חברת היכלי ספורט תל אביב – יפו בע"מ

מכרז פומבי מס' 5/2019

להפעלת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון בלומפילד

מרץ 2019

חברת היכלי הספורט תל אביב- יפו בע"מ

מכרז פומבי מס' 5/2019 להפעלת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון בלומפילד

חברת היכלי הספורט תל אביב – יפו (להלן: "**החברה**") פונה בזאת בבקשה לקבלת הצעות להפעלת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון בלומפילד שבתל אביב יפו (להלן: "**האצטדיון**"), ובכלל זה מתן שירותי הגשת מזון והסעדה בשריים וחלביים, בזמן משחקים, אירועים וכנסים, לחדרי האירוח ולתאי הצפייה, מתן שירותי הפעלת מזנונים ועגלות קפה, והכל עפ"י התנאים וכמפורט בהוראות מכרז זה על נספחיו, לרבות הסכם ההתקשרות, כתב הכמויות והמפרט הטכני, המצ"ב **כמסמך ב' ומסמך ד'** למסמכי המכרז, בהתאמה, וכל יתר המסמכים המצורפים למכרז זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

רשאי לגשת למכרז מי שעומד בכל הדרישות ותנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה, ברחוב יגאל אלון 51 ביד אליהו, ת"א, תמורת1,000 ₪ (שלא יוחזרו, בכל מקרה), החל מיום 26/3/2019 ובימים ובשעות העבודה הרגילות.

את ההצעות על כל נספחיהן, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, יש למסור במסירה ידנית במשרדי החברה (לא לשלוח בדואר), ב-2 (שני) עותקים, מקור ועותק זהה למקור, אשר יושמו במעטפה סגורה, עליה יירשם הכיתוב הבא בלבד: "**מכרז פומבי מס' 5/2019**", עד ליום 15/4/2019 בשעה 12:00 בצהריים (להלן: "**המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז**").

מסמכים שיימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, לא יתקבלו.

אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.
לפרטים נוספים ניתן לפנות ליועמ"ש החברה בטלפון: 03-6376000

חברת היכלי הספורט תל
אביב- יפו בע"מ

חתימה+ חותמת המשתתף

חברת היכלי הספורט תל אביב- יפו בע"מ
מכרז פומבי מס' 5/2019

מכרז פומבי מס' 5/2019 להפעלת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון בלומפילד

<u>מסמך לוחות הזמנים למכרז:</u>

1. **מועד רכישת מסמכי המכרז:** החל מיום 26/3/2019 תמורת 1,000 ₪
2. **מועד הגשת שאלות הבהרה:** עד ליום 3/4/2019(כולל)
3. **מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז:** ביום 15/4/2019 עד השעה 12:00
4. **חתימת החוזה על ידי הזוכה/ים:** תוך חמישה (5) ימי עסקים ממועד קבלת הודעת הזכייה.

החברה רשאית לשנות אחד או יותר מהמועדים לעיל בהודעה שתימסר למשתתפים.

חתימה+ חותמת המשתתף

מסמך א'

חברת היכלי הספורט תל אביב- יפו בע"מ
מכרז פומבי מס' 5/2019

מכרז פומבי מס' 5/2019 להפעלת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון בלומפילד

הזמנה להציע הצעות

1. כללי

חברת היכלי הספורט תל אביב- יפו בע"מ (להלן: "**החברה**" או "**המזמינה**") מזמינה בזאת הצעות להפעלת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון בלומפילד שבתל אביב (להלן: "**האצטדיון**"), ובכלל זה מתן שירותי הגשת מזון והסעדה בשריים וחלביים, בזמן משחקים, אירועים וכנסים, לחדרי האירוח ולתאי הצפייה, מתן שירותי הפעלת מזנונים ועגלות קפה, הכל עפ"י התנאים וכמפורט בהוראות מכרז זה על נספחיו, לרבות הסכם ההתקשרות, כתב הכמויות והמפרט הטכני, המצ"ב **כמסמך ב' ומסמך ד'** למסמכי המכרז, בהתאמה.

בכל מקום במסמכי המכרז בו ישנה התייחסות לזכר או לנקבה יראו זאת כאילו ההפניה הינה גם למין השני ובכל מקום בו ישנה הפניה ליחיד או רבים יראו הפניה זו כפונה גם ליחיד או רבים בהתאמה. האמור, יישום בהתאמה, לפי הצורך ובהתאם לפרשנות הסעיף, בכל מקרה של ספק, יש לפנות לחברה.

2. מסמכי המכרז

2.1. **מסמך א'-** מסמך זה (הזמנה להציע הצעות), לרבות נספחיו כדלקמן:

2.1.1. **נספח א-1** – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי.

2.1.2. **נספח א-2** - טופס הצהרת והצעת המשתתף.

2.1.3. **נספח א-3** - תצהיר בדבר הוכחת ניסיון המשתתף.

2.1.4. **נספח א-4** – אישור רו"ח בדבר איתנות פיננסית.

2.1.5. **נספח א-5** - תצהיר בהתאם לסעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

2.1.6. **נספח א-6** - תצהיר בעניין היעדר הרשעות פליליות.

2.1.7. **נספח א-7** - חלקים חסויים בהצעה.

2.1.8. **נספח א-8** מענה לשאלות הבהרה (אם וככל שיהיו – יצורפו בהמשך).

2.1.9. **נספח א-9** טופס ניקוד טעימות וחוות דעת לקוחות.

2.2. **מסמך ב'**- כתב כמויות.

2.3. **מסמך ג' -**הסכם ההתקשרות (להלן - "**ההסכם**") ונספחיו כדלקמן:

2.3.1. **נספח ג-1** - מסמכי המכרז לרבות הצעת המשתתף וכתב הכמויות (מסמך ב');

2.3.2. **נספח ג-2** - כתב סודיות;

2.3.3. **נספח ג-3**- אישור קיום ביטוחים;

2.3.4. **נספח ג-4** – נוסח כתב ערבות ביצוע;

2.3.5. **נספח ג-5** – נספח בטיחות.

2.4. **מסמך ד'** – מפרט טכני.

2.5. החברה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל, גם מקום בו לא צורפו למסמכי המכרז, והוא קראם, הבין את תכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, והוא מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות המפורטות להלן ועל-פי תנאי ההסכם המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז – ככל שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה במכרז.

3. <u>רקע</u>

3.1. ההתקשרות מושא מכרז זה אשר תכולתה תפורט בסעיף 4 להלן, מהווה חלק מפרויקט רחב היקף לשיפוץ אצטדיון בלומפילד (להלן: "**הפרויקט**" ו- "**האצטדיון**", בהתאמה).

3.2. במסגרת הפרויקט, נדרשת החברה לקבל שירותי הסעדה והפעלת מזנונים כמפורט במסמכי מכרז זה. כבר עתה יובהר כי הואיל ומכרז זה הינו רק חלק מהפרויקט, קיימת חשיבות רבה לעמידה בלוחות הזמנים. על כן, **החברה שמה דגש מיוחד על עמידה במועדי מכרז זה, לרבות מועד הקמת והכנת מערך ההסעדה והמזנונים באצטדיון לפעילות**, אשר יבוצע ע"י צוות ייעודי שיסופק ע"י המשתתף הזוכה (להלן גם: "**הזוכה**") **ויחל ביום 31/05/19 (ובכפוף לקבוע בסעיף 3.3 להלן)**, ואשר יכלול את ארגון וסידור המטבח הקיים, בדיקת מכשירים וכו', אספקה והתקנה של הציוד על פי הנדרש במסמכי המכרז, וכל ציוד נוסף הנדרש לצורך ביצוע השירותים בטיב ובאיכות הגבוהים ביותר (בין שנדרשו במפורש ובין שלאו), כמפורט בכתב הכמויות ובמפרט הטכני (המצ"ב **כמסמך ב' ומסמך ד'**, בהתאמה). תשומת לב המציעים מופנית לכך שכמפורט בכתב הכמויות חלק מהציוד הינו חובה וחלק מהציוד הינו רשות והזוכה לא יהיה חייב ברכישתו, כמפורט בכתב הכמויות. בעת הגשת ההצעה המשתתפים מצהירים כי האמור לעיל הובא לידיעתם והובא בחשבון לצורך הצעתם כאמור.

3.3. נכון למועד פרסום מכרז זה ומבלי שהדבר יהווה התחייבות מצד החברה ובכפוף להוצאת הזמנות עבודה כפי שיפורט להלן, לוחות הזמנים הצפויים לביצוע העבודות, כהגדרתן להלן, הינו כדלקמן:

3.3.1. מועד מסירת מערך ההסעדה והמזנונים לזוכה לשם תחילת הכנת המערך לפעילות, כאמור בסעיף 3.2 לעיל – בתאריך 31.5.2019;

3.3.2. המועד בו הזוכה נדרש להתחיל להפעיל באופן סדיר את מערך ההסעדה והמזנונים - בתאריך 15.8.2019.

3.3.3. התקופה בין 2 המועדים האמורים תהיה תקופת הערכות של הזוכה

3.4. המדובר בהערכה בלבד של לוחות הזמנים וייתכן כי מועדים אלו ישתנו, יקוצרו או יוארכו, בהתאם ועל פי שיקול דעתה של החברה. בכל מקרה, לוחות הזמנים צוינו לעיל על מנת לאפשר היערכות של המשתתפים למועדים הצפויים ולהדגיש את חשיבות העמידה בלוחות הזמנים.

3.5. יובהר למשתתפים כי העבודות מושא מכרז זה יעשו תוך כדי עבודתם של ספקים וקבלנים נוספים מטעם החברה ו/או עיריית תל אביב יפו (להלן: "**העירייה**") ו/או חברות עירוניות אחרות בבעלות העירייה ו/או מי מטעמן. הזוכה מתחייב לעבוד עמם בשיתוף פעולה מלא באופן שימנע הפרעות לביצוע עבודתם ויקדם את הפרויקט כולו והכל מבלי שתשולם לזוכה תמורה נוספת מעבר לזו המוצעת על ידו במכרז זה.

4. נושא המכרז ועיקרי ההתקשרות

4.1. באצטדיון יתקיימו כ- 80 משחקי כדורגל בשנה של הקבוצות: מכבי ת"א, הפועל ת"א, בני יהודה ונבחרת ישראל (לעיל ולהלן: "**אירועי ספורט**"). בנוסף עתידים להיערך בו, בכולו או חלקו, אירועים פרטיים לרבות אירועי חברה, אירועים עסקיים, כנסים, מופעים וכיוצא באלה. כלל המשחקים, האירועים, המופעים וכו' יתקיימו גם בימי שישי ושבת. אין באמור כדי לחייב את החברה בכל אופן שהוא ומידע כאמור נמסר כמידע כללי בלבד.

4.2. המכרז נועד לבחירת זכיין מזנונים **בלעדי** וספק למתן שירותי הפעלת מערך ההסעדה באצטדיון, מתן שירותי הגשת מזון והסעדה בשריים וחלביים, הפעלת "פודטראקס" בטבעת החיצונית, לפי התפריטים, הכמויות, יתר המוצרים והדרישות המפורטות, בהתאם למפרט הטכני (**מסמך ד'**), בזמן משחקים, אירועים, כנסים, ומופעים לחדרי האירוח ולתאי הצפייה, מתן שירותי הפעלת מזנונים ועגלות קפה (באופן בלעדי), אשר יסופקו באצטדיון בלומפילד עבור החברה, וכן הפעלת "פודטראקס" בטבעת החיצונית, ולפי ההוראות שלהלן, והכל על פי המפורט במסמכי המכרז ועל פי כתב הכמויות והמפרט הטכני (לעיל ולהלן: "**השירותים**" או "**העבודות**" או "**הטוביו**", בהתאמה). מובהר ומודגש, כי בנוסף לזוכה יפעלו באצטדיון (בטבעת החיצונית) מסעדות על ידי גורמים שלישיים שאינם הזוכה. הפעלת "פודטראקס" – על הזוכה יהיה להפעיל "פודטראקס" בין בעצמו ובין באמצעות גורם שלישי, אשר יאושר על ידי החברה. ב"פודטראקס" לא תותר מכירת מוצרים הנמכרים במזנונים. הן ההפעלה, הן הכמות והן מיקום ה"פודטראקס" בטבעת החיצונית תהיה כפופה לאישור החברה מראש ובכתב. המיקום של ה"פודטראקס" הינו ברחבת האצטדיון ובסמיכות לעמדות בהן יש תשתיות חשמל, מים, ביוב ותקשורת לכל עמדה. מודגש כי הוצאת רישיונות וכן עמידה בכל דרישות הדין נדרשות ביחס לכל משאית, תתבצע בנפרד ובאחריות הזוכה. לא תתאפשר הצבת מקומות ישיבה בכלל וכסאות ושולחנות בפרט בסמוך ל"פודטראקס". בכל משאית כאמור תהיה קופה רושמת, והזוכה יאפשר לחברה להתקין מצלמות מעל הקופות הרושמות, כפי שמתחייב ביחס למזנונים, כמפורט להלן. התמורה בגין הזכות להפעיל "פודטראקס" תהיה 25% מהפדיון.

4.3. מערך ההסעדה כאמור לעיל כולל:

4.3.1. שני מטבחים בקומה 2 ובקומה 3.5. פירוט מלא אודות הציוד אשר במטבחים מופיע במפרט הטכני;

4.3.2. אולם פלטינום בגודל 680 מ"ר המיועד ל 460 אנשים;

4.3.3. שני אולמות זהב (צפונית ודרומית לאולם הפלטינום) בגודל 290 מ"ר, כל אחד, המיועדים ל 235 אנשים, כל אחד;

4.3.4. עשרה תאים – המיועדים ל 15 אנשים כל אחד;

4.3.5. מזנונים (21 באצטדיון):

4.3.5.1. חמישה מזנונים בקומת הקרקע יציע צפוני;

4.3.5.2. חמישה מזנונים בקומת הקרקע יציע דרומי;

4.3.5.3. ארבעה מזנונים בקומה שלישית יציע מערבי;

4.3.5.4. שבעה מזנונים בקומה שלישית יציע מזרחי.

4.4. מודגש כי הפירוט המלא מופיע במפרט הטכני. כמו כן ובנוסף למתואר לעיל יידרש הזוכה לספק ציוד נוסף הנדרש לצורך הפעילות. מודגש כי אין באמור כדי לחייב את החברה בכל אופן שהוא ומידע כאמור נמסר כמידע כללי בלבד.

4.5. פריטי השירותים, ובכלל זה פריטי ומוצרי המזון והשתייה, פריטי הציוד הנלווה וציוד המטבח וכלל הרכיבים הנדרשים במסגרת מתן השירותים כמפורט במסמכי מכרז זה, המפרט הטכני וכתב הכמויות בפרט, נדרשים להתאים להוראות התקנים וכלל הדרישות הקבועות במפרט הטכני ובכתב הכמויות כאמור.

4.6. **הוראות בדבר רישיונות והיתרים** - מובהר ויודגש, כי המשתתף הזוכה מתחייב להוצאה וחידוש של רישיון העסק בתחילת ההתקשרות ולכל אורכה, אשר יהיה על שמו ועל חשבונו על הזוכה להתנהל מול הגופים הרלוונטיים למשך כל תהליך קבלת הרישיון. החברה תסייע ככל יכולתה בהוצאת רישיון, כאמור.

4.7. עם קבלת הודעת הזכייה - הזוכה יפעל במיידי לקבלת הרישיונות, וזאת למול משרד הבריאות ומול הרשויות הרלוונטיות, וזאת עד למועד תחילת ההפעלה כמפורט בסעיף 3.3.2 לעיל. ככל שתידרש אורכה לקבלת הרישיונות כאמור, יפנה הזוכה לחברה אשר תוכל להאריך, בהודעה לזוכה בכתב ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, את המועד האמור לעיל.

4.8. מובהר כי הפעלת מערכי ההסעדה והמזנונים של החברה כפופים לקבלת רישיונות עסק כחוק, היתרים ואישורים כנדרש בדין ובהתאם להוראות כל דין, וכי על הזוכה לחדשם בכל שנה לאורך כל תקופת ההתקשרות שלו עם החברה. במידה ויחול עיכוב בקבלת/חידוש הרישיונות/ההיתרים ו/או האישורים מכל סיבה שהיא, ידאג הזוכה להמציא לחברה אישור מהרשות הרלוונטית ו/או מהגורם אשר מנפיק את הרישיון/ההיתר/האישור, לפי העניין בדבר העיכוב בהליך קבלתו. כלל הרישיונות וההיתרים הנדרשים והמחודשים, יוצגו בפני נציג החברה בכל עת ועל פי דרישה, ובנוסף יומצאו לחברה אחת לשנה ב-1 בדצמבר, בעבור השנה העוקבת.

4.9. מובהר כי כבר כעת פועלת החברה לקבלת אישור ראשוני ממשרד הבריאות. אישור כאמור הינו באחריות החברה ועל חשבונה, והזוכה יהיה רשאי לעשות שימוש באישור כאמור שיוצא על ידי החברה.

4.10. מובהר, כי הזוכה יידרש לתחזק את הציוד אשר מסופק על ידי החברה מחד ולספק את כלל הציוד הנוסף לצורך מתן השירותים באופן מלא ובטיב ואיכות מהגבוהים ביותר. פירוט ותיאור אודות המטבח, חדרי האירוח, האולמות והמזנונים והציוד הרלוונטי מצוי במפרט הטכני, **מסמך ד'**. במפרט, כאמור, גם כלולות רשימות הציוד המסופק על ידי החברה (אשר על הזוכה לתחזק) ורשימת ציוד אשר על הזוכה חובה לספק על חשבונו. מודגש כי אין ברשימות כאמור למצות את כלל הציוד הנדרש לצורך מתן השירותים על פי הנדרש במסמכי המכרז וההסכם ועל הזוכה יהיה לספק את ציוד נוסף הנדרש לצורך מתן השירותים ברמה גבוהה, בין שצוין במפורש ובין שלאו. עוד נדרש הזוכה לתקן לאלתר כל פגם או ליקוי שיתגלו בציוד ו/או בהתאם לדרישת החברה. פגמים ו/או ליקויים שלא יתוקנו על-ידי הזוכה, תהיה החברה רשאית (אך לא חייבת) לתקנם על חשבונו ולחייב את הזוכה בהוצאות התיקון לרבות תקורה.

4.11. תקופת ההתקשרות תהיה זו הקבועה בהסכם בכפוף לכל תנאיו והוראותיו.

4.12. החברה שומרת על זכותה להזמין ביצוע שירותי אספקת מזון והסעדה, וכן אספקת והתקנת טובין מסוג הציוד הנלווה וציוד המטבח הנדרשים במכרז זה, גם מספקים אחרים עמם יש/תהיה לה התקשרות בנושא, במקרים ובאירועים חריגים אך לא רק, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, ובהתאם לאמור המשתתף מוותר על כל טענת בלעדיות בקשר עם השירותים מושא מכרז זה. ביחס לכך מובהר כי **שירותי הפעלת המזנונים** ניתנים במסגרת מכרז זה בבלעדיות לזוכה. עוד מודגש כפי שצוין לעיל כי באצטדיון (בטבעת החיצונית) יופעלו מסעדות על ידי צדדים שלישיים שאינם הזוכה.

4.13. המציע מצהיר ומאשר כי נמסר לו על-ידי החברה וכי הוא יודע על האפשרות שהחברה תהפוך את ההיכל ל-CASHLESS STADIUM (ללא מזומן), ובמקרה כזה הוא מתחייב להיערך לכך על חשבונו בהתאם.

4.14. המציע מתחייב לאפשר סליקה של תקבולים במזנונים באמצעות כרטיסי אשראי בקופות ממוחשבות. הקופות תוצבנה בסמוך לדלפק המכירה באופן שמסך הקופות יהיה גלוי לעיני הרוכשים במזנונים.

4.15. החברה מודיעה בזאת כי קיימת אפשרות שתציב מצלמות מעקב מקליטות מעל קופות המזנונים ו/או במזנונים ו/או בסביבתם, ובהגשת הצעתו במכרז מאשר המציע כי הדבר ידוע לו ומקובל עליו וכי הוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מטעמם בעניין.

4.16. החברה לא תהיה אחראית כלפי המציע בגין אי קיום משחקים ו/או אירועים באצטדיון או בגין ביטול שלהם מכל סיבה שהיא (שיזרוע, משחקי רדיוס, משחקים ללא קהל וכיוצ"ב) , ולמציע לא תהיה שום זכות תביעה ו/או תלונה ו/או דרישה כלפי החברה בשל כך, לרבות בדרך של קיזוז ו/או השבה ו/או כל דרך אחרת.

4.17. למציע לא תוענק שום זכות אחרת באצטדיון מלבד ההרשאה להקמה והפעלה של השירותים כאמור במכרז ובהסכם ובמקומות שהוקצו לכך באצטדיון, במעמד של בר-רשות בלבד.

4.18. המציע יהיה חייב להחזיק את המזנונים פתוחים לקהל החל מפתיחת שערי האצטדיון לקהל המבקרים ועד לסיום האירוע/משחק ולפנות את שטח האצטדיון לא יאוחר מתום 90 דקות לאחר סיומם, כשהאזורים של המזנונים, תאי הצפיה, חדרי האירוע, האולמות והמטבחים נקיים ולאחר פינוי האשפה שהצטברה בהם אל מחוץ לאצטדיון לאזור שיגדיר מנהל האצטדיון.

4.19. המציע יתאם עם החברה מראש את מועדי פריקת הסחורה של המזנונים והמטבחים.

4.20. באחריות המציע לדאוג לתחזוקת המזנונים, אולמות האירועים, תאי הצפייה, חדרי האירוח והמטבחים, ברמה הגבוהה ביותר, לרבות תיקון שוטף של נזקים, תיקוני צבע, הדברה וכיוצא באלה.

4.21. המציע יישא בכל המסים ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או תשלומי החובה האחרים מכל מין וסוג שהוא, הכרוכים בהפעלת המטבחים, המזנונים, האולמות, תאי הצפייה, חדרי האירוח והמטבחים כאמור במכרז, ובכלל אלה גם (אך לא רק) תשלומי הארנונה.

4.22. החברה תתקין מוני מים וחשמל נפרדים למזנונים ולמטבחים, והזוכה ישלם לחברה את עלות צריכת המים והחשמל במזנונים ובמטבחים בהתאם לקריאת המונים ולפי התעריפים הנקובים בחשבונות שהחברה תקבל לתשלום, וזאת עד לא יאוחר מתום 7 ימים מקבלת דרישה מהחברה.

4.23. ידוע לזוכה כי ברחבי האצטדיון מוצבים מתקנים לשתיית מים קרים (קולרים) ללא תשלום לטובת ציבור המבקרים בו.

4.24. יודגש כי אין באמור בתנאי המכרז משום התחייבות של החברה לגבי מספר האירועים/משחקים שיתקיימו באצטדיון בתקופת ההתקשרות ו/או חלקה ו/או התחייבות לעניין גובה ההכנסה שתהיה לזוכה במכרז ממתן השירותים בעקבות זכייתו במכרז.

4.25. הזוכה יהיה רשאי למתג את המזנונים בשילוט מסחרי של שם העסק שלו והלוגו שלו במיקום בשטח המזנונים שהחברה תקבע ותודיע עליו מראש לזוכה, ובכפוף לתקנות העזר העירוניות החלות בעניין ולחוקות של איגודי הספורט השונים ולהתחייבויות קיימות ו/או עתידיות של החברה כלפי צדדים שלישיים. ככל שהזוכה יידרש לכך על-ידי החברה, יהיה עליו להחליף את השילוט בהתאם להנחיותיה, בין באופן קבוע ובין לתקופה קצובה ו/או לצורך אירוע ו/או סדרה של אירועים, והכל בכפוף לאמור במפרט הטכני בנושא שילוט.

5. <u>מוצרים, מזון ושתיה במזנונים</u>

5.1. המוצרים המפורטים להלן הינם מוצרים שחלה חובה למכור אותם במזנונים ואשר מחירם נמצא בפיקוח של העירייה וכפוף להנחיותיה, וחל על הזוכה איסור למכור אותם במזנונים במחיר העולה על מחירי התקרה הנקובים בהמשך, ואלה הם: בקבוק מים (1/2 ליטר) - עד 6 ₪; קרטיב - עד 4 ₪; קפה הפוך/שחור/תה/שוקו בכוס של 250 סמ"ק - עד 5 ₪; פיתה/כריך עם חומוס שלא יפחת מ-170 גרם - עד 12 ₪; בייגלה - עד 5 ₪. מחירי התקרה של המוצרים כאמור עשויים להתעדכן מעת לעת על-ידי העירייה, ובמקרה כזה תודיע החברה לזוכה על השינוי, והוא יחייב אותו ויחול עליו מיד.

5.2. הזוכה יהיה רשאי למכור אך ורק מוצרים הכלולים ברישיון העסק ובהיתרים שקיבל לצורך הפעלתם כדין, ולא יהיה רשאי למכור בהם דברי אוכל או משקאות אחרים ו/או מוצרים ו/או מצרכים אחרים בכלל.

5.3. הזוכה יתקין במזנונים במקום בולט ונראה לעין לוח מחירים למוצרים הנמכרים במזנונים (לוח המחירים יהיה בעברית ובאנגלית), והוא מתחייב למלא אחר הוראות כל דין בכל הקשור לפיקוח על המחירים. מחירים של מוצרים שאינם בפיקוח, יתומחרו בהתאם לסביר ולמקובל, ולא מעבר למחירי השוק הנוהגים במזנונים מקבילים באצטדיוני ספורט אחרים. מובהר כי מכירת מוצרים באמצעות דיילים תעשה, בכפוף, לקבלת אישור מרשויות המס לאופן רישום התקבולים בגין המכירות כאמור בתוקף לכל תקופת ההסכם או לחלופין באמצעות מסופונים לרישום תקבולים.

5.4. החברה תהא רשאית לדרוש מהזוכה למכור במזנונים מוצרים מסוימים או לאסור על מכירת מוצרים מסוימים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולזוכה לא תהיה כל טענה כלפי החברה בעניין זה.

5.5. הזוכה אינו רשאי למכור בשעות שבהן יתקיים אירוע ספורט, מוצרי שתיה בבקבוקי זכוכית ו/או בקבוקי פלסטיק ו/או פחיות, אלא בכוסות נייר חד-פעמיות בלבד. הזוכה יפעל בעניין זה בהתאם להנחיות משטרת ישראל ו/או הנחיות מנהל האירוע באצטדיון ובכפוף לחוקות של איגודי הספורט השונים בישראל ובחו"ל, כפי שיעודכנו מעת לעת.

5.6. החברה תהיה רשאית לדרוש מהזוכה להשתמש במזנונים בכוסות חד-פעמיות ממותגות בסמלי הקבוצות המשחקות באצטדיון שהקבוצות תספקנה על חשבונן, או בכוסות חד-פעמיות ממותגות בסמלי החברה ו/או העירייה שהחברה תספק על חשבונה.

5.7. חל איסור חמור על מכירת אלכוהול ומוצריו במזנונים בשטח האצטדיון בכלל. מכירת אלכוהול ומוצריו תהיה אסורה בעת שמתקיימים אירועי ספורט והמכירה שלהם לפני תחילת אירועי הספורט תהיה אסורה בכל מקרה לפחות 3 שעות לפני תחילתם, ותהיה כפופה להוראות המשטרה ולרישיון העסק של הזוכה ולדין החל. בכל מקרה של סתירה בין ההוראות השונות - ההוראה המחמירה ביותר היא שתגבר ותחייב את הזוכה. מובהר כי מכירת אלכוהול שלא במזנונים ו/או באירועי ספורט הינה על פי רישיון העסק של הזוכה, על פי הוראות המשטרה ועל פי דין.

5.8. הזוכה יקפיד על רמה גבוהה של טעם, איכות, טריות, ניקיון ואסתטיקה של המזון הנמכר ויציג את המוצרים הנמכרים בצורה ובאופן נגיש לקהל.

6. <u>תנאי סף</u>

6.1. רשאים לגשת למכרז משתתפים העונים במועד הגשת ההצעה על כל תנאי הסף שלהלן, וכי תנאי הסף מתקיימים במשתתף עצמו.

6.2. רשאים לגשת למכרז תאגיד רשום כדין בישראל.

6.3. <u>ותק המשתתף</u>:

6.3.1. המשתתף הינו בעל ניסיון מוכח של 3 (שלוש) שנים לכל הפחות במהלך 5 (חמש) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בהענקת שירותי הסעדה חלביים ו/או בשריים לאירועים וכנסים, בשוק הפרטי והעסקי, לכל הפחות ל-50 (חמישים) כנסים/אירועים, שכללו ארוחת בוקר וארוחת צהריים, למעל 700 סועדים ומעלה.

"הסעדה" לעניין סעיף זה; הכנה, הובלה והגשה של מזון ומשקאות וכן אירוח של הסועדים באמצעות צוות מקצועי, במהלך כל הכנס/האירוע. למען הזהירות יודגש, כי הפעלת חדרי אוכל ו/או קפיטריות ו/או מטבחים מוסדיים להזנה יום יומית של קהל (להלן: "**הסעדה מוסדית**"), לא תיחשב כ"הסעדה", לעניין סעיף זה.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף, ימלא המשתתף את נספח א-3 כנדרש ובנוסף, יפרט במקום המיועד לכך בנספח א-3, בדבר 5 (חמישה) לקוחות, להם המציע נתן ו/או נותן שירותי הפעלת מזנונים ו/או הסעדה, וכן יצרף תעודות/אסמכתאות המעידות על ביצוע השירותים וכן חשבונית ו/או אישור/י ביצוע חתום/ים מ-5 הלקוחות כאמור, כולל פרטי יצירת קשר.

6.3.2. המשתתף הינו בעל ניסיון מוכח של 3 (שלוש) שנים לכל הפחות במהלך 5 (חמש) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בהפעלת שירותי מזנונים באירועים/ פסטיבלים/ מופעים/ הגשה קבועה באמצעות מזנונים/קפיטריות קבועים הממוקמים באתר אליו יש גישה , לל- 8,000 סועדים (בו זמנית) ומעלה ואשר אינם הסעדה מוסדית. לעניין סעיף זה בלבד קפיטריות לא יחשבו הסעדה מוסדית.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף, יש לצרף רשימה של המזנונים/קפיטריות הקבועים אותם הפעיל המשתתף, או מתחמים בהם המשתתף הפעיל מזנונים, לרבות מיקום, מס' סועדים שיש להם גישה למקום בו זמנית ואיש קשר מטעם הלקוח.

6.3.3. למשתתף תעודת תו תקן ת"י 9001:2015 לייצור מזון ושירותי הסעדה לאירועים על שמו.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף, יש לצרף העתק התעודה כאמור.

6.4. <u>איתנות פיננסית</u>:

6.4.1. למשתתף מחזור כספי שנתי הנובע מעיסוקו בתחום הפעלת מזנונים ו/או הסעדה, של לכל הפחות 5,000,000 ₪, לא כולל מע"מ, לשנה, בכל אחת מהשנים 2016-2018.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף, ימלא המשתתף את טופס א-4.

6.4.2. לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המשתתף לשנים 2016 ו - 2017 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המשתתף להמשיך ולהתקיים כ"עסק חי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

6.4.3. המשתתף במכרז המציא שיק בנקאי.

6.5. המשתתף הינו בעל תעודת עוסק מורשה כדין, אשר מנהל ספרים, פנקסי חשבונות ורשומות כדין.

6.6. המשתתף מחזיק בכל האישורים והתצהירים הדרושים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.

6.7. למשתתף מטבח מבשל והינו בעל רישיון יצרן בתוקף להסעדה ו/או להכנת מנות מזון לצורך אספקתן מחוץ למקום הכנתן, מטעם משרד הבריאות. המשתתף בעל תעודת כשרות תקפה מטעם הרבנות למטבח כאמור.

6.8. המשתתף הינו בעל רישיון בתוקף לניהול עסק מסוג הסעדה ו/או מתן שירותי הסעדה ו/או קייטרינג.

6.9. המשתתף רכש את מסמכי המכרז.

7. <u>רכישת מסמכי המכרז</u>

7.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה, ברחוב יגאל אלון 51, יד אליהו, תל אביב, תמורת 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים), אשר לא יוחזרו בכל מקרה, החל מיום 26/3/2019 ובין הימים א'-ה', בין השעות 8:00- 16:00.

7.2. לאחר שעיין בכל המסמכים וקיבל את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הצעתו במכרז זה ועל מילוי ההתחייבויות על פיו, נרשם וקיבל את מסמכי המכרז, מתבקש המשתתף במכרז להגיש את הצעתו שתכלול את כל המסמכים הנדרשים בהליך וכן אלו המפורטים בסעיף 0 להלן, כשהם חתומים על ידי המוסמכים כדין מטעם המשתתף במכרז.

8. **<u>מסמכים שיש לצרף להצעה</u>**

על המשתתפים לצרף להצעתם את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, ניקוד האיכות או כל נושא אחר הנדרש לצורך השלמה והגשת הצעה מלאה ושלמה במכרז, וביחס לכך יצרפו גם את כל המסמכים המפורטים להלן:

8.1. כל מסמכי המכרז על כל חלקיו חתומים בראשי תיבות בתחתית כל עמוד ועמוד, על ידי מורשי החתימה של המשתתף במכרז.

8.2. הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי, בנוסח **נספח א-1** ויצרף גם את המסמכים הבאים:

8.2.1. העתק תעודת ההתאגדות של המשתתף התאגיד.

8.2.2. תדפיס עדכני מהרשם הרלוונטי.

8.2.3. אישור עו"ד/רו"ח בדבר מורשי החתימה מטעם התאגיד.

8.3. טופס הצהרת והצעת המשתתף- חתום ומלא כנדרש בנוסח **נספח א-2.**

8.4. תצהיר בדבר הוכחת ניסיון המשתתף, בנוסח **נספח א-3**, כאשר מצורפים לו כל האסמכתאות והמסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידת המשתתף בתנאי הסף לרבות עותק של רישיון העסק (ככל שרלוונטי) וכן, חשבונית /אישור לקוח המעיד על ביצוע פרויקטים כאמור.

8.5. אישור רו"ח בדבר איתנות פיננסית, בנוסח **נספח א-4**.

8.6. המחאה בנקאית בסכום ובתנאים הנקובים בסעיף 11 להלן .

8.7. תצהיר בהתאם לסעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, בנוסח **נספח א-5** ובנוסף, ימציא את האישורים הבאים מאת פקיד מורשה, רואה חשבון או מיועץ מס המעידים כי:

8.7.1. הינו מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי דין או שהוא פטור מלנהלם.

8.7.2. הינו נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מע"מ.

8.8. תצהיר בעניין היעדר הרשעות פליליות, בנוסח **נספח א-6**.

8.9. המשתתף ימלא, במידת הצורך, את החלקים החסויים בהצעתו, בנוסח **נספח א-7.**

8.10. עותק חתום ממסמך התשובות שנמסרו לשאלות ההבהרה (ככל שנמסרו) –יצורף **כנספח א-8**.

8.11. אישור רכישת מסמכי המכרז על שם המשתתף.

8.12. כתב הכמויות המצורף **כמסמך ב'**, מלא בהתאם להוראות המכרז וחתום על ידי המוסמכים כדין מטעמו של המשתתף.

8.13. חוזה ההתקשרות ונספחיו, המצורף כ**מסמך ג'**, חתום על ידי המוסמכים כדין מטעמו של המשתתף בכל עמוד ועמוד.

8.14. המפרט הטכני, המצורף כ**מסמך ד'**, חתום על ידי המוסמכים כדין מטעמו של המשתתף בכל עמוד ועמוד.

8.15. הצגת רישיון עסק להסעדה בתוקף לפיהם למציע מטבח מבשל וכן העתק רישיון יצרן בתוקף להסעדה ו/או להכנת מנות מזון לצורך אספקתן מחוץ למקום הכנתן, מטעם משרד הבריאות, וכן הצגת תעודת כשרות על שם המשתתף למטבח כאמור.

8.16. הצגת העתק רישיון בתוקף לניהול עסק מסוג הסעדה ו/או מתן שירותי הסעדה ו/או קייטרינג.

8.17. הצגת העתק תעודת תו תקן ת"י 9001:2015 לייצור מזון ושירותי הסעדה לאירועים.

8.18. כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המוסמכים כדין מטעמו של המשתתף בכל עמוד ועמוד (למעט אם צוין אחרת).

8.19. כל יתר המסמכים שיש לצרף כנדרש במסמכי המכרז ו/או הנדרשים לצורך הוכחת המשתתף בכלל התנאים והדרישות.

8. <u>הבהרות, שינויים והסתייגויות</u>

8.1. החברה רשאית, בכל עת, לערוך במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי הבקשה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המשתתפים.

8.2. גילה המשתתף סתירה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו בין המסמכים השונים (בין נוסח ההסכם על נספחיו השונים למסמכי המכרז) יפנה, עד למועד הקבוע במסמך לוחות הזמנים לעריכת המכרז ליועמ"ש החברה עוה"ד ענת ברקת, באמצעות דוא"ל: **anat@sportp.co.il**, ויפרט בה את מהות הסתירה ו/או השגיאה ו/או אי ההתאמה ו/או הספק כאמור. כמו כן, תהיה החברה רשאית לדרוש כי יעביר המשתתף את שאלות ההבהרה שלו במסמך WORD פתוח לעריכה.

8.3. באחריות המשתתפים לוודא את קבלת השאלות וכל מסמך והודעה בנוגע למכרז.

8.4. תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים אשר רכשו את מסמכי המכרז. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי הבקשה ועל כל משתתף לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.

8.5. תשובות לשאלות הבהרה תשלחנה לכל המשתתפים. רק תשובות בכתב תחייבנה את החברה.

8.6. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי החברה ו/או נציגיה אינם אחראים לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "**הבהרות**") יחייבו את החברה לאמור בהם. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

8.7. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המשתתף במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "**הסתייגויות**"), רשאית החברה:

8.7.1. לפסול את הצעת המשתתף למכרז.

8.7.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.

8.7.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.

8.7.4. לדרוש מהמשתתף לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

8.7.5. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של החברה. אם תחליט החברה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות לעיל, והמשתתף יסרב להסכים להחלטתה, רשאית החברה לפסול את ההצעה.

9. <u>אופן ומועד הגשת ההצעות למכרז</u>

9.1. את ההצעות למכרז יש להגיש כאשר הן תואמות את מכלול התנאים הנדרשים על פי הזמנה זו.

9.2. על המשתתף להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים למכרז כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף, וחותמת, במידת הנדרש, וכן לחתום כאמור **על כל מסמך וכל עמוד** ממסמכי המכרז, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז ובכל מקום אחר המיועד לכך. על המשתתף למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז בדיו;

9.3. ההצעה על כל נספחיה ומסמכיה תוגש ותושם במעטפה סגורה. המשתתף לא יציין על גבי המעטפה שום פרט מזהה, מלבד הכיתוב הבא בלבד: "**מכרז פומבי מס' 5/2019**".

9.4. את המעטפה הסגורה, יש להגיש במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) במשרדי החברה, ברחוב יגאל אלון 51, יד אליהו תל אביב, עד **למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, הקבוע במסמך לוחות הזמנים לעיל.**

9.5. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל, לא תתקבל ותפסל על הסף. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה.

חתימה+ חותמת המשתתף

9.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בכל עת עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז כאמור, לתקופה נוספת או תקופות נוספות, בהודעה שתשלח למשתתפים.

9.7. אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא. כל רישום כזה שלא נתבקש לא יחייב את החברה ועלול להביא לפסילת ההצעה.

9.8. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף בלבד.

9.9. המשתתף רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

10. <u>אופן מילוי הצעת המחיר</u>

10.1. <u>הצעת המחיר להפעלת מזנונים ועגלות קפה</u>

10.1.1. המשתתף יציע בהצעתו דמי זיכיון חודשיים בעבור הפעלת מזנונים ועגלות קפה באצטדיון. דמי הזיכיון השנתיים לא יפחתו מ 1,800,000 ש"ח (מיליון ושמונה מאות אלף שקלים חדשים) (להלן: "**דמי הזיכיון המינימליים**"). בכל מקרה בעת תשלום התמורה, על פי התנאים הקבועים בהסכם ומפרט הטכני (**מסמך ד'**), ישלם הזוכה את דמי הזיכיון החודשיים בעבור הפעלת המזנונים ועגלות הקפה שהציע בהצעתו או **<u>סך השווה ל- 25%</u>** מפדיון ההכנסות (מודגש כי הכנסות כולל ברטר), במזנונים ועגלות הקפה, לפי הגבוה מבינם. בחינת המחזורים תתבצע על בסיס רבעוני.

10.1.2. בגין רכיב זה יהיה על המשתתף לנקוב במחיר במספרים שלמים. ככל שלא ינקוב במספרים שלמים תהיה החברה רשאית לראות זאת כאילו הציע המשתתף בהצעתו את המספר השלם הקרוב ביותר.

10.1.3. ככל שהצעתו ביחס לרכיב זה תהיה מתחת לדמי הזיכיון המינימליים, הצעתו תיפסל.

10.1.4. לסכומים המפורטים בהצעתו יתווסף מע"מ כדין.

10.2. <u>המחיר להסעדה באירועי ספורט</u>

10.2.1. בגין זיכיון ההסעדה באירועי ספורט (של משחקי הבית של הקבוצות התל אביביות), ישלם הזוכה לחברה 5% מפדיון ההכנסות בגין שירותי הסעדה באירועי ספורט בחדרי ה VIP בלבד, (ללא תאי צפייה), על פי התנאים הקבועים בהסכם ומפרט הטכני (**מסמך ד'**).

10.3. **<u>הצעת המחיר לזיכיון הפעלה באירועים</u>**

10.3.1. המשתתף יציע בהצעתו אחוז מפדיון ההכנסות בגין הפעלת שירותי הסעדה באירועים (שאינם אירועי ספורט), ביחס להכנסות יכללו גם הכנסות מתאי הצפייה, על פי התנאים הקבועים בהסכם ומפרט הטכני (**מסמך ד'**). אחוז כאמור ישלם הזוכה לחברה בגין זכות הזיכיון להפעלת שירותי הסעדה באירועים כאמור. ההצעה בגין רכיב זה לא תפחת מ 12% (שניים עשר אחוזים).

10.3.2. ככל שהצעתו של המשתתף ביחס לרכיב זה תהיה מתחת לאחוז מהפדיון המצוין לעיל, הצעתו תיפסל.

10.3.3. מובהר כי אירועים כאמור הינם לרבות אירועים שאינם מתקיימים באצטדיון, אך הכנת המזון לאירוע (בכללותה או חלקה) מתבצעת באצטדיון.

10.4. **<u>המחיר להפעלת "פודטראקס"</u>**

10.4.1. בגין זיכיון ההפעלה של "פודטראקס", ישלם הזוכה לחברה 25% מפדיון ההכנסות מה"פודטראקס", על פי התנאים הקבועים בהסכם ומפרט הטכני (**מסמך ד'**).

10.5. הצעת המשתתף תכלול את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות לרבות עלויות ביצוע כלל השירותים, אספקה, התקנה, הציוד והחומרים שייעשה בהם שימוש, עבודות וכיוצ"ב.

10.6. הצעת המחיר תחייב את המשתתף/הזוכה, לפי העניין, ביחס לכל היקף עבודות אותו תחליט החברה להוציא אל הפועל במסגרת המכרז. המחיר המוצע על ידי המשתתף כולל את ביצוע כל העבודות והשירותים שיידרשו מהקבלן בהתאם למכרז ולהסכם וכל עלות או הוצאה הכרוכה בהם, לרבות מס ישיר או עקיף, למעט מע"מ ולרבות עלות כח אדם, מסים, אגרות, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים להוציא אגרות והיטלי בניה, ביטוח לסוגיו השונים, אישורים, רישיונות, שומרים ושוטרים וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות. עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים.

10.7. מובהר, כי שינוע מזון אל האצטדיון ולאירועים/תאים/מזנונים יהיה באחריות המשתתף הזוכה ועל חשבונו, וכחלק ממחיר המנה שהציע לכל פריט/תפריט/אירוע.

10.8. מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המשתתף תהא סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המשתתף ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהווה בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

10.9. ההצעה תוצע בספרות ובמילים. במקרה של אי התאמה/סתירה בין ההצעה בספרות לבין ההצעה במילים, תינתן עדיפות לספרות והחברה תהא רשאית לתקן את ההצעה, בהתאם. המשתתף מוותר על כל טענה ו/או תביעה לעניין זה.

10.10. יובהר כי אי הגשת נספח הצעת המחיר ו/או כתב הכמויות ו/או אי השלמת המקומות הטעונים מילוי בו - עלולים, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, להוביל לפסילת ההצעה. כמו כן, אי הגשת כלל מסמכי המכרז, בהתאם למכלול דרישות המכרז, תוך התייחסות לכל הסעיפים הדורשים התייחסות, וכן, כל שינוי ו/או תוספת ו/או אי שימוש שייעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת ו/או מחיקה ו/או השמטה בגוף המסמכים ובין על ידי מסמך לוואי או בכל דרך אחרת ו/או אי צירוף אישור נדרש, עלולים, בין השאר, לגרום לפסילת ההצעה והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

10.11. המשתתף מתחייב לבצע את כל העבודות בכל היקף, כפי שנדרש במכרז או כפי שיידרש בפועל על ידי החברה וזאת בהתאם להצעתו וכמפורט במסמכי המכרז. בכל מקרה, מובהר כי כל הכמויות הן באומדנה בלבד וברשות החברה לשנות הכמויות או לבטל סעיפים מבלי שהדבר ישמש כעילה לשינוי מחירי היחידה בסעיף כל שהוא. בכל מקרה מובהר כי החברה תשלם לזוכה בהתאם לכמויות שסופקו והותקנו הלכה למעשה בהתאם להזמנה שהועברה לזוכה על ידי המזמינה.

10.12. מובהר כי במפרט הטכני (מסמך ד') כלולים תפריטים לאירועי ספורט ובמסגרתם מחיר מקסימלי. על המציעים להשלים את המחיר שהם מציעים לתפריטים כאמור ובלבד שלא יעברו את המחיר המקסימלי. השלמת מחירי המציע לתפריטים במפרט הטכני לא תיכלל בחישוב הצעת המחיר ולא תנוקד במסגרת בחירת ההצעה הזוכה.

11. <u>המחאה בנקאית</u>

11.1. להצעת המשתתף תצורף המחאה בנקאית על שם המשתתף , על סך של 75,000 ₪ (ובמילים: שבעים וחמישה אלף שקלים חדשים) בדיוק, לפקודת החברה (להלן: "**ההמחאה**").

11.2. ההמחאה תהיה ניתנת לפירעון לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

11.3. ההמחאה תשמש להבטחת עמידת המשתתף אחר הצעתו ביחס לביצוע העבודות מושא הצעתו, והמצאת כל המסמכים הנדרשים תוך 5 ימי עבודה ממועד קבלת הודעת הזכייה.

11.4. בכל מקרה, סכום ההמחאה ישמש כפיצוי מוסכם וקבוע מראש במקרה בו לא יעמוד המשתתף אחר הצעתו במכרז ו/או במקרה בו יחזור בכל צורה שהיא ובכל שלב שהוא מהצעתו ו/או במקרה בו יסרב המשתתף לשתף פעולה עם החברה במסגרת סמכותה על-פי תנאי המכרז ו/או במקרה בו ימנע הזוכה מהמצאת כל המסמכים הנדרשים כתנאי מוקדם להשתכללות ההתקשרות תוך 5 ימי עבודה ממועד קבלת הודעת הזכייה.

הצעה שתוגש בלי שתצורף לה המחאה כמפורט לעיל תפסל על הסף, ולא תובא לדיון.

12. **<u>הליך בחינת ההצעות</u>**

בחינת ההצעות תיעשה בהתאם לשלבים המפורטים להלן:

12.1. **שלב א' – שלב בחינת עמידה בתנאי הסף**

12.1.1. בשלב א', תיבדק עמידת המשתתף בכל תנאי הסף הנדרשים להגשת ההצעות.

12.1.2. הצעה שלא תעמוד באחד מתנאי הסף - תיפסל.

12.1.3. משתתפים אשר יעמדו בכלל תנאי הסף הקבועים במסמכי המכרז, יעברו לשלב ב'.

12.2. **שלב ב' – שלב בחינת האיכות (40% מניקוד ההצעה)**

12.2.1. **אמת מידה 1 – עריכת תצפית וטעימות** (30% מהציון הכללי):

12.2.1.1. ועדה מקצועית מטעם ועדת המכרזים תבצע תצפית וטעימות באירוע חלב/בשרי אחד שיפעיל המשתתף על פי בחירת החברה, מתוך רשימת אירועים שיפורטו על ידי המשתתף בהצעתו ואשר עומדים בתנאים המפורטים (להלן: "**אירוע לסיקור**").
לצורך כך, המשתתף יפרט עד 2 אירועים לסיקור במקום המיועד לכך בנספח א-3.

12.2.1.2. כל אירוע לסיקור יעמוד בכל התנאים הבאים:

12.2.1.2.1. האירוע מיועד ל – 100 איש לפחות;

12.2.1.2.2. האירוע הינו אירוע מזנון הכולל ארוחה מלאה (צהריים/ערב) אחת לפחות, הכוללת מנה עיקרית, תוספות, סלטים קינוחים, שתיה קרה ועמדת קפה;

12.2.1.2.3. האירוע ייערך במהלך 30 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

הניקוד יתבצע בהתאם למדדי האיכות המפורטים בטבלה שב"**טופס ניקוד טעימות וחוות דעת לקוחות**", המצורף **כנספח א-9**.
מובהר, כי ביחס למשתתף אשר בטופס ניקוד הטעימות, פירט ביחס לאירוע אחד בלבד - הרי שהתצפית והטעימות תבוצענה באותו אירוע.
מובהר, כי הניקוד הסופי אשר יינתן להצעה בגין אמת מידה 1 בשלב בחינת האיכות, יהא בהתאם לממוצע הניקוד אשר הוענק להצעת המציע ע"י חברי הועדה המקצועית.

12.2.2. **אמת מידה 2 – חוות דעת לקוחות קודמים של המציע (שביעות רצון והמלצות)** (10% מהציון הכללי)

12.2.2.1. המשתתף יפרט 5 לקוחות להם נתן ו/או נותן שירותי הפעלת מזנונים ו/או הסעדה, במקום המיועד לכך **בנספח א-3.**

חתימה+ חותמת המשתתף

12.2.2.2. החברה תפנה ביחס לכל משתתף ל-3 (שלושה) לקוחות מבין הלקוחות שפורטו על ידו, כאמור. זהות הלקוחות שייבדקו תיקבע על ידי ועדה מקצועית מטעם ועדת המכרזים, לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט והחברה תהיה רשאית להיחשב כאחד הלקוחות.

12.2.2.3. הלקוחות נשוא סעיף זה אשר שביעות רצונם תנוקד על ידי הועדה הם לקוחות סופיים, היינו, מזמיני/בעלי האירועים. חברות הפקה, שפים ו/או כל קבלן ראשי אחר לא ייחשבו כ"לקוחות" לצורך סעיף זה.

12.2.2.4. הניקוד יינתן על ידי ועדה מקצועית מטעם ועדת המכרזים על פי טבלת שב"**טופס ניקוד טעימות וחוות דעת לקוחות**", המצורף **כנספח א-9**.

12.2.2.5. הציון הסופי של ההצעה בסעיף זה יהיה ממוצע הניקוד שיינתן למשתתף על ידי כל הלקוחות.

12.2.2.6. למשתתף אשר לא יפרט 5 לקוחות כנדרש, תרד נקודה אחת (1) ברכיב זה מהציון הסופי של ההצעה בגין כל לקוח שהושמט.

12.3. **שלב ג' – ניקוד הצעות המחיר (60% מניקוד ההצעה)**

12.3.1. בשלב השלישי, תיבחן הצעת המחיר רק להצעות שיקבלו ציון 80% ומעלה (מתוך 100%) בשלב השני.

למרות האמור לעיל, במקרה שלא נותרה אף לא הצעה אחת העוברת את ציון 80 נקודות בבדיקת האיכות, רשאי החברה לפי שיקול דעתו שלא לפסול הצעות שציון האיכות שלהן נמוך מ- 80 אך לא נמוך מ- 70.

12.3.2. בשלב זה תשוקלל הצעת המחיר שהוגשה על ידי המשתתף כמפורט להלן:

1. בגין רכיב המזנונים ועגלות הקפה תזכה ההצעה בעלת המחיר הגבוה ביותר ב 30 נקודות. שאר ההצעות ידורגו באופן יחסי אליה על פי הנוסחה שלהלן:

$$\frac{\text{המחיר בהצעה הנבחנת}}{\text{המחיר הגבוה ביותר שהוצע}} \; X \; 30$$

2. בגין רכיב האירועים תזכה ההצעה בעלת האחוז הגבוה ביותר ב 30 נקודות. שאר ההצעות ידורגו באופן יחסי אליה על פי הנוסחה שלהלן:

$$\frac{\text{האחוז בהצעה הנבחנת}}{\text{האחוז הגבוה ביותר שהוצע}} \; X \; 30$$

13. <u>שיקולי החברה בבחירת הזוכה</u>

13.1. החברה אינה מתחייבת לבחור בהצעתו של המשתתף אשר הצעתו תהא בעלת אחוז העמלה או דמי הזיכיון הגבוה ביותר, או לקבל כל הצעה שהיא.

13.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, להחליט לפסול ו/או שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של משתתף כלשהו, אם לעיריית תל-אביב-יפו ו/או לחברה היה ניסיון רע עמו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית של מזמין עבודה אחר, בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידו ובין היתר, בקשר עם כושרו של המשתתף, עמידתו בלוחות זמנים, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו ואופן עמידה בהתחייבויות. במקרים אלה, ככל שהצעת המשתתף הינה הצעה אשר ללא חוות הדעת השלילית היה בה כדי להיבחר כהצעה הזוכה – תינתן למשתתף זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעתה של החברה.

13.3. החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה של משתתף אשר לחברה ו/או לגופים ציבוריים אחרים ניסיון רע איתו.

13.4. החברה תהא רשאית לפסול כל משתתף אשר נמצא עמה ו/או עם עיריית ת״א בסכסוך או בהליכים משפטיים, מכל סוג שהוא. מנימוקים שיירשמו בהחלטתה, תהא רשאית ועדת המכרזים שלא להתחשב כלל בהצעה, לרבות כל חלק של הצעת המחיר ו/או של ההצעה המקצועית, או בחלקים שבהצעה, שהם בלתי סבירים או בלתי ראויים, מקצועית או אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

13.5. החברה תהא רשאית לערוך כל בדיקה או חקירה, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, בקשר לנתוני כל משתתף, לרבות איתנותו הפיננסית, טיב ביצוע עבודות בעבר, הליכים משפטיים בהם הוא מעורב, וכל חקירה ו/או בדיקה אחרת, והמשתתף, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מסכים לכל בדיקה או חקירה כאמור

13.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף ו/או צדדים שלישיים הבהרות ביחס להצעתו ו/או פרטים נוספים, לרבות השלמת ו/או מסירת מסמכים נוספים, לפי דרישת ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה. אם יסרב משתתף למסור פרטים או מסמכים כלשהם כאמור, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

13.7. החברה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המשתתפים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המשתתפים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו״ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

13.8. החברה רשאית לפסול כל הצעה ממנה עולה חשש לניגוד עניינים.

13.9. במידה ותהיינה מספר הצעות מיטביות שיקבלו ציון משוקלל (איכות ומחיר) זהה, אזי תבחר וועדת המכרזים את הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים או לפי הגרלה, בשיטה אשר תיקבע על ידי החברה.

14. <u>הודעה על הזכייה וההתקשרות</u>

14.1. נקבעה הצעתו של משתתף כזוכה במכרז, יופיע הזוכה במכרז במשרדי החברה במועד שייקבע על ידי החברה ולא יאוחר מ- 7 ימי עבודה מיום קבלת ההודעה על זכייתו במכרז, ויחתום על נוסח ההסכם תוך השלמת הפרטים החסרים בו. במעמד זה ימציא המשתתף הזוכה לחברה את כל המסמכים והנספחים הנדרשים ממנו כקבוע בנוסח ההסכם. מובהר, כי אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הזוכה לחתום על כל טופס או מסמך אחר הנדרש בקשר עם ההסכם.

14.2. לא מילא הזוכה אחר התחייבותו זו – תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה ו/או להגיש לפרעון את ההמחאה שצירף הזוכה למסמכי המכרז מטעמו ובמקרה של ביטול הזכייה להתקשר עם הכשיר השני בכפוף לסעיף 15 להלן - והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והזוכה כאמור יהיה מנוע מלהשמיע כל טענה ו/או דרישה מכל סוג בקשר עם האמור.

14.3. משתתף במכרז יהא רשאי לקבל חזרה את ההמחאה הבנקאית:

14.3.1. אם נפסלה הצעתו או נקבעה הצעה אחרת כזוכה במכרז, או שנדחו כל ההצעות – לאחר מתן הודעתה של החברה בעניין זה.

14.3.2. אם נקבעה הצעתו כזוכה במכרז – לאחר חתימת ההסכם והמצאת כל המסמכים הנדרשים כמפורט בהסכם.

14.3.3. אם הוכרז ככשיר השני – לאחר השלמת ההתקשרות עם המשתתף הזוכה, ולחילופין במקרה שלא תשתכלל ההתקשרות עם הזוכה במכרז – לאחר חתימתו על ההסכם.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה לממש את ההמחאה הבנקאית, כאמור בסעיף 11 לעיל.

15. <u>כשיר שני</u>

15.1. מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמינה, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, תהיה רשאית להכריז על המשתתף שדורג במקום שלאחר ההצעה הזוכה, ככשיר שני.

15.2. במקרה שבו ביטלה המזמינה את זכייתו של הזוכה ו/או ביטלה את הסכם ההתקשרות עם המשתתף הזוכה **מכל סיבה שהיא**, תהא רשאית המזמינה, אך לא חייבת להתקשר עם המשתתף שהוכרז ככשיר שני. אם תחליט המזמינה לעשות כן, מתחייב הכשיר השני לחתום על חוזה ההתקשרות תוך 5 ימים ממועד ההודעה על כך או במועד אחר אשר יקבע על ידי המזמינה, וזאת תחת יציאה למכרז חדש וההוראות החלות על המשתתף הזוכה יחולו על הכשיר השני בהתאמה.

15.3. המזמינה תהיה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי גם להכריז על כשיר שלישי וכן הלאה, הכשירים הנוספים יעמדו בדרישות המפורטות בסעיף 15.2 לעיל, בהתאמה.

16. <u>גילוי הצעת המשתתף</u>

16.1. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני משתתפים אחרים, אם החברה תידרש לגלותה, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, שעליהם הודיע המשתתף במפורש, על גבי **נספח א-7**. מובהר בזאת כי לא יהיה בציון סעיפים ו/או מסמכים כאמור לעיל, שפרסומם מחויב על פי כל דין כדי לחייב את החברה.

16.2. ידוע למשתתף כי לחברה סמכות להחליט לגלות פרטים שאותם ביקש המשתתף להותיר חסויים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת לאחר שמסרה למשתתף הודעה על כוונתה למסור פרטים אלו, ולמשתתף לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בעניין זה.

16.3. מובהר בזאת כי ככל שהחברה תקבל את בקשת המשתתף בדבר הסתרת החלקים החסויים בהצעתו, הרי שאותם החלקים בהצעות של משתתפים אחרים שהוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפניו.

17. <u>שונות</u>

17.1. כל משתתף רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. הגיש המשתתף יותר מהצעה אחת, תפסול החברה את הצעותיו הנוספות. בחירת ההצעה התקפה תהיה לפי שיקול דעתה של החברה ולמשתתף לא תהיה כל טענה בקשר לכך.

17.2. כאמור, החברה והעירייה מייחסות חשיבות מיוחדת לעמידה בלוחות הזמנים של הפרויקט, שהינם קשיחים לחלוטין. לפיכך, אי עמידה בלוחות הזמנים להשלמת העבודות ו/או איזה חלק מהן תזכה את החברה בפיצויים מוסכמים מאת הזוכה בסכומים המפורטים במסמכי המכרז. ידוע ומוסכם כי סכום הפיצויים המוסמכים משקף את הנזק המוערך מאיחור, כאמור, ובהגשת הצעתו, מסכים המשתתף ו/או הזוכה, לפי העניין, להשתת הפיצויים המוסכמים על הזוכה במקרה של אי עמידה בלוח הזמנים ומוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה בעניין זה.

17.3. עיכוב בתחילת ביצוע העבודות ו/או בהשלמתן יגרום נזק כבד לחברה ולעירייה ויחשוף אותן בפני תביעות צד שלישי מולן התחייבו לעמוד בלוח הזמנים בקשר עם ביצוע העבודות. לפיכך, אם יחליט המשתתף לנקוט בהליך משפטי נגד מי מהנ"ל בקשר לכל עניין שנעשה או שלא נעשה בהליכי המכרז, יוכל לבקש מבית המשפט סעדים כספיים על נזקים שייגרמו לו (אם ובמידה ויהיו כאלה), אך לא "צו עשה" ולא "צו לא תעשה", זמני או קבוע.

17.4. עוד מוסכם שהזוכה לא יהיה רשאי לעכב בידיו בנסיבות כלשהן חלק מהעבודות ו/או כל מסמך ו/או נתון ו/או קובץ נתונים ו/או ציוד שנמסרו לו ו ו/או הוכנו על ידו בכל הקשור לביצוע העבודות וביצוע התחייבויותיו לפי מכרז זה.

17.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הגשת הצעתו של המשתתף והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ו/או ההסכם ידועים ונהירים לו.

17.6. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

17.7. החברה רשאית בכל שלב שהוא, לבטל מכרז זה, וזאת מכל סיבה שהיא ובלא צורך לנמק. במקרה כזה יושבו למשתתפים או לזוכה הערבויות במלואן ולאף אחד- לא למשתתפים, לא לזוכה (ככל שהיה כזה) ולא למי מטעמם- טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה.

17.8. מבלי לגרוע מיתר הוראותיה של הזמנה זו לעיל, מובהר עוד כי במקרה של סתירה בין איזה מהוראות מסמכי המכרז השונים, תגברנה ההוראות המפורטות יותר (על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה) אלא אם כן צוין במפורש אחרת. במקרה של סתירה בין הוראות המכרז לבין הוראות ההסכם תגברנה הוראות ההסכם.

17.9. החברה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למשתתפים במכרז. פירושים ו/או הסברים שיינתנו בעל-פה למשתתפים במכרז, אינם מחייבים את החברה.

17.10. הצעת המשתתף תעמוד בתוקפה על כל מרכיביה ונספחיה ותחייב את המשתתף החל ממועד הגשתה ועד לתום 120 ימים מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות למכרז.

17.11. למניעת כל ספק מובהר בזאת כי הזמנה זו מנוסחת בלשון זכר, מטעמי נוחות בלבד, ואולם ברור כי ההצעה מופנית לכל אחד ואחת.

17.12. הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בו במחוז מרכז.

בכבוד רב,

חברת היכלי הספורט תל אביב- יפו בע"מ

נספח א-1

הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהן:

א. מעמד משפטי

☐ חברה בע"מ	☐ עמותה	☐ אגודה שיתופית	☐ שותפות רשומה	☐ יחיד
(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות	**(יש למלא טבלאות ב' ג')** ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	**(יש למלא טבלאות ב' ג')** ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות השיתופיות	**(יש למלא טבלאות ב' ג' ד')** ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	**(יש למלא טבלה ב')**

ב. פרטים כלליים

שם המשתתף במכרז **(יש לצרף תדפיס מהרשם הרלוונטי)**	
מס' תאגיד/ שותפות/ת.ז	
מס' עוסק מורשה	
כתובת	
טלפון	
פקסימליה	
דואר אלקטרוני	
שם איש קשר ותפקיד	
טל' נייד איש קשר	

חתימה+ חותמת המשתתף

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ / שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____ _____

שם פרטי שם משפחה

_____ _____

תאריך חתימה

<u>אישור עו"ד/ רו"ח (לתאגיד בלבד)</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה / השותפות) לכל דבר ועניין.

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת

_____

חתימה+ חותמת המשתתף

נספח א-2

הצהרת והצעת המשתתף

לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

לכבוד
החברה להיכלי ספורט תל אביב- יפו בע"מ
רחוב יגאל אלון 51, יד אליהו, תל אביב

א.ג.נ.,

הנדון : מכרז פומבי מס'_____

אני הח"מ _____, _____ מורשי חתימה מטעם ח.צ./ח.פ./ת.ז.
_____ כתובת _____ מצהיר/ים,
מסכים/ים ומתחייב/ים בזה, בשם המשתתף, כדלקמן:

1. עיינו בכל מסמכי המכרז, כולל ההסכם, ההזמנה, כתב הכמויות, המפרט, וכל נספחיהם, הבנו את תוכנם והם מקובלים עלינו, קיבלנו את כל ההסברים והמידע שביקשנו לקבל. אנו מאשרים כי אנו מכירים את כל הכרוך בביצוע העבודות ובביצוע התחייבויותינו לפי ההסכם ונספחיו, וכן כי כל הפרטים והמידע הכרוכים, נלקחו על-ידינו בחשבון, ואנו מוותרים מראש כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בעניין זה כלפי החברה ו/או מי מטעמה.

2. אנו מאשרים ומצהירים כי אנו עומדים בתנאי הסף שנקבעו במכרז זה.

3. הננו מצרפים את כל מסמכי המכרז ויתר המסמכים הנדרשים כמפורט בהזמנה להציע ההצעות למכרז, לרבות ההמחאה הבנקאית, כמפורט במסמכי המכרז, ומתחייבים בחתימתנו להלן לקיים את כל תנאי המכרז על כל מסמכיו ונספחיו.

4. אנו מגישים את הצעתנו זו מבלי שערכנו תיאום כלשהו, במישרין או בעקיפין, באופן מלא או חלקי, עם המשתתפים האחרים במכרז זה לגבי איזה מן הפרטים המפורטים בו ואשר מוצעים על-ידינו.

5. אם וכאשר נוכרז כזוכה במכרז זה, הננו מתחייבים לחתום על ההסכם כהגדרתו במסמכי המכרז וכל נספחיו ולהפקיד בידיכם למשך תקופת ההתקשרות לפי ההסכם הנ"ל ערבות בנקאית בהתאם להוראות שנקבעו שם וכפי שתורו לנו, וזאת בתוך לא יאוחר מ – 5 (חמישה) ימי עבודה ממועד קבלת הודעת הזכייה או בכל מועד אחר כפי שייקבע על ידיכם.

6. ידוע לי, כי במידה ואזכה במכרז ולא אמציא את ההסכם חתום כנדרש ואת כל הנספחים הנדרשים, עפ"י הנוסח הקבוע במסמכי המכרז, במועד המצוין לעיל, החברה תהיה רשאית לבטל את זכייתי במכרז ולממש את ההמחאה הבנקאית וזאת מבלי לגרוע מיתר סעדיה הנתונים לה על פי דין ו/או הוראות מסמכי המכרז.

7. ידוע לי כי הואיל ומכרז זה הינו רק חלק מפרויקט כולל, קיימת חשיבות רבה לעמידה בלוחות הזמנים. על כן, **אני מתחייב ומצהיר כי אפעל לעמוד במועדים הקבועים במכרז ובהסכם, לרבות מועד אספקת השירותים והכנתו להפעלת מערך ההסעדה החדש. אני מצהיר כי אני מסוגל לעמוד בלוחות הזמנים הקבועים במסמכי המכרז וההסכם וכי היבט זה נלקח בחשבון בהצעתי.**

8. **לאור האמור לעיל, אני מצהיר ומסכים בזה מפורשות כי בכל מקרה ונסיבות לא אבקש ו/או אפנה לכל ערכאה שיפוטית כלשהי לצורך קבלת צווי עשה ו/או צווי ביצוע בעין ו/או צווי מניעה ו/או סעד הצהרתי, זמניים או קבועים, בכל הקשור ו/או הנובע ממכרז זה ו/או הצעתי, ואפעל לדרוש מהחברה סעדים כספיים בלבד.**

_____
חתימה+ חותמת המשתתף

9. אנו מורים בזה לכם, בהוראה בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול ו/או לשינוי מכל סיבה שהיא, להציג את ההמחאה הבנקאית המצורפת על-ידינו למסמכי מכרז זה, לפירעון, אם לא נמלא אחר איזו מהתחייבויותינו כלפיכם לפי תנאי מכרז זה לרבות (אך לא רק) חזרתנו מהצעתנו במכרז ו/או הימנעותנו מחתימה על ההסכם והנספחים המצורפים לו ו/או הימנעותנו מהחזרתם אליכם במועד ו/או הימנעותנו ממסירת כל המסמכים והבטוחות הנדרשים על-פי ההסכם במועד האמור לעיל ו/או כל הפרה אחרת.

10. כל ההוצאות ו/או התשלומים ו/או ההשקעות ו/או העמלות ו/או האגרות הנובעים ו/או הנדרשים לצורך השתתפותנו במכרז חלים עלינו ורק עלינו, ואתם לא תישאו בכל חבות ו/או התחייבות ו/או הוצאה בקשר להשתתפותנו במכרז ו/או ההכנות הנדרשות לצורך ההשתתפות כאמור.

11. נמסור לכם מסמכים נוספים ו/או פרטים ו/או הבהרות הנדרשים לכם לצורך ניהול הליכי המכרז, במידה ונתבקש לכך על-ידיכם לאחר מועד הגשת הצעתנו זו ובטרם ההכרזה על הזוכה במכרז זה על-ידיכם. אנו מוותרים בזה ויתור מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה ו/או תביעה שיש ו/או שתהיה לנו כלפיכם בקשר עם פנייה (או אי-פנייה) דומה שתבוצע על-ידיכם למי מהמשתתפים במכרז זה.

12. אנו מסכימים כי עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, הנכם רשאים לתקן ו/או לשנות את תנאיו, כולם או חלקם. תנאי המכרז הסופיים יקבעו על-ידיכם ולפי שיקול דעתכם הבלעדי, והם (ורק הם) יחייבו אתכם ואותנו.

13. כל המידע הנמסר על-ידינו במסגרת הצעתנו זו הינו שלם, מדויק ומשקף את האמת ואותה בלבד.

14. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, ומכל מועד נדחה להגשת ההצעות כאמור.

15. הצעתנו במסגרת המכרז הינה כדלקמן ביחס לשירותים כמוגדר במסמכי המכרז:

15.1. בעבור הפעלת מזנונים ועגלות קפה סך של _____ ₪ (ובמילים: _____ שקלים חדשים) לשנה, ובכל מקרה לא פחות מדמי הזיכיון המינימאליים.

15.2. בעבור הפעלה באירועים (שאינם אירועי ספורט, למעט אירועי נבחרת ישראל) אחוז _____ מהפדיון ובכל מקרה לא פחות מ 12%.

15.3. בעבור הסעדה באירועי ספורט אשלם 5% מהפדיון.

15.4. בעברו הפעלת "פודטראקס" אשלם 25% מהפדיון.

_____

חתימה+ חותמת המשתתף

16. הננו מצהירים ומתחייבים, כי הצעתנו למכרז מחייבת אותנו לכל דבר ועניין ובהתאם לתנאי המכרז וההסכם המצורף לו, ללא סייג וללא תנאי, למשך 120 ימים לפחות, מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות למכרז (וככל שידחה מועד זה, למשך שלושה חודשים מהמועד הנדחה).

ולראיה באנו על החתום באמצעות מורשי חתימה, היום: ..... (תאריך):

_____	_____	_____
חותמת + חתימה	חותמת + חתימה	חותמת + חתימה

<u>אישור חתימות המשתתף</u>

אני הח"מ, עו"ד ..... מ"ר ..... מאשר את חתימתה של .....
ח"פ/אחר ..... על הצעה זו שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלה ה"ה .....
ת"ז ..... ו-..... ת"ז ....., אשר חתמו על הצעה זו בפני.

ולראיה באתי על החתום היום .....:

_____

..... עו"ד

_____

חתימה+ חותמת המשתתף

נספח א-3

תצהיר בדבר הוכחת ניסיון המשתתף
לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף 5.3.1 וכן לצורך בחינת הצעת המציע בשלב ב'-
שלב בחינת האיכות

אנו הח"מ, _____, _____ בעל ת.ז. _____,
_____ מורשי החתימה במשתתף, ומוסמך להצהיר בשמה ומטעמה, מצהיר בזאת כדלקמן:

1.3.1. המשתתף הינו בעל ניסיון מוכח לכל הפחות ב- 3 (שלוש) השנים אחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בהענקת שירותי הסעדה חלביים ובשריים לאירועים, בשוק הפרטי והעסקי (לא להסעדה מוסדית), כמפורט להלן:

1.3.1.1. הענקת שירותים כאמור, לכל הפחות ל-50 (חמישים) כנסים/אירועים, שכללו אספקת ארוחת בוקר וארוחת צהריים למעל מ- 700 סועדים.

למען הסר ספק, הניסיון צריך שיהא על המשתתף עצמו. **להלן יפורט ניסיון המציע:**

	שם מזמין השירותים	מועד מתן שירותים	מקום מתן שירותים	מספר סועדים	משך האירוע	סוג המזון (חלבי ו/או בשרי)	פרטי איש קשר מטעם המזמין (שם; תפקיד; טלפון; דוא"ל)
.1							
.2							
.3							
.4							
.5							
.6							
.7							
.8							
.9							
.10							
.11							
.12							
.13							
.14							
.15							
.16							

_____
חתימה+ חותמת המשתתף

							.17
							.18
							.19
							.20
							.21
							.22
							.23
							.24
							.25
							.26
							.27
							.28
							.29
							.30
							.31
							.32
							.33
							.34
							.35
							.36
							.37
							.38
							.39
							.40
							.41
							.42
							.43
							.44
							.45
							.46
							.47
							.48
							.49
							.50

חתימה+ חותמת המשתתף

אני החתום מטה מאשר כי אלו לקוחותיי, וכי ידוע לי שנציג החברה יהיה רשאי ליצור קשר עם האחראי על שירותי ההסעדה של כל הלקוחות ו/או חלקם, וכן לבקש לבקר באחד מהאירועים ו/או הכנסים אצל אחד מהלקוחות לבחירתו.

***נא להקפיד על ציון כל פרטי טבלת הניסיון במלואם.**
****לתצהיר זה מצורפים האסמכתאות, התעודות והמסמכים הנדרשים, לרבות עותק של רישיון העסק (ככל שרלוונטי) וכן, חשבונית/אישור ביצוע חתום מאת הלקוח, המעידים על ביצוע השירותים, וזאת ביחס לכל פרויקט שאוזכר לעיל.**
יש לפרט בדבר מועד מתן השירותים ומהות העבודות שבוצעו במסגרתו, כולל פרטי הלקוח ליצירת קשר.

לצורך מתן הניקוד בעבור **אמת מידה 1 – עריכת תצפית וטעימות** (עד 30% מהציון הכללי):
על המשתתף לפרט עד 2 אירועים לסיקור אשר הוא עורך והמתקיימים בתוך 30 ימים המועד האחרון להגשת הצעות ואשר:

1. האירוע מיועד ל – 100 איש לפחות;
2. האירוע הינו אירוע מזנון הכולל ארוחה מלאה (צהריים/ערב) אחת לפחות, הכוללת מנה עיקרית, תוספות, סלטים קינוחים, שתיה קרה ועמדת קפה;

	שם האירוע	מקום האירוע (כתובת)	שם המזמין	מועד האירוע (תאריך ; שעה)
1.				
2.				

לצורך מתן הניקוד בעבור **אמת מידה 2 – חוות דעת לקוחות קודמים של המציע** (שביעות רצון והמלצות) (ועד ל-10% מהציון הכללי), להלן יפרט המשתתף ביחס ל- 5 לקוחות להם נתן ו/או נותן שירותי הפעלת מזנונים ו/או הסעדה:

מס'	**פרטי הלקוח** (שם, תפקיד בחברה, טלפון, דוא"ל)	**סוג השירות**	**תיאור השירות**
1			
2			
3			
4			
5			

תאריך : _____ **חתימת המשתתף:** _____

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס'_____ [במידה והמשתתף הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במשתתף והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

_____

חתימה+ חותמת המשתתף

נספח א-4

אישור רו"ח בדבר איתנות פיננסית

לכבוד

החברה להיכלי ספורט תל אביב- יפו בע"מ

רחוב יגאל אלון 51, יד אליהו

תל אביב

הנדון: **אישור מחזור עסקים כספי של: _____ (שם המשתתף במכרז)**

1. הרינו לאשר בזאת שמחזור העסקים הכספי **המצטבר** (הכנסות לא כולל מע"מ) בשנים 2016, 2017 ו-2018[1] של המשתתף _____, ח.פ./ע.מ. _____הנובע מעיסוקו בתחום הפעלת מערך הסעדה, עומד על סך של _____ ₪.

2. בהתאם להצהרת המשתתף, הרינו/ מאשר/ים כי לא רשומה בדו"חות הכספיים המבוקרים של המשתתף לשנים 2016,2017 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המשתתף להמשיך ולהתקיים כ"עסק חי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לכת רו"ח בישראל.

_____ _____

תאריך **רו"ח (חתימה וחותמת)**

[1] * באשר לנתוני שנת 2018, ניתן להתבסס על דו"ח בלתי מבוקר, חתום ע"י רואה החשבון, היה ולא יהיו בידי המשתתף דו"חות מבוקרים במועד הגשת ההצעה למכרז;

_____

חתימה+ חותמת המשתתף

נספח א-5

תצהיר בהתאם לסעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976

אנו/י החי"מ _____ ,_____ ת.ז. _____, _____

לאחר שהוזהרנו/תי כי עלי להצהיר את האמת וכי נ/אהיה צפו/ם לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ים בזאת כדלקמן:

1. הננו/י משמש כ _____ב_____

תפקיד שם המשתתף

2. הננו/י מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף

3. **יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:**

☐ המשתתף/החבר במשתתף או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

☐ המשתתף/ החבר במשתתף או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות ***,אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו– 1976.

** "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז -1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 . ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב , -2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. **יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:**

☐ חלופה א – 'הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח- 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.

☐ חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

5. למשתתף שסימן את החלופה ב ' בסעיף 4 לעיל - **יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**

☐חלופה - (1) המשתתף מעסיק פחות מ -100 עובדים.

☐חלופה - (2) המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות ,והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שווין זכויות , ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל ,ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ,הוא גם פעל ליישומן.

_____

חתימה+ חותמת המשתתף

6. למשתתף שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

(חתימת המצהיר)

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____
הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, ו- _____,
ת.ז. _____ לאחר שהזהרתי/הם כי עליו/הם להצהיר את האמת וכי יהא/יהו צפוי/ם לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ו בפני את תוכן תצהירו/ם לעיל בחתמו/ם עליו בפני.

_____

(עו"ד)

_____

חתימה+ חותמת המשתתף

נספח א-6

תצהיר בעניין היעדר הרשעות פליליות

1. אני הח"מ מר/גב _____, _____ נושא\ת ת"ז מס' _____, _____ מורשה/מורשי החתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ._____(להלן-"**המשתתף**"). לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי\ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר\ה ומתחייב\ת בזאת ובכתב כדלקמן:

1.1. הוסמכתי כדין על ידי _____(להלן: "**המשתתף**") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז_____ (להלן: "**המכרז**").

1.2. המשתתף לא הורשע:

1.2.1. בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, <u>למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.</u>

1.2.2. ובעבירות הבאות: _____ (ימולא בהתאם לדרישות המכרז).

או (מחק את המיותר)

1.3. המשתתף הורשע בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות: _____ (יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל)

2. הואיל וכך אני נותן\ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו\או שיהיה קיים אודות המשתתף במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

3. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של החברה עם הזוכה במכרז שבנדון.

_____	_____	_____	_____
שם חתימה וחותמת של המשתתף	**תאריך**	**חתימה וחותמת עו"ד**	**תאריך**

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המשתתף הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו\או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המשתתף הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

_____
חתימה+ חותמת המשתתף

נספח א-7

חלקים חסויים בהצעה

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד ____ בהצעה, בדבר _____ וזאת,
מהנימוקים הבאים: _____

עמוד ____ בהצעה, בדבר _____
מהנימוקים הבאים: _____

עמוד ____ בהצעה, בדבר _____
מהנימוקים הבאים: _____

עמוד ____ בהצעה, בדבר _____
מהנימוקים הבאים: _____

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפני.

חתימת המשתתף:

_____ _____ _____

שם המשתתף תאריך חתימה/חותמת

_____

חתימה+ חותמת המשתתף

נספח א-8

מענה לשאלות הבהרה

(אם וככל שיהיו – יצורפו בהמשך)

נספח א-9

טופס ניקוד טעימות וחוות דעת לקוחות

מובהר, כי הניקוד הסופי אשר יינתן להצעה בגין שלב ב' - שלב בחינת האיכות, יהא בהתאם לממוצע הניקוד אשר הוענק להצעת המציע ע"י חברי הועדה המקצועית.

אופן ניקוד לאירוע נבחן הניקוד יינתן **בטווח שבין 0-10 נק'** בעבור כל מדד איכות המפורט להלן, ועד לסך כולל של 30 נקודות:

מס'	מדד	נקודות
.1	**ניקוד בגין מגוון המזון המוגש באירוע**	10
.2	**ניקוד בגין איכות וטעם המזון**	10
.3	**ניקוד בגין שביעות רצון כללית (כמות המזון, יעילות, ניקיון, סדר וארגון באירוע)**	10

אופן ניקוד בגין חוות דעת ללקוח כמפורט להלן, ועד לסך כולל של 10 נקודות:

מס'	מדד	נקודות
.1	**זמינות**	2.5
.2	**אמינות**	2.5
.3	**מקצועיות**	2.5
.4	**התרשמות כללית**	2.5

חתימה+ חותמת המשתתף

מסמך ב'

כתב כמויות

ציוד חובה שעל הזוכה לספק למטבחים

אצטדיון בלומפילד - תל-אביב יפו			
*כתב כמויות : ציוד מטבח - **חובה** לאספקה ע"י הזוכה*			
מועדון VIP - קומה 2			
מספר בתכנית	**תאור הפריט**	**יח' מידה**	**כמות בתכנית**
9	מקרר ארון חד-רוחבי	יח'	1
9A	מקרר ארון חד-רוחבי	יח'	1
20A	קומביסטיימר 10 תבניות 1/1 גסטרו	יח'	1
25	אגן טיגון עמוק חשמלי 20 ליטר	יח'	1
54	מקרר עגלות חד-רוחבי	יח'	2
83	ארון חימום נייד 11 תבניות	יח'	4
89	מכונת קוביות קרח 200 ק"ג עם אחסון מובנה	יח'	1
217	מחבת מתהפך 120 ליטר	יח'	1
223	גרידל חשמל - משטח חלק כרום	יח'	1
224	כיריים חשמליים 4 ראשים	יח'	1
225	מקרר עגלות דו-רוחבי	יח'	1
מטבחון גורמה לתאי צפיה - קומה 3.5			
מספר בתכנית	**תאור הפריט**	**יח' מידה**	**כמות בתכנית**
27	קומבי 4 תבניות 2/3 גסטרו עם מנדף עיבוי	יח'	1
38	אמבט חימום ביין-מארי שולחני	יח'	3
41	מקרר ארון 600 ליטר	יח'	1
56	מקרר מיני	יח'	1

ציוד מומלץ (הזוכה אינו חייב לספק ציוד זה אך מומלץ על ידי החברה)

אצדטיון בלומפילד - תל-אביב יפו

כתב כמויות : ציוד מטבח - רשות לאספקה ע"י הזוכה

מועדון VIP - קומה 2

מספר בתכנית	תאור הפריט	יח' מידה	כמות בתכנית
2	מיכל פלסטי 130 ליטר על עגלה	יח'	5
3	עגלת מסלולים 36 תבניות 1/1 גסטרו	יח'	17
5	עגלת כלוב לאחסון	יח'	1
16	מיכל אשפה 360 ליטר	יח'	4
18	קוצץ ירקות שולחני	יח'	1
20	קומביסטימר 6 תבניות 1/1 גסטרו	יח'	1
25	אגן טיגון עמוק חשמלי 20 ליטר	יח'	1
26	שלחן עזר	יח'	2
32	עגלה מבודדת להובלת קרח 70 ק"ג	יח'	2
33	מכונת אספרסו אוטומטית קומפקטית	יח'	2
38	עגלת צלחות 4 טורים	יח'	3
39	עגלת ייבוש צלחות 3 קומות	יח'	4
49	גריל חשמל	יח'	3
54	מקרר עגלות חד-רוחבי	יח'	4
79	עגלה להובלת מזון בקונטיינרים	יח'	3
83	ארון חימום נייד 11 תבניות	יח'	10
89	מכונת קוביות קרח 200 ק"ג עם אחסון מובנה	יח'	1
98	עגלת פלב"מ עם מיכל אשפה 80 ליטר	יח'	3
99	עגלה להובלת סלי ספלים (דולי)	יח'	7
101	עגלת עבודה - 3 מדפים	יח'	2
109	קומביסטימר 20 תבניות 2/1 גסטרו	יח'	1
115	מדיח תבניות דו-תכליתי - דלת מתרוממת	יח'	1
118	מייבש-מצחצח סכו"מ עם מעמד	יח'	1
119	עגלת עבודה - 3 מדפים	יח'	1
120	כוננית פלסטית 2 מדפים	יח'	1
121	עגלת מיון לסכו"מ	יח'	1
123	עגלה הגשה מחוממת 3 גסטרו עם ארון תחתון	יח'	1
125	דרגש צנורות לעומס כבד	יח'	1
130	מכונת קפה פילטר 10+10 ליטר	יח'	1
138	מקפיא עגלות דו-רוחבי	יח'	2
215	מקרר משב לעגלת מסלולים 1/1 גסטרו	יח'	1
219	כוננית ניידת 4 מדפים לאחסון תבניות ומגשים	יח'	1
KP3	כוננית פלסטית 4 מדפים	מ.א.	10

KN2	כוננית 4 מדפים לאחסנה יבשה	מ.א.	5.6

מטבחון גורמה לתאי צפיה - קומה 3.5

מספר בתכנית	תאור הפריט	יח' מידה	כמות בתכנית
2	ארון חימום נייד 12 תבניות	יח'	1
3	עגלת עבודה - 3 מדפים	יח'	1
30	עגלת פלב"מ עם מיכל אשפה 80 ליטר	יח'	1
31	מיכל פלסטי 130 ליטר על עגלה	יח'	1
32	עגלת מסלולים לפינוי סלי ספלים	יח'	1
34	דיספנסר נייד לצלחות - 2 עמודות	יח'	2
49	מקרר/מקפיא משולב	יח'	1
56	מקרר מיני	יח'	1

חברת היכלי ספורט תל אביב – יפו בע"מ

הסכם למכרז 5/2019

להפעלת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון בלומפילד

2019 _____

חתימת המשתתף _____

הסכם להפעלת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון בלומפילד

שנערך ונחתם ב_____ ביום _____ לחודש _____, שנת _____

בין **חברת היכלי הספורט תל אביב- יפו בע"מ**
ח.פ. 51-0492648
רחוב יגאל אלון 51, תל אביב- יפו 67062
טל: ___ פקס: _____
(להלן: "**החברה**" או "**המזמינה**")

מצד אחד;

לבין _____
ח.פ./ ת.ז.: _____
מרח' _____
טל': _____ פקס': _____
דוא"ל: _____
באמצעות המורשים לחתום בשמו:
ה"ה _____ ת.ז. _____
ה"ה _____ ת.ז. _____
(להלן: "**הספק**")

מצד שני.

הואיל והחברה פרסמה מכרז למתן שירותי הפעלת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון בלומפילד (להלן: "**המכרז**") לצורך התקשרות עם ספק שיספק שירותי הגשת מזון והסעדה בשריים וחלביים, בזמן משחקים, אירועים וכנסים, לחדרי האירוח ולתאי הצפייה, מתן שירותי הפעלת מזנונים ועגלות קפה, ו"פודטראקס", הכל עפ"י התנאים וכמפורט בהוראות המכרז על נספחיו, לרבות מפרט השירותים המסומן **כמסמך ד'** (להלן: "**השירות/ים**" ו/או "**העבוד/ות**"), ויבצע כל שירות ו/או עבודה או חלק מהם הכרוכים במתן שירותי הפעלת מערך ההסעדה, והכל כמפורט בהסכם זה על כל נספחיו (להלן: "**ההסכם**");

והואיל ולאחר עיון ובדיקה קפדנית של מסמכי המכרז, הגיש הספק הצעתו למכרז (להלן: "**הצעת הספק**") והצעת הספק נבחרה כהצעה זוכה במכרז ומצורפת להסכם זה, מסומנת **נספח ג-5** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו;

והואיל והספק מצהיר כי הוא בעל הידע, הניסיון וכוח האדם המקצועי, וכי יש ברשותו את כל האמצעים, הרשיונות והאישורים הנדרשים לצורך אספקת השירותים וביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, בטיב, באיכות, בידע, במומחיות, באמצעים מעולים ובלוחות זמנים, הכל בהתאם להוראות הסכם זה ובכפוף להוראות כל דין;

והואיל וברצון החברה להזמין מאת הספק וברצון הספק לספק לחברה את השירותים, הכל כאמור וכמפורט בתנאי הסכם זה להלן;

והואיל והצדדים מעוניינים לעגן בהסכם זה את מחוייבויותהם וזכויותיהם ההדדיות.

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. <u>מבוא ופרשנות</u>

1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.

1.3 פרשנות ההסכם תיעשה באופן המקיים את דרישות מפרט השירותים המפורשות והמשתמעות בצורה המלאה ביותר.

1.4 כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד, אף רבים במשמע, וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף מין נקבה במשמע, וכן להיפך.

1.5 כל התחייבויות הספק בהסכם, לכל עניין שהוא, מוסיפות על התחייבויותיו במסגרת הצעתו למכרז ובמסגרת המכרז ומפרט השירותים (**מסמך ד'**) ואינן מחליפות אותן, ולהיפך.

2. <u>נספחים</u>

נספחי הסכם זה הם כדלקמן:

2.1 **נספח ג-1** - מסמכי המכרז לרבות מפרט השירותים (**<u>מסמך ד'</u>**);

2.2 **נספח ג-2** - כתב סודיות;

2.3 **נספח ג-3**- אישור קיום ביטוחים;

2.4 **נספח ג-4** – נוסח כתב ערבות;

2.5 **נספח ג-5** – הצעת הספק בצירוף נספחיה, תכניות וכו'.

3. <u>הגדרות</u>

בהסכם זה, תהיה לביטויים הבאים המשמעות שלצידם:

3.1 "**הסכם זה**" או "**ההסכם**" – הסכם זה על כל נספחיו.

3.2 "**המנהל**" – ראש החברה ו/או נציג מטעם החברה שמונה לפקח על השירותים הניתנים לפי הסכם זה.

3.3 "**האתר**" ו/או "**האצטדיון**" – אצטדיון בלומפילד המצוי ברחוב שארית ישראל, תל אביב- יפו, אשר בשטחו יסופקו השירותים, בהתאם לדרישות והוראות שבמפרט השירותים, בכפוף לכל שינוי שייעשה לרבות תוספת או הפחתה, לשיקול דעת המנהל.

3.4 "**הפרויקט**" – פרויקט רחב היקף לשיפוץ אצטדיון בלומפילד.

4. <u>מהות ההסכם</u>

4.1 הספק יספק לחברה את השירותים בהתאם לדרישות הקבועות במפרט השירותים, ובהתאם להוראות שיימסרו לו על ידי החברה, לשיקול דעתה ובהתאם לצרכיה וכאמור להלן בהסכם זה.

4.2 מבלי לגרוע מהחשיבות המיוחסת לעמידה בלוחות הזמנים של אספקת השירותים ותחילת הפעלת מערך ההסעדה באצטדיון, כמפורט בהרחבה בסעיף 8 להלן, מובהר בזה כי במסגרת אספקת השירותים, הספק מצהיר ומתחייב כי ידוע לו שאין בחתימת ההסכם כדי לחייב את החברה ו/או מי מטעמה להעביר לספק הנחיות ו/או מועדים בדבר ביצוע השירותים בהיקף מסוים ו/או בכלל, מיד עם חתימת ההסכם עם הספק או בסמוך לה ולספק לא תהא כל טענה ו/או דרישה בעניין זה כלפי החברה. עוד מובהר כי מועדי ביצוע השירותים, תלויים במידה רבה בהתקדמות פרויקט השיפוץ של האצטדיון. מובהר כי אין באמור בכדי למנוע מהחברה להזמין את ביצוע השירותים גם מצדדים שלישיים במקרים ובאירועים חריגים, אך לא רק, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, ובהתאם לאמור הספק מוותר על כל טענת בלעדיות בקשר עם השירותים מושא הסכם זה. ביחס לכך מובהר כי **שירותי הפעלת המזנונים** ניתנים במסגרת הסכם זה בבלעדיות לספק. עוד מודגש כפי שצוין לעיל כי באצטדיון (בטבעת החיצונית) יופעלו מסעדות על ידי צדדים שלישיים שאינם הספק.

4.3 השירותים יבוצעו בהתאם להוראות המכרז, מפרט השירותים (**מסמך ד'**) והסכם זה על נספחיו, לרבות הוראות החברה ו/או המנהל מעת לעת.

4.4 כבר עתה יובהר כי **החברה שמה דגש מיוחד על עמידה במועדי הסכם זה, לרבות מועד הקמת והכנת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון לפעילות**, אשר תבוצע ע"י צוות ייעודי שיסופק ע"י הספק. הקמת והכנת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון לפעילות, **תחל כחודשיים לפני מועד פתיחת האצטדיון**, ותכלול השלמת אספקת והתקנת ציוד החובה (כמפורט בכתב הכמויות) וכן כל ציוד וכלים נוספים הנדרשים לצורך אספקת השירותים בטים ובאיכות מהגבוהים ביותר. מובהר כי הספק אף אחראי לתחזוקה ותיקונים שוטפים של הציוד הקיים למשך כל תקופת ההתקשרות בהתאם למפורט במפרט הטכני.

4.5 מובהר, כי עם החתימה על הסכם זה, הספק נדרש להמציא לחברה תכנית "גאנט" למתן השירותים וניהול מערך המזנונים וההסעדה, כולל פירוט פרטי בעל תפקיד מוגדר מטעם הספק, אשר ינהל ויערוך את תכנית זו בהתאם לדרישות והוראות החברה (להלן: "**תכנית הספק**"). תכנית הספק תומצא לחברה כשלושה (3) חודשים לפני מועד תחילת ביצוע השירותים והקמת והכנת מערך ההסעדה באצטדיון לפעילות, כאמור בסעיף 4.4 לעיל, ותכלול ביצוע תיאומים וקבלת אישורים מהחברה, בין היתר בעבור עובדיו של הספק וכן קבלני משנה מטעם הספק המועסקים על ידיו לעניין הקמת והכנת מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון לפעילות כאמור, לרבות ניסוי הציוד הקיים שבבעלות החברה, המוצב בין היתר במטבח הקיים באצטדיון, אישור החברה בעבור קבלנים שעובדים עם הספק (בתחומי תקשורת, התקנת ציוד, הדרכות וכו').

סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

5. <u>הצהרות והתחייבויות הספק</u>

הספק מצהיר ומתחייב כי:

5.1 ידועה לו **החשיבות המיוחסת לעמידתו בלוחות הזמנים** הקבועים בהסכם זה, זאת לאור העובדה כי מערך המזנונים וההסעדה מהווה אך חלק קטן מפרויקט רחב היקף של שיפוץ האצטדיון. הספק מתחייב כי יעמוד בלוחות הזמנים ויעשה כל הנדרש לצורך עמידה בהם, והכל על פי הנחיות החברה וההסכם.

5.2 הינו בעל הידע, המומחיות, הכישורים, הניסיון, הציוד (בין שנדרש במפורש ובין שלא) והאמצעים (לרבות כח האדם המקצועי), הדרושים לצורך אספקת והשירותים ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם להוראות הסכם זה, ויש לו היכולת למלא את התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן ובמועדן, כי העובדים מטעמו שיסייעו לו בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו, גם הם, בעלי ידע, מומחיות, כישורים, ניסיון ויכולת כאמור, וכי הוא ימשיך להיות בעל האמצעים (לרבות כח האדם המקצועי) והיכולת הדרושים כאמור משך כל תקופת הסכם זה.

5.3 הספק מצהיר כי על אף האמור לעיל, ידוע לו כי לחברה נתונים הסמכות ושיקול הדעת הבלעדי לעכב את לוחות הזמנים והמועדים, כמפורט בהסכם זה להלן ובמפרט השירותים **(מסמך ד')**.

5.4 הספק מצהיר כי ידוע לו שלא יוכל בשום מקרה ונסיבות לבקש ו/או לקבל מערכאה שיפוטית כלשהי צווי עשה ו/או צווי ביצוע בעין ו/או צווי מניעה ו/או סעד הצהרתי, זמניים או קבועים, בכל הקשור ו/או הנובע מחוזה זה, אלא יהיה לו הזכות לתבוע מהחברה סעדים כספיים בלבד.

5.5 עוד מוסכם כי הספק לא יהיה רשאי לעכב בידיו בנסיבות כלשהן חלק מהעבודות ו/או כל מסמך ו/או נתון ו/או קובץ נתונים ו/או ציוד שנמסרו לו ו/או הוכנו על ידו בכל הקשור לביצוע העבודות וביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה.

5.6 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 5.1 לעיל, הוא מסוגל לבצע ויבצע, את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן, במועדן, בצורה מקצועית ומיטבית, ברמה גבוהה, ובמרב השקידה, המסירות והנאמנות, ותוך הקפדה על מילוי הוראות כל דין, ותוך מילוי אחר הוראות והנחיות הרשויות המוסמכות, אשר בתוקף בעת חתימת הסכם זה, וכפי שתעודכנה ו/או תשוננה מעת לעת.

5.7 הינו בעל כל ההרשאות, האישורים, ההיתרים ורישיונות הדרושים על פי כל דין לצורך מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן ובמועדן, והוא יישאר בעל כל ההרשאות, האישורים, ההיתרים ורישיונות הדרושים כאמור, משך כל תקופת הסכם זה.

5.8 ימלא בקפידה אחר הוראות והנחיות החברה והמנהל בכל הקשור לביצוע השירותים ויתר התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכל הנובע מכך. כמו כן, ישתף פעולה עם כל הגורמים האחרים שיועסקו על ידי החברה ו/או עיריית תל אביב יפו ו/או חברה אחרת מטעם עיריית תל אביב יפו ו/או כל גורם אחר מטעמן, ככל שיועסקו ויבצע את כל התיאומים הדרושים בקשר עם השירותים, הכל מבלי שיהיה זכאי לכל תוספת ו/או פיצוי ו/או תשלום בגין ו/או בקשר לכך.

5.9 הוא קרא את הוראות ההסכם, והן מובנות לו ומוסכמות עליו, ואין מניעה על פי ההסכם, על פי דין או מניעה אחרת, להתקשרותו בהסכם ולביצוע התחייבויותיו על פיו, והוא לא יקבל על עצמו התחייבות שיש בה מניעה כאמור.

5.10 הספק מצהיר כי הוא בדק את כלל מסמכי המכרז וידוע לו כי יידרש להפעיל את מערך המזנונים וההסעדה באצטדיון בהתאם לכל הוראות המפרט והוראות המנהל.

5.11 מבלי לגרוע מכלליות האמור, לא ידוע לו על ניגוד עניינים שיש בו כדי להפריע לו לקיים את התחייבויותיו על פי ההסכם ועל פי דין.

5.12 ידוע לספק, כי יתכן שהאתר, כמוגדר בהסכם זה, כולל שטח ציבורי הפתוח לקהל הרחב, אשר מתנהלת בו עבודה שוטפת. הספק ינקוט בכל אמצעי בטיחות למניעת נזקים ו/או תאונות כלשהם בעת אספקת והתקנת הטובין והשירותים, ויפעל לצמצום שיבושים והפרעות לתפקוד השוטף באתר.

5.13 הוא מוסמך על פי מסמכי ההתאגדות שלו, אם הוא תאגיד, ועל פי דין להתקשר בהסכם זה ולבצע את התחייבויותיו על פיו, והחתומים על הסכם זה בשם הספק הוסמכו לכך כדין וחתימתם מחייבת את הספק.

5.14 ידוע לו שהחברה התקשרה עמו בהסכם זה על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו המפורטות בהסכם, וכי אי דיוק, אי נכונות או אי שלמות באישוריו והצהרותיו או אי קיום התחייבויותיו על פי ההסכם או על פי דין עלולים לגרום לחברה נזק חמור.

5.15 ידוע לו שאין בחוזה זה כדי למנוע מהחברה להזמין את העבודות או השירותים, כולם או חלקם, מצדדים שלישיים וכי בכל מקרה אין לו בלעדיות באספקת השירותים. ביחס לכך מובהר כי **שירותי הפעלת המזנונים** ניתנים במסגרת הסכם זה בבלעדיות לספק. עוד מודגש כפי שצוין לעיל כי באצטדיון (בטבעת החיצונית) יופעלו מסעדות על ידי צדדים שלישיים שאינם הספק.

5.16 ידוע לו כי יהיה מנוע מלעורר טענות כלשהן בדבר פגמים ו/או טעות ו/או אי הבנה לגבי השירותים הנדרשים ושום טענה כזו לא תשחרר אותו מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.

5.17 ידועות ונהירות לו כלל הדרישות וההוראות לביצוע השירותים כמפורט במפרט השירותים (**מסמך ד'**) (להלן: "**מפרט השירותים**" ו/או "**המפרט**")-

ידוע לספק, כי מפרט השירותים, מהווה בסיס ליחסי העבודה שבין הספק לחברה לאורך כל תקופת ההתקשרות מושא הסכם זה.

מובהר, כי הוראות ודרישות המפרט, מפורטות, בין היתר, לצורך התרשמות המציעים מדרישות החברה לתפעול מערך ההסעדה והעלויות הכרוכות בכך. הוראות המפרט המפורטות במפרט, מהוות את עיקרי ההנחיות והדרישות מהספק, לצורך ביצוע השירותים מושא הסכם זה לשביעות רצונה המלא של החברה.

בין עיקרי הוראות המפרט, מופיעות הוראות בדבר תכולת ודרישות מערך ומפרט המזנונים וההסעדה, ובכלל זה המזון והמוצרים שהספק נדרש לספק ולהגיש, זמנים ומועדים מפורטים לביצוע השירותים, שיטות ההפעלה, פירוט כוח האדם המינימאלי הנדרש להפעלה של המערך, ציוד שמסופק על ידי החברה, ציוד שנדרש הספק לספק וכיוצא באלה. כמו כן מופיעות הוראות בדבר דרישות החברה בנושאי תזונה, איכות, שירות, הופעה, סניטציה, שינוע ובטיחות מזון.

מובהר, כי במפרט השירותים בכלל ובכל אחד מהפרקים המפורטים בו בפרט, מפורטות דרישות המינימום להפעלת המערך.

5.20. ידוע לו, כי במפרט מופיעות הוראות בדבר תיאור מערכי ההסעדה של אולמות האירועים באצטדיון, הוראות בדבר תחזוקת מתחם ההתארגנות לאירועים, הוראות ביחס לשיווק ושיטת ההסעדה באצטדיון, נספח שינוע המזון, הגדרות ביחס לעמדות שתיה באירועים, מפרט לאירועים הבשריים, מפרט לאירועים החלביים, תפריטים לתאי הצפייה, מפרט מזנונים ועגלות קפה, תפריטי המזון, הוראות, דרישות וסייגים - והכל בהתאם לדרישות החברה.

5.21. ידוע לו ומובהר, כי לפי הוראות פרק "הגדרת חומרי גלם" ויתר הוראות המפרט ביחס לתקנים הנדרשים, כל חומרי הגלם שיסופקו לאירועים ע"י הספק יהיו בתוקף ומספקים מורשים שעומדים בכל הדרישות החוקיות של משרד הבריאות.

5.22. הספק מחויב לעמוד בתקנים המפורטים במפרט, ובכלל זה ההוראות בדבר תקנים מסוימים המפורטות בחלוקה לפי סוגי מזון ומוצרים כמפורט במפרט, וזאת - לאורך כל תקופת ההתקשרות. בעבור כל ספק משנה מטעם הספק – על הספק לצרף את כל האישורים הדרושים בהתאם לשירותים המסופקים ע"י ספק המשנה כאמור. החברה שומרת לעצמה את הזכות למנוע מהספק לעבוד עם ספק משנה מסוים מכל סיבה שהיא, והספק ימלא דרישה זו במידי. החברה רשאית לדרוש מהספק להחליף ספק משנה ע"פ החלטתה והספק ייענה לבקשת החברה במידי.

5.23. ידוע לספק כי כל הוספה ו/או החלפה של ספק משנה ו/או שירות אשר הספק יבקש לבצע, תיעשה רק באישור החברה מראש ובכתב ולאחר מבחן טעימה ע"י נציגי החברה.

5.24. ידוע לספק, כי המזנונים יופעלו ע"י הספק וימכרו מזון בהתאם לתקנות רישוי עסקים, וכי על הספק להשיג את כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הרלוונטיים בהתאם להוראות כל דין ולדאוג שאלו יהיו תקפים לאורך כל תקופת ההתקשרות, ובמידה ויידרש לכך ע"י החברה, עליו להמציא לידיה, בין היתר, את הרישיונות והתעודות כדלהלן:

5.24.1. רישיון עסק בתוקף.

5.24.2. רישיון יצרן בתוקף מטעם משרד הבריאות.

5.24.3. רישיון להובלת מזון עפ"י המוצר המסופק.

5.24.4. תעודת כשרות בתוקף (למטבח המבשל).

5.25. ידוע לספק, כי עם פרסום כל חיקוק, הוראה, תקנה, הנחיה או תקן ישראלי ע"י מכון התקנים ו/או כל גוף מוסמך אחר הנוגע לשירותים מושא הסכם זה, יחול החיקוק, ההוראה, התקנה, ההנחיה או התקן האמור על השירותים עפ"י מפרט השירותים. יתר על כן, ידוע לספק כי הינו נדרש למלא אחר כל הדרישות וההוראות של משרד הבריאות והרשות המקומית ויפעל על פיהן.

5.26. ידוע לספק, כי במידה ויידרש לכך ע"י החברה, עליו להציג פירוט של ספקי המשנה מטעמו, לאישור החברה. מובהר, כי לא תאושר התקשרות של הספק עם ספק משנה מטעמו שהינו ללא רישיון עסק ותעודת כשרות ברי תוקף. יצרנים מטעם הספק, יחויבו ברישיון יצרן בר-תוקף ואילו יבואנים מטעם הספק יחויבו ברישיון יבוא בר-תוקף.

5.27. ידוע לספק, כי הינו נדרש לנהל רשימת ספקים מורשים מטעמו, אשר אושרו על ידי החברה, אשר במסגרתה יתעד הספק, לאורך כל תקופת ההתקשרות, את השינויים ברשימת הספקים מטעמו ככל שתבוצע החלפה של מי מהספקים. מוצרים המסופקים על ידי סיטונאים מטעם הספק, יחויבו גם הם בתיעוד כאמור. ביחס לספקים עיקריים ורגישים כגון ספקי בשר ודגים מטעם הספק – יבצע הספק מבדק ספקים ו/או יספק הוכחות לביצוע מבדק שכזה על ידי גוף שלישי. הספק מתחייב, במסגרת התקשרותו עם ספקי משנה, ליתן עדיפות לספקים בעלי מערכת ניהול איכות ו- HACCP.

5.28. הוראות בדבר רישיון עסק למערך ההסעדה – על הספק לדאוג לקבלת **אישור מקדמי ממשרד הבריאות** למערך המזנונים וההסעדה (אשר החברה תפעל להשיגו טרם תחילת השירותים) ולמטבח הקצה המתוגבר. מובהר, כי הוצאת האישור המקדמי למערך המזנונים וההסעדה, יהא באופן חד-פעמי עם תחילת ההתקשרות - באחריות החברה ועל חשבונה. לאחר החתימה על ההסכם, הוצאת רישיון העסק ולכל אורך ההתקשרות ובאופן שוטף, חידוש והוצאת רישיון העסק הינם באחריותו של הספק. רישיון העסק יהא על שם הספק, והליך חידושו והוצאתו יהיו על חשבון הספק, כחלק מהוצאות השוטפות לתפעול מערך המזנונים וההסעדה. על הספק להתנהל מול הרשויות והגופים הרלוונטיים במשך תהליך קבלת ו/או חידוש הרישיון.

5.29. ידוע לספק, **כי עם קבלת ההודעה על זכייתו במכרז** - עליו לפעול **<u>באופן מיידי</u>** לקבלת כלל הרישיונות הנדרשים מול משרד הבריאות ומול יתר הרשויות הרלוונטיות.

5.30. ידוע לספק, כי ביצוע השירותים בכלל והפעלת מערך ההסעדה בפרט – כפופים ודורשים את קיומם של רישיונות עסק תקפים כחוק, וכי הספק יחדשם בכל שנה לאורך כל תקופת ההתקשרות מושא הסכם זה. כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים והמחודשים - יוצגו לנציג החברה על פי דרישת החברה ובנוסף יומצאו לידי החברה אחת לשנה, ב-1 בדצמבר עבור השנה העוקבת.

5.31. ידוע לו, כי במידה ותחליט החברה להעסיק יועץ בטיחות מזון מטעמה, ולהציבו במטבח המבשל ו/או להציבו כמבקר במזנון/אירוע/משחק, הספק ישתף פעולה עם המבקר וישמע להוראותיו. כמו כן, ידוע לספק כי הינו מתחייב לשתף פעולה עם החברה ו/או מי מטעמה ועם יועציה לצורך **מדיניות איכות המזון ושיפור איכות בטיחות המזון**. ידוע לו, כי לאור החשיבות הגבוהה שמייחסת החברה לנושא ניהול איכות ובטיחות המזון קיימת חשיבות גבוהה לשקיפות ודיווח לחברה ו/או לנציג מטעמה.

5.32. הספק ידווח במיידי לחברה על כל מקרה חריג במערך המזנונים וההסעדה הבשרי ו/או החלבי ו/או ה"פודטרקאס", במערך המזנונים ועגלות הקפה, ובמידה ונדרש לבצע שינוי בתפריט שהוזמן. הספק ידווח במידי לחברה על כל חריגה מהתקנים – במסגרת הבדיקות המיקרוביאליות ועל הפעולות המתקנות שבוצעו על ידו, והכל כמפורט בפרק הבדיקות המיקרובאליות ותכנית הדגימה המיקרוביאלית השנתית, אשר תבוצע על חשבונו של הספק (כך גם לגבי בדיקות חוזרות), אחת לרבעון (3 חודשים) באמצעות מעבדה מוכרת על ידי משרד הבריאות, ובכפוף לדרישת החברה להמצאת תוצאות הבדיקה לידיה ע"י הספק, וכן ידווח הספק לחברה על כל חריגה מהוראות בדבר מעקב אחר המזון, הפרדתו, מדידות וחיטוי מזון, **איסור על מחזור מזון**, נוהל קבלת סחורה ואחסונה, הוראות נוהל תקופת פגרה, והכל - כמפורט במפרט השירותים.

5.33. ידוע לספק, כי כל הציוד, כלי המטבח, הבישול וההגשה לצורך הפעלת האירועים בחברה, יירכשו/יושכרו על ידי ועל חשבון הספק לאורך כל תקופת ההתקשרות ויהיו חלק ממחיר המנה שהציע בהצעת מחירו למכרז מושא הסכם זה, בכל מקרה יכלול הציוד את הציוד שנדרש הספק לספק על פי המפרט. הספק לא יידרש לספק את הציוד אשר לפי המפרט הטכני החברה תספק, אך תחזוקתו הינה באחריותו.. הספק יספק בכל אירוע ועל חשבונו - את הציוד הנדרש על מנת לשנע, לחמם ולהגיש את המזון לסועדים, בין שמפורט בפרק הגדרת כלי בישול, סועד והגשה באירועים ובין שלאו. הספק יספק את כלל הציוד הנדרש לצורך מתן השירותים בטיב ואיכות מהגבוהים ביותר בין שנדרשו על ידי החברה ו/או במפרט ובין שלאו.

5.34. הוראות בדבר רשימת הציוד הקיים באצטדיון אשר בבעלות החברה – ידוע לספק כי החברה תעמיד לרשות הספק, ללא תשלום, למשך תקופת הסכם זה את המתקנים והציוד הקיימים באתר כפי שהם, לשם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה. הספק יידרש לשמור ותחזק את כלל המתקנים והציוד כאמור.

בנוסף, הספק יהיה אחראי לתחזוקת הציוד שבבעלות החברה, הקיים במטבח ובאתר – וזאת, על פי הגדרות "**אמנת השירות לתחזוקת הציוד של בלומפילד**", כמפורט במפרט השירותים (להלן: "**האמנה**"). האמנה מפרטת הוראות ודרישות ביחס למועדים ולוחות הזמנים לתחזוקה, דרישות בדבר זמני תגובת הספק לקריאות החברה לטיפול בתקלות וכן קנסות בגין הפרות.

5.35. ידוע לספק, כי עבודות ההתקנה והתחזוקה באתר, כהגדרתם במפרט ובהסכם זה, יבוצעו בהתאם ובכפוף לדיני הבטיחות, הוראות הבטיחות, והוראות החברה.

5.36. הוראות ביחס לתקני כוח אדם – ידועות לספק כלל ההוראות והדרישות המוטלות עליו ביחס לתקני כוח אדם, וזאת ביחס למאפיינים הנדרשים וכמות העובדים המינימאלית הנדרשת, בחלוקה לעובדים קבועים, עובדי מטבח ועובדי הגשה, דרישת החברה לביצוע בדיקה ביטחונית לעובדים, הדרכה והחתמת כול עובד על נהלי בטיחות מזון ובטיחות בעבודה לפני תחילת העבודה, הופעה ולבוש, והכל כמפורט במפרט השירותים ובחלוקה לפי נושאים - אולמות אירועים, מזנונים ועגלות קפה.

5.37. יתר על האמור לעיל, הספק מתחייב לקיים את יתר הוראות המפרט ובכלל זה, הוראות בדבר כשרות, ניקיון, שילוט עיצוב ותצוגה, התקנת הציוד ע"י הספק בהתאם לנדרש במטבח המבשל ובמטבח הקצה, אחסון מוצרים וציוד ובאופן מאובטח על פי נהלי הבטיחות של האצטדיון, הוראות בדבר הצבת מזנונים, עגלות ועמדות לפי הוראות פריסת וחלוקת מזנונים בהתאם לכמויות הסועדים בכל אירוע, דרישה לקבלת אישור החברה ומחלקת הביטחון לפני כול משחק - לכמות המזנונים ועגלות אשר תוצב בכל אזור באצטדיון, והכל - בהתאם להוראות זמנים/מועדי פתיחה והמועדים הנדרשים למתן השירותים וכמפורט במפרט השירותים.

5.38. בנוסף, ידוע לספק בדבר התשלומים השוטפים אשר הספק נדרש לשאת בהם לצורך הפעלת השירותים לכל אורך תקופת ההתקשרות מושא הסכם זה, ובכללם:-

5.38.1. עלות דמי זיכיון חודשיים ו/או אחוזים מהמחזור – ע"פ הצעת המחיר בתאם לשירותים המסופקים

5.38.2. ארנונה

5.38.3. חשמל, מים, ופינוי אשפה

5.38.4. עלות מזון ומשקאות

5.38.5. עלות בלוני גז לשתייה, עלות מלח למרככי המים (מרככי מים במטבחי האולמות בלבד)

5.38.6. עלות כלים חד פעמיים וחומרי ניקוי

5.38.7. עלות כ"א על כל מרכיביו ע"פ חוק

5.38.8. ציוד כלי סועד, הגשה וציוד מטבח קל

5.38.9. היסעים לעובדיו

5.38.10. ארוחות לעובדיו, עלות דוגמאות המזון

5.38.11. ביגוד והנעלה (כולל כביסה וגיהוץ), עלות בדיקות רפואיות

5.38.12. הוצאות ביטוחים, טלפונים, הנהלה

5.38.13. הדברה למתחם המזון

5.38.14. עלות בדיקות מעבדה כמפורט במפרט ועל פי תוכנית דגימה שנתית

5.38.15. עלויות כשרות: השגחה, אגרות ותעודת כשרות

5.38.16. הוצאות טיפול ואגרת רישוי שנתי (נושאי תשתית יטופלו ע"י החברה ועל חשבונה)

5.38.17. עלות שילוט ואגרות במידה ויהיו

5.38.18.כל הוצאה אחרת שתידרש לצורך הפעלת מערך ההסעדה.

5.39. ידוע לספק כי ביחס **לשיטות התשלום לספק**, הרי שבשלב הראשון לתקופת ההתקשרות, תתקבל התמורה באמצעות הקופות הרושמות אשר תותקנה במזנונים וב"פודטראקס" באחריות ועל חשבון הספק, באמצעי תשלום – מזומן/ כרטיסי אשראי. מובהר בזה, כי במהלך השלב הראשון החברה דורשת מהספק לעשות שימוש בקופות רושמות מטעמו לניהול השירות וזאת עד ובמידה ויוחלט לעבור לשיטת Cashless. הספק מתחייב לצייד את הראנרים במסופונים (ובמידה ויתבצע מעבר למערכת cashless יש לוודא כי הינם מותאמים למערכת הממוחשבת), בהתאם להנחיות החברה וזאת על חשבון הספק ובאחריותו. הספק ידאג לכל האישורים הנדרשים בקשר לכך לרבות ממס הכנסה.

מודגש כי ככל שיוחלט על ידי החברה על מעבר ל cashless יבוצעו ההתאמות הנדרשות בהוראות ההסכם ומפרט השירותים על פי הנדרש. מודגש כי ההתאמות הנדרשות לצורך מעבר כאמור יהיו על חשבון הספק.

5.40. הספק מתחייב לאפשר סליקה של תקבולים במזנונים באמצעות כרטיסי אשראי בקופות ממוחשבות. הקופות תוצבנה בסמוך לדלפק המכירה באופן שמסך הקופות יהיה גלוי לעיני הרוכשים במזנונים.

5.41. החברה מודיעה בזאת כי קיימת אפשרות שתציב מצלמות מעקב מקליטות מעל קופות המזנונים ו/או במזנונים ו/או מעל הקופות ב"פודטראקס" ו/או ב"פודטוראקס" ו/או בסביבתם, הספק מצהיר ומאשר כי הדבר ידוע לו ומקובל עליו וכי הוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מטעמם בעניין.

5.42. החברה לא תהיה אחראית כלפי הספק בגין אי קיום משחקים ו/או אירועים באצטדיון או בגין ביטול שלהם מכל סיבה שהיא, וספק לא תהיה שום זכות תביעה ו/או תלונה ו/או דרישה כלפי החברה בשל כך, לרבות בדרך של קיזוז ו/או השבה ו/או כל דרך אחרת.

5.43. לספק לא תוענק שום זכות אחרת באצטדיון מלבד ההרשאה להקמה והפעלה של השירותים כאמור במכרז ובהסכם זה ובמקומות שהוקצו לכך באצטדיון, במעמד של בר-רשות בלבד.

5.44. הספק יהיה חייב להחזיק את המזנונים פתוחים לקהל החל מפתיחת שערי האצטדיון לקהל המבקרים ועד לסיום האירוע/משחק ולפנות את שטח האצטדיון לא יאוחר מתום 90 דקות לאחר סיומם, כשהאזורים של המזנונים, תאי הצפיה, חדרי האירוע, האולמות והמטבחים נקיים ולאחר פינוי האשפה שהצטברה בהם אל מחוץ לאצטדיון לאזור שיגדיר מנהל האצטדיון.

5.45. הספק יתאם עם החברה מראש את מועדי פריקת הסחורה של המזנונים והמטבחים.

5.46. באחריות הספק לדאוג לתחזוקת המזנונים, אולמות האירועים, תאי הצפייה, חדרי האירוח והמטבחים, ברמה הגבוהה ביותר, לרבות תיקון שוטף של נזקים, תיקוני צבע, הדברה וכיוצא באלה.

5.47. החברה תתקין מוני מים וחשמל נפרדים למזנונים ולמטבחים, והספק ישלם לחברה את עלות צריכת המים והחשמל במזנונים ובמטבחים בהתאם לקריאת המונים וזאת עד לא יאוחר מתום 7 ימים מקבלת דרישה מהחברה.

5.48. ידוע לספק כי ברחבי האצטדיון מוצבים מתקנים לשתיית מים קרים (קולרים) ללא תשלום לטובת ציבור המבקרים בו.

5.49. יודגש כי אין באמור בתנאי המכרז והסכם זה משום התחייבות של החברה לגבי מספר האירועים/משחקים שיתקיימו באצטדיון בתקופת ההתקשרות ו/או חלקה ו/או התחייבות לעניין גובה ההכנסה שתהיה לספק ממתן השירותים על פי הסכם זה.

5.50. הספק יהיה רשאי למתג את המזנונים בשילוט מסחרי של שם העסק שלו והלוגו שלו במיקום בשטח המזנונים שהחברה תקבע ותודיע עליו מראש לספק, ובכפוף לתקנות העזר העירוניות החלות ולהתחייבויות קיימות ו/או עתידיות של החברה כלפי צדדים שלישיים. ככל שהספק יידרש לכך על-ידי החברה, יהיה עליו להחליף את השילוט בהתאם להנחיותיה, בין באופן קבוע ובין לתקופה קצובה ו/או לצורך אירוע ו/או סדרה של אירועים, והכל בכפוף לאמור במפרט הטכני בנושא שילוט.

5.51. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הפעלת ה"פודטראקס" תהיה כדלקמן:

5.51.1. הספק יפעיל "פודטראקס" בין בעצמו ובין באמצעות גורם שלישי. ככל שההפעלה תתבצע על ידי גורם שלישי, על הספק לאשרו על ידי החברה. מובהר כי תינתן עדיפות לרשת מזון.

5.51.2. לא תותר מכירת מוצרים הנמכרים במזנונים. מודגש כי החברה רשאית לאשר מכירת מוצרים הן ב"פודטראקס" והן במזנונים. בכל מקרה לא יהיה הבדל במחיר בין המחירה ב"פודטראקס" למחירה במזנונים.

5.51.3. הן ההפעלה, הן הכמות והן מיקום ה"פודטראקס", בטבעת החיצונית, תהיה כפופה לאישור החברה מראש ובכתב. המיקום של ה"פודטראקס" הינו ברחבת האצטדיון ובסמיכות לעמדות בהן יש תשתיות חשמל, מים, ביוב ותקשורת לכל עמדה.

5.51.4. על הספק לדאוג להוצאת רישיונות, וכן לעמוד בכל דרישות הדין הנדרשות ביחס לכל משאית בנפרד.

5.51.5. לא תתאפשר הצבת מקומות ישיבה בכלל וכסאות ושולחנות בפרט בסמוך ל"פודטראקס".

5.51.6. בכל משאית כאמור תהיה קופה רושמת

5.51.7. כל הוראה במסמכי המכרז וההסכם ביחס למזנונים הרלוונטית גם ל"פודטראקס" תחול בשינויים המחויבים וככל שלא נקבעה הוראה מפורשת בנושא זה ביחס להפעלת ה"פודטראקס".

5.51.8. התמורה בגין הזיכיון להפעלת ה"פודטראקס" הינה כמפורט בהצעת הספק.

<u>מוצרים, מזון ושתיה במזנונים</u>

5.52. המוצרים המפורטים להלן הינם מוצרים שחלה חובה למכור אותם במזנונים ואשר מחירם נמצא בפיקוח של העירייה וכפוף להנחיותיה, וחל על הספק איסור למכור אותם במזנונים במחיר העולה על מחירי התקרה הנקובים בהמשך, ואלה הם: בקבוק מים (1/2 ליטר) - עד 6 ₪; קרטיב - עד 4 ₪; קפה הפוך/שחור/תה/שוקו בכוס של 250 סמ"ק - עד 5 ₪; פיתה/כריך עם חומוס שלא יפחת מ-170 גרם - עד 12 ₪; בייגלה - עד 5 ₪. מחירי התקרה של המוצרים כאמור עשויים להתעדכן מעת לעת על-ידי העירייה, ובמקרה כזה תודיע החברה לספק על השינוי, והוא יחייב אותו ויחול עליו מיד.

5.53. הספק יהיה רשאי למכור אך ורק מוצרים הכלולים ברישיון העסק ובהיתרים שקיבל לצורך הפעלתם כדין, ולא יהיה רשאי למכור בהם דברי אוכל או משקאות אחרים ו/או מוצרים ו/או מצרכים אחרים בכלל.

5.54. הספק יתקין במזנונים במקום בולט ונראה לעין לוח מחירים למוצרים הנמכרים במזנונים (לוח המחירים יהיה בעברית ובאנגלית), והוא מתחייב למלא אחר הוראות כל דין בכל הקשור לפיקוח על המחירים. מחירים של מוצרים שאינם בפיקוח, יתומחרו בהתאם לסביר ולמקובל, ולא מעבר למחירי השוק הנוהגים במזנונים מקבילים באצטדיוני ספורט אחרים. מובהר כי מכירת מוצרים באמצעות דיילים תעשה, בכפוף, לקבלת אישור מרשויות המס לאופן רישום התקבולים בגין המכירות כאמור בתוקף לכל תקופת ההסכם או לחלופין באמצעות מסופונים לרישום תקבולים.

5.55. החברה תהא רשאית לדרוש מהספק למכור במזנונים מוצרים מסוימים או לאסור על מכירת מוצרים מסוימים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי החברה בעניין זה.

5.56. הספק אינו רשאי למכור בשעות שבהן יתקיים אירוע ספורט, מוצרי שתיה בבקבוקי זכוכית ו/או בקבוקי פלסטיק ו/או פחיות, אלא בכוסות נייר חד-פעמיות בלבד. הספק יפעל בעניין זה בהתאם להנחיות משטרת ישראל ו/או הנחיות מנהל האירוע באצטדיון ובכפוף לחוקות של איגודי הספורט השונים בישראל ובחו"ל, כפי שיעודכנו מעת לעת.

5.57. החברה תהיה רשאית לדרוש מהספק להשתמש במזנונים בכוסות חד-פעמיות ממותגות בסמלי הקבוצות המשחקות באצטדיון שהקבוצות תספקנה על חשבונן, או בכוסות חד-פעמיות ממותגות בסמלי החברה ו/או העירייה שהחברה תספק על חשבונה.

5.58. חל איסור חמור על מכירת אלכוהול ומוצריו במזנונים בשטח האצטדיון בכלל. מכירת אלכוהול ומוצריו תהיה אסורה בעת שמתקיימים אירועי ספורט והמכירה שלהם לפני תחילת אירועי הספורט תהיה אסורה בכל מקרה לפחות 3 שעות לפני תחילתם, ותהיה כפופה להוראות המשטרה ולרישיון העסק של הספק ולדין החל. בכל מקרה של סתירה בין ההוראות השונות - ההוראה המחמירה ביותר היא שתגבר ותחייב את הספק. מובהר כי מכירת אלכוהול שלא במזנונים ו/או באירועי ספורט הינה על פי רישיון העסק של הספק, על פי הוראות המשטרה ועל פי דין.

5.59. הספק יקפיד על רמה גבוהה של טעם, איכות, טריות, ניקיון ואסתטיקה של המזון הנמכר ויציג את המוצרים הנמכרים בצורה ובאופן נגיש לקהל.

סעיף זה, הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

6. <u>תקופת ההסכם</u>

6.1 ההתקשרות מושא הסכם זה הינה לתקופה של עד חמש (5) שנים (להלן: "**תקופת ההתקשרות הראשונה**"). לחברה שמורה זכות הברירה (אופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה לתקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת, וזאת עד לתקופת ההתקשרות הכוללת של עשר (10) שנים (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

6.2 מובהר כי שנת ההתקשרות הראשונה, במסגרת תקופת ההתקשרות הראשונה תסתיים במועד סיום עונת הכדורגל הראשונה שתחול לאחר תחילת תקופת ההתקשרות. מובהר כי במועד זה, בין שחלפו 12 חודשים ממועד תחילת תקופת ההתקשרות הראשונה ובין שלא, יוותרו בתקופת ההתקשרות הראשונה ארבע (4) שנים לתקופת ההתקשרות הראשונה. עוד מודגש, כי החל מהמועד האמור, כל שנת התקשרות תהיה מקבילה וחופפת לעונת כדורגל.

7. <u>היקף השירותים</u>

7.1 הספק מצהיר כי הינו ערוך לאספקת כלל השירותים, הפריטים והכמויות המנויות במפרט השירותים. הספק מצהיר כי ידוע לו שאין בהסכם זה כדי למנוע מהחברה להזמין את הטובין והשירותים מצדדים שלישיים אחרים במקרים ובאירועים חריגים אך לא רק, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. הספק מוותר על כל טענת בלעדיות ו/או תביעה כלפי החברה בקשר עם היקף ההתקשרות ובכל מקרה שינוי בהיקף לא יהיה בו כדי להשליך על התמורה.

7.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי החברה תהיה רשאית לבטל שירותים מסוימים מושא הסכם זה, בין באורח זמני ובין לחלוטין וזאת באמצעות מתן הודעה בכתב לספק. הספק לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין שירותים שבוטלו כאמור, למעט החזר הוצאות שהוציא הספק בפועל בגין ביצוע השירותים טרם ביטולם. החזר הוצאות כאמור ישולם אך ורק ככל שהספק המציא לחברה הוכחות להוצאת ההוצאות שבגינן מתבקש ההחזר, לשביעות רצונה של החברה.

7.3 מוסכם בזאת בין הצדדים, כי טענות הספק בנוגע לתמורה המגיעה לו עקב שינוי היקף השירותים ו/או השירותים ובכלל, לא ייצרו עילה לעיכוב מתן השירותים, האספקה ואספקת הציוד הנדרש לאתר.

7.4 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לה על פי מסמכי המכרז, מודגש כי לצורך אספקת טובין ו/או שירותים אשר אינם נזכרים בהסכם זה תהא החברה רשאית להתקשר עם כל גורם אחר, לרבות גורמים אשר השתתפו במכרז מושא ההסכם.

סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

8. <u>לוח זמנים לאספקה ואופן אספקה</u>

8.1 הספק מתחייב לספק את השירותים לרבות הכנת מערך המזנונים וההסעדה לפעילות (כלל התקנת הציוד הנדרש)באתר, עפ"י לוח הזמנים והמועדים המפורטים במפרט השירותים, אלא אם נקבע מפורשות אחרת ע"י החברה, והכל ברציפות וביעילות.

8.2 מבלי לגרוע מהמועדים האמורים במפרט, מובהר כי החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את מועד תחילת מתן השירותים המקורי ולקבוע מועד מעודכן. דחיית מועד תחילת מתן השירותים המקורי תיעשה על ידי הודעה בכתב ומראש שתינתן על ידי החברה לספק (להלן: "**הודעת הדחייה**"). הודעת הדחייה תינתן לספק שבועיים מראש לפחות מהמועד המקורי בו נדרש היה לספק את השירותים

8.3 מובהר כי ככל שתידרש לכך, החברה תהא רשאית לפעול בהתאם לאמור בסעיף 8.2מספר פעמים.

8.4 מובהר כי חריגה מלוח זמנים שלא בהתאם לאמור בסעיף זה תיחשב כהפרה במתן השירותים על כל המשתמע מכך.

8.5 מוסכם בזה בין הצדדים שבגין אי עמידת הספק במועד לעיל או במועד המעודכן, ככל שניתן על פי האמור בסעיף זה, ישלם הספק לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, כמפורט בסעיף 36.2 להלן, זאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לחברה כלפי הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

8.6 מבלי לפגוע באמור לעיל, לא סיפק הספק את השירותים במועדם, רשאית החברה להזמין את השירותים או מקצתם מספק אחר. במקרה כזה, הספק יישא בכל הוצאות החברה בתוספת 10% (עשרה אחוז) הוצאות כלליות ולחלופין, פיצויים מוסכמים כמפורט לעיל, לפי הגבוה מביניהם.

8.7 ידוע לספק כי חשיבות העמידה בלוח הזמנים בסעיף 8 זה, הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

9. <u>אחסון נאות</u>

9.1 הספק מתחייב לאחסון נאות באתר ולבטח החומרים, המזון, הציוד ו/או הפריטים הנמצאים בידו והקשורים בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, בין היתר, מפני שריפה, אובדן, רטיבות, או כל פגיעה אחרת.

10. הנחיה, פיקוח וביקורת

10.1 ככל שלא נקבעה הוראה מפורשת אחרת בהסכם זה יהיה הספק כפוף להוראות המנהל ויספק את השירותים בהתאם להנחיות שיינתנו לו מהמנהל מעת לעת, לרבות הנחיות בנושאי בטיחות בעבודה ובכפוף להוראות כל דין. ובכלל זה ידווח הספק למנהל באופן שוטף על כל בעיה באשר לאספקת השירותים וכן על כל נושא הקשור לביצוע ההסכם ויספק למנהל תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל אליו בעניין ההסכם בכלל וביצוע כל השירותים - בפרט. בכל מקרה, אין במתן ההנחיות כאמור ו/או במימוש/ אי מימוש זכות הפיקוח, כאמור, כדי להטיל על החברה, המנהל ומי מטעמם אחריות כלשהי ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הספק.

10.2 הספק מתחייב להתיר למנהל לבדוק את התאמת השירותים כמפורט בתנאי ההסכם, בכל עת. החלטת המנהל בדבר אי התאמה תהא סופית ומכרעת. קבע המנהל, לפי שיקול דעתו המוחלט כי אופן אספקת השירותים אינם תואמים לדרישות המפרט, ידרש הספק לשנות את אופן אספקת השירותים והספק מתחייב להיענות לדרישות המנהל. במקרה זה יבוצע כל תיקון של ליקוי באופן אספקת השירותים תוך 15 יום מיום קבלת קביעת המנהל.

סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

11. אופן מתן השירותים

11.1 הספק יעניק את השירותים במקצועיות, ביעילות, בזהירות, תוך הקפדה על כללי בטיחות, בהתאם לתנאי ההסכם לרבות לוחות הזמנים הקבועים בו ובהתאם לכל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק יבצע את העבודה בהתאם למפרט, אלא אם כן אישרה החברה מראש ובכתב אחרת.

11.2 הספק ישלים את ההתארגנות בתיאום מלא עם המנהל ובהתאם להנחיותיו.

11.3 במידה והשירותים המסופקים ע"י הספק דורשות התערבות קבלן משנה, יהא הספק האחראי לתאום העבודה עם כל אחד מהם, ובתאום עם המנהל.

11.4 הספק יספק, על חשבונו, את הציוד, הכלים, החומרים, העובדים ויתר האמצעים הדרושים לביצוע השירותים, בהתאם להסכם זה. על אף האמור, מובהר כי החברה תספק לספק חשמל ומים כנדרש.

11.5 מובהר כי בכל מקרה הספק בלבד יהיה אחראי לשלמות ציודו, כליו וחומריו, וכי החברה או מי מטעמו לא יישאו באחריות בקשר עם השמירה עליהם או כל נזק שייגרם להם לאורך כל תקופת מתן השירותים.

11.6 הספק יהיה אחראי על השמירה לעבודתו ועל הגנה עליה. כמו כן יבצע הגנה על סביבת עבודתו, כולל הגנה על משטחים ורגלים, רצפות, קירות, מעלית, פתחים ומעברים וכדומה, שמירה על חלקי בנין סמוכים לעבודתו. כמו כן, ינקה את מקום העבודה מדי פעם בפעם מכל לכלוך.

12. <u>אחריות</u>

12.1 הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא נושא באחריות המלאה והבלעדית כלפי החברה בכל הנוגע לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה במשך כל תקופת ההסכם לרבות תקופת האחריות וכי הוא מתחייב לספק את השירותים, ככל שיוזמנו ממנו, באיכות מעולה וללא כל פגם.

12.2 אחריות הספק תהיה אחריות כוללת, ותחול על כלל השירותים שסופקו על ידי הספק במסגרת הסכם זה.

12.3 "**אחריות כוללת**" משמע:

12.3.1 אחריות בלתי מוגבלת לכל אי תקינות, קלקול, תקלה, פגם, ליקוי או נזק של פריטי הציוד הקיימים באצטדיון, או חלק מהם, למעט אם הם נגרמו כתוצאה מפעולה בזדון או משימוש בפריטי הציוד שיש בו משום רשלנות רבתי.

12.4 מובהר, כי התיקון בתקופת האחריות כולל את שעות העבודה, הציוד, הכלים, חלקי החילוף וכל דבר אחר הדרוש להשבת הציוד לפעילות תקינה לשביעות רצונו של החברה, וכל אלה יסופקו ללא תמורה נוספת. עוד מובהר כי הציוד או כל פריט בו שאינו ניתן לתיקון, יוחלפו על ידי הספק בציוד או פריט זהים וחדשים.

12.5 בפרק זה ולעניין ההסכם בכללותו "**תקופת האחריות**" הינה תקופה שתחילתה ביום אספקת הטובין והשירותים, לפי העניין וסיומה בתום 24 (עשרים וארבעה) חודשים ממועד האספקה ו/או ההתקנה, לפי המאוחר. ויודגש, הספק נושא באחריות, כאמור בסעיף זה, גם אם במהלך תקופת האחריות נסתיימה תקופת ההתקשרות עם החברה.

12.6 הספק יחליף, על חשבונו, ככל שיידרש על ידי המנהל, בהתאם לנסיבות העניין ולשיקול דעתו הבלעדי של המנהל, כל פרט מפריטי הציוד והשירותים שיתגלה בו פגם. הספק יבצע את ההחלפה תוך פרק זמן קצוב שייקבע ע"י המנהל בהודעה בכתב לספק. לא קבע המנהל לוח זמנים להחלפת פריטי ציוד פגומים יחליף הספק את הפריטי הציוד הפגומים תוך 30 (שלושים) ימי עבודה ממועד הודעת המנהל. מודגש בזאת כי הספק יישא בכל ההוצאות בגין ייצור, החלפה, הובלה, התקנה של כל פריט חלופי.

12.7 לא עמד הספק בלוח הזמנים שקבע המנהל לאספקת הטובין והשירותים החדשים תחת אלו הפגומים/הלקויים, תהיה החברה רשאית לפעול עפ"י הקבוע בסעיף 40.1 להלן, זאת מבלי לגרוע מכל זכות השמורה לה על פי ההסכם ו/או הוראות הדין.

12.8 מוסכם בזאת כי אין בסיום תקופת האחריות כדי לשחרר את הספק מכל אחריות המוטלת עליו עפ"י ההסכם ו/או עפ"י כל דין.

סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

13. התמורה

התמורה:

13.1 בגין הפעלת המזנונים, עגלות הקפה, ה"פודטראקס" ומערך ההסעדה באצטדיון בהתאם לקבוע בהצעת המחיר של הספק במכרז, יידרש הספק לשלם לחברה דמי זכות שימוש להפעלת זיכיון המזנונים וההסעדה באצטדיון כמפורט להלן:

13.1.1 ישלם הספק את המחיר הקבוע שהציע לצורך זיכיון הפעלת שירותי ההסעדה באצטדיון במזנונים ובעגלות הקפה. תמורה בגין פעילות זו תשולם אחת לרבעון, ובמסגרת תשלום זה תתבצע התחשבנות ביחס לרבעון הקודם (ככל שנדרשת התחשבנות כאמור) כך שישולם לחברה התשלום הגבוה מבין התשלום הקבוע בגין שירותים אלו לבין 25% מהפדיון. מודגש כי ברבעון הראשון של כל שנה תבוצע התחשבנות ביחס לשנה החולפת, ככל שנדרש.

13.1.2 ישלם הספק 5% מהפדיון בגין זיכיון הפעלת שירותי אירועים באירועי ספורט. תמורה זו תשולם אחת לרבעון במרוכז כנגד הזמנות אירוע חתומות וחשבוניות מס מרוכזות ומפורטות.

13.1.3 ישלם הספק את האחוז מהפדיון שהציע בהצעתו במכרז בגין מתן שירותי אירועים (שאינם אירועי ספורט). תמורה זו תשולם אחת לרבעון במרוכז כנגד הזמנות אירוע חתומות וחשבוניות מס מרוכזת ומפורטת.

13.1.4 ישלם הספק 25% מהפדיון בגין זיכיון הפעלת ה"פודטראקס". תמורה זו תשולם אחת לרבעון במרוכז.

13.2 תנאי התשלום – הספק יעביר תשלום לחברה על פי שוטף + 30 יום.

13.3 לחברה הזכות לשנות מעת לעת את אופן ביצוע התשלום והספק מתחייב למלא אחר הוראות החברה בעניין זה.

13.4 תשלום כמפורט לעיל בתקופת ההתקשרות הראשונה או בתקופת ההארכה, ככל שתוארך, יתבצעו באמצעות הוראת קבע בנקאית בלתי חוזרת, עליה יחתום הספק וימסרה לחברה כשהיא מאושרת וחתומה ע"י הבנק בו מתנהל חשבונו של הספק בתוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה או בהעברה בנקאית לחשבון החברה – לפי פרטי החשבון שימסרו לספק בידי החברה - או בכל אופן אחר עליו תורה החברה, והכל עפ"י שיקול דעתה של החברה.

13.5 לחברה הזכות לשנות מעת לעת את אופן ביצוע התשלום והספק מתחייב למלא אחר הוראות החברה בעניין זה.

13.6 דו"ח על הפדיון והמחזור, מאושר בידי רו"ח הספק, יימסר על ידי הספק להחברה בכל רבעון, לא יאוחר מ-15 ימים לאחר תום הרבעון שחלף הכולל פירוט אודות הרבעון שחלף. בתום כל שנה ועד ל- 31 לחודש העוקב לתום השנה יגיש הספק דוח מעודכן ומרוכז של הפדיון והמחזור של השנה שחלפה.

13.7 **הספק מתחייב לפעול על פי חוק באמצעות קופה רושמת ולהדפיס כול פעולת מכירה שהוא מבצע!**

13.8 הספק מתחייב לנהל ספרי חשבונות ולרשום בהם את כל הפדיון עקב השירות בהתחשב בהוראות כל דין בקשר עם חובת ניהול רישום תקבולים. למפקח ו/או לרו"ח ו/או למנהל חשבונות ו/או לחשב החברה, הזכות לבדוק את רישום הפדיון כאמור באופן שתהיה להם הזכות להיכנס לכל אתר בתחום השירות בכל עת ולוודא רישום נאות של התקבולים, לעיין במסמכי הנהלת החשבונות של הספק ובדוחות המוגשים מטעמו לרשויות המס, לבדוק את מאגר נתוניו של הספק ולבדוק האם הספק מקיים את כל הוראות החוזה ולדרוש הסברים מן הספק בעניין זה.

13.9 הספק ימסור לחברה כל הסבר שיידרש למסור ויתקן את כל הטעון תיקון מיד ולא יאוחר מן המועד שיידרש לכך ע"י החברה ו/או מי מטעמה.

13.10 כמו כן, תהיה החברה זכאית לדרוש מן הספק דיווח על הכנסותיו לפי שיקול דעתה של החברה. הספק מתחייב להגיש לחברה דיווח מלא כאמור.

13.11 הספק מתחייב להורות לרואה החשבון שלו ולכל מי שאחראי על ניהול ספרי חשבונותיו, לשתף פעולה עם החברה בכל הנוגע להוראות סעיף זה ותשלומיו על-פי החוזה, וכן להורות לו להעביר לחברה כל מידע וכל הסבר שתדרוש, בתוך פרק זמן כפי שיהיה דרוש לחברה.

13.12 גילתה החברה ליקוי ברישום הפדיון, אשר היה בו כדי לגרוע מן התשלומים אשר החברה זכאית להם עפ"י החוזה, ישלים הספק, מיד עם קבלת תוצאות הבדיקה ולא יאוחר מחמישה (5) ימים מיום שדרשה זאת החברה, את מלוא הסכומים אותם חב הספק לחברה עפ"י תוצאות הבדיקה, בצרוף ריבית פיגורים כמפורט להלן, ובתוספת פיצוי מוסכם כמפורט להלן. אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מכל זכות העומד לחברה בגין הפרת הספק כאמור.

13.13 כלל הסכומים הספק משלם לחברה יכללו מע"מ. מודגש ומובהר כי הזיכיון בעבור הפעלת הסעדה במזנונים ועגלות קפה, הפעלת הסעדה באירועי ספורט והפעלת הסעדה באירועים (שאינם אירועי ספורט) כוללת את כלל הרכיבים כמפורט במפרט הטכני (**מסמך ד'**), והפדיון יחושב ממתן כלל השירותים כאמור.

13.14 הספק לא ידרוש ולא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת וכל ההוצאות, מיוחדות, כלליות ואחרות (לרבות מסים, אגרות ו/או היטלים), מכל מין וסוג שהם, הכרוכות באספקת והתקנת הטובין ובצוע השירותים ובמילוי כל יתר התחייבויות הספק בהתאם להוראות ההסכם לרבות העסקת עובדים מקצועיים בכל כמות נדרשת, וכל הוצאה נוספת אחרת ככל שנדרשת לביצוע תקין ומושלם של כלל השירותים נשוא ההסכם ובכלל זה,- הובלה, פריקה, ביטוחים, מסים, היטלים, וכיוב', ולא יתווספו לה תוספות ו/או הפרשים כלשהם, מכל סוג ומין שהם, הינם על חשבונו של הספק בלבד. אין באמור לעיל כדי לפגוע בהוראות הכלולות בהסכם זה ונספחיו, בדבר תוספת או הפחתה עקב שינויים, או תשלום פיצויים או קיזוזים.

סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

14. <u>ערבות ביצוע</u>

14.1 להבטחת קיום כל התחייבויותיו מושא המכרז והסכם זה, ימציא הספק לחברה, במעמד חתימתו על הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית על סך של 300,000 ₪ (להלן: "**סכום הערבות**") ובנוסח שבנספח **ג-4** (להלן גם: "**ערבות הביצוע**").

14.2 הערבות תמלא אחר התנאים הבאים:

14.2.1 הערבות תהא בלתי מותנית ובלתי מוגבלת, וניתנת לפירעון ולחילוט באופן מידי מהמועד בו נדרש חילוטה, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. שם המבקש בערבות יהא זהה לשם הספק.

14.2.2 הערבות תהא צמודה למדד המחירים הכללי לצרכן על בסיס המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות למכרז. ככל שבוצעה הפקדת סכום הערבות בקופת החברה יוותר הסכום בערכו הנומינלי ויחוזר בערכו הנומינלי בכפוף לכך שלא נדרש חילוטו או חילוט חלקו.

14.2.3 הערבות תהיה בתוקף לאורך **כל תקופת ההסכם** ובתוספת 90 יום מיום תום תקופת ההסכם ו/או תום תקופת האחריות, עפ"י הקבוע בסעיף 12.5 לעיל, **המאוחר ביניהן.**

14.2.4 כל ההוצאות הכרוכות בערבות ו/או הנובעות הימנה, לרבות הוצאתה, הארכת תוקפה, גבייתה ו/או חידושה - תחולנה במלואן על הספק ותשולמנה על ידיו.

14.2.5 הערבות תהא ניתנת למימוש מידי ממועד דרישתה הראשונה ע"י החברה בכל עת וללא הגבלה ו/או התניה כלשהי.

14.2.6 הספק יאריך מדי פעם בפעם את הערבות בהתאם להוראות הסכם זה. לא עשה כן הספק, רשאית החברה לממש את הערבות כולה או חלקה ו/או לעכב תשלומים המגיעים לספק, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות נוספת ו/או אחרת של החברה.

14.2.7 בכל מקרה בו הספק יפר ו/או לא יקיים התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, וכן בכל מקרה בו רשאית החברה על פי הסכם זה לגבות תשלום ו/או פיצוי ו/או שיפוי כלשהם מהספק, תהא החברה רשאית להציג את הערבות לפירעון ולחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו. חילוט הערבות או מקצתה תהיה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

14.2.8 חולטה הערבות, כולה או חלקה, על ידי החברה, ימציא הספק לחברה ערבות בנקאית לתקופה, בסכום ובתנאים זהים לערבות המקורית, וזאת תוך 7 (שבעה) ימים מיום חילוטה של הערבות. על הפקדת ערבות תחת ערבות שחולטה יחולו הוראות סעיף 14 זה.

14.2.9 מובהר בזאת, כי אין, ולא יהא, במתן הערבות ו/או בחילוטה, כולה או חלקה, על ידי החברה, כדי לגרוע באופן כלשהו מהתחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ו/או כדי לגרוע באופן כלשהו מכל זכות ו/או סעד אחר הנתונים לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

14.2.10 אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק במקרה של מימוש הערבות.

14.2.11 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד אחרים ו/או נוספים המוקנים לחברה על פי הוראות ההסכם ו/או על-פי כל דין ו/או כדי לשחרר את הספק מחבות כלשהי על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

15. <u>שמירת דינים ותקנים</u>

15.1 הספק ישמור על הוראות כל דין והוראות כללי הבטיחות בנוגע לכל מחויבויותיו נשוא ההסכם, לרבות הוראות שיתעדכנו מעת לעת בתקופת ההסכם.

15.2 הספק מתחייב ומצהיר כי הוא בקיא בחוקים ובתקנות הקשורים במתן השירותים והוא ממלא וימלא במשך תקופת ההתקשרות אחר הוראות הדין החלות עליו כספק, לרבות הוראות הקשורות לזכויות עובדיו והוראות הקשורות לבטיחות בעבודה.

15.3 הספק מתחייב ומצהיר כי יש ויהיו בידיו במשך תקופת ההתקשרות תעודות, אישורים ורישיונות תקפים המעידים על עמידתם של הפריטים, המוצרים והטובין המסופקים על ידו ורכיביהם בדרישות התקן הישראלי ותקנים בינלאומיים רלוונטיים, הדין, ו/או כל הוראה אחרת החלה על השירותים, כמפורט במפרט, ו/או על פי דין ו/או על ידי כל רשות מוסמכת בקשר עם השירותים.

16. <u>שמירה על כללי בטיחות</u>

16.1 הספק יבצע את שינוע ואספקת השירותים וכלל המוצרים, לרבות העמסתם, הובלתם ופריקתם בזהירות ובאחריות תוך שמירה והקפדה מרבית על כל הוראות הבטיחות, בהתאם לכל תקן רלוונטי ובהתאם לדרישות הבטיחות של המוסד לבטיחות וגהות.

16.2 הספק יבצע את השירותים תוך הקפדה על כלל הוראות הבטיחות הנדרשות לפי חוק ולפי דרישות משרד הבריאות וכל כל דרישה אחרת כפי שתורה החברה מעת לעת.

סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

17. <u>שמירה על כללי התנהגות</u>

17.1 הספק ימנע מגרימת כל הפרעה ו/או מטרד לעוברי אורח ולתושבי העיר במהלך אספקת השירותים.

17.2 הספק ישמור ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם, הן מצידו והן מצד כל גורם מטעמו. בכלל זה יקפיד הספק על יחס אדיב מצידו או מצד מי מטעמו כלפי כל אדם.

סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

18. <u>העסקת עובדים</u>

18.1 הספק יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, הסכם קיבוצי או הסדר קיבוצי או כל נוהג מחייבים במסגרת יחסי עבודה.

18.2 עובדי הספק שיועסקו בביצוע השירותים יהיו בני 18 ומעלה, אזרחי ישראל או בעלי היתר כדין לעבודה בישראל ותעודת זהות ישראלית, והכל בהתאם ליתר ההוראות ביחס לתקני העסקת כוח אדם, כמפורט במפרט השירותים (**מסמך ד'**).

18.3 הספק יעסיק עובדים מיומנים, מקצועיים, ובעלי רישיון ככל שנדרש רישיון על פי דין לביצוע השירותים, ובמספר הנדרש לצורך ביצוע השירותים ברמה גבוהה ולשביעות רצון החברה.

18.4 הספק יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובין דרישה בחוק, כפי שיידרש ע"י המנהל, אם וככל שיידרש.

18.5 החברה תהיה רשאית, בכל עת, לדרוש כי הספק ימציא אישור מאת רו"ח בדבר עמידתו במחויבויות האמורות לעיל ותשלום שכר מינימום כדין, בנוסח עליו תורה החברה. לא הומצא האישור, על אף דרישה, כאמור, תהיה החברה רשאית לעכב תשלומים לספק עד המצאתם.

סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

19. <u>קבלני משנה</u>

19.1 הספק לא יבצע את השירותים באמצעות קבלני משנה, אלא אם כן קיבל את אישור החברה בכתב ומראש לשימוש בקבלן משנה ולזהותו, לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

19.2 מובהר, כי בהעסקת קבלן משנה אין כדי לגרוע מאחריותו של הספק לפי הסכם זה.

סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

20. <u>נציג הספק</u>

20.1 הספק ימנה אחד מעובדיו כנציגו של הספק וכאיש קשר עם החברה והמנהל (להלן: "**נציג הספק**").

20.2 נציג הספק ישמש כבא כוחו של הספק לכל עניין בקשר עם ביצוע השירותים, מבלי שהדבר יגרע מהתחייבויותיו של הספק ומאחריותו לפי ההסכם. פניה של הספק לחברה או למנהל תיעשה באמצעות נציג הספק. פניה או הודעה של החברה או המנהל לנציג הספק תיחשב כפניה או הודעה לספק.

20.3 נציג הספק יעבוד בשיתוף פעולה ובתאום מלא עם המנהל ויהיה כפוף להוראותיו ולהנחיותיו.

20.4 על פי דרישת המנהל או החברה, יחליף הספק את נציגו ללא דיחוי.

21. טיב השירותים

21.1 הספק מתחייב ומצהיר כי יש ויהיו בידיו בכל עת תעודות תקפות המעידות על עמידתם של השירותים המסופקים על ידו ורכיביהם בדרישות התקן הישראלי ככל שקיים וכן כי יש ויהיו בידיו האישורים והרישיונות והתעודות הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ככל שנדרשים, ואם ידרשו נוספים – הוא יפעל, על חשבונו, לקבלתם.

21.2 כל השירותים אותם יספק הספק במסגרת הסכם זה יהיו משובחים ומאיכות מעולה, ויעמדו בדרישות הקבועות במפרט המצורף **כמסמך ד'**.

22. העדר יחסי עובד-מעביד

22.1 מוסכם ומוצהר כי הספק הוא קבלן עצמאי, ואין ולא יהיו בין הספק, עובדיו, שלוחיו וכל הבא מטעמו, לבין החברה או מי מטעמה, יחסי עובד ומעביד.

22.2 היה ועל אף האמור לעיל, ייקבעו על ידי בית משפט או בית דין או ייטענו יחסי עובד ומעביד, כאמור, וכתוצאה מכך ייגרמו לחברה או למי מטעמה הוצאות כספיות או נזקים אחרים, הספק ישפה את החברה או את מי מטעמה, מיד עם דרישת החברה, בגין כל הוצאה ונזק, כאמור, לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד.

22.3 הספק מצהיר בזאת כי הוא האחראי הבלעדי על עובדיו, וכי הוא היחיד הנושא בכל אחריות, חבות או חוב שמעביד עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו, לרבות בתשלומי שכר וזכויות סוציאליות מכל מין וסוג.

22.4 הספק מצהיר כי הוא קבלן עצמאי וידוע לו כי אין כל יחסי עובד ומעביד בינו ו/או בין מי מעובדיו לבין החברה.

22.5 הספק מתחייב לקיים, בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו, על מנת לבצע את העבודה לפי הסכם זה, אחר האמור בהוראות כל חוק החל על המעבידים בגין עובדיהם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

22.6 הספק חייב לשלם עבורו ועבור עובדיו את כל תשלומי החובה בהם הוא חב, לרבות תשלומי ביטוח לאומי, ולנהל חשבונות כחוק לצורך תשלום מס הכנסה ומע"מ.

22.7 הספק ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לקבל מהחברה פיצויי פיטורין, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים.

22.8 בנוסף לאמור לעיל מוסכם, כי הספק ישפה את החברה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לה כתוצאה מתביעה שתוגש על ידי מי מעובדי הספק, לרבות שכר טרחת עורכי דין והוצאות, שיוצאו על ידי החברה בהקשר ולצורך תביעה כאמור. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי החברה תהא זכאית להוסיף כל סכום כאמור לתמורה המגיעה לה מהספק על פי הסכם זה.

סעיף זה הינו סעיף עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

23. <u>שמירת סודיות</u>

23.1 הספק מתחייב לשמור בסודיות מלאה ומוחלטת כל מידע שיגיע לידיו או לידי עובדיו בקשר לביצוע הסכם זה, ולנקוט את כל האמצעים הדרושים כדי למנוע הגעת מידע כאמור לידי צד שלישי כלשהו. הספק מתחייב להביא סעיף זה לידיעת עובדיו הרלוונטיים ולדאוג לביצועו על-ידיהם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב שלא לעשות כל שימוש במידע כאמור, בין במישרין ובין בעקיפין, בין על ידיו ובין באמצעות כל גורם אחר, אלא לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

23.2 בסעיף זה, המונח "**מידע**" משמעו - לרבות כל מידע, הן בעל-פה והן בכתב או בכל צורה אחרת של טביעה, בין שהוא נחשב לסוד מסחרי על פי דין ובין שלא, הכרוך ו/או הקשור בהסכם זה על נספחיו ו/או בחברה ו/או בפעילותה ו/או בתאגיד קשור לחברה ו/או במי ממנהליה, עובדיה ו/או שלוחיה, אשר נמסר לספק על ידי החברה ו/או אשר הגיע או יגיע לספק במסגרת ו/או כתוצאה ו/או בקשר עם הסכם זה.

23.3 התחייבות הספק לשמירת סודיות כאמור אינה מוגבלת בזמן.

23.4 איסור פרסום/ מיתוג:

23.4.1 הספק לא יפרסם בשום דרך סמויה או גלויה את שמו (שם התאגיד) ו/או כל שם הקשור עם השירות ו/או הספק ו/או המותג ו/או השם המסחרי המזוהים עמו ובכלל זה על גבי חולצות, סינרים וכובעים שיספק לעובדי הספק, אלא אם כן יכללו את שם החברה בנוסף ובצמוד ו/או יקבל אישור מראש ובכתב מאת החברה לפרסום באופן שונה.

סעיף זה, הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

24. <u>ניגוד עניינים</u>

24.1 הספק מצהיר ומאשר, כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינה מעמידה ולא תעמיד אותו או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בין התחייבויותיו לפי הסכם זה וביצועו לבין כל עניין אחר של הספק, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הספק, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו, קשרים עסקיים ו/או אישיים.

24.2 הספק מתחייב כי בכל מקרה בו יתעורר חשש לניגוד עניינים כאמור, יודיע על כך מיד לחברה בכתב, והחברה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון בעקבות הודעה כאמור, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום, או הטלת מגבלות על פעולת הספק וזאת אם או כל עוד לא יוסר החשש האמור על ידי הספק.

24.3 מבלי לגרוע מכל אפשרות אחרת של החברה להביא הסכם זה לידי סיום, בכל מקרה שבו ייוודע לחברה, בין באמצעות הספק ובין בכל דרך אחרת, עובדות אשר לפי שיקול דעתה של החברה הספק מצוי או עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בהקשר למתן שירותיו על פי הסכם זה, תהא החברה רשאית להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה לספק 7 ימים מראש ובמקרה זה לא תהא לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי החברה בקשר לכך.

25. <u>קיזוז ועיכבון</u>

25.1 החברה תהיה רשאית לקזז, לעכב ולגבות כל סכום המגיע לה מהספק, מכל סכום שיגיע לספק מהחברה ו/או מי מטעמה על פי ההסכם, על פי הסכם אחר שנערך ביניהם או על פי דין. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית העיריה עפ"י כל דין או ע"י ההסכם.

25.2 הספק לא יהיה רשאי לקזז או לעכב סכומים כלשהם אשר יגיעו ממנו לחברה, על פי ההסכם, על פי הסכם אחר שנערך ביניהם או על פי דין, ולא תהיה לו זכות עיכבון לגבי השירותים ו/או פריטי הציוד, מושא הסכם זה.

25.3 החברה רשאית תהיה לעכב בידה מיטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיוב' וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של הספק אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.

25.4 אין באמור בסעיפים אלה בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית החברה על פי כל דין או הסכם.

26. <u>הפרות</u>

מוסכם על הצדדים כי כהפרה יסודית של הסכם זה, ייחשב כל אחד מאלה:

26.1 הפרה של הוראות ההסכם אשר מפורט בהן כי הפרתן תהווה הפרה יסודית.

26.2 אי קיום או הפרה צפויה של הוראה מהוראות ההסכם, אף אם אינה אחת מההוראות המנויות בסעיף 26.1 לעיל, אשר לא תוקנו במועד שנקבע לכך בהודעה שמסר הצד הנפגע לצד המפר; מוסכם, כי המועד שייקבע לתיקון ההפרה, לא יפחת מ-7 ימי עבודה.

26.3 תחזוקת מתחם ההתארגנות לאירועים:

26.3.1 הספק יהיה אחראי לציוד הקיים באתר ובמידה ויגרם לציוד נזק כתוצאה משימוש המנוגד להוראות השימוש ו/או בזדון יחויב ספק ההסעדה בעלות התיקון.

26.3.2 עזב הספק את האתר לפני אישור מנציג החברה והשאיר את האתר לא נקי באופן אשר משביע את רצון החברה, רשאי נציג החברה להורות על ניקיון האתר ע"י צוות החברה, ולחייב את הספק בעלות הניקיון ואף להשית עליו קנס בגין הפרה זו, כמפורט לפי ההפרות במפרט השירותים.

26.4 נציג החברה יהיה מוסמך להטיל על הספק תשלום של כל אחד משיעורי הפיצויים הקבועים במפרט השירותים. הודעה בדבר חיוב ספק ההסעדה בדמי הפרה תומצא לו בכתב ע"י החברה.

26.5 החברה רשאית לנכות את דמי ההפרה מהתשלום שמגיע לספק בגין ביצוע השירותים במסגרת האירועים/משחקים של אותו החודש ו/או החודש שלאחריו - ע"פ החלטת נציג החברה וכנגד המצאת חשבונית זיכוי ע"י הספק לחברה.

27. <u>עיסוק בהרשאה וניהול ספרים</u>

הספק מצהיר כדלקמן:

27.1 כי הינו עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

27.2 ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.

27.3 הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופתו של הסכם זה.

27.4 הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

27.5 במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא הספק לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי.

27.6 עפ"י דרישת החברה יציג הספק בסוף כל שנת כספים התאמה של רישומי הנהלת החשבונות ביחס להסכם זה, כפי שמדווחים לרשויות המס.

28. <u>ביטול ההסכם</u>

28.1 ביצע הספק הפרה יסודית של הסכם זה, או במקרה שבו ימנע ביצוע שירותי הספק בנסיבות שאינן בשליטת החברה, אזי מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים הנתונים לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, תהא החברה זכאית לבטל הסכם זה לאלתר, בהודעה בכתב לספק, בלי לגרוע מכל זכות או סעד הנתונים לחברה על פי ההסכם ועל פי דין.

28.2 בנוסף לאמור לעיל תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם מיידית בקרות אחד מאלה:

28.2.1 הוגשה בקשה לפירוק הספק, לרבות פירוק מרצון, שלא הוסרה תוך 60 (שישים) ימים ממועד הגשתה;

28.2.2 הוגשה בקשה למתן צו הקפאת הליכים כנגד הספק, או בקשה למינוי כונס נכסים, כונס נכסים זמני, מפרק, מפרק זמני, מנהל מיוחד, או נאמן מטעם בית משפט לספק, שלא הוסרה תוך 60 (שישים) ימים ממועד הגשתה;

28.2.3 מונה לספק כונס נכסים מכוח כל דין ו/או ניתן נגדו צו הקפאת נכסים או צו פירוק, בין זמני ובין קבוע;

28.2.4 הוטל עיקול או בוצעה פעולת הוצאה לפועל אחרת, על רוב נכסי הספק או נכסים מהותיים שלו או נכסים הדרושים לצורך אספקת הטובין והשירותים, והעיקול לא הוסר בתוך 60 (שישים) ימים ממועד הטלתו;

28.2.5 נגד הספק או מי ממנהליו הוגש כתב אישום או שהורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון או עבירה הנוגעת לשירותים נושא הסכם זה;

28.2.6 הספק או מי מטעמנו נתפס/ נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד או בכל מעשה מרמה;

28.2.7 הוכח לחברה כי הספק אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית או כל סיבה שהיא.

28.3 ומודגש כי אין במקרים המנויים בסעיף 26 לעיל משום רשימה סגורה של עילות לביטול ההסכם ואין בהם כדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין.

28.4 בוטל ההסכם, תבוצע התחשבנות סופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום או ששולמה ביתר, לפי העניין.

28.5 מובהר בזאת, למען הסר כל ספק, כי במקרה בו בוטל ההסכם, באיזה מהמקרים המפורטים לעיל - לא יהיה הספק זכאי לכל פיצוי שהוא בגין ביטול ההסכם.

28.6 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכח כל דין – זכויותיה של החברה וחובותיו של הספק והביטחונות מטעמו יעמדו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לשירותים ו/או הטובין והשירותים שסופקו עד מועד הביטול.

28.7 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים להם זכאית החברה מכוח הדין או עפ"י ההסכם.

29. <u>מיסים, אגרות, היטלים ותשלומים שונים</u>

29.1 הספק מתחייב לשלם במועד החוקי את כל התשלומים ו/או ההיטלים ו/או המיסים ו/או האגרות וכל תשלום חובה שהוא כפי שיידרשו ממנו ו/או יוטלו עליו באופן שוטף ו/או באופן חד פעמי במישרין ו/או בעקיפין לרבות אלה שדרישות תשלומם יתקבלו אצל החברה וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או כל תקופות הארכה ככל שתוארך.

29.2 האמור לעיל חל על כל המיסים ו/או התשלומים ו/או ההיטלים החלים על הספק ועליהם כלולים גם עלויות ו/או דרישות תשלום בגין פינוי אשפה, פינוי בקבוקים ו/או פינוי כלובי קרטונים ו/או כל מיכל מחזור ושאיבת בורות שומן – בגין השירות ובאופן יחסי – כפי שיופנו אליו מאת החברה ו/או הנהלת האצטדיון ו/או על-ידי עיריית ת"א.

הספק ישלם מידי חודש בחודשו בתקופת ההתקשרות ובכל תקופת ההארכה ככל שתוארך, את כל התשלומים וההוצאות בגין אספקת מים, גז, דלק, חשמל. טלפון וכן תקשורת אחרת לעמדות השירות, במלואם ובמועדם שאם לא כן הדבר יחשב להפרה יסודית של החוזה על פי מונה חשמל ומים שיותקן על ידי החברה.

29.3 הספק מתחייב לשאת במשך בתקופת ההתקשרות ובכל תקופת ההארכה ככל שתוארך בכל מס, אגרה, או תשלום לרשות כלשהי בגין ארנונה, רישיון העסק, מס עסקים וכן בכל מס ו/או היטל ו/או תמלוגים החלים או שיחולו בעתיד על השימוש בתחום השירות ו/או בגין השירות ו/או על כל פעילות שתבוצע בידי הספק בקשר עם השירות וחוזה זה כנדרש בדין ובהתאם להוראות החברה ו/או המפקח ו/או הנהלת האצטדיון בעניין זה.

29.4 הספק יציג בפני החברה את כל הקבלות והאישורים המעידים כי נשא בכל התשלומים ו/או האגרות ו/או ההיטלים ו/או המיסים החלים עליו כאמור לעיל, וזאת מיד עם דרישתה של החברה ו/או הנהלת האצטדיון.

29.5 מובהר ומוסכם כי במקרה שהחברה ו/או הנהלת האצטדיון תישא, מכל סיבה שהיא, בתשלום כלשהו אשר לפי הוראות החוזה ו/או הדין חל על הספק, יהיה על הספק להשיב את מלוא התשלום, מיד לכשיידרש לכך.

29.6 החברה מבצעת ביקורות מעת לעת בנושאי בטיחות מזון, תאימות חוזית וקולינאריה (ראה פרק ליווי ופיקוח).

29.7 מוסכם על הצדדים כי כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות והקשורות בקיום השירות ובמילוי התחייבויות הספק על-פי חוזה זה ,יחולו על הספק.

29.8 הספק מתחייב להציג בפני החברה, מיד עם דרישתה של החברה ו/או המפקח, את כל הקבלות והאישורים המעידים, כי אכן שולמו על ידו התשלומים החלים עליו עפ"י החוזה.

29.9 <u>התחשבנות סופי</u>

29.9.1 בסיום תקופת ההתקשרות ותקופת הארכה ככל שתוארך, מכל סיבה שהיא, תיערך בין החברה לבין הספק התחשבנות סופית, לשם כך, ימציא הספק לחברה אישור מכל גוף ו/או רשות עירונית ו/או ממשלתית ו/או אחרת אשר הספק התחייב בחוזה זה לבצע תשלומים שונים ישירות אליו, המעיד, כי במועד הגעתו לכלל סיום של חוזה זה מכל סיבה שהיא, נפרעו על-ידי הספק כל דרישות התשלום ו/או מלוא החיובים בגין ו/או בעקב השירות ו/או השימוש בתחום השירות – כמפורט לעיל - המתייחסים לתקופת ההתקשרות ולתקופת ההארכה ככל שתוארך, לרבות קרן, ריבית, הפרשי הצמדה, קנסות וכל חוב אחר.

30. <u>אחריות לנזקים ושיפוי</u>

30.1 הספק יהא אחראי כלפי החברה לכל נזק או הפסד ישירים ו/או עקיפים אשר יגרמו לחברה ו/או לאצטדיון ו/או לצד ג' כלשהו (לרבות עובדי הספק), כתוצאה ממצג, הפרה, מעשה או מחדל של הספק, עובדי הספק, שלוחיו, או מי מטעמו, תוך כדי ביצוע ו/או מתן השירות ו/או בקשר אליו.

30.2 הספק מצהיר בזאת כי הוא משחרר באופן מלא ומראש את החברה וכל מי מטעמה מכל אחריות ו/או חבות בגין כל מקרה נזיקי ו/או תאונה ו/או חבלה ככל שיתרחשו כאמור בסעיף לעיל, לכל אדם ו/או בהתייחס לכל רכוש ו/או גוף, בכל עילה שהיא.

30.3 הספק ישפה ויפצה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק או הפסד שייגרם לה בקשר עם תביעה או דרישה או תלונה בנסיבות המקימות את אחריותו של הספק על פי חוזה זה ויהא עליו לסלק כל תביעה כנגד החברה או לשלם כל סכום שייפסק לחובתה בידי כל ערכאה שהיא.

30.4 הספק מתחייב לחוב באחריות מלאה לכל נזק ו/או פגיעה שיגרמו מכל סיבה שהיא למטבחים ו/או לתחום השירות ו/או למתקני האצטדיון ו/או בסביבתו ו/או למטלטלין שבהם בעקב חוזה זה ו/או בעקב השירות וזאת באופן ישיר ו/או עקיף והוא מתחייב לתקנם ולהשיבם למצבם הקודם בלא דיחוי והוא פוטר את החברה מכל אחריות לנזקים שכאלה.

30.5 הספק יישא באחריות לכל נזק או אובדן שייגרם לחברה או לצד שלישי עקב השירות לפי המכרז וחוזה זה. אם תגרמנה לחברה או לכל גורם אחר, הוצאות כלשהן הנובעות ממעשי הספק, עובדיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו, או ממחדל כאמור, מתחייב הספק לשלם ולשפות בעבור כל הוצאה שנגרמה להם כאמור.

30.6 הצדדים מצהירים בזאת במפורש כי החברה, הבאים מכוחה או המועסקים על-ידה לא יישאו שום תשלום, הוצאה, אובדן או נזק מכל סוג שייגרם לספק, לעובדי הספק ו/או לבאים מכוחו זולת אם אותה חובה או תשלום פורטו במפורש במכרז ובחוזה זה.

30.7 החברה ו/או מי מטעמה לא יהיו אחראים בכל אופן שהוא לכל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן תוצאתי שייגרמו לספק ו/או למי מטעמו ו/או לעמדות השירות ו/או לציוד ו/או לרכוש שבשימוש הספק.

30.8 בכפוף לאחריותו עפ"י כל דין ולמען הסר ספק, הספק, יהיה אחראי בלעדי לכל נזק, לרבות נזק גוף ו/או לרכוש ו/או למוניטין ו/או מניעת רווחים שייגרמו לחברה ו/או להנהלת האצטדיון ו/או לכל צד ג' בקשר עם התרשלות ו/או מחדל ו/או מעשה הספק ו/או מי מטעמו וכן, לכל עוולה שתתרחש - והכל בקשר עם השירות וזכות השימוש בעמדות השירות, הניתנת על-פי חוזה זה לספק.

30.9 הספק מצהיר, כי ידוע לו שהחברה ו/או הנהלת האצטדיון ו/או מי מטעמן אינן מתחייבות לקיים שמירה ו/או אבטחה ו/או הגנה כלשהי בתחום השירות ו/או על הציוד וכי ידוע לו כי אין להן אחריות מכל מין וסוג שהוא כלפיו בעניין זה. מובהר גם כי לא תחול על החברה ו/או על הנהלת האצטדיון ו/או מי מטעמן כל אחריות כלפי הספק בעניין זה לפי כל דין, ובכלל זה חוק השומרים, התשכ"ז-1967.

31. ביטוחים

32. מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק ואחריותו לפי חוזה זה ו/או על פי דין, והיה ותבוצענה עבודות כלשהן באתר במהלך תקופת מתן השירותים, על ידי הספק או על ידי מי מטעם הספק, מתחייב הספק לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ביטוח עבודות קבלניות לעבודות כאמור, כמפורט באישור עריכת ביטוח העבודות המצורף כנספח ג'3- 1 לחוזה זה (להלן: "**אישור קיום ביטוח העבודות**"), והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, וזאת מיום תחילת העבודות ולמשך כל תקופת העבודות.
הספק מצהיר כי ידוע לו שהמצאת "אישור קיום ביטוח העבודות" כשהוא חתום על ידי מבטחיו, הינו תנאי מתלה ומקדמי לביצוע העבודות, וכי החברה תהא רשאית למנוע מהספק את ביצוע העבודות במקרה שהאישור לא יומצא לה עד מועד תחילת העבודות.

33. מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק ואחריותו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת מתן השירותים על פי הסכם זה או ממועד הכנסת רכוש כלשהו לאתר, מתחייב הספק לרכוש על חשבונו את פוליסות הביטוח שתפורטנה בנספח "ג'3- 2" המצורף לחוזה זה, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, ולקיים מלוא ההוראות שלהלן, הנספח והפוליסות, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת לו חבות על פי דין.

34. מובהר ומוסכם בזאת כי היה והספק יפר התניה כלשהי מהתניות נספחי ג'1-3 ו/או ג'2-3 לחוזה ו/או מן המפורט להלן, כי אז יחשב הדבר הפרה יסודית של החוזה, על כל המשתמע מכך.

35. הוראות לביטוחי הספק:

35.1 ארבעה עשר (14) ימים לפחות לפני מועד תחילת ביצוע עבודות ההתאמה על-ידי הספק ו/או מי מטעמו ו/או עבורו וככל שאלה יכללו גם עבודות קבלניות ו/או עבודות בתחום הבינוי וכיוצ"ב אשר הספק יקבל את אישור החברה מראש ובכתב לביצוען על-פי הוראות חוזה זה. הספק מתחייב להמציא לחברה, עם החתימה על הסכם זה, אישור ביטוח בנוסח נספח ג'3 -2 כשהוא חתום על ידי מבטחיו, ומצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור זה הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת מתן השירותים על פי הסכם זה, והחברה תהא רשאית למנוע ממנו את תחילת מתן השירותים במקרה בו אישור עריכת ביטוחי הספק לא יומצא במועד.

35.2 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהי על החברה ולא תצמצם את אחריות הספק על-פי הסכם הרשאה זה או על-פי כל דין.

35.3 כמו כן, מוסכם כי אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועדים כאמור לעיל, אינה פוטרת את הספק מהתחייבות כלשהי על-פי הסכם הרשאה זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים.

35.4 הספק רשאי שלא לערוך ביטוח אש מורחב לרכוש ו/או ביטוח אובדן תוצאתי, כאמור בסעיפים 1 ו-2 בהתאמה, אולם הפטור האמור בסעיף 35.5 לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים במלואם.

35.5 הספק מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ומי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי או היה זכאי לשיפוי בגינו על-פי ביטוחי הספק כאמור לעיל, בין אם נערך ובין אם לאו או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוחים כאמור, והוא פוטר בזאת את החברה ומי מטעמה מכל אחריות לנזק כאמור. האמור בסעיף זה יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות של החברה. האמור בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

הספק מתחייב כי בכל הסכם שלו עם קבלן משנה בקשר להתקשרות נשוא ההסכם, ייכלל סעיף מקביל לפיו קבלן המשנה פוטר את החברה מאחריות לכל נזק שייגרם לו.

35.6 עשרים ואחד (21) ימים לפני יום ההפעלה (כהגדרתו לעיל), ולפני תום כל תקופת ביטוח לאחר מכן (ולעניין פוליסת חבות המוצר - לרבות בתקופת הגילוי), מתחייב הספק להמציא לידי החברה אישור עריכת הביטוחים ל"ביטוחי הקבע" בנוסח שבנספח "ג'3- 2" לחוזה, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח, וזאת כל עוד חוזה זה בתוקף ולעניין חבות המוצר כל עוד קיימת לספק חבות על פי דין.

35.7 בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות ביטוח הספק ו/או בין אישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הספק לגרום לשינוי הביטוחים האמורים, תוך 3 ימים מדרישת החברה, על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

35.8 הספק מתחייב לערוך ביטוח לכל כלי הרכב (חובה ורכוש) אשר יהיו בשימושו אשר יהיו בתוקף בעת השימוש ברכב באתר ומחוצה לו.

35.9 בקרות אירוע המכוסה לכאורה במסגרת איזו מהפוליסות דלעיל, מתחייב הספק להודיע על כך מיד בכתב למבטח ולחברה, ומתחייב לשתף עימם פעולה ככל שיידרש לשם מימוש זכותה של החברה לתגמולי הביטוח כמו-כן, מתחייב הספק להודיע על כך מיידית למפקח ו/או למנהל האצטדיון ו/או לקצין הבטיחות של האצטדיון.

35.10 הספק פוטר בזה את החברה, מנהליה, עובדיה והבאים מטעמה לכל אובדן ו/או נזק שייגרם על ידם לרכושו ו/או לרכוש אחרים הנמצא בשימושו ו/או בפיקוחו ו/או באחריותו.

35.11 הספק מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וכל מי מטעמו בהקשר לחוזה זה והשירות על-פיו.

35.12 מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בחוזה זה לעיל וכל עוד הספק מקיים פעילות על פי חוזה זה, מתחייב הספק למלא אחר כל דרישות חוקי העבודה והן הוראות החוק לביטוח לאומי של ישראל וכל הצווים, תקנות וכדומה שהותקנו לפי החוק הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדי הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת במשך כל תקופת החוזה וכל תקופות ההארכה ו/או מי מהן, ככל שתוארכנה בידי החברה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

35.13 לא יבצע הספק את הביטוחים שעליו לבצע לפי הסכם זה, תהיה החברה רשאית (אך לא חייבת), לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח במקומו שאז יחויב הספק בהשבת מלוא הסכומים לחברה בהתאם לאמור בסעיף 1.3 וכן תהיה לחברה הזכות לגבותם בכל דרך אחרת על-פי דין.

35.14 אין בעשיית הביטוחים כאמור כדי לפגוע באחריותו של הספק על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין. למען הסר ספק, מובהר כי הספק לבדו יהא אחראי לטיבם של ביטוחיו והיקפם ודרישות הביטוח המפורטות בסעיף ביטוח זה ו/או באישורי הביטוח המצורפים לחוזה זה שהינם בגדר דרישה מזערית בלבד, אשר אינה פוטרת את הספק ממלוא חבותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין. הספק מצהיר ומאשר כי יהא מנוע מלהעלות כל טענה או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה או מי מטעמה, בכל הקשור להיקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זה לגובה גבולות האחריות כאמור.

35.15 הספק רשאי לערוך ביטוחים נוספים על הנ"ל כראות עיניו בכפוף לכך שלא יהיה בכך כדי לצמצם את רמת הכיסויים שנדרשו.

35.16 החליט הספק לערוך ביטוח חבות נוסף על האמור לעיל, תכלול הפוליסה הנוספת הרחבה לשיפוי החברה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הספק.

35.17 החליט הספק לערוך ביטוח נוסף על הביטוחים הנקובים לעיל, תכלול הפוליסה ויתור של המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה ומי מטעמה וכן כלפי ספקים וזכיינים אחרים של החברה הפועלים באתר ומי מטעמם. הוויתור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

35.18 הספק מתחייב כי במידה ויועסקו על ידו קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא חוזה זה, על הספק לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הם עורכים ביטוחים נאותים ביחס לפעילותם.

35.19 מובהר ומוסכם בזאת כי הספק נושא באחריות בלעדית כלפי החברה בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה מטעם הספק, והספק ישפה את החברה בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה כאמור, בין אם נזק ו/או אבדן ו/או הפסד כאמור מכוסים במי מהפוליסות שהתחייב הספק לערוך ובין אם לאו.

<u>אחריות בנזיקין</u>

35.20 הספק אחראי כלפי החברה לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לספק ו/או לעובדי הספק ו/אולמי מטעם הספק בגין ו/או בקשר עם השירותים ו/או לכל אובדן או נזק בקשר ו/או כתוצאה מהשירותים ו/או אחריות הנובעת מליקוי ו/או פגם בשירותים ו/או חוסר התאמתם לדרישות החברה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים.

35.21 הספק אחראי כלפי החברה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים נשוא ההסכם ו/או לכל אובדן ו/או נזק לטובין עד לאספקתם, התקנתם ולמסירתם ולאישור החברה בכתב אודות שביעות רצונה המלא.

35.22 הספק פוטר בזאת את החברה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות משפטיות ואחרות. החברה תודיע לספק על תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

35.23 החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

36. <u>פיצוי מוסכם ושיפוי</u>

36.1 הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית, תהיה החברה רשאית לדרוש מהספק, כפיצוי מוערך ומוסכם מראש, תשלום בגובה סכום ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה על פי כל דין והסכם זה.

36.2 בשל הפרת התחייבותו לאספקת שירות מבין השירותים, הטובין ו/או הציוד בהתאם למפורט במפרט (**מסמך ד' – פרק קנסות והיטלים**) במועד הקבוע לכך במפרט ו/או עפ"י הנחיית המנהל, את הסכומים ובמועדים הקבועים במפרט.

36.3 החברה תחייב את הספק בסך של 100 (מאה) ₪ בגין כל הוראת תשלום אותה תבצע עקב קיומו של צו עיקול כנגד הספק אשר הוטל על כספים המגיעים לו מהחברה.

36.4 אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לקזז את סכום הפיצוי המוסכם, עפ"י הוראות סעיף 24.1 לעיל.

36.5 בקביעת הפיצוי המוסכם, בדרישתו על ידי החברה או בתשלומו על ידי הספק, אין כדי לגרוע מהתחייבות הספק או מכל זכות או סעד הנתונים לחברה על פי ההסכם ועל פי דין ובכלל זה לתבוע פיצויים גבוהים משיעור הפיצוי המוסכם.

36.6 שילמה החברה תשלום שהיה על הספק לשלמו מכוח כל הסכם או דין ישפה הספק את החברה בגין תשלום זה בתוספת 10% (עשרה אחוזים) בגין הוצאות כלליות של החברה בתוך 7 (שבעה) ימים מיום שנדרש לכך על ידה. בכלל זה ישפה הספק את החברה בגין כל תשלום שחוייבה בו מכוח פסק דין בקשר עם אספקת הטובין והשירותים ע"י הספק ו/או בקשר עם הסכם זה, לרבות תשלום בגין הוצאות משפט, שכ"ט עו"ד וכל הוצאה נוספת אחרת שנגרמה לחברה בקשר עם ניהול הליך, כאמור.

37. <u>פיגור בתשלומים</u>

37.1 פיגר הספק בתשלום של סכום כלשהו שעליו לשלם לחברה ו/או לכל גוף אחר בהתאם להוראות חוזה זה ו/או המכרז על כלל מסמכי המכרז, ישלם הספק ריבית פיגורים שקלית צמודה, על הסכום שבפיגור, בשיעור הריבית המקסימאלית שתהא נהוגה באותה עת בבנק לאומי לישראל בע"מ על חשבונות חח"ד המצויים ביתרת חובה (לעיל ולהלן - "ריבית הפיגורים").

37.2 ריבית הפיגורים תחושב עבור התקופה החל מן היום שבו היה על הספק לשלם את הסכום שבפיגור ועד היום שבו שילם אותו בפועל. למען הסר ספק מובהר ומוסכם, כי ריבית הפיגורים כאמור לא תיכלל בגדר דמי השכירות הנוספים על-פי החוזה.

37.3 אין בתשלום ריבית הפיגורים כדי לגרוע מזכותה של החברה לכל סעד אחר הקבוע בחוזה ו/או עפ"י כל דין, לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור, לכל סעד אחר שעילתו הפרת החוזה עקב פיגור בתשלום.

37.4 קבלת ריבית הפיגורים לא תתפרש כוויתור מצד החברה על כל סעד אחר ו/או כל פגיעה בכל זכות שהיא המוקנית להם עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין.

37.5 פיגור העולה על עשרים ואחת (21) ימי עסקים, בתשלום שעל הספק לשלם לחברה עפ"י החוזה, ייחשב כהפרה יסודית של החוזה, המקנה לחברה את כל הסעדים המוקנים לה בחוזה זה ועל-פי כל דין בקשר להפרת יסודית של החוזה.

סעיף זה, הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

38. <u>המחאת זכויות ו/או חובות מכוח ההסכם</u>

38.1 מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל התחייבויותיו של הספק מכוח ההסכם הינן מכוח מומחיותו המקצועית ולפיכך עליו לבצען בעצמו ו/או באמצעות עובדיו.

38.2 הספק לא יעביר את זכויותיו והתחייבויותיו על פי ההסכם, כולן או חלקן, ולא ימחה, ישעבד או ימשכן את הזכויות האמורות, אלא אם נתקבלה לך הסכמת החברה בכתב ומראש. החלטת חברה אם לאשר את ההמחאה, כאמור, אם לאו תהיה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והחלטתה תחייב את הספק. ההחלטה תנומק בנימוקים עניינים. לעניין סעיף זה שינוי בבעלות או בשליטה, במישרין או בעקיפין, בספק, דינה כדין העברת זכויות ("שליטה" – כהגדרתה בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968).

38.3 היה הספק תאגיד וביקש להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו מכוח ההסכם על דרך של העברת זכויות במניות החברה, יפנה לקבלת אישור החברה. החברה עפ"י שיקול דעתו הבלעדי יקבע האם לאשר המחאה כאמור ואם לאו.

החלטתה של החברה תהיה סופית ותחייב את הספק.

38.4 פעל הספק בניגוד להחלטת החברה והמחאה זכויותיו או חובותיו או מקצתן יישאר אחראי בלעדי להתחייבויותיו עפ"י הסכם זה על אף ההמחאה האמורה מבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיו של החברה כלפי הגורם הנמחה. אין באמור כדי לגרוע מכל סעד אחר או תרופה לה זכאית החברה עפ"י כל דין ו/או עפ"י ההסכם.

38.5 החברה תהיה רשאית להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי ההסכם, או חלקן, ללא צורך בקבלת הסכמת הספק לצורך כך.

סעיף זה הינו מעיקרי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

39. ויתור

39.1 כל התנאה, חריגה, ויתור, ארכה על תנאי ההסכם מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.

39.2 ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על בצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא יהיה בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

40. כללי

40.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי ההסכם ומכל זכות וסעד העומדים לחברה, מובהר כי בכל מקרה של אי עמידת הספק בהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל- אי אספקת הטובין והשירותים בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו בהסכם זה ו/או בהוראת המנהל ו/או ביצוע השירותים ו/או אספקת טובין ו/או התקנתם באופן שאינו תואם את הקבוע בתנאי ודרישות המכרז, הסכם זה והמפרט, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לקבל את הטובין והשירותים באמצעות צד שלישי אחר. במקרה זה, יישא הספק בהוצאות החברה בתוספת הוצאות כלליות בשיעור של 10% (עשרה אחוזים).

40.2 לכל שינוי, תיקון או עדכון של ההסכם, לא יהיה תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הצדדים.

40.3 סמכות השיפוט הבלעדית לדון בתובענה שעילתה בהסכם זה תהיה נתונה לבית משפט השלום בתל אביב-יפו ולבית המשפט המחוזי במחוז המרכז, לפי סמכותם העניינית.

40.4 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינן כמפורט בראש הסכם זה, בכפוף לכל שינוי בהן, שהודעה בכתב עליו נמסרה לצד האחר בדרך המפורטת בהסכם זה.

40.5 כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו לכתובתו האמורה יראוה כאילו הגיעה לתעודתה: אם נשלחה בדואר רשום - כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת מסירתה במשרד דואר בישראל; אם נשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני - ביום העסקים שלאחר יום משלוחה, באם קיים בידי השולח אישור על העברה תקינה של ההודעה במלואה; אם נמסרה בכתובתו של הצד הרלוונטי ביד - בעת מסירתה כאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

בשם החברה להיכלי ספורט תל אביב- יפו בע"מ: **הספק (באמצעות מורשי החתימה):**

_____ _____

סמנכ"ל כספים חברה **שם וחתימה**

_____ _____

דירקטור **שם וחתימה**

<u>אישור</u>

אני הח"מ, עו"ד _____ המשמש כיועץ המשפטי של הספק מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____ ו-_____ ת.ז. _____ אשר חתמו על הסכם זה בפני, בשם הספק הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי הספק בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו להתקשר בהסכם זה ולהסמיך את הנ"ל לחתום על ההסכם ונספחיו.

_____

, עו"ד

נספח ג – 1

מסמכי המכרז לרבות מסמך ד' – המפרט הטכני (מפרט השירותים)

נספח ג-2

כתב התחייבות לשמירת סודיות

* ייחתם ע"י הספק וע"י כל גורם מטעמו המוסמך על ידו לתת שירותים לחברה מכוח הסכם זה.

לעניין הספק- אנו, _____ ו- _____, מורשי החתימה של הספק _____
מצהירים בזאת כדלקמן:

לעניין כל גורם מטעם הספק- אני, _____, ת.ז. _____ מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הננו מתחייבים כלפי החברה לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של כל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתנו במהלך מילוי תפקידנו ו/או כל הקשור והנובע ממתן השירותים נושא ההסכם, בכל צורה ואופן. המידע כאמור לעיל לא יימסר לגורם כלשהו שלא הורשה לכך מראש ובכתב ע"י החברה.
2. הננו מתחייבים להשתמש במידע אך ורק לצרכי ההתקשרות עם החברה במסגרת ההסכם, בהתאם להוראות החברה בלבד.
3. התחייבותנו זו תישאר בתוקפה במשך תקופת ההסכם ולאחריה, ללא מגבלת זמן.
4. הננו מתחייבים למסור ולהחזיר לידי החברה כל חומר שקיבלנו ממנה ו/או שהגיע לחזקתנו ו/או שנוצר על ידנו עקב ההתקשרות. כמו כן, הננו מתחייבים לא לצלם, לצטט, להקליט, להעתיק או לשמור אצלנו עותק של החומר הנ"ל.
5. **לעניין הספק-** הננו מתחייבים לתדרך ולידע את כלל עובדי הספק המעורבים במתן השירותים בדבר חובותינו האמורות לעיל ולהחתימם על כתב הצהרה והתחיבות זה, כהתחייבות אישית מטעמם בנוסף לחובתינו כנותן שירותים.

לעניין כל גורם מטעם הספק- הנני מצהיר כי הספק תידרך ויידע אותי בדבר חובותי האמורות בהצהרה זו והחתימתי על כתב הצהרה והתחיבות זה מהווה התחייבות אישית שלי.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ בשנת _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____ _____
תאריך חתימה וחותמת

חתימת המשתתף _____

נספח ג-3

אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוח העבודות

תאריך: _____

לכבוד
חברת היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ (להלן: "החברה")
מרחוב יגאל אלון 51,
תל-אביב-יפו

א.ג.נ.,

הנדון: מבוטחנו: _____ (להלן: "הספק") אישור עריכת ביטוח בקשר לביצוע עבודות על פי הסכם ל _____ שנחתם בין החברה לבין הספק (להלן: "ההסכם")

הננו מאשרים בזאת כי החל מיום _____ ועד ליום _____ ערכה חברתנו לבקשת הספק את הביטוח הבא:

פוליסה "כל הסיכונים" עבודות קבלניות
בגין עבודות המבוצעות על ידו ו/או עבורו בשטח אצטדיון בלומפילד (להלן: "**האצטדיון**").

הפוליסה כוללת את פרקי הביטוח הבאים:-

פרק א' –
ביטוח העבודות עצמן לרבות חומרים וכל רכוש ו/או ציוד ו/או מתקנים המשמשים לביצוע העבודות, במלוא ערכם. פרק זה כולל ויתור על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או עיריית תל אביב ו/או מי מטעמם וכן כלפי ספקים אחרים ו/או מחזיקים בשטחים באצטדיון אשר בהסכמי ההתקשרות עמם נכללת דרישה לסעיף מקביל בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי הספק, ובלבד שהוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
פרק זה כולל כיסוי לרכוש סמוך, רכוש עליו עובדיו ופינוי הריסות עד לסך של $150,000 לפחות.

פרק ב' –
ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכיסוי אחריות המבוטחים על פי דין בגין פגיעה ו/או נזק העלולים להיגרם לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו עקב ביצוע העבודות, בגבולות אחריות של 5,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. פרק זה אינו כולל כל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או במשקה, רעד והחלשת משען, פרעות, נזק בזדון וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח על פי פרק זה כולל סעיף אחריות צולבת.
רכוש החברה ורכוש הבאים מטעמה ייחשב לצורך הביטוח על פי פרק זה ייחשב כרכוש צד שלישי.

פרק ג' –
ביטוח חבות מעבידים לכיסוי חבות המבוטחים על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, התשנ"ם-1980 כלפי כל המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של 6,000,000 ₪ לתובע ו-20,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. פרק זה אינו כולל כל הגבלה בדבר קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות בגובה ובעומק, פתיונות ורעלים, העסקת נוער ושעות עבודה.

כללי –

חתימת המשתתף _____

1. שם המבוטח בפוליסה (על כל פרקיה) מורחב לכלול בנוסף לספק, את החברה, עיריית תל אביב, קבלנים ו/או קבלני משנה הקשורים לפרויקט.

2. הפרת תנאי הפוליסה על ידי בר הספק ו/או מי מטעמו, לא תפגע בזכויות החברה לשיפוי על פי הפוליסה.

3. הביטוח הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח הנערך על ידי החברה, העירייה והבאים מטעמן, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהאמורים לעיל.

4. הננו מאשרים כי הספק בלבד אחראי לתשלום דמי הביטוח וסכומי ההשתתפויות העצמיות בגין הביטוח דלעיל.

1. הננו מתחייבים כי הפוליסה הנ"ל לא תצומצם ולא תבוטל במשך תקופת הביטוח, אלא בהודעה מראש של 30 יום לחברה, בכתב, בדואר רשום.

2. תנאי הפוליסה המפורטות לא יפחתו מתנאי פוליסת "ביט" ו/או "פסגה" ו/או "מגדל ביט" ו/או "הראל ביט" ו/או "מנוביט" ו/או "איילון ביט" הרלוונטיות למועד עריכת הביטוח או חידושו ו/או כל נוסח אחר המקביל להן.

אישורנו זה כפוף לתנאים ולסייגים של פוליסת הביטוח המקורית, עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

_____	_____	_____	_____
(חותמת המבטח)	(חתימת המבטח)	(שם החותם)	(תפקיד החותם)

נספח ג'3 - 2

אישור קיום ביטוחי הספק

לכבוד

חברת היכלי הספורט תל-אביב יפו בע"מ (להלן: "החברה")

א.ג.נ.

הנדון: **מכרז פומבי מס' 5/2019 למתן שירותי הפעלת מערך ההסעדה באצטדיון בלומפילד בת"א**
(להלן: "**המכרז**")

אנו _____ חברה לביטוח בע"מ (להלן "**המבטח**") מתכבדים לאשר בזאת כי החל מיום __/__/__ ועד ליום __/__/__ ערכה חברתנו את הביטוחים המפורטים להלן, על שם _____ (להלן "**הספק**"), בקשר עם חוזה התקשרות שנחתם בעקבות זכיית הספק במכרז מס' 5/2019 למתן שירותי הסעדה באצטדיון בלומפילד בת"א (לצורך נספח זה, להלן "**האתר**"):

1. **פוליסת אש מורחב** פוליסה מס' .....
בתוקף מיום __/__/__ ועד ליום __/__/__.
ביטוח רכוש לכיסוי מלאים, ריהוט וציוד שמשמש את הספק ו/או ברשותו ו/או באחריותו במלוא ערכו. מבלי לפגוע בכלליות האמור, יכלול הכיסוי נזקים לרכוש המבוטח עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה תאונתית, התנגשות, פגיעה על-ידי כלי-טיס, שביתות, פרעות, נזקים בזדון, וכן שוד ופריצה.
הפוליסה כוללת ויתור של המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה ומי מטעמה וכן כלפי ספקים וזכיינים אחרים של החברה הפועלים באתר ומי מטעמם, אשר בהסכמי השכירות ו/או הזכיינות עמם נכללת דרישה זהה לוויתור על זכות התחלוף כלפי הספק ומי מטעמו, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

2. **פוליסת אבדן תוצאתי** פוליסה מס' .....
בתוקף מיום __/__/__ ועד ליום __/__/__.
ביטוח אבדן תוצאתי –בשל נזק שנגרם לרכוש המבוטח וכן גם כתוצאה מאירוע "מניעת גישה", עקב הסיכונים המבוטחים על - פי סעיף 1 לעיל (למעט שוד ופריצה).
   2.1. תקופת השיפוי של - 24 חודש.
   2.2. הפוליסה כוללת גם כיסוי לסכומים המגיעים לחברה מהספק על פי הסכם ההתקשרות בין הספק לחברה.
   2.3. הפוליסה כוללת ויתור של המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה ומי מטעמה וכן כלפי ספקים וזכיינים אחרים של החברה הפועלים באתר ומי מטעמם, אשר בהסכמי השכירות ו/או הזכיינות עמם נכללת דרישה זהה לוויתור על זכות התחלוף כלפי הספק ומי מטעמו, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

3. **ביטוח חבות המוצר** פוליסה מס' .....

בגין המוצרים המסופקים ו/או הנמכרים ו/או המיוצרים ו/או המשווקים על ידי הספק, לרבות במפורש אחריות בגין שרותי ההסעדה, הארוחות המכונות ו/או מוצרי המזון המוכן ו/או דברי מאכל ומשקה המיוצרים ו/או המסופקים ו/או הנמכרים על ידי הספק בקשר עם התקשרות זו.

3.1. גבולות האחריות: לא יפחתו מסך של 4,000,000 ש"ח למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

3.2. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה לא יפחת ממועד תחילת הפעילות בקשר עם אספקת המוצרים ו/או מתן השירותים.

3.3. הפוליסה כוללת סעיף תקופת גילוי של 12 חודשים לפחות לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף ביטוח זה, אשר ייכנס לתוקפו במקרה של ביטול פוליסה זו או שינוי לרעה בתנאיה או אי חידושה.

3.4. הפוליסה מורחבת לשפות את החברה, עיריית תל אביב והבאים מטעמן בקשר למעשים או מחדלים של הספק ובגין הפועלים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

4. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** פוליסה מס' .....

לכיסוי חבותו החוקית של הספק וכל הפועלים מטעמו על פי דין כלפי הציבור, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כלפי החברה, בגין פגיעה ו/או נזק העלולים להיגרם לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו.

4.1. גבול אחריות המבטח: 5,000,000 ₪ למקרה ובסה"כ 5,000,000 ₪ לתקופת הביטוח.

4.2. הפוליסה לא כפופה לכל הגבלה בדבר חבות כלפי ובגין קבלני משנה ועובדיהם וכן בדבר חבות עקב אש, התפוצצות, בהלה, כלי הרמה, פריקה וטעינה, הרעלה, גוף זר או מזיק במאכל או במשקה, תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

4.3. מוצהר בזאת כי הכיסוי תקף לביטוח חבותו של הספק בקשר עם אספקת מזון ומשקאות ואינו כפוף לחריג מוצרים בקשר עם פעילות זו.

4.4. מוצהר בזאת כי חריג הרעלה מבוטל בקשר עם מתן שירותי הספק.

4.5. הפוליסה מורחבת לשפות את החברה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הספק בכפיפה לתוספת אחריות צולבת.

5. **פוליסת חבות מעבידים** פוליסה מס' .....

בתוקף מיום __ / __ / __ ועד ליום __ / __ / __.

ביטוח חבות מעבידים - לכיסוי חבותו של הספק כלפי כל עובדיו, על פי פקודת הנזיקין וחוק האחריות למוצרים פגומים בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע וסה"כ לתקופת הביטוח.

5.1. הביטוח לא כפוף לכל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, קבלני משנה ועובדיהם, (היה וייטען כי הם נחשבים עובדי הספק), העסקת נוער כחוק ושעות עבודה.

5.2. הפוליסה מורחבת לשפות את החברה בגין אחריותה כלפי עובדי הספק היה וייטען כלפיה כי היא נחשבת מעבידם.

6. <u>תנאים כלליים לכל הביטוחים הנ"ל:</u>

6.1. החברה משמעותה: חברת היכלי הספורט תל-אביב יפו בע"מ ו/או עיריית ת"א ו/או המועצה להסדר הימורים בספורט ו/או בלומפילד.

6.2. קיים תנאי הקובע כי הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח שעורכת החברה, אם תערוך ביטוחים כלשהם, וכי אנו מוותרים מראש על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי החברה.

6.3. הספק לבדו אחראי על מילוי כל חיובי הפוליסות כולל גם תשלומי דמי הביטוח, תשלום השתתפות עצמית, עמידה בדרישות בטיחות ובדרישות רשויות.

6.4. כמו כן, אנו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו והכיסויים הניתנים בהם לא יצומצמו אלא אם נמסור על כך הודעה כתובה על כוונתנו לעשות כן בדואר רשום לידי החברה לפחות 30 יום מראש.

6.5. תנאי הפוליסה המפורטות לא יפחתו מתנאי פוליסת "ביט" ו/או "פסגה" ו/או "מגדל ביט" ו/או "הראל ביט" ו/או "מנוביט" ו/או "איילון ביט" הרלוונטיות למועד עריכת הביטוח או חידושו ו/או כל נוסח אחר המקביל להן. ככל וקיים בפוליסות חריג רשלנות רבתי, חריג זה יבוטל.

כל הנ"ל בכפיפה לתנאי הפוליסות המקוריים של הספק עד כמה שלא שונו במפורש במסמך זה.

חתימה _____

חותמת _____

תאריך_____

חתימת המשתתף _____

נספח ג-4

כתב ערבות ביצוע

תאריך _____

לכבוד
החברה להיכלי ספורט תל אביב – יפו בע"מ

ערבות בנקאית מס' _____

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז./ח.פ./ח.צ. _____ מרחוב _____(להלן: "הספק") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ₪ (במילים: _____ שקלים חדשים) בלבד (להלן: "**סכום הערבות**"), וזאת בקשר עם הסכם מס' _____ שנחתם בין החברה להיכלי ספורט תל אביב יפו לבין הספק בעקבות מכרז לקבלת שירותי הפעלת מערך ההסעדה באצטדיון בלומפילד (להלן: "**ההסכם**") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הספק, של כל תנאי ההסכם בינו לבין החברה ובכלל זה לביצוע ולטיב השירותים.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**") בתנאי הצמדה שלהלן:
   "**המדד היסודי**" לעניין ערבות זו יהיה מדד חודש _____ שהתפרסם ביום _____
   "**המדד החדש**" לעניין ערבות זו יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.
3. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
   אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
   אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, מיד עם מועד קבלת דרישתכם לעל ידינו לפי כתובתנו המפורטת להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הספק.
5. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י גזבר החברה או ממלא מקומו. דרישה אשר תהא חתומה ע"י ממלא מקומו של גזבר החברה תהא מלווה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישה כזו מטעם החברה.
6. התשלום, כאמור בסעיף 4 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון החברה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.
7. ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום _____(כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנה להעברה או להסבה.

חתימת המשתתף _____

בכבוד רב,

_____

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____וחותמת הסניף.

בכבוד רב,

_____

[שם הבנק הערב]

תאריך:_____

<u>לתשומת לבכם</u>: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.

נספח ג-5

הצעת הספק למכרז

(מצורפת במסמך נפרד להסכם זה)