

חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו
בע"מ

**מכרז פומבי מס' 03/2017
לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של
שדרוג מערך תשתית קבועה לשידורי
טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים**

מרץ 2017

פרק א' - מבוא

1. חברת היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ (להלן - "החברה") פונה בהזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים (להלן - "המכרז" ו"ההיכל" בהתאמה), הכל בהתאם למפורט במכרז על נספחיו.
2. בהיכל קיימת מערכת תשתית לשידורי טלוויזיה. פרטים אודות המערכת הקיימת ניתן ללמוד מתוך נספח ד' למכרז זה על כלל המסמכים המצורפים לו, ובמסגרת סיור המציעים אשר יערך כמפורט בסעיף 9 בהמשך (להלן - "המערכת הקיימת").
3. המציע הזוכה יידרש לשדרג את המערכת הקיימת ולהוסיף עליה, הכל כמפורט במסמכי מכרז זה בהמשך.
4. השירותים, כהגדרתם בסעיף 12 בהמשך, יבוצעו בהתאם למסמכי המכרז בכלל ובפרט לפי ההסכם המצורף כנספח י' (להלן - "ההסכם").
5. הזוכה יידרש לבצע ולהשלים את השירותים עד ולא יאוחר מ-45 ימים מיום מתן צו התחלת העבודה כהגדרתו בהסכם. מודגש כי, לוח הזמנים הקבוע במכרז זה הינו תנאי יסודי ומהותי להתקשרות.
6. על ההצעה לעמוד בדרישות מכרז זה וכן בדרישות חוק החשמל התשי"ד-1954 ותקנותיו והתקנים המתאימים, הכל כפי שיפורט במסמכי מכרז זה בהמשך.

לשון הפניה

7. ההזמנה להציע הצעות על-פי מסמכי מכרז זה מופנית לנשים וגברים כאחד. מטעמי נוחיות בלבד נרשמה הפניה בלשון זכר.

ריכוז מועדים קובעים למכרז

7.3.2017	מועד פרסום המכרז
15.3.2017	מועד סיור מציעים
20.3.2017	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה
22.3.2017	מועד אחרון לפרסום תשובות הבהרה
26.3.2017 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
30.6.2017	תוקף ערבות המכרז
<p>במקרה של אי התאמה בין התאריכים המפורטים בטבלה זו ובין מועדים אחרים המפורטים בגוף מסמכי המכרז או בנספחיו - התאריכים המפורטים בטבלה הם שיקבעו.</p>	

סיור מציעים

9. סיור מציעים ייערך ביום **15.3.2017 בשעה 11:00** בהיכל מנורה מבטחים ברחוב יגאל אלון 51 ביד אליהו בתל-אביב-יפו. פרוטוקול יופץ לכל המשתתפים בסיור. באחריות המציעים לוודא קבלת הפרוטוקול. חובה על המציע לצרף את הפרוטוקול למסמכי הצעתו, כשהוא חתום על-ידי המציע. **השתתפות בסיור המציעים היא חובה.**

רכישת מסמכי המכרז

10. חוברת המכרז מכילה את כל מסמכי המכרז. מסמכים אלה הם רכוש החברה, ואין לאיש רשות לעשות בהם שימוש מכל מין וסוג שהוא, למעט לשם הגשת הצעה במכרז בלבד.

11. את תיק המכרז ניתן לרכוש תמורת סכום של 1,000 ₪. רכישת תיק המכרז אפשרית בימים א'-ה' החל מיום רביעי תאריך 8.3.2017 בין השעות 08:30 ועד 16:00 במשרדי החברה ברחוב יגאל אלון 51 תל אביב-יפו, טלפון 03-6376000. הסכום ששולם תמורת רכישת מסמכי המכרז לא יוחזר בכל מקרה.

הגדרות

12. למונחים הבאים תהיה במכרז זה ובכל נספחיו, המשמעות הרשומה בצדם:

"אתר האינטרנט" - אתר האינטרנט של החברה בכתובת www.sportpalace.co.il;

"מסמכי המכרז" - כל מסמכי מכרז זה על נספחיו, לרבות ההסכם, וכל תיקון ו/או שינוי ו/או הבהרה שתפרסם החברה, ככל שתפרסם, לאחר פרסום מכרז זה וטרם המועד האחרון להגשת הצעות;

"מציע" - חברה או עוסק מורשה אשר הגישה/ה הצעה במסגרת מכרז זה, על-פי התנאים המפורטים בו;

"הצעה" - תשובתו של מציע למכרז זה, לרבות כל תשובה וכל הבהרה וכל חומר נוסף שהוגש על-ידי המציע במענה לפניית ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה, ככל שוועדת המכרזים החליטה לקבלה;

"הקבלן" - מי שהצעתו נבחרה כהצעה זוכה והחברה חתמה איתו על ההסכם נספח יי למכרז זה;

"ההסכם" - ההסכם בנוסח המצורף כנספח יי למכרז זה כשהוא חתום על-ידי החברה ועל-ידי הקבלן;

"השירותים" - כלל השירותים כפי שהם מוגדרים ומפורטים בסעיף 13 להלן במכרז זה;

"המערכת" - כלל ההתקנים, הציוד והרכיבים המהווים יחד את מכלול התשתיות לשידורי טלוויזיה בהיכל, כולל המערכת הקיימת והחלקים הנוספים שיתוספו עליה על-פי מכרז זה;

"הפרויקט" - ביצוע השירותים, התקנת המערכת בשלמותה עד להפעלתה התקינה והמלאה ועמידה בכל התחייבויות הקבלן על-פי ההסכם;

"תקופת ההתקשרות" - כהגדרתה בסעיפים 21-26 להלן במכרז זה ;

"תקופת הבדק" - התקופה שמיום קבלת תעודת גמר ועד לתום 24 חודשים מאותו המועד ;

"התקופה הנוספת" - התקופה שמיום סיום תקופת הבדק ועד לתום 36 חודשים מאותו המועד.

פרק ב' - השירותים

13. השירותים יכללו בין היתר את העבודות והפעולות הבאות ואת כל הכרוך בהן, הכל בהתאם ובכפוף למסמך מפרט הדרישות המקצועי עם דגשים והנחיות לתכנון המצורף כנספח ה' למכרז זה :

13.1 אפיון טכני של כלל רכיבי ממערכת התשתית הדרושה לשם מתן מענה שלם, מקצועי ומיטבי לצרכי החברה, כפי שהוגדרו על-ידיה במכרז זה על נספחיו.

13.2 בחינת התשתיות והמערכת הקיימת והכנת מסמך המפרט אילו רכיבים מתוך המערכת הקיימת יש להחליף, אילו רכיבים יש לתקן ו/או לשדרג ואילו חלקים יישארו בשימוש.

13.3 הכנת תוכנית עבודה מפורטת ומאושרת המתארת את מכלול רכיבי הפרויקט, הן לעניין השדרוג והתיקונים הנדרשים במערכת הקיימת והן לעניין הקמת והוספת השלמות ו/או מערכת חדשה כולל לוח הזמנים לביצועה.

13.4 תיקון תוכנית העבודה המפורטת בהתאם לדרישות החברה ללא שינוי בתמחור ו/או בתקציב ו/או בתמורה.

13.5 בניית תקציב מאושר לביצוע כלל השירותים הנדרשים בתוכנית העבודה.

13.6 עריכת תוכניות עבודה מפורטות לביצוע בפועל כולל תוכניות אתר.

13.7 אספקת הרכיבים הנדרשים והקמת המתחם הטכני הנדרש על-פי תוכנית העבודה על כלל מערכותיו ורכיביו, לרבות ביצוע ההתקנות הנדרשות.

13.8 מיפוי, תיעוד והכנת תיקי מערכת.

13.9 שירותי אחריות ותחזוקה במהלך תקופת הבדק כהגדרתה בסעיף 12 לעיל.

13.10 שירותי אחריות ותחזוקה במהלך התקופה הנוספת כהגדרתה בסעיף 12 לעיל. מובהר כי רכישת השירותים על-פי סעיף זה נתונה לשיקול דעתה של החברה כמפורט בסעיף 66 להלן.

תנאים כלליים לביצוע השירותים 14.

14.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי, השירותים יבוצעו על-ידיו, באמצעות עובדיו ובעלי מקצוע מטעמו, והוא לא יפעיל קבלני משנה לצורך ביצוע השירותים ו/או כל חלק מהם. הצוות המקצועי של המציע אשר יועסק על-ידיו בביצוע הפרויקט, יוצג במסגרת ההצעה, כנדרש בסעיף 43 להלן.

14.2 על אף האמור לעיל, החברה תהיה רשאית אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה המוחלט, לאשר את בקשת הקבלן לביצוע חלק מהשירותים באמצעות קבלן משנה, בהתקיים נסיבות חריגות המצדיקות זאת, והכל

בתנאים ובהיקף שתקבע החברה ובכפוף לאישורו המוקדם של קבלן המשנה על-ידי החברה ויועציה. מודגש כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לבצע את הפרויקט כולו בעצמו. ככל שאישרה החברה העסקת קבלן משנה, לא יהיה בכך כדי לגרוע ו/או לשנות מאחריות הקבלן על-פי ההסכם.

14.3 במשך כל תקופת ההתקשרות יפעל ההיכל במתכונת פעילות מלאה ויתקיימו בו משחקי ספורט, מופעים ופעילויות שונות. הקבלן נדרש לבצע את הפרויקט על כל חלקיו מבלי שיהיה בכך כדי להפריע ו/או להשבית את פעילות ההיכל ו/או כל חלק ממנה. נוכח האמור לעיל מודגש כי, הקבלן יידרש להתאים את זמני העבודה למגבלות הנגזרות מהפעילות בהיכל והכל תוך עמידה בלוח הזמנים אליו התחייב במועד הגשת הצעתו, כפי שאושר על-ידי החברה. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מודגש כי, בכל יום בו מתקיים משחק ו/או אירוע בהיכל, תופסק פעילות הקבלן בהיכל החל בשעה 14:00 או בכל מועד אחר עליו תורה החברה וכן ינקטו אמצעי בטיחות להבטחת הקהל, השחקנים ועובדי ההיכל, על-פי הנחיות יועץ בטיחות ועל חשבון הקבלן.

14.4 הקבלן מחויב, במשך כל תקופת ההתקשרות, לעשות כל הדרוש לשם ביצוע השירותים באופן מקצועי, מיטבי ויעיל, במלואם ובמועדם תוך שמירה מיטבית על ההיכל על כל המחברים אליו והציוד הנמצא בו, בכל עת.

14.5 הקבלן מחויב, במשך כל תקופת ההתקשרות, להחזיק בחזקתו וברשותו, בזמינות מלאה, את כל האמצעים, הציוד, הכלים והמשאבים הדרושים לשם ביצוע כל השירותים באופן מקצועי, מיטבי ויעיל, לשביעות רצון החברה.

14.6 הקבלן מחויב, במשך כל תקופת ההתקשרות, להחזיק בידו פוליסות ביטוח תקפות, כנדרש במסמכי מכרז זה על נספחיו.

14.7 יובהר כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להנחות וללוות את עבודתו המקצועית של הקבלן ולפקח עליה. אין בפיקוח כאמור, כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לבצע את השירותים בצורה עצמאית, מקצועית ומיטבית, לפי כל דרישות מכרז זה.

פרק ג' - תנאי הסף

תנאי סף

15. להלן מפורטים תנאי הסף להשתתפות במכרז. חובה לעמוד בכל התנאים המפורטים במצטבר. ככל שלא נקבע במכרז זה במפורש אחרת, על המציע לעמוד בעצמו בכל תנאי הסף המפורטים להלן:

15.1 המציע הוא תאגיד רשום כדין בישראל או עוסק מורשה. להוכחת עמידתו בתנאי זה, יצרף המציע להצעתו תעודת התאגדות או עותק ממרשם המתנהל על-פי דין או לחלופין תעודת עוסק מורשה או אישור רואה חשבון על היות המציע עוסק מורשה, לפי העניין.

15.2 המציע עוסק באפיון ו/או תכנון, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות תשתית קבועות לשידורי טלוויזיה וביצע והשלים במהלך כל אחת מהשנים: 2014, 2015, 2016 לפחות פרויקט אחד בכל שנה קלנדרית, של אפיון ו/או תכנון של מערכות כאמור וכן סיפק והתקין אותן ודאג לתחזוקתן, בארץ או בחו"ל.

15.3 המציע מתמחה בניהול פרויקטים של אפיון ו/או תכנון והקמה של מערכות תשתית קבועות לשידורי טלוויזיה ברמת Turn Key Project

- וביצע והשלים מאז 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, לפחות שני פרויקטים בדרך זו, בארץ או בחו"ל.
- 15.4 המציע ביצע בתקופה שמיום 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, פרויקט אחד לפחות של אפיון, תכנון והתקנה של מערכת תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בעלת אופי דומה לנדרש במכרז זה, באצטדיון ו/או היכל ספורט המיועדים להכיל 5,000 צופים לפחות;
- לעניין סעיף זה, "אופי דומה" פירושו - מערכת תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה הכוללת את כל המרכיבים המהותיים ובעלת מאפיינים דומים לאלה הנדרשים במכרז זה.
- מודגש כי, הניסיון הנדרש בסעיפים 15.2, 15.3 ו-15.4 לעיל צריך להתקיים במציע עצמו בלבד. לא יובא בחשבון לעניין זה, ניסיון של מי מעובדיו של המציע ו/או הפועלים בשמו ועבורו ו/או מי מהאורגנים ו/או הבעלים של המציע.**
- 15.5 המציע יעמיד לרשות הפרויקט, מנהל פרויקט בעל ניסיון בן שנתיים לפחות, בניהול תאום ופיקוח על פרויקטים מהסוג נושא מכרז זה אשר כללו תכנון אספקה והקמה של מערכת כגון המערכת נושא מכרז זה.
- 15.6 לשם הוכחת עמידתו בכל התנאים המפורטים בסעיפים 15.2 עד 15.5 לעיל (כולל), יפרט המציע את כל הפרטים כנדרש בתצהיר נספח ו' למכרז זה.
- 15.7 המציע יכלול בהצעתו מסמך מקצועי בו יציג את פרטי המערכת המוצעת על-ידי תוך התייחסות לפרטים ולנושאים הבאים:
- 15.7.1 התייחסות למערכת הקיימת - איזה חלקים יש לתקן/ להחליף ואיזה חלקים קיימים יכללו במערכת החדשה.
- 15.7.2 תיאור המערכת החדשה ומאפייניה לרבות תיאור הרכיבים המרכזיים ונתונים אודותיהם.
- 15.7.3 פרטים אודות התאמת המערכת המוצעת למאפיינים הנדרשים במסמכי מכרז זה על נספחיו.
- 15.7.4 לוח הזמנים הנדרש לביצוע ההתקנה, בהתחשב בתנאים המפורטים במכרז זה לעניין הפעילות המתקיימת בהיכל.
- 15.7.5 פירוט זמינות חלפי המערכת החדשה (מה מצוי בידי המציע ומה יש לרכוש/לייבא).
- 15.7.6 נתונים אודות היקף העבודות והצוות הנדרשים לביצוען בלוח הזמנים האמור.
- 15.7.7 כל נתון אחר הדרוש לדעת המציע לשם הגשה מלאה ומדויקת של המערכת המוצעת על-ידי ומאפייניה.
- 15.7.8 המסמך הכולל את הפרטים המנויים לעיל יכונה "**המפרט המוצע**". מודגש ומובהר כי המפרט המוצע יהיה תואם באופן מדויק את כל הדרישות וההנחיות המקצועיות כפי שהן מפורטות במפרט הדרישות המקצועי עם דגשים והנחיות לתכנון המצורף כנספח ה' למכרז זה.
- 15.8 המציע ואנשי הצוות מטעמו יציגו את המפרט המוצע במהלך הריאיון, כנדרש וכמפורט בסעיף 44 בהמשך, ונמצא בעקבות הריאיון כי: (1) המפרט המוצע עומד בכל התנאים הנדרשים בנספח ה' הנ"ל; (2) המפרט המוצע מבוסס על טכנולוגיה חדשנית ושיימה; (3) הפתרונות המוצעים

הם מעשיים וניתנים לביצוע בלוח הזמנים הנדרש במכרז זה לרבות וכלל זמינות ציוד קצה אצל המציע

- 15.9 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, מבנק בישראל, או ערבות של חברת ביטוח בעלת רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 בסך של 30,000 ₪, שניתנה לבקשתו של המציע עצמו להבטחת הצעתו במכרז זה. ערבות כאמור יש להגיש **בנוסף המדויק** המצורף כנספח ג' למסמכי מכרז זה.
- 15.10 המציע מחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976, כשהם בתוקף (אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות); העתק האישורים יצורף להצעת המציע כהוכחה לעמידה בדרישות תנאי סף זה;
- 15.11 המציע השתתף בסיוור המציעים כמפורט בסעיף 9 למכרז;
- 15.12 המציע צירף קבלה, על שמו של המציע, המעידה על רכישת מסמכי המכרז, כנדרש בסעיף 11 לעיל.
- 15.13 הצעת המחיר הוגשה במעטפה סגורה ונפרדת כנדרש בפרק הגשת הצעת המחיר בהמשך. המציע לא חשף ו/או גילה את הצעת המחיר או כל פרט בנוגע אליה, למעט במעטפה הנפרדת של הצעת המחיר.
- 15.14 בכפוף לדין החל, אי קיומו של תנאי מהתנאים המפורטים לעיל או אי המצאת מסמך כלשהוא מהמסמכים המפורטים לעיל באופן הנדרש, יקנה לחברה את הזכות להחליט על פסילתה של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות במכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, וזאת בין היתר לצורך הוכחת עמידתו של מציע בתנאי הסף. אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך ו/או אישור מסוים, ניתן להגיש את המקור של אותו מסמך או העתק נאמן למקור ממנו, הנושא אישור של עו"ד על היותו נאמן למקור.

פרק ד' - תנאי ההתקשרות

התמורה והתנאים לתשלומה

16. סכום התמורה, כהגדרתה בסעיף 67 בהמשך, הינו כמפורט בסעיף 1 לטופס הצעת המחיר נספח ב' למכרז זה.
17. מועדי ותנאי תשלום התמורה לקבלן יהיו בהתאם למפורט בסעיף 11 להסכם.
18. על כל תשלום יתווסף מע"מ בשיעורו כדין במועד התשלום.
19. כל אחד מהתשלומים על חשבון התמורה ישולם בתוך 45 ימים ממועד אישור החשבון על-ידי החברה.
20. הקבלן אינו רשאי להתנות תשלום כלשהו שעליו לבצע לגורם אחר כלשהו, בקבלת התשלומים מהחברה.

תקופת ההתקשרות

21. תחילת תקופת ההתקשרות תהיה ביום חתימת ההסכם כדין, על-ידי החברה באמצעות מורשי החתימה מטעמה.

22. הקבלן מצהיר ומתחייב לסיים את ביצוע השירותים ולהשלים את הפרויקט בצורה מקצועית ומיטבית התואמת את כל דרישות ההסכם, והכל לא יאוחר מהמועד עליו התחייב בהצעתו כפי שאושר על-ידי החברה ובכל מקרה לא יאוחר מיום 45 יום מיום מתן צו התחלת עבודה (לעיל ולהלן - "מועד השלמת הפרויקט"). ידוע לקבלן כי התחייבותו זו הינה התחייבות יסודית אשר החברה מסתמכת עליה.
23. מבלי לגרוע מחובת הקבלן כמפורט בסעיף 22 לעיל מוסכם כי, בגין כל יום איחור במועד השלמת ביצוע הפרויקט, ישלם הקבלן לחברה פיצוי מוסכם בהתאם למפורט בסעיף 6.3 להסכם. מודגש כי אין באמור בסעיף זה כדי לשנות ו/או לגרוע מחובת הקבלן להשלים את הפרויקט עד למועד השלמת הפרויקט.
24. ההתקשרות תעמוד בתוקף עד לסיום ביצוע הפרויקט בפועל ומסירתו לידי החברה או עד לסיומו על-ידי החברה לפי המוקדם מביניהם.
25. בכל מקרה של ביטול ההתקשרות על-ידי החברה, בהתאם להוראות מכרז זה על נספחיו או על-פי דין, לא תהיה על החברה חובה לפצות את הקבלן או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה בגין הפעולות שבוצעו על-ידיו בפועל, בהתאם להוראות ההסכם ועל-פי הנחיות החברה, עד למועד ביטול ההתקשרות.
26. בכל מקרה של הפסקת ההתקשרות מכל סיבה שהיא, הקבלן מחויב להעביר לחברה את כל הציוד שברשותו והשייך לחברה וכן את כל תוצרי העבודה שביצע עבור החברה, עד למועד הפסקת ההתקשרות, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר כי הקבלן אינו רשאי לעכב אצלו ציוד ו/או מוצרים ו/או חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו. זאת ועוד, ככל שיהיה בכך צורך לדעת החברה, מחויב הקבלן לערוך חפיפה מסודרת עם מי שהחברה תורה עליו, לשם העברה מסודרת של המשך ביצוע הפרויקט.

יחסי הצדדים

27. הקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי כל המועסקים על-ידיו לפי דיני העבודה ודיני הנזיקין ויישא בכל תשלום הנגזר מכך. כן יהיה הקבלן לבדו אחראי לכל נזק שיגרם על-ידיו, או בגין רכושו ונכסיו ועל-ידי המועסקים על-ידיו למטרות הסכם זה. אם על אף האמור תחויב החברה כדין, לשאת חבות, או לעשות מעשה כלשהו, יפצה אותה על כך הקבלן באורח מלא, לרבות נשיאה בהוצאותיה המשפטיות.
28. הקבלן מצהיר, כי ידוע לכל העובדים והמועסקים על-ידיו לצרכי ביצוע מכרז זה, כי הינם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של הקבלן ולא של החברה.
29. בכל הקשור למערכת היחסים בין החברה לבין הקבלן, יחשב הקבלן, כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין.
30. הקבלן אינו רשאי להמחות (להעביר) לזולת את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי מכרז זה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של החברה ובתנאים שהציבה.

ערבות ביצוע

31. הקבלן ימציא לחברה, בתוך 10 ימי עבודה מיום שקיבל הודעה על הזכייה במכרז זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית של בנק בישראל בנוסח זהה לנוסח הערבות המצורף כנספח להסכם הכלול בנספחי מכרז זה ובסכום השווה ל-10% מסכום התמורה כפי שאושר על-ידי החברה לא כולל מע"מ (להלן - "ערבות ביצוע").

32. עם מסירת ערבות הביצוע לידי החברה, יהיה הקבלן זכאי לקבל בחזרה את הערבות הבנקאית שהפקיד עם הצעתו, בהתאם לדרישת תנאי הסף במכרז זה.
33. ערבות הביצוע תעמוד בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות בתוספת 90 ימים לאחר סיומה, להבטחת כל התחייבויות הקבלן על-פי ההסכם הכלול במכרז זה על נספחיו.
34. החברה תהיה רשאית לחלט את ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, באופן מלא או חלקי, בכל מקרה בו הפר הקבלן התחייבות מההתחייבויות שנטל על עצמו על-פי ההסכם על נספחיו.
35. מימשה החברה את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, לא יהיה בכך כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה על-פי הוראות מכרז זה ועל-פי כל דין. בנוסף לכך, הקבלן יהיה מחויב להמציא לחברה באופן מידי ערבות ביצוע חדשה, בגובה הסכום שמומש בערבות הביצוע המקורית.

התנאים לחתימת ההסכם עם המציע הזוכה

36. המציע שהוכרז כזוכה, חייב לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן במצטבר, בתוך 2 ימי עבודה, מהמועד בו נמסרה לו ההודעה בדבר זכייתו:
- 36.1 קבלת אישורה של החברה לכל חברי צוות הביצוע אשר יועסק על-ידיו בביצוע הפרויקט על כל שלביו וחלקיו. לא אישרה החברה את חברי הצוות ו/או מי מהם - מחויב המציע הזוכה להציג בתוך 24 שעות מאת שהודיעה לו החברה על כך, חבר צוות חלופי מתאים לאישורה של החברה.
- 36.2 תיקון ו/או התאמה, כל שנדרשו כאלה על-ידי היועץ של המפרט המוצע שהוכן על-ידי באופן שיותאם לדרישות החברה ויצורף כנספח להסכם. מובהר כי, לא יהיה בתיקון כאמור כדי לייקר את הצעת המחיר כפי שהוגשה על-ידי המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.
- 36.3 המצאת ערבות ביצוע, כנדרש בסעיף 31 למכרז זה.
- 36.4 אישור בדבר קיום ביטוח תקף בהתאם לדרישות המכרז.
- 36.5 מוכנות להתחיל בפועל בביצוע העבודה, על-פי צו התחלת עבודה שיימסר לו, בתוך שני ימי עבודה ממועד קבלת הודעת הזכייה.
37. בכל מקרה בו המציע הזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו המוקדמות על-פי תנאי מכרז זה, רשאית החברה לבטל את אישור המציע הזוכה במכרז בהודעה בכתב, זאת, לאחר שניתנה למציע הזוכה הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע הזוכה לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה, תוך הזמן שנקבע בהודעה ובהתחשב במועד להשלמת הפרויקט.
38. הופר ההסכם על-ידי המציע הזוכה ו/או בוטל ההסכם על-ידי החברה, רשאית החברה להתקשר עם אחר בהסכם לפי שיקול דעתה, והמציע הזוכה יפצה את החברה על כל הפסד ו/או נזק שיגרמו לה בגין כך, לרבות לעניין כל עיכוב בהשלמת הפרויקט או הוצאות מיוחדות שהוצאו לצורך השלמתו במועד בלוח הזמנים קצר מהמתוכנן.

היררכיה בין מסמכי המכרז

39. ההתקשרות הינה באמצעות ההסכם נספח י' למכרז זה ועל-פי תנאיו. מודגש ומובהר כי, הוראות מכרז זה הינן נספח להסכם ובהתאם לכך מהוות חלק בלתי נפרד ממנו.
40. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד משלים זה את זה.
41. בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יגבר נוסח המכרז על נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים וכנוסח הכתוב בהסכם.

פרק ה' - תהליך בחינת ההצעות, הניקוד ובחירת ההצעה הזוכה

תהליך בחינת ההצעות

42. **בשלב הראשון**: תפתח ועדת המכרזים את ההצעות שהוגשו במועד ותבדוק את עמידת כל אחת מההצעות בתנאי הסף. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות שלא תעמודנה בדרישות כאמור.
43. **בשלב השני**: ייבחן צוות הביצוע המוצע, על-פי הפרטים הכלולים בהצעת המציע והתאמתו לדרישות המקצועיות של מכרז זה. מודגש כי החברה תהיה רשאית שלא לאשר את חברי הצוות ו/או מי מהם זאת במהלך הבדיקה הראשונית או לאחר הריאיון כתיאורו להלן. ככל שלא אישרה החברה חבר צוות כאמור, יחול האמור בסעיף 37 לעיל. מובהר כי, אי אישור צוות הביצוע בשלב זה אין בו כשלעצמו, כדי לפסול את ההצעה.
44. **בשלב השלישי**: לשם השלמת בדיקת העמידה בתנאי הסף, יוזמנו המציעים, שהצעותיהם נמצאו עומדות בכל יתר תנאי הסף, לראיון בו יתבקשו להציג את המפרט המוצע אשר נכלל בהצעתם, בהתאם לאמור בסעיף 15.6 לתנאי הסף.
- 44.1 **מודגש** כי מטעמו של המציע **חייבים** להשתתף בריאיון **כל** הנציגים הבאים: נציג בכיר ומסומך מטעם המציע; מי שמיועד לנהל את צוות הביצוע מטעם המציע; ומתכנן המערכת המוצעת.
- 44.2 במסגרת הריאיון יתבקשו נציגי המציע הנ"ל להציג בפני החברה ויועציה המקצועיים את אפיוני המערכת המוצעת על-ידיהם ואת התכנון הראשוני כפי שהוצע על-ידיהם במסגרת הצעתם, על רכיביו. עוד יתבקשו נציגי המציע להשיב על שאלות מקצועיות ומעשיות בקשר עם הצעתם, לרבות שאלות הנוגעות לאפשרות עמידתם בלוח הזמנים הנדרש.
- 44.3 מציע אשר לא הגיע לריאיון במועד שהוזמן אליו, הצעתו תיפסל ולא תידון בשלבים הבאים של מכרז זה.
- 44.4 מציע אשר הגיע בהרכב שונה ו/או חסר מההרכב המפורט בסעיף 44.1 לעיל - רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעתו.
- 44.5 הריאיון יתקיים במשרדי החברה, ברח' יגאל אלון 51 ביד אליהו תל-אביב-יפו. מועד הריאיון יקבע על-ידי מזכירות החברה והודעה עליו תשלח למציעים המוזמנים, לפחות שני ימי עבודה מראש. ככל שהדבר יתאפשר, תתחשב החברה בבקשתו של מציע באשר למועד הריאיון, ובלבד שהדבר יתאפשר על-פי יומנה של ועדת הבדיקה ולא יהיה בכך כדי

לעכב את המשך ההליך, במיוחד נוכח לוח הזמנים הקבוע במכרז זה. מודגש כי, מציע אשר לא יתייצב במועד לריאיון שנקבע עמו, הצעתו תיפסל ולא תדון.

44.6 לאחר סיום הראיונות עם כלל המציעים, יקבע צוות הבדיקה ביחס לכל אחד מהמציעים אם עמדה הצעתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.6 לעיל מבחינת מקצועיותה, יעילותה, התאמתה לצרכי החברה ולוח הזמנים המעשי לביצועה. החלטתו של צוות הבדיקה לעניין זה תהיה סופית.

45. **בשלב הרביעי:** ועדת המכרזים תבחן את הצעות המחיר בכל אחת מההצעות הכשרות במכרז והן ידורגו כך שהצעת המחיר הנמוכה ביותר תהיה ההצעה הטובה ביותר ויתר ההצעות תדורגנה ביחס אליה. מובהר ומודגש כי, לצורך השוואה זו, יילקח בחשבון הסכום המבוקש בגין "התמורה" כאמור בסעיף 1 לטופס הצעת המחיר נספח ב' והוא בלבד, ללא התייחסות למחיר המוצע בסעיף 6 לטופס הנ"ל לעניין תמורות שירותי אחריות בתקופה הנוספת.

האומדן

46. לקראת פרסום המכרז, ערכה החברה אומדן של שווי ההתקשרות נושא המכרז והיא תפקיד את האומדן במעטפה סגורה בתיבת המכרזים לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ועדת המכרזים רשאית (אך לא חייבת) לפסול הצעות במכרז שהצעת המחיר שלהן גבוהה בשיעור העולה על 20% מסכום האומדן.

הליך תחרותי נוסף

47. היה והצעת המחיר של שתי הצעות או יותר במכרז - זהה, כי אז החברה תפנה אל כל אחד מהמציעים שהצעתם זהה כאמור, בבקשה שיגישו, במועד שיימסר להם, הצעה כספית סופית משופרת. נענה מציע מהמציעים כאמור להצעת החברה להגיש הצעה משופרת במסגרת ההליך התחרותי הנוסף והגיש הצעה משופרת בהתאם בדרך ובמועד שהחברה קבעה, תיחשב ההצעה המשופרת שהגיש כהצעתו הסופית והקובעת של אותו מציע במכרז, ותחליף את ההצעה המקורית שהגיש. לא נענה מציע מהמציעים כאמור להצעת החברה להגיש הצעה משופרת במסגרת ההליך התחרותי הנוסף בהתאם לדרך ובמועד שהחברה קבעה או שהגיש הצעת מחיר שאינה משופרת, יראו את ההצעה המקורית שהגיש, כהצעתו הסופית והקובעת במכרז.

48. אם הצעות המחיר שתהיינה בפני ועדת המכרזים בעקבות החלטתה לקיים הליך תחרותי נוסף ולאחר שההליך התחרותי הנוסף התקיים, תהיינה בסכום זהה, תקיים ועדת המכרזים הגרלה בין ההצעות הזוהות שבפניה. במקרה כזה תקבע החברה את הדרך שבה תתנהל הגרלה, ותודיע על החלטתה בכתב למציעים שהגישו את ההצעות שבהן מדובר.

בחירת ההצעה הזוכה ובחירת כשיר שני וכשיר שלישי

49. ועדת המכרזים תבחר בהצעה הכשרה הזולה ביותר כהצעה הזוכה.

50. ועדת המכרזים רשאית אך לא חייבת לבחור, בנוסף למציע הזוכה, גם בזוכה שני (להלן - "כשיר שני"). בחרה הוועדה במציע ככשיר שני, לא יהיה בכך כדי להטיל חובה כשלהי של החברה כלפי הכשיר השני ולא יהיה בכך כדי להעניק זכות כלשהי לכשיר השני.

51. בחרה ועדת המכרזים בכשיר שני - תשלח על כך הודעה מתאימה לכשיר השני. ההכרזה על בחירת הכשיר השני תעמוד בתוקף במשך 60 ימים ממועד משלוח ההודעה לכשיר השני, אלא אם דחה הכשיר השני את ההודעה כאמור בסעיף 52 להלן.

52. קיבל הכשיר השני הודעה, כאמור בסעיף 51 לעיל, רשאי הוא להשיב בכתב לחברה כי אין ברצונו לשמש ככשיר שני והוא מבקש להשיב לו את הערבות הבנקאית שהפקיד, ובלבד שהודעה כאמור נמסרה על-ידי לחברה בתוך 10 ימי עבודה מיום שקיבל את ההודעה כאמור. בחר הכשיר השני לקבל על עצמו את ההכרזה - תישאר הערבות הבנקאית שהפקיד עם הגשת הצעתו בידי החברה ותוארך עד לתום 60 הימים כאמור בסעיף 51 לעיל, אולם החברה תהיה רשאית, לבקשתו של הכשיר השני, להפחית את סכום הערבות למחצית.
53. היה וההתקשרות עם מי מהמציעים הזוכים לא תצא לפועל ו/או תופסק במהלך תקופת ההתקשרות מכל סיבה שהיא, שמורה לחברה האופציה לפנות אל הכשיר השני ולהציע לו לשמש בתפקיד הספק בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז זה על נספחיו, וזאת בהתאם לתנאים שפורטו בהצעתו ובכפוף לקבלת הסכמתו.

חתימת ההסכם עם המציע הזוכה

54. המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז, מתחייב לחתום על ההסכם בנוסח המצורף כנספח י', ולעשות זאת מיד כשיידרש לכך על-ידי החברה ובמועד שהחברה תקבע, לאחר ובכפוף לעמידתו בכל התנאים המוקדמים המפורטים בסעיפים 36-38 לעיל. לא חתם המציע על ההסכם בהתאם לדרישת החברה, תהיה החברה רשאית לדרוש את תשלום ערבות המכרז שאותו מציע צירף להצעתו במכרז, ולחלט את הסכום המלא שלה.
55. ההצעות תעמודנה בתוקפן עד 90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות הנקוב בטבלת המועדים לעיל, והחברה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף ההצעות למשך תקופה של 120 ימים נוספים ולהאריך בהתאם את תוקף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתם במכרז וזאת בהודעה בכתב שתמסור למציעים. מציע שלא יעשה כן עד המועד הנקוב בהודעה, יראו אותו כמי שחזר בו מהצעתו במכרז, והחברה תהא רשאית, בין היתר, לדרוש את תשלום הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז ולחלט את הסכום המלא שלה, מבלי לגרוע מכל סעד אחר שיעמוד לרשותה, במקרה כזה, בהתאם למסמכי המכרז ולפי הדין.
56. במקרה שבו המציע הזוכה יחזור בו מהצעתו במכרז ו/או לא יממש את זכייתו במכרז ו/או שההתקשרות בינו ובין החברה בעקבות זכייתו במכרז לא תמומש מכל סיבה אחרת, תהיה החברה רשאית (אך לא חייבת), לפי שיקול דעתה הבלעדי, להכריז כזוכה במכרז על בעל ההצעה הכשרה המטיבה מבחינת החברה הבאה אחריה, וכך חוזר חלילה, מבלי שיהיה בכך כדי להקנות לבעל אותה הצעה זכות קנויה לכך.
57. מובהר בזה כי הפרשנות המחייבת והסופית לגבי עניינים שהועלו על-ידי משתתפים כאמור לעיל תיקבע על-ידי החברה ולפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, כי אך ורק התשובות בכתב שתישלחנה על-ידי החברה כאמור מחייבות לעניין מכרז זה, וכי על המציעים לצרף את התשובות, כשהן חתומות על-ידיהם, להצעתם.

פרק ו' - הגשת ההצעה והצעת המחיר

הגשת הצעת המחיר

58. הצעת המחיר תוגש בשקלים חדשים לא כולל מע"מ על גבי הטופס המצורף כנספח ב' כשהוא מלא וחתום על-פי הנדרש, בתוך **מעטפה נפרדת וסגורה** אשר תוכנס אל תוך מעטפת ההצעה. על המעטפה יירשמו: שם המציע והמילים - "הצעת מחיר" בלבד.
59. לטופס הצעת המחיר יצורף כתב הכמויות הכלול בנספח ב' הנ"ל כאשר המציע יפרט בו את התעריפים המבוקשים על-ידי, לכל אחד מהפריטים המרכיבים את

- כתב הכמויות ולכל אחד מסוגי העבודות המפורטים שם - הכל בהתאם להנחיות המפורטות בנספח ה'.
60. על המציע לרשום בכתב הכמויות את מחירי היחידה בעמודה המיועדת לכך ליד כל סעיף וסעיף; לחשב את סה"כ הסכום של כל סעיף; לסכם את כל הסעיפים ולהעביר את הסך הכול המתקבל לטופס הצעת המחיר בנספח ב' הנ"ל.
61. ככל שעל-פי המפרט המוצע הכלול בהצעת המציע, נדרשים פריטים ו/או מוצרים נוספים שאינם כלולים בכתב הכמויות - יוסיף אותם המציע לכתב הכמויות ואת מחירי היחידה ביחס לכל אחד מהם, ויכלול אותם בסכום הכולל של התמורה המבוקשת על-ידיו.
62. כל המחירים בכתב הכמויות יצוינו ב-₪ ללא מע"מ. למעט מע"מ, לא יתווספו למחירים אלה כל הצמדות ו/או תוספות שהן. המזמין לא יישא בכל היטל ו/או תשלום ו/או מס אחר כלשהו אשר חל ו/או יחול על העבודות. המחירים יכללו את כל הוצאות הקבלן הכרוכות בביצוע העבודות על-פי הצעתו.
63. המחירים המפורטים בכתב הכמויות הם מחירים מירביים וכוללים את כל המרכיבים לרבות תקורה ורווח קבלני. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום מעבר לרשום במפורש בכתב הכמויות, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בגין מתן שירות, ביצוע עבודה, העסקת כוח אדם, הוצאות נסיעה, הוצאות פיקוח, ביטול זמן, עלויות ביטוחים, הפקת דו"חות ומסירת דיווחים, רכישת ציוד, אמצעים וחומרים, תחזוקת ציוד ואחסונו, וכן רכישת כל שירות וכל ציוד הנדרשים לשם ביצוע מיטבי של התחייבויותיו על-פי מכרז זה על נספחיו.
64. אין להשאיר סעיפי תמחור ריקים ויש לציין במפורש את המחיר גם ברכיבים שעלותם אפס (0) ₪ ו/או שעלותם כלולה ברכיבים אחרים, אם וככל שקיימים כאלה. במקרה בו לא ימולא טופס הצעת המחיר באופן מלא, ויחסר בו פירוט מחיר לפריט נדרש ו/או לשירות מסוים תהיה ועדת המכרזים רשאית, אך לא חייבת, להשלים את המחיר החסר, לפי שיקול דעתה, והכל מבלי שתשמע דעתו של המציע ומבלי שתהיה למציע זכות להתנגד לכך. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את ההצעה בשל מחיר חסר כאמור, הכל לפי שיקול דעתה של הוועדה ובהתאם להוראות הדין.
65. הצעת המחיר תכלול ביצוע מושלם ומלא של השירותים ושל כל התחייבויות ופעולות המציע בהתאם לתנאי מכרז זה ונספחיו לשביעות רצון החברה, לרבות מתן שירותי אחריות ותחזוקה בתקופת הבדק. בהצעת המציע אין לכלול מס ערך מוסף. המציע יהיה זכאי לתשלום מס ערך מוסף, כנגד המצאת חשבונית מס ערוכה כדין.
66. הצעת המחיר תכלול בנוסף ובנפרד את המחיר המבוקש בגין אחריות ותחזוקה לתקופה הנוספת כהגדרתה בסעיף 12 לעיל.
67. התמורה למציע עבור ביצוע השירותים ועמידה בכל התחייבויותיו לפי ההסכם עד להשלמת הפרויקט, תהיה סכום כולל שיוצע על-ידיו בהצעה בכפוף לאישורה של ועדת המכרזים (לעיל ולהלן - "התמורה"). מובהר כי התמורה כוללת את כל הסכומים שיגיעו לקבלן בגין ביצוע השירותים עד להשלמת הפרויקט, עמידה במלוא התחייבויותיו של הקבלן על-פי ההסכם ומתן שירותי אחריות ותחזוקה במהלך תקופת הבדק. ככל שתבקש החברה לרכוש שירותי אחריות במהלך התקופה הנוספת, ישולם בגין שירותים אלה הסכום הנקוב בהצעת המחיר כפי שאושר על-ידי ועדת המכרזים.
68. התמורה תשולם על-ידי החברה לשיעורין, בהתאם להוראות ההסכם.

69. התמורה כוללת את כל השירותים, העבודות, את כל החומרים ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מיסים, היטלים, שכר עובדים, עלויות שינוע עובדים לאתר ביצוע ההתקנות, ציוד, לרבות במות הרמה לעבודה בגובה, דמי משלוח וכו', והיא קבועה וסופית. לא ישולמו תוספות ו/או הפרשים ו/או התייקרויות מכל סוג ומין. להסרת ספק מודגש כי לא ישולמו הפרשי הצמדה.

הגשת ההצעה

70. ההצעה תוגש על גבי טופס הגשת ההצעה המצורף כנספח א' למכרז.
71. המציע יפרט במסגרת הצעתו את כל הפרטים הדרושים לצורך הצגת ניסיונו ומומחיותו בביצוע שירותים דוגמת השירותים נשוא מכרז זה, על-פי הנדרש במסמכי המכרז.
72. המציע יפרט בטופס הגשת ההצעה נספח א' במקום המתאים לכך, את שמות אנשי צוות הביצוע המוצעים על-ידיו, ויצרף קורות חיים מקצועיים של כל אחד מהם, המפרטים בין היתר את השכלתו, הכשרתו וניסיונו המקצועי של כל איש צוות כאמור. וכן כל פרט אחר הנדרש לפי שיקול דעתו של המציע לשם קבלת אישורה של החברה לצוות הביצוע המוצע כנדרש בסעיף 36.1 לעיל.
73. בנוסף לטופס ההצעה, על מגיש ההצעה לצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן:
- 73.1 כלל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף;
- 73.2 את המפרט המוצע כתיאורו בסעיף 15.6 לעיל;
- 73.3 את כל התצהירים המצורפים כנספח למכרז זה כשהם חתומים על-ידי מורשי חתימה מטעם המציע ומאומתים כנדרש בפני עורך דין;
- 73.4 אישור (או העתק) מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות כדין על-פי פקודת מס הכנסה, חוק מס ערך מוסף ועל-פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים;
- 26.1 אם המציע הינו עוסק מורשה - העתק נאמן למקור של תעודה או אישור מאת רשות המיסים או של רואה חשבון על היותו עוסק מורשה.
- 73.5 במקרה והמציע הינו חברה, שותפות או תאגיד אחר, יש להמציא יחד עם ההצעה, אישור חתום בידי עורך-דין או רואה חשבון, ובו פרטים על החברה, השותפות או התאגיד האחר, לרבות:
- 73.5.1 תדפיס מעודכן של פרטי התאגיד מהמרשם שמתנהל לגביו;
- 73.5.2 שמותיהם ופרטיהם של האנשים הרשאים לחתום בשמו של התאגיד על מסמכי המכרז וההסכם, ואישור חתימה של עו"ד על מסמכים אלה;
- 73.6 ערבות בנקאית כאמור בסעיף 15.7 לעיל;
- 73.7 פרוטוקול סיור מציעים ותשובות לשאלות הבהרה, ככל שנשלחו על-ידי החברה, חתומים על-ידי המציע;
- 73.8 חוברת מסמכי המכרז ונספחיה כשהם חתומים על-ידי המציע בתחתית כל עמוד. בנוסף, המציע יחתום בעצמו על טיוטת ההסכם (נספח י')

למכרז) בראשי תיבות בתחתית כל עמוד (לרבות הנספחים), ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך בעמוד האחרון של ההסכם, והחתימה תהיה מאושרת בידי עו"ד במקום המיועד לכך בהסכם;

73.9 במקרה של אי צירוף איזה מן המסמכים ו/או הפרטים כאמור להצעה במכרז (כולם או חלקם) החברה תהא רשאית (אך בכל מקרה לא חייבת) לפנות לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, למציע לצורך השלמת המסמכים ו/או הפרטים החסרים עד למועד שהיא תציין בהודעתה למציע בעניין זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר, כי אי צירוף איזה מן המסמכים כאמור, עלול לפסול את ההצעה.

מועד הגשת ההצעה והמיקום להגשתה

74. את ההצעה על נספחיה, כנדרש במכרז, יש להגיש ולהכניס לתוך תיבת המכרזים המתאימה, המצויה במשרדי החברה ברחוב יגאל אלון 51 ביד אליהו תל-אביב-יפו במעטפה סגורה ועליה הכתובת "מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים". ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים כאמור, עד למועד הקבוע בטבלת המועדים בסעיף 8 לעיל. החברה לא תדון בהצעות שלא תימצאנה בתוך תיבת המכרזים במועד כאמור.

אופן הגשת ההצעה

75. ההצעות למכרז זה תוגשנה באופן הבא:

75.1 מעטפה אחת שתכיל את כל המסמכים שהגשתם נדרשת במכרז זה, כמפורט בסעיפים 73.9-58 לעיל למעט הצעת המחיר נספח ב'. על גבי מעטפה זו תרשמה המילים "מעטפה מספר 1".

75.2 מעטפה שנייה שתכיל את נספח הצעת המחיר - נספח ב' בלבד. על גבי מעטפה זו תרשמה המילים "מעטפה מספר 2".

75.3 שתי המעטפות, כמפורט לעיל, יוכנסו למעטפה אחת גדולה עליה ירשם "מכרז פומבי מספר 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים" ללא שום סימני זיהוי של המציע (להלן - "מעטפת ההצעה").

75.4 ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות בהתאם לדרישות מכרז זה, במדויק, ללא כל הסתייגויות, תוספות או שינויים. אי עמידה בדרישה זו, ו/או חסרונם של מסמכים שצירופם נדרש, עלול להביא לפסילת ההצעה.

76. על המציע להגיש את חוברת מסמכי מכרז זה חתומה על-ידיו, על המציע להשלים בעט את מלוא הפרטים הנדרשים בשאלון המציע המצורף לתנאי המכרז ובהצעת המציע המצורפת כנספח א' למכרז, ולצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחיו) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

פרק ז' - מנהלה ושונות

שאלות הבהרה והסתייגויות

77. בשאלות הבהרה ניתן לפנות בכתב לפקסימיליה: 03-6376022 או לדוא"ל: carina@sportp.co.il בלבד עד למועד הנקוב בטבלת המועדים שבמבוא למכרז. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, שלא להשיב על שאלות הבהרה

שיגיעו לחברה לאחר תאריך זה, או שיופנו בדרך אחרת. כל השאלות והתשובות לשאלות תרוכזנה ותופצנה לכל המשתתפים במכרז.

78. השאלות תוגשנה בפורמט של קובץ word בלבד במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס' סידורי	מספר הסעיף במכרז	השאלה/בקשת ההבהרה

79. באחריות המשתתפים במכרז לוודא את קבלת תשובות ההבהרה וכל מסמך והודעה בנוגע למכרז, אצלם. את החברה תחייבנה רק תשובות שלה ו/או מטעמה שתימסרנה בכתב.

80. מבלי לגרוע מהאמור, על המציע להשיג בעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו מועיל וחיוני לצורך הכנת הצעתו במכרז ו/או עלול להשפיע על החלטתו להגיש הצעה במכרז ו/או על תוכן ההצעה, לרבות סכום התמורה הנקוב בה.

81. הגשת הצעה במכרז תהווה ראייה חלוטה שאינה ניתנת לסתירה, לכך שהמציע שהגיש את ההצעה קיבל את כל מסמכי המכרז, קרא אותם והבין את תוכנם, וכי הוא מקבל את כל הדרישות והתנאים שנקבעו במסמכי המכרז.

82. עוד מובהר בזה כי מציע שלא יגיש לחברה שאלת הבהרה במועד המפורט לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בדבר אי בהירות ו/או סתירה ו/או אי התאמה שנמצאו, לטענתו, במסמכי המכרז.

83. מבלי לפגוע באמור לעיל, המציע יאשר במסגרת הצעתו כי קיבל את כל מסמכי המכרז קרא והבין אותם וכי הוא מקבל את כל תנאים ואת כל ההתחייבויות האמורות בהם.

ערבות המכרז

84. אם הצעת המציע לא תזכה במכרז, הוא יוזמן למשרדי החברה כדי לקבל בחזרה את הערבות הבנקאית שצירף להצעתו במכרז. ככל שהמציע לא יגיע לקבל בחזרה את הערבות הבנקאית תוך 7 ימים מיום משלוח ההודעה על-ידי החברה, תהיה החברה רשאית (אך לא חייבת) לשלוח אליו את הערבות הבנקאית למציע בדואר רשום. למציע שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, תוחזר הערבות בתוך 7 ימים לאחר החתימה שלו ושל החברה על ההסכם עם החברה, והמצאת ערבות הביצוע וכל יתר האישורים והמסמכים שהוא נדרש להמציא לחברה בהתאם להוראות ההסכם - כל התנאים הללו יחד.

85. לפי דרישת החברה, ימסרו המציעים לחברה את אישור הבנק על הארכת תוקף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתם במכרז, וישובו ויעשו כן כל אימת שיידרשו לכך על-ידי החברה, כך שהערבות הבנקאית תהיה בתוקף עד 30 ימים לפחות אחרי החלטה סופית של החברה בדבר ההצעה הזוכה במכרז, ולעניין ההצעה הזוכה במכרז - עד 30 ימים לפחות אחרי שיתקיימו כל התנאים המפורטים בפרק "התנאים לחתימת ההסכם עם המציע הזוכה" לעיל.

86. החברה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון בפני הבנק ולחלט את מלוא סכומה, אחרי מתן הודעה בכתב למציע על כוונתה לעשות כן ואחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע בכתב את טענותיו בפניה בעניין עד למועד הנקוב בהודעה, וזאת אם התקיים במציע ו/או לגביו אחד מאלה:

- 86.1 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר תום לב וחוסר ניקיון כפיים ;
- 86.2 המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק ;
- 86.3 המציע חזר בו מההצעה שהגיש במכרז ;
- 86.4 המציע נדרש להאריך את תוקף הערבות הבנקאית כאמור בסעיף 85 לעיל, ולא נענה לדרישה במועד הנקוב בה ;
- 86.5 המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז, לא פעל בהתמדה, ביעילות ברציפות ובמועדים שהחברה קבעה, לחתימה על ההסכם ו/או לביצוע הפעולות ו/או לקיום התנאים שנקבעו בהסכם ובמסמכי המכרז המהווים תנאי מוקדם לחתימה של החברה על ההסכם ו/או לא שילם לחברה את התמורה במלואה, והכל לפי דרישת החברה.
87. הציגה החברה את הערבות הבנקאית לפירעון וחילטה את סכומה, ישמש סכום הערבות שחולט כולו כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין האירועים המנויים בסעיף 86 שבגינם הוצגה הערבות הבנקאית לפירעון וחילטה. סכום הערבות יגיע לחברה מאת המציע, במקרה כזה, מבלי צורך בהוכחת נזק ואף אם לא ייגרם לחברה נזק בכלל, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה אחרים שיעמדו לחברה כנגד המציע במקרה כזה לפי מסמכי המכרז ולפי כל דין. בהגשת הצעה במכרז, נותנים המציעים את הסכמתם מראש לכך ומוותרים מראש על כל זכות ו/או טענה ו/או תביעה נגד החברה בעניין.

ערבות בדק

88. עם השלמת ביצוע העבודות, וכתנאי לקבלת מלוא התמורה לפי ההסכם, ימציא הקבלן לחברה ערבות בנקאית בלתי מותנית צמודה לעליות מדד המחירים לצרכן, להבטחת טיב עבודות ההתקנה וטיב הציוד שהותקן על-ידי (ערבות בתקופת הבדק) בשיעור של 5% מהתמורה בתוספת מע"מ. תוקף הערבות יהיה לתקופה של 90 יום לאחר תום תקופת הבדק והכל בהתאם להוראות ההסכם.

אפשרות הרחבת ההתקשרות או צמצומה ויצירת התקשרות המשך

89. לחברה שמורה הזכות להרחיב את ההתקשרות עם נותן השירותים ו/או לצמצמה בכל עת, לפי שיקול דעתה של החברה ועל-פי צרכיה ושיקול דעתה, ובלבד ששינוי כאמור לא יחרוג מהיקף של 25% מכלל ההיקף הכספי של ההתקשרות.
90. בנוסף ומלי לגרוע מהאמור בסעיף 88 לעיל, לחברה שמורה זכות נוספת והיא להאריך את משכה של ההתקשרות ו/או ליצור התקשרות הממשיכה את ההתקשרות על-פי מכרז זה, זאת בכל מקרה בו תבקש החברה, לפי שיקול דעתה ועל-פי צרכיה, לשדרג את המערכת אשר הותקנה על-פי דרישות מכרז זה ו/או להוסיף עליה ו/או להכניס בה שינויים ובלבד שהרחבה ו/או הארכה ו/או יצירת התקשרות המשך כאמור תעשה בתוך 18 חודשים ממועד הענקת תעודת הסיום על-פי תנאי מכרז זה או קודם לכן, בתנאים זהים לתנאים הקבועים בהצעה הזוכה במכרז זה או תנאים מיטיבים מהם, עבור החברה.

תנאים כלליים

91. כל פרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו נכון ייתן לחברה את הזכות להחליט על פסילתה המידית של הצעת המציע.
92. החברה תהיה רשאית לפנות למציעים או מי מהם בבקשה לקבלת הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס לבקשתו ו/או לאפשר למשתתף לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה,

- ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות.
93. החברה תהיה רשאית אך לא חייבת לבצע כל בדיקה שתמצא לנכון בכל הקשור לחוסנו הכלכלי לאיתנותו הפיננסית למצבו המשפטי ולניסיונו המקצועי המוכח של המציע, לשם כך החברה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להעביר לעיונה כל אישור או מסמך נדרש במסגרת מסמכי המכרז ולא הוגש או הוגש שלא באופן מלא ו/או כל מסמך ו/או אישור שהתבקש על-ידיה לעניין זה גם אם לא התבקש במסגרת מסמכי המכרז ולהיעזר בשירותי מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל.
94. החברה שומרת לעצמה את הזכות להפסיק את ההתקשרות באם המציע הזוכה לא סיפק את השירותים הנדרשים או לא עמד בלוחות הזמנים כפי שהתבקש במהלך קבלת השירותים. מודגש כי החברה לבדה תקבע באם עמד הזוכה בהתחייבויותיו על-פי תנאי מכרז זה על נספחיו. החלטתה של החברה תהיה סופית.
95. מבלי לגרוע בזכותה על-פי דין, שומרת החברה לעצמה את הזכות לפנות אל המציע השני במדרג ההצעות על מנת שיבצע את הפרויקט לפי הצעתו בכל מקרה שהזוכה הראשון אינו עומד בהתחייבויותיו על-פי תנאי המכרז ו/או ההסכם. היה ופניית החברה תבוצע בתוך פרק הזמן בו תקפה הצעת המציע השני במדרג, יפעל המציע השני בהתאם להוראות החלות על זוכה במכרז, כשלעניין זה יראו במועד פניית החברה לפי סעיף זה, כמועד הודעת הזכייה, היה ופניית החברה לפי סעיף זה תבוצע לאחר פקיעת הצעת המציע השני במדרג, תהא למציע השני שהות של שבעה ימים להודיע לחברה על קבלת הצעתה.
96. החברה אינה אחראית לכל הסבר ו/או פרוש שיינתנו בעל פה למציעים במכרז. רק מסמך בכתב, חתום על-ידי החברה, יהיה בו כדי לחייב את החברה. החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו לידיעתם של כל המציעים לפי הכתובות שנמסרו על-ידיהם במסמכי המכרז.
97. מודגש כי החברה רשאית לבטל את המכרז ו/או להקטין את היקף העבודות ו/או לבטל חלק מהעבודות - משיקולי תקציב ו/או פערים מן האומדן, והכל לפי שיקול דעת החברה. למשתתפים לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות מכל סוג ומין והם לא יהיו זכאים לפיצוי ו/או להחזר הוצאות.
98. החברה מודיעה כי אינה רואה במידע הנדרש על-פי תנאי מכרז זה משום סוד מסחרי של המציעים ולפיכך תעמיד לעיון המציעים, אם רצונם בכך, את הצעת המשתתף שהצעתו תזכה במכרז, במלואה בכפוף לדין החל.
99. בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, ועדת המכרזים רשאית מנימוקים שיירשמו להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.
100. המציעים יישאו בהוצאות השתתפותם במכרז, ולא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת החברה בגין הוצאות אלו, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה.
101. למען הסר הספק מובהר, כי אין בהודעה על מציע זוכה במכרז זה בכדי לסיים את הליכי הבחירה או כדי ליצור יחסים חוזיים בין החברה והמציע הזוכה וכי בטרם חתימת מורשי החתימה מטעם החברה על ההסכם בין הצדדים, החברה רשאית לבטל או לשנות את החלטתה על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

102. הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בו מבחינת העניין במחוז תל-אביב-יפו.

היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ

רשימת נספחים למכרז:

- נספח א' - טופס הצעת המציע.
- נספח ב' - טופס הצעת המחיר וכתב כמויות.
- נספח ג' - נוסח ערבות בנקאית למכרז.
- נספח ד' - תיאור מצב קיים.
- נספח ה' - מפרט הדרישות המקצועי עם דגשים והנחיות לתכנון.
- נספח ו' - תצהיר בדבר עמידה בתנאי סף.
- נספח ז' - אישור עו"ד /רו"ח לגבי פרטים אודות המציע.
- נספח ח' - תצהיר העדר תביעות ופשיטת רגל.
- נספח ט' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
- נספח י' - הסכם ונספחיו.

נספח א' מכרז מס' 03/2017**הצעת המציע**

תאריך:

-----	שם המציע
-----	כתובת
-----	טלפון במשרד
-----	טלפון נייד
-----	פקסימיליה
-----	כתובת אימייל
-----	שם איש קשר

היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ
 רחוב יגאל אלון 51
תל-אביב-יפו

א.נ.,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 03/2017 מכרז פומבי מס' 03/2017
 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של שדרוג מערך תשתית
 קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים ("המכרז")**

אני הח"מ (שם מלא של המציע) ח"פ/ת"ז/אחר
 מצהיר בזאת כדלקמן:

1. קראתי את כל מסמכי המכרז לרבות ההסכם, המסמכים המצורפים, המפרט הטכני וכתב הכמויות, לוח הזמנים, ערבויות, תקנים וכל מסמך אחר המתייחס ו/או מוזכר בהסכם ו/או בתנאי המכרז, הבנתי את האמור בהם, ובדקתי בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים העשויים להשפיע על הצעתי ואני מסכים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז וההסכם, על כל נספחים, וכוללים אותם, על נספחיהם, כאמור, כחלק מתנאי הצעתי זו ומוותר בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה.
2. קיבלתי את כל ההסברים אשר ביקשתי, ואני עומד בכל דרישות הסף להשתתפות במכרז ולא ידוע לי על כל מניעה חוקית ו/או אחרת לביצוע העבודות על-ידי, לפי תנאי המכרז ו/או הסכם ההתקשרות.
3. הצהרה זו מהווה נספח לתנאי המכרז, והינה חלק בלתי נפרד ממנו.
4. הבנתי את כל האמור בהסכם על כל נספחיו ופרטיו, המפרט הטכני לוחות הזמנים וכל הגורמים האחריים המשפיעים על העבודות נושא המכרז ידועים ומוכרים לי היטב, ועל כך ביססתי את הצעתי.
5. אני מגיש את הצעתי זו בשמי ועבורי בלבד, מבלי שערכתי תיאום כלשהו, במישרין או בעקיפין, באופן מלא או חלקי, עם המשתתפים האחרים או משתתפים פוטנציאליים או מי מטעמם בהליך זה לגבי איזה מן הפרטים המפורטים בה ואשר מוצעים על-ידי.
6. הצעתי עונה לדרישות המפרט הטכני, אין לי ולא יהיו לי טענות על אי התאמה, אי ידיעה או אי דיוק בשרטוטים. לרבות בנוגע למבנה ההיכל, כמות ההתקנים והציוד נדרשת, מיקומי התקנה, מתקנים קיימים ומתוכננים, אספקת החשמל וכל פרט העלול להשפיע על תקינות המערכת. ו/או הפתרון המוצע.
7. הצעתי כוללת את כל הדרוש לי לביצוע מכרז זה וכי באפשרותי לבצע הנדרש במכרז זה מיד עם מתן ההודעה על ההצעה הזוכה וכי באפשרותי לעמוד בלוח הזמנים המרבי הקבוע בתנאי המכרז תוך עמידה בכל דרישות המפרטים המצורפים למכרז זה. ידוע ומסוכם עליי כי לוח הזמנים המרבי לביצוע העבודות, תוך עמידה בדרישות תנאי המכרז הינו תנאי מהותי לביצוע ההסכם ואני יכול ומוכן לעמוד בו. ידוע ומוסכם על-ידי כי האחריות על מועד השלמת העבודות ועל עמידה בלוחות הזמנים חלה עליי בלבד וכי אי עמידה בלוחות הזמנים תגרום לחברה לנזקים שיחולו עליי.
8. מיום חתימתי על הצעה זו, ובכפוף לכך שההצעה תתקבל, מחייב אותי ההסכם כאילו היה חתום על-ידי.

בכבוד רב,

שם: _____ שם: _____
 ת"ז: _____ ת"ז: _____
 חתימה: _____ חתימה: _____
 תאריך: _____ תאריך: _____

אישור חתימה

אני הח"מ עו"ד שכתובתי מאשר בזה
 שהמציע..... החתום לעיל הינו הרשום כדין בישראל אצל
 רשם ה..... וכי ה"ה ו- אשר
 חתמו בפני מטעם המציע על הצעה זו, מוסמכים לעשות כן ולחייב את המציע
 בחתימותיהם.

 עו"ד,.....

 תאריך

נספח ב' מכרז מס' 03/2017**טופס הצעת המחיר**

תאריך:

לכבוד
 היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ
 רחוב יגאל אלון 51
תל-אביב-יפו

א.נ.,

הנדון: **מכרז פומבי מס' 03/2017 מכרז פומבי מס' 03/2017
 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של שדרוג מערך תשתית
 קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים ("המכרז")**

אני המציע מגיש בזה את הצעת המחיר במכרז זה כדלקמן:

1. בגין ביצוע השירותים ועמידה בכל ההתחייבויות המוטלות על הקבלן בהסכם והכל עד להשלמת הפרויקט כהגדרתם של מונחים אלה במסמכי המכרז כאמור בתנאי המכרז ונספחיו ולשביעות רצון החברה, ולרבות מתן שירותי אחריות ותחזוקה בתקופת הבדק, הנני מציע לקבל תמורה בסך של ₪ (שקלים חדשים) לא כולל מע"מ (להלן - "התמורה").
2. כתב כמויות מלא וחתום על-ידי בנוסח הכלול במסמכי המכרז מצורף להצעת המחיר שלי במעטפה הסגורה והנפרדת.
3. הצעת מחיר זו מתייחסת לביצוע מושלם ומלא של כל התחייבויות והפעולות בהתאם לתנאי מכרז זה ונספחיו לשביעות רצון החברה.
4. מחירי הצעתי כוללים את כל הרווחים, העבודות, החומרים, ההוצאות והרווח, לרבות מיסים, היטלים, שכר עובדים, עלויות שינוע עובדים לאתר ביצעו העבודות, ציוד, לרבות במות הרמה לעבודה בגובה, דמי משלוח, הבדיקות וכדומה, פרט אם יצוין במפורש אחרת במסמכי המכרז, וכל ההוצאות הכלליות וההתייקרויות העלולות להידרש לביצוע התחייבויותי על-פי מכרז זה, לרבות כל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות ובין השאר אף את כל ההוצאות הכלליות והמקרויות העשויות להידרש לביצוע העבודה בכל היקפה.
5. מובהר בזה כי אין בהגשתו של כתב הכמויות כדי לשנות מהאמור לעיל, והשימוש היחיד שייעשה, אם בכלל, בכתב הכמויות יהא בהתאם להוראות ההסכם.

6. ככל שתבקש החברה - בגין שירותי אחריות ותחזוקה לתקופה הנוספת אבקש תמורה כוללת בסך של ש"ח (להלן - "תמורת שירותי האחריות בתקופה הנוספת").

בכבוד רב,

שם: _____ שם: _____
 ת"ז: _____ ת"ז: _____
 חתימה: _____ חתימה: _____
 תאריך: _____ תאריך: _____

אישור חתימה

אני הח"מ עו"ד שכתובתי מאשר בזה שהמציע..... החתום לעיל הינו הרשום כדין בישראל אצל רשם ה..... וכי ה"ה ו- אשר חתמו בפני מטעם המציע על הצעה זו, מוסמכים לעשות כן ולחייב את המציע בחתימותיהם.

 עו"ד,.....

 תאריך

נספח ג', מכרז מספר 03/2017

לכבוד
חברת היכלי הספורט ת"א-יפו בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. לבקשת , אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות"), שתדרשו מאת (להלן - "המציע"), בקשר להצעתו המוגשת לכם במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, אנו נשלם לכם לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם הראשונה, כל סכום הנקוב עד לגובה סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
4. כל דרישה לפי כתב ערבות זה צריכה להתקבל אצלנו בכתב במען: , לא יאוחר מהתאריך הנקוב בסעיף 3 לעיל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק בע"מ
סניף (מס') .

נספח ו', מכרז מספר 03/2017**תצהיר בדבר עמידה בתנאי סף**

אני הח"מ ת"ז משמש בתפקיד בחברת (להלן - "המציע") ואני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע במסגרת תפקידי.

בהתאם לדרישות הסף המפורטות בסעיף 15 למסמכי מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של שדרוג מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים המכרז, אני מצהיר ומפרט בזה כדלקמן:

1. בהתאם לדרישת הסף המפורטת בסעיף 15.2 למכרז, אני מצהיר בזה כי, המציע עוסק באיפיון ו/או תכנון, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות תשתית קבועות לשידורי טלוויזיה וביצע והשלים במהלך כל אחת מהשנים: 2014, 2015, 2016 לפחות פרויקט אחד בכל שנה קלנדרית של אפיון ו/או תכנון של מערכות כאמור וכן סיפק והתקין אותן ודאג לתחזוקתן בארץ או בחו"ל.

2. פרטים אודות הפרויקטים האמורים מפורטים בטבלה להלן:

שם הפרויקט	המזמין	תקופת הפרויקט (ממועד התחילה ועד ההשלמה)	ביצוע	תיאור הפרויקט	איש קשר /תפקידו/ טלפון נייד

3. בהתאם לדרישת הסף המפורטת בסעיף 15.3 למסמכי המכרז אני מצהיר כי המציע מתמחה בניהול פרויקטים של אפיון ו/או תכנון והקמה של מערכות תשתית קבועות לשידורי טלוויזיה ברמת Turn Key Project וביצע והשלים מאז 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, לפחות שני פרויקטים בדרך זו. בארץ או בחו"ל פרטים אודות כל אחד משני הפרויקטים האמורים מפורטים בטבלה להלן:

שם הפרויקט	המזמין	תקופת הפרויקט (מיום ביצוע עד יום)	תיאור הפרויקט	איש קשר /תפקידו/ טלפון נייד

4. בהתאם לדרישת הסף המפורטת בסעיף 15.4 למסמכי המכרז אני מצהיר כי המציע ביצע בתקופה שמיום 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, פרויקט אחד לפחות של אפיון, תכנון והתקנה של מערכת תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בעלת אופי דומה לנדרש במכרז זה, באצטדיון ו/או היכל ספורט המיועדים להכיל 5,000 צופים לפחות; וזאת בתאריך שמיום ועד יום הפרויקט בוצע עבור המזמין פרטי איש הקשר אצלך המזמין להלן תיאור הפרויקט.....

5. בהתאם לדרישת הסף המפורטת בסעיף 15.5 למסמכי המכרז - מנהל הפרויקט מטעם המציע יהיה מר/גב' אשר הינו בעל ניסיון בן שנים בנייהול תאום ופיקוח על פרויקטים מהסוג נשוא מכרז זה אשר כללו תכנון אספקה והקמה של מערכת כגון המערכת נשוא מכרז זה. לשם הוכחת ניסיונו אני מצרף לזה מסמך קורות חיים מקצועי מפורט.

6. צוות הביצוע כתיאורו בסעיף 36.1 לתנאי המכרז, המוצע על-ידי הוא כמתואר במסמך המצורף לזה (יש לצרף מסמך המפרט את: (1) שמות חברי הצוות; (2) תפקידו של כל אחד מהם; ו-(3) ההכשרה הניסיון וההשכלה הרלבנטיים של כל אחד מהם.

7. אני מצרף לתצהירי זה את המפרט המוצע כנדרש בסעיף 15.7 לתנאי הסף.

8. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

ולראיה אני בא על החתום, היום

המצהיר

אישור חתימת המצהיר

הנני מאשר כי ביום הופיע בפני בעל ת"ז ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עוה"ד

תאריך

נספח ז' מכרז מס' 03/2017

אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע

לכבוד

חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של שדרוג
מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים

אני עו"ד/רו"ח (שם מלא) מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי:
2. סוג התארגנות:
3. תאריך הרישום:
4. מספר מזהה:
5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת"ז שלהם ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת, אם קיימות
.....
.....
6. מצורף בזה אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן על-ידי שלטונות מס הכנסה ומע"מ.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

רו"ח/עו"ד

שם מלא

נספח ח' מכרז מס' 03/2017**תצהיר**

אני הח"מ..... ת"ז לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של שדרוג מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים (להלן - "המציע").
2. אני מכהן במציע בתפקיד ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשמו.
3. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה, לא מתנהלות תביעות נגדי/נגד המציע שיכולה להיות להם השפעה על האפשרות שלי/של המציע לעמוד בתנאי הסף במכרז ו/או על קיום התחייבויותיי/ו בהסכם אם הצעתי/הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, ואני/המציע איני/ו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק העלולים לפגוע בתפקודי/ו ככל שאזכה/יזכה במכרז.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

ולראיה אני בא על החתום, היום

המצהיר

אישור חתימת המצהיר

הנני עו"ד (מ"ר), מאשר כי ביום הופיע בפני ת"ז, ולאחר שהוזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן, הוא אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם על תצהיר זה בפני.

חתימה

חותמת ומספר רישיון עו"ד

תאריך

נספח ט' מכרז סגור מס' 03/2017

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ ת"ז , לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

1. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם מס' רישום (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם חברת היכלי הספורט בע"מ (להלן - "הגוף") בהסכם במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של שדרוג מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים.
2. אני מכהן/ת בתפקיד אצל המציע ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשמו.
3. בתצהיר זה יהיו למונחים הבאים המשמעויות שלצדם: "בעל זיקה" - כהגדתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן - "החוק"); "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

4. קיום דיני העבודה

הנך נדרש למחוק את החלופה שאיננה נכונה מתוך האפשרויות הבאות :

4.1 עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז שבכותרת, המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק-דין חלוט, ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום 31.10.2002.

א -

4.2 המציע ובעל זיקה אליו הורשעו בפסק-דין חלוט, ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום 31.10.2002, אולם חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

5. לצורך ביצוע השירותים נושא המכרז, הריני מתחייב כי לא יועסקו על-ידי המציע עובדים זרים במישרין או בעקיפין.

6. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

הנך נדרש למחוק את החלופה שאיננה נכונה מתוך האפשרויות הבאות :

6.1 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

א -

6.2 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

6.3 אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום

חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

6.4 אם המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן - ונעשתה אתו התקשרות שלגביה הוא מתחייב כאמור - הוא פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6.5 המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות (אם וככל שהצעת המציע תיבחר כהצעה הזוכה בהליך).

7. אני מצהיר/ה כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

ולראיה אני בא על החתום, היום

_____ **המצהיר/ה**

אישור חתימת המצהיר

הנני עו"ד (מ"ר), מאשר/ת כי ביום הופיע/ה בפני ת"ז, ולאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, הוא/היא אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה הנ"ל וחתם/מה על תצהיר זה בפני.

_____ חתימה

_____ חותמת ומספר רישיון עו"ד

_____ תאריך

נספח י' מכרז מס' 03/2017

הסכם

שנערך ונחתם בתל-אביב-יפו ביום

בין :

היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ ח"פ 8-049264-51

מרחוב יגאל אלון 51, תל-אביב-יפו

(להלן - "החברה")

מצד אחד

לבין :

..... ח"פ

..... מרחוב

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל והחברה ערכה מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של שדרוג מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים ומסמכי המכרז מצורפים להסכם זה כחלק אחד ובלתי נפרד הימנו כנספח 1 להלן - "המכרז";

והואיל והקבלן השתתף במכרז והצעתו, המצורפת כנספח 2 להסכם זה, נבחרה כהצעה הזוכה, והכל בהתאם לתנאים ולמסמכים המפורטים בהסכם זה;

והואיל והקבלן מצהיר ומתחייב כי הינו קבלן רשום כדין, ככל שנדרש, וכי הוא ו/או מי מטעמו בעל כל הידע, האמצעים, הניסיון והכישורים לבצע את העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה, וכי יש בידיו את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים על-פי כל דין לביצוע העבודות על-פי הסכם זה והמכרז;

והואיל והקבלן מעוניין לבצע את העבודות לפי צרכי החברה ולהנחת דעתה בהתאם לתנאים המפורטים להלן בהסכם זה ובנספחיו.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה, הצעת הקבלן והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.2 כותרות הסעיפים מובאות לשם הנוחות בלבד ואין לראות בהן מקור לפרשנות הסכם זה.
- 1.3 המונחים שהוגדרו בסעיף 12 למסמכי המכרז בפרט ובמסמכי המכרז בכלל, תשמשה גם לצרכי הסכם זה.

2. נספחים

2.1 המסמכים שלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם זה :

- נספח "1" - מסמכי המכרז.
- נספח "2" - הצעת הקבלן במכרז.
- נספח "3" - המפרט המוצע לאחר שאושר על-ידי החברה.
- נספח "4" - נוסח ערבות ביצוע.
- נספח "5" - נוסח ערבות בדק.
- נספחים "6", "א6" ו-"ב6" - אישור על קיום ביטוחים.
- נספח "7" - צו התחלת עבודה.
- נספח "8" - הצהרה על העדר תביעות.
- נספח "9" - תעודת סיום.

כל המפרטים הכלליים שבהוצאת הועדה המיוחדת מטעם משרד הביטחון, משרד העבודה, משרד השיכון, משרד הבריאות וכן המפרטים והתקנים שבהוצאת מכון התקנים הישראלי. הוצאות אחרונות של המסמכים לעיל חלים יחד על הסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו בין אם הם מצורפים ובין אם לא.

3. ההתקשרות

- 3.1 החברה מוסרת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו לבצע את השירותים כמפורט בהסכם זה, ובנספחיו באופן, בצורה, בתנאים ובמועדים הקבועים בהם ובהתאם להוראות היועץ ולשביעות רצונה המלאה של החברה.
- 3.2 לצורך ביצוע העבודות, ימלא הקבלן אחר כל הוראות היועץ שימונה על-ידי החברה (לעיל ולהלן - "היועץ"), והחלטותיו של היועץ תהיינה מכריעות ומחייבות.

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת :

- 4.1 כי הוא קבלן מורשה לביצוע השירותים, כי הוא בעל כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים על-פי דין לצורך ביצועם, וכי הם יהיו בתוקף לכל אורך תקופת ההתקשרות.
- 4.2 כי הוא בעל כל הניסיון, הידע, המיומנות המקצועיות, כוח האדם, הציוד, הכלים היכולת והכישורים הדרושים לצורך ביצוע השירותים ברמה המקצועית הטובה ביותר וביעילות המרבית לשביעות רצונה המלאה של החברה ובהתאם להוראות המכרז, הסכם זה ונספחיו.
- 4.3 כי הוא קרא את נספחי המכרז, השתתף בסיוור המציעים וקיבל כל הסבר וכל מידע שהיו דרושים לו ובהתאם לכך הגיש את הצעתו במסגרת המכרז.
- 4.4 כי לצורך ביצוע השירותים ישתמש הקבלן בחומרים חדשים, מעולים, מהסוג המשובח ביותר ומתאימים לדרישת מכון התקנים הישראלי מקום שיש בנמצא תקן כזה ואם אין תקן כזה לפי התקן האמריקאי הנוגע לעניין, ויבצע את העבודה באופן מעולה ומקצועי לשביעות רצונה המלאה של החברה ועל-פי הנחיות היועץ.
- 4.5 כי כל המתקנים ו/או הרכיבים שיותקנו על-ידיו על כל מרכיביהם ו/או חלקיהם קיבלו את כל הרישיונות, האישורים וההיתרים מכל רשות שלטונית הפועלת לפי כל דין הדרושים לשם התקנתם, הפעלתם ו/או תפעולם בישראל.

- 4.6 כי הינו יצרן ו/או נציג מורשה של היצרן של כלל חלקי המערכת (לא כולל המערכת הקיימת) ומוסמך כדין לייצג את היצרן בישראל, בכל הקשור למכירתם של רכיבי המערכת על-פי הסכם זה, לרבות, התקנתם ותחזוקתם ו/או כל מי שהתקשר עם יצרן ו/או קבלן ו/או נציג מורשה כאמור המאפשר לו לקבלן, להתקין ולתחזק את המערכת כאמור בהסכם זה.
- 4.7 כי הוא מכיר את כל המסמכים, התקנים והדרישות המוזכרים בהסכם זה על נספחיו והנובעים מהם.
- 4.8 כי הוא מכיר את כל החוקים, התקנות, חוקי העזר, הנהלים, התקנים הישראליים הקשורים בכל היבטי מילוי התחייבויותיו על-פי הסכם זה וכי כל פעולותיו תעשנה בהתאם להם.
- 4.9 כי כל העבודות והרכיבים יהיו בהתאם לחוק החשמל תשי"ד-1954 והתקנות שהותקנו מכוחו, בהתאם לתקן ישראל (ובהיעדר תקן ישראלי - תקן בינלאומי/אירופאי).
- 4.10 כי ככל שיידרש ביצוע של עבודות בגובה לשם התקנת המערכת או כל חלק ממנה, אזי כל מי שיועסק על-ידיו לצורך ביצוע העבודות בגובה יהיה מי שמחזיק באישורי עבודה בגובה בתוקף מטעם המוסד לבטיחות וגהות וכל אישור רלוונטי אחר ובעל ניסיון, רישוי מתאים ומתודרך כיאות, בין היתר - בכל הנוגע לכללי בטיחות, זהירות, כללי עבודה בהיכל. על הרישיונות ו/או האישורים להיות בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 4.11 כי מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, הוא יעסיק בביצוע הפרויקט את צוות הביצוע כפי שאושר על-ידי החברה וכי בכל מקרה שיבקש להחליפם הוא יהא רשאי לעשות כן רק באישור בכתב ומראש של החברה ובלבד שאנשי הצוות החלופיים יעמדו בדרישות המקצועיות הרלבנטיות לפי שיקול דעתה של החברה.
- 4.12 כי החברה תהיה רשאית בכל עת ומכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש הפסקת העסקתו של עובד של הקבלן והקבלן מתחייב להיענות לדרישה זו לאלתר, ולהציב עובד אחר במקום העובד שעבודתו הופסקה.
- 4.13 כי לצורך ביצוע השירותים נושא הסכם זה ישתמש, לפי הצורך, ברכב מנוף הידראולי המותקן על משאית או רכב מתאים והמצויד בסל מתאים לנשיאת אנשים והמאפשר עבודה בגובה המחויב במסגרת העבודות נושא הסכם זה.
- 4.14 כי ימלא את התחייבויותיו על-פי הסכם זה בהתאם לכל דין וברמה ובאיכות מקצועית מעולה, בנאמנות ולשביעות רצונה המלאה של החברה וכי ידוע לו כי במידה ולא יבצע את המפורט בהסכם זה לשביעות רצונה המלאה של החברה, תהיה החברה, בין היתר, רשאית למסור את ביצוע העבודה לקבלן אחר.
- 4.15 כי ימלא בדיוקנות את כל ההוראות וההנחיות אשר תינתנה לו על-ידי היועץ ויעבוד עמו בשיתוף פעולה מלא.
- 4.16 כי הוא מתחייב להחזיק במלאי חלקי חילוף לכל הציוד המסופק על-ידו במסגרת הסכם זה במשך 5 שנים ממועד השלמת העבודות על-פי הסכם זה.
- 4.17 כי ידוע לו שהחברה רשאית להסב לאחר את ההסכם או חלק ממנו, וכן רשאית החברה להעביר ו/או למסור לאחר כל זכות לפי הסכם זה על-פי שיקול דעתה הבלעדי.

4.18 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה ותתגלה תקלה במערכת ו/או בכל חלק ממנה ובשירותים בכלל, יהיה על הקבלן לפתור ללא דיחוי וללא תמורה נוספת בהתאם לזמני התיקון הקבועים במסגרת הסכם זה. אם לא יעלה בידי הקבלן לפתור את הבעיה בתוך זמן סביר, תהיה החברה זכאית לבטל את ההסכם, מבלי לפגוע בזכויותיה על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין.

5. השירותים

5.1 הגדרת "שירותים" תכלול, בנוסף לאמור בסעיף 12 למסמכי המכרז, גם אך לא רק, אספקה והתקנה של כלל חלקי המערכת, לרבות המערכת הקיימת בהתאם לדרישות המכרז ועל-פי הנחיות היועץ. ה"שירותים"

5.2 הקבלן יישא באחריות להשגת כל האישורים הנדרשים ההיתרים וההרשאות לצורך ביצוע השירותים והשלמת הפרויקט על-פי הסכם זה, ובכלל זה ביצוע מלוא התיאומים הנדרשים לרבות אישורים הנדרשים מרשויות מוסמכות, גורמי תשתית וכדומה.

5.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה, מובהר, כי הקבלן יספק בנוסף לכל פריט ו/או ציוד כמפורט בהסכם זה ו/או בנספחיו את כל הנדרש לאספקתה ולפעולתה התקינה של המערכת שתותקן על-ידי, וכן יספק כל רכיב ו/או כל מתקן ו/או כל פריט ציוד אחר, ללא תמורה ועל חשבונו של הקבלן, ככל שנדרש, על-מנת שהמערכת תעמוד לפחות בכל הדרישות כמפורט במסמכי המכרז ובהנחיות היועץ.

5.4 הקבלן אחראי לבצע, על חשבונו את כל הפעולות הכרוכות בהובלת הציוד והחלקים של המערכת ו/או הציוד הדרוש להתקנתה עד למקום שיועד להתקנה, ובדיקת תקינות המערכת שהותקנה, בהתאם להוראות הסכם זה וכן במידה ויהיה צורך ביבוא חלפים ו/או חלקים מהיצרן, יהיה הקבלן אחראי לבצע על חשבונו, בנוסף לאמור לעיל גם את כל הפעולות הכרוכות ביבוא, תשלום מסים והיטלים וכל פעולה אחרת הנדרשת לאספקת המערכת והתקנתה.

6. בדיקת כשירות ותעודת סיום

6.1 עם השלמת ביצוע כלל השירותים הנדרשים, יבצע הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו, בתיאום עם החברה ועם היועץ בדיקות כשירות ותקינות למערכת, באמצעות ניידת שידור אשר תובא על-ידי הקבלן להיכל ותחובר לתשתיות שהותקנו על-ידי, על מנת שניתן יהיה לוודא כי כלל המערכות אשר התקין הקבלן, על כל חלקיהן עובדות מוכנות ושמישות לביצוע בהתאם למפרט המוצע ולאישורי החברה, והכל להנחת דעתו של היועץ.

6.2 לאחר ובכפוף לביצוע הבדיקות כאמור בסעיף 6.1 לעיל, כפי שיורה עליהן היועץ, ולאחר עמידה בכל דרישותיו המקצועיות, תמסור החברה לקבלן תעודת סיום בנוסח הכלול בנספחי הסכם זה.

7. ליווי לאחר השלמת ההתקנה

7.1 הקבלן ידאג לנוכחות טכנאי בכיר מטעמו בהיכל, בלפחות 5 משחקי יורוליג ו/או משחקי פינל פור, לאחר קבלת תעודת הסיום, וזאת לכל משך כל אחד מהמשחקים, לשם ליווי צמוד והשגחה על מנת לוודא את פעולתה השלמה והתקינה של המערכת על כלל חלקיה.

8. החובה להשלים את ביצוע השירותים בתוך תקופת הביצוע

- 8.1 הקבלן מצהיר ומתחייב, כי יסיים את ביצוע השירותים לשביעות רצון החברה וזאת עד ולא יאוחר מ-45 ימים מיום מתן צו התחלת עבודה על-ידי החברה בנוסח נספח 7 להסכם (להלן - "תקופת הביצוע"). הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהשלמת השירותים בתוך תקופת הביצוע הינה קריטית וכי כל חריגה מלוח הזמנים תגרום לחברה לנזקים כבדים. הקבלן מצהיר כי האחריות לנזקים כאמור תחול עליו וזאת בנוסף ומבלי לגרוע מחובתו לתשלום פיצוי מוסכם בגין כל יום איחור על-פי הקבוע בסעיף 6.3 להלן.
- 8.2 הקבלן יגיש ליועץ תוך 7 ימים מהיום הנקוב בצו התחלת העבודה לוח זמנים יומי מפורט ערוך בשיטת גאנט (להלן - "לוח הזמנים") שלא יחרוג מתקופת הביצוע הנקובה בסעיף 6.1 לעיל. לוח הזמנים יהיה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 8.3 במקרה של איחור במועד השלמת הפרויקט ביחס לתקופת הביצוע, ישלם הקבלן לחברה פיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש בסך 2,000 ₪ בתוספת מע"מ עבור כל יום איחור, וזאת מבלי צורך בהוכחת נזק ואף אם יוכח כי לא נגרם לחברה נזק בכלל. סכום הפיצוי הנ"ל יהיה צמוד לעלויות (ולעלויות בלבד) במדד הבסיס. החברה תהא רשאית לקזז כל סכום המגיע לה מהקבלן על-פי הסכם זה ו/או כל דין מתוך התמורה שהחברה מתחייבת לשלם לקבלן על-פי הסכם זה. מוסכם במפורש כי סכום זה אינו בגדר "קנס", אלא בגדר פיצוי מוסכם על הצדדים בגין הנזק ששני הצדדים צופים ומסכימים שעתיד להיגרם לחברה כתוצאה מאיחור בביצוע ו/או בהשלמת העבודות, מבלי צורך בהוכחת נזק.
- 8.4 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או תביעה שיש ו/או שתהיה לחברה כלפי הקבלן בקשר לנזקים שנגרמו לה עקב איחור במועד השלמת ביצוע העבודות כאמור, והפיצוי המוסכם האמור לעיל ישולם לה בנוסף לכל זכות שתעמוד לה לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין.
- 8.5 הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שלחברה עומדת הזכות להודיע לו מעת לעת ולפי שיקול דעתה על-פיצול ו/או דחייה ו/או הפסקה זמנית ו/או קבועה בביצוע העבודות ו/או בחלקן ו/או במועד התחלת ביצוע העבודות, כולן או חלקן, וזאת מכל סיבה שהיא, ובמקרה כזה, גם המועד שנקבע להשלמתן ידחה בהתאם, והוא מתחייב בזה להשלים את ביצוען במועד החדש שיקבע על-ידי החברה, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי. הקבלן מוותר בזה על כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות שיש ו/או שתהיה לו בקשר לשינויים בביצוע העבודות ו/או במועד ביצוען, כולן או חלקן, כאמור בסעיף זה.
- 8.6 עם סיום תקופת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן, לרבות פינוי וניקוי האתר, תערוך החברה בדיקות קבלה. ככל שתוצאות הבדיקות חיוביות והקבלן עמד בכל התחייבויותיו לפי הסכם זה, לרבות הגשת כל המסמכים תכניות ואישורים כנדרש, תנופק לו תעודת גמר.

9. ממונה בטיחות

- 9.1 הקבלן יעסיק ממונה בטיחות בעל בקיאות בעבודות גובה.

10. תקופת הבדק, תמיכה ואחריות

- 10.1 הקבלן יהיה אחראי על חשבונו באחריות מלאה לטיב השירותים ולטיבה ואיכותה של המערכת על רכיביה לרבות לשמירה על תוצאות השירותים למשך תקופה של 24 חודשים לפחות ממועד קבלת תעודת הגמר לפחות. הקבלן יבצע על חשבונו כל פעולה מתקנת במידת הצורך לרבות כל תיקון,

החלפה, כיוון וכל פעולה נדרשת - לשביעות רצון החברה (להלן - "תקופת הבדק").

- 10.2 בתקופת הבדק יבצע הקבלן על חשבונו כל תיקון ו/או החלפה של חלקים במערכת, ככל שהדבר יידרש.
- 10.3 הקבלן יחזיק למשך 5 שנים לפחות ממועד קבלת תעודת הגמר, חלקים וחלפים לצורך מתן שירות על-ידיו כמפורט במפרטי הטכני.
- 10.4 הקבלן יספק תעודת אחריות של היצרן וכתב התחייבות של היצרן בו הוא מתחייב להחזיק במשך 5 שנים לפחות ממועד קבלת תעודת הגמר את כל חלקי החילוף לציוד שהותקן ו/או פתרון מתאים באמצעות ציוד חלופי שווה ערך אשר אושר מראש על-ידי היועץ ו/או החברה.
- 10.5 בתקופת הבדק ובתקופת האחריות יתחייב הקבלן לתקן תקלה ו/או להחליף כל חלק במערכת בתוך 72 שעות ממועד מסירת הודעה טלפונית ו/או בדואר ו/או בפקס ו/או בדואר אלקטרוני על-ידי נציג החברה.
- 10.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות לקבלן לצורך קבלת שירות, תיקון וחלפים, והקבלן מתחייב להיענות לקריאה ולספק את השירות במחירי כתב הכמויות שהגיש בהצעתו והמצורף להסכם זה כחלק מנספח 2 שלו.

11. הזכות להורות על ביצוע שינויים

- 11.1 החברה תהיה רשאית להורות בכל עת שתמצא לנכון על כל שינוי בעבודות וכל חלק מהן, לרבות הקטנת או הגדלת היקף העבודות, הכל כפי שתמצא לנכון לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיה, ובתנאי שערך שינויים אלה לא יעלה על 25% מההיקף הכספי הכולל של כל ההסכם.
- 11.2 הוראת החברה על שינוי לפי פרק זה תקרא "פקודת שינויים", והיא תינתן בכתב (או בעל פה תוך אישורה בכתב בתוך 7 ימים) ותהיה חתומה על-ידי היועץ. כפקודת שינויים יכולה גם לשמש תכנית עבודה מאושרת לביצוע בחתימת היועץ או הוראה חתומה על-ידי.
- 11.3 מחיר ההסכם יועלה או יופחת, לפי העניין, בהתאם לערך השינוי הנדרש לפי פקודת השינויים, ואולם אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.

12. התמורה

- 12.1 תמורת ביצוע העבודות ומילוי כל התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה במלואן ובמועדן, החברה תשלם לקבלן ₪ (במילים) (להלן - "התמורה").
- 12.2 המע"מ ישולם על-ידי החברה כנגד חשבונית מס כדין כשיעורו בעת ביצוע התשלום בפועל.
- 12.3 הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שהתמורה המפורטת בהסכם זה היא תמורה סופית, ללא מדידת כמויות, כי לא יחול בה כל שינוי, והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או החזר ו/או תשלום נוסף במקרה של שינוי במחירי החומרים ו/או העבודות נשוא מכרז זה, וכן במקרה של שינויים ו/או תנודות ו/או התייקרויות בשער של השקל החדש אל מול הדולר של

ארה"ב ו/או כל מטבע אחר וכן במקרה של שינויים ו/או תנודות במדד המחירים לצרכן ו/או במדד תשומות הבניה ו/או בכל מדד אחר.

- 12.4 התמורה הינה התמורה השלמה המלאה והכוללת עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה, לרבות (אך לא רק) מחירי החומרים, האביזרים, הציוד, העבודה, הרווח, השירותים והשמירה עליהם אשר יסופקו על-ידי הקבלן, וכל התשלומים מכל מין וסוג שהוא הכרוכים בביצוע הסכם זה על-ידי ויחולו עליו.
- 12.5 מובהר בזה כי אין בצירופו של כתב הכמויות להסכם זה כדי לשנות מהאמור לעיל, והשימוש היחיד שיעשה, אם בכלל, בכתב הכמויות יהא בהתאם להוראות הסכם זה.

13. תשלומים

מועדי הגשה ותשלום חשבוניות :

- 13.1 חשבון ראשון בסך של 30% מהתמורה יוגש עם גמר השחלת הכבלים (כמפורט במפרט הטכני נספח 3) החשבון הראשון ישולם תוך 30 יום מיום קבלת החשבונית, ורק לאחר אישורו על-ידי החברה והיועץ.
- 13.2 חשבון הביניים בסך 40% מהתמורה יוגש בגמר חיווט, שילוט ובדיקת המערכת (כמפורט במפרט הטכני נספח 3 להסכם) לשביעות רצונם המלא של החברה והיועץ. חשבון הביניים ישולם תוך 30 יום מיום קבלת החשבונית, ורק לאחר אישורו על-ידי החברה והיועץ וכנגד הפקדת ערבות בדק בהתאם להוראות ההסכם.
- 13.3 חשבון סופי בסך 20% מהתמורה ישולם לקבלן בכפוף לעמידת המערכת בבדיקה שנערכה באמצעות ניידת שידור, לאחר שהתקבלה בידי הקבלן תעודת סיום ובכפוף למילוי כל התחייבויות הקבלן לפי ההסכם.
- 13.4 לאחר השלמת בדיקות באמצעות ניידת השידור ישולם סך של 10% הנותר מהתמורה לאחר ובכפוף האמור להלן. החשבון הסופי בהיקף של 10%(יתרת התמורה) ישולם תוך 60 יום מיום קבלת החשבון בכפוף לאישורו על-ידי היועץ ובכפוף לחתימת הקבלן על הצהרה על העדר תביעות בנוסח נספח 8 להסכם זה.

14. אחריות

- 14.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם למערכת ו/או כל חלק ממנה תוך כדי ועקב פעולה של הקבלן, של העובדים המועסקים על-ידו, או של כל קבלן משנה, של עובדיו או של גורם אחר כל שהוא והנובעים מהעבודה. כל נזק שייגרם יתוקן על-ידי הקבלן, על חשבונו ולשביעות רצונו של היועץ, ומבלי שיהיה בכך כדי לשנות את לוח הזמנים שנקבע.
- 14.2 בכל מקרה של נזק לפרויקט הנובע מכל סיבה שהיא, למעט נזקי מלחמה ופעולות אויב, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק, על חשבונו, בהקדם האפשרי ולהביא לכך שעם השלמתו תהיה המערכת במצב תקין ומתאימה בכל פרטיה להוראות ההסכם.
- 14.3 הקבלן יהיה אחראי לנזקים לגוף ו/או לרכוש לכל אדם ו/או גוף משפטי כלשהו, לרבות לחברה, לעובדי החברה, להיכל, לעובדי הקבלן למי מטעמם ו/או לכל הפועל בשמו ומטעמו בגין ו/או בקשר לביצוע הסכם זה, ומתחייב לשפות את החברה על כל תביעה שיתבע ועל כל סכום שיחויב לשלם בגין נזקים כאמור. כל נזק שייגרם יתוקן על-ידי הקבלן על חשבונו ולשביעות רצונו של היועץ. למען הסר ספק מובהר כי החברה לא תהיה

אחראית לכל נזק שיגרם לקבלן ו/או מי מטעמו כתוצאה מתאונה או נזק שיגרמו תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודה.

15. ביטוח

15.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין, מתחייב הקבלן על חשבונו הוא לבצע ולקיים את הביטוחים, המפורטים באישורי עריכת ביטוחי הקבלן, המצורפים כנספחים 6', 6א' ו-6ב' להסכם זה (שכולם יחד יקראו "ביטוחי הקבלן"), בהתאם לאמור באישור זה ככתבו וכלשונו, וזאת מיום אספקת המוצרים או תחילת ההתקנה בפועל, המוקדם מבין המועדים, ולמשך כל תקופה נוספת בה יינתנו שירותים על-ידי הקבלן במסגרת הסכם זה וכל עוד קיימת לקבלן חבות על-פי דין.

15.2 הקבלן מתחייב להמשיך ולהחזיק בפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר כמפורט ב"בניטוחי הקבלן" (נספחים 6 ו-6א') כל עוד מוטלת עליו אחריות על-פי דין בקשר עם העבודות ו/או המוצרים ו/או השירותים הניתנים על-ידי ו/או על-ידי מי מטעמו במסגרת הסכם זה ובכל מקרה למשך תקופה שלא תפחת מ-7 שנים.

15.3 על הקבלן להציג את אישור הביטוח המסומן כנספח 6א (אישור ביטוח חבות המוצר) בטרם המסירה הסופית של העבודות וכתנאי לקבלה ולתשלום התמורה הסופית על-ידי החברה.

15.4 על הקבלן להציג את אישור הביטוח המסומן כנספח 6ב (אישור ביטוחי הקבלן לתקופת הבדק, האחזקה והתקופה הנוספת) יחד עם מסירתם הסופית של העבודות ובכל מקרה לפני תחילת מתן השירותים במסגרת תקופת הבדק, האחזקה והתקופה הנוספת

15.5 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שייגרם לרכוש, בחזקתו ו/או שבאחריותו, המובא על-ידי ו/או על-ידי קבלני המשנה מטעמו למקום מתן השירותים נשוא הסכם זה לרבות לחצרי החברה וכן לכל נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו (או שהיה זכאי לשיפוי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) במסגרת הביטוחים הנערכים על-ידי. במידה ותוגש כנגד החברה תביעה על-ידי אחד מקבלני המשנה של הקבלן כנגד החברה ו/או כנגד הבאים מטעמה, הקבלן מתחייב לשפות את החברה מיד עם דרישתה הראשונה לעשות כן.

15.6 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות הביטוח יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו, ויוודא כי השינויים הנדרשים למימוש הוראות הסכם זה, יבוצעו הן במסגרת ביטוחיו והן במסגרת ביטוח קבלני המשנה שיועסקו, אם יועסקו, על-ידיו במסגרת הסכם זה.

15.7 בנוסף לביטוחים המפורטים ב"ביטוחי הקבלן", מתחייב הקבלן לקיים, בין בעצמו ובין באמצעות איזה מקבלני המשנה המועסקים על-ידיו למשך תקופת ההסכם וכל עוד הוא נמצא באתר ביצוע העבודות את הביטוחים המפורטים להלן:

(1) ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב שימוש בכלי רכב.

(2) ביטוח מקיף הכולל ביטוח לנזק עצמי וכן ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך שלא יפחת מסך \$ 250,000 בגין נזק אחד.

לעניין סעיף (1) וסעיף (2) לעיל, מוסכם במפורש כי בהגדרת "כלי רכב" נכללים במפורש גם מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, גוררים ונגררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

(3) ביטוח רכוש במתכונת כל הסיכונים לציוד צמ"ה ו/או ציוד כבד ו/או הנדסי אחר לרבות טרקטורים, מלגזות, מנופים וכו' כנגד כל אובדן או נזק, לרבות ביטוח צד שלישי בגבול אחריות של יפחת מסך של \$250,00 לכל כלי צמ"ה ו/או לכל ציוד כבד אחר.

(4) מובהר ומוסכם בזאת כי חובת עריכת ביטוחי הרכב המפורטים לעיל, חלה על הקבלן וכן על כל קבלני המשנה שיועסקו על-ידי לצורך ביצוע איזה מעבודות הקבלן על-פי הוראות הסכם זה, והקבלן מתחייב לפעול מול קבלני המשנה המועסקים על-ידי, כך שיקיימו הביטוחים המפורטים לעיל ויפעלו בהתאם להוראות סעיף זה.

(5) לבקשת החברה, הקבלן מתחייב להמציא לידי החברה, עותק מפוליסות הביטוח ו/או אישורי ביטוח שיוצאו על-ידי ועל-ידי קבלני משנה הפועלים מטעמו המעידים על עריכת ביטוחי הרכב המפורטים לעיל, מידי שנה וכל זמן שהקבלן ו/או מי מקבלני המשנה הפועלים מטעמו נמצאים באתר ביצוע העבודות. המזמינה תהא רשאי למנוע מהקבלן להתחיל בביצוע העבודות או להפסיקן, במידה והפוליסות ו/או האישורים הנ"ל לא הומצאו למזמינה במועד.

15.8 הקבלן מתחייב להמציא לידי החברה, כתנאי מתלה ומקדמי לאספקת המוצרים ו/או מתן השירותים, תוך 14 ימים מחתימת הסכם זה ולא יאוחר מיום אספקת המוצרים ו/או תחילת עבודות ההתקנה, המוקדם מביניהם, אישורים על קיום ביטוחים בנוסחים המצורפים כנספחים 6'א ו-ב'. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, לדרישת החברה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים באופן מידי ולא יאוחר מ-3 ימים מדרישת החברה, על מנת להתאימם להוראות הסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהי על החברה ולא תצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

15.9 כמו כן מוסכם כי אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועדים כאמור לעיל, אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי על-פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים.

15.10 הקבלן מתחייב לגרום לכך, כי הוראות הביטוח יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו, ויוודא כי השינויים הנדרשים למימוש הוראות החוזה ומסמך זה, יבוצעו הן במסגרת ביטוחיו והן במסגרת ביטוח קבלני המשנה שיועסקו, אם יועסקו, על-ידי בביצוע העבודה.

15.11 למען הסר כל ספק מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט לעיל וב"ביטוחי הקבלן" הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבדוק את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או כל מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים כאמור ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף כסויי הביטוח שהוצאו על-ידיהם.

15.12 למען הסר ספק, במצב בו הקבלן לא יאריך במועד את תוקף הפוליסות ו/או לא ידאג לקיומו של ביטוח עדכני ובתוקף, ו/או שלא קיים הוראות

- הביטוח במלואן, יחולו על הקבלן כל ההוצאות שייגרמו עקב אי מילוי הוראות אלה.
- 15.13 מוסכם במפורש כי דמי ההשתתפות העצמית בגין ביטוחי הקבלן, יחולו על הקבלן בלבד והוא בלעדית יישא בהם.
- 15.14 בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמינה, כי מי ביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל, או עומד לחול בו שינוי לרעה, מתחייב הקבלן לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפחות 30 יום לפני מועד הביטוח או השינוי לרעה של הביטוח כאמור.
- 15.15 הקבלן מתחייב לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך, עם קבלני משנה מטעמו בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו הדרישות המצוינות לעיל וכי קבלני המשנה מטעמו יערכו ביטוחים נאותים לביצוע הפרויקט. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי החברה ביחס לביצוע העבודות שיבוצעו על-ידי קבלני משנה מטעמו והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ובקשר לעבודות שבוצעו על-ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות של הקבלן ו/או של קבלני המשנה מטעמו דלעיל ובין אם לאו.
- 15.16 הקבלן מתחייב להציג את האישור הנ"ל באופן זה מידי שנה וכל עוד הסכם זה בתוקף, לפני מועד תום תקופת הביטוח כמצוין על גבי כל אישור.
- 15.17 לא התקשר הקבלן בכל חוזי הביטוח, אשר עליו להתקשר בהם על-פי הוראות ההסכם, או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות חוזי הביטוח, יחולו ההוראות הבאות:
- 15.17.1 החברה רשאית, אך לא חייבת, לאחר שנתנה לקבלן התראה של 7 (שבעה) ימים, להתקשר בחוזי ביטוח תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
- 15.17.2 עשתה החברה כאמור בסעיף זה יחולו כל הוצאותיה על הקבלן. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יראו כל סכום ששילמה כמקדמה וינהגו בו כבהקדמת תשלום, אולם רשאית החברה, אם בחרה לעשות כן, לפי שיקול דעתה, לנכות כל סכום ששילמה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, לפי ההסכם או לפי הסכם אחר או לפי דין, ורשאית היא לגבות סכום זה מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 15.17.3 אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בסעיף זה, או כדי להטיל על החברה חבות כלשהי.
- 15.18 בסעיפי פרק זה לעיל (ביטוח) - "החברה" לרבות עירית תל-אביב-יפו. למען הסר ספק יובהר כי הפוליסות אשר תוצאנה על-ידי הקבלן תכלולנה את עירית תל-אביב-יפו כמבוטח נוסף ותכלולנה סעיף אחריות צולבת.

ערבות ביצוע .16

- 16.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות הקבלן לפי הוראות הסכם זה במלואן ובמועדן לרבות התחייבות הקבלן לעמידה בלוח הזמנים להשלמת העבודות, עם החתימה על הסכם זה יפקיד הקבלן בידי החברה ערבות

בנקאית בלתי תלויה של בנק בישראל או ערבות של חברת ביטוח בעלת רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981, צמודה לעליות במדד הבסיס, בגובה 10% מערך התמורה ללא מע"מ, שתשמש כערבות ביצוע למשך תקופת הביצוע (להלן - "ערבות ביצוע") בנוסח נספח 4 להסכם זה.

- 16.2 תוקף הערבות יהיה 90 יום לאחר תום תקופת הביצוע המתוכנן או עד המועד בו ניתן לקבל אישור היועץ על השלמת העבודות, על-פי המאוחר מבניהם.
- 16.3 כל ההוצאות הקשורות בהוצאת הערבות הבנקאית ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה, לפי העניין, יחולו על הקבלן וישולמו על-ידי.
- 16.4 אין במתן הערבות הבנקאית הנ"ל ו/או במימושה על-ידי החברה כדי לגרוע מחיוביו של הקבלן כלפי החברה על-פי ההסכם ו/או על-פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות החברה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לו על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין.
- 16.5 במקרה של מימוש הערבות הבנקאית, כולה או חלקה, בין מחמת שהגיע מועד תום תוקפה וזו לא הוארחה וכן מכל סיבה אחרת, הקבלן מתחייב להמציא לחברה, מיד עם דרישת החברה, ערבות חדשה, לתקופה ובתנאים זהים לערבות שמומשה.
- 16.6 החברה זכאית לגבות מהקבלן כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שינוי שיגיעו לה מהפסקה על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין, על-ידי מימוש הערבות הבנקאית וזאת מבלי שתהיה חייבת להוכיח את דרישתה ו/או לפנות קודם לקבלן.
- 16.7 מוסכם בזה במפורש כי בכל מקרה שהקבלן לא ימלא אחר אחת או יותר מהתחייבויותיו על-פי הסכם זה, תהיה החברה רשאית לממש את הערבויות והקבלן יהיה מנוע והוא מונע מעצמו על זכות לטעון כל טענה ולהגיש כל התנגדות כנגד מימוש הערבויות.

17. ערבות לתקופת הבדק

- 17.1 עם סיום ביצוע העבודות לשביעות רצונה המלא של החברה וקבלת תעודת גמר מהחברה וכתנאי לתשלום החשבון הסופי, יפקיד הקבלן ערבות בנקאית אוטונומית בלתי תלויה של בנק בישראל או ערבות של חברת ביטוח בעלת רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981, צמודה לעליות במדד המחירים לצרכן המתפרסם על-ידי הלמ"ס בגובה 5% בתוספת מע"מ מסכום התשלום הסופי בנוסח המצורף כנספח 5 להסכם זה. ערבות זאת תשמש ערבות לתקופת הבדק להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן, במלואן ובמועדן, במשך תקופת הבדק.
- 17.2 תוקף הערבות הינו עד חלוף 90 יום מתום תקופת הבדק ותחל מיום קבלת אישור היועץ על השלמת העבודות וקבלת תעודת גמר.
- 17.3 כל ההוצאות הקשורות בהוצאת הערבות הבנקאית ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה, לפי העניין, יחולו על הקבלן וישולמו על-ידי.
- 17.4 אין במתן הערבות הבנקאית הנ"ל ו/או במימושה על-ידי החברה כדי לגרוע מחיוביו של הקבלן כלפי החברה על-פי ההסכם ו/או על-פי הוראות

כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות החברה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לו על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין.

17.5 במקרה של מימוש הערבות הבנקאית, כולה או חלקה, בין מחמת שהגיע מועד תום תוקפה וזו לא הוארכה וכן מכל סיבה אחרת, הקבלן מתחייב להמציא לחברה, מיד עם דרישת החברה, ערבות חדשה, לתקופה ובתנאים הזהים לערבות שמומשה.

17.6 החברה זכאית לגבות מהקבלן כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שינוי שיגיעו לה מהפסקה על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין, על-ידי מימוש הערבות הבנקאית וזאת מבלי שתהיה חייבת להוכיח את דרישתה ו/או לפנות קודם לקבלן.

17.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה והקבלן יפר תנאי מתנאי ההסכם, תהא החברה רשאית, מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה על-פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כולה או חלקה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שהקבלן יוכל להתנגד לחילוט האמור.

אי קיום יחסי עובד מעביד .18

18.1 הצדדים מצהירים ומאשרים בזאת, כי מעמד הקבלן ועובדיו ו/או מי מטעמו המועסקים על-ידיו בביצוע הסכם זה כלפי החברה בכל הקשור להסכם זה, הינו כשל קבלן עצמאי ונותן עבודות בלבד, ואין בהסכם זה כדי ליצור בין הצדדים ו/או בין מי מטעמם יחסי עובד-מעביד ו/או כל יחסים משפטיים אחרים למעט כאלו של קבלן עצמאי ומזמין.

18.2 למניעת כל ספק (של עובדי הקבלן) הקבלן מתחייב להבהיר לכל מי שיועסק על-ידיו לצורך ביצוע העבודות, לרבות קבלני משנה אם יאושרו על-ידי החברה ועובדיהם, בכתב, כי הוא ולא החברה הוא המעסיק שלו.

18.3 למען הסר ספק, היה וחרף כוונת הצדדים כאמור, ייפסק על-ידי טריבונל כלשהו כי קיימים יחסי עובד מעביד בין החברה ו/או מי מטעמה לבין הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או כי הקבלן ו/או מי מעובדיו זכאי לתשלומים סוציאליים כלשהם מהחברה, כי אז יראו את התמורה המשולמת לקבלן לפי הסכם זה כסכומי עלות מעביד, הכוללים גם את כל התנאים הסוציאליים המגיעים לעובדים, ובמקרה כזה הקבלן ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל תשלום שהיא (החברה) תחויב בו כאמור בפסק-דין של ערכאה מוסמכת, וזאת ללא כל הגבלה בסכום. מבלי לגרוע מהאמור, החברה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית ו/או לקזז מכל סכום המגיע לקבלן ממנה לפי הסכם זה, ולפי כל הסכם אחר קיים ביניהם, כל סכום שהחברה תידרש לשלם לעובדיו (של הקבלן) ו/או למי מטעמם בקשר עם העסקתם ו/או סיום העסקתם על-פי הסכם זה מכוח החלטה שיפוטית של ערכאה מוסמכת.

איסור הסבת ההסכם .19

19.1 הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי הסכם זה, ולא יהיה רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות כולן או מקצתן אלא אם החברה הסכימה לכך בכתב ומראש.

19.2 נתנה החברה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל, לא תפטור ההסכמה האמורה את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.

19.3 החברה תהיה רשאית להסב לאחר או לאחרים את כל זכויותיה ו/או חובותיה או כל חלק מהם מבלי לקבל את הסכמת הקבלן לכך, ובלבד שישמרו זכויות הקבלן בהתאם להסכם זה.

20. סיום ההתקשרות, הפרות ותרופות

20.1 אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי ההסכם תהיה החברה רשאית לבצע את ההתחייבויות הקבלן על-ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, לאחר מתן הודעה בכתב ומראש של 7 ימים לקבלן. במידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן תהיה החברה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת של 15% שיחושבו כהוצאות תקורה, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא החברה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

20.2 במקרה של הפרה של ההסכם על-ידי הקבלן, החברה תהיה רשאית לבטל את ההסכם או להיזקק לכל תרופה על-פי כל דין.

20.3 מבלי לגרוע מכל סעד אחר שיהיה נתון לחברה, תהיה החברה רשאית בכל אחד מהמקרים דלהלן ולאחר מתן הודעה מראש בכתב של 7 ימים, לתפוס את מקום העבודות ולסלק ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודות בעצמה או בכל דרך אחרת ולהשתמש בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבמקום העבודות וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לחברה מהקבלן לפי ההסכם:

20.3.1 הוכרז הקבלן כפושט רגל או ניתן נגדו צו כינוס נכסים או שעשה סידור עם או לטובת נושיו או, במקרה של גוף מאוגד, כשהוגשה בקשה לפירוקו ולא בוטלה תוך 30 יום, כשהוא בפירוק או בפירוק מרצון (פרט לפרוק מרצון ללא פירוק עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר);

20.3.2 הסב הקבלן את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת החברה בכתב ומראש;

20.3.3 הסתלק הקבלן מביצוע ההסכם;

20.3.4 לא החל הקבלן בביצוע העבודות או הפסיק את מהלך ביצוען למשך 10 ימים רצופים ואינו מציית תוך 7 ימים להוראה בכתב מהיועץ להתחיל או להמשיך בביצוען;

20.3.5 היו בידי החברה ו/או היועץ הוכחות לפי שיקול דעתם הבלעדי והסופי שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה או בקשר לכל דבר הכרוך בביצועו;

20.3.6 הפר הקבלן התחייבות מהתחייבויותיו לפי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים מיום קבלת דרישת החברה ו/או היועץ על כך.

20.4 מרגע מסירת ההודעה כאמור לעיל, אסור יהיה לקבלן להוציא ממקום העבודות כל ציוד, חומרים ומתקנים מכל סוג והם יעברו לבעלות החברה אשר תהא רשאית להשתמש בהם, כאמור לעיל.

20.5 תפיסת מקום העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי 17.3 לעיל לא יהיה בהם משום ביטול ההסכם על-ידי החברה והקבלן יהא חייב לעמוד

בכל התחייבויותיו לפי ההסכם, פרט להתחייבות שהיועץ יאשר לו לא למלא.

20.6 החברה תהיה רשאית לקזז מהכספים אשר יגיעו לקבלן, כל הוצאה, תשלום, ו/או פיצוי שישולמו על-ידי החברה ו/או אשר יהיה עליה לשלם לכל אדם או גוף בקשר לביצוע הסכם זה כולל הוצאה הקשורה לסיום ההסכם באמצעות גורמים אחרים.

20.7 מוסכם בין הצדדים כי המבוא להסכם זה וסעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16 ו-17 להסכם (כולל תתי סעיפיהם) הינם סעיפים עיקריים ויסודיים בהסכם אשר הפרתם תהווה הפרתו היסודית של הסכם זה.

21. שונות

21.1 הסכם זה ממצה את כל ההסכמות שנעשו בין הצדדים בטרם חתימתו ועם זאת, לשם מניעת ספקות ואי הבנות, קובעים הצדדים ומתנים מראש כי כל אמירה, התבטאות, הצעה, הסכמה, פניה, מצג, התנהגות או דיבור בכל צורה ואופן לרבות כל ויתור, אורכה, הסכמה לשינוי ואי מימוש של זכות המוקנית לצד מהצדדים להסכם, לא יהיה בהם כדי לשנות תנאי מתנאי ההסכם, או התחייבות מהתחייבויותיו, וזאת אפילו נהגו הצדדים אחרת במשך תקופה כלשהי. לא תשמע שום טענה בדבר שינוי בהסכם או בתנאיו, או בדבר תוספת לו, או מתן אורכה או הסכמה, אלא אם כן נעשה הדבר במפורש ובכתב ונחתם על-ידי הצדדים להסכם.

21.2 החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, וכתנאי לביצוע ההתקשרות בהתאם להסכם זה, לדרוש כי שניים מבעלי העניין בקבלן ו/או כי שני ערבים אחרים המקובלים עליה יהיו ערבים אישית להתחייבויות הקבלן לפי ההסכם.

21.3 כתובות הצדדים הן כרשום בכתורות הסכם זה וכל הודעה שתישלח בדואר רשום על-פי הכתובות כאמור, תראה כשנתקבלה אצל הנמען 72 שעות מיום מסירת בבית הדואר.

21.4 לקבלן אין זכות קיזוז עם כל הקשור להסכם זה.

21.5 לחברה יש במפורש זכות קיזוז של כל סכום שמגיע לקבלן ממנה עם כל סכום אחר שמגיע לה מהקבלן, בקשר להסכם זה או לכל הסכם אחר ביניהם.

21.6 הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך הנובע והקשור להסכם זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בה מבחינת העניין במחוז תל-אביב-יפו.

ולראיה באו הצדדים על החתום באמצעות מורשי חתימה:

הקבלן

החברה

כתב ערבות

אנו הח"מ, ת"ז שמעני הקבוע הוא ומקום עבודתי הקבוע הוא שכתובתו
טלפון ומספר הטלפון שלו הוא ו-
ת"ז שמעני הקבוע הוא שכתובתו היא
טלפון ומקום עבודתי הקבוע הוא שנינו יחד וכל
אחד מאתנו לחוד, ערבים בזאת הדדית ערבות בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול ו/או
לשינוי מכל סיבה שהיא למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה. ערבותנו זו
לא תפקע בשל מתן ארכה ו/או הנחה מצד החברה לקבלן במילוי התחייבויותיו לפי
הסכם זה, ו/או בשל ויתור מלא ו/או חלקי מצד החברה על זכויותיה לפיו ו/או לפי הדין
החל על העניין.

אנו מצהירים כי איננו ערבים יחידים ו/או ערבים מוגנים כהגדרת מונחים אלו בחוק
הערבות, תשכ"ז-1967, וכי סעיפים 5, 6 ו-8 לחוק הערבות, תשכ"ז-1967 לא יחולו על
ערבותנו זו.

ולראיה באנו על החתום, היום

אישורי חתימות

אני הח"מ, עו"ד מ"ר, מאשר/ת את חתימתה של ח"פ
..... באמצעות מורשי החתימה שלה ת"ז ו-
..... אשר חתמו על ההסכם לפי החלטה בת-תוקף שהחברה
הנ"ל קבלה, ובהיותם מוסמכים לחתום על הסכם זה בשמה.

כמו כן, אני מאשר את חתימת הערבים דלעיל.

....., עו"ד

אני הח"מ, עו"ד מ"ר, מאשר/ת את חתימתה של חברת היכלי
הספורט תל-אביב-יפו בע"מ ח"פ 51-049264-8, באמצעות מורשי החתימה שלה
..... ת"ז ו-
..... אשר חתמו על ההסכם זה לפי החלטה בת-תוקף שהחברה הנ"ל קבלה, ובהיותם המוסמכים לחתום על
הסכם זה בשמה.

....., עו"ד

נספח 4 להסכם**ערבות בנקאית**
[לביצוע או לקיום הסכם]

לכבוד

חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

א.ג.נ.,

1. לבקשת , אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של ש (שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות"), שתדרשו מאת (להלן - "הקבלן"), בקשר לביצוע הסכם עם חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ מיום במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, שדרוג והתקנה ותחזוקה של מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים.
2. סכום הערבות ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (עליות בלבד) המתפרסם מעת לעת על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה הבאים: "המדד היסודי" - יהיה מדד חודש ינואר 2017 שהתפרסם ביום 15/2/2017 ו-"המדד החדש" - יהיה המדד האחרון שפורסם לאחרונה לפני קבלת דרישתכם לפי כתב ערבות זה. אם במועד קבלת הדרישה יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש שבין המדד החדש לבין המדד היסודי בסכום הדרישה וחלוקתו במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא הפרשי הצמדה. לעניין כתב ערבות זה "סכום הערבות" - גם ו/או בתוספת הפרשי ההצמדה במשמע.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, אנו נשלם לכם לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם, כל סכום הנקוב בדרישה ועד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הזכיין.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
5. כל דרישה לפי כתב ערבות זה צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב בסעיף 4 לעיל במען:
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק בע"מ
 סניף
 (מס'

נספח 5 להסכם**ערבות בנקאית**
[ערבות בדק לעבודות]

לכבוד
חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

א.ג.נ.,

7. לבקשת , אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של ש (שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות"), שתדרשו מאת (להלן - "הקבלן"), בקשר לטיב העבודות נושא הסכם עם חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ מיום במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים.
8. סכום הערבות ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (עליות בלבד) המתפרסם מעת לעת על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה הבאים: "המדד היסודי" - יהיה מדד חודש ינואר 2017 שהתפרסם ביום 15/2/2017 ו-"המדד החדש" - יהיה המדד האחרון שפורסם לאחרונה לפני קבלת דרישתכם לפי כתב ערבות זה. אם במועד קבלת הדרישה יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש שבין המדד החדש לבין המדד היסודי בסכום הדרישה וחלוקתו במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא הפרשי הצמדה. לעניין כתב ערבות זה "סכום הערבות" - גם ו/או בתוספת הפרשי ההצמדה במשמע.
9. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, אנו נשלם לכם לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם, כל סכום הנקוב בדרישה ועד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הזכייין.
10. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
11. כל דרישה לפי כתב ערבות זה צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב בסעיף 4 לעיל במען:
12. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק בע"מ
סניף
(מס'

נספח 6 להסכםנספח אישור ביטוחים

תאריך: _____

לכבוד:

היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ
עיריית תל אביב-יפו (להלן ביחד ולחוד: "הקונה")

הנדון: **אישור על קיום ביטוח עבודות קבלניות וביטוח אחריות מקצועית בקשר עם הסכם להספקה וביצוע שירותי אפיון, תכנון, התקנה ותחזוקה של מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים: "ההסכם" ו- "העבודות" שנחתם בין הקונה לבין (להלן: "החברה")**

הננו מאשרים בזאת כי החל ביום _____ ועד ליום _____ לרבות במהלך תקופת התחזוקה וההרצה (להלן: "תקופת הביטוח") ערכנו על שם החברה ועל שם קבלני משנה וכן על שם הקונה את הביטוחים המפורטים להלן, בקשר עם ביצוע העבודות שבנדון:

1. פוליסה לביטוח עבודות קבלניות אשר כוללת את הפרקים להלן:

א. פרק א' – ביטוח כל הסיכונים:

ביטוח מסוג "כל הסיכונים" לעבודות, למתקנים ובמפורש לרבות הציוד, המכשור והחומרים המותקנים לציוד וחומרים, לרבות כאלו המסופקים על-ידי הקונה במלוא ערכם ובערכי כינון מפני אובדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים אשר אירעו בתקופת ביצוע העבודות והתגלו בתקופה זו ו/או בתקופת הניסוי/ההרצה ו/או בתקופת התחזוקה הקבועה בפוליסה. הפרק כולל הרחבה בדבר כיסוי לרכוש קיים ו/או לרכוש סמוך בגבול אחריות שלא יפחת מ-15% משווי העבודות או 250,000 ש"ח, הנמוך מביניהם.

הכיסוי במסגרת פרק זה הנו על בסיס קימום מחדש של הרכוש הניזוק וכן כולל כיסוי לכל ההוצאות הנוספות לפינוי הריסות, שכר אדריכלים, רכוש במעבר, נזקי גניבה ופריצה, שכר מומחים, שכר עבודה בשבתות, עבודה בחגים, עבודות לילה, משלוח אווירי, הוצאות הובלה מיוחדות, כיסוי לרכוש שנועד להיות חלק מהעבודות המבוטחות בהיותו מחוץ לחצרי הקונה לרבות בעת היותו באחסנה או ברשות קבלני משנה ויצרנים. כמו כן יכלול פרק זה כיסוי, במלוא סכום הביטוח, לנזק עקיף וישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.

ב. פרק ב'- ביטוח אחריות כלפי צד שלישי:

בגין חבות על-פי דין כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת ביצוע העבודות ו/או בתקופת התחזוקה ו/או בקשר אליהן, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 5,000,000 (חמישה מיליון שקלים חדשים) למקרה ולתקופת הביטוח.

בפוליסה זו מצוין שכל המועסק בביצוע העבודות שאין הקונה חייב לשלם דמי ביטוח לאומי בהתאם לחוקים ו/או לתקנות יחשב לצד שלישי על-פי פרק זה.

רכוש הקונה יחשב לרכוש צד שלישי לעניין פרק זה, למעט החלק ברכוש עליו פועלת החברה והמכוסה על-פי הרחבת רכוש סמוך/עליו עובדים בפרק א'.

הביטוח עפ"י פרק זה יכלול כיסוי לחבות בגין נזקי גוף הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי, כיסוי בגין תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי וכן כיסוי ל"רעידות והחלשת משען".

ג. פרק ג'- ביטוח חבות מעבידים :
 בגין חבות על-פי כל דין כלפי כל המועסקים בביצוע העבודות או בקשר אליהן בגין פגיעה גופנית או מחלה בגבול אחריות שאינו נמוך מ- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) לתובע, למקרה ולתקופת הביטוח.

2. ביטוח אחריות מקצועית:

- א. תקופת הביטוח: מיום..... ועד ליום.....
- ב. גבולות האחריות: בסך של 2,000,000 ₪ מקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.
- ג. הפוליסה מכסה את אחריותה המקצועית על-פי דין של החברה בגין מעשה או מחדל מקצועי בכל הקשור במתן השירותים.
- ד. תאריך רטרואקטיבי: לא יפחת ממועד תחילת הפעילות ב קשר עם מתן השירותים.
- ה. הפוליסה לא כוללת כל הגבלה בקשר עם:

אי יושר מצד עובדי הקבלן
 השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח
 אבדן מסמכים

- ו. הפוליסה כוללת סעיף תקופת גילוי של 12 חודשים לפחות לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על-ידי החברה ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף ביטוח זה, אשר ייכנס לתוקפו במקרה של ביטול פוליסה זו או שינוי לרעה בתנאיה או אי חידושה וזאת כנגד תוספת פרמיה.

על ביטוחי החברה יחולו התנאים המפורטים להלן:

1. תנאי הפוליסה לעבודות קבלניות לא יפחתו מתנאי "ביט".
2. הפוליסות תכלולנה סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי הקונה ו/או הבאים מטעמו. הויתור האמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
3. הרינו לאשר כי הקונה נקבע כמוטב בלעדי ובלתי חוזר לקבלת תגמולי ביטוח בגין נזק לרכוש הקונה (לרבות לציוד שכבר מותקן בארונות או ציוד נלווה וחיווט קיים), ותגמולי ביטוח כאמור ישולמו ישירות לקונה או למי שהקונה תורה בכתב לשלם לפקודתו.
4. הביטוחים כוללים תנאי מפורש על-פיו הינם קודמים לכל ביטוח אשר נערך על-ידי הקונה ו/או מי מטעמו וכי המבטח מוותר על טענה /או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי הקונה ו/או מי מטעמו.
5. הרינו לאשר כי הפוליסה לעבודות הקבלניות המפורטת לעיל לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה במהלך תקופת ביצוע העבודות ובמהלך תקופת התחזוקה ו/או תקופת ההרצה.

6. אי קיום תנאי הפוליסות על-ידי החברה ו/או הבאים מטעמה בתום לב לא יגרעו מזכותו של הקונה לקבלת שיפוי עפ"י הפוליסות הנ"ל.

7. מוסכם כי האחריות לתשלום פרמיות הביטוח והשתתפות העצמית בנזקים חלה על החברה בלבד.

אישור זה כפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן עד כמה שלא שונו במפורש על-ידי האמור לעיל.

בכבוד רב,

תפקיד החותם

שם החותם

חתימת המבטח וחותמת

נספח 6 להסכם**נספח אישור ביטוחים**

תאריך _____

לכבוד

היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ

עיריית תל אביב-יפו

(להלן יחד ולחוד: "הקונה")

מר'

.....

הנדון: אישור עריכת ביטוח חבות המוצר בקשר עם הסכם לאספקת
 (להלן: "המוצרים"), התקנתם ומתן שירותים הנלווים
 למוצרים עבור הקונה (להלן: "השירותים") מיום
 (להלן: "הספק") - "ההסכם" שנחתם בין החברה לבין

הננו מאשרים בזאת כי ערכנו על שם הספק את הביטוחים המפורטים להלן בקשר עם אספקת המוצרים ומתן שירותים כמוגדר בהסכם שבנדון:

ביטוח חבות המוצר:

- א. תקופת הביטוח: מיום..... ועד ליום.....
- ב. גבולות האחריות: לא יפחתו מסך של \$1,000,000 למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.
- ג. בגין המוצרים המסופקים על-ידי הספק ו/או הנמכרים ו/או המיוצרים ו/או המשווקים ו/או המותקנים על-ידי הספק.
- ד. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה לא יפחת ממועד תחילת הפעילות בקשר עם אספקת המוצרים ו/או מתן השירותים.
- ה. הפוליסה כוללת סעיף תקופת גילוי של 12 חודשים לפחות לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על-ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף ביטוח זה, אשר ייכנס לתוקפו במקרה של ביטול פוליסה זו או שינוי לרעה בתנאיה או אי חידושה.
- ו. הפוליסה מורחבת לכלול את אחריותה של הקונה, עובדיו ומנהליו בקשר למעשי או מחדלי הספק והפועלים מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- ז. תנאי הפוליסה לא יפחתו מתנאי ה"פוליסה לביטוח אחריות המוצר מהדורת "ביט" התקפה במועד עריכת הביטוח ו/או כל נוסח אחר המקביל לו.

כללי:**הפוליסות המפורטות לעיל תהיינה כפופות להוראות הבאות:**

1. אנו מוותרים על הזכות לתחלוף כנגד הקונה, כולל עובדיו, בעלי מניותיו וחברי הדירקטוריון ו/או מי מטעמם. ויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
2. הפוליסות כוללות תנאי מפורש על-פיו הן קודמות לכל בטוח אשר נערך על-ידי הקונה והן מהוות ביטוח ראשוני ללא קשר לפוליסות בטוח של החברה ולעניין זה אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה כלפי מבטחכם בדבר שיתוף ביטוחיכם. כל סעיף בפוליסות (אם קיים כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו, כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפיכם.
3. הפוליסות הנ"ל לא תשוננה לרעה, לא תבוטלנה או לא יחול בהן שינוי לרעה, אלא אם כן תימסר לכם הודעה בדואר רשום על כוונתנו לעשות כן לפחות 30 יום מראש.

4. אי קיום תנאי הפוליסות על-ידי הספק ו/או הבאים מטעמו בתום לב לא יגרעו מזכותו של הקונה לקבלת שיפוי עפ"י הפוליסות הנ"ל.
5. מוסכם כי הספק יישא בתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות בגין הביטוחים הנ"ל.

אישורנו כפוף לתנאים ולהסתייגויות של פוליסות הביטוח המקוריות עד כמה שלא שונו על-פי האמור באישור זה,

בכבוד רב,

תפקיד החותם

שם החותם

חתימת המבטח וחתימת

נספח 6 להסכם

לכבוד
היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ
עיריית תל אביב-יפו
(להלן יחד ולחוד: "הקונה")
מרח'
.....

הנדון: אישור עריכת ביטוחים לתקופת הבדק אחזקה והתקופה הנוספת בקשר עם הסכם לאספקת (להלן: "המוצרים"), התקנתם ומתן שירותים הנלווים למוצרים עבור הקונה (להלן: "השירותים") מיום (להלן: "ההסכם") שנחתם בין החברה לבין (להלן: "הספק").

הננו מאשרים בזאת כי ערכנו ביטוחים על שם הספק וכן על שם החברה בקשר עם מתן השירותים כמפורט להלן:

1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי:

- א. תקופת הביטוח: מיום ועד ליום
- ב. גבולות האחריות: בסך של 2,000,000 ₪ למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.
- ג. הפוליסה מכסה את חבות הספק על-פי דין בגין פגיעה, אבדן ו/או נזק שייגרם לצד שלישי (גוף ו/או רכוש).
- ד. תנאי הפוליסה לא יפחתו מתנאי ה"פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי" מהדורת "ביט" ו/או "פסגה" ו/או "מגדל ביט" ו/או "הראל ביט" ו/או "מנוביט", ו/או פוליסה בעלת תנאים דומים הרלוונטית למועד עריכת הביטוח או חידושו.
- ה. לשם הסרת ספק, הקונה, עובדיו, מנהליו והבאים מטעמם ייחשבו כצד שלישי עפ"י פוליסה זו (הן בהתייחס לנזקי רכוש והן בגין נזקי גוף).

2. ביטוח אחריות מעבידים:

- א. תקופת הביטוח: מיום ועד ליום
- ב. גבולות האחריות: בסך של \$5,000,000 למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.
- ג. הפוליסה מכסה את חבות הספק בגין פגיעה גופנית ו/או מחלת מקצוע כלשהי למי מעובדיו תוך כדי או עקב עבודתם במתן השירותים.
- ד. תנאי הפוליסה לא יפחתו מתנאי ה"פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי" מהדורת "ביט" ו/או "פסגה" ו/או "מגדל ביט" ו/או "הראל ביט" ו/או "מנוביט", ו/או פוליסה בעלת תנאים דומים הרלוונטית למועד עריכת הביטוח או חידושו.
- ה. פוליסה זו מורחבת לכסות את חבותו של הספק כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה והספק ייחשב למעבידם.
- ו. הפוליסה תכלול גם את הקונה, עובדיה, מנהליו והבאים מטעמם כמבוטחים נוספים היה ותוטל עליהם חבות כמעסיקים או מעבידים של הנפגע.

כללי

הפוליסות המפורטות לעיל תהיינה כפופות להוראות הבאות :

1. אנו מוותרים על הזכות לתחלוף כנגד הקונה, כולל עובדיו ו/או מי מטעמם. ויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
2. הפוליסות כוללות תנאי מפורש על-פיו הן קודמות לכל בטוח אשר נערך על-ידי הקונה והן מהוות ביטוח ראשוני ללא קשר לפוליסות בטוח של הקונה ולעניין זה אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה כלפי מבטחכם בדבר שיתוף ביטוחיכם.
3. הפוליסות הנ"ל לא תבוטלנה ולא יחול בהן שינוי לרעה, אלא אם כן תימסר לכם הודעה בדואר רשום על כוונתנו לעשות כן לפחות 30 יום מראש.
4. אי קיום תנאי הפוליסות על-ידי הספק ו/או הבאים מטעמו בתום לב לא יגרעו מזכותה של החברה לקבלת שיפוי עפ"י הפוליסות הנ"ל.
5. מוסכם כי הספק יישא בתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות בגין הביטוחים הנ"ל.
6. הפוליסות הנ"ל תורחבנה לכסות גם את חבות הקונה, עובדיו, מנהליו והבאים מטעמם בגין אחריותם למעשי ו/או למחדלי הספק וכל הבאים מטעמו ו/או לנזק שייגרם עקב המוצרים וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

אישורנו כפוף לתנאים ולהסתייגויות של פוליסות הביטוח המקוריות עד כמה שלא שונו על-פי האמור באישור זה,

בכבוד רב,

תפקיד החותם

שם החותם

חתימת המבטח וחתימת

נספח 7 להסכם**צו התחלת עבודה**

יודפס על נייר מכתבים של היועץ

המזמין: חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

הקבלן:

ההסכם: הסכם מיום שנחתם בין המזמין לבין הקבלן לביצוע העבודות נושא מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה שדרוג ותחזוקה של מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים.

העבודות: כמפורט בהסכם הנ"ל.

מועד התחלת העבודה:

צו התחלת העבודה

הננו להודיעך כי מועד תחילת ביצוע העבודה הוא המועד המפורט לעיל, ועליכם להתחיל בביצוע העבודה באותו מועד ולהשלימה על-פי לוח הזמנים ועל-פי השלבים המפורטים בהסכם בין הצדדים.

העבודה תבוצע על-פי ובהתאם להוראות ולתנאים של ההסכם, כולל כל הנספחים להסכם.

תאריך

.....
היועץ

נספח 8 להסכם**הצהרה בדבר העדר תביעות**

אנו הח"ממאשרים ומצהירים כדלקמן :

1. הגשנו לחברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ את החשבון הסופי תמורת העבודות והשירותים בהתאם להסכם מיום במסגרת מכרז פומבי מסי 03/2017 לאפיון, תכנון, שדרוג התקנה ותחזוקה של מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים הכולל את כל התביעות ותמורה המגיעה לנו בעד ביצוע העבודות, כולל שינויים, תוספות והפחתות ותביעות אחרות ואנו מאשרים כי אין לנו כל זכויות ו/או תביעות ו/או דרישות שונות ו/או אחרות ו/או נוספות בקשר ו/או בגין ביצוע העבודות.
2. הרינו מאשרים כי שולמה לנו כל התמורה בהתאם לחשבון הסופי הנ"ל, לאחר שנבדק על-ידי החברה.
3. עם קבלת הסך הנ"ל אין לנו, ולא תהיינה לנו עוד בעתיד, כל תביעות ו/או דרישות מאת ו/או כנגד החברה וכל הפועלים מטעמה ו/או עבודה הנובעות או קשורות בכל דרך שהיא לביצוע העבודות על-ידינו על-פי ההסכם. אנו מוותרים על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כאמור.
4. הננו לאשר כי אנו אחראים לטיב העבודות, על כל חלקיהן על-פי תנאי ההסכם.

הקבלן

נספח 9 להסכםתעודת סיום

שם הקבלן:

העבודות: בהתאם להסכם מיום שנחתם בין המזמין לבין הקבלן
במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה שדרוג ותחזוקה של מערך
תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים.

תאריך סיום העבודות:

בהתאם להוראת ההסכם שביניכם ובין חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ, מיום
..... במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2017 לאפיון, תכנון, התקנה שדרוג ותחזוקה
של מערך תשתית קבועה לשידורי טלוויזיה בהיכל מנורה מבטחים, אני מאשר/ת בזה
כי:

1. העבודות בוצעו בהתאם לדרישות המפרט ובהתאם להסכם.
2. כל התוכניות והמפרטים הועברו לחברה.
3. ביצוע העבודות לרבות מבחן הפעלה נעשה בהתאם להנחיות ובפיקוח היועץ מטעם החברה.
4. הוצאת תעודת הסיום אינה גורעת ואינה פוגעת בכל סעד העומד לחברה לפי ההסכם ו/או על-פי דין.

תאריך

_____ : השם _____ : תפקיד

חתימת היועץ