון בלומפילד החברה ו/או נציג מטעם החברה לצורך הסכם זה.

2.3 "ימי עבודה" – ימים א'-ה' בשבוע, להוציא חגי ישראל וערביים וימי שבתון בישראל.

3. מהות ההסכם

3.1 המפרנס ייצור את השלט ספקו באצטדיון בלומפילד על חשבוןנו. התקנת השلط תעשה על ידי החברה על חשבונו המפרנס.

3.2 המפרנס יהיה אחראי לביצוע כל התיאומים הנדרשים עם המנהל לצורך אספקת השلط והתקנותו וזאת בהתחשב, בין השאר, במשחקים שיתקיימו באצטדיון בלומפילד בסמוך למועד התקנת השلط.

3.3 השלט יוצב רק לאחר קבלת אישור החברה ללוגו ולתוכן השיווקי ופרסומי אשר יופיע על גבי השלט באמצעות הדמיה שתשלח לחברת על ידי המפרנס הסמוך לאחר קבלת הודעה הזכיה והחתימה על הסכם זה.

3.4 השלט יותקן על פי הנהניות המפורטות בסעיף 3 לקול הקורא.

3.5 השלמת התקנת השلط בהתאם לאמור לעיל תושלם עד ולא יותר מ- 14 יום ממועד החתימה על הסכם זה.

3.6 מובהר כי במהלך תקופה ההתקשרות נוספת, מעת לעת, החלפת השلط לרבות החלפת התוכן השיווקי, פרסומי אשר יוצג על גבי השلط, בכפוף לקבלת אישור היברה מראש ובכתב בהתאם להליכי אישור השلط הקבועים בקול הקורא וההסכם זה.

3.7 מובהר כי אגרות שירות, ככל שיהיו, יחולו על המפרנס.

4. הצהרות והתחתיות הצדדים

הმფრნს მცხარ დო მთხიებ ცი:

4.1 ידועה לו החשיבות המוחשת לעמידתו בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה ועל כן עליו לפעול ללא شيء בייעילות ובמהירות להשלמת והעברת הפרטים המבוקשים בנוגע לשולט לרבות תוכנו השיווקי והפרסומי.

4.2 כל הפעולות הנדרשות לצורך הצבת השולט לרבות התקנתו יהיו על חשבונו המפרנס בלבד לרבות התקנת השلط באצטדיון שתעשה על ידי החברה על חשבונו המפרנס והכל בתוספת לתמורה הכלילה בהצעתו. למפרנס לא תהיה כל טענה בקשר לכך כלפי החברה.

4.3 ככל שהმფრნს ფულ ცალკე ვა შეიძლო მცია მფრნს ლიკი ამორ ბუნებრივი 4.2 ლულ.

המפרסם מצהיר כי ידוע לו שלא יותר פרסומם הקשור לטבק, אלכוהול, הימורים, מוגדרני ספורט, מין ו/או היבטים פוליטיים ו/או כל היבט אחר אשר איננו תואם את ערכי החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

4.4

5. תקופת ההסכם

ההסכם ייכנס לתוקף במועד חתימתו ויהיה בתוקף לעונת המשחקים 2020-2021 שתחלתה בחודש אוגוסט 2020 וסיומה בחודש מאי 2021 (להלן: "תקופת ההתקשרות").

5.1

mobher כי החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה נוספת אשר בכל מקרה לא תעלה על עונת משחקים נוספת או חלק ממנה בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של החברה. החברה תודיע על הארכה כאמור למפרסם, ככל שתהיה, 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות.

5.2

mobher כי בתקופת ההתקשרות השולט יהיה חשוב במשחקי כדורגל של ליגת העל, במקומות גביע אירופה (לא של הבטים), בגביע הטוטו, גביע המדינה (לא שלב חצי הגמר או גמר גביע המדינה). פרט למשחקים כאמור, החברה תהא רשאית לכנות את השולט במשחקים ובאירועים אחרים שייערכו באצטדיון ולזוכה לא יהיו כל טענות בקשר לכך.

5.3

ככל שההתקשרות תוארך לתקופה נוספת כאמור בסעיף 5.1 לעיל, החברה תעדרן את הזוכה מראש, בטרם תוארך ההתקשרות, באיזה משחקים תהיה חשיפה לשפט.

5.4

6. פינוי השולט

בסיום תקופת ההתקשרות ולא יותר מ- 7 ימים ממועד סיום ההתקשרות המפרסם יסיר את השולט ויפנה אותו מהאצטדיון וכן יdag לתוך על חשבונו כל פגם שייגרם לבניין האצטדיון עקב התקנת השולט.

6.1

ככל שהשלט לא יפונה בתום תקופת ההתקשרות כאמור לעיל, החברה תהא רשאית להסיר את השולט על חשבונו ולהחייב את המפרסם בהוצאות הסרתונו, פינויו ותיקונו הפגמים.

6.2

7. תמורה

בתמורה להצבת השולט על ידי המפרסם באצטדיון בהתאם להוראות הסכם זה ישם המפרסם לחברת סך של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים) בתוספת מע"מ. mobher כי המחאה בנסיבות בגין התמורה כאמור הומצאה על ידי המפרסם לחברה עם הגשת הצעתו לקול הקורא והחברה תפקיד את המחאה כאמור בסמוך לאחר חתימת הסכם זה.

7.1

ככל שתקופת ההתקשרות תוארך בהתאם לקבוע בסעיף 5.2 לעיל, התמורה תקבע באופן ייחסי לכמויות המשחקים שתהייה בפועל בתקופת הארכה ביחס לתקופת ההתקשרות המקוריית.

7.2

mobher כי התמורה כאמור לעיל הינה תמורה סופית ומוחלטת אשר לוקחת בחשבון את ההגבלות הקיימות במועד זה בעניין נוכחות קהל במשחקים עקב נגיף הקורונה.

7.3

8. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

המפרנס מצהיר כדלקמן כי :

- 8.1 הוא עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 8.2 ברשותו תעודה "עסק מورשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 8.3 הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו השוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, ימישך ויעשה כן במהלך כל תקופתו של הסכם זה.
- 8.4 הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, הוא מפריש עבורים את כל ההפרשנות הנדרשת על פי הדין, ימישך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

9. ביטול ההסכם

- 9.1 החברה תהיה רשאית להודיע בהודעה בת ששים (60) ימים מראש ובכתב בדבר ביטול הסכם זה.
- 9.2 על אף האמור לעיל תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם מיידית בנסיבות אחד מאלה :
- 9.2.1 הוגשה בקשה לפירוק המפרנס, לרבות פירוק מרצון, שלא הווסרה תוך ששים (60) ימים ממועד הגשתה;
- 9.2.2 הוגשה בקשה למתן צו הקפת הליכים כנגד המפרנס, או בקשה למינוי כונס נכסים, כונס נכסים זמני, מפרק, מפרק זמני, מנהל מיוחד, או נאמן מטעם בית משפט למפרנס, שלא הווסרה תוך ששים (60) ימים ממועד הגשתה;
- 9.2.3 מונה למפרנס כונס נכסים מכוח כל דין ו/או ניתן נגדו צו הקפת נכסים או צו פירוק, בין זמני ובין קבוע;
- 9.2.4 הוטל עיקול או בוצעה פעולה הוצאה לפועל אחרת, על רוב נכסיו המפרנס או נכסים מהותיים שלו, והעיקול לא הוסר בתוך ששים (60) ימים ממועד הטלתו;
- 9.2.5 נגד המפרנס או מי ממנהלו הוגש כתוב אישום או שהורשע בגין מעשים שהרשעה לגבייהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון או עבירה הנוגעת להסכם זה;
- 9.2.6 המפרנס או מי מטעמו נטאף/נחשד בגיןה, בליךתו שוחד או בצל מעשה מרמה;
- 9.2.7 המפרנס או מי מטעמו פעל באופן ציבורי באופן בו המשך מתן החסוט יגעו בשמה, תדמיתה ו/או חותמה הציבורית של החברה.
- 9.3 מודגש כי אין במקרים המנוים בסעיף 9.2 לעיל משום רשימה סגורה של עילות לביטול ההסכם, ואין בהם כדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדיין.
- 9.4 בוטל ההסכם על ידי החברה לפי סעיף זה, תחזיר החברה למפרנס כל תשלום ששילם באופן יחסי לשנת החסוט שנותרה.

9.5 אין כאמור בסעיף זה כדי לגרוע מסעדים להם זכאיות החברה מכוח הדין או על פי ההוראות.

10. המחאת זכויות ו/או חובות מכח ההסכם

- 10.1 מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל התחייבותיו וזכויותו של המפרנס מכוח ההוראות אינן ניתנות להעברה או להמחאה, אלא באישור מראש ובכתב של החברה. החברה תהא רשאית לסרב מכל סיבה שהיא ללא מון נימוק.
- 10.2 החברה תהיה רשאית להמחאות לאחרים את כל זכויותיה ו/או התחייבותיה על פי ההוראות, או חלקו, ללא צורך בקבלת הסכמת המפרנס לצורך כך.

11. ויתור

- 11.1 כל התנהה, חריגה, ויתור, אורכה על תנאי ההוראות מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף - אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.
- 11.2 יותר אחד הצדדים על זכות מזוכויותיו או על ביצוע חובה שהייב הינה הצד השני בצע מכוח דין או הסכם, לא יהיה בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

12. כללי

- 12.1 לכל שינוי, תיקון או עדכון של ההוראות, לא יהיה תוקף - אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הצדדים.
- 12.2 סמכות השיפוט הבלעדית לדון בתובענה שעילתה בהסכם זה תהיה נתונה לבית משפט השלום בתל-אביב - יפו ולבית המשפט המחויז במחוז תל-אביב - יפו, לפי סמכותם העניינית.
- 12.3 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינו כמפורט בראש הסכם זה, בכפוף לכל שינוי בהו, שהודעה בכתב עליו נמסרה לצד האخر בדרך המפורטת בהסכם זה.

12.4

כל הודעה שתשלט מצד אחד למשנהו בכתבתו האמורה יראו有能力 הגעה לתעודה: אם נשלחה בדואר רשום - כעבור שבועים ושתים (72) שעות מעת מסירתה במשרד דואר בישראל; אם נשלחה בפקס או בדואר אלקטרוני - ביום העסקים שלאחר יום משלוחה, אם קיים בידי השולח אישור על העברת תקינה של הודעה במלואה; אם נמסרה בכתבתו של הצד הרלוונטי ביד - בעת מסירתה כאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

**בשם החברה להילוי ספורט תל אביב-יפו בע"מ
מורשי החתימה מטעם החברה**

שם וחתימה

שם וחתימה

שם וחתימה

שם וחתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, המשמש כיועץ המשפטי של המפרסם מאשר בזאת כי
ת.ז. _____, ת.ז. _____, ו- _____
אשר חתמו על הסכם זה בפני, בשם המפרסם, הינם מוסמכים לחתום
מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המפרסם בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו להתקשר בהסכם
זה ולהסמיך את הנ"ל לחתום על ההסכם ונספחים.

עו"ד ,

נספח א'

משמעות הקול הקורא, לרבות הצעת המפרסט