



# היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ

**מרכז פומבי 15/2019**

מרכז פומבי לביצוע עבודות ציפוי  
פולימרי של רצפות בקומה  
הקרקע בהיכל מנורה מבטחים  
**תל אביב יפו**

**יולי 2019**

## מסמכים המכרז:

### חלק א' – תנאי המכרז

**נספח א'1** – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטתי.

**נספח א'2** – הצהרת והצעת המציג.

**נספח א'3** – נוסח ערבות הצעה.

**נספח א'4** – נוסח תצהיר המשתתף להוכחת ניסיון.

**נספח א'5** – תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

**נספח א'6** – תצהיר בדבר העדר הרשעות.

**נספח א'7** – חלקיים חסויים בהצעה.

### חלק ב' – הסכם ההתקשרות עם הזוכה

**נספח ב'1** – נוסח כתוב ערבות ביצוע.

**נספח ב' 2** – מפרט מיוחד.

**נספח ב'3** – כתוב ככמויות.

**נספח ב'4** – אישור קיום ביטוחים.

**נספח ב'5** – נספח הוראות בטיחות בעבודה.

## תנאי המכרז

.1.

### כללי

- 1.1. היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ (להלן: "היכלי הספורט" או "החברה") מזמין בזאת קבלנים אשר מתקיים בהם תנאי הסף להשתתפות במכרז זה, להצעות לביצוע עבודות של ציפוי פולימרי של רצפות בהיכל מנורה מבטחים ברוחב ג'אל אלון 51, תל אביב – יפו (להלן: "התיכל"), הכל כמפורט במסמכי המכרז, על נספחיהם (להלן: "העברות" או "העברה").
- 1.2. ההתקשרות עם המציע אשר הצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז, תהיה על פי חוזה ההתקשרות המצורף **חלק ב'** של מסמכי המכרז (להלן: "החוזה"), על נספחו, ובפרט בהתאם למפרט המצורף **נספח ב' 2** ולכתב הנסיבות המצורף **נספח ב' 3** לחוזה, בכפוף לשיעור ההנחה שנכלל בהצעת המציע הזוכה.
- 1.3. החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל מכרז זה, כולו או חלקו מכל סיבה שהיא, לרבות בגין היעדר תקציב לביצועו וזאת אף אם נשלחה הודעה זכיה ואף אם נחתם חוזה עם הזוכה במכרז. במקרה זה רשאית החברה לבצע את העבודות כולו או חלקן עצמה ו/או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.
- 1.4. מובהר בזאת כי על המציעים להגיש את ההצעות בהסתמך על כלל מסמכי המכרז.

.2.

### רכישת חברה המכרז

- 2.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת סך של 750 ₪ (שבע מאות חמישים שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן - "דמי רכישת חברה המכרז"), שיישולם במזומן או באמצעות המאה שזמן פירעונה יום רכישת מסמכי המכרז, לפקודת החברה. דמי רכישת חברה המכרז לא יוחזו בכל מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה. מובהר כי טרם רכישתם ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר החברה.
- 2.2. מבלי לגרוע כלליות האמור בסעיף 2.1 לעיל, מובהר, כי אי הגשת ההצעה על ידי מי מרכשי המכרז, מכל סיבה שהיא ו/או אי זכיות מציע במכרז, לא יזכה את רוכשי המכרז בחזרה דמי רכישת חברה המכרז.
- 2.3. לאחר שעינו בכל המסמכים וקיבלו את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הצעתו במכרז זה ועל مليוי התcheinויות על פיו, ורכש את מסמכי המכרז, מזומנים המציעים (להלן: "המשתתפים" או "המשתתף") במכרז להגיש את ההצעות שתכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 5 להלן, כשם חתום על ידי המוסמכים כדי מטעם המשתתף במכרז, בכל עמוד ועמוד, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

מובהר בזאת, כי חוברת המכרז הינה קניינה הפרטי של החברה, היא נמסרת לרוקשי המכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרת אחרת, ורוקשי המכרז לא יהיו רשאים לעשות בה שימוש למטרת אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.

.3

### נושא המכרז, עיקרי ההתקשרות ולוחות הזמנים לביצוע

3.1 המכרז נועד לבחירתם קבלן לביצוע עבודות של ציפוי פולימרי של רצפות בקומות הקרקע של היכל, והכל על פי המפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבותות" או "השירותים").

3.2 ההסכם ישאר בתוקפו עד למועד סיום ביצוע העבודות והשלמת כל מחויבויות הקבלן על פי מכraz זה, הסכם ההתקשרות והמפרט המציג כחלק ב' למכרז זה, לרבות ביצוע השלמת לאחר הביקורת על עבודות במועדים ובהתאם לאמור בסעיף 7 למפרט ולרבות תקופת האחריות בהתאם לסעיף 13.5 להסכם ההתקשרות (להלן: "תקופת ההתקשרות").

3.3 החברה מבהירה כי התחייבה כלפי צדדים שלישיים לקיום הופעות ואיורים בהיכל深深地 לאחר ביצוע העבודות נשוא מכraz זה ולפיכך החברה שמה דגש מיוחד על עמידה במועדי המכraz זה. מובהר כי לוחות הזמנים במסמכי הינם קשייחים לחלווטין. **המשתתפים, בהגשת העותם, מצהירים כי הדבר הוביל לדייעתם ונלקח בחשבון במסגרת הגשת העותם.**

3.4 עיקוב בתחילת ביצוע העבודות ו/או בהשלמתן יגרום נזק כבד לחברת ויתשוו איתה בפני תביעות צד שלישי. לפיכך, אי עמידה בלוחות הזמנים להשלמת העבודות ו/או איזה חלק מהן עשויה לזכות החברה בפיקוחים מוסכמים מעת הזכות כמפורט בהסכם ההתקשרות המצורף כחלק ב' במסמכי המכרז.

3.5 נכון למועד פרסום המכraz זה ומבלתי שהדבר יהווה התחייבות מצד החברה, לוחות הזמנים הצפויים לביצוע העבודות הינם כדלקמן: בין התאריכים 6/8/2019 – 29/8/2019 העבודה תבוצע ממשמרות כפולות ומשולשות לרבות עבודהليلת,ימי שישי וערבי חג בתצורה של 24/6 שעות ביממה, תוך הקפה על הוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, תש"י – 1951 ובכפוף לכל דין.

3.6 המדובר בהערכתה בלבד לוחות הזמנים וייתכן כי מועדים אלו ישתנו, יקוצרו או יארכו, בהתאם ועל פי שיקול דעתה של החברה. בכל מקרה, לוחות הזמנים צוינו לעיל על מנת לאפשר היערכות של המשתתפים למועדים הצפויים ולהציג את חשיבות העמידה בלוחות הזמנים.

3.7 העבודות שיסופקו בפועל לחברת, יעדמו בדרישות כתובכמות, **נספח ב' 3 למכרז**, והוראות המפרט המהוות דרישות מינימליות, נספח ב' הכל בכפוף לכל זכות הנטוונה לחברת ביחס להיקף העבודות המזומנות וכל שינוי בו.

כאמור, העבודות נשוא המכרז צריכות להתאים לכתב הכספיות, המפרט והסכם ההתקשרות, עם זאת, ביחס לחומרים ולפרטי ציוד המופיעים במפרט, המשתתפים רשאים להציג חומר או פריט ציוד "שווה ערך" לאישור החברה מראש ובכתב, וזאת טרם הגשת הצעות למכרז, במסגרת שאלות החברה. חומר או פריט ציוד "שווה ערך" משמעו חומר אותו רשיית המשתתף להציג כאלטרנטיבה לאפיון החומר או פריט הציוד המופיע במפרט ואשר יהו שווה ערך מבחינת טיבו ואיכותו לחומר או לפרט הציוד המקוריים, על פי קביעת החברה. עוד מודגש ומובהר כי טרם אישור חומר או פריט ציוד שווה ערך יהיה על המשתתף להציג את החומר או פריט הציוד בהיכל לצורך בדינה ואישור. הכל, כאמור לעיל, טרם המועד האחרון להגשת הצעות, במסגרת שאלות החברה. הכרעת החברה בעניין היוות החומר או פריט הציוד המוצע "שווה ערך" ואישורו, ככל שייאשר, תהא מכרעת ולמשמעות/לזוכה, לפי העניין, אין ולא תהinya כל טענות ו/או תביעות כלפי החברה בקשר לכך.

3.9 המשתתף מתחייב לבצע את כל העבודות בכל היקף, כפי שנדרש במכרז או כפי שיידרש בפועל על ידי החברה וזאת בהתאם להצעתו וכמפורט במסמכי המכרז. בכל מקרה, מובהר כי כל הכספיות הן באומדן בלבד וברשות החברה לשנות הכספיות או לבטל סעיפים מבלי שהדבר ישמש כUILה לשינוי מהיריה היחידה בסעיף כל שהוא. מובהר כי החברה תשלם למשתתף הזוכה בהתאם לעבודות שבוצעו בפועל.

#### שאלות ו/או הבהרות למסמכי המכרז

4.

4.1 שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות בקשר עם סטיירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למון המדוקדק של כל סעיף או פרט במסמך כלשהו מסמכי המכרז, התקבלנה בכתב בלבד, תוך ציון כי הפניה הינה בקשר למכרז מס' 15/2019, וזאת עד ליום אי ה-24/7/2019 בשעה 12:00. את השאלות יש להפנות ליעם"ש החברה, עזה"ד ענת ברקת באמצעות דואר אלקטרוני scott@scott.co.il

4.2 תשובות תינantha בכתב בלבד, בצוירוף השאלות שנשאלו והן יהוו חלק בלתי נפרד במסמכי המכרז. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקוניםISMORO בכתב ואשר יפורטו במסגרת תשובות החברה יחייבו את החברה. משתתף לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו בכתב כאמור. החברה ו/או מי מטעמה אינה אחראית למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שניתנו למשתתפים במכרז (לרובות עיי' עובדי החברה) שלא במסגרת המתווארת לעיל של מותן מענה לשאלות בכתב.

4.3 באחריות המשתתפים לוודא את קבלת השאלות וכל מסמך והודעה בנוגע למכרז.

#### ערבות הצעה

5.

5.1 כל מציע במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות מכרז - ערבות בנקאית, בלתי-ሞותנית, אוטונומית, ובلتוי-חוורת של בנק ישראלי לפיקודת המזמין, בסך של 25,000 ש"ח (עשרים וחמש אלף שקלים חדשים), להבטחת הצעתו במכרז וחתימתו על החוזה במועד שיקבע לכך על ידי המזמין.

- נושח הערבות יהיה על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח א' 3 למסמכיו המכraz. .5.2
- תוקף הערבות הוא עד ליום 29.9.2019 (כולל). המזמין תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות על הארכת תוקף הערבות לתקופה של תשעים (90) ימים נוספים (להלן: "מועד תוקף הערבות המוארץ") - על פי דרישת המזמין, או מי שהוסמך על ידיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, שתימסר למציע טרם מועד פקיעתה. ניתן דרישת כאמור, הוארץ תוקף הערבות בהתאם. לא הוארץ תוקף הערבות, תהא רשאית המזמין החלט את הערבות - ולראות במצבם כאמור במצבו שוחרר בו מהצעתו. בקשה המזמין להאריך את תוקף הערבות מעבר למועד תוקף הערבות המוארץ, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו - תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להאריך תוקף הערבות שהופקדה על ידו כאמור, והמזמין תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להמשיך בהליך המכraz ולבחר לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתו להאריך תוקף הערבות (וזאת אף אם ההצעה שתוקף ערבotta לא הוארץ כאמור הייתה הצעה עדיפה). במידה והווארץ מועד הגשת המכraz, רשאית המזמין, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפרסם מועד חדש לתוקף הערבות. .5.3
- מציע במכraz שלא יוצר ערבות כנדרש לעיל, לא תדונן ועדת המכrazים בהצעתו כלל והיא תיפסל. .5.4
- מובחר בזאת כי, בכפוף לכל דין, המזמין תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקבל הצעה על אף פגס בנוסחת הערבות, וזאת אם שוכנעה (לפי מיטב שיקול דעתה הבלעדי) כי, הפגס שנפל בנוסחת הערבות נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי-הוגן או פגוע בעקרון השוויון בין הצדדים. .5.5
- ambil Lagerung מכל זכות של המזמין לפי כל דין, המזמין תהא רשאית להציג את הערבות לפירעון ולהחליט את הסכום הנקבע בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע נהג במהלך המכraz בעורמה, בתכxisנות או בחוסר ניקיון כפיים ואו מסר למזמין מידע מטעה או בלתי-מדויק ואו חוזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות ואו שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכיו המכraz. .5.6
- ambil Lagerung מהאמור לעיל, מובהר בזאת במפורש כי, אם לא ימצא הזוכה למזמין את החוצה בנוסח המצורף למכraz זה, כשהוא חתום על פי הוראות המכraz זה, בצירוף כל המסמכים אותו יש להציג יחד עם החוצה החותם, לרבות ערביות, במועד שייקבע על ידי המזמין, תהא המזמין רשאית, בין היתר, להחליט את הערבות שהזוכה הפקיד לטובتها. .5.7
- סיוור מציעאים חובה** .6.
- סיוור מציעאים, ייירך ביום ג' ה-23/7/2019 בשעה 10:00. מקום הסיור: משרד החברה, היכל מנורה מבטחים ברוחוב יגאל אלון 51 תל אביב יפו. .6.1
- השתתפות בסיוור מציעאים הינה **חובה** ומהווה תנאי סף להשתתפות במכraz. .6.2

בכל מקרה, לא תהיה טענה למציע כי לא התאפשר לו לבחון את העבודות המבוקשות וככל פרט אחר בקשר לביצוע העבודות נשוא מכך זה. החברה תשלח למשתפי הסיור פרוטוקול אשר יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

#### 7. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים לגשת למכרז משתתפים העונים במועד הגשת ההצעה על כל תנאי הסף שלහן, וכי תנאי הסף מתקיימים למציע עצמו.

7.1. המציע הינו עסק מוסר או תאגיד רשום כדין בישראל.

7.2. המציע בעל ניסיון מוכח כמבחן בעצמו ולא באמצעות קבלני משנה ביצוע שלושה פרויקטים לכל הפחות, בהם ביצע עבודות הדומות לעבודות נשוא מכך זה בכל ותיקון רצפות עם ציפוי פולמרי בפרט וזאת במהלך 3 שנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז כאשר **בבל אחד מהפרויקטים יצין המציע באילו חומרים השתמש לצורך ביצוע העבודות.**

יובהר כי החברה תהא רשאית לפנות לגופים שירשמו על ידי המציע לפי סעיף זה לשם קבלת המלצותיהם, והתאה רשאית, אך לא חייבת, להתחשב בניסיון של המציע עם לקוחות אחרים (לרובות צדדים שלישיים שלא נכללו בהצעתו), לרבות אך לא רק לקוחות שצוינו על ידו במסגרת התצהיר בדבר ניסיון המציע - נספח א' 4 למסמכי המכרז וזאת לצורך התרומות מכושרו של המציע לביצוע העבודות ומיכלתו לעמוד בתנאי המכרז.

7.3. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית בסך של 25,000 ש"ח על פי הוראות המכרז.

7.4. המציע השתתף בסיוור מציעים כמפורט בסעיף 5 לעיל.

7.5. המציע חתום על נספח א' 5 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשליו – 1976 והנו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשליו – 1976 –

7.6. המציע הינו בעל תעודה עסק מוסר בתוקף כדין.

7.7. המציע רכש את חברה המכרז.

#### 8. מסמכים שיש לצרף להצעה

על המשתתפים לצרף להצעתם את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, ניקוד האיכות או כל נושא אחר הנדרש לצורך השלמה והגשת הצעה מלאה ושלמה במכרז, וביחס לכך יצרפו גם את כל המסמכים המפורטים להלן:

8.1. כל מסמכי המכרז על כל חלקיו חתום בראשי תיבות בתחתית כל עמוד ועמוד על ידי מושרי החתימה של המשתתף במכרז.

- הצהרה על מעמדו המשפטי של המשתתף בנוסח **נספח א'** ויצרף גם את המסמכים הבאים: .8.2
- 8.2.1 היה והמציע הינו תאגיד, לרבות שותפות רשומה - להצעה יוצרף העתק מתעודת הרישום במרשם הרלוונטי המתנהל בהתאם להוראות כל דין .8.2.2 תדפיס עדכני מהרשם הרלוונטי. .8.2.3 אישור עו"ד/רו"ח בדבר מושרי החתימה מטעם התאגיד. .8.2.4 טופס הצהרת והצעת המשתתף- חתום ומלא כנדרש בנוסח **נספח א'2**. .8.3
- 8.4 תצהיר בדבר הוכחת ניסיון המשתתף בנוסח **נספח א'4**, כאשר מצורפים לו כל האסמכתאות והמסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידת המשתתף בתנאי הסע לרובות עותק של רישיון העסק (ככל שרלוונטי) וכן, חשבוניות/אישור לקוח המעד על ביצוע פרויקטים כאמור. .8.5
- 8.5 ערבות בנקאית בסכום ובתנאים הנקבעים בסעיף 5 לעיל. .8.6
- 8.6.1 תצהיר לפי חוק לעסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח **נספח א'5** ובנוסך כי: ימציא את האישוריהם הבאים מפקיד מושחה, רואה חשבון או מיווץ מס המעדדים .8.6.2 8.6.1 הינו מנהל את פנסבי החשבונות וההרשומות שעליו לנחלם על פי דין או שהוא פטור ממנהם. .8.6.2 הינו נהג לדוח לפקיד השומה על הכנסתתו ולדוח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ. .8.7 כתוב הצהרה בעניין היעדר הרשות פליליות בנוסח **נספח א'6** .8.8 המשתתף ימלא במידת הצורך את החלקים החסויים בהצעתו בנוסח **נספח א'7**. .8.9 עותק חתום של מסמך ההבהרות, ככל שפורסם. .8.10 תעודה המעידת על היות המשתתף עוסק מושחה דין. .8.11 אישור רכישת מסמכי המכרז על שם המשתתף. .8.12 כתוב הרכמיות המצורף **בנספח ב'3**, חתום על ידי המוסמכים דין מטעמו של המשתתף. .8.13 חוזה החתימות ונספחים, המצורף **כמסמך ב'**, חתום על ידי המוסמכים דין מטעמו של המשתתף בכל עמוד ועמוד. .8.14 המפרט הטכני המצורף **בנספח ב'** חתום על ידי המוסמכים דין מטעמו של המשתתף בכל עמוד ועמוד. .8.15 ככל שבכונת המציע להשתמש בחומרים או בפרטי ציוד שאינם זמינים לאלה המופיעים במפרט, יצירף המציע להצעתו את רשיימת החומרים ואו פרטי הציוד אשר בכונתו להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודות נשוא המכraz.

- 8.16. המציג יצרף אישור מעת ספק או יצرن החומריים המאשר כי המציג מורה להשתמש בחומריים אשר מיוצרים או מסופקים על ידו.
- 8.17. כל מסמכי המכزو כשם חתוםים על ידי המוסמכים כדין מטעמו של המשתתף בכל עמוד ועמוד (למעט אם צוין אחרת).
- 8.18. כל יתר המסמכים שיש לצרף כנדרש במסמכי המכزو ו/או הנדרשים לצורך הוכחת המציאות בכלל התנאים והדרישות.
- 9. ההצעה הכספית**
- 9.1.התמורה לה יהיה זכאי הזכיה עבור ביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה ותחשב על בסיס מחירי היחידות (הבודדות) הנקובים בסעיפי כתוב הכמותות והמחירים, המצויר **בנספח ב' 3** לחוזה, בהתחשב בהפחיתה או בתוספת שתוצע לגבי כתוב הכמותות (אם תוצע) על ידי הזוכה, בהתאם להוראות סעיף זה להלן.
- 9.2. יובהר כי התמורה בגין ביצוע העבודות בהתאם לתכלה נשוא חזיה זה הינה במידה קבוע (פאושלי) ביחס לכל העבודות המפורטות בכתב הכמותות המפורט **בנספח ב' 3** (להלן: "כתב הכמותות") לאחר שיקלול הנחת המשתתף.
- 9.3. על המציג למלא את הצעתו הכספית בטופס הצהרת והצעת המציג – נספח א' 2** למסמכי המכزو (להלן גם: "טופס הצעת המחיר"), תוך בחירה באחת מ בין שלוש האפשרויות המפורטוות להלן:
- 9.3.1. הסכמה למחירים הנקובים בכתב הכמותות (0% הנחה); **או**
- 9.3.2. מתן הנחה ביחס למחירים הנקובים בכתב הכמותות, כשבמקרה כזו עליו לנקוב בשיעור (%) – אחוז) הנחה כלל אחד בלבד, המתיחס **לכל** היחידות הצלולות בכתב הכמותות; **או**
- 9.3.3. מתן תוספת בשיעור של עד 5% מהמחירים הנקובים בכתב הכמותות. והכל כפי שנדרש בטופס הצהרת והצעת המציג – **נספח א' 2** המצויר למסמכי המכزو (מחירי היחידות הנקובים בסעיפי כתוב הכמותות, בהתחשב בשיעור ההנחה או התוספת שיוצעו לגבייהם כמפורט בטופס הצהרת והצעת המציג, אם יוצעו, יקרואו להלן: "**המחירים המוצעים**").
- 9.4. אחוז ההנחה/תוספת אשר בהצעת המחיר ייכתב במספר שלם, הן בספרות והן במלל. במקרה של סטייה בין הספרות למילל, יגבר האמור במלל. מחיר אשר יציע הצעה הכוללת אחוז הנחה/תוספת שאינו במספר שלם, לא תהחשב החיבור בכל מספר לאחר הנזודה העשרונית ותראה את הצעתו של המציג ככזו הכוללת את המספר השלם בלבד.

- .9.5. ההצעה לא תוגשה על גבי כתב המכניות, אלא על גבי טופס הצעת המחיר בלבד. מובהר, כי מזובר בהנחה/תוספת כללית בשיעור אחד, לפי העניין, המתיחסת לכל הידיות והסעיפים הכלולים בכתב המכניות, וכי אין ליתן הנחה או תוספת ביחס למחררי יחידות בודדות בכתב המכניות וכמו כן, לא ניתן להציג הנחה על חלק מהסעיפים. עוד מובהר בזאת, כי כל צורה אחרת של מתן הנחה או תוספת, לרבות הנחה או תוספת מותנים, עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- .9.6. הצעת המחיר תחייב את המשותף/הזוכה, לפי העניין, ביחס לכל היקף עבודותו אותו החלטת החברה להוציא אל הפועל במסגרת המכרז. המחיר המוצע על ידי המשותף כולל את ביצוע כל העבודות שיידרשו מהකבלן בהתאם למכרז ולהסכם, ותכלול את כל העליות הכרוכות בביוזע העבודה לרבות עלויות החומרים ועלויות ביצוע בדיקות בקרת איכות, כאמור, בין היתר אך לא רק בפרט – נספח ב' 2 למסמכי המכרז.
- .9.7. כמו כן תכלול הצעת המשותף עלות או הוצאה הכרוכה בהם, לרבות מס ישיר או עקיף, למעט מע"מ ולרבות עלות כח אדם, מסים, אגרות, היטלים וכל תשומתי חובה אחרים להוצאה אגרות והיטלי בניה, ביטוח לסוגיו השונים, אישורים, רישיונות, שומרים ושוטרים וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות. עלויות מחירים ו/או עלויות בשיעור המיסים ו/או היטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשומתי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחררים.
- .9.8. למחריר לא יתווסף התיקירות מכל סוג שהוא. על המשותף להימנע מהתניה או מציוון בהצעת המחיר כי המחררים צמודים למדד כלשהו או שתיווסף עליהם ריבית כלשהי. התניה כאמור עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- .9.9. ההצעה הכספית תוצע בספרות ובמלילים. במקרה של אי התאמה/סתירה בין ההצעה בספרות לבין ההצעה במיללים, תינתן עדיפות בספרות והחברה תהא רשאית לתקן את ההצעה, בהתאם. המשותף מותר על כל טענה ו/או תביעה לעניין זה.
- .9.10. מודגש בזאת במפורש, כי ההצעה המציעת תא סופית מבוחנתו, וכי אי התקיימות אייזו מהערכות המחיר ו/או אי התאמשות של אייזו מציפיותו, תחזיתו או תוכנוויותו, לא יהיו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.
- .9.11. מובהר כי, בכפוף להוראות בעניין המפורטות בסעיף החוצה, המחררים המוצעים ישארו בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות, ובונגע לכל כמות שתידרש על ידי החברה לביצוע העבודות.
- .9.12. במקרה שבו תתגלה בכתב המכניות טעות חשבונאית, בכפל ו/או בסיכוןים – איי הקובע הוא מחיר היחידה הנקוב בסעיף הרלוונטי בכתב המכניות, ובהתאם לכך, החברה תהא רשאית לתקן את הטעות. הסכום המתוקן ייחשב כסיכון המחיר בכתב המכניות בקשר לאותה היחידה.
- .9.13. יובהר כיagi האגש נספח ההצעה המחיר ו/או כתב המכניות ו/או אי השלמת המקומות הטעוניים מיilio בו עלולים, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, להוביל לפסילת ההצעה.

הגשת הצעות

- 10.1. על המשתתף להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים למכרז כשם חתוםים על ידי מוריichi החתימה מטעם המשותף, וחותמת, במידה הנדרש, וכן לחתום כאמור על כל מסמך וכל עמוד מסמכי המכרז, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז ובכל מקום אחר המיועד לכך. על המשתתף למלא את כל הפרטים הטעונים מיilio בכל מסמכי המכרז בדיו;
- 10.2. המשותף יכנס את כל מסמכי המכרז למעטפה על גביה ירשם: "מכרז פומבי מס' 15/2019".
- 10.3. על המציע להגיש הצעתו במסירה ידנית בלבד, וזאת עד ליום ז' ה-29/7/2019, בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז"), לתיבת המכרזים אשר במשרדי החברה, רח' יגאל אלון 51, תל אביב, היכל מנורה מבטחים ליד שער 2.
- 10.4. ההצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.
- 10.5. משלוח ההצעה בדו-אור או בכל דרך אחרת, פרט למסירה ידנית, לא יתקבל.
- 10.6. את ההצעות למכרז יש להגיש כאשר הן תואמות את מכלול התנאים הנדרשים על פי הזמנה זו.
- 10.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, וזאת בהודעה אשר תישלח מראש לכל המשתתפים במכרז.
- 10.8. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי כל ההצעות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנות ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשותף בלבד.

בחינת ההצעות ובחירה הזוכה במכרז

11.

- 11.1. המשתתפים ייבחנו בעמידה בתנאי הסף המפורטים בסעיף "תנאי הסף" לעיל וכן ייבחן האם המשותף צירף את כל המסמכים, האישורים, העARBות הבנקאית והטפסים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז.
- 11.2. החברה תכפיל את מחירי יחידות העבודה כמפורט בכתב הכמות לאחר שכלל אחוז ההנחה/התוספת שהציע הקובלן במכרז במספר היחידות כמפורט בכתב הכמות (נספח ב' 3 להסכם ההתקשרות (להלן: "המחיר המשוקל").
- 11.3. הבראה תדרוג את ההצעות העומדות בתנאי הסף על פי המחיר המשוקל. הצעת המחיר המשוקל הנמוכה ביותר תדרוג במקום הראשון ותקבל את מלאה הנkomות בגין ציון המחיר, המהווה 100% מצינו ההצעה. יתר ההצעות יוכו בציון יחסית לדלקמן:

$$C = \frac{\text{סכום בהצעה הזולה ביותר}}{\text{סכום בהצעה הנבחנת}} \times 100$$

- 11.4. ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר, קרי הצעת המחיר הזולה ביותר - תיחסב כהצעה הזוכה במכרז בכפוף כאמור בסעיף 12 להלן.

- .12.1. החברה אינה מתחייבת לבחור בהצעתו של המשתתף אשר הצעתו תהא הצעת המחיר הזולה ביותר, או לקבל כל הצעה שהיא.
- .12.2. מבלי לגרוע מכלויות האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, להחליט לפסול ו/או שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של משתתף כלשהו, אם עיריית תל-אביב-יפו ו/או לחברות בת שלה ו/או לחברת הינה ניסיון רע עמו או שקיים לגביו חוות דעת של מזמין עובודה אחר, ככל הקשור לעבודות שבוצעו על ידו ובין היתר, בקשר עם כושרו של המשתתף, עמידתו בلوוחות זמניות, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במינומנותו ואופן עמידה בהתחייבויות. במקרים אלה, ככל שההצעה המשתתף הינה הצעה אשר ללא חוות הדעת השילילית היה בה כדי לבחור בחצעה הזוכה – תינתן למשתתף זכות טיעון לפני מתן החלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעלפה וזאת בכפוף לשיקול דעתה של החברה.
- .12.3. מנימוקים שיירשו בבחירהה, תהא רשאית ועדת המכרזים שלא להתחשב כלל בהצעה, לרבות כל חלק של הצעת המחיר ו/או של ההצעה המקצועית, או בחלוקת שבהצעה, שהם בלתי סבירים או בלתי ראויים, מקצועית או אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- .12.4. החברה תהא רשאית למסור לביצוע את העבודות, כולל או חלפון, או שלא להוציא כלל את העבודות, כולל או חלפון, לביצוע, ולמשתתף/ゾוכה (לפי העניין) לא תהinya כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי החברה.
- .12.5. החברה תהא רשאית לעורוך כל בדיקה או חקירה, בין עצמה ובין על ידי אחרים, בקשר לנוטני כל המשתתף, טיב ביצוע עבודות בעבר, הליכים משפטיים בהם הוא מעורב, וכל חקירה ו/או בדיקה אחרת, והמשתתף, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מסכימים לכל בדיקה או חקירה כאמור.
- .12.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש ממת המשתתף הבחרות ביחס להצעתו ו/או פרטים נוספים, לרבות השלמת ו/או מסירת מסמכים נוספים, לפי דרישת ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה. אם יסרב המשתתף למסור פרטים או מסמכים כלשהם כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואך לפסול את ההצעה.
- .12.7. החברה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכה לבאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המשתתפים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המשתתפים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא י מלא אחר כל דרישות המכרז.
- .12.8. החברה רשאית לפסול כל הצעה ממנה עולה חשש לניגוד עניינים.

במידה ותהינה מספר הצעות זהות אזי תבחר וועדת המכרזים את הזוכה, על פי 12.9.  
шиיקול דעתה הבלעדי, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול וועדת המכרזים או לפי  
הגרלה, בשיטה אשר תיקבע על ידי החברה.

## 13. הודעות זכיה והתקשרות

13.1. החברה תודיע למציע הזוכה, בכתב רשום או באמצעות פקס או דוא"ל, על פי שיקול  
דעתה הבלעדי, על הזכיה בהליך (להלן: "הודעת זכיה").

13.2. תוך שלושה (3) ימי עובדה ממועד הודעת הזכיה כאמור, או תוך פרק זמן אחר  
שהחברה הודיעה עליו למציע הזוכה בכתב, ימציא המציע הזוכה לחברת את  
המסמכים הבאים:

13.2.1. שני (2) עותקים של ההסכם (**חלק ב'** למסמכי המכרז) בחתיימת מקור.

13.2.2. אישור עריכת הביטוחים (**נספח ב'ג** להסכם ההתקשרות) כשהוא חתום על  
ידי מבטחו ללא כל שינוי או הוספה.

13.2.3. ערבות ביצוע בנוסח המפורט **נספח ב'ג** להסכם ההתקשרות (חלק ב'  
לזמןנו זו).

13.2.4. כל מסמך אחר שתדרוש החברה מהמציע הזוכה בכתב לשם ביצוע  
התקשרות עמו.

13.3. החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנחל משא ומתן עם המציע הזוכה  
לאחר זכייתו בהליך וטרם חתימת ההסכם.

13.4. לא חתום המציע הזוכה על ההסכם ואו לא המצא כל מסמך שנדרש להמציאו תוך  
זמן שנדרש - רשאית החברה לבטל את זכייתו בהליך.

13.5. רק לאחר מלאי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה, תודיע החברה,  
בכתב רשום, ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכיותם במכרז, ותחזיר את הערכות  
שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

## 14. גילוי הצעת המשותף

14.1. בהגשת הצעתו מביע המשותף הסכמתו מראש ל吉利 הצעתו בפני המשתתפים  
אחרים, אם החברה תידרש לגלווה, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועית או  
מסחררי, שעליהם הודיע המשותף במפורש, על גבי **נספח א'ג** מובהר בזאת כי לא  
יהיה בכוונון סעיפים ואו מסמכים כאמור לעיל, שפרסום מחויב על פי כל דין כדי  
לחייב את החברה.

14.2. ידוע למשותף כי לחברה סמכות להחליט לגלוות פרטים שאותם בבקשת המשותף  
להותיר חסויים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת לאחר שמסרה למשותף  
הודעה על כוונתה למסור פרטים אלו, ולמשותף לא תהיה כל טענה ואו דרישת כלפי  
החברה ואו מי מטעמה בעניין זה.

מובחר בזאת כי ככל שהחברה תקבל את בקשה המשתתף בדבר הסתרת החלקים החסויים בהצעתו, הרי שאותם החלקים בהצעות של משתתפים אחרים שהוגשו למקרה זה, יהיו חסויים בפניו.

שונות .15

אי הגשת כל מסמכי המקרה, בהתאם למכלול דרישות המקרה, תוך התייחסות לכל הטעיפים הדורשים התייחסות, וכן, כל שינוי ו/או תוספת ו/או אי שימוש שייעשו במסמכי המקרה, או כל הסתיגות לגביהם בין על ידי תוספת ו/או מחיקה ו/או השמטה בגוף המסמכים ובין על ידי מסמך לוואי או בכל דרך ו/או אי צירוף אישור נדרש, עלולים, בין השאר, לגרום לפאלת ההצעה והכל לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שייעשו על ידי המשתתף במסמכי המקרה ו/או כל הסתיגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתיגיות"), רשאית החברה:

.15.2.1. לפסול את הצעת המשתתף למקרה.

.15.2.2. לראות בהסתיגיות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מלהן.

.15.2.3. לראות בהסתיגיות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.

.15.2.4. לדרוש מהמשתתף לתקן את ההסתיגיות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

מובחר כי ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של החברה. אם תחליט החברה לנוהג לפי אחת האלטרנטיבות המנווית לעיל, והמשתתף יסרב להסביר להחלטתה, רשאית החברה לפסול את ההצעה.

.15.3. החברה רשאית בכל עת קודם למועד האחרון להגשת הצעות למקרה, להכנס שינויים ותיקונים במסמכי המקרה, לרבות בכתב הכמוויות, ביוזמתה או כמענה לשאלות הבקרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מותנאי המקרה ויובאו בכתב לידיים של רוכשי מסמכי המקרה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני לפי הפרטים שיםסוו על ידם לחברת. לא ישמע כל טענה ממשתתף אם לא נמסר על ידי הנציג מטעמו מספר פקסימיליה ו/או כתובת דואר אלקטרוני נכונם.

.15.4. ההצעה תוגש אך ורק על ידי ישות משפטית אחת וכל ישות משפטית תגיש הצעה אחת בלבד. הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המקרה, הינה הישות המשפטית אשר רכשה את מסמכי המקרה והחותמה על כתוב ההצעה.

.15.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הגשת הצעתו של המשתתף והשתתפותו במקרה כמוות אישור וכח הצהרה שככל פרטי המקרה ומסמכי המקרה ו/או ההסכם ידועים ונדרירים לו.

.15.6. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי ככל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטיו המקרה לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

- 15.7. החברה רשאית בכל שלב שהוא, לבטל מכרז זה, וזאת מכל סיבה שהיא ובלא צורך לנמק. במקרה כזה יושבו למשתתפים או לזוכה הערבות במלואן ולאף אחד- לא למשתתפים, לא לזוכה (ככל שהיה כזה) ולא למי מטעם- טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה.
- 15.8. מבלי לגרוע מיתר הוראותה של הזמנה זו לעיל, מובהר עוד כי במקרה של סטייה בין איזה מהוראות מסמכי המכרז השונים, תגברנה ההוראות המפורשות יותר על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה אלא אם כן צוין במפורש אחרת. במקרה של סטייה בין הוראות המכרז לבין הוראות ההוראות הבסכים תגברנה הוראות הבסכים.
- 15.9. החברה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסבירים שיינטנו בעל פה למשתתפים במכרז. פירושים ו/או הסבירים שיינטנו בעל-פה למשתתפים במכרז, אינם מחיבים את החברה.
- 15.10. הצעת המשותף תעמוד בתוקפה על כל מרכיבה ונספחיה ותחייב את המשתתף החל ממועד הגשתה ועד לתום 3 חודשים האחרון הקבוע להגשת ההצעות במכרז.
- 15.11. למניעת כל ספק מובהר בזאת כי הזמנה זו מנוטחת בלשון זכר, מטעמי נוחות בלבד, ואולם ברור כי ההצעה מופנית לכל אחד ואחת.
- 15.12. הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בו במחוז מרכז.

---

**היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ**

**נספח א' 1****הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי**

על המשתתף במכרז לציין את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלחו:

**א. מעמד משפטי**

<input type="checkbox"/> יחיד	<input type="checkbox"/> שותפות רשותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(ב') יש למלא טבלאות ב' ג' ד' ולצרכו דו"ח מעודכן מרשם החברות השיתופיות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרכו דו"ח מעודכן האגודות מרשם העמותות מרשם החברות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרכו דו"ח מעודכן הagtodes מרשם העמותות מרשם החברות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרכו דו"ח מעודכן הagtodes מרשם העמותות מרשם החברות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרכו דו"ח מעודכן ולצרכו דו"ח מעודכן מרשם החברות

**ב. פרטיים כלליים**

	שם המשתתף במכרז (יש לצרף תצליפס מהרשם הרלוונטי)
	מספר תאגיד/שותפות/ת.
	מספר עסק מורשה
	כתובת
	טלפון
	פקס/EMAIL
	דוואר אלקטרוני
	שם איש קשר ותפקיד
	טל' נייד איש קשר

ג. שמות בעלי זכויות החתימה (חברה בע"מ / שותפות רשומה)

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

ד. שמות השותפים (שותפה רשומה)

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

אנו, החתוםים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה  
מדויקים ועדכניים.

\_\_\_\_\_  
שם משפחה

\_\_\_\_\_  
שם פרטי

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך

אישור עו"ד/רו"ח (لتאגיד בלבד)

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד / רואית, מאשרת בזאת את חתימות מורשי  
החותמה של החברה/ השותפות הניל ומאשרת כי חתימות מחייבת את  
(חברה / השותפות) לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך

הצהרת והצעת המשותף

לכבוד  
החברה להילוי ספורט תל אביב - יפו בע"מ  
רחוב יגאל אלון 51, יד אליהו, תל אביב

א.ג.ג.,

הנדון : מכרז פומבי מס' 15/2019

אני הח"ם \_\_\_\_\_, מושרי חתימה מטעם ח.צ./ח.פ./ת.ז.  
כתובת \_\_\_\_\_ מצהירים,  
 msecims/ים ומתחייבים זהה, בשם המשותף, כדלקמן :

1. עיינו בכל מסמכי המכרז, כולל ההוראות, ההצעה, המפרט, וכל נספחיהם, הבנו את תוכנים וهم מקובלים علينا, קיבלנו את כל ההסבירים והמידע שביקשנו לקבל. אנו מאשרים כי אנו מכירים את כל ההוראות בביצוע העבודה וביצוע התchiebyiotnu לפי ההוראות ונשפכו, וכן כי כל הפרטים והמידע הכרוכים, נלקחו על-ידיינו בחשבון, וכן אנו מודרים מראש כל טענה ואו תביעה ואו דרישة בעניין זה כלפי החברה ואו מי מטעמה.
2. אנו מאשרים ומצהירים כי אנו עומדים בתנאי הסף שנקבעו במכרז זה.
3. הננו מצרפים את כל מסמכי המכרז וייתר המסמכים הנדרשים כמפורט בהזמנה להצעה ההצעות למכרז, לרבות ההמחאה הבנקאית, כמפורט במסמכי המכרז, ומתחייבים בחתימתנו להלן לקיים את כל תנאי המכרז על כל מסמכו ונשפכו.
4. אנו מגישים את הצעתנו זו מבלי שערכנו תיאום כלשהו, במישרין או בעקיפין, באופן מלא או חלק, עם המשתתפים האחרים במכרז זה לגבי איזה מן הפרטים המפורטים בו ואשר מוצעים על-ידיינו.
5. אם וכאשר יוכה במכרז זה, הננו מתחייבים לחתום על ההוראות כהגדרתו במסמכי המכרז וכל נשפכו ולהפקיד בידיכם לפחות תקופה ההתקשרות לפני ההוראות הניל' ערבות בנקאית בהתאם להוראות שנקבעו לנו, וזאת בתוך לא יותר מ-3 (שלושה) ימי עבודה ממועד קבלת הודעה הזכיה או בכל מועד אחר כפי שייקבע על ידיכם.
6. ידוע לי, כי במידה ואזכה במכרז ולא אמציא את ההוראות חותם כנדרש ואת כל הנספחים הנדרשים, עפ"י הנוסח הקבוע במסמכי המכרז, ממועד המציג לעיל, החברה תהיה רשאית לבטל את זכייתי במכרז ולמשש את ההמחאה הבנקאית וזאת מבלי לגרוע מיתר סעדיה הנוטונית לה על פי דין ואו הוראות מסמכי המכרז.
7. ידוע לי כי קיימת חשיבות רבה לעמידה בלוחות הזמנים. על כן, אני מתחייב ומצהיר כי אפעל לעמוד במוועדים הקבועים במסמכי המכרז, ממועד המציג לעיל, לפחות בלוחות הזמנים הקבועים במסמכי המכרז וההוראות וכי היבט זה נלקח בחשבון בהצעתי.
8. לאור האמור לעיל, אני מצהיר ומסכימים בזה מפורשות כי בכל מקרה ונסיבות לא אבקש ואו אפנה לכל פעולה שיפוטית כלשהי לצורך קבלת צווי עשה ואו צווי ביצוע בעין ואו צווי מנעה ואו סעד הצהרתי, זמניים או קבועים, בכל הקשור ואו הנובע ממכרז זה ואו הצעתי, ואפעל לדרוש מהחברה סעדים ספציפים בלבד.

.9. אנו מורים בזה לכם, בהוראה בלתי חוזרת ובلتיה ניתנת לביטול ו/או לשינוי מכל סיבה שהיא, להציג את ההמחאה הבינאית המצוירת על-ידיינו למסמכים מכוז זה, לפירעון, אם לא נמלא אחר איו מהתהייבותינו כלפיכם לפי תנאי מכוז זה לרבות (אך לא רק) חזורתנו מהצעתנו במכוון ו/או הימנעותנו מחתימה על ההסכם והנספחים המצוירים לו ו/או הימנעותנו מהחרותם אליכם במועד ו/או הימנעותנו מסמירת כל המסמכים והבתוות הנדרשים על-פי ההסכם במועד האמור לעיל ו/או כל הפרה אחרת.

.10. כל הוצאות ו/או התשלומים ו/או השקעות ו/או העבודות הנובעים ו/או הנדרשים לצורך השתתפותנו במכוון חלים علينا ורק עליינו, ואתם לא תישאו בכל חבות ו/או הת\_hiיבות ו/או הוצאה בקשר להשתתפותנו במכוון ו/או ההכנות הנדרשות לצורך ההשתתפות כאמור.

.11. מסור לכם מסמכים נוספים ו/או פרטיים ו/או הבהירונות הנדרשים לכם לצורך ניהול הלicity המכוון, במידה ונתבקש לכך על-ידיכם לאחר מועד הגשת הצעתנו זו ובטרם ההכרזה על הזוכה במכוון זה על-ידיכם. אנו מודטים בזה ויתור מוחלט ובלתי מסוג על כל טענה ו/או תביעה שיש ו/או שתהיה לנו כלפיכם בקשר עם פניה (או אי-פניה) דומה שתבוצע על-ידיכם למי מהמשתתפים במכוון זה.

.12. אנו מסכימים כי עד למועד האחרון להגשת הצעות במכוון, הנכם רשאים לתקן ו/או לשנות את תנאיו, כולם או חלקם. תנאי המכוון הסופיים יקבעו על-ידיכם ולפי שיקול דעתכם הבלתי, והם (ורק הם) יחייבו אתכם ואוננו.

.13. כל המידע הנמסר על-ידיינו במסגרת הצעתנו זו הינו שלם, מדויק ומשמעות את האמת ואותה בלבד.

.14. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכוון זה, ומכל מועד נדרחה להגשת ההצעות כאמור.

.15. **ההצעה במטרה המכוון הינה כמפורט להלן:**  
על המציע לסמן את אחת מבין שלוש האפשרויות המפורטות להלן:

הסכמה למחירי כל היחידות הנקבעות בכתבכמות - מסמך ב'3 על כל חלקיו ב'3 על כל חלקיו:

0% (ובמיליים: אפס אחוז) הנחה/תוספת

אחוז ההנחה האחד המוצע על ידו המתייחס למחירי כל היחידות הכלולות בכתבכמות - מסמך ב'3 על כל חלקיו הינו:

אחוז (הנחה)	(ובמיליים: %)
-------------	---------------

תוספת המחיר\* האחד המוצעת על ידו והתייחס למחירי כל היחידות הכלולות בכתבכמות - מסמך ב'3 על כל חלקיו הינו:

אחוז (תוספת*)	(ובמיליים: %)
---------------	---------------

עד 5 אחוזים ●

\*יובהר כי בכל אחת משלשות האפשרויות שבטבלה שלעיל, התמורה בגין ביצוע העבוזות בהתאם לתקולה נשוא חזזה זה הינה במחיר קבוע (פאושלי) לאחר שיקול הנחת הקובלן המציג. הצעה אשר תכלול סימון של פחות או יותר מאותה האפשרויות כאמור לעיל, עלולה להיפסל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברת.

\*\*יודגש, כי המחרירים בכתב הכוויות איןם כוללים מס ערך מוסף.

.16 הננו מצהירים ומתחייבים, כי הצעתנו זו מחייבת אותנו לכל דבר ועניין ובהתאם לתנאי המכרז וההסכם המצורף לו, ללא סייג ולא תנאי, משך שלושה חודשים לפחות מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות למכרז (וככל שידחה מועד זה, לפחות שלושה חודשים מהמועד הנדחה).

ולראיה באננו על החתום באמצעות מורשי חתימה, היום : ..... (תאריך) :

חותמת + חתימה

חותמת + חתימה

חותמת + חתימה

**אישור חתימות המשתתף**

אני הח"מ, עו"ד ..... מ"ר ..... מאשר את חתימתה של .....  
ח"פ/אחר ..... על הצעה זו שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלה ה"ה .....  
ת"ז ..... ו- ..... ת"ז ..... אשר חתמו על הצעה זו בפני.  
ולראיה באתי על החתום היום : .....

עו"ד .....

תאריך \_\_\_\_\_

**גוסט ערבותה הצעה**

לכבוד

היכלי ספורט תל אביב - יפו בע"מ (להלן: "החברה")

**ערבותה בנקאית מס' \_\_\_\_\_**

1. לפי בקשה מרוחוב מס' ת.ז./ח.פ./ח.צ. (להלן: "הספק") אנו ערבים בזה כמפורט באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 25,000 ₪ (עשרים וחמשה אלף שקלים חדשים) בלבד (להלן: "סכום הערבותה"), וזאת בקשר עם מכרז לביצוע עבודות של ציפוי פולימרי לרצפות בקומה הקרויה בהיכל מנורה מבטחים.
2. סכום הערבותה יהיה צמוד לממד המחרירים לצרכן כפי שהוא מתפרנס מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שללהלן:
3. "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהיה ממד חדש יוני 2019 שהתפרסם ביום 15/7/2019 "המדד החדש" לעניין ערבות זו יהיה הממד האחרון שפורסם קודם למועד קבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
4. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושו כדלקמן: אם יتبירר כי הממד החדש עלה לעומת הממד היסודי יהיה הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת הפרש בין הממד החדש לממד היסודי בסכום החילוט מחולק בממד היסודי. אם הממד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבותה ללא כל הפרשי הצמדה.
5. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, מיד עם מועד קבלת דרישתכם לעל ידינו לפי כתובתו המפוררת להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובblast שלא עלה על סכום הערבותה בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליהם חובה להוכיח את דרישתכם ומבעלי שתהיו חייבים לדרש את התשלום תחילת מנת הספק.
6. כל דרישתכם מחייבת כתוב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסנייפ בכתובת \_\_\_\_\_ כשהיא חתומה על ידי גוזר החברה או מלא מקומו. דרישתך אשר תהא חתומה על ידי מלא מקומו של גוזר החברה תהא מלאה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישתך כזו מטעם החברה.
7. התשלומים, כאמור בסעיף 4 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון החברה על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
8. ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישתכם על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא אחר מהທאריך הניל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה, הסבה או להמחאה.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחותימה + חותמת אישית של ה"ה" וחותמת הסנייפ.

תאריך: \_\_\_\_\_

**חשוב: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמות ולא שינויים.**

**נוסח תצהיר המשתתף להוכחת ניסיון**

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ בעל ת.ז. \_\_\_\_\_ מורי החתימה במשתתף, ומוסמך להצהיר בשמה ומטעמה, מצהיר בזאת,  
כדלקמן :

1. במהלך תקופה הוותק המשותף ביצע והשלים 3 פרויקטים לפחות בתחום התאמות נגישות  
לשירות בהתאם לדרישות תנאי הסף, כמפורט להלן:

<u>פרטי המזמין ופרטិ איש קשר</u> <u>אצל המזמין</u>	<u>מועד ביצוע הפרויקט</u> <u>(התחלת והשלמה)</u>	<u>תאור החומרית</u> <u>שישמשו לצורך</u> <u>ביצוע הפרויקט</u>	<u>שם המזמין</u> <u>ותאור העבודות</u> <u>נשוא הפרויקט</u>	מספר
המזמין: _____ – פרטי איש הקשר: שם: _____ תפקיד: _____ – טלפון נייד: _____	החל מ - _____ עד _____			.1
המזמין: _____ – פרטי איש הקשר: שם: _____ תפקיד: _____ – טלפון נייד: _____	החל מ - _____ עד _____			.2
המזמין: _____ – פרטי איש הקשר: שם: _____ תפקיד: _____ – טלפון נייד: _____	החל מ - _____ עד _____			.3

• ניתן להוסיף טבלאות נוספות לפי הצורך

---

**חתימת המשותף:**

---

\* נא להזכיר על ציון כל פרטי טבלת הניסיון במלואם.  
 \*\* יש לצרף ביחס לכל פרויקט שאוזכר לעיל **חשבונות/ אישור ל��וח המעדן על הניסיון** הנדרש, תוך כדי התיחסות למועד ביצוע העבודות, מהות העבודות שבוצעו במסגרתו וסוגי החומרים (להלן: "אישור ל��וח").

**אישור עו"ד**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה לפני  
 במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מ/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה  
 עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ [במידה וה משתתף הינו תאגיד או שותפות רשומה:  
 המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ במשתתף והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשם ומטעמה],  
 ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהייה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם  
 לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחותם/מה עליו בפני.

---

חתימה וחותמת עו"ד

## נספח א' 5

### תצהיר בהתאם לחוק עסקים גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אנוי הח"מ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר  
שהזהרנו/תהי כי עלי להצהיר את האמת וכי נאהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא  
עשא כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. הנוי מושם כ \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ שם המשתתף  
תפקיד \_\_\_\_\_  
2. הנוי מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף

#### 3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

המשתתף/החבר במשתתף או בעל זיקה\* אליו לא הורשו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*;  
 המשתתף/החבר במשתתף או בעל זיקה\* אליו הורשו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך במועד  
האחרון להגשת העצאות למכרז החלפה שנה אחת לפחות ממועד הרשותה האחרון.

\* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקים גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

\*\* "הורשע" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור  
העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולענין עסקים לקבלת שירות כהגדרתו  
בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב, - 2011 גם עבירה על הוראות החקיקים  
המנויות בתוספת השילישית לאותו חוק.

#### 4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן:  
"חוק שוויון זכויות") איןחולות על המשתתף.

חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויותחולות על המשתתף והוא מקיים אותן.

#### 5. למשתתף שסימן את הchlופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה 1 – המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה 2 – המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למכ"ל משרד העבודה  
הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת  
 הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למכ"ל משרד  
העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשה עמו התקשרות שלגبية  
הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה לנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום  
 חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

למשתתף שסימן את הchlופה 2 בסעיף 5 לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מותצהיר זה למכ"ל  
משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל  
שתהיה התקשרות כאמור).

הנני מצהיר כי זהושמי, זו חתימתי ותוכנן תצהيري אמת.

(חתימת המצהיר)

אימות עoid

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עוזי'ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ו- \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_  
לאחר שהזהרתיו/ם כי עליו/ם להצהיר את האמת וכי יהא/יהו צפוי/ם לעונשים  
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ו בפני תוכן תצהיריו/ם לעיל בחותמו/ם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
(עו"ד)

1. הויאל וכן אני נותר/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שייהיה קיים  
ଓודות המשתתף במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת  
השבים, תשמ"א-1981.

2. הסכמה זו תהא תקפה ממשך כל תקופת ההתקשרות של החברה עם המכרז שבנדון.

שם חתימה וחותמת	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	שם המשתתף
הריני מאשר בחתימתי כי החותמים בשם המשתתף הם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי כי, החותמים בשם המשתתף הזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אוטם כאמור חתמו בפני על נספח זה.			

## תצהיר בדבר היעדר הרשעות

- .3. אני ח"מ מר'גב \_\_\_\_\_, נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ מושחה/מורשי החתימה מטעם מס' \_\_\_\_\_ זיהוי/ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"). לאחר שהזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוייה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירוה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן:
- .3.1. הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") לחותם על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז \_\_\_\_\_ (להלן: "המכרז").
- .3.2. המשתתף לא הורשע: .3.2.1. בעבירות לפি חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המطبع, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 414-1 ו-438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמcho או התישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.
- .3.2.2. ובUberות הבאות: (ימולא בהתאם לדרישות המכרז).
- או (מחק את המיותר)
- .3. המשתתף הורשע בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות: (יש לפרט מותך העבירות המנויות לעיל)
- .4. הויאל וכן אני נותרת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ואו שייהי קיים אודות המשתתף במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.
- .5. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של החברה עם הזוכה במכרז שבנדון.

שם חתימה וחותמת	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד
של המשתתף		הריני מאשר בחתימתי כי החותמים בשם המשתתף הם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחיבר אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי כי, החותמים בשם המשתתף זהו הורשו על ידי להצהיר את האמת וכי היו צפויים לעונשים קבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו לפני על נספח זה.

**חלקים חסויים בהצעה**

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או בנסיבות הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_  
וזאת,  
\_\_\_\_\_  
מהניםוקים הבאים:

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
מהניםוקים הבאים:

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
מהניםוקים הבאים:

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
מהניםוקים הבאים:

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתி הניל, אזי אותן סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות  
שיויגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפניהם.

חתימת המשתתף:

\_\_\_\_\_  
שם המשתתף      תאריך      חתימה/חותמת

## חלק ב'

### הסכם התקשרות הסכם לביצוע עבודות

שנערך ונחתם ב שנת 2019 ביום לחודש בין:

חברת היכלי הספורט תל אביב - יפו בע"מ

ח.פ. 51-0492648

רחוב יגאל אלון 51 (יד אליהו), תל אביב - יפו 67062

טלפון: \_\_\_\_\_; פקס: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

(להלן: "החברה" או "החברה")

#### מצד אחד:

לבין:

ח.פ./ח.צ./ת.ז.: \_\_\_\_\_

רחוב: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

באמצעות המורשים לחותם בשמו:

ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן" או "הקבלן")

#### מצד שני:

הואיל:

והחברה פרסמה מכraz לביצוע עבודות של ציפוי פולימרי של רצפות בקומת הקרקע  
בhaiel מנורה מבטחים תל אביב (להלן: "המכraz") לצורך התקשרות עם ספק לביצוע  
 העבודות כאמור והכל בהתאם להוראות מסמכי המכraz, לרבות המפרט נספח ב'<sup>2</sup>  
להלן, ויבצע כל שירות ואו עבודה או חלק מהם הכרוכים בביצוע העבודות כאמור  
(להלן: "העבודות" או "השירותים") והכל כמפורט בהסכם זה על כל נספחו (להלן:  
"הסכם");

והואיל  
ולאחר עיון ובדיקה קפדנית של מסמכי המכרז, הגיע הקובלן הצעתו למכרו (להלן:  
"הצעת הקובלן") והצעת הקובלן – **נספח א' 2** למסמכי המכרז - נבחרה כהצעה הזוכה  
במכרז, מצורפת להסכם זה ומזהו חלק בלתי-נפרד ממנו;  
והואיל:  
והקובן מצהיר כי הוא בעל הידע, הניסיון וכוח האדם המצווע, יש ברשותו את כל  
האמצעים, הרישיונות והאישורים הנדרשים לצורך ביצוע מלא התchiebyiotio על  
פי הסכם זה, בטיב, באיכות, במידע, במומחיות, באמצעות מעולים ובלוחות זמינים,  
והכל בהתאם להוראות הסכם זה ובכפוף להוראות בלבד;  
והואיל:  
וברצון החברה להזמין מאת הקובלן, וברצון הקובלן לבצע עבור החברה, את העבודות  
והשירותים, הכל כאמור ומפורט בתנאי הסכם זה להלן;  
והואיל  
והצדדים מעוניינים לעגן בהסכם זה את מחוייבותם וזכויותיהם החדיות;  
**לפיין, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כלהלן:**

### **1. מבוא ופרשנות**

- 1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי-נפרד מההסכם.
- 1.2 כוורות הסעיפים בהסכם זה נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3 פרשנות ההסכם תיעשה באופן חיקויים את דרישות המפורט המפורשות והמשמעות  
בצורה המלאה ביותר.
- 1.4 כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד, אף רבים במשמעותו, וכן להיפך; וכל האמור בו במין  
זכר, אף מין נקבה במשמעותו, וכן להיפך.
- 1.5 כל התchiebyiotio הקובלן בהסכם, לכל עניין שהוא, מושיפות על התchiebyiotio במסגרת  
הצעתו למכרז ובמסגרת המכרז ואינן מחליפות אותה, וכן להיפך.

### **2. נספחים**

נספחי הסכם זה הם כדלקמן:

- 2.1.1 **נספח ב' 1** – נוסח כתוב ערבות ביצוע;
- 2.1.2 **נספח ב' 2** – מפרט;
- 2.1.3 **נספח ב' 3** – כתוב כМОיות
- 2.1.4 **נספח ב' 4** – אישור קיום ביטוחים;
- 2.1.5 **נספח ב' 5** – נספח בטיחות.

(להלן: "ההסכם")

### **3. הגדרות**

- בהסכם זה, תהיה לביטויים הבאים המשמעות שלצדדים:
- 3.1 **"המכרז"** – מכרז 15/2019 לביצוע עבודות ציפוי פולימרי של רצפות בקומת הקרקע  
בhaiel מנורה מבטחים.
  - 3.2 **"הסכם זה"** או **"ההסכם"** – הסכם זה על כל נספחים.

- 3.3 "האתר" – היכל מנורה מבטחים המוצי ברחוב יגאל אלון 51, תל אביב – יפו בו יבוצעו העבודות, בכפוף לכל שינוי שייעשה, לרבות תוספת או הפחתה, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.
- 3.4 "המפקח" – מנכ"ל החברה ו/או נציג מטעם החברה שמונה לפקח ביצוע העבודות והשירותים הניתנים לפי הסכם זה.
- 3.5 "הפרויקט" – פרויקט התאמת נגישות לשירות בהיכל מנורה מבטחים תל אביב, בהתאם לתנאי המכרז והוראות הסכם זה על נספחו.
- 3.6 "ימי עבודה" – ימים א'-ה' בשבוע, להוציא חגי ישראל וערביים וימי שבתון בישראל.
- 4. מהות ההסכם ולוחות זמנים**
- 4.1 הסכם זה הינו הסכם לביצוע עבודות שיפוצים, שינויים, הרחבות, והתאמות נגישות, בהיכל מנורה מבטחים ברחוב יגאל אלון 51, תל אביב – יפו (להלן: "העבודות" או "השירותים").
- 4.2 הקבלן יבצע עבור החברה את העבודות בהתאם לדרישות הקבועות בהסכם זה, לפי הוראות המפרט הכללי והמפרט המיוחד בהתאם לכתב הנסיבות, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה וכאמור להלן בהסכם זה.
- 4.3 לאחר סיום ביצוע העבודות יסדר הקבלן את האתר ויחזרו למצב מתאים לשימוש, לשביועות רצונו של המפקח.
- 4.4 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו שאין בחתימת ההסכם כדי לחייב את החברה ו/או מי מטעמה לבצע את העבודות בנסיבות מסויימת ו/או בכלל ובכדי למנוע מהחברה להזמין העבודות גם מצדדים שלישים. מודגש כי לוחות הזמןים לביצוע העבודות מוגבלים וקשיחים לתקופה בין התאריכים 19.08.19-29.08.06 ולא תינטון כל הארכה נוספת, הקבלן נדרש לעבד בשרותות כפולות ומשולשות, לרבות עבודות לילה וימי שישי וערבי חג בהיכל בתצורה של 6/24 שעות יימה.
- 4.5 מבלי לגרוע מהחשיבות המוחשבת לעמידה בלוחות הזמןים של ביצוע העבודות, כמפורט בהרבה בסעיף "לוחות זמנים לביצוע" להלן, מובהר בזה כי, החברה אינה מתחייבת להתחילה העבודות מיד עם חתימת ההסכם עם הקבלן או בסמוך לה, ולספק לא תהא כל טענה ו/או ודרישה בעניין זה.
- 4.6 העבודות יבוצעו בהתאם להוראות ההסכם, על נספחו, לרבות הוראות המפקח מעט לעת.
- סעיף זה הוא העיקריי היסודי של הסכם זה.

## 5. הצהרות והתחייבויות הקובלן

הקובLEN מצהיר ומתחייב כי:

- 5.1 ידועה לו החשיבות המוחסת לעמידתו בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה והוא מתחייב כי יעמוד בלוחות הזמנים ויעשה כל הנדרש לצורך עמידה בהם, והכל על פי הנחיות החברה וההסכם.
- 5.2 הוא בעל הידע, המומחיות, הכישורים, הניסיון, הציוד והאמצעים (לרבות כוח האדם המKeySpecי, החומרים והחומרים), הדורושים לצורך ביצוע העבודות והשירותים ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם להוראות הסכם זה, ויש לו יכולת למלא את התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן ובמועדן, העובדים מטעמו שיסייעו לו ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו, גם הם, בעלי ידע, מומחיות, כישורים, ניסיון ויכולת כאמור, והוא יושך להיות בעל האמצעים (לרבות כוח האדם המKeySpecי והיכולת הדורושים כאמור משך כל תקופת הסכם זה).
- 5.3 האופן והצורה של פרטיה העבודות כפי שמופיעים במפרט, הם לצורך הדגמה בלבד. המחיר הכלול בהצעתו כולל שינויים כאמור ולא יהיו לו כל טענות בקשר לכך ולא ידרוש כל תוספת בגין שינויים כאמור.
- 5.4 הקובלן מצהיר כי, על אף האמור לעיל, ידוע לו כי לחברת נתונים הסמכות ושיקול הדעת הבלעדי לעכב את לוחות הזמנים כמפורט בהרחבה בסעיף "לוחות זמינים לביצוע" להלן.
- 5.5 הקובלן מצהיר כי ידוע לו שלא יוכל בשום מקרה ונסיבות לבקש ו/או לקבל מערכת שיפוטית כלשהי צווי עשה ו/או צווי ביצוע בעין ו/או צווי מניעה ו/או סعد הצהרתי, זמינים או קבועים, בכל הקשור ו/או הנובע מחוזה זה, אלא יהיה לו הזכות לתבוע מהחברה סעדים כספיים בלבד.
- 5.6 עוד מוסכם כי, הקובלן לא יהיה רשאי לעכב בידיו בנסיבות כלשהן חלק מהעבודות ו/או כל מסמך ו/או נתון ו/או קובץ נתונים ו/או ציוד שנמסרו לו ו/או הוכנו על ידיו בכל הקשור לביצוע העבודות וביצוע התחייבויותיו לפי חוות זה.
- 5.7 מבלי לגרוע מההוראות סעיף זה לעיל, הוא מסוגל לבצע, ויבצע, את התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן, במועדן, בצורה מקצועית ומייטבית, ברמה גבוהה, ובמספר השקידה, המסירות והאמנות, ותוך הקפדה על מלאוי הוראות כל דין, ותוך מילוי אחר הוראות והנחיות הרשויות המוסמכות, אשר בתוקף בעת חתימת הסכם זה, וכפי שתעודכנה ו/או תשוננה מעט לעת.
- 5.8 הקובלן מצהיר כי ידוע לו שהחברה תהא רשאית לבטל הסכם זה ולספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישة בעניין זה.
- 5.9 הוא בעל כל ההרשאות, האישורים, ההיתרים ורישונות הדורושים על פי כל דין לרבות אישור יצורן החומריים להשתמש בחומרים נשוא העבודות, ככל אישור כאמור נדרש, לצורך מלאוי התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן ובמועדן, והוא ישאר בעל כל ההרשאות, האישורים, ההיתרים ורישונות הדורושים כאמור, משך כל תקופת הסכם זה.

- 5.10 מלא בקפידה אחר הוראות והנחיות החברה והמפקח בכל הקשור לביצוע העבודות  
ויתר התchiebyiotio על פי הסכם זה, וכל הנבע מכך. כמו כן, ישתף פעולה עם כל  
הגורמים האחרים שיועסקו על ידי החברה ו/או עיריית תל אביב - יפו (להלן:  
"העירייה") ו/או חברה אחרת מטעם העירייה ו/או כל גורם אחר מטעמן, ככל  
שיועסקו ויבצע את כל התיאומות הדורשים בקשר עם השירותים, הכל מבלי שהייה  
זכאי לכל תוספת ו/או פיצוי ו/או תשלום בגין ו/או בקשר לכך.
- 5.11 הוא קרא את הוראות ההסכם, והן מוגנות לו ומוסכמות עליו, ואין מניעה על פי  
ההסכם, על פי דין או מניעה אחרת, להתקשרותו בהסכם ולביבוע התchiebyiotio על  
פיו, והוא לא יוכל על עצמו להתchiebyotot שיש בה מניעה כאמור.
- 5.12 מבלי לגרוע מכלליות האמור, לא ידוע לו על ניגוד עניינים שיש בו כדי להפריע לו לקיים  
את התchiebyiotio על פי ההסכם ועל פי דין.
- 5.13 הקובלן מצהיר כי הוא בדק את כלל מסמכי המכרז וידעו לו כי יידרש לייצר, להוביל,  
לספק, להתקין ולבצע את העבודות הנדרשות על חשבונו לרבות החומרים אשר ישמשו  
אותו בביצוע העבודות, בהתאם להוראות המפרט והוראות המפקח, ולא תשלום כל  
תמורה נוספת ככל שיידרש לעשות שימוש בכל מתקן הנדרש לצורך ביצוע העבודות  
לשביות רצון החברה.
- 5.14 ידוע לספק כי, יתכן שבאתר, כמוגדר בהסכם זה, מתנהלת עבודה שוטפת ו/או פעילות  
של ספקים ו/או קבלנים אחרים, וכן כולל שטח ציבורי פתוח אשר יש בו כניסה לקהל  
הרחב. הקובלן ינקוט בכל אמצעי בטיחות למניעת נזקים ו/או תאונות כלשהם בעת  
ביצוע העבודות והשירותים, ויפעל לצמצום שיבושים והפרעות לתפקוד השוטף באתר.
- 5.15 הוא מסכים כי התמורה הקבועה בהסכם היא התמורה המלאה והבלתייה לה יהיה  
זכאי בגין ביצוע השירותים, ומצהיר כי על יסוד בדיקותיו שוכנע כי התמורה האמורה  
מהווה תמורה רואיה.
- 5.16 הוא מוסמך על פי מסמכי התאגדות שלו, אם הוא תאגיד, ועל פי דין להתקשר  
בהסכם זה ולבצע את התchiebyiotio על פיו, והחותומים על הסכם זה בשם הקובלן  
ווסמכו לכך כדין וחתימות מהיבת את הקובלן.
- 5.17 ידוע לו שהחברה התקשרה עמו בהסכם זה על סמך הצהרותיו והתchiebyiotio  
המפורטות בהסכם, ואי-דיקוק, אי-נכונות או אי-שלמות באישוריו והצהרותיו או אי-  
קיים התchiebyiotio על פי ההסכם או על פי דין עלולים לגרום לחברת נזק חמור.
- 5.18 ידוע לו שאין בחוזה זה כדיחייב את החברה להזמין ממנה עבודה או שירותים בהיקף  
כleshoh, או כדי למנוע ממנה להזמין את העבודה או השירותים, כולם או חלקם,  
מצדים שלישים וכי במקרה אין לו בלעדיות ביצוע העבודות והשירותים.
- 5.19 ידוע לו כי יהיה מנوع מלעוזר טענה כלשהן בדבר פגמים ו/או טעות ו/או אי-הבנה לגבי  
השירותים הנדרשים, ושות טענה כזו לא תשחרר אותו מהתchiebyiotio על פי חוות זה.

- 5.20 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה ותגלה בעיה באופן ביצוע העבודות, יהיה על הקובלן לפטרה ללא דיחוי ולא תמורה נוספת בהתאם לזמן התקון הקבועים במסגרת הסכם זה. אם לא עלה בידי הקובלן לפטור את הבעיה בתוך זמן סביר, תהיה החברה זכאית לפעול לתיקון התקלה ו/או פתרון הבעיה בכל דרך אחרת, לאחר שהודיעה לספק על כוונתה לעשות כן, ולדרשו מהකובלן את כל הוצאות הישירות שנגרמו לה בגין כך, וכן את כל ההפסדים והנזקים היישרים שנגרמו לה עקב כך, ולעשות שימוש בכל בטוחה המצויה בידה, לשם פירעון מלאה הוצאה ונזיקה.
- 5.21 כי הוא מחויב להחזיק במלאי חלקו חילוף לכל רכיבי התשתיות והציוד המסופק על ידיו במסגרת הסכם זה במשך שבע (7) שנים ממועד השלמת העבודות על פי הסכם זה.
- סעיף זה, הוא מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנהו תהווה הפרה יסודית.

#### תקופת ההסכם

- 6.1 תוקף ההסכם החל ממועד קבלת הודעה הזכיה במכרז עד למועד סיום ביצוע העבודות והשלמת כל מחויבויות הקובלן על פי הסכם זה, לרבות תקופת בדק בת 12 חודשים ממועד קבלת אישור המזמין כי העבודות הושלמו לשביועות רצונה (להלן: "תקופת הבדיקה" ו-"תקופת התקשורת", בהתאם).
- 6.2 מעבר לסעיפים הכלולים בכתב הכספי המצורף כנספח ב' 3 ומשך כל תקופת התקשורת ועד שלושים ושישה (36) חודשים לאחר תום תקופת התקשורת, תהיה החברה רשאית להזמין פריטים נוספים בהיקף השווה לעד חמישים אחוזים (50%) באותו תנאי הקבועים בהסכם זה ובנסיבות המכרז. החברה תהיה רשאית למשתמש אפשרות זו על פי שיקול דעתה הבלעדי.

#### היקף העבודות והשירותים והיעדר בלעדיות

- 7.1 העבודות תבוצענה בהתאם לצרכי החברה. החברה אינה מתחייבת כלפי הקובלן לביצוע עבודות בהיקף כלשהו, ובפרט בהיקף המפורט במכרז. על אף האמור לעיל, הקובלן מצהיר כי הוא ערוך לביצוע כלל העבודות המנווית במכרז, בכל היקף שיידרש על ידי החברה, במועד ובנסיבות אותם התחייב לבצע.
- 7.2 הקובלן מצהיר כי ידוע לו שאין בהסכם זה כדי למנוע מהחברה להזמין את העבודות והשירותים מצדדים שלישיים אחרים. הקובלן מותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בקשר עם היקף הזמנה.
- 7.3 הקובלן יתחיל בביצוע העבודות עם החתימה על הסכם התקשורת ובתיום עם המפקח.
- 7.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי, החברה תהיה רשאית לבטל עבודות מסוימות שהזמנו על ידיה, וזאת באמצעות מותן הודעה בכתב לספק. הקובלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין עבודות שבוטלו כאמור, למעט החזר הוצאות שהוציא הקובלן בפועל בגין ביצוע עבודות טרם ביטולן. החזר הוצאות כאמור ישולם אך ורק ככל שהקובן המצא לחברה הוכחות להוצאות הקשורות שבгинן מתבקש החזר, לשביועות רצונה.

7.5 הקובלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה או פיצוי בגין בוצע העבודה בשלבים ובכלל זה תוספת בגין ניהול מתמשך ולא תעמוד לו בעניין זה כל בקשה ו/או דרישת/  
תביעה כספית נגד המזמין.

סעיף זה הוא מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

#### 8. לוחות זמינים לביצוע

8.1 מודגש כי לוחות הזמינים לביצוע העבודה מוגבלים וקשייכים לתקופה בין התאריכים 19.08.19-29.08.19 ולא תינתן כל הארכה נוספת.

8.2 הקובלן נדרש לעבוד בנסיבות כפולות ומשולשות, לרבות עבודותليل וימי שישי וערבי חג בהיכל בתצורה של 6/24 שעות ביממה.

8.3 הקובלן מתחייב להתחילה ביצוע העבודה והשירותים באתר, בתוך 5 ימי עבודה ממועד קבלת הודעה על הזכיה במכרז ולבצע את העבודות ברציפות, לרבות ביום שישי וערבי חג (להלן: "המועדים הקבועים במכרז"), אלא אם נקבע מפורשת אחרת בהזמנת העבודות, והכל ברציפות וביעילות.

8.4 מבלי לגרוע מהמועדים האמורים לעיל, מובהר כי, החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את מועד האספקה וההתקינה המקוריים ולקבוע מועדים מעודכנים. דחיתת המועדים כאמור תיעשה על ידי הודעה בכתב ומראש שתינתן על ידי החברה לשפק (להלן: "הודעת הדחיה"). הודעת הדחיה תינתן לשפק יומיים מראש מהמועד המקורי בו נדרש לבצע את העבודות.

8.5 בכל מקרה, על הקובלן להיות ערוץ לביצוע העבודות תוך ארבעים ושמונה (48) שעות ממועד קבלת הודעה מאת החברה. בתקופה שבין המועד המקורי למועד המעודכן, יתכן והקובLEN ידרש לאחסן רכיבים מסוימים מכתב הכמות בשתו, על חשבונו. מובהר כי דרישת לאחסן כאמור לא תזכה את הקובלן בכל תמורה נוספת.

8.6 מובהר כי, ככל שתידרש לכך, החברה תהא רשאית לפעול בהתאם כאמור בסעיף זה לעיל בעניין דחיתת מועדים מספר פעמים.

8.7 מובהר כי חריגת מלוחות הזמינים שלא בהתאם כאמור בסעיף זה תיחשב כאיחור ביצוע העבודות על כל המשתמע מכך.

8.8 מוסכם בזה בין הצדדים שבגין אי-עמידת הקובלן במועדי הסכם זה, ככל שניתן על פי האמור בסעיף זה, ישלם הקובלן לחברת פיצויים מוסכמים קבועים מראש, כמפורט בסעיף "פיצוי מוסכם ושיפוי"להלן, זאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לחברת לפני הקובלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

8.9 מבלי לפגוע כאמור לעיל, לא ייצור, סיפוק והתקין הקובלן את העבודות והשירותים במועדם, רשאית החברה להזמין את העבודות והשירותים או מקצתם לשפק אחר. במקרה כזה, הקובלן יישא בכל הוצאות החברה בתוספת עשרה אחוזים (10%) הוצאות כלליות - ולחלופין, פיצויים מוסכמים כמפורט לעיל, לפי הגובה מביניהם.

8.10 ידוע לקובלן כי חשיבות העמידה בלוח הזמינים בסעיף זה, הוא מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

- 9.1 הקובלן מתחייב לאחסן נאות ולבטח החומראים ו/או העבודות ו/או הפריטים הנמצאים בידו ו/או ייוציאו על ידו והקשרורים בביבוח התchieיביותו על פי חוזה זה, בין היתר, מפני שריפה, אובדן, רטיבות, או כל פגיעה אחרת.
- 9.2 בכפוף לאחריותו בתקופת האחריות כהגדרתו להלן, הקובלן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לטובין ו/או לחומראים ו/או לציוד, כולם או חלקם, עד למועד עד למועד מתן אישור השלמת עבודה כהגדרתו להלן.
- 9.3 מוסכם בין הצדדים כי העבודה, כולם או חלקם, אשר נגרמו להם ליקויים ו/או נזקים, עקב ו/או האחסנה ו/או הובללה (כולל פריקה באתר הפרויקט) ו/או ההתקנה יחולפו על חשבו הקובלן ועל אחוריותו בלבד.
- 9.4 אחסון באתר - הקובלן יהיה ראש לאחסן את הכלים המשמשים לצורך עבודה במהלך תקופה העבודות נשוא ההסכם אולם המזמין לא תהא אחראית לכל חפצ או כל עבודה שהושאר באתר כאמור בסעיף זה.

**10. הנקיה, פיקוח וביקורת**

- 10.1 ככל שלא נקבע הוראה מפורשת אחרת בהסכם זה, יהיה הקובלן כפוף להוראות המפקח ויספק את העבודות והשירותים בהתאם להנחיות שיינטו לו מהמפקח מעת לעת, לרבות הנחיות בנושאי בטיחות בעבודה ובכפוף להוראות כל דין. בכלל זה ידוע הקובלן למנהל באופן שוטף על כל בעיה באשר לביצוע העבודות והשירותים וכן על כל נושא הקשור לביצוע ההסכם, ויספק למנהל תשובה והסבירים ביחס לכל פניה של המפקח אליו בעניין העבודות בכל והזמנת העבודות וביצוע כל השירותים - בפרט. במקרה, אין במנין הנחיות כאמור ו/או במימוש/אי-מימוש זכות הפיקוח, כאמור, כדי להטיל על החברה, המפקח ומטעמים אחירות כלשהי ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקובלן.
- 10.2 הקובלן מתחייב להתייר למפקח לבדוק את התאמת העבודות והשירותים כמפורט בכתב הנקודות ובתנאי ההסכם, בכל עת. החלטת המפקח בדבר אי-התامة תהא סופית ומכרעת. קבע המפקח - לפי שיקול דעתו הבלדי - כי, העבודות, תכנונם, אספקתם ו/או התקנתם אינם תואמים לדרישות המפרט, במידה שאינה אפשררת קבלתם לשימוש, רשאי לדרש התאמתם, והקובן מתחייב להיענות לדרישות המפקח. במקרה זה יבוצע התיקון על ידי הקובלן תוך חמישה (5) ימים מיום קבלת קביעת המפקח.
- 10.3 מבלי לגרוע מן האמור בסעיף זה לעיל, ביקורת המפקח וקבלת אישרו לביצוע העבודות והשירותים תבוצע כלהלן:
- 10.3.1 הקובלן יוביל, יפרק ויתקין את העבודות באתר, בשעות ולפי סדרי העבודה המקובלים בחברה בהתאם למועד הקבוע בהסכם זה. הקובלן יתאים עם החברה לפחות עשרים וארבעה (24) שעות מראש את המועד המדויק (שעה ביום) לביצוע העבודות באתר.

<p><b>10.3.2</b></p>	<p>בסיום ביצוע השירותים בקשר עם העבודות, ובכפוף לביצוע האמור בסעיף "מהות הסכם", תיחתס תעודת המשלוח על ידי החברה והעתק ממנה ישאר בחברה, כאישור לקבלת העבודות והשירותים. מודגש כי, חתימת החברה על גבי תעודת המשלוח, אין בה ולא יראו בה הודעה מצד החברה (למעט אסמכתא לקבלת העבודות והשירותים) בדבר אי-יות העבודות והשירותים שספק ו/או הותקן.</p>
<p><b>10.3.3</b></p>	<p>מצא המפקח אי-התאמאה בין הקבוע בהזמנה לבין העבודות והשירותים שספק בפועל, ובכלל זה טיב עבודות התתקנה ו/או אי-יות העבודות ו/או התאמת העבודות שספקו לפרטיה ההזמנתית ו/או עמידתם בדרישות המפרט וכדומה אי-התאמאות - תחולנה ההוראות להלן :</p>
<p><b>10.3.3.1</b></p>	<p>המפקח יפרט את הפגמים ואי-התאמאות שמצא בבדיקהו וכן את ההשלמות שעלה הקובלן לבצע, לרבות ביצוע עבודות אחריות או נסיפות, הכל כמפורט ברשימה. הקובלן יהיה חייב לפעול על פי הוראות המפקח לשבעות רצונו המלאה של המפקח.</p>
<p><b>10.3.3.2</b></p>	<p>הקובLEN החלים הקובלן את ביצוע העבודות בהתאם להוראות המפקח ולשביעות רצונו המלאה אשר המפקח קבלת העבודות והשירותים על פי תנאי הזמנת העבודות.</p>
<p><b>10.3.4</b></p>	<p>הקובLEN לא יחליף פריט ולא יאפשר החזרת פריט תמורה זיכוי, אלא באישור המפקח בכתב ומרаш.</p>
<p>סעיף זה הוא מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.</p>	
<p><b>11. אופן מתן השירותים</b></p>	
<p><b>11.1</b></p>	<p>הקובLEN יעניק את השירותים במקצועיות, ביעילות, בזרירות, תוך הקפדה על כללי בטיחות, בהתאם לתנאי החוזה - לרבות לוחות הזמן הקבועים בו - ובהתאם לכל דין. מבלי לגרוע מכליות האמור, הקובלן יבצע את העבודה בהתאם למפרט, אלא אם כן אישר החברה מראש ובכתב אחרה.</p>
<p><b>11.2</b></p>	<p>הקובLEN יבצע את העבודה בתיאום מלא עם המפקח ובהתאם להנחיותיו.</p>
<p><b>11.3</b></p>	<p>במידה והעבודות המבוצעות על ידי הקובלן דורשות התרבות קובלן ח舍ל או קובלן תקשורת, יפנה הקובלן למנהל לצורך תיאום ויפעל לפי הנחיותיו.</p>
<p><b>11.4</b></p>	<p>הקובLEN יבצע את העבודה בתיאום מלא עם כל קובלן, ספק או גורם אחר המועסק בביצוע הפרויקט, הכל בכפוף לתיאום ואישור המפקח ובהתאם להנחיותיו.</p>
<p><b>11.5</b></p>	<p>הקובLEN יספק, על חשבונו, את הציוד, הכלים, החומרים, העובדים ויתר האמצעים הדרושים לביצוע העבודה, בהתאם לחוזה. על אף האמור, מובהר כי, החברה תספק לספק ח舍ל ומים כנדרש לביצוע הפרויקט.</p>

- התקבלן לא ישאיר ציוד, כלים או חומרים בשטח אחר הפרויקט או החברה - אלא אם 11.6  
 קיבל את אישורו של המפקח, ובהתאם לקבע באישור. מובהר כי, בכל מקרה, הקבלן  
 בלבד יהיה אחראי לשמות ציודו, כליו וחומריו, והחברה או מי מטעמה לא ישאו  
 באחריות בקשר עם השמירה עליהם או כל נזק שייגרם להם.
- התקבלן יפנה משפט האתר, על פי הוראות המפקח, על חשבוןנו, את הפסולת שתיווצר 11.7  
 כתוצאה מתן השירותים. הפינוי ייעשה לאתר פסולת מורשת בלבד.
- התקבלן יהיה אחראי על השמירה על עובdotו ועל הגנה עליו. כמו כן יבצע הגנה על 11.8  
 סביבת עובdotו, כולל הגנה על משטחים ורגלים, רצפות, קירות, מעליות, פתחים  
 ומעברים וכדומה, ושמירה על חלקו בנין סמוכים לעובdotו. כמו כן, ינקה את מקום  
 העבודה מדי פעם מכל קלוק, לרבות שירתי טיח, מלט וכדומה.
- מובהר כי לצורך בדיקת כושר התשתיות לציפוי הרצפות ולצורך בקרת איכות ביצוע 11.9  
 הצייפוי לרצפות יבצע הקבלן על חשבוןנו את הבדיקות המפורטות בסעיף 7 למפרט.

## **.12. אחריות**

- התקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא נושא באחריות המלאה והבלתיית כלפי החברה 12.1  
 בכל הנוגע לביצוע התchievioתו על פי הסכם זה במשך כל תקופת ההסכם, לרבות  
 תקופת האחריות להגדرتה להלן, וכי הוא מתחייב לבצע את העבודות והשירותים,  
 ככל שיוזמו ממנו, באיכות מעולה ולא כל פגש.
- אחריות הקבלן תהיה אחראית כוללת, ותחול על כל פריטי העבודות והשירותים 12.2  
 שסופקו על ידי הקבלן במסגרת הסכם זה, והוא מתחייב כי אלו יגיעו ליעדם ללא כל  
 פגש.
- "**אחריות כוללת**" מושמע: 12.3
- אחריות בלתי-מוגבלת לכל אי-תקינות, קלקלות, תקלת, פגם, ליקוי או נזק 12.3.1  
 של העבודות, מערכות העבודות, או חלק מהם, למעט אם הם נגרמו  
 כתוצאה מפעולה בזדון או שימוש שיש בו משום רשנות רבתי.
- תיקון העבודות תוך (2) ימי עבודה, לכל היתר, ממועד הודעה לספק. 12.3.2
- מובהר כי, התקון בתקופת האחריות כולל את שעות העבודה, הציוד, הכלים, חלקו 12.4  
 החלוף וכל דבר אחר הדרוש להשבת העבודות לפועלות תקינה לשבעיות רצונה של  
 החברה, וכל אלה יסופקו ללא תשלום נוספת. עוד מובהר כי העבודות או כל פריט בו  
 שאיןו ניתן לתקן, יוחלפו על ידי הקבלן בפריטים זהים וחדים.
- פרק זה ולענין ההסכם בכללתו "**תקופת האחריות**" היא תקופה שתחלתה במועד 12.5  
 סיום תקופת הבדיקה כאמור בסעיף 12.3.2 לעיל, על פי אישור החברה כי השירותים  
 הושלמו לשבעיות רצונה, על פי האמור בסעיף "הנחה, פיקוח וביקורת" לעיל, לפי  
 העניין, וסיומה בתום שלוש (3) שנים ממועד זה (כולל תקופת הבדיקה). מודגש כי, הקבלן  
 נושא באחריות, כאמור בסעיף זה, גם אם במהלך תקופת האחריות נסתימה תקופת  
 ההתקשרות עם החברה.
- ambilי גרוע מכך האמור, אחראי הקבלן בתקופת האחריות לתקן ו/או ליקוי 12.6  
 שנגרם בקשר עם ביצוע העבודות על פי הסכם זה.

- 12.7 הקובלן יתכן, על חשבונו, ככל שיידרש על ידי המפקח, בהתאם לנסיבות העניין ולシיקול דעתו הבלעדי של המפקח, כל פרט מהעובדות שיתגלה בו פגם. הקובלן יבצע את החלפה תוך פרק זמן קצר שייקבע על ידי המפקח בהודעה בכתב לספק. לא קבע המפקח לווח זמינים להחלפת טובין פגומים תיליף הקובלן את העובדות הפגומים תוך חמיש (5) ימי עבודה ממועד הודעה המפקח. מודגם בזאת כי, הקובלן יישא בכל הוצאות בגין החלפה, הובלה או התקינה של כל פריט חלופי.
- מודגם כי בגין פגם ו/או ליקוי הנובע מרשלנות אחזהה של האטר על ידי החברה או פגיעה מכוונת או רשלנית על ידי החברה, מי מטעמה ו/או מבקר, יהיה על הקובלן לתקן ו/או להחליף את הנדרש כמפורט לעיל, אך תיקון כאמור יהיה על חשבון החברה. עוד מודגם כי, החברה רשאית להיעזר בגורמים אחרים לצורך כך, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולספק לא יהיו כל טענות בקשר לכך ואחריותו לא תפגע בשל כך. השירות הנדרש בקשר לביצוע כאמור הוא כמפורט במפרט, מסמך ג'.
- 12.8 לא עמד הקובלן בלוח הזמן שקבע המפקח לביצוע העבודות והשירותים החדשניים תחת אלו הפגומים/הלקויים, תהיה החברה רשאית לפעול על פי הקבוע בסעיף "כללי". להלן, זאת מבליל לגרוע מכל זכות השמורה לה על פי ההסכם ו/או הוראות הדין.
- 12.9 בנוסף לאמר בתקופת הבדיקה והאחריות מהגדתן לעיל, הקובלן מתחייב להגיע עםימי בשנה לאחר על מנת לבדוק את מצב הרצפות. בתום כל ביקור כאמור ימציא הקובלן למפקח דו"ח על המתיחות במצב הרצפה ופעולות אותן הוא ממליץ לנקט במידת הצורך את העבודות שביצע במצב טוב.
- 12.10 מוסכם בזאת כי אין בסיום תקופת האחריות כדי לשחרר את הקובלן מכל אחריות המוטלת עליו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- סעיף זה הוא מעיקר היסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של היסכם זה.

### 13. התמורה

- ה晤ורה לה זכאי הקובלן עבור ביצוע העבודות והשירותים תחוسب כלהלן:
- 13.1 על יסוד מחירי יחידות העבודות כמפורט בכתבכמות, ובהתאם לאחיזה ההנחה/התוספת שהצעה הקובלן במרקז, כשם מוכפלים במספר היחידות שהוזמן וسوفקו בפועל.
- 13.2 מודגם כי, המ晤ורה תשולם לספק רק עבור העבודות והשירותים שהוזמנו וسوفקו בפועל על ידי הקובלן במסגרת היסכם.
- "**סופקו בפועל**" לעניין סעיף זה - משמע: ביצוע העבודות והשירותים, הובילתם והתקנתם לרבות העמיסתם ופריקתם באתר וקבלת אישור המפקח בכתב כי העבודות בוצעו בהתאם לשביועות רצונו כאמור בסעיף "הנחה, פיקוח וביקורת" לעיל.
- 13.3 לסכום המ晤ורה יתווסף מע"מ蔡din.

התמורה היא קבועה וסופית, ומהוות תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי כל התcheinיות הקובלן על פי הסכם זה, במלואו ובמועדו וכוללת, מען הסר ספק, את כל ההוצאות, לרבות בגין ביצוע הבדיקות כנדרש במפרט, כלויות ואחרות (לרבות מיסים, אגרות ו/או היטלים), מכל מין וסוג מהם, הכווכות ביצוע העבודות והשירותים ובמילוי כל יתר התcheinיות הקובלן בהתאם להוראות ההסכם והמפרט, לרבות העסקת עובדים מקצועיים בכל כמות נדרשת, וכל הוצאה נוספת אחרת ככל שנדרשת לביצוע תיקן ומושלים של כל השירותים נשוא ההסכם ובכלל זה - הובלה, פריקה, ביוטחים, מסים, היטלים, וכדומה, ולא יתווסף לה תוספות ו/או הפרשים כלשהם, מכל סוג ומין שהם.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בהוראות הכלולות בהסכם זה ונספחו, בדבר נוספת או הפחתה עקב שינויים, או תשלום פיזויים או קיוזים.

mobherci, הקובלן יידרש לבצע את העבודות בהתאם להוראות מסמכי המכרז והוראות המפקח. מבלי לגרוע מהאמור, ידוע לטפק כי בגין אופי העבודה עשויים לחול שינויים במידות העבודות. שינויים כאמור, ככל שאים חורגים מעלה מחמישה אחוזים (5%) במידות לא יהווה עילה לשינוי תמורה הקובלן.

#### 14. מועד ואופן התשלומים של התמורה

- 14.1 התמורה המפורטת לעיל, תשלום בהתאם למתכונת שלහן:
- 14.1.1 בסיום ביצוע העבודות וקבלת אישור המזמין כי העבודות הושלמו לשביות רצונה, ניתן הקובלן לחברת חשבונית מס בהתאם להצעתו הסופית במכרז. לחשבון המס יצורף תחשביב מפורט של התמורה (להלן: "חשבון") וכן כל מסמך רלוונטי נוסף אחר.
- 14.1.2 החברה תבדוק את החשבון, תאשרו, כולו או חלקו, או שלא תאשרו כלל.
- 14.1.3 mobherci כי את החשבונות בגין ביצוע בידוקות המעבדה החברה תשלם בהתאם לתנאי סעיף זה להלן וזאת לאחר ביצוע כל בדיקה ובדיקה וקבלת אישור על הייעוץ הבדיקה כאמור.
- 14.1.4 מהחשבון שאורש, יופחת כל סכום המגיע לחברת מהקובLEN על פי ההסכם או על פי דין, לרבות פיזוי מוסכים שהקובLEN יהיה חייב בו על פי ההסכם.
- 14.1.5 כל סכום מההתמורה בחשבון שאושר לתשלומים ישולם לקובLEN תוך ארבעים וחמשה (45) ימים מיום החודש בו הוגש החשבון המאושר, כהגדרתו בהסכם זה, שייתחיל להימנות מהמועד בו נתקבל החשבון בחברה. הקובלן ימצא, לצורך התשלומים, את חשבונית המס, כאמור לעיל ולרבות חשבונית זיכוי, אם נדרש, בגובה ההפרש בין החשבון שהוגש על ידי הקובלן לבין הסכום שאושר על ידי החברה לתשלומים.
- 14.1.6 החשבון שיוגש לא לפי האמור בסעיף זה לעיל יוחזר לקובLEN והוא ייחסב כמוגש רק לאחר מילוי כל הנדרש כאמור בסעיף זה לעיל.

<p>לא הועברה התמורה במועד האמור מסיבה הבלתיה בחברה, תשלום החברה לשפק ריביתحسب בשיעור שייקבע על ידי החשב הכללי באוצר מעות לעת וזאת החל ממהיום השש-עשרה (16) לפיגור ועד ליום התשלום בפועל. פיגור של עד חמיש-עשרה (15) ימים מהמועד האמור לא ישא כל ריבית.</p> <p>החברה תשלם מקבלן כל חשבו שאושר על ידי כאמור לעיל באמצעות העברת הסכום בשקלים חדשים לזכות חשבו הבנק של הקובלן, אשר פרטיו ימסרו לחברת על ידי הקובלן בכתב או בהmachאה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.</p> <p>תנאי לביצוע התשלומים לפי הסכם זה הוא שהקובLEN ימציא לחברת אישור בדבר גובה ניכוי מס במקור ואישור בדבר ניהול פנסיסי שבחנות כדין. על האישוריהם להיות תקפים למועד המצתתם והקובLEN יהיה מחויב לדאוג להארכת תוקפם, מעות לעת. הקובלן יחוור וימצא את האישוריהם במועד פקיעתם של האישוריהם הקודמים שהוגשו לחברת.</p> <p>החברה תנכה במקור מכל תשלום שישולם מקבלן את כל המסים, החיטלים, האגרות ותשלומים אחרים שחללה עליהם חובת ניכוי מס במקור על פי דין. לא המזיא הקובלן אישור בדבר גובה ניכוי מס במקור, תנכה החברה מהתשלומים לשפק את הסכום המksiimaliy על פי דין.</p>	<p>14.1.7</p> <p>14.1.8</p> <p>14.1.9</p> <p>14.1.10</p>
<b>15. <u>ערבות ביצוע וערבות בדק</u></b>	
<p>להבטחת קיומם כל התחייביותו מושא המכרז והסכם זה, ימציא הקובלן לחברת במעמד חתימתו על הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית על סך של עשרה אחוזים (10%) מסכום ההתקשרות (להלן: "סכום הערבות") ובנוסח שבנספח ב-4 (להלן גם: "ערבות הביצוע").</p> <p>ערבות הביצוע תמלא אחר התנאים הבאים:</p>	<p>15.1</p>
<p>ערבות הביצוע תהא בלתי-モותנית ובלתי-מוגבלת, ונינתנת לפירעון ולהילוט באופן מיידי מהמועד בו נדרש חילוטה, ללא הגבלות ו/או התנויות כלשהן. שם המבקש בערבות יהיה זהה לשם הקובלן.</p> <p>ערבות הביצוע צמודה לממד המחוירים הכללי לצרכן על בסיס הממד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעה למכרז. ככל שbowצה הפקדת סכום ערבות הביצוע בקופה החבריה יוותר הסכום בערכו הנומינלי ויוחזר בערכו הנומינלי בכפוף לכך שלא נדרש חילוטו או חילוט חלקו.</p> <p>ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת התשלט, לרבות תקופת בדק בת 12 חודשים ממועד קבלת אישור המזמין על השלמת העבודות לשביות רצונה, ובתוספת שלושים (30) ימים מתום תקופת הבדיקה.</p> <p>לאחר תום תקופת ההסכם, לרבות תקופת הבדיקה, ועד לתום תקופת האחריות, על פי הקבוע בסעיף "אחריות" לעיל, וכتنאי לקבלת ערבות הביצוע ינפיק וימסור הקובלן לחברת ערבות בגובה חמישה אחוזים (5%) בתוספת מע"מ מסכום ההתקשרות כערבות בדק (אחריות, טיב). התנאים ונוסח ערבות הבדיקה יהיו זהים לערבות הביצוע בהתאם לתקופת האחריות (להלן: "ערבות בדק").</p>	<p>15.2</p> <p>15.2.1</p> <p>15.2.2</p> <p>15.2.3</p> <p>15.2.4</p>
חותמת המשתתף	גרסה - 1 18.12.18

<p>כל ההוראות הכרוכות בערבות (ביצוע ו/או בדק) ו/או הנובעות ממנה, לרבות הוצאתה, הארכת תוקפה, גבייתה ו/או חידושה - תחולנה במלאן על הקבלן ותשולמנה על ידיו.</p> <p>הרבנות (ביצוע ו/או בדק) תהא ניתנת למימוש מידי ממועד דרישתה הראשונה על ידי החברה בכל עת ולא הגבלה ו/או התניה כלשהי.</p> <p>הקבלןiarיך מדי פעם בפעם את תוקף הערבות (ביצוע ו/או בדק) בהתאם להוראות הסכם זה. לא עשה כן הקבלן, רשאית החברה למש את הערבות (ביצוע ו/או בדק) כולה או חלקה ו/או לעכב תשלוםם המגיעים לשפק, וזאת מבלי לפגוע בכלל זכויות נוספות של החברה.</p> <p>בכל מקרה בו הקבלן יפר ו/או לא יקיים התחוייבות מהתחייבותו על פי הסכם זה, וכן בכל מקרה בו רשאית החברה על פי הסכם זה לגבות תשלום ו/או פיצוי ו/או שיפוי כלשהם מהקבלן, תהא החברה רשאית להציג את הערבות (ביצוע ו/או בדק) לפירעון ולהחלט את סכום הערבות, כולל או חלקו. <b>חילוט הערבות</b> (ביצוע ו/או בדק) או מקצתה תהיה על פי שיקול דעתו הבלעדי של החברה.</p> <p>חולטה הערבות (ביצוע ו/או בדק), כולה או חלקה, על ידי החברה, ימציא הקבלן לחברה ערבות בנקיטת לתקופה, בסכום ובתנאים זהים לערבות המקורית, וזאת תוך שבעה (7) ימים מיום חילוטה של הערבות (ביצוע ו/או בדק). על הפקדת ערבות תחת החלטה יהולו הוראות סעיף זה.</p> <p>למען הסדר הטוב מפורש בזאת כי ערבות הביצוע תשמש גם ערבות לטיב העבודות והשירותים אשר סופק על ידי הקבלן בתקופת הסכם.</p> <p>מובחר בזאת כי, אין, ולא יהיה, במתן הערבות (ביצוע ו/או בדק) ו/או בחילוטה, כולה או חלקה, על ידי החברה, כדי לגרוע באופן כלשהו מהתחייבותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ו/או כדי לגרוע באופן כלשהו מכל זכויות ו/או סעד אחר הנتونים לחברת על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.</p> <p>אין בגובה הערבות (ביצוע ו/או בדק) כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבותו של הקבלן במקרה של מימוש הערבות (ביצוע ו/או בדק).</p> <p>אין כאמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד אחרים ו/או נוספים המוקנים לחברת על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין ו/או כדי לשחרר את הקבלן מחובות כלשהי על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.</p> <p>סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו יהו הפרה יסודית של ההסכם.</p>	<p>15.2.5</p> <p>15.2.6</p> <p>15.2.7</p> <p>15.2.8</p> <p>15.2.9</p> <p>15.2.10</p> <p>15.2.11</p> <p>15.2.12</p> <p>15.2.13</p>
---	---

#### 16. שמירת דין ותקנים

16.1 הקבלן ישמר על הוראות כל דין והוראות כללי הבטיחות בנוגע לכל מחויביוותו נושא ההסכם, לרבות הוראות שיתעדכנו מעת לעת בתקופת ההסכם.

16.2 הקובלן מתחייב ומצהיר כי הוא בקיא בחוקים ובתקנות הקשורות במתן השירותים והוא מלא וימלא במשך תקופת ההתקשרות אחר הוראות הדין החלות עליו כספק, לרבות הוראות הקשורות לזכויות עובדיו והוראות הקשורות לבטיחות בעובדה.

16.3 הקובלן מתחייב ומצהיר כי יש וייהו בידיו במשך תקופת ההתקשרות תעודות תקופות המעידות על עמידתם של הפריטים המשופקים על ידיו ורכיביהם בדרישות התקן הישראלי ותקנים בינלאומיים רלוונטיים, כאמור במפרט, אם מפורט, וכן בדרישות כל תקנים ישראליים ובינלאומיים הנוגעים לאניהם מחיבים, אך הוצגו על ידי הקובלן בקשר עם הפריטים במסגרת הליכי המכרז, ככל שהוצעו, ואם נדרשנו נוספים - ככל שנדרשים, וכן כי יש וייהו בידיו האישורים והתקנים החדשניים לביצוע התchiebioiotio על פי חוזה זה, ככל שנדרשים, ואם ידרשו נוספים - הוא יפעל, על חשבונו, לקבלתם.

#### 17. שמירה על כללי בטיחות

17.1 הקובלן יבצע את ביצוע העבודות לרבות הובלות ופריקות בזיהירות ובאחריות תוך שמירה והקפדה מרבית על כל הוראות הבטיחות, ובכל זאת ההוראות הרלבנטיות לעובדה עם החומרים שיישמשו את הקובלן לצורך ביצוע העבודות בהתאם לכל תקן רלוונטי ובהתאם לדרישות הבטיחות של המוסד לבטיחות וגיהות.

17.2 הקובלן יוביל את העבודות בזיהירות תוך עיגונים באופן הבטוח והמיומן ביותר לכלי הרכב המוביילים אותם.

17.3 פריקת העבודות תעשה לאחר הרחיקת העוברים ושבים תוך כדי השגחה ופיקוח מתמידם על באופן הפריקה.

17.4 מבלי לגרוע מהחובה המוטלת עליו על פי כל דין ינהג הקובלן לפי הוראות הבטיחות המפורטות בסוף הבטיחות, המצורף כנספח ב-5.

סעיף זה הוא מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנהו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

#### 18. שמירה על כללי התנהגות

18.1 הקובלן ימנע מגירימת כל הפרעה ו/או מטרד לעוברי אורח ולתושבים במהלך העבודות, הובלות ופריקותם.

18.2 הקובלן ישמר ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם, הן מצדיו והן מצד כל גורם מטעמו. בכלל זה יקפיד הקובלן על יחס אדיב מצדיו או מצד מי מטעמו כלפי כל אדם.

סעיף זה הוא מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנהו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

#### 19. העסקת עובדים

19.1 הקובלן יעסק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, הסכם קיבוצי או הסדר קיבוצי או כל נוהג מחייבים במסגרת יחסית לעבודה.

19.2 עובדי הקובלן שיועסקו בביצוע השירותים יהיו בני שמונה-עשרה (18) שנים ומעלה, אזרחי ישראל או בעלי יותר כדי לעבודה בישראל.

הקבלן יעסוק עובדים מיומנים, מקצועים, ובעלי רישיון ככל שנדרש רישיון על פי דין לביצוע השירותים (לרבבות רישיון עבורה לגובה לעובדים המועסקים מטעמו לפי ההסכם), ובמספר הנדרש לצורך ביצוע השירותים ברמה גבוהה ולשביעות רצון החברה.

הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, וכי שיפורו על ידי המפקח, אם וככל שיידרש.

החברה תהיה רשאית, בכל עת, לדרש כי, הקבלן ימציא אישור מעת רוי'ח בדבר עמידתו במוחייבות האמורות לעיל ותשולם שכר מינימום כדין, בנוסח עליו תורה החברה. לא הומצא האישור, על אף דרישת כאמור, תהיה החברה רשאית לעכבות שלומדים לספק עד המצתאות.

סעיף זה הוא העיקרי הסכם זה, והפרת תנאי תהוו הפרה יסודית של הסכם זה.

#### 20. קובלני-משנה

בכלל, הקבלן לא יבצע את השירותים באמצעות קובלני-משנה, אלא אם כן קיבל את אישור החברה בכתב וראש לשימוש הקובלן-משנה ולהזותו, לפי סיקול דעתה הבלעדי של החברה. בהעסקת קובלן-משנה אין כדי לגרוע מאחריותו של הקובלן לפי הסכם זה.

#### 21. נציג הקובלן

הקבלן יעסוק באופן קבוע, يوم יומי, בכל שעות הפעילות של עובדי הקובלן מנהל עבודה מטעמו.

מנהל העבודה ישתמש גם אחראי לביצוע ההוראות בחוק התכנון והבנייה וגם כאחראי על הבטיחות באתר העבודה. מנהל העבודה יהיה אחראי על תאום כל העבודות שבוצעו על ידי עובדי הקובלן, והוא "נציג הקובלן" - כל אשר יסוכם עם מנהל העבודה, יחשב כסיכון עם הקובלן עצמו.

נציג הקובלן ישמש כבא כוחו של הקובלן לכל עניין הקשור עם ביצוע השירותים, מבלתי שהוא יגרע מהתחייבויותיו של הקובלן ומאחריותו לפי הסכם. פניה של הקובלן לחברת או למנהל תעשה באמצעות נציג הקובלן. פניה או הודעה של החברה או המפקח לנציג הקובלן תיחס כפניה או הודעה לkowski.

נציג הקובלן יעבד בשיתוף פעולה ובתיאום מלא עם המפקח והוא כפוף להוראותיו ולהנחיותיו.

על פי דרישת המפקח או החברה, יחליף הקובלן את נציגו ללא ذיהוי.

#### 22. טיב העבודות והשירותים

כל העבודות אותן יספק הקובלן יהיו באיכות מעולה, מהסוג ובהתאם להוראות הסכם זה לרבות המפרט.

הקבלן מתחייב ומצהיר כי יש ויהיו בידו בכל עת תעודות תקופות המעידות על עמידתם של החומרים המשופקים על ידיו ורכיביהם בדרישות התקן הישראלי, ככל שקיים, וכן כי יש ויהיו בידו האישורים והרישונות והתעודות הדרושים לביצוע התchieiyiotnu על פי הסכם זה, ככל שנדרשים, ואם ידרשו נוספים - הוא יפעל, על חשבוןנו, לקבלתם.

22.2 כל העבודות אותן יבצע הקבלן במסגרת הסכם זה ייווצרו מחומרים משובחים, יהיו מאיכות גבוהה, ויעמדו בדרישות הקבועות במפרט. טובין לגבייהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי יתאימו לתקנים הנ"ל.

#### 23. היעדר יחסית עבודה

23.1 הקבלן מצהיר כי הוא נותן שירותים עצמאי, וידוע לו כי אין כל יחסית עובד-מעבד בינו ואו מי מטעמו לבן החברה.

23.2 הקבלן ואו מי מטעמו לא יהיה זכאי לפיצויי פיטוריין, חופשה, דמי מחלה, דמי הראה, גמלאות ואו תשומות ואו כל זכויות סוציאליות אחרות ואו השתלמות לעובדים.

23.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצחר ומוסכם בזזה כי אם יקבע על ידי ערכאה מוסמכת שעל אף האמור לעיל התקיימו יחסית עובד-מעבד בין החברה לבין הקבלן ואו מי מטעמו, יראו את הצדדים כאלו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה חמישים וחמשה אחוזים (55%) מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והתמורה המופחתת שיקבל הקבלן מהחברה תיחס ככוללת כל תשלים, מכלמין וסוג שהוא המתחייב על פי דין בין עובד למעבד - ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפרשות בגין פיצויים ותגמולים, דמי הראה, נסיעות, דמי חופשה שנתית וכיוצא באלה, והחברה לא תישא בכל תשלים נוסף בגין אלו. הקבלן מצהיר בזאת כי, התמורה המופחתת היא מלאה והוגנת עבור ביצוע מלא התchieiyotnu על פי הסכם זה אם יקבע כי התקיימו יחסית עובד-מעבד כאמור.

23.4 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא האחראי הבלעדי על עובדיו, והוא היחיד הנושא בכל אחריות, חובות או חוב שמעבד עשוי לחוב בהם כלפי עובדים, לרבות בתשלומי שכר וזכויות סוציאליות מכלמין וסוג.

סעיף זה הוא סעיף עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

#### 24. שמירה על סודות

24.1 הקבלן מתחייב לשמור בסודיות מלאה ומוחלטת כל מידע שייגיע לידי או לידי עובדיו בקשר לביצוע הסכם זה, ולנקוט את כל האמצעים הדורושים כדי למנוע הגעת מידע כאמור לידי צד שלישי כלשהו. הקבלן מתחייב להביא סעיף זה לידיית עובדיו הרלוונטיים ולדאוג לביצועו על ידיהם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב שלא לעשות כל שימוש במידע כאמור, בין במישרין ובין בעקיפין, בין על ידו ובין באמצעות כל גורם אחר, אלא לצורך ביצוע התchieiyotnu על פי הסכם זה.

בסעיף זה, המונח "מידע" משמעו - לרבות כל מידע, הנו בעל פה והן בכתב או בכל צורה אחרת, בין שהוא נחשב לסוד מסחרי על פי דין ובין שלא, הכרוך ו/או הקשור בהסכם זה על נספחיו ו/או בחברה ו/או בפעולתה ו/או בתאגיד מכל סוג שהוא הקשור לחברת ו/או במילוי מנהליה, עובדיה ו/או שלוחה, אשר נמסר לספק על ידי החברה ו/או אשר הגיע או הגיע לספק במסגרת ו/או כתוצאה ו/או בקשר עם הסכם זה.

24.3 התחייבות הקובלן לשמרות סודיות כאמור אינה מוגבלת בזמן.

סעיף זה, הוא מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

#### 25. ניגוד עניינים

25.1 הקובלן מכחיר ומאשר כי, התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינה מעמידה ולא תעמיד אותו או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בין התחייבויותיו לפि הסכם זה וביצועו לבין כל עניין אחר של הקובלן,โดยשרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הקובלן, מעמדו, עיסוקיו, ל��וחותיו, קשרים עסקיים ו/או אישיים.

25.2 הקובלן מתחייב כי במקרה בו יתעורר חשש לניגוד עניינים כאמור, יודיע על כך מיד לחברת בכתב, והחברה תהא רשאית לנוקוט כל צעד שתמצא לנכון בעקבות הודעה כאמור, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום, או הטלת מגבלות על פעולות הקובלן וזאת אם או כל עוד לא יוסר החשש האמור על ידי הקובלן.

25.3 מבלי לגרוע מכל אפשרות אחרת של החברה להביא הסכם זה לידי סיום, בכל מקרה שבו ייודע לחברת, בין באמצעות הקובלן ובין בכל דרך אחרת, עובדות אשר לפי שיקול דעתה של החברה הקובלן מצוי או עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בהקשר למ顿 שירותיו על פי הסכם זה, תהא החברה רשאית להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה לספק שבעה (7) ימים מראש - ובמקרה זה לא תהא לספק כל טענה, דרישת או תביעה כלפי החברה בקשר לכך.

#### 26. קייז ועיבובו

26.1 החברה תהיה רשאית לקוז, לעכב ולגבות כל סכום המגיע לה מהקובן, מכל סכום שיגיע לספק מהחברה ו/או מי מטעמה על פי ההסכם, על פי הסכם אחר שנערך ביניהם או על פי דין. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סعد או תרופה להם זכאיות החברה על פי כל דין או על ידי ההסכם.

26.2 הקובלן לא יהיה רשאי לקוז או לעכב סכומים כלשהם אשר יגעו ממנו לחברת, על פי ההסכם, על פי הסכם אחר שנערך ביניהם או על פי דין, ולא תהיה לו זכות עיבובו לגבי השירותים ו/או העבודות, מושא הסכם זה.

26.3 החברה רשאית תהיה לעכב בידה מיטלטلين, מתקנים, חומרים, כל עבודה וכדומה, וזאת כביטה עד למילוי התחייבויותיו של הקובלן אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.

אין באמור בסעיפים אלה בכדי לגרוע מכל סعد או תרופה להם זכאיות החברה על פי כל דין או הסכם.

מוסכם על הצדדים כי כהפרה יסודית של הסכם זה, ייחשב כל אחד מלאה :

27.1 הפרה של הוראות ההסכם אשר מפורט בהן כי הפרtan תהווה הפרה יסודית.

27.2 אי-קיים או הפרה צפופה של הוראה מההוראות ההסכם, אף אם אינה אחת מההוראות המנווית בסעיף זה לעיל, אשר לא תוקנו במועד שנקבע לכך בהודעה שמסר הצד הנפגע לצד המפר; מוסכם כי, המועד שייקבע לתקן ההפרה, לא יפחית משבעה (7) ימי עבודה.

#### 28. עיסוק בהרשאה וניהול ספרדים

התקבל מצהיר כדלקמן :

28.1 כי הוא עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

28.2 ברשותו תעודה "עובד מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.

28.3 הוא מנהל ספרים כדיין והוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופתו של הסכם זה.

28.4 הוא מנהל תיק ניכויים כדיין לכל עובדיו, הוא מפריש עבורים את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדיין והוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופה חלותו של ההסכם.

28.5 במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא הקובלן לחברת אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזרוי.

28.6 מוסכם בזאת כי, במידה ולא יומצא לחברת אישור כאמור במועד, לא יהיה זכאי הקובלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי מס שנוכחו מהתמורה לה הוא זכאי בהיעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור בדיעד.

28.7 על פי דרישת החברה, יציג הקובלן בסוף כל שנת כספים התאמה של רישומי הנהלת החשבונות ביחס להסכם זה, כפי שמדווחים לרשות המסים.

#### 29. ביטול ההסכם

29.1 ביצוע הקובלן הפרה יסודית של הסכם זה, או במקרה שבו ימנע ביצוע שירותיו הקובלן בנסיבות שאין בשליטת החברה, או מבלתי לגרוע מכל זכות ו/או סعد אחרים הנتونים לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, תהא החברה זכאית לבטל הסכם זה לפחות, בהודעה בכתב לספק, בלי לגרוע מכל זכות או סعد הנتونים לחברת על פי הסכם ועל פי דין.

29.2 בנוסף לאמור לעיל תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם מיידית בנסיבות אחד מלאה :

29.2.1 הוגשה בקשה לפירוק הקובלן, לרבות פירוק מרצון, שלא הוסרה תוק ששים (60) ימים ממועד הגשתה;

29.2.2 הוגשה בקשה למתן צו הקפתת הליכים כנגד הקובלן, או בקשה למינוי כונס נכסים, כונס נכסים زمنי, מפרק, מפרק זמן, מנהל מיוחד, או נאמן מטעם בית משפט לספק, שלא הוסרה תוק ששים (60) ימים ממועד הגשתה;

	מונח לספק כוונת נכסים מכוח כל דין ו/או ניתן נגדו צו הקפתת נכסים או צו פירוק, בין זמני ובין קבוע;	29.2.3
	הוטל עיקול או בוצעה פעולה הוצאה לפועל אחרת, על רוב נכסים הקבלן או נכסים מהותיים שלו או נכסים הדרושים לצורך ביצוע העבודות והשירותים, והעיקול לא הוסר בתוך שישים (60) ימים ממועד הטלתו;	29.2.4
	נגד הקבלן או מי ממנהלו הוגש כתוב אישום או שהורשע בנוגע למשים שהרשעה לגבייה היא בבחינת עבירה שיש עמה קלון או עבירה הנוגעת לשירותים נושא הסכם זה;	29.2.5
	הקבלן או מי מטעמו נתפס/נחשד בגנבה, בלקיחת שוד או בכל מעשה מרמה;	29.2.6
	הוכח לחברה כי, הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית או כל סיבה שהיא.	29.2.7
	מודגש כי אין במקרים המנוונים בסעיף זה לעיל משום רשימה סגורה של עילות לביטול ההסכם ואין בהם כדי Lagerou מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין.	29.3
	בוטל ההסכם על ידי החברה לפי סעיף זה, תשלום החברה לספק את התמורה המגיעת לו בגין ביצוע העבודות והשירותים שביצעו בפועל, בקיוזו וניכוי הסכומים המגיעים לחברה מן הקבלן, לרבות פיצויים בגין נזקים והפסדים שנגרמו לחברה עקב אחוריותו של הקבלן או כתוצאה מהפרתו את תנאי הסכם זה, וזאת מבלי Lagerou מכל סعد אחר לו זכאיות החברה על פי ההסכם או על פי דין.	29.4
	בוטל ההסכם, תבוצע התחרבות סופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום או ששולמה ביתר, לפי העניין.	29.5
	למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי, במקרה בו בוטל ההסכם, באיזה מהקרים המפורטים לעיל - לא יהיה הקבלן זכאי לכל פיצוי שהוא בגין ביטול ההסכם.	29.6
	בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכח כל דין - זכויותיה של החברה וחובותיו של הקבלן והbijtchonot מטעמו יעדמו בתוקף המלא,/ca ilo לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לשירותים ו/או העבודות והשירותים שסופקו עד מועד הביטול.	29.7
	אין באמור בסעיף זה כדי Lagerou מסעדים נוספים או חלופים להם זכאיות החברה מכוח הדין או על פי ההסכם.	29.8

### 30. אחריות בנזיקין וביטול

	הקבלן אחראי כלפי החברה לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד העולמים להיגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדי הקבלן ו/או למי מטעם הקבלן בגין ו/או בקשר עם השירותים ו/או ביצוע העבודות ו/או לכל אובדן או נזק בקשר ו/או כתוצאה מהሞצרים ו/או מביצוע העבודות ו/או אחריות הנובעת מליקוי ו/או פגס במומצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות החברה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהሞצרים.	30.1
--	---	------

הקבלן אחראי כלפי החברה לאובדן, נזק או קלקלן לצידם מכל סוג ותיאור הנמצא או שהובא על ידיו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים נשוא ההסכם ו/או לכל אובדן ו/או נזק לטוביין למסירותם ואישור החברה בכתב אודות שביעות רצונה המלא.

30.2 הקבלן פוטר בזאת את החברה ואת הפעלים מטעמה מכל אחראית לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפטה ו/או את הפעלים מטעמה על כל נזק, הפסד או הוצאה שיגרמו לחברה, תוך שבעה (7) ימים, במלוא הסכום שתשלם או שתחויב לשלם עקב נזק, הפסד, אובדן או תביעה עקב מעשה ו/או מחדל המזוי באחריות הקבלן כאמור, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות. החברה תודיע לספק על תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

30.3 הקבלן רשותו לקוז מן התשלומיים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומיים אשר נקבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

#### ביטוח הקבלן:

30.4 החברה רשאית לקוז מן התשלומיים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומיים אשר נקבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

30.5 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי חוזה זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לבצע ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים בסעיף זה, בתנאים אשר לא יפתחו מן המפורט להלן ובאישור על קיום ביטוח הספק המציג'ב לחוזה זה ומסומן -נספח ג' (להלן: "אישור ביטוח הספק"), וזאת החל מיום העמדת אתר העבודה, כולל ו/או מנקודתו, לרשותו של הקבלן ו/או מיום תחילת ביצוע העבודות על-פי הקבוע בחוזה זה (המועדם מבנייהם) ועד למתן למסירת העבודות בפועל כמפורט ו/או תחילה שימוש ו/או יציאתו המשלמת והמלאה של הספק ו/או מי מטעמו באתר העבודות (המאוחר מבנייהם) ו/או עד לתום תקופת הבדיקה וכמפורט להלן ("ביטוח הקבלן") ולענין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוכר לתקופה נוספת לפחות מ- 3 שנים ממועד ההתקשרות בין הצדדים.

30.6 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לעורך, לבצע ולקיים, על חשבונו, בעצמו ו/או באמצעות קבלן מטעמו, את הביטוחים המפורטים בסעיף זה, בחברת ביטוח מורשתית כחוק, בתנאים אשר לא יפתחו מן המפורט להלן ובאישור על קיום ביטוח הקבלן המציג'ב לחוזה זה ומסומן **נספח ב'** (להלן: "ביטוח הספק") ו/או "ביטוח הקבלן" ו/או "אישור ביטוח העבודות" בהתאם) וזאת החל מיום תחילת ביצוע העבודות על-פי הקבוע בחוזה זה ועד למתן תעוזת השלמה לעבודות ו/או תום תקופת הבדיקה, ולענין ביטוחים חבות המוכר ואחריות מקצועית לתקופה נוספת לפחות מ- 7 שנים לאחר סיום העבודות.

30.7 בנוסף כאמור לעיל מתחייב הקבלן לעורך ולקיים, בעצמו ו/או באמצעות אחרים, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל ציוד מכני הנדסי החביב בביטוח חובה) אשר ישמשו אותו לצורך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, את הביטוחים כאמור להלן:

30.7.1 ביטוח חובה בנדרש על-פי דין, בגין פגיעה גופנית עקב השימוש ברכבי הספק ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעם בכל שלבי העבודה.

30.7.2	ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי כלשהו, עקב השימוש בכל רכב ע"י הספק ו/או קבלי מונה ו/או מי מטעם, בכל שלבי העבודה, בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ לפחות.
30.7.3	ביטוח מקיף, לכיסוי נזק מכל סוג שהוא, לרכבי הספק ו/או קבלי מונה ו/או מי מטעם.
30.7.4	למרות האמור בסעיף זה, הקובלן רשאי לעורך ביטוח מקיף כמפורט לעיל אולם במקרה כזו הספק מוותר על זכותו להגיש תביעה כלפי כלפי המזמין ו/או עיריית תל-אביב (להלן: "העירייה") ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או הבאים מטעמן בקשר לנזק כלשהו שיגרם לרכבים הנ"ל וכן הוא מתחייב לשפטון בגין כל נזק ו/או הפסד שייגרם להן במקרה שיידרשו או יתבעו לפצחות ו/או לשפות בגין נזק ורכוש לרכבים כאמור אשר יוכל היה להיות מכוסה תחת ביטוח מקיף כאמור.
30.7.5	ביטוח לכלי הצמ"ה לרבותCSIו לאחריות כלפי צד שלישי בגבולות האחריות המפורטים באישור ביטוחי הספק, על אף האמור בסעיף זה, רשאי הקובלן לא לעורך ביטוח צמ"ה אך הוא מתחייב בלהמציא את כתוב הויתור מסומן כנספח ב' 1 חתום על ידו טרם תחילת ביצוע העבודות.
30.8	ביטוח הקובלן כאמור לעיל יכללו סעיף מפורש, בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או מי מטעמן ו/או כלפי כל מי שהמזמין ו/או העירייה ויתרה ו/או התחייב כלפי לוותר על תביעת תחלוף למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
30.9	הקובלן מתחייב להמציא למזמין לשביות רצונה לפי מועד קבלת צו התחלת עבודה ובכל מקרה קודם לתחלת העבודות כלשהן באתר ו/או פריקת חומרים כלשהם בו (המועד המוקדם בין השנים) וכתנאי מוקדם לתחלת פעילותו בהתאם לחוזה זה, את אישור עירית הביטוח נספח ב' 4, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח או המבטחים, אשר ערכו את הביטוחים. הספק מתחייב לעורך את ביטוח חבות המוצר ממועד מסירת מכלול העבודות לידי המזמין וכתנאי מקדים למסירה זו – הספק מתחייב להמשיך ולהמציא את אישור הנ"ל כל עוד חוזה זה תקין ולענין חבות המוצר ואחריות מקצועית לתקופה נוספת כאמור בסעיף 1 לעיל. כמו כן מתחייב הספק להחזיק את CISוי ביטוח חבות המוצר זה בתוקף במשך כל התקופה בה עלולה להיות מוטלת עליו אחריות בגין עבודות הספק לאחר השלמתן. ידוע לספק כי עירית הביטוחים המפורטים באישור הביטוח והמצאות אישור כאמור על כל תנאי הינט מעיקרי החוזה, ואי עירית הביטוחים ו/או המצאות אישור במועד יהו הפרה יסודית שלו.
30.10	הקובלן מתחייב לשמור את ולעמוד בכל תנאי הביטוחים כנדרש על ידי המבטח ו/או המזמין, לשלם בדיקנות את הפרמייה, וכן לפעול בהתאם לדרישות המבטח. לא עשה כן הספק, רשאית תהא המזמין לפרוע את תשלומי הפרמיות במקומו, והספק חייב יהא לשפטה בגין כל תשלום כאמור, וזאת לאחר דרישת ראשונה ומוביל לפגוע בכל סעך ותרופה הקיימים למזמין מכוח כל דין או חוזה.

- 30.11 מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור קיום ביטוחי הקובלן לבין הוראות חוזה זה, מתחייב הספק לשנות את הוראות ביטוחי הספק ולהתאים להוראות חוזה זה. הספק מסכים ומאשר כי אין בדיקת אישורי הביטוח ו/או התאמתם לדרישות המזמין ו/או העירייה ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או הבאים מטעמן, כדי להטיל אחריות כלשהו על המזמין ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או הבאים מטעמן ו/או לצמצם את אחריות הספק על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- 30.12 מובהר ומוסכם כי המזמין יקבע כموטב היחיד והבלתיי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לאבדן או נזק הנגרם לרכוש ו/או לעבודות ו/או לרכוש סמוך והפוליסות תכלולנה הוראה בהתאם.
- 30.13 מוסכם כי סוג וויקפי הכספיים ו/או גבולות האחריות כמפורט בחוזה זה ו/או באישורי הביטוח השונים, הינם בבחינת דרישת מינימום, ועל הספק לבחון עצמאית את חשיפתו לסיכון השונים ו/או לסוג החבות ו/או לגובה הכספי הדרש ו/or בנסיבות העניין, ועליו לקבוע את כל האמור בהתאם לשיקול דעתו ובאחריותו הבלעדים.
- 30.14 הקובלן רשאי לעורך לעצמו ביטוחים נוספים ו/או ביטוחים משלימים על-פי שיקול דעתו וניסיונו וזאת לשם ביטוח חשיפותיו וצריכיו הביטוחים בצורה נאותה לרבות הגדלת גבולות האחריות וסכומי ביטוח של הביטוחים הקיימים, אולם מוצחר ומוסכם בזאת שבכל ביטוח נוסף ו/או משלים שייערך על ידי הספק ו/או לטובתו, בקשר עם העבודות, תיכללה המזמין, העירייה והחברות העירוניות מבוטחות נוספות והbijouterie יכול סעיף בדבר ויתור המבטה על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או הפעלים מטעמן.
- 30.15 הקובלן מתחייב לשפות את המזמין ו/או את העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח בגין כל סכום שיושת עליהם עקב הפרת תנאי הפוליסות ע"י הספק ו/או הפעלים מטעמו.
- 30.16 מבלי לגרוע מכל הוראה מההוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קובלני משנה מטעם הספק, מתחייב הספק לדאוג כי בידי קובלני המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסוכומי הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הספק.
- 30.17 הקובלן מתחייב להביא לידיעת הקובלנים מטעמו את האמור בחוזה זה לעניין האחריות וביטוח ולקבל בכתב את הסכמתם ואת התחייבותם לפעול בהתאם, לרבות בהתאם להוראות הפוליסות, וכן לפטור את המזמין ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או כל הפעלים מטעמן מאחריות לכל נזק לרכוש ו/או ציוד המובא על ידם או מטעם לאתר העבודות. על הספק תחול האחריות הבלעדית לדאוג כי הקובלנים יקיים הן את הוראות ודרישות חוזה זה, לרבות הדרישות עפ"י כל דין, והן את דרישות ביטוחי הספק.

- למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקובלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמין והעירייה בגין העבודות נשוא חווה זהה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי ספק משנה, והוא יהיה אחראי לשפטות ו/או לפצחות אותן בגין כל אובדן ו/או נזק ו/או הפסד שייגרם להן, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק ו/או הפסד כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 30.18
- הקובלן מתחייב להודיע מיד בכתב למבטה, לחברת בקרות אבדן או נזק או אירוע העולול לגרום לכך, ו/או בדבר נסיבות העוללות לגרום להגשת תביעה נגד הספק ו/או נגד המזמין ו/או נגד העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח, ולפעול לשם חקירות האירוע ונסיבותיו, ושמירת ומימוש של זכויותיה. מוסכם בזאת במפורש כי דמי ההשתתפות העצמית בגין ביוטחי הספק יהיו באחריותו של הספק בלבד.
- 30.19
- בנוסף לאמור לעיל, הקובלן מתחייב להודיע מיידי למזמין ולבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות אירוע לרבות פינוי פסולת והרישות. הספק ישא בכל הנסיבות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו. למען הסר ספק מובהר כי הספק ישא בכל הנסיבות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הבטוח וכי המזמין ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח לא תהיינה חייבות לספק כל תשלום לכיסוי החוצאות כאמור.
- 30.20
- ambilי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הקובלן כי לא יהיה לו כל טענה ו/או דרישة ו/או תביעה נגד המזמין ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או כל מי הפעילים מטעם הגורמים הנ"ל, בגין כל נזק שהוא זכאי לשיפוי בגיןו על פי הביטוחים שהתחייב לעורוך כאמור לעיל, או שהוא זכאי לשיפוי בגיןו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובות בפוליסות, לרבות לכל אבדן ו/או נזק אשר עלול להיגרם לרכשו כשלחו המובה ע"י הספק ו/או מטעמו ו/או עבورو (לרבות כלי רכב, כלים ומונופים) לאתר הפרויקט, והוא פוטר את המזמין ו/או את העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או מטעמן ו/או מי מהאמורים לעיל מכל אחריות לנזק כאמור ומתחייב לפעול למיצוי זכויותיו על פי הpolloיסות. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יכול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 30.21
- האמור בסעיף זה יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בזוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי המזמין והעירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או הבאים מטעמן.
- 30.22
- יהיה וקבען לא יערוך את הביטוחים המפורטים באישור ביוטחי הספק או אישזה מהם ולא ישלם בעדם ו/או פוליסות הביטוח לא תהיינה תואמות את האמור בזוזה זה, יהיה המזמין זכאיות לפי שיקול דעתו וambilי לגרוע מחבות ו/או אחריות הספק בעניין זה, להפסיק את ביצוע עבודות הספק לאלטר ו/או לעורך את הביטוחים האמורים או חלק מהם ו/או לשלם את הפרמיה, במקום הספק ועל חשבונו ולקזו כל סך ששילמה מכל סכום הגיעו לספק. מוסכם כי האמור בסעיף זה אין בו כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או על מי מטעמן או לפטור את ספק מאחריות כלשהי המוטלת עליו על פי חווה זה ו/או על פי כל דין. הספק ישפה את המזמין ו/או את העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל
- 30.23

ו/או המקפת, מיד עם דרישת הראשונה, בכל סכום ששילמו, וסכום השיפוי כאמור ייחשב חוב המגיע להן מעת הספק על פי הוראות חוזה זה.

- 30.24 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להמציא למזמן אישור על קיום ביטוחים חלפי, חתום בידי מבטחו, בכל מקרה בו תודיעו חברת הביטוח על ביטול הביטוחים או חלקם ו/או על אי חידושים. האישור החלפי יכול את כל הביטוחים המפורטים לעיל לרבות את כיסוי חברות המוצר ו/או אחריותו המקצועית של הספק בקשר עם ביצוע העבודות מתחילהם.
- 30.25 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ישא בעצמו בכל הוצאה בלתי מבוטחת, בלתי מכוסה או שלא שולמה על ידי המביטה אשר ערך את הפוליסות אשר הספק נדרש לערכן, וכן בסכומי ההשתתפות העצמית בכל כיסוי ביטוחי במקרה של תביעה שהוגשה בגין כל נזק שהוא אחראי לו על פי החוזה ו/או מכוח כל דין.
- 30.26 שולם תשלום כלשהו על ידי חברת הביטוח, בשיעור הנמוך משיעורו בפועל של הנזק או הפגם בעברו וכגדיו שולם התשלומים, חייב יהא הספק לשלם את יתרת הסכום המגיע כפיזוי או כיסוי הנזק או הפגם עד למלא שיעורו.
- 30.27 מניעת פגיעות - על הספק והבאים מטעמו לנקט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם העבודות.
- 30.28 סעיף זה על כל סעיפי המשנה שבו הינו העיקרי החוזה והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הספק תהווה הפרה יסודית של החוזה.

### 31. פיצויי מוסכם ושיפוי

- 31.1 הפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית, תהיה החברה רשאית לדרוש מהקבלן, כפיזוי מוערך ומוכנס מראש, תשלום בגובה סכום ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מכל סعد אחר העומד לחברת על פי כל דין והסכם זה.
- 31.2 בשל הפרת אי אלו מהוראות הבטיחות ו/או הביטחון כמפורט בנספח הבטיחות להלן ו/או על פי הוראות המפקח המקצועי, ישם הקבלן לחברת, מיד עם דרישת ראשונה, כפיזוי מוערך ומוכנס מראש, כאמור סך 2,000 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבודה.
- 31.3 כמו כן, בשל הפרת התcheinובתו של הקבלן לעמידה בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם ו/או בהזמנת העבודה ו/או על פי הוראות המפקח המקצועי וזאת - מכל סיבה שהיא, ישם הקבלן לחברת, מיד עם דרישת ראשונה, כפיזוי מוערך ומוכנס מראש, כאמור סך של 0.5% מערך העבודה המבוצעת באיחור, ולא פחות מ-500 ש"ח לכל יום איחור.
- לעניין סעיף זה: "יום איחור" הוא כל יום שחל ביוםות השבוע, בין שהוא יום עבודה ובין שהוא אינו יום עבודה.
- 31.4 ידוע ומוכנס כי סכום הפיצויים המוסכמים משקף את הנזק המוערך מאיחור בלוחות הזמנים, כאמור, ובהגשת הצעתו, מסכימים המשתנה ו/או הזוכה, לפי העניין, להשתתף הפיצויים המוסכמים על הזוכה במקרה של אי עמידה בלוח הזמנים ומותר על כל טענה ו/או דרישת כלפי החברה בעניין זה.

- 31.5 בנוספַּל אמרור לעיל, בגין כל איחור תהיה החברה רשאית לחתט את ערבות הביצוע ובמקרה כאמור יחול הקבוע בסעיף "ערבותות" לעיל.
- 31.6 החברה תחייב את הקובלן בסך של מאה שקלים חדשים (100 ₪) בגין כל הוראת תשלום אותה תבצע עקב קיומו של צו עיקול נגד הקובלן אשר הוטל על כספים המגיעים לו מהחברה.
- 31.7 אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לקוז אט סכום הפיזוי המוסכם, על פי הוראות סעיף "קייזו ועכזון" לעיל.
- 31.8 בקביעת הפיזוי המוסכם, בדרישתו על ידי החברה או בתשלומו על ידי הקובלן, אין כדי לגרוע מהתחייבות הקובלן או מכל זכות או סעד הנוטנים לחברה על פי ההסכם ועל פי דין - ובכלל זה לתב尤 פיזויים גבוהים משיעור הפיזוי המוסכם.
- 31.9 שילמה החברה תשלום שהיא על הקובלן לשומו מכוח כל הסכם או דין ישפה הקובלן את החברה בגין תשלום זה בתוספת עשרה אחוזים (10%) בגין הוצאות כלויות של החברה בתוך שבעה (7) ימים מיום שנדרש לכך על ידיה. בכלל זה ישפה הקובלן את החברה בגין כל תשלום שחויבתה בו מכוח פסק דין בקשר עם ביצוע העבודות והשירותים על ידי הקובלן ו/או בקשר עם הסכם זה, לרבות תשלום בגין הוצאות משפט, שכ"ט עו"ד וכל הוצאה נוספת שנגרמה לחברה בקשר עם ניהול הליך, כאמור.
- סעיף זה, הוא העיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

### 32. זכויות בטוביין

- 32.1 כל הזכויות בטוביין, שיסופקו על ידי הקובלן לחברת מכוח הסכם זה הם יהיו בבעלות החברה ושלה בלבד - ולספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישת ו/או תביעה נגד החברה בקשר לכך. למען הסר כל ספק ומבליל לגרוע מכלויות האמור לעיל, תהיה החברה רשאית לעשות כל שימוש בטוביין ו/או בחלק מהם, בין עצמה ובין באמצעות אחרים, בכל עת ולאחר סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא.
- 32.2 מוסכם בין הצדדים כי כל החומרים והציג שיוואו על ידי הקובלן לאתר, לרבות העבודות, יעברו לבULOותה המלאה של החברה מיד עם הבאתם לאתר, אף אםטרם שולמה תמורותם לטפק.
- 32.3 הקובלן מתחייב ומצהיר כי, לא תעמוד לו וכי לא יעלה כל טענה בדבר תנאי שימור בעלות מכלמין וסוג שהוא כלפי החברה.
- 32.4 הקובלן מתחייב כי יביא לידית כל העובדים ו/או קובלני-המשנה שלו דבר הוראות חוזה זה לגבי הבעלות על החומרים והציג ובדבר היעדר תנית שימור בעלות.

### 33. המחאת זכויות ו/או חובות מכוח הסכם

- 33.1 מוסכם בזאת בין הצדדים כי, כל התחייבותיו של הקובלן מכוח הסכם זה מכוח מומחיותו המקצועית ולפיכך עליו לבצע בעצמו ו/או באמצעות עובדיו.

<p>הקבלן לא יעביר את זכויותיו והתחייבויותיו על פי ההסכם, כולן או חלקו, ולא ימחה, ישבעד או ימשכן את הזכויות האמורות, אלא אם נתקבלה לכך הסכמת החברה בכתב וmorash. החלטת חברה אם לאשר או לא לאשר את המחאה כאמור, תהיה על פי שיקול דעתה הבלעדי - וההחלטה תחייב את הקבלן. לעניין סעיף זה שינוי בעלות או בשליטה, במישרין או בעקיפין, אצל הקבלן, דיניו כדין העברת זכויות ("שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968).</p> <p>mobher בזאת כי אין הקבלן רשאי להמחות את זכויותיו הכספיות למוסד בנקאי או לכל צד שלישי אחר, אלא בהסכמה המזמין בכתב וmorash.</p> <p>היה הקבלן תאגיד וביקש להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו מכוח ההסכם על דרך של העברת זכויות במניות הקבלן, פנמה לקבלת אישור החברה. החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי תקבע האם לא אשר או לא אשר המחאה כאמור.</p> <p>ההחלטה של החברה תהיה סופית ותחייב את הקבלן.</p> <p>פעל הקבלן בניגוד להחלטת החברה והמחה זכויותיו או חובותיו או מקטן, ישאר אחראי הבלעדי להתחייבויותיו על פי ההסכם זה על אף המחאה האמורה - ומבעלי שהייה בכך כדי לפגוע בזכויותיו של החברה כלפי הגורם הנמהה. אין באמור כדי לגרוע מכל סעיף אחר או תרופה לה זכאות החברה על פי כל דין ו/או על פי ההסכם.</p> <p>החברה תהיה רשאית להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי ההסכם, או חלקו, ללא צורך בקבלת הסכמת הקבלן לצורך כך.</p> <p>סעיף זה הוא מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.</p>	<p>33.2</p> <p>33.3</p> <p>33.4</p> <p>33.5</p> <p>33.6</p>
<p><b>ויתור</b></p>	<p>.34</p>
<p>כל התנאה, חריגה, ויתור, ארכה על תנאי ההסכם מטעם אחד הצדדים לא יהיה בתוקף - אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.</p> <p>ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שהחיב הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם, לא יהיה בויתר כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.</p>	<p>34.1</p> <p>34.2</p>
<p><b>כללי</b></p>	<p>.35</p>
<p>בעלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי ההסכם ומכל זכות וסעיף העומדים לחברה, mobher כי בכל מקרה של אי-עמידת הקבלן בהתחייבויותיו על פי ההסכם זה, לרבות אך מבעלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - אי-ביצוע העבודות והשירותים בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו בהסכם זה ו/או בהוראת המפקח ו/או ביצוע העבודות באופן שאינו תואם את הקבוע בהזמנות העבודות והשירותים ו/או במקרה או אי-החלפת טובין פגומים על פי הוראת המפקח, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לקבל את העבודות והשירותים באמצעות צד שלישי אחר. במקרה זה, ישא הקבלן בהוצאות החברה בתוספת הוצאות כלויות בשיעור של עשרה אחוזים (10%).</p> <p>לכל שינוי, תיקון או עדכון של ההסכם, לא יהיה תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הצדדים.</p> <p>סכום השיפוט הבלעדי לדון בתובענה שעילתה בהסכם זה תהיה נתונה לבתי המשפט בתל אביב - יפו, לפי סמכותם העניינית.</p>	<p>35.1</p> <p>35.2</p> <p>35.3</p>
<p><b>חתימת המשתתף</b></p>	<p>18.12.18</p>

- 35.4 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כמפורט בראש הסכם זה, בכספי לכל שינוי בהן, שהודעה בכתב עליו נמסרה לצד الآخر בדרך המפורטת בהסכם זה.
- 35.5 כל הודעה שתישלח מצד אחד למשנהו לכתבתו האמורה יראו אותה כאילו הגיעה לטעודתה: אם נשלחה בדואר רשום - כעבור שבועים ושתים (72) שעות מרגע מסירתה במשרד דואר בישראל; אם נשלחה בfax או בדואר אלקטרוני - ביום העסקים שלאחר יום משולחה, באם קיים בידי השולח אישור על העברת תקינה של הודעה המלאה; אם נמסרה בכתבתו של הצד הרלוונטי ביד - בעת מסירתה כאמור.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

**בשם החברה להיפיל ספורט תל אביב - יפו בע"מ הקבלן**

שם וחתימה	מורשי החתימה מטעם החברה
שם וחתימה	שם וחתימה
<b><u>אישור עוז</u></b>	
אני הח"מ, עוזי _____ המשמש כיועץ המשפטי של הקבלן מאשר בזאת כי ת.ז. _____; ו- _____, ת.ז. _____ אשר חתמו על הסכם זה לפני, מוסמכים לחתום מטעם הקבלן וכי נתקיבלה החלטה לכך על ידי הקבלן בהתאם למסמכיו החתוגות שלו להתקשר בהסכם זה ולהסמיך את הניל' לחתום על ההסכם ונספחיו.	
עו"ז	

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
היכלי הספורט תל אביב – יפו בע"מערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

9. לפי בקשה מס' ת.ז./ח.פ./ח.צ. מרחוק  
(להלן: "הקבול") אנו ערבים בזה לפיכם באופן בלתי  
חוור לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש (במילים: \_\_\_\_\_  
שקלים חדשים) שקלים חדשים בלבד (להלן: "סכום הערבות"), וזאת בקשר עם ההסכם  
שנחתם בין היכלי ספורט תל אביב-יפו לבין הקובלן בעקבות מכרז פומבי מס' 15/2019 לביצוע  
ציפוי פולימרי של רצפות בהיכל מנורה מבטחים בתל אביב-יפו (להלן: "ההסכם") ולהבטחת  
מיילוי שלם ומלא, ע"י הקובלן, של כל תנאי ההסכם בין להחברה ובכלל זה לביצוע ולטיב  
השירותים.
10. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המהירים לצרכן כפי שהוא מתפרנס מפעם על ידי  
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), בתנאי החזמה שלhallן:  
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהיה ממדד חדש \_\_\_\_\_ שהתרנס ביום \_\_\_\_\_  
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהיה המדף האחרון שפורסם קודם למועד דרישתכם ע"פ  
ערבות זו.
11. הפרשי החזמה לעניין ערבות זו יחושו כדלקמן:  
אם יתברר כי המדף החדש עליה לעומת המדף היסודי יהיו הפרשי החזמה בסכום השווה  
למכפלת ההפרש בין המדף החדש לממדד היסודי בסכום החלוט מחולק בממדד היסודי.  
אם המדף החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד  
לסכום הערבות ללא כל הפרשי החזמה.
12. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, מיד עם מועד קבלת דרישתכם לעל ידינו לפי כתובתנו  
המפורט להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובבד שלא יעלה על סכום הערבות  
בתוספת הפרשי החזמה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו  
חייבים לדרש את התשלום תחילת מאת הקובלן.
13. כל דרישתכם מכח כתוב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסנייפ' \_\_\_\_\_ בכתובת  
שהיא חתומה ע"י גוזר החברה או מלא מקומו. דרישתך אשר תהא  
חתומה ע"י מלא מקומו של גוזר החברה תהא מלאה באישור עורך דין בדבר זהות החותם  
וסמכותו לחתום על דרישתך כזו מטעם החברה.
14. התשלומים, כאמור בסעיף 4 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון החברה  
ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המאהה עשויה על ידנו לפיקודתכם  
ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.
15. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה  
ומבוטלת. כל דרישתך על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יותר מהתאריך הנ"ל.
16. ערבות זו אינה ניתנה להעברה, הסבה או להמחאה.

בכבוד רב,

טופט זה חייב בחותימה + חותמת אישית של ה"ה" \_\_\_\_\_ וחותמת הסנייפ' \_\_\_\_\_.

בכבוד רב,

[שם הבנק הערבי]

תאריך: \_\_\_\_\_

מפרט

מפורט טכני מיוחד:

**ציפוי פולימרי של רצפות בקומה קרקע - היכל  
מנורה מבטחים תל-אביב יפו**

הוכן עבורו:

**גיא רוזנבלט  
מנהל היכל מנורה מבטחים**

הוכן ע"י:

**מריו ליטוין  
אדריכל**

**יולי 2019**

1. **כללי:** המפרט הטכני שלהלו עוסק בשיקום וציפוי פולימרי של משטחי רצפה במסדרונות היכל "מנורה מבטחים" (להלן המזמין) בקומת הקרקע בהיכל ברוחב גנאל אלון ביד אליהו תל-אביב-יפו. המסדרונות מיועדים ברוב השטח לתנועה אינטנסיבית של הולכי רגל כאשר חלק מהשטח מיועד לתנועת עגלות כבדות המכילות ציוד מגוון לטובת סוגים שונים של אירוחים (כדורים, קונצרטטים ואחרים) ולשם כך דרושה רצפה עמידה לתנועה הרבה הקיימת ובעומסם כבדים - תנועה זו נחשבת כ"תנועה כבדה" (Heavy traffic). שטח כולל של כ- 1800 מ"ר.

#### 2. **קייםים במקום מספר סוגי תשתיות, לפי החלוקה שלהלו:**

א. רצפת מדה עם ציפוי עליון עשוי פוליאוריטן מגוון אפור.

ב. רצפת טראצ'ו אפוקסי.

#### 3. **בדיקות שיקום וציפוי הרצפות יבוצעו בהתאם לסטנדרטים הבאים:**

א. פירוט החומרים.

ב. אופן יישום מערכת הצייפוי.

ג. נתוניים מינימאליים של מערכת הצייפוי.

ד. טיפול במכסים או אלמנטים ברצפה.

ה. יישום מחסום אדים/לחות (אם יידרש).

ו. התקנת תפר התפשטות.

ז. טיפול בתפרים עם אלומיניום ו/או סძקים רחבים מ-5.5 מ"מ.

ח. טיפול ברצפת טראצ'ו אפוקסי קיימת.

#### 4. **התאמת מערכת הצייפוי:**

החומרים השונים הנכללים במערכת, מוגדרים בסוף א' מבוססים על קטלוג מוצרים של חברת SIKA או שי"ע. לאחר בחירתה הקבלן, יקבע הגוון של הצייפוי באופן סופי ע"י המזמין והיוזץ.

#### 5. **חומר טכני נלווה להצעה:**

במסגרת הצעתו, על קבלן הצייפוי לספק מסמכים שונים מיצרך החומרים בהם הוא מעוניין להשתמש. מסמכים אלו יכללו:

- **מكتب** (ספק החומר), המציג כי קיבל הצייפוי מכיר ויודע לעבוד עם החומרים הנדרנים, וכן שהוא מוסמך לישם בהצלחה את מערכת הצייפוי.
- **רישמה של פרויקטים** דומים שבוצעו בישראל באמצעות החומרים המוצעים ע"י קבלן הצייפוי. ברשימה זו יש לכלול שם וכ坨ות של המתקן, ופרטי התקשרות עם איש האחזקה במקום, שיוכל לספק מידע מקור ראשון על תפקוד הציופים.

## 6. בטיחות ותגנה:

יש לוודא כי בזמן יישום הצייפוי, החומרים הנדרפים לא יחולרו לראיות ולעיני הוצאות, זאת עיי' הזרמת אוורץ צח ובמקרה הצורך, באמצעות חבישת מסיקות מתאימות. כמו כן, מומלץ לבוש חוליפות מתאימות בכדי למזער את האפשרות למגע של החומר עם העור. יש להרחיק מאתר היישום מקורות חום, ניצוצות ולהבות. לכיסות פתחי צנרת, להציג במתפי כיבוי (CO<sub>2</sub>), ולדאוג לאוורור. לאחר היישום אין לאפשר תנועה על השטח במשך יומיים לפחות (בטפרטורה שבין 15 עד 24 מעלות צלזיוס או יותר).

## 7. תנאי ביצוע ובקורת איכות:

א. הקובלן יחל בעבודתו במועדים שיתואמו עם המזמין. בכל תחום ותחום מלאכת העבודה תתבצע ללא הפרעת או עיכובים, לקובלן תהיה אחריות על התקדמות העבודה. באחריותו של הקובלן להתאים את תנאי העבודה באתר לקבלת תוצר מוצלח.

ב. על מזמין לפנות אורי עבודה במלחים (פיעימות עבודה) בתיאום עם הקובלן כדי לאפשר עבודה שוטפת ורציפה של הקובלן ללא הפרעות – שטхи העבודה יוקצו ויגודרו עיי' המזמין לטובת ביצוע העבודה.

ג. כל הבדיקות הנדרשות במסגרת מפרט זה תבוצעו עיי' הרשות להסמכת מעבדות לבצע את הבדיקות האמורות. זהות המדבקה תקבע עיי' המזמין. התשלומים לבדיקה הנבחנת, בגין ביצוע הבדיקות, יעשה ישירות עיי' הקובלן. דוחות המעבדה ותוצאותיהן יהיה תנאי לתשלום סופי.

ד. לצורך בדיקת כושר התשתיות לקבלת ציפוי, יש לבצע בדיקות על פי דרישות ספק חומרי הציפוי לפי האפשרויות הבאות:

בדיקות לחות על ידי מכשיר מסווג Tramex Concrete Moisture Meter. תוצאה המכטימליות של לחות יהיו על פי הוראות ספק החומר. במקרה זה יהיה צורך למדוד את לחות יחסית בתוך הבטון, המדידה תבוצע על ידי ה-1 ICRI Concrete Slab Moisture Testing Technician על פי תקן ASTM F2170-11.

לצורך בקרת איכות ביצוע הצייפויים, יבוצעו שלושה סוגי בדיקות: הידבקות, עובי הצייפוי והתנגדות להחלה. בשבוע (או יותר) לאחר השלמת הצייפוי יבוצעו בדיקת הידבקות אחת, ובדיקה עובי אחת לכל 300 מ"ר. הבדיקות יבוצעו במקומות אקראיים, שייקבעו עיי' המזמין. בדיקות הידבקות יבוצעו עפיי ת"י 1920 חלק 2 / ת"י 1555 חלק 3. ישנן שתי אפשרויות בהן "קריאה" נחשבת תקינה (או "עובדת"): א) כאשר מתרחש כשל בהדבקה עם התשתיות (כשל אדזהיה) אולם חזק ההידבקות מתקיים כגובה מ- 1.4 מכפ"ס, ו- ב) כאשר מתקבל כשל קוהזהה בתשתיית עצמה בעומק של 1 מ"מ לפחות ובשטח של 90% מהשתתת המדיד. בדיקות העובי יבוצעו באמצעות קליבר. העובי המדוזה יהיה ממוצע של 5 מדידות. תוצאה/קריאה נחשבת בלתי תקינה כאשר העובי המדוזה קטן מהעובי המבוטח/מתוכנן. כל קריאה בלתי תקינה (הידבקות או עובי תחביב את הקובלן לעשوت את התקיונים הנדרשים. אם סטייה מהקריאה התקינה היא עד 15%,

יארידק קבלו הכספי את תקופת האחריות לשנה נוספת. כמוות בדיקות התנגדות להחלה יהיו על פי דרישות ת"י 2279 (גרסה תמוז התשע"ח – יוני 2018).

#### 8. הכנות התשתיות:

A. **תשתיות מדיה מצופה בפוליאוריטאן:** קובלן הכספי נדרש לבצע גירסה במכונת ליטוש עם יהלומים גסים #16 (מינימום) במהירות נמוכה על פני התשתיות לפני יישום מערכת הכספי. במידה וגודל השטוח לא מאפשר שימוש במכונות הניל', על הקובלן להשתמש בדיסק ייחודי עד הגעתו לחספוס הנכוון בתשתיות להגדלת חזק החזקות (אדזהיה) של הכספי. סוג חספוס יהיה בהתאם לדרישות CSP ICRI מ-2 עד 4. אם יש מקטעים מזוהמים בשומנים או גרייז, הם יונקו באמצעות מברשות מכניות וממיסים מתאימים. במקטעים אלו יבוצעו גם פעולות נוספות של גירסה במכונת ליטוש ו/או דיסק ייחודי אם לא ניתן להשתמש במכונות הניל' בגלגול גודל המקום, עפ"י הצורך לשביעות רצונו של הפיקוח מטעם המזמין. סגירות סדקים בעובי פחות מ- 1.5 מ"מ (סטטיסים): ניקויים על ידי מברשת ו/או אוויר דחוס, סגירה על ידי אפוקסי סיקדור 31. סדקים פעילים ברוחב של מעל 1.5 מ"מ יש להרחיב עד 6 מ"מ על ידי דיסק בצורת V, לנוקות בסידוזיות מומזקים בלתי דחיסים וללא פוליאוריטן דו קומפוננט גמייש (התארכות של 200% לפחות). סדקים ותפרים אשר אינם פעילים וחורים ברצפה יש למלא בגראות – שurf אפוקסי 100% מומזקים מתוצרת SIKA או שווה ערך, מעורב במלאן סיליקט (Fumed Silica - Cabosil) או שווה ערך, ביחס נפח של 1 (אפוקסי) : 1 (מלאן).

בכל נקי מפגש עם מכסה או כל אלמנט אחר ברצפה או מעבר בו שתי תשתיות שונות, תבוצע "שנו עיגון" על ידי ניסור עם דיסק יהלום ומילוי חומר הכספי לפי הפרט שלහן :

מכסים מברזל יצוק או פלאה, ספי מסגרות דלתות ברזל ינקו ביסודות ויקבלו פרימר וצבע אפוקסי מתאים למתקנת. ספי מסגרות דלתות ברזל ומכסים מארץ או פלייז לא יקבלו ציפוי כל שהוא. במקומות בהן דלתות הברזל מצויות בגובה כזו שהן עלולות לנגע בכספי החדש, על המזמין להרים אותן לגובה הנדרש ואם לא ניתן להרים, על הקובלן להוריד את גובה הרצפה כדי לאפשר תנועה חופשית של הדלתות. שיטת הורדת גובה הרצפה שמתוחת לדלתות תיקבע לפי התשתיות הקיימת (במקרה של בטון או מדיה יוצצע ליטוש עמוק להנמכת הרצפה).

#### 9. יהום אוויר:

שיטת העבודה הינו במקום טגור ולכן יש למנוע זיהום אוויר. כל כלי עבודה המיצר אבק חייב להיות מחובר לשואב אבק תעשייתי. כל החומרים בשימוש חייבים להיות 100% מומזקים או על בסיס מים.

#### 9. מישוריות הרצפה:

בכל מקום בו קיימים שיפורים ו/או הפרשי גבהים עקב הוספה או הסרה של ציפוי או כל סיבה אחרת, על הקובלן לטפל בהפרשים אלו ע"י מילוי בגראות או ע"י ליטוש כדי לקבל מישור אחד.

**10. תקנים :**

הרצתה תעמוד בתקנים הרלוונטיים, במיוחד בתקן תי'י 2279 (גרסתה תמו התשע"ח – יוני 2018), התנגדות להחלה והחומר חייב לעמוד בדרישות התקנים תי'י 755 ותי'י 921.

**11. אחריות:**

הזמן יהיה אחראי לפעול שוטף של המתקן ולኒקוון הרצפות עפ"י הנחות שיותר קובלן הציפוי. קובלן הציפוי נדרש לבקר במתקן פעמיים בשנה, כל שנה, במהלך שלוש שנים לאחר השלהת העבודה (סה"כ 6 ביקורים). בתום כל ביקור יכין קובלן הציפוי למזמן דוחת המתיחס למצוות הרצתה ופעולותו אותן הוא ממליץ לנוקוט בכדי לשמור את הרצתה במצב טוב.

קובלן הציפוי יהיה אחראי על עבודתו ועל התאמת תוכנות החומרים בפועל לתוכנות המדוחחות במפרטים. אחריות זו תינתן לפחות שלוש שנים. בתקופה זו יתכן קובלן הציפוי על חשבונו נזקים שמקורם ביצועו לקוי או שמקורם בישום חומרים בלתי מתאימים לדרישות. ההחלטה לגבי מקור הנזק תיעשה בשותף בין הזמן לבין קובלן הציפוי. במידה ולא توוג הסכמה, ההחלטה תועבר לבורר שזהו תסוכם עיי הצדדים עד לפני תחילת העבודה.

תקופת הבדיקה ואחריותה תהיה למשך שלוש שנים מתקבלת העבודות לפי מסמכי החוזה. אישורו של המפקח בכל שלב של העבודה לא פוטר את הקובלן מאחריותו על ביצוע העבודה. כל תיקון, שינוי או החלפה עקב טעות או קלקל עקב ביצוע העבודה וכן כל תיקון, שינוי או החלפה עקב טעות או קלקל פעולה לא נכונה, או שימוש בחומרים לא נכונים יהיה על חשבונו של הקובלן.

הקובלן מצהיר כי הינו מנוסה בעבודות ציפוי וככ' נשוא פרויקט זה ומוחזבו להתריע בזמן הנכו' במקורה ויזיה טעות במפרט זה או בהוראות המפקח.

תיקונים עתידיים: במקרה ויהיה צורך בתיקון עתידי של הרצתה מכל סיבה שהיא, על הקובלן למסור למזמן עם סיום העבודה, כמות של 100 ק"ג מכל תערובת קוורץ צבעוני אשר איתה בוצעה הרצתה.

**12. הצעות מחיר, ואופני מדידה לתשלוט:**

קובלן הציפוי נדרש להגיש הצעת מחיר עבור יישום המערכת הציפוי (על בסיס מ"ר). ההצעה מחיר לסעיפים נוספים יינתנו לפי ייחדות מידת שבומדן הכמות והן יכללו את כל הדרישות המפורטות במפרט זה.

## מערכת הציפוי

מערכת הציפוי בכל הרכבות תהיה מסוג " **קוורץ צבוני מוחלך הליקופטר**" המורכב משרפף אפוקסי שקוף, שתי שכבות קוורץ צבוני עמיד UV ושכבה עליונה של פוליאוריטן שקוף מט. החלקת הציפוי תהיה אך ורך על ידי הליקופטר חשמלי (בפינוט ובקצוות תעשה החלקה ידנית). עובי הציפוי כ-0.3-0.4 מ"מ.

### נספח א'

#### פירוט החומרים:

- א. מילוי שקעים וחורים בתשתיות באמצעות גראוט אפוקסי : סיקדור 42 SL או ש"ע
  - ב. טיפול בסדקים : סיקדור 31 או ש"ע
  - ג. מילוי תפירים : סיקפלקס פרו 3 או ש"ע
  - ד. רשת ("Energy textiles") או ש"ע (במקרה הצורך) Sika Fiber Mesh FM-270
- ה. **חומרם המרכיבים את מערכת הציפוי:**
- פריימר אפוקסי סיקפלור® 161 או ש"ע.
  - אפוקסי סיקפלור® 169 או ש"ע.
  - קוורץ צבוני שתי שכבות- TOSAF, תוצאת הארץ) או ש"ע- הקוורץ חייב להיות נקי ויבש.
  - ציפוי עליון פוליאוריטן מט סיקפלור 356 או ש"ע.
- הערה חשובה, כל שינוי או בקשה של הקובלן הזוכה להשתמש בחומרים חלופיים למופיעים בפרט, חייב לקבל את אישורו של יועץ הציפויים לכך טרום ביצוע העבודות (מומלץ אף לעשות זאת טרום הגשת המכרז כדי למנוע אי הבנות וטעויות בתמחור).

## נספח ב'

### אופן יישום מערכת הכספי:

לאחר ביצוע שלבי טיפול הכנת התשתיות, יש לישם את מערכת הכספי לפי הוראות היצורן כלהלן (גמר על ידי הליקופטור בלבד):

- שכבת פרימר אפוקסי סיקפלור® 161 או ש"ע.

- שכבת אפוקסי סיקפלור® 169 או ש"ע.

- פיזור קוורץ צבעוני - TOSAF (תוצאת הארץ) או ש"ע.

- שכבה שנייה אפוקסי סיקפלור® 169 או ש"ע.

- פיזור קוורץ צבעוני - TOSAF (תוצאת הארץ) או ש"ע.

- חילקה וודחיסה ע"י הליקופטור.

- ציפוי עליון פוליאוריטן מט סיקפלור 356 או ש"ע.

עובי סופי של המערכת כ-3.0-3.5 מ"מ.

חברת הביצוע תהיה ישראלית בעלת יכולת ביצוע מוכחת בפרויקט מערכת רצפה זהה לזה המוצעת.

## נספח ג':

### נתוניים מינימליים של המערכת:

התנגודות להחלה (תרומת המשטח הרטוב במים לשיכוי להחליק) ברוב השטח תהיה Y (R9 גבולה).  
במקומות שמחוץ למבואת הבניין בהם המשטח הינו אзор רטוב, יש ליצור מעבר בין המבואה בו  
יינטו אמצעי התנגדות להחלה (שאינם מתחום הציפויים).

עמידות בשחיקה BS 8204 cycles per 1000 Taber Test 5 mg לפי

עומס לחיצה  $< 40 \text{ N/mm}^2$  לפי BS 6319

חוזק הדבקות  $25 \text{ N/mm}$  (EN IEC 61340-5-1)

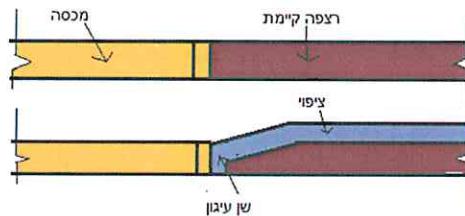
(EN 13501-1) FIRE RESISTANCE C1S1

IMPACT RESISTANCE 1kg >1.8 m, 2kg>1.5 m (ISO 6272)

## נספהה ח':

### טיפול במכסים או כל אלמנט שברצפה:

קייםים ברצפה מכסים שונים (ברזל יצוק, ארד וכד')... מכסים מברזל יצוק או פלדה ינוקו ביסודות ויקבלו פריימר וצבע אפוקסי מתאים למתחלה. מכסים מארד או פלייז לא יקבלו ציפוי ויישארו חשופים, על הקובלן ליצור שנ עיגון עיי ניסור שביבם לעומק כ 3.0 ס"מ ומילוי החלל שנוצר על ידי גראוט אפוקסי.



## נספח ו'

### יישום מחסום אדים (אם יידרש)

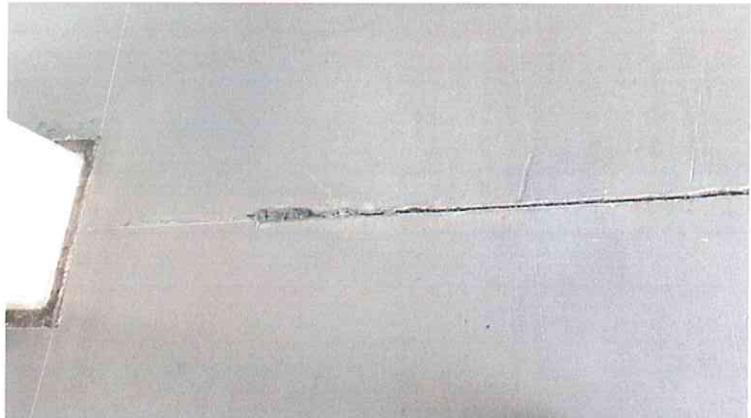
במקרה ותמצא בתשתיות לחות או פלייטת אדים גבואה מהנדרש במפרט יצרן החומרים, יש לבצע שכבה מיוחדת של מחסום אדים או מחסום לחות המומלצת ע"י יצרן חומרי הציפוי.

## נספח ז'

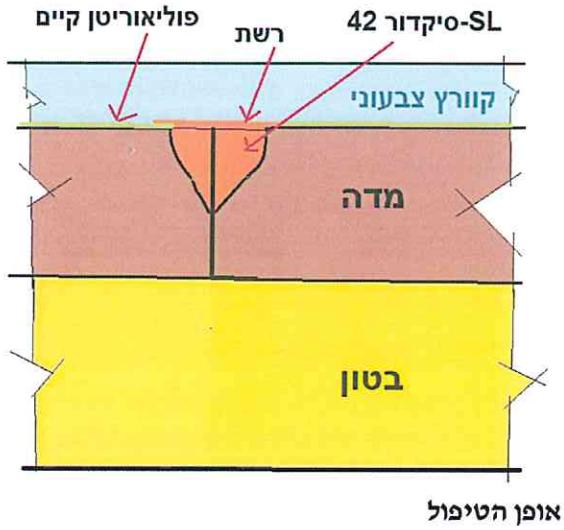
### תפרים ו/או סדקים רחבים מ-1.5 מ"מ.

יש לטפל בתפרים בהם קיימים סרגל אלומיניום ובסדקים רחבים מ 1.5 מ"מ באופן הבא, טרומם ביצוע מערכת הציפוי:

1. פתיחה/הרחבה באמצעות דיסק יהלום את שפת התרפּר/סדק הקיימים עד לקבלת תשתיית יציבה (לא הוצאה סרגל האלומיניום).
2. ניקיון.
3. מילוי החلل הקיים בגראות אפוקסי מסוג "סיקדור 42" או ש"ע והחלקו.
4. הדבקת רשת מסוג Sika או ש"ע בהתאם להנחיות יצרן, ברוחב 0.0 10.0 ס"מ לאורך תוואי התרפּר/סדק או סרגל אלומיניום.



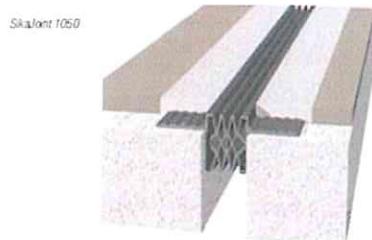
מצב קיים



## נספח ח'

### יישום תפר התפשטות:

במקרים בהם קיים תפר התפשטות אשר רוחבו עולה על 20 מ"מ, על הקובלן לספק ולהתקין תפר מסדרה SIKAJOINT 1050/1060 או ש"ע.



נספח ט'

רצפת טראצ'ו אפוקסי:



קיים שטח של כ 300 מ"ר בו מותקנת רצפת טראצ'ו אפוקסי עם ליקויים רבים (חורים קטנים, חורים גדולים, סרגלי אלומיניום חסרים וכד') אשר הטיפול בו יבוצע באחת מ-3 האפשרויות הבאות :

- A. תיקון הרצפה הקיימת.
- B. הסרה/הריסה של הרצפה הקיימת וביצוע רצפת טראצ'ו אפוקסי חדשה.
- C. תיקון רצפה קיימת וביצוע מערכת קוורץ צבעוני בגמר הליקופטר (בדומה ליתר הרצפות בפרויקט).

חלק זה של המסדרון בו קיימת רצפת הטראצ'ו מאופיין בתנועה אינטנסיבית ובזיה מאוד של עגלות המכילות ציוד כבד ולשיט כך דרושה רצפה העמידה לסוג זה של תנועה. התנועה נחשבת "תנועה כבדה" .(Heavy traffic)

## **מפרט מיוחד לאזור עם ציפוי באפוקסי טראצו**

**קיימות שלוש חלופות: A תיקון הרצפה, B ביצוע רצפה חדשה C ציפוי**

**הטראצו על ידי קוורץ צבעוני.**

**A. : תיקון הרצפה:**

**1. חורים גדולים**

על הקובלן להגדיל את החור על ידי פטיש ידני בצורה דפנות החור ימשיכו ככל שניתן את הצורה של האבניים מסביב עד הגעה לבטון ולמלא את החלל בתערובת טראצו זהה ככל שניתן לתערובת הקימית. במקרה וקיים סרגל אלומיניום באזורי המטופל, יש לחתוך אותו ולהחליף בסרגל חדש בגודל וצורה זהים. יש לבדוק את הסרגל למסד בטון התשתיתית.

**2. חורים קטנים**

לאחר התקשות חומר התקיקון בחורים הגדולים ולאחר ניקוי יסודי של פני השטח, על הקובלן לבצע סטימת חורים קטנים באמצעות פילר מתאים באופן זהה לפעולה זו של סטימת חורים המתבצעת ברצפת טראצו חדשה וכשלב סופי יש לבצע ליטוש של כל רצפת הטראצו עד הדרגה הדורשנית על ידי המזמין.

## **ב. ביצוע רצפה חדשה:**

**תשתיות:** התשתיות לציפוי החדש תהיה רצפת הבטון שמתוחת לרצפת הטראצו הקיימת המיעודת להסרה. לאחר ביצוע הסרת הרצפה הקיימת, יש למלא, להשלים גבהים ולישר את הרצפה ולהביאה כתשתית רואיה לרצפת טראצו חדשה.

התשתיות החדשה והראوية תבוצע ע"י מילוי גראוט אפוקסי /או מדה מתפלסת מסוג ARDEX IFS מחברת ARDEX עד להגעה למישוריות נאותה : הפרשים קטנים מ- 3 מילימטרים ביחס לסדר אלומיניום באורך 3 מ' המונע עיג הרצפה במקומות אקראיים.. לפני ביצוע רצפת טראצו יש לוודא שהמדה יבשה ונקייה - ללא מזוהמים כלשהם. טמפרטורת החדר בעת יישום לא תפתח מ- 10 מעלות צלזיוס.

### **1. אבטחת איקות**

ספק החומרים יהיה מוכר בישראל כ- 3 שנים לפחות, באמצעותו בוצעו ציפויים מסוג אפוקסי טראצו.

. 2. החומרים ימדו בדרישות ארגון ה- NTMA (National Terrazzo and Mosaic Association) .  
נדרש שקבלן הציפי יבצע את עבודתו בהתאם לסטנדרטים של NTMA

### **3. העברת חומר רקע**

עם הגשת הצעתו יעביר קבלן הטראצו חומר טכני שיכלול : א) שני מדגמים במידות 50 ס"מ \* 50 ס"מ לכל צבע וסוג טראצו לפי בקשה האדריכל ב) שני סוגים של סרטי הפרדה (Divider Strips) באורך 15 ס"מ כ"א ; ד) שני העתקים של מסמך הנחיות/המלצות לתחזוקה נאותה של הרצפה ; ה) תעוזות המעידות על התאמת החומרים לדרישות המפרטים השונים ; ו) הנחיות בטיחות (Material Safety Data Sheets). תעוזות המעידות על במידות הרצפה בדרגה הנדרשת לעמידות אש לפי תקן 921.

### **4. אספקה אחסון וטיפול**

אספקה החומרים תבוצע ללא גרים נזק כלשהו לכלי הקיבול (שകים, חביות). החומרים יוחסנו במקום יבש ונקי המצויה בתחום הטמפרטורות 10 עד 30 מעלות צלסיוס. החומרים יסופקו באירועם המקורי כשהיא סגורה ועליה מסומנים פרטי הייצור, שם המוצר וסוג החומר. אחסון החומרים יעשה תחת קורת גג ללא חשיפה ישירה לשמש.

### **5. זיהום אויר**

שטח העבודה הינו במקומות סגור, لكن יש למנוע זיהום אויר. כל כלי עבודה המיציר אבק חייב להיות מחובר לשואב אבק תעשייתי

### **6. בטיחות**

#### **זכויות יוצרים**

© אין לצלם, להעתיק או לפרסם, בכל אמצעי שהוא, מפרט זה, ללא רשות מראש ובכתב מאדריכל מריו ליטוין

יש לוודא כי בזמן יישום החומרים השונים, החומרים הנדייפים לא יתדרו לריאות ולעינני הצוות, זאת ע"י הזורמת אוויר צח והמרקחה הצורק לבישת מסיכות מתאימות. כמו כן, מומלץ לבוש חליפות מתאימות ב כדי למזער את האפשרות למגע של החומר עם העור. יש להרחק מאתר היישום מקורות חום, ניצוצות ולהבות. יש להציב שימוש מתאים ברדיוס של 30 מ', לכיסות פתוחי צנרת, להציג במטפי כיבוי (CO<sub>2</sub>), ולדאוג לאוורור. לאחר היעשות אין לאפשר תנועה כבודה על השטח משך יומיים לפחות (בטמפרטורה שבין 15 עד 24 מעלות צלזיוס) או יותר) או שבעה ימים (בטמפרטורה שבין 10 ל-14 מעלות צלזיוס).

#### **7. התנגדות להחלה**

התנגדות להחלה תהיה על פי דרישות התקן תי'י 2279 (גרסה تمוז התשע"ח – יוני 2018 ) (התנגדות להחלה של משטחי הליכה קיימים ושל מוצרים חדשים המשמשים למשטחי הליכה) בכל קשר לבטיחות הולכי רגל.

#### **8. אחריות הקבלן**

אישורו של המפקח בכל שלב של העבודה אינו מסיר מהקבלן את אחריותו על ביצוע העבודה. כל תיקון, שינוי או החלפה עקב טעות או ליקוי עקב ביצוע פעולות יציקת הטראزو לצורה לא תקינה, או שימוש בחומרים לא נכונים יהיה על חשבונו של הקבלן. תקופת הבדיקה ואחריות תהיה לשך שלוש שנים מתקבלת העבודה לפי מסמכי החזווה. הקבלן יספק למזמין מדריך הוראות לנקיוי ותחזוקה. הקבלן יהיה אחראי על עבודתו ועל ביצוע עפ"י המפרט בתקופה זו יתכן הקבלן (על חשבונו) נזקים שמקורם בbidden לקוי או שמקורם ביישום חומרים בלתי מתאימים לדרישות. על הקבלן להתחייב למפרט זה ולהצהיר כי הוא מנוסה בעבודות הנדרשות במפרט. במידה ומצא טעות או אי התאמה או כל דבר הנראה לו לא נכון טכנית במפרט זה או בהוראות המפקח, חובתו לעיר בזמן הנכון טרומ ביצוע עבודתו.

#### **9. בקרת איכות**

לצורך בקרת איכות הביצוע של הצייפוי יבוצעו 3 סוגים בדיקות: התנגדות להחלה (לפי תקן תי'י 2279 (גרסה تمוז התשע"ח – יוני 2018 ), הידבקות ועובי. כשבוע (או יותר) לאחר השלמת הצייפוי. יבוצעו 5 בדיקות הידבקות ו- 5 בדיקות עובי (סה"כ 5 נקודות בדיקה ו- 10 קריאות) הבדיקות יבוצעו במקומות אקראיים, שיקבעו ע"י המזמין. בדיקות הידבקות יבוצעו עפ"י תי'י 1920 חלק 2 / תי'י 1555 חלק 3. ישן 2 אפשרויות בהן "קריאה" נחשבת תקינה (או "עובדת"): א) כאשר מתרחש של בהדבקה עם התשתית (כשל אדהזיה)อลם חזוק ההידבקות מתקיים כגובה מ- 1.8 מג"ס, ו- ב) כאשר מתקבל כשל קוהזה בתשתיית עצמה בעומק של 1 מ"מ לפחות ובשנתה של 90% מהשיטה המדיד. בדיקות העובי יבוצעו באמצעות קליבר. העובי המדוחה יהיה ממוצע של 5 מדידות. תוצאה/קריאה נחשבת בלתי תקינה כאשר העובי המדוחה קטן מהעובי המבוטח/מתוכנן. כל קריאה בלתי תקינה (הידבקות או עובי) תחייב את הקבלן לעשות את התקיקונים הנדרשים. במקרה בו הסטייה מהקריאה התקינה תהיה עד 15%,iarik kblen цיפוי את תקופת האחריות בשנה נוספת.

#### **10. אופן מדידה והצעת מחיר**

##### **זכויות יוצרים**

© אין לצלם, להעתיק או לפרסם, בכל אמצעי שהוא, מפרט זה, ללא רשות מראש ובכתב מאדריכל מרוי ליטzion

הצעת מחיר של הקובלן הינה למ"ר כולל כל הפרטים בתוכנית וסעיפים של המפרט.

#### 11. מוצרים

**התאמת מערכת הטראצו:** עובי הטראצו והחומראים השונים הנכללים במערכת, מבוססים על קטלוג מוצרים של חברת Sika או ש"ע. ארגנטים מבוססים על קטלוג מוצרים של חברת Granulati Zandobio או ש"ע. פסי הפרדה מבוססים על קטלוג של חברת Manhattan American Terrazzo Strips בעלי צורת "T" בגודל "3/4" T expansion strip 3/8"- 16 GAUGE \* 3/8" תומר אלומיניום (או ש"ע) במידת צורך יש להשתמש בסרגל Z, 1/4, בכל מקרה, מובהר בזאת כי אין המזמין חייב לקבל את הצעת הקובלן. לאחר בחירת הקובלן, ייקבע גוון וארגנטים לפי בחירה האדריכל.

**12. חומר טכני נלווה להצעה:** על קובלן הטראצו לספק מסמכים שונים מיצרך החומראים, בהם הוא מעוניין להשתמש. מסמכים אלו יכלולו:

- א. מכתב (מספק החומר), המציין כי קובלן הציפוי מכיר ויודע לעבוד עם החומראים הנדרנים, וכן הוא מוסמך על ידו לישיט בהצלחה את מערכות הציפוי.
- ב. רשימה של פרויקטים שבוצעו בישראל או בעולם בשלוש שנים האחרונות באמצעות החומראים המוצעים ע"י קובלן הציפוי. ברשימה זו יש לכלול שם וכ כתובות של המתקן, ופרטי ההתקשרות עם איש האחזקה במקום, שיוכל לספק מידע המקורי על תפקוד הרצפות.

#### 14. ביצוע הכנות לפני הביצוע:

**א. מילוי התפרים:** לאחר ייבוש מוחלט של המדה יש לנוקות את כל תפרי הפרדה (עם הפלציב) עד עומק של 1 ס"מ ולמלא אותם באמצעות מסטיק פוליאוריטן מסוג סיקפלקס A (או ש"ע). תפרי דמה יש לנוקות עם דיסק יהלום ואויר זחוט, הכנסת סרט גב של פוליאטילן תא סגור (Backer Rod) ולמלא באפוקסי (מחברת ניאוגרד או ש"ע) בעומק של 1 ס"מ. לפניה יישום הטראצו נדרש לבדוק אזורים נזוקים העולמים להשפיע על ביצוע הרצפה. סדקים בתשתיית הבטון ותפרי דמה יוכסו ב: סיקפלקס פרו 3 או ש"ע או ש"ע בפסים ברוחב 10 ס"מ. קיימת אופציה לכיסוי מלא של כל השטח על פי החלטת המזמין.

**ב) פערים בذرירות המשירות של התשתיות יטופלו בנפרד ע"י מילוי גראוט או מזה מתפלסת. לא יורשה ביצוע של אפוקסי טרנץ בעובי משתנה בכדי להתמודד עם פערים אלו. יישום שכבת האפוקסי טרנץ יהל רק לאחר השלמת הטיפול בכל הבעיות בתשתיות.**

**הכנות התשתיות:** קובלן הטראצו נדרש לבצע טיפול גרייה במכונת ליטוש עם יהלומים גסים #16/24 במהירות נמוכה על פני יישום מערכת הטראצו. אם גודל השטח אליו אפשר שימוש במכונות הניל, על הקובלן להשתמש בדיסק יהלום ידני עד הגיעתו לחספוס הנכוון בתשתיית להגדלת חזוק ההדבקות (אדזהיה) של הפרימר של הטראצו. סוג חספוס יהיה בהתאם לדרישות CSP ICRI M-2 עד 3. מקטעים מזוהמים בשומנים או גרייז, ינקו באמצעות מרשות מכניות וממיסים מתאימים. במקטעים אלו יבוצעו גם פעולות נוספת של גרייה במכונת ליטוש, (או דיסק ידני אם לא ניתן להשתמש במכונות הניל עקב גודל השטח) על מנת השביעות רצונו של הפיקוח מטעם המזמין.

#### זכויות יוצרים

© אין לצלם, להעתיק או לפרסם, בכל אמצעי שהוא, מפרט זה, ללא רשות מראש ובכתב מאדריכל מריו ליטון

## **15. תħalliex**

- א. סרטי הפרדה יותקנו כמורפיע בתכניות.
- ב. רצפת טראצ'ו יש לבצע לפי הוראות הספק.
- ג. דרגת הליטוש תיקבע בהתאם להוראותיו של האדריכל. הליטוש יבוצע על ידי מכונות מתאימות עם יהלומים בדרגה הנדרשת.
- ד. יש לסייע את רצפת הטראצ'ו על ידי שכבת הגנה מסוג Terroxy WB (אורטניט על בסיס מים) או שיע עפ"י הנחיות הספק.
- ז. הגנה: עם השלמת עבוזות ישמר המזמין על פני השטח עד לתחילת השימוש בו. שכבת ההגנה מורכבת מנילון בעובי 400 מיקרון ולוחות דיקט בעובי 8 מ"מ.

### C ציפוי הטראצ'ו על ידי קוורץ צבוני

לאחר ביצוע כל התהליך על פי סעיף 8 (הכנת תשתיית) בעמ' 4, על הקובלן לצפות את כל רצפת הטראצ'ו בהתאם למוגדר בחלק הראשון במפרט - ביצוע מערכת ציפוי קוורץ צבוני.

נספח ב'ג

כתב כינויות

סעיף	תיאור סעיף	יח' מידת	כמות	מחיר ייח' (₪)	עלות סעיף (₪)
.1.	מערכת ציפוי קוורץ צבעוני עפ"י מפרט	מ"ר	1800	240	432,000
.2.	יישום רשת שרiron עיג תפרים עם סרגל אלומיניום וכן עיג סדקים רחבים מ 1.5 מ"מ	מ"א	1	100	100
.3.	תיקוני גראוט אפוקסי או מדה מותפלסת (תשולם לפיצריכה בפועל של חומר המילוי)	ק"ג	1	50	50
.4.	טיפול רצפה בגובה דלתות	יח'	1	750	750
.5.	תערובת קוורץ צבעוני לתיקונים עתידיים	ק"ג	100	10	1,000
.6.	התקנת תפר התפשטות (תפרים מעל 20.0 מ"מ רוחב)	מ"א	1	2500	2,500
.7.	יישום מחסומים אדים/לחות (במקרה הצורך)	מ"ר	1	200	200
.8.	טיפול במכסים/אלמנטים	יח'	1	150	150
.9.	מערכת ציפוי קוורץ צבעונית עיג רצפת טראצ'ו קיימת	מ"ר	300	250	75,000
10.	בדיקות מעבדה- הדבקות (6 נק')	יח'	5	3,000	15,000
11.	בדיקות מעבדה- עובי (6 נק')	יח'	5	2500	12,500
12.	בדיקות מעבדה - התנגדות להחלה (6 נק')	יח'	5	3,000	15,000
<b>סה"כ לפני מע"מ</b>					<b>554,250</b>
<b>מע"מ (17%)</b>					<b>94,222</b>
<b>סה"כ כולל מע"מ</b>					<b>648,472</b>

## אישור קיומם ביטוחים

לכבוד

חברת היכלי הספורט תל אביב - יפו בע"מ (להלן: "המזמין")  
ו/או עיריית תל אביב יפו (להלן: "העירייה") ו/או חברות עירוניות  
רחוב יגאל אלון 5 תל אביב

ג.א.ג.,

הנדון:  מבוטחינו: (להלן בהתאם: "הספק" ו- "הקבלן")

הננו מאשרים בזאת כי החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ ערכה חברתנו לבקשת הקבלן את הpolloיסות שלhallן בין היתר בכל הקשור לביצוע עבודות ציפוי פולימרי לרצפות בקומת הקרקע בהיכל מנורה מבטחים תל-אביב (להלן: "הartery"), לרבות עבודות תכנון ו/או עבודות ביצוע ו/או כל העבודות הנלוות לכך ו/או אשר יתמוספו בהתאם להנחיות המזמין (להלן: "העבודות") הכל בכפוף ובהתאם לחוזה מס' ..... שנחתם בין הצדדים ביום ..... (להלן: "החוזה") ע"ש הספק ו/או המזמין ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או כמפורט להלן:

### (1) polloise מס'..... כה"ס לביטוח עבודות קבלניות:

שם המבוטח בpolloise זו יכולול את המזמין ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או הקבלן ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח ו/או קבלנים וככלי משנה (בכל דרגה).

תקופת ביטוח החל מיום ..... ועד ליום .....

polloise זו כוללת תקופת תחזקה בת 24 חודשים החלה על כל פרקייה וכן תקופת הרצה בת חודש ימים.

polloise כוללת את פרקי הביטוח הבאים:

### פרק א'

ביטוח העבודות עצמן לרבות חומרים וכל רכוש ואו ציוד ואו מתקנים המשמשים לביצוע העבודות, כולל חומרים אשר יספיקו על ידי המזמין ו/או מי מטעמה במלוא ערכם. סכום הביטוח לא יפחט מעלות ההקמה מחדש של העבודה הקבלנית.

סכום הביטוח לעבודות הפרויקט ..... לפ

הביטוח הורחב, בין היתר, לכלול גם את הנסיבות הבאים (למקרה ולתקופה) על בסיס "נזק ראשוני" שאינו כפוף לביטוח חסר:

- רכוש בהערכה בסכום שלא יפחט מ- 10% משווי העבודות בסך ..... לפ.
- הוצאות תכנון ופיקוח במקורה נזק בסכום שלא יפחט מס' של 10% משווי העבודות בסך ..... לפ.
- ציוד קל, מתקנים ובני עזר שאינם חלק מהפרויקט הסופי בסכום שלא יפחט מס' של 10% משווי העבודות בסך ..... לפ.
- נזק עקיף מתקנון לקוי, עבודה לקوية וחומרים לקויים במלוא סכום הביטוח.
- פינוי הריסות בסכום שלא יפחט מ- 10% משווי העבודות בסך ..... לפ.
- פריצה/גנבה.
- הוצאות חננת תביעה בסכום שלא יפחט מס' של 10% משווי העבודות בסך ..... לפ.
- נזק ישיר בסך שלא יפחט מס' של 10% משווי העבודות בסך ..... לפ.
- נזק לרכוש עלייו עובדים ולרכוש סמוך שישיך לייחידי המבוטח בסכום שלא יפחט מס' של 20% משווי העבודות. הרחבה זו אינה גורעת מהובת המביטה לשפטות את מי מיחידי המבוטח על-פי ביטוח אחריות כלפי צד ג' כאמור בפרק (ב) להלן בגין חבות בקשר לנזק הנגרם לרכוש שעליו עובדים אורכו שסמן כדמור.

- הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים בסכום שלא יחת מ-10% משווי העבודות בסך  
לNaz.
- רעדת אדמה ונזקי טבע.

#### פרק ב' –

**ביטוח אחראיות כלפי צד שלישי** לכיסוי אחראיות המבוטחים על פי דין בגין פגעה ו/או נזק העולמים להיגרים לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו עקב ובמהלך ביצוע העבודות, בגבולות אחראיות בסך של 10,000,000 ש"ח למשך תקופה הביטוח. פרק זה אינו כולל כל הגבלה בדבר חבות הנובעת ממש, התופצות, בהלה, מכשורי הרמה, פריקה וטיענה, מתקנים סנטיריים פגומים, הרעלת, כל דבר מזיק במאכל או במשקה, פרעות, נזק בזדון וכן תביעות תחולות מצד המוסד לביטוח לאומי. בנסוף הביטוח לא יכול הגבלה בגין רכוש סמוך השיך לייחיד מיחידי המבוטחת ורכוש עלייו עובדים. בכל מקרה המזמן ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או עובדיים ו/או מנהליים ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או רכוש כלשהו בבעלותם ו/או באחריותם ו/או פיקוחם יחשבו כלפי צד שלישי. הביטוח כולל כיסוי לנזק הנובע מרעע והחלשת משען בגבול אחראיות בסך 2,000,000 ש"ח, חבות בגין נזק גוף הנובע שימוש בכל רכב מנוני שאינו חייב בביטוח חובה, חובות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש ברכב מנוני מעלה גבולות האחראיות הנוהgas בפוליסט רכב סטנדרטיות הנוהgas ביום מקרה הביטוח בסך 1,000,000 ש"ח, כיסוי נזק תוצאות שייגרם עקב פגעה בכבלים ו/או מתקנים תות קרקע, בגבול אחראיות בסך 2,000,000 ש"ח לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח וכן כיסוי כל נזק תוצאות אחרות לאחר מידה שהנזק הישיר מכוסה. הביטוח על פי פרק זה כולל סעיף אחראיות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטחת.

#### פרק ג' –

**ביטוח חובות מעביזים** לכיסוי חובות המבוטחים על פי פקודת הנזקין וחוק האחראיות למוציאים כלפי כל המעסקים ביצוע העבודות, בגבולות אחראיות בסך של 20,000,000 ש"ח לתובע, במקרה ובמצטרב לתקופת הביטוח. פרק זה אינו כולל כל הגבלה בדבר קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות גבוהה ובעומק, פיתינות ורעלים, העסקת נוער ושותות עבודה.

#### (2) פולישה מס'.....לביטוח אחראיות מקצועית<sup>1</sup>

הביטוח המכסה את אחראיות הספק על פי דין, בגבול אחראיות המביטה בגבולות אחראיות ע"ס 2,000,000 ש"ח במקרה ולתקופת ביטוח שנתית בגין הפר חובה מקצועית או טעות שמקורם בירושלים, טעת, מחדל או השמטה של המבוטחת או מי מטעמו. הביטוח מכסה אחראיות הספק למשיעי ו/או מחדלי הפעלים מטעמו. הביטוח מורחב לשפות את המזמן ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או הבאים מטעמו בגין אחריותה בקשר עם בגין מעשי ו/או מחדלי הספק ו/או הפעלים מטעמו בכפוף לסעיף "אחריות צולבת". התאריך הרטראקטיבי על פי הביטוח לא יותר ממועד תחילת העבודות. הביטוח אינו כולל כל הגבלה בקשר עם אי יושר עובדים ו/או הוצאה דיבה ו/או חריגה מסמכות ו/או אובדן מסמכים. במקרה שהbijוטה בחברתנו לא יחולש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, מוסכם כי תחול תקופה גילוי נזקים ותביעות במשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתחום הביטוח המקורי עליו תימסר הודעה במשך תקופה גילוי זו, ייחשב כאירוע נמסר הודעה במהלך תקופה הביטוח.

<sup>1</sup> ניתן לקבל ביטוח משולב עם חבות המוציא. חתימות המשותף

(3) **פוליסה מס'.....לbijוט חבות המוצר<sup>2</sup>**

לכיסוי חבותו של הספק על פי דין (כולל חבות בגין כל אדם אשר פעל בפרויקט מטעמו ועבورو) בשל תביעה ו/או דרישת שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שליל להיגרים עקב עבודות ו/או מוצרים שייצר ו/או סיפק ו/או הציב ו/או התקין ו/או הרכיב בגבול אחריות שלא יפחית מכך של 2,000,000 ש"ח לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח מורחב לשפות את המזמן והעירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת עליו בכל הקשור לפגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שליל להיגרים עקב העבודות כאמור ו/או בקשר עם המוצרים שסיפק, טיפול, יצר, התקין ו/או נזק לבסוף לשיעף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאמור מעך עברו כל אחד מיחידי המבוטה ומבלילו לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי המזמן ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות. הביטוח כאמור יכול תאריך למפרע שאינו מאוחר מtarיך תחילת פעילותו של הספק ו/או מי מטעמו באתר העבודות. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 12 חודשים ממועד תוקף הביטוח אלא אם ערך הספק ביטוח חלופי אשר מעניק כיסוי כמתחייב מהאמור בסעיף זה.

**דרישות כללליות לכל הפוליסות:**

- (1) תגמולי ביטוח הנובעים מנזק לעובדות עצמן ו/או לרכוש סמוך ורכוש עליו עובדים ישולם למזמן בלבד ו/או על פי הוראותיה המפורשות בכתב.
- (2) הכספי בפוליסות נחשב ביטוח ראשוני (Primary) והינו קודם לכל ביטוח דומה אשר נערך על ידי המזמן ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או לטובתן. אנו מותרים על כל זכות להשתתפות מבטחי הגורמים הנ"ל בנintel הכספי הביטוחי והחייב, ככל הזכות כזו הייתה מוקנית לנו מכוח סעיף 59 של חוק חוזה הביטוח התשמ"א 1981, או אחרת.
- (3) הפרת תנאי הפוליסות על ידי מי מטעם הספק ו/או מי מטעמו לא תפגע בזכויות המזמן והעירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח על פייה.
- (4) במקרה של ביטול הכספי בפוליסה לביטוח העובדות הקובלניות מחמת אי תשלום הפרימה, תינטו לחברת היקולת לשלהמה במקום הספק כדי למנוע את ביטול הכספי.
- (5) בוטלה זכות השיבוב נגד המזמן ו/או העירייה ו/או חברות עירוניות ו/או המנהל ו/או המפקח וכן נגד כל אדם הפעיל מטעם מי מהן בפרויקט, או שהזמן ו/או העירייה התחייבו בכתב לשופותם, למעט אדם או גוף אשר פועל מותוך כוונת דדו.
- (6) רק הספק בלבד יהיה אחראי לתשלום הפרימה והשתתפות העצמיות, ולמיilio החובות המוטלות על המבוטה בהתאם לתנאי הפוליסה. חובה זו לא תחול על המזמן ועל העירייה בשום מקרה או סיבה שהיא.
- (7) הננו מתחייבים כי הכספיות הנ"ל לא תבוטלנה ולא יחול בהן שינוי לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא בהודעה מראש של 60 ימים לפחות (למעט במקרה של פוליסת עבודות קובלניות שלא ניתנת לביטול אלא מחמת אי תשלום הפרימה), בכתב, בדואר רשום.
- (8) חריג רשלנות רבתי מבוטל בזאת.

נוסח הפוליסות : בית..... למעט אחריות מקצועית נוספת.....

הגדרת "הזמן", "העירייה" ו- "חברות עירוניות" לצורך אישור זה – לרבות עובדים ו/או מנהלים ו/או נבחרי ציבור.

אישורנו זה כפוף לתנאים ולסיגים של פוליסת הביטוח המקורי, עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.

(תפקיד החותם)	(שם החותם)	(חתימת המבטה)
---------------	------------	---------------

נספח ב' 4/1

תאריך:

לכבוד

חברת היכלי הספורט תל-אביב יפו בע"מ (להלן: "המזמין")

ו/או עיריית תל-אביב (להלן: "העירייה") ו/או חברות עירוניות

רחוב גאל אלון 51, תל-אביב

א.ג.ג,

הנדון : כתוב ויתור

הנו מצהירים ומתחייבים לפיכם כי אנו מותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישתכם ו/או כל הפעולות  
מטעמכם בגין כל אובדן ו/או נזק לכל עסקה ו/או מכונות ו/או ציוד ו/או מתקנים לרבות כל רכב וכל ציוד מכני  
הנדסי (להלן: "הציוד") כמתחייב בסעיפי האחריות והביטחון בחוזה מיום..... וכמפורט להלן:

לכלים, ציוד, כל עסקה, מכונות, מתקנים וכל ציוד ורכוש אחר שהובאו ע"י הספק ו/או מטעמו ו/או עברו לאתר  
(למעט חומרים וציוויל המובא לאתר ומהוועה חלק מהפרויקט) ומבלוי לגרוע מכלויות האמור, לרבות מנופים,  
עגורנים, מתקני הרמה, מעליות משא, מעמיסים, טרקטורים, מערבלים וכל ציוד הנדיי אחר ואשר אינו מהוועה  
בחalk מעובדות הפרויקט.

שבבעולותנו ו/או באחריותנו על פי חוזה ו/או על פי דין, לרבות כל ציוד אחר המובא לאתר נשוא חוזה זה, על ידנו  
ו/או ע"י קבלני משנה ו/או אחרים מטעמו ו/או עבורה.

הנו מתחייבים לפיכם כי ככל ונביא כל מוגע כלשהו לאתר (לרבות באמצעות ספקים ו/או קבלני משנה)  
נודא תחילת כי קיימים לכל הרכב, בין היתר, ביטוח חובה חוק, ביטוח בגין נזקי "צד שלישי" גוף ורכוש  
כמתחייב בנספח "הביטחון" לחוזה, וכל נזק שייגרם לאותו כל רכב מוגע ו/או ציוד הנדיי יחול עליו בלבד ועל  
אחריותנו הבלעדית ואנו מותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישתכם ו/או שיתוף ביטוחיכם.

---

חתימת הספק – חתימה כולל חוותמת

חתימת של מנהל הספק

## נספח בטיחות בעבודה

השירותים, ובכלל זה עבודות ההובלה והאספקה לאתר וכן התחזוקה והתיקון של העבודות נשוא המכרז, כהגדרתו בהסכם, יבוצעו בהתאם ובכפוף לדיני הבטיחות, הוראות הבטיחות, והוראות החברה ובכלל זה  
ההוראות המפורטות להלן :

פקודות הבטיחות בעבודה נוסח חדש תש"ל - 1970 .

חוק ארגון הפיקוח על העבודה" תש"י"ד - 1954 .

תקנות הבטיחות בעבודה ציוד מגן אישי תשנ"ז – 1997 .

תקנות הבטיחות בעבודה עזרה ראשונה תשמ"ח - 1988 .