



חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

**מכרז פומבי 18/2019
למתן שירותי אחזקת מערכות
ביוב, ניקוז ושומן למתקני החברה**

אוקטובר 2019

חברת היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ (להלן - "החברה") פונה בהזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז פומבי מס' 18/2019 למתן שירותי אחזקת מערכות ביוב ושומן בהיכל מנורה מבטחים ברחוב יגאל אלון 51, תל אביב יפו (להלן - "היכל מנורה מבטחים"), בהיכל קבוצת שלמה ברחוב אייזיק רמבה בתל אביב יפו (להלן - "היכל שלמה") ובאצטדיון בלומפילד ברחוב שארית ישראל בתל אביב יפו (להלן - "בלומפילד") והכל בהתאם למפורט במכרז זה (להלן: "המכרז"), בהסכם המצורף לו ובנספחים המהווים חלק בלתי נפרד מההסכם וממכרז זה.

מובהר כי עובר לפרסום מכרז זה, פרסמה החברה מכרז מס' 13/2019 שעניינו הענקת השירותים נשוא מכרז זה. המכרז כאמור בוטל בהחלטה של ועדת המכרזים של החברה מיום 12/9/2019 וזאת, בין השאר, עקב פערים ניכרים בין הצעות המחיר שהוגשו במסגרת המכרז כאמור.

2. השירותים נשוא מכרז זה יכללו גם, אך לא רק:

2.1 היכל מנורה מבטחים

2.1.1 בהיכל מנורה מבטחים קיימים קווי ניקוז באורך של כ- 650 מ"ר וקווי ביוב באורך של 650 מ"ר. השירותים הנדרשים הינם כמפורט להלן:

2.1.2 שאיבה וניקוי של בור מפריד שומן בנפח של 8 קו"ב, הובלה לאתר מורשה, תשלום לאתר המורשה ודיווח למשרד להגנת הסביבה על הפינוי כאמור – אחת לחודש;

2.1.3 שאיבת שני בורות משאבות במרתף הצפוני של ההיכל – אחת לשלושה חודשים;

2.1.4 אספקה וטיפול בחומר ממיס שומנים לבור מפריד שומן – אחת לחצי שנה;

2.1.5 שטיפה מקיפה לכלל מערכת הביוב והניקוז וצילום הקווים לאחר השטיפה – אחת לשנה;

2.1.6 פתיחת סתימות בצנרת הביוב ושטיפתן – על פי דרישה ובתוך פרק זמן של עד שעה ממועד קבלת הקריאה, שבעה ימים בשבוע, 24 שעות ביממה;

2.2 היכל שלמה

בהיכל שלמה קיימים קווי ניקוז באורך של כ- 625 מ"ר וקווי ביוב באורך של כ- 355 מ"ר.

2.2.1 שטיפה מקיפה לכלל מערכת הביוב והניקוז וצילום הקווים לאחר השטיפה – אחת לשנה;

2.2.2 פתיחת סתימות בצנרת הביוב ושטיפתן – על פי דרישה ובתוך פרק זמן של עד שעה ממועד קבלת הקריאה, שבעה ימים בשבוע, 24 שעות ביממה.

(להלן: "השירותים").

מובהר כי החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להרחיב את השירותים נשוא הסכם זה, כולם או חלקם, בהתאם לצרכיה, גם לאצטדיון בלומפילד ברחוב שארית ישראל בתל אביב יפו. ככל שהחברה תרחיב את השירותים כאמור התמורה תהא בהתאם לתמורה שתקבע על פי שתקבע במכרז זה, בשינויים המחוייבים.

3. מדובר במכרז מסגרת לאספקת השירותים על פי צורכי החברה מעת לעת ובהתאם ללוחות הזמנים הקבועים לעיל. השירותים יוענקו על פי הזמנות עבודה חתומות כדין שתוצאנה למציע הזוכה, מבלי שהחברה מתחייבת להיקף שירותים כלשהו או בכלל.

4. סיור מציעים

סיור מציעים ייערך במועד הנקוב בטבלת המועדים להלן. המציעים יפגשו בשעה 10:00 במשרדי החברה בהיכל מנורה מבטחים רחוב יגאל אלון 51, תל אביב יפו ולאחר מכן ימשיכו להיכל קבוצת שלמה ברחוב אייזיק רמבה בתל אביב יפו. פרוטוקול המפגש יופץ לכל המשתתפים בסיור. באחריות המציעים לוודא קבלת הפרוטוקול אותו יש לצרף להצעת המציע כשהוא חתום על ידי המציע. השתתפות בסיור המציעים בשני המתקנים היא חובה.

5. ריכוז מועדים קובעים למכרז זה:

מועד פרסום המכרז	25/10/2019
סיור מציעים בהיכל מנורה מבטחים ובהיכל קבוצת שלמה	3/11/2019 בשעה 10:00
מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה	7/11/2019 בשעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות	14/11/2019 בשעה 12:00
<p>במקרה של אי התאמה בין התאריכים המפורטים בטבלה זו ובין מועדים אחרים המפורטים בגוף מסמכי המכרז או בנספחים-התאריכים המפורטים בטבלה הם שיקבעו.</p>	

6. תנאי סף להשתתפות במכרז

להלן מפורטים תנאי הסף להשתתפות במכרז. ככל שלא נקבע במכרז זה במפורש אחרת, על המציע לעמוד בעצמו בכל תנאי הסף המפורטים להלן:

6.1 המציע הינו יחיד תושב ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל.

6.2 המציע עוסק בהענקת שירותים הדומים לשירותים נשוא מכרז זה (כקבלן ראשי ולא באמצעות קבלן משנה) לרבות שירותי שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי קווי ביוב, וזאת בכל אחת מהשנים 2016, 2017 ו-2018 עבור שני לקוחות לפחות שהינם גופים ציבוריים כגון: רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים ותאגידי מים וזאת על פי הסכם מסגרת שנחתם עם הגופים כאמור.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף כאמור ימלא המציע את נספח א'3 כנדרש ויצרף את האסמכתאות המתאימות.

- 6.3 המציע בעל רישיון עסק בתוקף על פי חוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968 - להובלת שפכים ובעל הסכם תקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים.
- 6.4 המציע הינו בעלי רישיון מוביל תקף להובלת שפכים ע"פ חוק שירותי הובלה התשנ"ז-1997.
- 6.5 המציע צרף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, מבנק ישראלי, או ערבות של חברת ביטוח בעלת רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981, בסך 20,000 ₪. ערבות כאמור יש להגיש בנוסח המדויק המצורף **נספח א' - 4** למסמכי מכרז זה.
- 6.6 ככל שהמציע הינו תאגיד, לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2016, 2017 ו-2018 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חיי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.
- לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף, ימלא המציע את **נספח א-5** כנדרש.
- 6.7 המציע רכש את מסמכי המכרז.
- 6.8 המציע מחזיק בכל האישורים הדרושים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976. המציע ימלא את התצהיר **נספח א-6** וכן יצרף העתק של האישורים כהוכחה לעמידה בדרישות תנאי סף זה.
- 6.9 המציע השתתף בסיור המציעים כמפורט בסעיף 4 למכרז.
- בכפוף לדין החל, אי קיומו של תנאי מהתנאים המפורטים לעיל או אי המצאת מסמך כלשהוא מהמסמכים המפורטים לעיל באופן הנדרש, יקנה לחברה את הזכות להחליט על פסילתה של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות במכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, וזאת בין היתר לצורך הוכחת עמידתו של מציע בתנאי הסף. אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך ו/או אישור מסוים, ניתן להגיש את המקור של אותו מסמך או העתק נאמן למקור ממנו, הנושא אישור של עו"ד על היותו נאמן למקור.
- על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף דלעיל.

7. רכישת מסמכי המכרז

- 7.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה, ברחוב יגאל אלון 51, יד אליהו, תל אביב, תמורת 500 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים) אשר לא יוחזרו בכל מקרה, בין הימים א'-ה', בין השעות 08:00 - 16:00.
- 7.2 לאחר שעיין בכל המסמכים וקיבל את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הצעתו במכרז זה ועל מילוי ההתחייבויות על פיו, וכן ביצע כל בדיקה כלכלית ו/או חשבונאית ו/או שמאית ו/או משפטית, ונרשם וקיבל את מסמכי המכרז, מתבקש המציע במכרז להגיש את הצעתו שתכלול את כל המסמכים הנדרשים בהליך וכן אלו המפורטים בסעיף 8 להלן, כשהם תתומים על ידי המוסמכים כדין מטעם המציע במכרז.

על המציעים לצרף להצעתם את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, או כל נושא אחר הנדרש לצורך השלמה והגשת הצעה מלאה ושלמה במכרז, וביחס לכך יצרפו גם את כל המסמכים המפורטים להלן:

- 8.1 כל מסמכי המכרז על כל חלקיו חתומים בראשי תיבות בתחתית כל עמוד ועמוד על ידי מורשי החתימה של המשתתף במכרז.
- 8.2 הצהרה על מעמדו המשפטי של המציע בנוסח נספח א-1 להצהרה יש לצרף גם את המסמכים הבאים:
 - 8.2.1 העתק תעודת ההתאגדות של המציע התאגיד.
 - 8.2.2 תדפיס עדכני מהרשם הרלוונטי.
 - 8.2.3 אישור עו"ד/רו"ח בדבר מורשי החתימה מטעם התאגיד.
- 8.3 טופס הצהרת והצעת המציע- חתום ומלא כנדרש בנוסח נספח א-2.
- 8.4 תצהיר בדבר הוכחת ניסיון המציע בנוסח נספח א-3, כאשר מצורפים לו כל האסמכתאות והמסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף.
- 8.5 העתק נאמן למקור של רישיון המציע להובלת שפכים ומהסכם בתוקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים כאמור בסעיף 6.3 לעיל והעתק נאמן למקור של רישיון מוביל תקף להובלת שפכים על שם המציע.
- 8.6 ערבות בנקאית בנוסח נספח א-4.
- 8.7 אישור רו"ח של המציע בנוסח נספח א' - 5.
- 8.8 צילום נאמן למקור של רישיונות כלי הרכב כמפורט בסעיף 6.6 לעיל.
- 8.9 תצהיר לפי חוק לעסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו- 1976, בנוסח נספח א-6 ובנוסף, ימציא את האישורים הבאים מאת פקיד מורשה, רואה חשבון או מיועץ מס המעידים כי:
 - 8.9.1 הינו מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי דין או שהוא פטור מלנהלם.
 - 8.9.2 הינו נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מע"מ.
- 8.10 כתב הצהרה בעניין היעדר הרשעות פליליות בנוסח נספח א-7.
- 8.11 המציע ימלא במידת הצורך את החלקים החסויים בהצעתו בנוסח נספח א-8.
- 8.12 עותק חתום מהתשובות שנמסרו לשאלות ההבהרה (ככל שנמסרו) – יצורף כנספח א-9.
- 8.13 העתק נאמן למקור של ת.ז של המציע, במידה ומדובר באדם פרטי.
- 8.14 תעודה המעידה על היות המציע עוסק מורשה כדין.
- 8.15 אישור רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

8.16 הצעת המחיר המצורפת **כמסמך ב'**, מלאה בהתאם להוראות המכרז וחתומה על ידי המוסמכים כדין מטעמו של המציע.

8.17 חוזה ההתקשרות ונספחיו, המצורף **כמסמך ג'**, חתום על ידי המוסמכים כדין מטעמו של המציע בכל עמוד ועמוד.

כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המוסמכים כדין מטעמו של המציע בכל עמוד ועמוד (למעט אם צוין אחרת).

כל יתר המסמכים שיש לצרף כנדרש במסמכי המכרז ו/או הנדרשים לצורך הוכחת המציאה בכלל התנאים והדרישות.

9. הבהרות, שינויים והסתייגויות

9.1 החברה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי הבקשה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המשתתפים.

9.2 גילה מציע סתירה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו בין המסמכים השונים (בין נוסח ההסכם על נספחיו השונים למסמכי המכרז) יפנה, עד למועד הקבוע במסמך לוחות הזמנים לעריכת המכרז ליועמ"ש החברה עוה"ד ענת ברקת, באמצעות דוא"ל: anat@sportp.co.il, ויפרט בה את מהות הסתירה ו/או השגיאה ו/או אי ההתאמה ו/או הספק כאמור. כמו כן, תהיה החברה רשאית לדרוש כי יעביר המציע את שאלות ההבהרה שלו במסמך WORD פתוח לעריכה.

9.3 באחריות המציעים לוודא את קבלת השאלות וכל מסמך והודעה בנוגע למכרז.

9.4 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי הבקשה ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.

9.5 תשובות לשאלות הבהרה תשלחנה לכל המציעים. רק תשובות בכתב תחייבנה את החברה.

9.6 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי החברה ו/או נציגיה אינם אחראים לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למציעים בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "**הבהרות**") יחייבו את החברה לאמור בהם. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

9.7 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "**הסתייגויות**"), רשאית החברה:

9.7.1 לפסול את הצעת המציע למכרז.

9.7.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.

9.7.3 לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.

9.7.4 לדרוש מהציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של החברה. אם תחליט החברה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית החברה לפסול את ההצעה.

10. אופן ומועד הגשת ההצעות למכרז

10.1 את ההצעות למכרז יש להגיש כאשר הן תואמות את מכלול התנאים הנדרשים על פי הזמנה זו.

10.2 על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים למכרז כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, וחותמת, במידת הנדרש, וכן לחתום כאמור על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי המכרז, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז ובכל מקום אחר המיועד לכך. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז בדיו ;

10.3 ההצעה על כל נספחיה ומסמכיה תוגש ב-2 (שני) עותקים – מקור ועותק זהה למקור - ותושם במעטפה סגורה. המשתתף לא יציין על גבי המעטפה שום פרט מזהה, מלבד הכיתוב הבא בלבד: "מכרז פומבי מס' 18/2019".

10.4 את המעטפה הסגורה, יש להגיש במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) במשרדי החברה ברחוב יגאל אלון 51, יד אליהו תל אביב, עד למועד האחרון להגשת ההצעות, הקבוע במסמך לוחות הזמנים לעיל.

10.5 הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל ותפסל על הסף. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה.

10.6 החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת או תקופות נוספות, בהודעה שתשלח למשתתפים.

10.7 אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא. כל רישום כזה שלא נתבקש לא יחייב את החברה ועלול להביא לפסילת ההצעה.

10.8 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף בלבד.

11. אופן מילוי הצעת המחיר

11.1 על המציע למלא בטבלה מסמך ב' את התמורה אותה הוא מבקש עבור הענקת השירותים.

11.2 התמורה תהיה בש"ח ויתווסף לה מע"מ.

11.3 אין להציע בכל סעיף שהוא, מחיר בלתי סביר המבוסס על הערכות המציע אשר אינן מפורטות במפורש במכרז. הכנסת מחירים בלתי סבירים בחלק מהסעיפים עלולה להיחשב כתכסיסנות ולגרום לפסילת ההצעה.

- 11.4 הצעת המציע תכלול את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת השירותים לרבות, אך לא רק, מס ישיר או עקיף, למעט מע"מ ולרבות עלות כח אדם, מיסים, אגרות, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגיו השונים, אישורים, רישיונות, אגרת פינוי לאתר מורשה, וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם אספקת השירותים. עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את התמורה.
- 11.5 מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהא סופית. אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהווה בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.
- 11.6 למחיר לא יתווספו התייקרויות מכל סוג שהוא. על המציע להימנע מהתניה או מציון בהצעת המחיר כי המחירים צמודים למדד כלשהו או שתיווסף עליהם ריבית כלשהי. התניה כאמור עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- 11.7 ההצעה תוצע בספרות ובמילים. במקרה של אי התאמה/סתירה בין ההצעה בספרות לבין ההצעה במילים, תינתן עדיפות לספרות והחברה תהא רשאית לתקן את ההצעה, בהתאם. המציע מוותר על כל טענה ו/או תביעה לעניין זה.
- 11.8 יובהר כי אי הגשת נספח הצעת המחיר ו/או אי השלמת המקומות הטעונים מילוי בו עלולים, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, להוביל לפסילת ההצעה. כמו כן, אי הגשת כלל מסמכי המכרז, בהתאם למכלול דרישות המכרז, תוך התייחסות לכל הסעיפים הדורשים התייחסות, וכן, כל שינוי ו/או תוספת ו/או אי שימוש שייעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת ו/או מחיקה ו/או השמטה בגוף המסמכים ובין על ידי מסמך לוואי או בכל דרך אחרת ו/או אי צירוף אישור נדרש, עלולים, בין השאר, לגרום לפסילת ההצעה והכל לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 11.9 המציע מתחייב לספק את השירותים בכל היקף, כפי שנדרש במכרז או כפי שיידרש בפועל על ידי החברה וזאת בהתאם להצעתו וכמפורט במסמכי המכרז. מובהר כי החברה תשלם למציע - הזוכה בהתאם לשרותים שהוענקו הלכה למעשה בהתאם להזמנה שהועברה למציע על ידי המזמינה.

12. ערבות בנקאית

- 12.1 על המציע לצרף ערבות מקורית, אוטונומית ובלתי מותנית על שם המציע בלבד שהוצאה על ידי בנק בישראל או חברת ביטוח המוכרת על פי דין, על סך 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים), לטובת החברה בנוסח הנדרש בנספח א' 4- (להלן: "**ערבות ההשתתפות**" או "**ערבות מכרז**"). הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 16/2/2020 (כולל). יודגש כי אין לערוך כל שינוי, לרבות תוספת, בנוסח הערבות.
- 12.2 ערבות ההשתתפות תהיה בלתי מותנית והחברה תהיה רשאית לחלט את הערבות על פי פנייה חד צדדית ובלתי מנומקת, לרבות אך לא רק, במקרה בו המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה, או במקרה בו המציע יחזור בו מהצעתו. הוצאות הערבות והוצאות אחרות הנובעות מהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף בלבד.
- 12.3 מציע שהצעתו לא זכתה ולא נקבע ככשיר שני במכרז, תוחזר לו ערבות ההשתתפות תוך 14 יום ממועד החלטה על הזוכה.
- 12.4 אם תדרוש החברה מהמציע להאריך את תוקפה של ערבות ההשתתפות, מתחייב המציע, מיד עם קבלת דרישת החברה לכך, להאריך בהתאמה את

ערבות ההשתתפות לתקופה הנדרשת. מציע שלא יאריך את ערבותו בהתאם, תפסל הצעתו ותחולט ערבותו.

12.5 מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, סכום ערבות ההשתתפות ישמש כבטוחה להארכת תוקף ההצעה אם תהיה דרישה כאמור ו/או לחתימת החוזה על ידי הזוכה, ו/או להמצאת ערבות הביצוע על ידי הזוכה, ו/או לעמידה בהתחייבויות המציע. מובהר כי ערבות ההשתתפות תחולט, כפיצוי מוסכם מראש, אם יחזור בו מציע מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבויותיו במסגרת מכרז זה, זאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף.

12.6 יובהר כי הצעה שלא תצורף אליה ערבות השתתפות כנדרש לעיל תיפסל על הסף, ולא תידון כלל.

13. בדיקת ההצעות

13.1 ועדת המכרזים תפתח את ההצעות שהוגשו במועד ותבדוק את עמידת כל אחת מההצעות בתנאי הסף. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות שלא תעמודנה בדרישות כאמור. במידת הצורך ובכפוף לדין החל, תפנה ועדת המכרזים למציעים לשם קבלת השלמות ו/או הבהרות למסמכים שהוגשו ו/או נדרשו במסגרת המכרז ולא הוגשו.

13.2 הצעות שעמדו בתנאי הסף תיחשבנה הצעות כשרות ותעבורנה לשלב בדיקת הצעות המחיר.

13.3 אם הצעות המחיר של מציעים שעמדו בתנאי הסף, תהיינה בסכום זהה תקיים ועדת המכרזים הגרלה בין ההצעות הזרות שבפניה. במקרה כזה תקבע החברה את הדרך שבה תתנהל הגרלה, ותודיע על החלטתה בכתב למציעים שהגישו את ההצעות שבהן מדובר.

13.4 בכפוף לדין החל, החברה שומרת על הזכות:

13.4.1 שלא לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר ו/או אף אחת מההצעות שתוגשנה במכרז ו/או לבטל את המכרז, או חלקים ממנו בכל עת;

13.4.2 לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם ועדת המכרזים החליטה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו;

13.4.3 לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת גובה התמורה הנקובה בה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה אינו מאפשר לה לקבל החלטה ו/או להעריך את ההצעה כראוי;

13.4.4 לא להתחשב בהצעה שלא צורפו אליה כל המסמכים הנדרשים ולא לדון כלל בהצעות שלא הוגשו בהתאם למסמכי המכרז;

13.4.5 לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו, או כדי להסיר אי בהירות שהתעוררה במהלך בדיקת ההצעה.

14. שיקולי החברה בבחירת הזוכה

חתימת המשתתף _____

- 14.1 החברה אינה מתחייבת לבחור בהצעתו של מציע אשר הצעתו תהא הזולה ביותר.
- 14.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות לבחור ביותר מזוכה אחד, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי ולמציעים ו/או לזוכים במקרה כאמור לא תהיה כל טענה בקשר לכך. במקרה של מספר זוכים לחברה שיקול דעת בלעדי בדבר חלוקת העבודה ביניהם.
- 14.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, להחליט לפסול ו/או שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של מציע כלשהו, אם לעיריית תל-אביב-יפו ו/או לחברה היה ניסיון רע עמו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית של מזמין שירות אחר, בכל הקשור לשירותים שהוענקו על ידו ובין היתר, בקשר עם כושרו של המציע, עמידתו בלוחות זמנים, בטיב השירותים, ביכולתו להעניק את השירותים, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו ואופן עמידה בהתחייבויות. במקרים אלה, ככל שהצעת המציע הינה הצעה אשר ללא חוות הדעת השלילית היה בה כדי להיבחר כהצעה הזוכה – תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעתה של החברה.
- 14.4 החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה של מציע אשר לחברה ו/או לגופים ציבוריים אחרים ניסיון רע איתו.
- 14.5 החברה תהא רשאית לפסול כל מציע אשר נמצא עמה ו/או עם עיריית ת"א בסכסוך או בהליכים משפטיים, מכל סוג שהוא. מנימוקים שיירשמו בהחלטתה, תהא רשאית ועדת המכרזים שלא להתחשב כלל בהצעה, לרבות כל חלק של הצעת המחיר ו/או של ההצעה המקצועית, או בחלקים שבהצעה, שהם בלתי סבירים או בלתי ראויים, מקצועית או אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 14.6 החברה תהא רשאית למסור את הענקת השירותים, כולם או חלקם, או שלא להוציא כלל את השירותים, כולם או חלקם, לביצוע, ולמציע/לזוכה (לפי העניין) לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי החברה.
- 14.7 החברה תהא רשאית לערוך כל בדיקה או חקירה, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, בקשר לנתוני כל מציע, לרבות איתנותו הפיננסית, טיב הענקת השירותים בעבר, הליכים משפטיים בהם הוא מעורב, וכל חקירה ו/או בדיקה אחרת, והמציע, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מסכים לכל בדיקה או חקירה כאמור.
- 14.8 החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע ו/או צדדים שלישיים הבהרות ביחס להצעתו ו/או פרטים נוספים, לרבות השלמת ו/או מסירת מסמכים נוספים, לפי דרישת ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה. אם יסרב מציע למסור פרטים או מסמכים כלשהם כאמור, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 14.9 החברה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 14.10 החברה רשאית לפסול כל הצעה ממנה עולה חשש לניגוד עניינים.
- 14.11 במידה ותהיינה מספר הצעות זהות אזי תבחר וועדת המכרזים את הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים או לפי הגרלה, בשיטה אשר תיקבע על ידי החברה.

15. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 15.1 נקבעה הצעתו של מציע כזוכה במכרז, יופיע הזוכה במכרז במשרדי החברה במועד שייקבע על ידי החברה ולא יאוחר מ- 5 ימי עבודה מיום קבלת ההודעה על זכייתו במכרז, ויחתום על נוסח ההסכם תוך השלמת הפרטים החסרים בו. במעמד זה ימציא המציע הזוכה לחברה את כל המסמכים והנספחים הנדרשים ממנו כקבוע בנוסח ההסכם. מובהר, כי אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הזוכה לחתום על כל טופס או מסמך אחר הנדרש בקשר עם ההסכם.
- 15.2 לא מילא הזוכה אחר התחייבותו זו – תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה ו/או להגיש לפרעון את הערבות הבנקאית שצירף הזוכה למסמכי המכרז מטעמו ובמקרה של ביטול הזכייה להתקשר עם המציע שהצעתו היתה הבאה הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והזוכה כאמור יהיה מנוע מלהשמיע כל טענה ו/או דרישה מכל סוג בקשר עם האמור.
- 15.3 מציע במכרז יהא רשאי לקבל חזרה את הערבות הבנקאית:
- 15.3.1 אם נפסלה הצעתו או נקבעה הצעה אחרת כזוכה במכרז, או שנדחו כל ההצעות – לאחר מתן הודעתה של החברה בעניין זה.
- 15.3.2 אם נקבעה הצעתו כזוכה במכרז – לאחר חתימת ההסכם והמצאת כל המסמכים הנדרשים כמפורט בהסכם.
- 15.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה לממש את הערבות הבנקאית, כאמור בסעיף 12 לעיל.

16. גילוי הצעת המשתתף

- 16.1 בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני משתתפים אחרים, אם החברה תידרש לגלותה, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, שעליהם הודיע המשתתף במפורש, על גבי **נספח א-8**. מובהר בזאת כי לא יהיה בציון סעיפים ו/או מסמכים כאמור לעיל, שפרסומם מחויב על פי כל דין כדי לחייב את החברה.
- 16.2 ידוע למציע כי לחברה סמכות להחליט לגלות פרטים שאותם ביקש המציע להותיר חסויים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת לאחר שמסרה למציע הודעה על כוונתה למסור פרטים אלו, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בעניין זה.
- 16.3 מובהר בזאת כי ככל שהחברה תקבל את בקשת המציע בדבר הסתרת החלקים החסויים בהצעתו, הרי שאותם החלקים בהצעות של משתתפים אחרים שהוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפניו.

17. שונות

חתימת המשתתף _____

- 17.1 כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. הגיש מציע יותר מהצעה אחת, תפסול החברה את הצעותיו הנוספות. בחירת ההצעה התקפה תהיה לפי שיקול דעתה של החברה ולמציע לא תהיה כל טענה בקשר לכך.
- 17.2 עוד מוסכם שהזוכה לא יהיה רשאי לעכב בידיו בנסיבות כלשהן חלק מהעבודות ו/או כל מסמך ו/או נתון ו/או קובץ נתונים ו/או ציוד שנמסרו לו ו/או הוכנו על ידו בכל הקשור לביצוע העבודות וביצוע התחייבויותיו לפי מכרז זה.
- 17.3 למען הסר ספק מובהר בזאת כי הגשת הצעתו של המשתתף והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ו/או ההסכם ידועים ונהירים לו.
- 17.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.
- 17.5 החברה רשאית בכל שלב שהוא, לבטל מכרז זה, וזאת מכל סיבה שהיא ובלא צורך לנמק. במקרה כזה יושבו למציעים או לזוכה הערבויות במלואן ולאף אחד- לא למציעים, לא לזוכה (ככל שהיה כזה) ולא למי מטעמם- טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה.
- 17.6 מבלי לגרוע מיתר הוראותיה של הזמנה זו לעיל, מובהר עוד כי במקרה של סתירה בין איזה מהוראות מסמכי המכרז השונים, תגברנה ההוראות המפורטות יותר (על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה) אלא אם כן צוין במפורש אחרת. במקרה של סתירה בין הוראות המכרז לבין הוראות ההסכם תגברנה הוראות ההסכם.
- 17.7 החברה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים במכרז. פירושים ו/או הסברים שיינתנו בעל-פה למציעים במכרז, אינם מחייבים את החברה.
- 17.8 הצעת המציע תעמוד בתוקפה על כל מרכיביה ונספחיה ותחייב את המציע החל ממועד הגשתה ועד לתום 90 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות למכרז.
- 17.9 למניעת כל ספק מובהר בזאת כי הזמנה זו מנוסחת בלשון זכר, מטעמי נוחות בלבד, ואולם ברור כי ההצעה מופנית לכל אחד ואחת.
- 17.10 הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בו במחוז מרכז.

חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

נספח א-1

הצהרת המציע על מעמדו המשפטי

על המציע במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהן :

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברת בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> יחיד
(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות השיתופיות	(יש למלא טבלאות ב' ג' ד') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	(יש למלא טבלה ב')

ב. פרטים כלליים

	שם המציע במכרז (יש לצרף תדפיס מהרשם הרלוונטי)
	מס' תאגיד / שותפות/ת.ז.
	מס' עוסק מורשה
	כתובת
	טלפון
	פקסימליה
	דואר אלקטרוני
	שם איש קשר ותפקיד
	טל' נייד איש קשר

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ / שותפות רשומה)

חתימת המשתתף _____

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי _____
שם משפחה _____

תאריך _____
חתימה _____

אישור עו"ד / רו"ח (לתאגיד בלבד)

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה / השותפות) לכל דבר ועניין.

תאריך _____
חתימה וחותמת _____

נספח א-2

הצהרת והצעת המציע

לכבוד

החברה להיכלי ספורט תל אביב- יפו בע"מ
רחוב יגאל אלון 51, יד אליהו, תל אביב

א.ג.נ.,

הנדון : מכרז פומבי מס' 18/2019

אני הח"מ _____, מורשי חתימה מטעם _____
ח.צ.ח.פ.ת.ז. כתובת _____
מצהירים, מסכים ומתחייבים בזה, בשם המשתתף, כדלקמן :

1. עיינו בכל מסמכי המכרז, כולל ההסכם, ההזמנה, המפרט, וכל נספחיהם, הבנו את תוכנם והם מקובלים עלינו, קיבלנו את כל ההסברים והמידע שביקשנו לקבל. אנו מאשרים כי אנו מכירים את כל הכרוך בהענקת השירותים ובביצוע התחייבויותינו לפי ההסכם ונספחיו, וכן כי כל הפרטים והמידע הכרוכים, נלקחו על-ידינו בחשבון, ואנו מוותרים מראש כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בעניין זה כלפי החברה ו/או מי מטעמה.
2. אנו מאשרים ומצהירים כי אנו עומדים בתנאי הסף שנקבעו במכרז זה.
3. הננו מצרפים את כל מסמכי המכרז ויתר המסמכים הנדרשים כמפורט בהזמנה להציע ההצעות למכרז, לרבות ערבות בנקאית, כמפורט במסמכי המכרז, ומתחייבים בחתימתנו להלן לקיים את כל תנאי המכרז על כל מסמכיו ונספחיו.
4. אנו מגישים את הצעתנו זו מבלי שערכנו תיאום כלשהו, במישרין או בעקיפין, באופן מלא או חלקי, עם המשתתפים האחרים במכרז זה לגבי איזה מן הפרטים המפורטים בו ואשר מוצעים על-ידינו.
5. אם וכאשר נוכרז כזוכה במכרז זה, הננו מתחייבים לחתום על ההסכם כהגדרתו במסמכי המכרז וכל נספחיו ולהפקיד בידכם למשך תקופת ההתקשרות לפי ההסכם הנ"ל ערבות בנקאית בהתאם להוראות שנקבעו שם וכפי שתורו לנו, וזאת בתוך לא יאוחר מ – 5 (חמישה) ימי עבודה ממועד קבלת הודעת הזכייה או בכל מועד אחר כפי שייקבע על ידיכם.
6. ידוע לנו, כי במידה ונזכה במכרז ולא נמציא את ההסכם חתום כנדרש ואת כל הנספחים הנדרשים, עפ"י הנוסח הקבוע במסמכי המכרז, במועד המצוין לעיל, החברה תהיה רשאית לבטל את זכייתנו במכרז ולממש את הערבות הבנקאית וזאת מבלי לגרוע מיתר סעדיה הנתונים לה על פי דין ו/או הוראות מסמכי המכרז.
7. אנו מורים בזה לכם, בהוראה בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול ו/או לשינוי מכל סיבה שהיא, להציג את הערבות הבנקאית המצורפת על-ידינו למסמכי מכרז זה, לפירעון, אם לא נמלא אחר איזו מהתחייבויותינו כלפיכם לפי תנאי מכרז זה לרבות (אך לא רק) חזרתנו מהצעתנו במכרז ו/או הימנעותנו מחתימה על ההסכם והנספחים המצורפים לו ו/או הימנעותנו מהחזרתם אליכם במועד ו/או הימנעותנו ממסירת כל המסמכים והבטוחות הנדרשים על-פי ההסכם במועד האמור לעיל ו/או כל הפרה אחרת.
8. כל ההוצאות ו/או התשלומים ו/או ההשקעות ו/או העמלות ו/או האגרות הנובעים ו/או הנדרשים לצורך השתתפותנו במכרז חלים עלינו ורק עלינו, ואתם לא תישאו בכל חבות ו/או התחייבות ו/או הוצאה בקשר להשתתפותנו במכרז ו/או ההכנות הנדרשות לצורך השתתפות כאמור.
9. נמסור לכם מסמכים נוספים ו/או פרטים ו/או הבהרות הנדרשים לכם לצורך ניהול הליכי המכרז, במידה ונתבקש לכך על-ידיכם לאחר מועד הגשת הצעתנו זו ובטרם ההכרזה על הזוכה במכרז זה על-ידיכם. אנו מוותרים בזה ויתור מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה ו/או תביעה שיש ו/או שתהיה לנו כלפיכם בקשר עם פנייה (או אי-פנייה) דומה שתבוצע על-ידיכם למי מהמשתתפים במכרז זה.
10. אנו מסכימים כי עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, הנכם רשאים לתקן ו/או לשנות את תנאיו, כולם או חלקם. תנאי המכרז הסופיים יקבעו על-ידיכם ולפי שיקול דעתכם הבלעדי, והם (ורק הם) יחייבו אתכם ואותנו.
11. כל המידע הנמסר על-ידינו במסגרת הצעתנו זו הינו שלם, מדויק ומשקף את האמת ואותה בלבד.

חתימת המשתתף _____

12. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, ומכל מועד נדחה להגשת ההצעות כאמור.

13. הננו מצהירים ומתחייבים, כי הצעתנו זו מחייבת אותנו לכל דבר ועניין ובהתאם לתנאי המכרז וההסכם המצורף לו, ללא סייג וללא תנאי, למשך שלושה חודשים לפחות מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות למכרז (וככל שידחה מועד זה, למשך שלושה חודשים מהמועד הנדחה).

ולראיה באנו על החתום באמצעות מורשי חתימה, היום: (תאריך):

.....
חותמת + חתימה

.....
חותמת + חתימה

.....
חותמת + חתימה

אישור חתימות המשתתף

אני הח"מ, עו"ד מ"ר מאשר את חתימתה של
..... ח"פ/אחר על הצעה זו שנעשתה באמצעות מורשי
החתימה שלה ה"ה ת"ז ו-..... ת"ז
....., אשר חתמו על הצעה זו בפני.
ולראיה באתי על החתום היום:

.....
עו"ד

נספח א'-3

תצהיר בדבר עמידה בתנאי סף

..... חתימת המשתתף

בהתאם לדרישות המפורטות בסעיף 6.2 למסמכי המכרז, אנו מפרטים כדלקמן:

1. המציע עוסק בהענקת שירותים הדומים לשירותים נשוא מכרז זה (**כקבלן ראשי ולא באמצעות קבלן משנה**) לרבות שירותי שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי קווי ביוב, וזאת **בכל אחת** מהשנים 2016, 2017 ו- 2018 עבור **שני לקוחות לפחות** שהינם גופים ציבוריים כגון: רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים ותאגידי מים וזאת על פי הסכם מסגרת שנחתם עם הגופים כאמור.

להוכחת העמידה בתנאי סף זה אני ממלא את כל הפרטים המתאימים בטבלה להלן:

שם הלקוח לרבות סוג הלקוח ואיש קשר וטלפון אצל הלקוח:
מועד תחילת הענקת השירותים:
מועד סיום הענקת השירותים:
תאור השירותים שהוענקו:

שם הלקוח לרבות סוג הלקוח ואיש קשר וטלפון אצל הלקוח:
מועד תחילת הענקת השירותים:
מועד סיום הענקת השירותים:
תאור השירותים שהוענקו:

שם הלקוח לרבות סוג הלקוח ואיש קשר וטלפון אצל הלקוח :
מועד תחילת הענקת השירותים :
מועד סיום הענקת השירותים :
תאור השירותים שהוענקו :

שם הלקוח לרבות סוג הלקוח ואיש קשר וטלפון אצל הלקוח :
מועד תחילת הענקת השירותים :
מועד סיום הענקת השירותים :
תאור השירותים שהוענקו :

שם הלקוח לרבות סוג הלקוח ואיש קשר וטלפון אצל הלקוח :
מועד תחילת הענקת השירותים :
מועד סיום הענקת השירותים :

תאור השירותים שהוענקו:

שם הלקוח לרבות סוג הלקוח ואיש קשר וטלפון אצל הלקוח:

מועד תחילת הענקת השירותים:
מועד סיום הענקת השירותים:

תאור השירותים שהוענקו:

• ניתן לפרט לקוחות נוספים במתכונת הנ"ל - בדפים נוספים.

2. המציע בעל רישיון עסק בתוקף על פי חוק רישוי עסקים התשכ"ח – 1968, להובלת שפכים ובעל הסכם תקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים. העתק נאמן למקור של הרישיון מצ"ב לתצהיר זה.

3. המציע בעל רישיון מוביל תקף להובלת שפכים ע"פ חוק שירותי הובלה התשנ"ז-1997. העתק נאמן למקור של הרישיון מצ"ב לתצהיר זה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

ולראיה אני בא על החתום, היום

המצהיר

אישור חתימות המשתתף

אני הח"מ, עו"ד מ"ר מאשר את חתימתה של
ח"פ/אחר על הצעה זו שנעשתה באמצעות מורשי
החתימה שלה ה"ה ת"ז ו- ת"ז
....., אשר חתמו על הצעה זו בפני.
ולראיה באתי על החתום היום

עו"ד

נספח א'-4

חתימת המשתתף

נוסח כתב ערבות להשתתפות

תאריך _____

לכבוד
חברת היכלי הספורט תל אביב – יפו בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס'

אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 20,000 ש"ח (עשרים אלף שקלים חדשים), (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב") בקשר עם מכרז מס' 18/2019 שביניכם לבין הנערב בעניין אספקת שירותי אחזקת מערכות ביוב, ניקוז ושומן למתקני חברת היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 16/2/2020 בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

נספח א-5

אישור רו"ח בדבר איתנות פיננסית

יש להדפיס על נייר לוגו של רואה החשבון

לכבוד
החברה להיכלי ספורט תל אביב- יפו בע"מ
רחוב יגאל אלון 51, יד אליהו
תל אביב

הנדון: אישור עבור: (שם המשתתף במכרז)

הריני/ מאשר/ים כי לא רשומה בדו"חות הכספיים המבוקרים של המשתתף לשנים 2016, 2017, ו- 2018 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המשתתף להמשיך ולהתקיים כ"עסק חי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

רו"ח (חתימה וחותמת)

תאריך

נספח א-6

תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אנו/י הח"מ _____, _____, _____ ת.ז. _____,

לאחר שהוזהרנו/תי כי עלי להצהיר את האמת וכי נ/אהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. הננו/י משמש כ _____ ב _____
תפקיד שם המשתתף

2. הננו/י מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המשתתף/החבר במשתתף או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

המשתתף/ החבר במשתתף או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976. ** "הורשעו" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02 *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז -1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב, 2011- גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א – 'הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.

חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

5. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה

הרלוונטיות להלן:

חלופה - (1) המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה - (2) המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

חתימת המשתתף _____

6. למשתתף שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר)

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו/הם כי עליו/הם להצהיר את האמת וכי יהא/יהיו צפוי/ם לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ו בפני את תוכן תצהירו/ם לעיל בחתמו/ם עליו בפני.

(עו"ד)

תצהיר בדבר היעדר הרשעות

1. אני הח"מ מר/גב _____, נושאת ת"ז מס' _____, מורשה/מורשי החתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן - "המשתתף"). לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן:

1.1. הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המשתתף") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז _____ (להלן: "המכרז").

1.2. המשתתף לא הורשע:

1.2.1. בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

1.2.2. ובעבירות הבאות: _____ (ימולא בהתאם לדרישות המכרז).

או (מחק את המיותר)

1.3. המשתתף הורשע בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות: _____ יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל)

2. הואיל וכך אני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המשתתף במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

3. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של החברה עם הזוכה במכרז שבנדון.

שם חתימה וחותמת של המשתתף	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המשתתף הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המשתתף הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהוזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.			

חלקים חסויים בהצעה

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד__ בהצעה, בדבר _____ וזאת
מהנימוקים הבאים: _____

עמוד__ בהצעה, בדבר _____ וזאת
מהנימוקים הבאים: _____

עמוד__ בהצעה, בדבר _____ וזאת
מהנימוקים הבאים: _____

עמוד__ בהצעה, בדבר _____ וזאת
מהנימוקים הבאים: _____

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפני.

חתימת המשתתף:

שם המשתתף _____ תאריך _____ חתימה/חותמת _____

נספח א-9

מענה לשאלות הבהרה

מסמך ב'

הצעת מחיר

בתמורה להענקת השירותים כמפורט בטבלה להלן וכנגד ביצוע מלא ומשולם של כל התחייבויותינו על פי המכרז וההסכם תשולם לנו התמורה כדלקמן:

<u>מתקן</u>	<u>סוג השירות</u>	<u>הצעת המחיר</u> <u>בש"ח ללא מע"מ</u> <u>עבור טיפול אחד</u>
היכל מנורה מבטחים		
	שאיבה וניקוי של בור מפריד שומן בנפח של 8 קו"ב והובלה לאתר מורשה	
	שאיבת שני בורות משאבות במרתף הצפוני	
	אספקה וטיפול בחומר ממיס שומנים לבור מפריד שומן	
	שטיפה מקיפה לכלל למערכת הביוב והניקוז אחת לשנה וצילום הקווים לאחר השטיפה כאמור	
	פתיחת סתימות בצנרת הביוב ושטיפתן – על פי דרישה ובתוך פרק זמן של עד שעה ממועד קבלת הקריאה, 7 ימים בשבוע, 24 שעות ביממה	
	צילום קווי ביוב או בורות שומן באמצעות רובוטים לצילום ומצלמות דחיפה	
		היכל קבוצת שלמה
	שטיפה מקיפה לכלל למערכת הביוב והניקוז	
	פתיחת סתימות בצנרת הביוב ושטיפתן – על פי דרישה ובתוך פרק זמן של עד שעה ממועד קבלת הקריאה, 7 ימים בשבוע, 24 שעות ביממה	
		סה"כ

חתימת המשתתף _____

- למחירים שלעיל, יתווסף מס ערך מוסף כדין.
- מובהר כי התמורה המבוקשת לעיל הינה עבור ביצוע טיפול אחד מכל סוג. תדירות ביצוע הטיפולים תהא בהתאם לקבוע בהסכם.
- לצורך בחירת ההצעה הזוכה במכרז תחושב סך כל התמורה עבור כל אחד מסוגי השירותים כמפורט בטבלה שלעיל.

שם: _____ שם: _____

ת"ז: _____ ת"ז: _____

חתימה: _____ חתימה: _____

תאריך: _____ תאריך: _____

אישור

אני הח"מ עו"ד/רו"ח שכתובתי מאשר בזה שהמציע..... החתום לעיל הינו הרשום כדין בישראל אצל רשם ה..... וכי ה"ה ו- אשר חתמו בפני מטעם המציע הסופי על הצעה זו, מוסמכים לעשות כן ולחייב את המציע הסופי בחתימותיהם.

_____ עו"ד

_____ תאריך

מסמך ג'

**הסכם למתן שירותי אחזקת מערכות ביוב, ניקוז ושומן
במתקני החברה**

שנערך ונחתם בתל-אביב-יפו ביום

בין:

היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ ח"פ 510492648

מרחוב יגאל אלון 51, יד אליהו תל-אביב-יפו

(להלן - "החברה")

מצד אחד

לבין:

..... ת"ז/ח"פ/אחר

..... מרחוב

(להלן - "נותן השירותים")

מצד שני

הואיל והחברה הינה חברה עירונית בבעלות מלאה של עיריית תל-אביב-יפו (להלן - "העירייה"). החברה עוסקת בהקמה, ניהול ופיתוח של מתקני ספורט, בילוי ותרבות. החברה מפעילה במועד חתימת הסכם זה שלושה מתקני ספורט: היכל מנורה מבטחים, היכל קבוצת שלמה ואצטדיון בלומפילד.

הואיל מאחר ואצטדיון בלומפילד חזר לפעילות לפני תקופה קצרה, החברה לומדת את צרכיה בקשר עם פעילות האצטדיון כאמור ולפיכך תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להרחיב את ההתקשרות עם נותן השירותים גם לאספקת שירותים עבור אצטדיון בלומפילד (להלן: "מתקני הספורט");

והואיל: והחברה פרסמה מכרז 18/2019 למתן שירותי אחזקה למערכות הביוב, הניקוז והשומן של מתקני החברה (להלן: "המכרז" ו: "השירותים, בהתאמה);

והואיל וביום הכריזה ועדת המכרזים של החברה על הצעת נותן השירותים כהצעה הזוכה במכרז כאמור ואישרה את התקשרות החברה עם נותן השירותים בהתאם להוראות המכרז והוראות הסכם זה על נספחיו;

והואיל: ונותן השירותים מצהיר כי הוא בעל הרישיונות, הכלים, כלי הרכב, המיומנות, הניסיון והיכולת לבצע את כל ההתחייבויות שנטל על עצמו במסגרת המכרז ובהסכם זה על נספחיו;

והואיל וברצון החברה לקבל מנותן השירותים את השרותים נשוא הסכם זה וברצון נותן השירותים להעניק לחברה את השרותים, הכל כאמור וכמפורט בתנאי הסכם זה להלן;

חתימת המשתתף _____

אשר על כך מוסכם, מוצהר ומותנה בזה בין הצדדים כלהלן:

1. **מבוא ופרשנות**
- 1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3 פרשנות ההסכם תיעשה באופן המקיים את דרישות המכרז על נספחיו המפורשות והמשתמעות בצורה המלאה ביותר.
- 1.4 כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד, אף רבים במשמע, וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף מין נקבה במשמע, וכן להיפך.
- 1.5 כל התחייבויות נותן השירותים בהסכם, לכל עניין שהוא, מוסיפות על התחייבויותיו במסגרת הצעתו למכרז ובמסגרת המכרז ואינן מחליפות אותו, ולהיפך.

2. **הגדרות**

בהסכם זה, תהיה לביטויים הבאים המשמעות שלצידם:

- 2.1 **"הסכם זה"** או **"ההסכם"** – הסכם זה על כל נספחיו.
- 2.2 **"מתקני הספורט"** – היכל מנורה מבטחים המצוי ברחוב יגאל אלון 51, תל אביב יפו, היכל קבוצת שלמה המצוי ברחוב אייזיק רמבה תל אביב ואצטדיון בלומפילד המצוי ברחוב שארית ישראל, תל אביב-יפו, להם יוענקו השירותים בתדירות הקבועה בהסכם זה להלן ובהתאם להזמנת החברה, כפי שתצא לנותן השירותים ובהעדר הזמנה בהתאם לתדירות הנדרשת על פי הסכם זה, בכפוף לכל שינוי שייעשה לרבות תוספת או הפחתה, לשיקול דעת המנהל. מובהר כי השירותים לאצטדיון בלומפילד יוענקו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 2.3 **"השירותים"** – כלל השירותים מושא המכרז והסכם זה שעניינם תחזוקה של מערכות הביוב, הניקוז והשומן של מתקני החברה וכן כל שירות ו/או עבודה או חלק מהם הכרוכים בהענקת השירותים בהתאם להוראות מסמכי המכרז והסכם זה.
- 2.4 **"המנהל"** – סמנכ"ל התפעול של החברה ו/או מנהל מתקן ספורט ו/או נציג מטעם החברה שמונה לפקח על אספקת הציוד והשירותים הניתנים לפי הסכם זה.
- 2.5 **"מועד התשלום"** – לעניין פרק אופן תשלום התמורה, תוך ארבעים וחמישה (45) ימים מתום החודש בו הוגש החשבון המאושר.

3. מהות ההסכם, השירותים ותדירות הענקתם

- 3.1 נותן השירותים יעניק לחברה את השירותים בהתאם לדרישות הקבועות במכרז, והסכם זה, על פי הזמנות עבודה שימסרו לו על ידי החברה, לשיקול דעתה ובהתאם לצרכיה וכאמור להלן בהסכם זה. מובהר כי אחריות נותן השירותים להעניק את השירותים בתדירות הקבועה בסעיף 3.5 להלן, תחול גם אם לא נשלחה לו הזמנת עבודה ובמקרה כאמור, על נותן השירותים ליידע את המנהל מראש כי בכוונתו להגיע לצורך אספקת השירותים כמתחייב על פי ההסכם ולקבל את אישורו.
- 3.2 על אף האמור לעיל, נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי ידוע לו שאין בחתימת ההסכם כדי לחייב את החברה ו/או מי מטעמה להזמין את קבלת השירותים בהיקף מסויים ו/או בכלל ובכדי למנוע מהחברה להזמין את השירותים גם מצדדים שלישיים.
- 3.3 השירותים יבוצעו בהתאם להוראות ההסכם, על נספחיו לרבות הוראות המנהל מעת לעת.
- 3.4 סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 3.5 מובהר כי השירותים נשוא הסכם זה יכללו את השירותים שלהלן:

3.5.1 היכל מנורה מבטחים

- א. שאיבה וניקוי של בור מפריד שומן בנפח של 8 קו"ב, הובלה לאתר מורשה, תשלום לאתר המורשה ודיווח למשרד להגנת הסביבה על הפינוי כאמור – אחת לחודש;
- ב. שאיבת שני בורות משאבות במרתף הצפוני של ההיכל – אחת לשלושה חודשים;
- ג. אספקה וטיפול בחומר ממיס שומנים לבור מפריד שומן – אחת לחצי שנה;
- ד. שטיפה מקיפה לכלל מערכת הביוב והניקוז וצילום הקווים לאחר השטיפה – אחת לשנה;
- ה. פתיחת סתימות בצנרת הביוב ושטיפתן – על פי דרישה ובתוך פרק זמן של עד שעה ממועד קבלת הקריאה, שבעה ימים בשבוע, 24 שעות ביממה.

3.5.2 היכל שלמה

- א. שטיפה מקיפה לכלל מערכת הביוב והניקוז וצילום הקווים לאחר השטיפה – אחת לשנה;
- ב. פתיחת סתימות בצנרת הביוב ושטיפתן – על פי דרישה ובתוך פרק זמן של עד שעה ממועד קבלת הקריאה, שבעה ימים בשבוע, 24 שעות ביממה.

נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי :

- 4.1 הינו בעל הידע, המומחיות, הכישורים, הניסיון, הציוד והאמצעים (לרבות כח האדם המקצועי) וכלי הרכב הדרושים לצורך הענקת השירותים ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם להוראות הסכם זה ובכלל זה הינו בעלים של הכלים לרבות הכלים הממונעים הנדרשים לצורך הענקת השירותים כמפורט במכרז והוא מתחייב להמשיך ולהיות בעלים של הכלים כאמור במשך כל תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה כאשר שנת הייצור של הכלים כאמור לא תפחת מזו הקבועה במכרז, ויש לו היכולת למלא את התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן ובמועדן, כי העובדים מטעמו שיסייעו לו בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו, גם הם, בעלי ידע, מומחיות, כישורים, ניסיון ויכולת כאמור, וכי הוא ימשיך להיות בעל האמצעים (לרבות כח האדם המקצועי) והיכולת הדרושים כאמור משך כל תקופת הסכם זה.
- 4.2 הוא מסוגל לבצע ויבצע, את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן, במועדן, בצורה מקצועית ומיטבית, ברמה גבוהה, ובמרב השקידה, המסירות והנאמנות, ותוך הקפדה על מילוי הוראות כל דין, ותוך מילוי אחר הוראות והנחיות הרשויות המוסמכות, אשר בתוקף בעת חתימת הסכם זה, וכפי שתעודכנה ו/או תשוננה מעת לעת.
- 4.3 ידוע לו שכל עוד לא הוציאה החברה הזמנת עבודה, החברה תהא רשאית לבטל הסכם זה ולנותן השירותים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.
- 4.4 הינו בעל כל ההרשאות, האישורים, ההיתרים ורישיונות הדרושים על פי כל דין לצורך מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן ובמועדן, והוא יישאר בעל כל ההרשאות, האישורים, ההיתרים ורישיונות הדרושים כאמור, משך כל תקופת הסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל נותן השירותים מתחייב שהרישיונות הבאים יהיו בתוקף בכל תקופת הענקת השירותים על פי הסכם זה :
- 4.4.1 רישיון עסק בתוקף על פי חוק רישוי עסקים התשכ"ח, 1968 - להובלת שפכים ובעל הסכם תקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים.
- 4.4.2 רישיון מוביל תקף להובלת שפכים ע"פ חוק שירותי הובלה התשנ"ז-1997.
- 4.5 ימלא בקפידה אחר הוראות והנחיות החברה והמנהל בכל הקשור לביצוע השירותים ויתר התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכל הנובע מכך.
- 4.6 קרא את הוראות ההסכם, והן מובנות לו ומוסכמות עליו, ואין מניעה על פי ההסכם, על פי דין או מניעה אחרת, להתקשרותו בהסכם ולביצוע התחייבויותיו על פיו, והוא לא יקבל על עצמו התחייבות שיש בה מניעה כאמור.
- 4.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור, לא ידוע לו על ניגוד עניינים שיש בו כדי להפריע לו לקיים את התחייבויותיו על פי ההסכם ועל פי דין.

- 4.8 ידוע לנותן השירותים, כי במתקני הספורט, כמוגדר בהסכם זה, מתנהלת עבודה שוטפת ו/או פעילות של ספקים ו/או קבלנים אחרים, וכן כולל שטח ציבורי פתוח אשר יש בו כניסה לקהל הרחב. נותן השירותים ינקוט בכל אמצעי בטיחות למניעת נזקים ו/או תאונות כלשהם בעת הענקת השירותים, ויפעל לצמצום שיבושים והפרעות לתפקוד השוטף במתקני הספורט.
- 4.9 הוא מסכים כי התמורה הקבועה בהסכם היא התמורה המלאה והבלעדית לה יהיה זכאי בגין ביצוע השירותים, ומצהיר כי על יסוד בדיקותיו שוכנע כי התמורה האמורה מהווה תמורה ראויה.
- 4.10 הוא מוסמך על פי מסמכי ההתאגדות שלו, אם הוא תאגיד, ועל פי דין להתקשר בהסכם זה ולבצע את התחייבויותיו על פיו, והחותרים על הסכם זה בשם נותן השירותים הוסמכו לכך כדין וחתימתם מחייבת את נותן השירותים.
- 4.11 ידוע לו שהחברה התקשרה עמו בהסכם זה על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו המפורטות בהסכם, וכי אי דיוק, אי נכונות או אי שלמות באישוריו והצהרותיו או אי קיום התחייבויותיו על פי ההסכם או על פי דין עלולים לגרום לחברה נזק חמור.
- 4.12 ידוע לו שאין בחוזה זה כדי לחייב את החברה להזמין ממנו שירותים בהיקף כלשהו, או כדי למנוע ממנה להזמין את השירותים, כולם או חלקם, מצדדים שלישיים וכי בכל מקרה אין לו בלעדיות באספקת השירותים.
- 4.13 ידוע לו כי יהיה מנוע מלעורר טענות כלשהן בדבר פגמים ו/או טעות ו/או אי הבנה לגבי השירותים הנדרשים ושום טענה כזו לא תשחרר אותו מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 4.14 ידוע לו כי הזמנת השירותים תבצע בהתאם לצרכי החברה. החברה אינה מתחייבת להיקף כלשהו.
- 4.15 סעיף זה, הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1 תקופת ההתקשרות תהיה החל ממועד החתימה על חוזה זה וסיומה בתום 12 חודשים ממועד החתימה כאמור (להלן - "**תקופת ההתקשרות הראשונה**").
- 5.2 לחברה בלבד שמורה זכות-ברירה (אופציה), בהודעה בכתב ומראש, להאריך את תקופת ההתקשרות לארבע תקופות התקשרות נוספות בנות שנה כל אחת ועד לסך מצטבר של 4 שנים נוספות, לאחר תום תקופת ההתקשרות הראשונה (להלן - "**זכות הברירה**"). החברה תהיה רשאית לעשות שימוש בזכות הברירה או בכל חלק ממנה, בכפוף לצרכיה, לאישור התקציב מדי שנה בשנה, למגבלות התקציב, להוראות כל דין ולהוראות הסכם זה.
- 5.3 החברה תהיה רשאית להביא את ההסכם לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת ההסכם בהתראה של 30 ימים מראש, וזאת מכל סיבה ואף ללא סיבה כלל. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד נותן השירותים תהיה החברה רשאית אך לא חייבת לבטל את ההסכם מיד וללא התראה מוקדמת.

- 5.4 בכל מקרה של ביטול ההסכם על-ידי החברה, לעיל, בין מכוח האמור בסעיף 5.3 לעיל ובין מכל סיבה שהיא, לא תהיה חובה על החברה לפצות את נותן השירותים או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור השירותים שהעניק בפועל עד למועד ההודעה בדבר ביטול ההסכם.
- 5.5 מובהר כי, נותן השירותים אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לתקופת ההתקשרות הראשונה, אלא בהסכמת החברה. החברה תהיה רשאית לפעול בעניין זה - כבכל עניין אחר - בהתאם לשיקול דעתה ועל-פי צרכיה.

6. אופן הזמנת השירותים

- נותן השירותים יעניק לחברה את השירותים לחברה אך ורק כנגד הזמנת עבודה, כמפורט להלן:
- 6.1 נותן השירותים יעניק את השירותים כנגד הזמנת עבודה בכתב, חתומה ע"י החברה.
- 6.2 הזמנת העבודה תפרט את השירותים הנדרשים וכל פרט רלוונטי אחר, לשיקול דעתו של החברה.
- 6.3 על אף האמור לעיל, נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שהענקת השירותים בתדירות הקבועה בהסכם זה לעיל הינה הכרחית לתפעול השוטף והתקין של מתקני הספורט ולכן, ככל שלא תצא הזמנת עבודה על ידי החברה, הוא מתחייב לידע את החברה בדבר הצורך לבצע את השירותים במועד בו נדרש לבצעם ובתדירות שיש לבצעם בהתאם לקבוע בהסכם זה גם אם טרם נשלחה לו הזמנת עבודה על ידי החברה.
- 6.4 סעיף זה הוא מעיקרי חוזה זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

7. אופן מתן השירותים

- 7.1 נותן השירותים יעניק את השירותים במקצועיות, ביעילות, בזהירות, תוך הקפדה על כללי בטיחות ולרבות פינוי השפכים לאתר מורשה, בהתאם לתנאי המכרז וההסכם לרבות לוחות הזמנים הקבועים בו ובהתאם לכל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור, נותן השירותים יעניק את השירותים בהתאם להוראות המכרז, והוראות הסכם זה, אלא אם כן אישרה החברה מראש ובכתב אחרת.
- 7.2 נותן השירותים יעניק את השירותים בתיאום מלא עם המנהל ובהתאם להנחיותיו.
- 7.3 נותן השירותים יספק, על חשבונו, את הציוד, כלי הרכב, העובדים ויתר האמצעים הדרושים למתן השירותים, בהתאם לחוזה זה לרבות אך לא רק כלי הרכב הנדרשים, רובוטים לצילום וכיוצ"ב, בהתאם לצורך.
- 7.4 למען הסר ספק יובהר כי באחריות נותן השירותים לבצע את השירותים באמצעות כלי הרכב יעודיים המתאימים לביצוע ולהענקת השירותים כאמור בהסכם זה.
- 7.5 נותן השירותים יפנה משטח המתקנים, על פי הוראות המנהל, על חשבונו, את הפסולת שתיווצר כתוצאה ממתן השירותים. וישאיר את סביבת העבודה נקיה.
- 7.6 נותן השירותים יוביל את הפסולת מבורות הביוב לאתר מורשה ויהיה אחראי להטמנתה באתר מורשה כאמור וכן ידווח למשרד להגנת הסביבה אודות ההטמנה כאמור. נותן השירותים יעביר לחברה אישור על ההטמנה כאמור ועל הדיווח למשרד להגנת הסביבה בהתאם.
- 7.7 סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

8. אחריות

- 8.1 נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא נושא באחריות המלאה והבלעדית כלפי החברה בכל הנוגע לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה במשך כל תקופת ההסכם וכי הוא מתחייב להעניק את השירותים, ככל שיוזמנו ממנו, באיכות מעולה וללא כל פגם.
- 8.2 אחריות נותן השירותים תהיה אחריות כוללת, ותחול על כל השירותים שסופקו על ידו במסגרת הסכם זה.
- 8.3 "אחריות כוללת" משמע:
- אחריות בלתי מוגבלת לכל אי תקינות, קלקול, תקלה, פגם, ליקוי או נזק שייגרם במהלך הענקת השירותים, או חלק מהם, למעט אם הם נגרמו כתוצאה מפעולה בזדון או משימוש שיש בו משום רשלנות רבתי.
- 8.4 סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

התמורה לה זכאי נותן השירותים עבור הענקת השירותים תחושב כלהלן:

- 9.1 על יסוד מחירי הפריטים כמפורט בהצעת המחיר (מצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז וכנספח ג-1 להסכם זה), כשהם מוכפלים במספר הפעמים בהם הוענקו השירותים אשר ניתנו בפועל.
- 9.2 למען הסר ספק מובהר כי התשלום עבור הטמנת הפסולת מבורות הביוב באתר המורשה כאמור בהסכם זה לעיל, תהיה שווה לסכום אותו שילם נותן השירותים בגין ההטמנה כאמור (BACK TO BACK) וכנגד הצגת חשבונית בגין התשלום כאמור.
- 9.3 לסכום התמורה יתווסף מע"מ כדין.
- 9.4 התמורה הינה קבועה וסופית, ומהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי כל התחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה, במלואן ובמועדן וכוללת, למען הסר ספק, את כל ההוצאות, מיוחדות, כלליות ואחרות (לרבות מסים, אגרות ו/או היטלים), מכל מין וסוג שהם, הכרוכות בהענקת השירותים ובמילוי כל יתר התחייבויות נותן השירותים בהתאם להוראות ההסכם לרבות העסקת עובדים מקצועיים בכל כמות נדרשת, הענקת השירותים באמצעות כלי הרכב והציוד כנדרש במכרז ובהסכם זה, וכל הוצאה נוספת אחרת ככל שנדרשת לביצוע תקין ומושלם של כלל השירותים נשוא ההסכם ובכלל זה, הובלה של השפכים, אגרות, רישיונות בתוקף, ביטוחים, מסים, היטלים וכיו"ב, ולא יתווספו לה תוספות ו/או הפרשים כלשהם, מכל סוג ומין שהם. אין באמור לעיל כדי לפגוע בהוראות הכלולות בהסכם זה ונספחיו, בדבר תוספת או הפחתה עקב שינויים, או תשלום פיצויים או קיזוזים.
- 9.5 התמורה תשולם לנותן השירותים בתוך-45 ימים מתום החודש שבו הומצא החשבון לחברה, והכל בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2018.
- 9.6 נותן השירותים ימציא, לצורך התשלום, חשבונית מס.
- 9.7 תנאי לביצוע התשלומים לפי הסכם זה הוא שנותן השירותים ימציא לחברה אישור בדבר גובה ניכוי מס במקור ואישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות כדין. על האישורים להיות תקפים למועד המצאתם ונותן השירותים יהיה מחוייב לדאוג להארכת תוקפם, מעת לעת. נותן השירותים יחזור וימציא את האישורים במועד פקיעתם של האישורים הקודמים שהוגשו לחברה.
- 9.8 החברה תנכה במקור מכל תשלום שישולם לנותן השירותים את כל המיסים, ההיטלים, האגרות ותשלומים אחרים שחלה עליהם חובת ניכוי מס במקור על פי דין. לא המציא נותן השירותים אישור בדבר גובה ניכוי מס במקור, תנכה החברה מהתשלומים לנותן השירותים את הסכום המקסימאלי על פי דין.

10. ערבות

- 10.1 להבטחת קיום כל התחייבויותיו מושא המכרז והסכם זה, ימציא נותן השירותים לחברה, במעמד חתימתו על הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") ובנוסף שבנספח ג-4 (להלן גם: "**ערבות הביצוע**").
- 10.2 הערבות תמלא אחר התנאים הבאים:
- 10.2.1 הערבות תהא בלתי מותנית ובלתי מוגבלת, וניתנת לפירעון ולחילוט באופן מידי מהמועד בו נדרש חילוטה, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. שם המבקש בערבות יהא זהה לשם נותן השירותים.
- 10.2.2 הערבות תהא צמודה למדד המחירים הכללי לצרכן על בסיס המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות למכרז. ככל שבוצעה הפקדת סכום הערבות בקופת החברה יוותר הסכום בערכו הנומינלי ויחוזר בערכו הנומינלי בכפוף לכך שלא נדרש חילוט או חילוט חלקו.
- 10.2.3 הערבות תהיה בתוקף לאורך כל תקופת הסכם זה, ובתוספת 30 יום אשר ימנו החל מיום תום תקופת ההסכם.
- 10.3 כל ההוצאות הכרוכות בערבות ו/או הנובעות הימנה, לרבות הוצאתה, הארכת תוקפה, גבייתה ו/או חידושה - תחולנה במלואן על נותן השירותים ותשולמנה על ידיו.
- 10.4 הערבות תהא ניתנת למימוש מידי ממועד דרישתה הראשונה ע"י החברה בכל עת וללא הגבלה ו/או התניה כלשהי.
- 10.5 נותן השירותים יאריך מדי פעם בפעם את הערבות בהתאם להוראות הסכם זה. לא עשה כן נותן השירותים, רשאית החברה לממש את הערבות כולה או חלקה ו/או לעכב תשלומים המגיעים לנותן השירותים, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות נוספת ו/או אחרת של החברה.
- 10.6 בכל מקרה בו נותן השירותים יפר ו/או לא יקיים התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, וכן בכל מקרה בו רשאית החברה על פי הסכם זה לגבות תשלום ו/או פיצוי ו/או שיפוי כלשהם מנותן השירותים, תהא החברה רשאית להציג את הערבות לפירעון ולחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו. חילוט הערבות או מקצתה תהיה עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של החברה.
- 10.7 חולטה הערבות, כולה או חלקה, על ידי החברה, ימציא נותן השירותים לחברה ערבות בנקאית לתקופה, בסכום ובתנאים זהים לערבות המקורית, וזאת תוך 7 (שבעה) ימים מיום חילוטה של הערבות. על הפקדת ערבות תחת ערבות שחולטה יחולו הוראות סעיף 10 זה.
- 10.8 למען הסר ספק, מפורש בזאת כי הערבות תשמש גם ערבות לטיב השירותים אשר הוענקו ע"י נותן השירותים בתקופת ההסכם.

- 10.9 מובהר בזאת, כי אין, ולא יהא, במתן הערבות ו/או בחילוטה, כולה או חלקה, על ידי החברה, כדי לגרוע באופן כלשהו מהתחייבויותיו של נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ו/או כדי לגרוע באופן כלשהו מכל זכות ו/או סעד אחר הנתונים לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 10.10 אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של נותן השירותים במקרה של מימוש הערבות.
- 10.11 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד אחרים ו/או נוספים המוקנים לחברה על פי הוראות ההסכם ו/או על-פי כל דין ו/או כדי לשחרר את נותן השירותים מחבות כלשהי על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 10.12 סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

11. שמירת דינים ותקנים

- 11.1 נותן השירותים ישמור על הוראות כל דין והוראות כללי הבטיחות בנוגע לכל מחויבויותיו נשוא ההסכם, לרבות הוראות שיתעדכנו מעת לעת בתקופת ההסכם.
- 11.2 נותן השירותים מתחייב ומצהיר כי הוא בקיא בחוקים ובתקנות הקשורים במתן השירותים והוא ממלא וימלא במשך תקופת ההתקשרות אחר הוראות הדין החלות עליו כנותן השירותים, לרבות הוראות הקשורות לזכויות עובדיו והוראות הקשורות לבטיחות בעבודה.
- 11.3 נותן השירותים מתחייב ומצהיר כי יש ויהיו בידיו במשך תקופת ההתקשרות את כל הרישיונות הנדרשים על פי דין לצורך הענקת השירותים כמפורט בהוראות המכרז והסכם זה וכי הציוד שישתמש בו לצורך הענקת השירותים יעמוד בדרישות כל תקנים ישראלים ובינ"ל הגם שאינם מחייבים, אך הוצגו על ידי נותן השירותים בקשר עם הפריטים במסגרת הליכי המכרז, ואם נדרשים נוספים – ככל שנדרשים, וכן כי יש ויהיו בידיו האישורים והתקנים הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, ככל שנדרשים, ואם ידרשו נוספים – הוא יפעל, על חשבונו, לקבלתם.

12. העסקת עובדים

- 12.1 נותן השירותים יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, הסכם קיבוצי או הסדר קיבוצי או כל נוהג מחייבים במסגרת יחסי עבודה.
- 12.2 עובדי נותן השירותים שיועסקו בביצוע השירותים יהיו בני 18 ומעלה, אזרחי ישראל או בעלי היתר כדין לעבודה בישראל.
- 12.3 נותן השירותים יעסיק עובדים מיומנים, מקצועיים, ובעלי רישיון ככל שנדרש רישיון על פי דין לביצוע השירותים, ובמספר הנדרש לצורך ביצוע השירותים ברמה גבוהה ולשביעות רצון החברה.

- 12.4 נותן השירותים מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם, לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע את השירותים לפי הסכם זה, אחר האמור בהוראות כל חוק החל על המעבידים בגין עובדיהם, לרבות כל חוקי העבודה, הבטיחות והבריאות ביחס להעסקת עובדיו, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.
- 12.5 נותן השירותים מתחייב לשלם עבורו ועבור עובדיו את כל תשלומי החובה בהם הוא חב לרבות תשלומי ביטוח לאומי, ולנהל חשבונות כחוק לצורך תשלום מס הכנסה ומע"מ. נותן השירותים מתחייב כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע, מפעם לפעם בחוק.
- 12.6 נותן השירותים ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לפיצויי פיטורין, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים.
- 12.7 ארגון וביצוע השירותים על פי הסכם זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של נותן השירותים. נותן השירותים מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליו ואמצעי התחבורה וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 12.8 בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב נותן השירותים להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.
- 12.9 נותן השירותים יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובין דרישה בחוק, כפי שיידרש ע"י המנהל, אם וככל שיידרש.
- 12.10 החברה תהיה רשאית, בכל עת, לדרוש כי נותן השירותים ימציא אישור מאת רו"ח בדבר עמידתו במחויבויות האמורות לעיל ותשלום שכר מינימום כדין, בנוסח עליו תורה החברה. לא הומצא האישור, על אף דרישה, כאמור, תהיה החברה רשאית לעכב תשלומים לנותן השירותים עד המצאתם.
- 12.11 סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

13. העדר יחסי עובד-מעביד

- 13.1 מוסכם ומוצהר כי נותן השירותים הוא קבלן עצמאי, ואין ולא יהיו בין נותן השירותים, עובדיו, שלוחיו וכל הבא מטעמו, לבין החברה או מי מטעמה, יחסי עובד ומעביד.
- 13.2 היה ועל אף האמור לעיל, ייקבעו על ידי בית משפט או בית דין יחסי עובד ומעביד, כאמור, וכתוצאה מכך ייגרמו לחברה או למי מטעמה הוצאות כספיות או נזקים אחרים, נותן השירותים ישפה את החברה או את מי מטעמה, מיד עם דרישת החברה, בגין כל הוצאה ונזק, כאמור, לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד.

- 13.3 נותן השירותים מצהיר בזאת כי הוא האחראי הבלעדי על עובדיו וכי עובדיו ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של נותן השירותים בלבד, וכי נותן השירותים בלבד יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי חוזה זה, לרבות אחריות, חבות או חוב שמעביד עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו, לרבות בתשלומי שכרם, זכויות סוציאליות מכל מין וסוג, ותשלומים והפרשות אחרים, כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.
- 13.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת, כי אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שעל אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין החברה או מי מטעמה לבין נותן השירותים ו/או מי מטעמו, תחשב התמורה שיקבל נותן השירותים מהחברה ככוללת כל תשלום, מכל מין וסוג שהוא המתחייב על פי דין בין עובד ומעביד ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפרשות בגין פיצויים ותגמולים, דמי הבראה, נסיעות, דמי חופשה שנתית וכיו"ב, והחברה לא תישא בכל תשלום נוסף בגין אלו.
- 13.5 בנוסף לאמור לעיל מוסכם, כי נותן השירותים ישפה את החברה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לה כתוצאה מתביעה שתוגש על ידי מי מעובדי נותן השירותים, לרבות שכר טרחת עורכי דין והוצאות, שיוצאו על ידי החברה בהקשר ולצורך תביעה כאמור. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי החברה תהא זכאית לקזז כל סכום כאמור מהתמורה המגיעה לנותן השירותים על פי הסכם זה.
- 13.6 סעיף זה הינו סעיף עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

14. קבלני משנה

- 14.1 נותן השירותים לא יבצע את השירותים באמצעות קבלני משנה, אלא אם כן קיבל את אישור החברה בכתב ומראש לשימוש בקבלן משנה ולזהותו, לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. בהעסקת קבלן משנה אין כדי לגרוע מאחריותו של נותן השירותים לפי הסכם זה.
- 14.2 סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

15. נציג נותן השירותים

- 15.1 נותן השירותים ימנה אחד מעובדיו כנציגו וכאיש קשר עם החברה והמנהל (להלן: "נציג נותן השירותים").
- 15.2 נציג נותן השירותים ישמש כבא כוחו של נותן השירותים לכל עניין בקשר עם ביצוע השירותים, מבלי שהדבר יגרע מהתחייבויותיו של נותן השירותים ומאחריותו לפי ההסכם. פניה של נותן השירותים לחברה או למנהל תיעשה באמצעות נציג נותן השירותים. פניה או הודעה של החברה או המנהל לנציג נותן השירותים תיחשב כפניה או הודעה לנותן השירותים.
- 15.3 נציג נותן השירותים יעבוד בשיתוף פעולה ובתאום מלא עם המנהל ויהיה כפוף להוראותיו ולהנחיותיו.
- 15.4 על פי דרישת המנהל או החברה, יחליף נותן השירותים את נציגו ללא דיחוי.

16. שמירה על סודיות

- 16.1 נותן השירותים מתחייב לשמור בסודיות מלאה ומוחלטת כל מידע שיגיע לידי או לידי עובדיו בקשר לביצוע הסכם זה, ולנקוט את כל האמצעים הדרושים כדי למנוע הגעת מידע כאמור לידי צד שלישי כלשהו. נותן השירותים מתחייב להביא סעיף זה לידיעת עובדיו הרלוונטיים ולדאוג לביצועו על-ידיהם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירותים מתחייב שלא לעשות כל שימוש במידע כאמור, בין במישרין ובין בעקיפין, בין על ידיו ובין באמצעות כל גורם אחר, אלא לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 16.2 בסעיף זה, המונח "מידע" משמעו - לרבות כל מידע, הן בעל-פה והן בכתב או בכל צורה אחרת של טביעה, בין שהוא נחשב לסוד מסחרי על פי דין ובין שלא, הכרוך ו/או הקשור בהסכם זה על נספחיו ו/או בחברה ו/או בפעילותה ו/או בתאגיד קשור לחברה ו/או במי ממנהליה, עובדיה ו/או שלוחיה, אשר נמסר לנותן השירותים על ידי החברה ו/או אשר הגיע או יגיע לנותן השירותים במסגרת ו/או כתוצאה ו/או בקשר עם הסכם זה.
- 16.3 התחייבות נותן השירותים לשמירת סודיות כאמור אינה מוגבלת בזמן.
- 16.4 סעיף זה, הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

17. ניגוד עניינים

- 17.1 נותן השירותים מצהיר ומאשר, כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינה מעמידה ולא תעמיד אותו או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בין התחייבויותיו לפי הסכם זה וביצועו לבין כל עניין אחר של נותן השירותים, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של נותן השירותים, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו, קשרים עסקיים ו/או אישיים.
- 17.2 נותן השירותים מתחייב כי בכל מקרה בו יתעורר חשש לניגוד עניינים כאמור, יודיע על כך מיד לחברה בכתב, והחברה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון בעקבות הודעה כאמור, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום, או הטלת מגבלות על פעולת נותן השירותים וזאת אם או כל עוד לא יוסר החשש האמור על ידי נותן השירותים.
- 17.3 מבלי לגרוע מכל אפשרות אחרת של החברה להביא הסכם זה לידי סיום, בכל מקרה שבו ייודע לחברה, בין באמצעות נותן השירותים ובין בכל דרך אחרת, עובדות אשר לפי שיקול דעתה של החברה נותן השירותים מצוי או עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בהקשר למתן שירותיו על פי הסכם זה, תהא החברה רשאית להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה לנותן השירותים 7 ימים מראש ובמקרה זה לא תהא לנותן השירותים כל טענה, דרישה או תביעה כלפי החברה בקשר לכך.

18. קיזוז ועיכבון

- 18.1 החברה תהיה רשאית לקזז, לעכב ולגבות כל סכום המגיע לה מנותן השירותים, מכל סכום שיגיע לנותן השירותים מהחברה ו/או מי מטעמה על פי ההסכם, על פי הסכם אחר שנערך ביניהם או על פי דין ובלבד שנשלחה לנותן השירותים הודעה בדבר כוונת החברה לבצע הקיזוז כאמור תוך פירוט הסיבה לקיזוז. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית העיריה עפ"י כל דין או ע"י ההסכם.
- 18.2 נותן השירותים לא יהיה רשאי לקזז או לעכב סכומים כלשהם אשר יגיעו ממנו לחברה, על פי ההסכם, על פי הסכם אחר שנערך ביניהם או על פי דין.
- 18.3 אין באמור בסעיפים אלה בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית החברה על פי כל דין או הסכם.

19. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

נותן השירותים מצהיר כדלקמן:

- 19.1 כי הינו עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- 19.2 ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.
- 19.3 הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופתו של הסכם זה.
- 19.4 הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
- 19.5 במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא נותן השירותים לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי.
- 19.6 מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהיה זכאי נותן השירותים לכל החזר מהחברה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה לה הוא זכאי בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור בדיעבד.
- 19.7 עפ"י דרישת החברה יציג נותן השירותים בסוף כל שנת כספים התאמה של רישומי הנהלת החשבונות ביחס להסכם זה, כפי שמדווחים לרשויות המס.

- 20.1 ביצע נותן השירותים הפרה יסודית של הסכם זה, או במקרה שבו ימנע ביצוע שירותי נותן השירותים בנסיבות שאינן בשליטת החברה, אזי מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים הנתונים לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, תהא החברה זכאית לבטל הסכם זה לאתרו, בהודעה בכתב לנותן השירותים, בלי לגרוע מכל זכות או סעד הנתונים לחברה על פי ההסכם ועל פי דין.
- 20.2 בנוסף לאמור לעיל תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם מיידית בקרות אחד מאלה:
- א. הוגשה בקשה לפירוק נותן השירותים, לרבות פירוק מרצון, שלא הוסרה תוך 60 (שישים) ימים ממועד הגשתה;
- ב. הוגשה בקשה למתן צו הקפאת הליכים כנגד נותן השירותים, או בקשה למינוי כונס נכסים, כונס נכסים זמני, מפרק, מפרק זמני, מנהל מיוחד, או נאמן מטעם בית משפט לנותן השירותים, שלא הוסרה תוך 60 (שישים) ימים ממועד הגשתה;
- ג. מונה לנותן השירותים כונס נכסים מכוח כל דין ו/או ניתן נגדו צו הקפאת נכסים או צו פירוק, בין זמני ובין קבוע;
- ד. הוטל עיקול או בוצעה פעולת הוצאה לפועל אחרת, על רוב נכסי נותן השירותים או נכסים מהותיים שלו או נכסים הדרושים לצורך אספקת הטובין והשירותים, והעיקול לא הוסר בתוך 60 (שישים) ימים ממועד הטלתו;
- ה. נגד נותן השירותים או מי ממנהליו הוגש כתב אישום או שהורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון או עבירה הנוגעת לשירותים נושא הסכם זה;
- ו. נותן השירותים או מי מטעמו נתפס/ נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד או בכל מעשה מרמה;
- ז. הוכח לחברה כי נותן השירותים אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית או כל סיבה שהיא.
- ח. ומודגש כי אין במקרים המנויים בסעיף 20.2 לעיל משום רשימה סגורה של עילות לביטול ההסכם ואין בהם כדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין.

- 20.3 בוטל ההסכם על ידי החברה לפי סעיף זה, תשלם החברה לנותן השירותים את התמורה המגיעה לו בגין אספקות הטובין והשירותים שביצע בפועל, בקיזוז וניכוי הסכומים המגיעים לחברה מנותן השירותים, לרבות פיצויים בגין נזקים והפסדים שנגרמו לחברה עקב אחריותו של נותן השירותים או כתוצאה מהפרתו את תנאי הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית החברה על פי ההסכם או על פי דין.
- 20.4 בוטל ההסכם, תבוצע התחשבות סופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום או ששולמה ביתר, לפי העניין.
- 20.5 מובהר בזאת, ולמען הסר כל ספק, כי במקרה בו בוטל ההסכם, באיזה מהמקרים המפורטים לעיל - לא יהיה נותן השירותים זכאי לכל פיצוי שהוא בגין ביטול ההסכם.
- 20.6 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכח כל דין - זכויותיה של החברה וחובותיה של נותן השירותים והביטחונות מטעמו יעמדו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לשירותים שהוענקו עד מועד הביטול.
- 20.7 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים להם זכאית החברה מכוח הדין או עפ"י ההסכם.

21. אחריות בנזיקין וביטוח

- 21.1 נותן השירותים אחראי כלפי החברה לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לנותן השירותים ו/או לעובדי נותן השירותים ו/או למי מטעם נותן השירותים בגין ו/או בקשר עם השירותים ו/או לכל אובדן או נזק בקשר.
- 21.2 נותן השירותים אחראי כלפי החברה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים נשוא ההסכם ו/או לכל אובדן.
- 21.3 נותן השירותים פוטר בזאת את החברה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות משפטיות ואחרות. החברה תודיע לנותן השירותים על תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.
- 21.4 החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר נותן השירותים זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל.

- 22.1 להבטחת אחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ג-4 המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"). בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית, נותן השירותים מתחייב לערוך ולקיים את הביטוח לתקופת נוספת של 3 שנים מיום סיום מתן השירותים.
- 22.2 בנוסף לאמור לעיל מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים, בעצמו/או על ידי אחרים לרבות קבלנים מטעמו, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל ציוד מכני הנדסי החייב בביטוח חובה) אשר ישמשו לצורך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות את הביטוחים כמפורט להלן:
- 22.3 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין.
- 22.4 ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי כלשהו, עקב השימוש בכלי רכב ע"י נותן השירותים ו/או קבלני משנה, בגבול אחריות בסך של 350,000 ש"ח למקרה.
- 22.5 ביטוח מקיף, לכיסוי נזק מכל סוג שהוא, לרכבי נותן השירותים ו/או קבלני משנה.
- 22.6 ביטוחי צמ"ח כולל צד שלישי.
- 22.7 למרות האמור בסעיף זה, נותן השירותים רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף כמפורט לעיל אולם במקרה כזה נותן השירותים מוותר על זכותו לתביעה כלשהי נגד החברה ו/או העירייה ו/או החברות העירוניות ו/או הבאים מטעמם של הנ"ל בקשר לנזק כלשהו שיגרם לרכבים הנ"ל וכן הוא מתחייב לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או החברות העירוניות בגין כל נזק ו/או הפסד שייגרם למי מהן במקרה שתידרשנה או תתבענה לפצות ו/או לשפות בגין נזק רכוש לרכב/ים כאמור אשר יכול היה להיות מכוסה תחת ביטוח מקיף כאמור. מבלי לגרוע מהאמור לעיל במקרה זה יחול הפטור כאמור בסעיף 22.13 להלן. במידה וביטוחי הרכב נערכים על ידי אחרים ו/או מי מטעמן נותן השירותים לרבות קבלנים מטעמו מתחייב נותן השירותים לכלול הוראה זו גב אל גב בהסכמים מול גורמים אלה
- 22.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירותים רשאי שלא לערוך את ביטוח אש מורחב במלואו או בחלקו ובמקרה זה יחול הפטור כאמור בסעיף 22.13 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.
- 22.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לכך, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים, באמצעותו ו/או באמצעות אחרים, בגין כל אחד מכלי הרכב המשמשים בקשר עם מתן השירותים את הביטוחים כמפורט להלן: ביטוח חובה כנדרש על-פי דין ו/או כן ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי כלשהו ו/או ביטוח מקיף לכיסוי נזק מכל סוג שהוא.

22.10 נותן השירותים ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי נותן שירותים המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי נותן השירותים לחברה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את החברה בתרופות בגין הפרת ההסכם. נותן שירותים ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה.

22.11 היה ולדעת נותן השירותים קיים צורך בעריכת ביטוח נוסף ו/או משלים לביטוחי נותן השירותים, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או עריית תל אביב יפו (להלן: "העירייה") ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או מי מטעמם, ואולם הויתור כאמור לא יחול לטובת בן-אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים כאמור, יורחב שם המבוטח לכלול את החברה ו/או העירייה ו/או החברות העירוניות ובגין מעשי ו/או מחדלי נותן השירותים ו/או מי מטעמו וזאת בכפוף לסעיף בדבר אחריות צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאמור כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

22.12 החברה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומציא על-ידי נותן השירותים כאמור בסעיף זה לעיל, ונותן השירותים מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון שיידרש על מנת להתאים את ביטוחי נותן השירותים להתחייבויותיו על-פי הסכם זה. נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כי זכות הביקורת של החברה ביחס לאישור עריכת הביטוחים וזכותה להורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או מי מטעמם כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים נשוא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על נותן השירותים על-פי נספח זה ו/או על-פי דין, וזאת בין אם נדרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

22.13 נותן השירותים פוטר בזאת, בשמו ובשם מי מהפועלים מטעמו, את החברה ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או מי מטעמם, מכל אחריות לאבדן ו/או לנזק, ישיר ו/או עקיף, העלול להיגרם מכל סיבה שהיא לצידו ו/או רכוש כלשהו, אשר הובא על-ידו ו/או מי מטעמו לאתר ולסביבתו ו/או המשמש את נותן השירותים ו/או מי מטעמו לצורך מתן השירותים וכן לכל אבדן או נזק, ישיר ו/או עקיף העלול להיגרם עקב הצידוד ו/או הרכוש כאמור מכל סיבה שהיא, וזאת בין אם נערכו ביטוחים בקשר לכך ובין אם לאו (לרבות ביטוחי רכוש וביטוחים בגין כלי הרכב כאמור וכהגדרתם לעיל), ובמידה ונערכו ביטוחים כאמור אזי גם אם זכאי נותן השירותים לשיפוי בגינם (או היה זכאי לשיפוי בגינם אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או מכל סיבה אחרת); אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.

22.14 מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זה גובה גבולות האחריות באישור עריכת הביטוחים, הנם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירותים. נותן השירותים מצהיר ומאשר בזאת, בשמו ובשם מי מהפועלים מטעמו, כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או מי מטעמם, בכל הקשור להיקף הכיסוי ובכלל זה לגובה גבולות האחריות כאמור.

- 22.15 נותן השירותים מתחייב לשפות את החברה על החברה ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או מי מטעמם בגין כל סכום שיושת על מי מהם עקב הפרת תנאי הפוליסות ע"י נותן השירותים ו/או מי מטעמו.
- 22.16 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה לא יהוו אישור כלשהו מהחברה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה ו/או על העירייה ו/או על החברות העירוניות ו/או המנהל ו/או מי מטעמם אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 22.17 נותן השירותים לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 22.18 נותן השירותים לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של נותן השירותים ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי נותן השירותים יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 22.19 נותן השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת החברה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך
- 22.20 הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה, יהיה נותן השירותים אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

23. פיצוי מוסכם ושיפוי

- 23.1 הפר נותן השירותים הסכם זה הפרה יסודית, תהיה החברה רשאית לדרוש מנותן השירותים, כפיצוי מוערך ומוסכם מראש, תשלום בגובה סכום ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה על פי כל דין והסכם זה.
- 23.2 בשל הפרת התחייבותו לאספקת השירותים זאת - מכל סיבה שהיא, ישלם נותן השירותים לחברה, מיד עם דרישתה הראשונה, כפיצוי מוערך ומוסכם מראש, כאמור, בגין כל הזמנת עבודה שלא בוצעה או שבוצעה באיחור, כאמור, סך של 1000 ₪ (אלף שקלים חדשים) לכל יום איחור.
- 23.3 לעניין סעיף זה: "יום איחור" הינו כל יום שחל בימות השבוע, שהינו יום עבודה או שאינו יום עבודה.
- 23.4 החברה תחייב את נותן השירותים בסך של 100 ₪ (מאה שקלים חדשים) בגין כל הוראת תשלום אותה תבצע עקב קיומו של צו עיקול כנגד נותן השירותים אשר הוטל על כספים המגיעים לו מהחברה.
- 23.5 אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לקזז את סכום הפיצוי המוסכם, עפ"י הוראות סעיף 18.1 לעיל.

- 23.6 בקביעת הפיצוי המוסכם, בדרישתו על ידי החברה או בתשלומו על ידי נותן השירותים, אין כדי לגרוע מהתחייבות נותן השירותים או מכל זכות או סעד הנתונים לחברה על פי ההסכם ועל פי דין ובכלל זה לתבוע פיצויים גבוהים משיעור הפיצוי המוסכם.
- 23.7 סעיף זה, הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

24. המחאת זכויות ו/או חובות מכח ההסכם

- 24.1 מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל התחייבויותיו של נותן השירותים מכוח ההסכם הינן מכוח מומחיותו המקצועית ולפיכך עליו לבצען בעצמו ו/או באמצעות עובדיו.
- 24.2 נותן השירותים לא יעביר את זכויותיו והתחייבויותיו על פי ההסכם, כולן או חלקן, ולא ימחה, ישעבד או ימשכן את הזכויות האמורות, אלא אם נתקבלה לך הסכמת החברה בכתב ומראש. החלטת חברה אם לאשר את ההמחאה, כאמור, אם לאו תהיה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והחלטתה תחייב את נותן השירותים. ההחלטה תנומק בנימוקים עניינים. לעניין סעיף זה שינוי בבעלות או בשליטה, במישרין או בעקיפין, בספק, דינה כדין העברת זכויות ("שליטה" – כהגדרתה בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968).
- 24.3 היה נותן השירותים תאגיד וביקש להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו מכוח ההסכם על דרך של העברת זכויות במניות החברה, יפנה לקבלת אישור החברה. החברה עפ"י שיקול דעתו הבלעדי יקבע האם לאשר המחאה כאמור ואם לאו.
- 24.4 החלטתה של החברה תהיה סופית ותחייב את נותן השירותים.
- 24.5 פעל נותן השירותים בניגוד להחלטת החברה והמחה זכויותיו או חובותיו או מקצתן, יישאר אחראי בלעדי להתחייבויותיו עפ"י הסכם זה על אף ההמחאה האמורה מבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיו של החברה כלפי הגורם הנמחה. אין באמור כדי לגרוע מכל סעד אחר או תרופה לה זכאית החברה עפ"י כל דין ו/או עפ"י ההסכם.
- 24.6 החברה תהיה רשאית להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי ההסכם, או חלקן, ללא צורך בקבלת הסכמת נותן השירותים לצורך כך.
- 24.7 סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

25. ויתור

- 25.1 כל התנאה, חריגה, ויתור, ארכה על תנאי ההסכם מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.
- 25.2 ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא יהיה בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

26.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות נותן השירותים על פי ההסכם ומכל זכות וסעד העומדים לחברה, מובהר כי בכל מקרה של אי עמידת נותן השירותים בהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - אי אספקת השירותים בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו בהסכם זה ו/או בהזמנת עבודה הספציפית ו/או בהוראת המנהל באופן שאינו תואם את הקבוע בהזמנות העבודה, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לקבל את השירותים באמצעות צד שלישי אחר. במקרה זה, יישא נותן השירותים בהוצאות החברה בתוספת הוצאות כלליות בשיעור של 10% (עשרה אחוזים).

26.2 לכל שינוי, תיקון או עדכון של ההסכם, לא יהיה תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הצדדים.

26.3 סמכות השיפוט הבלעדית לדון בתובענה שעילתה בהסכם זה תהיה נתונה לבית משפט השלום בתל אביב-יפו ולבית המשפט המחוזי במחוז המרכז, לפי סמכותם העניינית.

26.4 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינן כמפורט בראש הסכם זה, בכפוף לכל שינוי בהן, שהודעה בכתב עליו נמסרה לצד האחר בדרך המפורטת בהסכם זה.

26.5 כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו לכתובתו האמורה יראוה כאילו הגיעה לתעודתה: אם נשלחה בדואר רשום - כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת מסירתה במשרד דואר בישראל; אם נשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני - ביום העסקים שלאחר יום משלוחה, באם קיים בידי השולח אישור על העברה תקינה של ההודעה במלואה; אם נמסרה בכתובתו של הצד הרלוונטי ביד - בעת מסירתה כאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

בשם החברה להיכלי ספורט תל אביב-יפו בע"מ

שם וחתימה

מורשי החתימה מטעם החברה

שם וחתימה

שם וחתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ המשמש כיועץ המשפטי נותן השירותים מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על הסכם זה בפני, בשם נותן השירותים הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי נותן השירותים בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו להתקשר בהסכם זה ולהסמיך את הנ"ל לחתום על ההסכם ונספחיו.

עו"ד,

נספח ג' 1

מסמכי המכרז

הצעת המחיר

תצורף ההצעה שהוגשה במסגרת המכרז

נספח ג' 3

כתב סודיות

* ייחתם ע"י נותן השירותים וע"י כל גורם מטעמו המוסמך על ידו לתת שירותים לחברה מכוח הסכם זה.

לעניין נותן השירותים- אנו, _____ ו- _____, מורשי החתימה של _____ מצהירים בזאת כדלקמן:

לעניין כל גורם מטעם נותן השירותים- אני, _____, ת.ז. _____ מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הננו מתחייבים כלפי החברה לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של כל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתנו במהלך מילוי תפקידנו ו/או כל הקשור והנובע ממתן השירותים נושא ההסכם, בכל צורה ואופן. המידע כאמור לעיל לא יימסר לגורם כלשהו שלא הורשה לכך מראש ובכתב ע"י החברה.
 2. הננו מתחייבים להשתמש במידע אך ורק לצרכי ההתקשרות עם החברה במסגרת ההסכם, בהתאם להוראות החברה בלבד.
 3. התחייבותנו זו תישאר בתוקפה במשך תקופת ההסכם ולאחריה, ללא מגבלת זמן.
 4. הננו מתחייבים למסור ולהחזיר לידי החברה כל חומר שקיבלנו ממנה ו/או שהגיע לחזקתנו ו/או שנוצר על ידנו עקב ההתקשרות. כמו כן, הננו מתחייבים לא לצלם, לצטט, להקליט, להעתיק או לשמור אצלנו עותק של החומר הנ"ל.
 5. לעניין נותן השירותים- הננו מתחייבים לתדרך ולידע את כלל עובדי נותן השירותים המעורבים במתן השירותים בדבר חובותינו האמורות לעיל ולהחתימם על כתב הצהרה והתחייבות זה, כהתחייבות אישית מטעמם בנוסף לחובותינו כנותן שירותים.
- לעניין כל גורם מטעם נותן השירותים- הנני מצהיר כי נותן השירותים תידרך ויידע אותי בדבר חובותי האמורות בהצהרה זו והחתימתי על כתב הצהרה והתחייבות זה מהווה התחייבות אישית שלי.

חתימת המשתתף _____

אישור קיום ביטוחים

לכבוד

חברת היכלי הספורט תל-אביב יפו בע"מ (להלן: "החברה")
ו/או עיריית תל אביב יפו (להלן: "העירייה")

א.ג.נ,

הנדון: אישור עריכת ביטוחים ע"ש _____ (להלן: "נותן השירותים"), בין היתר בקשר למתן שירותי אחזקת מערכות ביוב, ניקוז ו שומן במתקני החברה כהגדרתם בהסכם מיום _____ (להלן בהתאמה: "השירותים")

הננו מאשרים בזאת כי ערכנו ע"ש נותן השירותים את הביטוחים המפורטים להלן, בין היתר בקשר עם מתן השירותים, החל מיום ועד (וכולל) ליום (להלן: "תקופת הביטוח"), כאשר היקף הכיסוי הניתן על-פי הביטוחים כאמור אינו נופל מהיקף הכיסוי הניתן על-פי נוסח הפוליסות הידוע כ- ביטוח 2013 (למעט לעניין ביטוח אחריות מקצועית מהדורה.....) ובכפוף למפורט להלן:

1. פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי מס'.....

החבות המבוטחת: חבות נותן בשירותים על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או ישות כלשהי, בכל הקשור בעבודות.

ביטול הגבלות: הפוליסה אינה כפופה לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מ- אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, בעלי חיים, פרעות ושבתות, כל דבר מזיק במאכל או במשקה, חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

הרחבת שיפוי: הפוליסה מורחבת לשפות את החברה ו/או את העירייה ו/או את החברות העירוניות ו/או את המנהל בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת עליהם עקב מעשי ו/או מחדלי נותן בשירותים ו/או מי מהבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף בדבר אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידים המבוטח.

התניה מיוחדת: בביטוח מצוין במפורש כי רכוש המזמין (לרבות רכוש עליו עובדים או רכוש סמוך) נחשב במפורש לרכוש צד ג'.

גבול אחריות: 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר על פי הפוליסה.

2. פוליסה לביטוח חבות מעבידים מס'.....

החבות המבוטחת: חבות נותן בשירותים כלפי עובדיו בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה מקצועית העלולה להיגרם למי מהם תוך כדי ועקב עבודתם.

ביטול הגבלות: הפוליסה אינה כפופה לכל הגבלה בדבר העסקת נוער, עבודות גובה ובעומק, פיתיונות ורעלים ושעות עבודה.

הרחבת שיפוי: הפוליסה מורחבת לשפות את החברה ו/או את העירייה ו/או את החברות העירוניות ו/או את המנהל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי כי הם נושאת בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי נותן בשירותים.

חתימת המשתתף _____

ויתור על תחלוף: הפוליסה כוללת ויתור על זכות תחלוף כלפי החברה ו/או העיריה ו/או החברות העירוניות ו/או המנהל ו/או מי טעמם, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.

גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר על פי הפוליסה.
3. פוליסה לביטוח אחריות מקצועית מס'.....

החבות המבוטחת: חבות נותן השירותים על פי דין בשל תביעה או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין מעשה או מחדל מקצועי מצד נותן השירותים ו/או מי מהבאים מטעמו, בכל הקשור במתן השירותים.

ביטול הגבלות: הפוליסה אינה כפופה לכל הגבלה בדבר שהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.

הרחבות: הפוליסה כוללת הרחבה בגין אבדן מסמכים וכן הרחבה בגין חבות נותן השירותים בשל אי יושר של עובדי נותן השירותים.

הרחבת שיפוי: הפוליסה מורחבת לשפות את החברה ו/או את העיריה ו/או את החברות העירוניות ו/או את המנהל ו/או מי טעמם בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת עליהם עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים ו/או של מי מהבאים מטעמו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבותו של נותן השירותים כלפי החברה ו/או העיריה ו/או החברות העירוניות ו/או המנהל ו/או מי טעמם.

מועד למפרע: לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים, אך לא לפני

תקופת גילוי: הפוליסה כוללת תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי נותן השירותים ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור ביטוח זה.

גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר על פי הפוליסה.

1. הוראות כלליות החלות על כל הפוליסות:

א. הביטוחים המפורטים לעיל כוללים תנאי מפורש לפיו הינם קודמים לכל ביטוח הנערך ע"י החברה ו/או העיריה ו/או החברות העירוניות ו/או המנהל ואנו מוותרים על כל דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחי החברה.

ב. חריג רשלנות רבתי מבוטל בזאת, ככל שקיים.

ג. הביטוחים המפורטים לעיל כוללים סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או העיריה ו/או החברות העירוניות ו/או המנהל ו/או מי מטעמם; ואולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת בן-אדם שגרם לנזק בזדון.

ד. אנו מאשרים כי הביטוחים דלעיל לא יבוטלו ו/או ישונו לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר לידי החברה הודעה על כך, שתישלח בדואר רשום, לפחות 30 יום מראש.

ה. אי קיום בתום לב של תנאי הפוליסות והתנאותיהן על-ידי נותן בשירותים ו/או בגין מי מטעמו, לא יגרע מזכות החברה ו/או העיריה ו/או החברות העירוניות ו/או המנהל לקבלת שיפוי על-פי מי מהפוליסות הנ"ל.

ו. נותן בשירותים בלבד יהיה אחראי לתשלום דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות לעיל ולתשלום ההשתתפויות העצמיות החלות על-פיהן.

ז. מובהר כי לצורך אישור ביטוח זה המונחים "החברה", "העירייה", "החברות העירוניות" "מנהל" כוללות הן את עובדיהן ומנהליהן.

אישור זה כפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן עד כמה שלא שונו במפורש על-פי
האמור לעיל.

בכבוד רב,

(שם החותם)

(חתימת המבטח)

(חותמת החברה)
(תפקיד החותם)

נספח ג-5

תאריך _____

לכבוד
היכלי הספורט תל אביב – יפו בע"מ

ערבות בנקאית מספר

1. לפי _____ מס' ח.פ. _____ מרחוב _____ (להלן: "נותן השירותים") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף שקלים חדשים) בלבד (להלן: "סכום הערבות"), וזאת בקשר עם ההסכם שנחתם בין החברה להיכלי ספורט תל אביב יפו לבין נותן השירותים בעקבות מכרז למתן שירותי אחזקת מערכות ביוב, ניקוז ושימון במתקני חברת היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ (להלן - "ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י נותן השירותים, של כל תנאי ההסכם בינו לבין החברה ובכלל זה לביצוע ולטיב השירותים.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהיה מדד חודש יוני 2019 שהתפרסם ביום 15/7/2019
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.
3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, מיד עם מועד קבלת דרישתכם לעל ידינו לפי כתובתנו המפורטת להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנותן השירותים.
5. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתבות _____ כשהיא חתומה ע"י גזבר החברה או ממלא מקומו. דרישה אשר תהא חתומה ע"י ממלא מקומו של גזבר החברה תהא מלווה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישה כזו מטעם החברה.
6. התשלום, כאמור בסעיף 4 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון החברה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

חתימת המשתתף _____

7. ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנה להעברה, הסבה או להמחאה.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

בכבוד רב,

_____ [שם הבנק הערב]

תאריך: _____

חשוב: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.